



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 929 446 925
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SØBRA INVEST AS
Forretningsadresse: Tjemslandshagen 48
4360 VARHAUG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Sølve Bratland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.05.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.05.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad		3 503	8 698
Sum kostnader		3 503	8 698
Driftsresultat		-3 503	-8 698
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap	3	967 500	
Sum finansinntekter		967 500	
Netto finans		967 500	
Ordinært resultat før skattekostnad		963 997	-8 698
Skattekostnad på resultat	4	3 701	
Ordinært resultat etter skattekostnad		960 296	-8 698
Årsresultat		960 296	-8 698
Årsresultat etter minoritetsinteresser		960 296	-8 698
Totalresultat		960 296	-8 698
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		8 698	-8 698
Avsatt til annen egenkapital		951 598	
Sum overføringer og disponeringer		960 296	-8 698



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	3	5 888 033	5 888 033
Sum finansielle anleggsmidler		5 888 033	5 888 033
Sum anleggsmidler		5 888 033	5 888 033
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		17 799	21 302
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		17 799	21 302
Sum omløpsmidler		17 799	21 302
SUM EIENDELER		5 905 832	5 909 335
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		951 598	
Udekket tap			8 698
Sum opptjent egenkapital		951 598	-8 698
Sum egenkapital		981 598	21 302



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		4 920 533	5 888 033
Sum annen langsiktig gjeld		4 920 533	5 888 033
Sum langsiktig gjeld		4 920 533	5 888 033
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	4	3 701	
Sum kortsiktig gjeld		3 701	
Sum gjeld		4 924 234	5 888 033
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 905 832	5 909 335



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 456221

Enheten

Organisasjonsnummer: 929 446 925
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SØBRA INVEST AS
Forretningsadresse: Tjemslandshagen 48
4360 VARHAUG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Sølve Bratland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.05.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.05.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 929 446 925
SØBRA INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad		3 503	8 698
Sum kostnader		3 503	8 698
Driftsresultat		-3 503	-8 698
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap	3	967 500	
Sum finansinntekter		967 500	
Netto finans		967 500	
Ordinært resultat før skattekostnad		963 997	-8 698
Skattekostnad på resultat	4	3 701	
Ordinært resultat etter skattekostnad		960 296	-8 698
Årsresultat		960 296	-8 698
Årsresultat etter minoritetsinteresser		960 296	-8 698
Totalresultat		960 296	-8 698
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		8 698	-8 698
Avsatt til annen egenkapital		951 598	
Sum overføringer og disponeringer		960 296	-8 698



Organisasjonsnr: 929 446 925
SØBRA INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2023 2022

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Finansielle anleggsmidler

Investeringer i tilknyttet selskap	3	5 888 033	5 888 033
Sum finansielle anleggsmidler		5 888 033	5 888 033
Sum anleggsmidler		5 888 033	5 888 033

Omløpsmidler

Varer

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		17 799	21 302
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		17 799	21 302

Sum omløpsmidler 17 799 21 302

SUM EIENDELER **5 905 832** **5 909 335**

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	5	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		951 598	
Udekket tap			8 698
Sum opptjent egenkapital		951 598	-8 698

Sum egenkapital 981 598 21 302

Gjeld

Langsiktig gjeld

Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		4 920 533	5 888 033
Sum annen langsiktig gjeld		4 920 533	5 888 033

Sum langsiktig gjeld 4 920 533 5 888 033



Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	4	3 701	
Sum kortsiktig gjeld		3 701	
Sum gjeld		4 924 234	5 888 033
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 905 832	5 909 335



Organisasjonsnr: 929 446 925
SØBRA INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



REVISJONSFIRMAET
Hem · Langemyhr · Olsen as

Valgmuligheter regnskapsloven

Regnskapspost	Hovedregel	Forenkling	HLO anbefaler
Varelager - egentilvirkede	Full tilvirkningskost	Variabel tilvirkningskost	Full tilvirkning
Ombyttbare finansielle eiendeler (kjøpt aksjer i andre selskap)	Gjennomsnittsverdi	Tilordre anskaffelseskost etter FIFO-metoden	Kostpris, FIFO m/nedskrivn.plikt
Markedsbaserte finansielle omløpsmidler (Børs)	Virkelig verdi	Laveste verdis prinsipp m/betinget nedskrivn.plikt	Virkelig verdi
Pensjonsforpliktelse som er forsikret	Balanseføring av forpliktelsen	Ingen balanseføring	Ingen balanseføring
Premiefond	Balanseføring	Resultatføring	Balanseføring GRS 6.1.1.1.2
Leieavtaler	Balanseføring	Ingen balanseføring	Ingen balanseføring
Anleggskontrakter	Løpende avregning	Fullført kontrakt	Løpende avregning *
Fusjon (små før fusjon)	"Virkelig verdi"	Videreføre eiendeler og gjeld til balanseførte verdier (Kontinuitet)	Kontinuitet
Prinsippendring	Mot egenkapitalen	Resultatføring	Konkret vurdering **
Investering i datter og TS	EK metoden	Kostmetoden	Kostmetoden

* med eller uten fortjeneste

** Vesentlig -> EK, uvesentlig -> resultatføres

Valgmuligheter GRS

Regnskapspost	Hovedregel	Forenkling	HLO anbefaler
Utsatt skattefordel	Balanseføring	Balanseføring kan unnlates	Balanseføring kan unnlates
Avtalefestet pensjon AFP ***	Balanseføre forpliktelsen	Balanseføring kan unnlates	Balanseføring kan unnlates
Egen utvikling av immaterielle eiendeler	Balanseføring	Kostnadsføring	Kostnadsføring
Utsatt inntekt	Utsette inntekten	Avsette for kostnader	Avsette for kostnader
Utgifter til vedlikehold og fjerning	Sammenstilles med inntekt	Resultatføres når det utføres	Resultatføres når det utføres

*** Må ikke forveksles med avtalefestet pensjon finansiert over driften.



Firma: Søbra Invest AS

NOTER TIL REGNSKAPET 2023

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder. Unntaksreglene for små foretak er brukt for alle poster hvor det foreligger slik valgdgang.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år fra etableringstidspunktet, er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Omløpsmidler er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Langsiktig og kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet, og skrives ikke opp eller ned til virkelig verdi som følge av renteendringer.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler er vurdert til historisk kostpris etter fradrag for avskrivninger. Avskrivningene er beregnet på grunnlag av kostpris og fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

Investering i aksjer og andeler

Aksjer og andeler klassifisert som anleggsmidler er balanseført til anskaffelseskost. Investering blir nedskrevet til virkelig verdi hvis ikke verdifallet er forbigående.

Investering i tilknyttet selskap

Investering i tilknyttet selskap er vurdert etter kostmetoden. Selskapet har ikke utarbeidet konsemregnskap i henhold til reglene for små foretak. Mottatt utbytte inntektsføres som inntekt på investering i tilknyttet selsk

Fordringer

Kundefordringer er oppført til pålydende etter fradrag for avsetning til forventede tap.

Skatter

Skattene kostnadsføres når de påløper, dvs at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat før skatter. Skattekostnaden består av betalbar skatt og endring utsatt skatt.

Fortsatt drift

Årsregnskapet er utarbeidet under forutsetning om fortsatt drift.

Note 2 - Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelse og lån til ansatte

Selskapet har ingen ansatte. Det er ikke utbetalt lønn, styregodtgjørelse eller annen godtgjørelse i 2023



Note 3 -Tilknyttet selskap

Firmaet har eierandeler i følgende selskap:	Forretningskontor	Eierandel/ stemmeandel	Selskapets egenkapital 31.12.2023	Selskapets resultat for 2023	Inntektsført utbytte 2023
Varhaug Bygg & Montasje AS	Klepp	15 prosent	22 516 124	12 268 134	967 500

Note 4 - Skatt

Midlertidige forskjeller knyttet til:	31.12.23	31.12.22	Endring
3 % skatt aksjeutbytte	0	0	0
Sum midlertidige forskjeller	0	0	0
Fremførbart underskudd	0	-8 698	8 698
Grunnlag utsatt skatt/skattefordel	0	-8 698	8 698
Utsatt skattefordel 22%/22%	0	-1 914	1 914

Utsatt skattefordel er ikke balanseført

Spesifikasjon av forskjellen mellom regnskapsmessig resultat før skattekostnad og skattepliktig inntekt:

Resultat før skattekostnad	963 997
Permanente forskjeller	0
Regnskapsmessig gevinst aksjer	0
Skattefritt utbytte	-967 500
3 % skatt aksjeutbytte	29 025
Fremførbart underskudd	-8 698
Årets skattepliktig inntekt	16 824
Betalbar skatt på årets resultat 22%	3 701

Spesifikasjon av skattekostnad i resultatregnskapet

Betalbar skatt på årets resultat	3 701
Endring utsatt skatt	0
Skattekostnad i resultatregnskapet	3 701

Note 5 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Selskapet har 300 aksjer à kr. 100, til sammen kr. 30.000, alle i samme aksjeklasse.

Selskapets aksjonærer er:	Eierandel
Solve Bratland	100 % daglig leder/styreleder



ap.

