



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 919 310 413
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SYLTEGATA 15 AS
Forretningsadresse: Urikamben 55
6210 VALLDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ole Henrik Uri
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.05.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 07.06.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		28 516	182 285
Annen driftsinntekt		204 974	
Sum inntekter		233 490	182 285
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		104 134	
Annen driftskostnad		37 305	20 701
Sum kostnader		141 439	20 701
Driftsresultat		92 051	161 584
Annen rentekostnad		116 136	54 423
Sum finanskostnader		116 136	54 423
Netto finans		-116 136	-54 423
Ordinært resultat før skattekostnad		-24 085	107 161
Skattekostnad		-5 299	19 740
Ordinært resultat etter skattekostnad		-18 786	87 421
Årsresultat		-18 786	87 421
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-18 786	87 421
Overføringer og disponeringer			
Overført annen egenkapital		-18 786	87 421
Sum overføringer og disponeringer		-18 786	87 421



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	3 587 208	3 691 342
Sum varige driftsmidler	1	3 587 208	3 691 342
Sum anleggsmidler		3 587 208	3 691 342
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		3 000	3 000
Andre fordringer		24 085	
Sum fordringer		27 085	3 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		86 101	141 056
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		86 101	141 056
Sum omløpsmidler		113 186	144 056
SUM EIENDELER		3 700 394	3 835 398

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital		30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		18 786	
Sum innskutt egenkapital		48 786	30 000

Opptjent egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Annen egenkapital		51 203	69 989
Sum opptjent egenkapital		51 203	69 989
Sum egenkapital		99 989	99 989
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		19 740	19 740
Sum avsetninger for forpliktelser		19 740	19 740
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		2 480 665	2 615 665
Øvrig langsiktig gjeld		1 100 000	1 100 004
Sum annen langsiktig gjeld		3 580 665	3 715 669
Sum langsiktig gjeld		3 600 405	3 735 409
Sum gjeld		3 600 405	3 735 409
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 700 394	3 835 398



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 458845

Enheten

Organisasjonsnummer: 919 310 413
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SYLTEGATA 15 AS
Forretningsadresse: Urikamben 55
6210 VALLDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ole Henrik Uri
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.05.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.06.2023



Organisasjonsnr: 919 310 413
SYLTEGATA 15 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		28 516	182 285
Annen driftsinntekt		204 974	
Sum inntekter		233 490	182 285
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		104 134	
Annen driftskostnad		37 305	20 701
Sum kostnader		141 439	20 701
Driftsresultat		92 051	161 584
Annen rentekostnad		116 136	54 423
Sum finanskostnader		116 136	54 423
Netto finans		-116 136	-54 423
Ordinært resultat før skattekostnad		-24 085	107 161
Skattekostnad		-5 299	19 740
Ordinært resultat etter skattekostnad		-18 786	87 421
Årsresultat		-18 786	87 421
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-18 786	87 421
Overføringer og disponeringer			
Overført annen egenkapital		-18 786	87 421
Sum overføringer og disponeringer		-18 786	87 421



Organisasjonsnr: 919 310 413
SYLTEGATA 15 AS

BALANSE

Beløp i: NOK

	Note	2022	2021
--	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	3 587 208	3 691 342
Sum varige driftsmidler	1	3 587 208	3 691 342

Sum anleggsmidler		3 587 208	3 691 342
-------------------	--	-----------	-----------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer		3 000	3 000
Andre fordringer		24 085	
Sum fordringer		27 085	3 000

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende		86 101	141 056
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		86 101	141 056

Sum omløpsmidler		113 186	144 056
------------------	--	---------	---------

SUM EIENDELER		3 700 394	3 835 398
---------------	--	-----------	-----------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital		30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		18 786	
Sum innskutt egenkapital		48 786	30 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		51 203	69 989
Sum opptjent egenkapital		51 203	69 989

Sum egenkapital		99 989	99 989
-----------------	--	--------	--------

Gjeld

Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		19 740	19 740



Sum avsetninger for forpliktelser	19 740	19 740
Annen langsiktig gjeld		
Gjeld til		
kredittinstitusjoner	2 480 665	2 615 665
Øvrig langsiktig gjeld	1 100 000	1 100 004
Sum annen langsiktig gjeld	3 580 665	3 715 669
Sum langsiktig gjeld	3 600 405	3 735 409
Sum gjeld	3 600 405	3 735 409
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	3 700 394	3 835 398



Organisasjonsnr: 919 310 413
SYLTEGATA 15 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



Årsberetning 2022

Syltegata 15 AS
Organisasjonsnr. 919 310 413

Virksomhetens art og hvor den drives

Syltegata 15 AS har i 2022 drevet utleie av eiendom. Foretaket har forretningssted i Fjord kommune.

Resultatutvikling og finansiell stilling

Driftsinntektene var i 2022 kr 233 490 mot kr 182 285 forrige regnskapsår.

Styret mener at det fremlagte årsregnskapet, med resultatregnskap, balanse og noter gir en rettvise framstilling av utvikling og resultat, samt stillingen ved årsskiftet. Det har ikke inntrådt forhold etter regnskapsårets utgang som er av betydning for bedømmelsen av årsregnskapet.

Fortsatt drift

Årsregnskapet er avlagt under forutsetning om fortsatt drift, og styret bekrefter at forutsetningen er til stede.

Det ytre miljøet

Selskapets virksomhet forurenser ikke det ytre miljøet. Det er derfor ikke iverksatt spesielle tiltak på dette området i regnskapsåret.

Resultatdisponering

Underskuddet i Syltegata 15 AS på kr -18 785,95 foreslås disponert som følger:

Avsatt til ordinært utbytte	
Avsatt til tilleggsutbytte	
Avsatt til ekstraordinært utbytte	
Avsatt til konsernbidrag	
Mottatt konsernbidrag	
Overført til/fra udekket tap	
Overført til/fra annen egenkapital	-18 785,95
Overført til dekning av årets underskudd fra overkurs	
Andre disponeringer:	
Andre disponeringer:	
Andre disponeringer:	
Sum	-18 785,95

Valdal 29.05.2023
Styret for Syltegata 15 AS



Ole Henrik Uri Styreleder		



Noter 2022

Syltegata 15 AS
Organisasjonsnr. 919 310 413

Note - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er utarbeidet i samsvar med regnskapslovens alminnelige bestemmelser samt god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter og kostnader

Inntektsføring ved salg av varer og tjenester skjer på leveringstidspunktet. Inntekter er vurdert til virkelig verdi av vederlaget, fratrukket merverdiavgift, returer og rabatter. Kostnadsføring skjer i samme periode som tilhørende inntekt.

Hovedregler for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Varige driftsmidler

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk i virksomheten er klassifisert som anleggsmidler. Driftsmidler er aktivert til anskaffelseskost. Tomter og boligeiendommer avskrives ikke. Driftsmidler med begrenset levetid avskrives planmessig over antatt levetid. Driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ventes å ikke være forbigående.

For egentilvirkede anleggsmidler har selskapet benyttet unntaksregelen for små foretak som gir adgang til å unnlate å ta med faste tilvirkningskostnader ved beregning av anskaffelseskost.

Immaterielle eiendeler

Ervervet goodwill avskrives over forventet levetid. Andre balanseførte immaterielle eiendeler som er tidsbegrenset eller ansees å ha begrenset økonomisk levetid, avskrives lineært over forventet levetid.

Langsiktige tilvirkningskontrakter

Langsiktige tilvirkningskontrakter inntektsføres etter fullført kontrakts metode.

Aksjer mv.

Aksjer mv. klassifisert som anleggsmiddel vurderes til anskaffelseskostnad, eller nedskrevet til virkelig verdi hvis verdifallet ikke ansees å være midlertidig. Børsnoterte aksjer er skrevet ned til kursen ved utgangen av regnskapsåret hvis den er lavere enn anskaffelseskost. Utbytte inntektsføres som annen finansinntekt.

Aksjer mv. som er klassifisert som omløpsmiddel vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi. Markedsbaserte aksjer mv. vurderes til virkelig verdi ved årets slutt.

Fordringer

Langsiktige fordringer vurderes til anskaffelseskostnad med mindre virkelig verdi er lavere, og forventet tap ikke ansees å være av forbigående art.



Kundefordringer og andre kortsiktige fordringer vurderes til pålydende etter fradrag for forventet tap. Avsetning for tap gjøres basert på individuell vurdering av vesentlige kundefordringer. For øvrige kundefordringer gjøres det en uspesifisert avsetning for forventet tap. Andre kortsiktige fordringer vurderes individuelt.

Gjeld

Langsiktig og kortsiktig gjeld er vurdert til nominelt beløp på etableringstidspunktet fratrukket avdrag og nedbetaling.

Varelager

Varelager vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost etter FIFO-prinsippet og virkelig verdi. Virkelig verdi beregnes som forventet framtidig salgsverdi fratrukket salgskostnader. For egentilvirkede varer har selskapet benyttet unntaksregelen for små foretak, som gir adgang til å unnlate å ta med faste tilvirkningskostnader ved beregning av anskaffelseskost.

Utenlandsk valuta

Pengeposter i utenlandsk valuta er vurdert etter kursen ved regnskapsårets slutt.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet består av betalbar skatt som forfaller i neste regnskapsår samt eventuell endring i utsatt skatt, med mindre annet er opplyst i egen note. Utsatt skatt er beregnet på grunnlag av midlertidige forskjeller og eventuelt framført ligningsmessig underskudd ved slutten av regnskapsåret. Skatteøkende (positive) og skattereduserende (negative) midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Utsatt skattefordel er ikke bokført.

Note 1 - Varige driftsmidler

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	Driftsløsøre, inventar, verktøy mv.	Sum
Anskaffelseskostnad 01.01.22	3 400 000	291 342	3 691 342
Tilgang kjøpte driftsmidler	0	0	0
Tilgang egentilvirkede driftsmidler	0	0	0
Avgang realiserte driftsmidler	0	0	0
Investeringsstilskudd, nedskrevet	0	0	0
Anskaffelseskostnad 31.12.22	3 400 000	291 342	3 691 342
Akkumulerte avskrivninger 31.12.22	-125 000	-48 557	-173 557
Akkumulerte nedskr. 31.12.22	0	0	0
Akk. reverserte nedskr. 31.12.22	0	0	0
Balanseført verdi 31.12.22	3 275 000	242 785	3 517 785
Årets avskrivninger	75 000	29 134	104 134
Årets nedskrivninger	0	0	0
Årets reverserte nedskrivninger	0	0	0



Økonomisk levetid	20 år	10 år	
Avskrivningssats	0-5%	0-10%	
Avskrivningsplan	lineær	lineær	
Balansf. lånekostnad egentilv. dr.m.	0	0	0
Balansførte leieavtaler	0	0	0

Note 2 - Skatt

Årets skattekostnad består av:	2022	2021
Betalbar skatt	0	0
For mye eller for lite avsatt skatt forrige år	0	
Endring i utsatt skatt/utsatt skattefordel	-5 299	19 740
Skattekostnad	-5 299	19 740

Skattegrunnlag	2022	2021
Resultat før skattekostnad	-24 086	107 161
Ekstraordinært resultat før skattekostnad		0
Endring i midlertidige forskjeller	-22 253	-131 654
Permanente forskjeller	0	0
3 % skattefrie inntekter etter fritaksmetoden	0	0
Anvendelse av fremførbart underskudd	0	0
Årets skattegrunnlag	-46 339	-24 493

	2022	2021
Betalbar skatt av årets skattegrunnlag	0	0
Balansført betalbar skatt	0	0