



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 950 728 833
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ALMAAS HOTELL STORD AS
Forretningsadresse: Kjøtteinsvegen 60
5411 STORD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Rune Almås
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 09.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.05.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		13 450 470	13 478 692
Annen driftsinntekt		125 000	
Sum inntekter		13 575 470	13 478 692
Kostnader			
Varekostnad		687 225	684 459
Lønnskostnad	2	4 572 080	5 575 010
Avskrivning på driftsmidler	3	110 414	124 500
Annen driftskostnad	2, 4	6 413 126	6 154 018
Sum kostnader		11 782 845	12 537 986
Driftsresultat		1 792 625	940 705
Annen rentekostnad		24 570	36 307
Sum finanskostnader		24 570	36 307
Netto finans		-24 570	-36 307
Ordinært resultat før skattekostnad		1 768 055	904 399
Skattekostnad på resultat	5	354 213	196 798
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 413 842	707 601
Årsresultat	6	1 413 842	707 601
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 413 842	707 601
Totalresultat		1 413 842	707 601
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag			240 088
Avsatt til annen egenkapital		1 413 842	467 513
Sum overføringer og disponeringer		1 413 842	707 601



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5		
Varige driftsmidler			
Bygningsmessige påkostninger	3, 7	18 800	26 900
Maskiner og anlegg	3	355 600	68 733
Skip og flytende installasjoner	3		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3	164 600	230 300
Sum varige driftsmidler	3, 7	539 000	325 933
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	9		
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	9		
Sum anleggsmidler		539 000	325 933
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	8	68 793	51 340
Fordringer			
Kundefordringer	7, 9	538 520	963 048
Andre kortsiktige fordringer	9	146 831	451 505
Sum fordringer		685 351	1 414 553
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	10	4 537 934	2 919 160
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		4 537 934	2 919 160
Sum omløpsmidler		5 292 077	4 385 053
SUM EIENDELER		5 831 077	4 710 986



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	11	110 000	110 000
Beholdning av egne aksjer	11		
Annen innskutt egenkapital		4 274	4 274
Sum innskutt egenkapital		114 274	114 274
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		3 532 778	2 118 936
Sum opptjent egenkapital		3 532 778	2 118 936
Sum egenkapital	6	3 647 052	2 233 210
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	343 950	802 518
Sum annen langsiktig gjeld		343 950	802 518
Sum langsiktig gjeld		343 950	802 518
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	9	470 817	316 502
Betalbar skatt	5	354 213	129 081
Skattetrekk og andre trekk		580 457	412 560
Annen kortsiktig gjeld		434 589	817 116
Sum kortsiktig gjeld		1 840 076	1 675 259
Sum gjeld		2 184 026	2 477 777
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 831 077	4 710 986
POSTER UTENOM BALANSEN			
Pantstillelser	7		



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 519915

Enheten

Organisasjonsnummer: 950 728 833
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ALMAAS HOTELL STORD AS
Forretningsadresse: Kjøtteinsvegen 60
5411 STORD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Rune Almås
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 09.06.2023

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.06.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 950 728 833
ALMAAS HOTELL STORD AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		13 450 470	13 478 692
Annen driftsinntekt		125 000	
Sum inntekter		13 575 470	13 478 692
Kostnader			
Varekostnad		687 225	684 459
Lønnskostnad	2	4 572 080	5 575 010
Avskrivning på driftsmidler	3	110 414	124 500
Annen driftskostnad	2, 4	6 413 126	6 154 018
Sum kostnader		11 782 845	12 537 986
Driftsresultat		1 792 625	940 705
Annen rentekostnad		24 570	36 307
Sum finanskostnader		24 570	36 307
Netto finans		-24 570	-36 307
Ordinært resultat før skattekostnad		1 768 055	904 399
Skattekostnad på resultat	5	354 213	196 798
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 413 842	707 601
Årsresultat	6	1 413 842	707 601
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 413 842	707 601
Totalresultat		1 413 842	707 601
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag			240 088
Avsatt til annen egenkapital		1 413 842	467 513
Sum overføringer og disponeringer		1 413 842	707 601



Organisasjonsnr: 950 728 833
ALMAAS HOTELL STORD AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5		
Varige driftsmidler			
Bygningsmessige			
påkostninger	3, 7	18 800	26 900
Maskiner og anlegg	3	355 600	68 733
Skip og flytende			
installasjoner	3		
Driftsløsøre, inventar o.			
a. utstyr	3	164 600	230 300
Sum varige driftsmidler	3, 7	539 000	325 933
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme			
konsern	9		
Lån til tilknyttet			
selskap og felles			
kontrollert virksomhet	9		
Sum anleggsmidler		539 000	325 933
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	8	68 793	51 340
Fordringer			
Kundefordringer	7, 9	538 520	963 048
Andre kortsiktige			
fordringer	9	146 831	451 505
Sum fordringer		685 351	1 414 553
Bankinnskudd, kontanter			
og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.			
l.	10	4 537 934	2 919 160
Sum bankinnskudd,			
kontanter og lignende		4 537 934	2 919 160
Sum omløpsmidler		5 292 077	4 385 053
SUM EIENDELER		5 831 077	4 710 986
BALANSE - EGENKAPITAL OG			
GJELD			



Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	11	110 000	110 000
Beholdning av egne aksjer	11		
Annen innskutt egenkapital		4 274	4 274
Sum innskutt egenkapital		114 274	114 274
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		3 532 778	2 118 936
Sum opptjent egenkapital		3 532 778	2 118 936
Sum egenkapital	6	3 647 052	2 233 210
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	7	343 950	802 518
Sum annen langsiktig gjeld		343 950	802 518
Sum langsiktig gjeld		343 950	802 518
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	9	470 817	316 502
Betalbar skatt	5	354 213	129 081
Skattetrekk og andre trekk		580 457	412 560
Annen kortsiktig gjeld		434 589	817 116
Sum kortsiktig gjeld		1 840 076	1 675 259
Sum gjeld		2 184 026	2 477 777
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 831 077	4 710 986
POSTER UTENOM BALANSEN			
Pantstillelser	7		



Organisasjonsnr: 950 728 833
ALMAAS HOTELL STORD AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
8.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



KPMG AS
Sø 134
N-5417 Stord

Telephone +47 45 40 40 63
Internet www.kpmg.no
Enterprise 935 174 627 MVA

Til generalforsamlingen i Almaas Hotell Stord AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Almaas Hotell Stord AS som består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Offices in:

© KPMG AS, a Norwegian limited liability company and a member firm of the KPMG global organization of independent member firms affiliated with KPMG International Limited, a private English company limited by guarantee. All rights reserved.

Statsautoriserte revisorer - medlemmer av Den norske Revisorforening

Oslo	Elverum	Mo i Rana	Tromsø
Alta	Finnsnes	Molde	Trondheim
Arendal	Hamar	Sandefjord	Tynset
Bergen	Haugesund	Stavanger	Ulsteinvik
Bode	Knarvik	Stord	Alesund
Drammen	Kristiansand	Straume	

Penneo Dokumentnr: 40WCU-GFOGU-X25DE-T8BVJ-QAUD3-6IT7L



Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av intern kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifiserer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

Stord, 12. juni 2023
KPMG AS

Willy Hauge
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnr: 40WCU-GFOGU-X25DE-T8BVJ-QAUD3-617L



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Willy Hauge

Statsautorisert revisor

På vegne av: KPMG AS

Serienummer: UN:NO-9578-5993-4-1629898

IP: 80.232.xxx.xxx

2023-06-12 13:15:51 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 40WCU-GFOGU-X25DE-T8BVJ-QAUD3-6IT7L

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



Årsregnskap 2022 Almaas Hotell Stord AS

**Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet**

Pemso Dokumentnøkkel: TGZWQ-L7LJB-P1K8U-LM2GQ-WACUS-2LAE

Org.nr.: 950 728 833



Almaas Hotell Stord AS

Årsregnskap 2022

Resultatregnskap

	Note	2022	2021
Driftsinntekter og driftskostnader			
Salgsinntekt		13 450 470	13 478 692
Annen driftsinntekt		125 000	0
Sum driftsinntekter		13 575 470	13 478 692
Varekostnad		687 225	684 459
Lønnskostnad	2	4 572 080	5 575 010
Avskrivning på driftsmidler	3	110 414	124 500
Annen driftskostnad	2, 4	6 413 126	6 154 018
Sum driftskostnader		11 782 845	12 537 986
Driftsresultat		1 792 625	940 705
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen rentekostnad		24 570	36 307
Resultat av finansposter		-24 570	-36 307
Resultat før skattekostnad		1 768 055	904 399
Skattekostnad på resultat	5	354 213	196 798
Resultat		1 413 842	707 601
Årsresultat	6	1 413 842	707 601
Anvendelse			
Avsatt konsernbidrag		0	-240 088
Avsatt til annen egenkapital		-1 413 842	-467 513
Sum anvendelse		1 413 842	707 601

Penneo Dokumentnøkkel: TGZWQ-L7LJB-P1K8U-LM2GQ-NACUS-2LAZE



Almaas Hotell Stord AS

Årsregnskap 2022

Balanse	Note	2022	2021
Eiendeler			
Varige driftsmidler			
Bygningsmessige påkostninger	3, 7	18 800	26 900
Maskiner og anlegg	3	355 600	68 733
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3	164 600	230 300
Sum varige driftsmidler	3, 7	539 000	325 933
Omløpsmidler			
Lager av varer og annen beholdning	8	68 793	51 340
Fordringer			
Kundefordringer	7, 9	538 520	963 048
Andre kortsiktige fordringer	9	146 831	451 505
Sum fordringer		685 351	1 414 553
Bankinnskudd, kontanter o.l.	10	4 537 934	2 919 160
Sum omløpsmidler		5 292 077	4 385 053
Sum eiendeler		5 831 077	4 710 986

Pemseo Dokumentnøkkel: TGZWQ-L7LJB-P1K8U-LM2GQ-NACUS-2LAZE



Almaas Hotell Stord AS

Årsregnskap 2022

Balanse	Note	2022	2021
Egenkapital og gjeld			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	11	110 000	110 000
Annen innskutt egenkapital		4 274	4 274
Sum innskutt egenkapital		114 274	114 274
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		3 532 778	2 118 936
Sum opptjent egenkapital		3 532 778	2 118 936
Sum egenkapital	6	3 647 052	2 233 210
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	343 950	802 518
Sum annen langsiktig gjeld		343 950	802 518
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	9	470 817	316 502
Betalbar skatt	5	354 213	129 081
Skattetrekk og andre trekk		580 457	412 560
Annen kortsiktig gjeld		434 589	817 116
Sum kortsiktig gjeld		1 840 076	1 675 259
Sum gjeld		2 184 026	2 477 777
Sum egenkapital og gjeld		5 831 077	4 710 986

Stord, 09.06.2023
Styret i Almaas Hotell Stord AS

Rune Almås
Styrets leder og daglig leder

Penneo Dokumentnøkkel: TGZWQ-L7LJB-P1K8U-LM2GQ-WACUS-2LAZE



Almaas Hotell Stord AS

950 728 833

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Varer

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Pensjonsforpliktelser

Pensjonsforpliktelser finansiert over driften er beregnet og balanseført under avsetning for forpliktelser. Pensjonsordninger finansiert via sikrede ordninger er ikke balanseført. Pensjonspremien anses i disse tilfeller som pensjonskostnad og klassifiseres sammen med lønnskostnader.

Pennso Dokumentnøkkelt: TGZWQ-L7LIB-P1K8U-LM2GQ-WACUS-ZLAZE



Almaas Hotell Stord AS

950 728 833

Note 2 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

Lønnskostnader	2022	2021
Lønninger	3 888 323	4 693 934
Arbeidsgiveravgift	562 840	680 407
Pensjonskostnader	51 724	65 825
Andre ytelser	69 193	134 843
Sum	4 572 080	5 575 010

Gjennomsnittlig antall årsverk: 8

Pensjonsforpliktelser

Selskapet er pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon. Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i denne lov.

Note 3 Anleggsmidler

	Maskiner og anlegg	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.22	405 522	3 546 680	3 952 203
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	323 481		323 481
- Avgang i året	90 000		90 000
= Anskaffelseskost 31.12.22	639 003	3 546 680	4 185 684
Akkumulerte avskrivninger 31.12.22	283 403	3 363 280	3 646 684
= Bokført verdi 31.12.22	355 600	183 400	539 000
Årets ordinære avskrivninger	36 614	73 800	110 414
Økonomisk levetid	3-5 år	3-10 år	

Note 4 Leiekontrakter

Selskapet leier driftslokaler av Almås Eigedom AS, et søsterselskap. Leiekostnad for 2022 er kr 2 184 000.

Selskapet leier ved behov leiligheter av Almås Holding AS, morselskap. Leiekostnad for 2022 er kr 1 596 000.



Almaas Hotell Stord AS

950 728 833

Note 5 Skatt

Årets skattekostnad	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	354 213	196 798
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	354 213	196 798
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	1 768 055	904 399
Permanente forskjeller	6 871	3 870
Endring i midlertidige forskjeller	-164 868	-13 734
Avgitt konsernbidrag	0	-307 805
Skattepliktig inntekt	1 610 058	586 730
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	354 213	196 798
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	0	-67 717
Sum betalbar skatt i balansen	354 213	129 081
Beregning av effektiv skattesats		
Resultat før skatt	1 768 055	904 399
Beregnet skatt av resultat før skatt	388 972	198 968
Skatteeffekt av permanente forskjeller	1 512	851
Sum	390 484	199 819
Effektiv skattesats	22,1 %	22,1 %

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2022	2021	Endring
Varige driftsmidler	-62 132	-227 001	-164 869
Fordringer	-3 500	-3 500	0
Sum	-65 632	-230 501	-164 869
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	65 632	230 501	164 868
Grunnlag for utsatt skattefordel	0	0	-1
Utsatt skattefordel (22 %)	-14 439	-50 710	-36 271

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 6 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2021	110 000	4 274	2 118 936	2 233 210
Pr. 01.01.2022	110 000	4 274	2 118 936	2 233 210
Årets resultat			1 413 842	1 413 842
Pr. 31.12.2022	110 000	4 274	3 532 778	3 647 052

Almaas Hotell Stord AS

Side 7

Penneo Dokumentnøkkel: TGZWQ-L7LIB-PTK8U-LM2GQ-NAUCUS-2LAZE



Almaas Hotell Stord AS

950 728 833

Note 7 Langsiktig gjeld , pantstillelser og garantier m.v.

	2022	2021
Langsiktig rentebærende gjeld		
Gjeld til kredittinstitusjoner	343 950	802 518
Sum langsiktig rentebærende gjeld pr 31.12	343 950	802 518
	2022	2021
Gjeld som er sikret ved pant o.l.		
Gjeld til kredittinstitusjoner	343 950	802 518
Sum gjeld sikret ved pant pr 31.12	343 950	802 518
	2022	2021
Balansført verdi av pantsatte eiendeler		
Kundefordringer	538 520	963 048
Driftsmidler	37 400	68 733
Sum pantsatte eiendeler pr 31.12	575 920	1 031 781

Det er tatt pant i leierett til hotelleiendommen og gitt selvskyldnerkausjon fra morselskapet på kr 3 210 000

Pemso Dokumentnøkkel: TGZWQ-L7LJB-P1K8U-LM2GQ-WACUS-ZLAZE



Almaas Hotell Stord AS

950 728 833

Note 8 Varer

	2022	2021
Lager av innkjøpte handelsvarer	68 793	51 340
Sum	68 793	51 340

Lageret er vurdert til kostpris

Note 9 Mellomværende med selskap i samme konsern m.v.

	Kundefordringer		Andre fordringer	
	2022	2021	2022	2021
Foretak i samme konsern	0	0	0	5 479
SUM	0	0	0	5 479

	Øvrig langsiktig gjeld		Leverandørgjeld	
	2022	2021	2022	2021
Foretak i samme konsern	0	0	0	72 000
Sum	0	0	0	72 000

Note 10 Bundne midler

Av totalt bankinnskudd er kr 289 769 bundet til skyldig skattetrekk. Dette er tilstrekkelig til å dekke selskapets skyldige skattetrekk.

Note 11 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Almaas Hotell Stord AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	110	1 000,0	110 000
Sum	110		110 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Almås Holding AS	110	100,0	100,0

Pemso Dokumentnøkkel: TGZWQ-L7LIB-P1K8U-LM2GQ-VACUS-2LAZE



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Rune Almås

Daglig leder

På vegne av: Almås-selskapene

Serienummer: 9578-5999-4-1803346

IP: 194.248.xxx.xxx

2023-06-09 08:55:49 UTC



Rune Almås

Styreleder

På vegne av: Almås-selskapene

Serienummer: 9578-5999-4-1803346

IP: 194.248.xxx.xxx

2023-06-09 08:55:49 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: TGZWQ-L7LJB-PTK8U-LM2GQ-WACUS-2LAZE

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>