



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 042 084
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VARGEN INVEST AS
Forretningsadresse: Kongleveien 26C
0860 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ragna Weider
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.05.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 22.06.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		43 500	42 000
Sum inntekter		43 500	42 000
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	7	36 687	34 211
Annen driftskostnad		1 316 924	1 690 079
Sum kostnader		1 353 611	1 724 290
Driftsresultat		-1 310 111	-1 682 290
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		334	2 562
Annen finansinntekt		12 570 912	17 487 403
Verdiøkning av markedsb. finansielle oml.m	4	2 931 567	5 191 311
Sum finansinntekter		15 502 813	22 681 277
Verdired. av markedsb. finansielle oml.midler		7 980 058	12 526 976
Annen rentekostnad		62 283	178 634
Annen finanskostnad		412 766	1 301 201
Sum finanskostnader		8 455 107	14 006 811
Netto finans		7 047 707	8 674 466
Ordinært resultat før skattekostnad		5 737 596	6 992 176
Skattekostnad på ordinært resultat	5,6	338 367	
Ordinært resultat etter skattekostnad		5 399 229	6 992 176
Årsresultat		5 399 229	6 992 176
Årsresultat etter minoritetsinteresser		5 399 229	6 992 176
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	2	5 399 229	6 992 176
Sum overføringer og disponeringer		5 399 229	6 992 176



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		4 090 889	4 090 889
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	7	161 488	179 606
Sum varige driftsmidler		4 252 377	4 270 494
Sum anleggsmidler		4 252 377	4 270 494
Omløpsmidler			
Varer			
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	4	47 925 504	52 458 819
Markedsbaserte obligasjoner	4	7 121 634	3 451 409
Sum investeringer		55 047 138	55 910 228
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		629 310	831 971
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		629 310	831 971
Sum omløpsmidler		55 676 448	56 742 198
SUM EIENDELER		59 928 825	61 012 693
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	1	522 800	522 800
Overkurs	2	14 112 684	14 112 684
Sum innskutt egenkapital		14 635 484	14 635 484



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	2	40 465 099	39 065 870
Sum opptjent egenkapital		40 465 099	39 065 870
Sum egenkapital		55 100 583	53 701 354
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		338 367	
Sum avsetninger for forpliktelser		338 367	
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner			6 663 979
Sum annen langsiktig gjeld			6 663 979
Sum langsiktig gjeld		338 367	6 663 979
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		2 125	
Annen kortsiktig gjeld		4 487 750	647 359
Sum kortsiktig gjeld		4 489 875	647 359
Sum gjeld		4 828 242	7 311 339
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		59 928 825	61 012 693



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 308255

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 042 084
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VARGEN INVEST AS
Forretningsadresse: Kongleveien 26C
0860 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ragna Weider
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.05.2022

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 01.06.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 989 042 084
VARGEN INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		43 500	42 000
Sum inntekter		43 500	42 000
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	7	36 687	34 211
Annen driftskostnad		1 316 924	1 690 079
Sum kostnader		1 353 611	1 724 290
Driftsresultat		-1 310 111	-1 682 290
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		334	2 562
Annen finansinntekt		12 570 912	17 487 403
Verdiøkning av markedsb. finansielle oml.m	4	2 931 567	5 191 311
Sum finansinntekter		15 502 813	22 681 277
Verdired. av markedsb. finansielle oml.midler		7 980 058	12 526 976
Annen rentekostnad		62 283	178 634
Annen finanskostnad		412 766	1 301 201
Sum finanskostnader		8 455 107	14 006 811
Netto finans		7 047 707	8 674 466
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	5,6	338 367	
Ordinært resultat etter skattekostnad		5 399 229	6 992 176
Årsresultat		5 399 229	6 992 176
Årsresultat etter minoritetsinteresser		5 399 229	6 992 176
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	2	5 399 229	6 992 176
Sum overføringer og disponeringer		5 399 229	6 992 176



Organisasjonsnr: 989 042 084
VARGEN INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2021 2020

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom		4 090 889	4 090 889
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	7	161 488	179 606
Sum varige driftsmidler		4 252 377	4 270 494

Sum anleggsmidler 4 252 377 4 270 494

Omløpsmidler

Varer

Investeringer

Markedsbaserte aksjer	4	47 925 504	52 458 819
Markedsbaserte obligasjoner	4	7 121 634	3 451 409
Sum investeringer		55 047 138	55 910 228

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		629 310	831 971
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		629 310	831 971

Sum omløpsmidler 55 676 448 56 742 198

SUM EIENDELER 59 928 825 61 012 693

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital	1	522 800	522 800
Overkurs	2	14 112 684	14 112 684
Sum innskutt egenkapital		14 635 484	14 635 484

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	2	40 465 099	39 065 870
Sum opptjent egenkapital		40 465 099	39 065 870

Sum egenkapital 55 100 583 53 701 354

Gjeld



Langsiktig gjeld		
Utsatt skatt	338 367	
Sum avsetninger for forpliktelse	338 367	
Annen langsiktig gjeld		
Gjeld til kredittinstitusjoner		6 663 979
Sum annen langsiktig gjeld		6 663 979
Sum langsiktig gjeld	338 367	6 663 979
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	2 125	
Annen kortsiktig gjeld	4 487 750	647 359
Sum kortsiktig gjeld	4 489 875	647 359
Sum gjeld	4 828 242	7 311 339
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	59 928 825	61 012 693



Organisasjonsnr: 989 042 084
VARGEN INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



**Årsregnskap 2021
for
Vargen Invest AS**

Organisasjonsnr. 989042084

Utarbeidet av:

Finansco Forretningsførsel AS
Autorisert regnskapsførerselskap
Drammensveien 123
0277 OSLO
Organisasjonsnr. 912357031



Vargen Invest AS

Resultatregnskap

	Note	2021	2020
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		43 500	42 000
Sum driftsinntekter		43 500	42 000
Driftskostnader			
Lønnskostnad	3	0	0
Avskrivning på varige driftsmidler	7	36 687	34 211
Annen driftskostnad		1 316 924	1 690 079
Sum driftskostnader		1 353 611	1 724 290
DRIFTSRESULTAT		(1 310 111)	(1 682 290)
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Verdiøkning av markedsb. finansielle oml.m	4	2 931 567	5 191 311
Annen renteinntekt		334	2 562
Annen finansinntekt		12 570 912	17 487 403
Sum finansinntekter		15 502 813	22 681 277
Finanskostnader			
Verdired. av markedsb. finansielle oml.midler		7 980 058	12 526 976
Annen rentekostnad		62 283	178 634
Annen finanskostnad		412 766	1 301 201
Sum finanskostnader		8 455 107	14 006 811
NETTO FINANSPOSTER		7 047 707	8 674 466
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		5 737 596	6 992 176
Skattekostnad på ordinært resultat	5,6	338 367	0
ORDINÆRT RESULTAT		5 399 229	6 992 176
ÅRSRESULTAT		5 399 229	6 992 176
OVERF. OG DISPONERINGER			
Overføringer annen egenkapital	2	5 399 229	6 992 176
SUM OVERF. OG DISP.		5 399 229	6 992 176



Vargen Invest AS

Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		4 090 889	4 090 889
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	7	161 488	179 606
Sum varige driftsmidler		4 252 377	4 270 494
SUM ANLEGGSMIDLER		4 252 377	4 270 494
OMLØPSMIDLER			
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	4	47 925 504	52 458 819
Markedsbaserte obligasjoner	4	7 121 634	3 451 409
Sum investeringer		55 047 138	55 910 228
Bankinnskudd, kontanter o.l.		629 310	831 971
SUM OMLØPSMIDLER		55 676 448	56 742 198
SUM EIENDELER		59 928 825	61 012 693
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	1	522 800	522 800
Overkurs	2	14 112 684	14 112 684
Sum innskutt egenkapital		14 635 484	14 635 484
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	2	40 465 099	39 065 870
Sum opptjent egenkapital		40 465 099	39 065 870
SUM EGENKAPITAL		55 100 583	53 701 354
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt		338 367	0
Sum avsetning for forpliktelser		338 367	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		0	6 663 979
Sum annen langsiktig gjeld		0	6 663 979
SUM LANGSIKTIG GJELD		338 367	6 663 979
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		2 125	0
Annen kortsiktig gjeld		4 487 750	647 359
SUM KORTSIKTIG GJELD		4 489 875	647 359
SUM GJELD		4 828 242	7 311 339
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		59 928 825	61 012 693

Underskrifter



Vargen Invest AS

Noter 2021

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven. Følgende regnskapsprinsipper er anvendt:

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år etter transaksjonsdagen. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Finansielle omløpsmidler vurderes til virkelig verdi iht Regnskapslovens §5-8. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Utsatt skattefordel balanseføres ikke.



Vargen Invest AS

Noter 2021

Note 1 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Selskapet har 5.228 aksjer hver pålydende kr. 100, samlet aksjekapital utgjør kr. 522.800. Selskapets aksjer gir lik rett til utbytte.

Alle aksjene i selskapet eies av Ragna Louise Weider, styrets leder

Note 2 - Egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	522 800	14 112 684	39 065 870	53 701 354
+Fra årets resultat			5 399 229	5 399 229
+/-Tilleggsutbytte 2021:	0	0	-4 000 000	-4 000 000
Pr 31.12.	522 800	14 112 684	40 465 099	55 100 583

Årsregnskapet er gjort opp under forutsetningen om fortsatt drift. Styret bekrefter at denne forutsetningen er tilstede.

Tilleggsutbytte 2021: 4 000 000 kr

Note 3 - Lønnskostnader og godtgjørelser

Det er ingen ansatte i selskapet. Det er ikke utbetalt styrehonorar i 2021.

Det er for 2021 kostnadsført kr. 23.125,- i revisjonshonorar.



Vargen Invest AS

Noter 2021

Note 4 - Markedsbaserte finansielle instrumenter

	Årets verdiendring	Bokført verdi
Aksjer og aksjefond	- 4 268 094	47 925 504
Obligasjoner	2 931 567	7 121 633
Totalt	- 1 336 527	55 047 137

Porteføljen bokføres til markedsverdi iht Regnskapslovens § 5-8

Note 5 - Skattekostnad

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	5 737 596
+ Permanente og andre forskjeller	-5 079 546
+ Endring i midlertidige forskjeller	12 771
= Inntekt før anvendelse av framført underskudd	670 820
- Anvendt skattemessig framførbart underskudd	670 820
= Inntekt	0

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	0
= Sum betalbar skatt	0
+/- Endring i utsatt skatt / utsatt skattefordel	338 367
= Ordinær skattekostnad	338 367
Skattesats i inntektsåret	22

Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	0
= Betalbar skatt i balansen	0



Vargen Invest AS

Noter 2021

Note 6 - Disposeringer

Disponeringer

Årets resultat før skattekostnad	5 737 596
Skattekostnad	338 367
Årets resultat	5 399 229

Disponeringer

Avsatt til annen opptjent egenkapital	5 399 229
Sum disponert	5 399 229

Note 7 - Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.

Avskrivningstablå

Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.

Anskaffelseskost pr. 1/1	342 107
+ Tilgang	18 569
Anskaffelseskost pr. 31/12	360 676
Akk. av/nedskr. pr 1/1	162 501
+ Ordinære avskrivninger	36 687
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	199 187
Balanseført verdi pr 31/12	161 488
Prosentats for ord. avskr.	10-20



NITSCHKE

Til generalforsamlingen i Vargen Invest AS

NITSCHKE AS

Vollsveien 17B
Postboks 353, 1326 Lysaker

Telefon: +47 67 10 77 00
E-post: post@nitschke.no

Foretaksregisteret: NO 914 658 314 MVA

Medlemmer av Den norske Revisorforening
Independent member of BKR International

www.nitschke.no

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Vargen Invest AS som viser et overskudd på kr 5 399 229. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer.



NITSCHKE

Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Lysaker, 13. mai 2022

NITSCHKE/AS



Erling Kofstad
statsautorisert revisor