



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 820 174 232
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TEATERBYGG INVEST AS
Forretningsadresse: c/o Malling & Co Forvaltning AS
Dronning Mauds gate 15
0250 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Malling & Co Forvaltning AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 02.06.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 15.06.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	109 882	140 929
Sum kostnader		109 882	140 929
Driftsresultat		-109 882	-140 929
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap	5	3 006 161	2 808 670
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	5	267 597	379 877
Annen renteinntekt		107	337
Sum finansinntekter		3 273 865	3 188 884
Rentekostnad til foretak i samme konsern	6, 8		518 092
Annen rentekostnad		3 318 302	3 578 145
Sum finanskostnader		3 318 302	4 096 237
Netto finans		-44 436	-907 352
Ordinært resultat før skattekostnad		-154 319	-1 048 281
Skattekostnad	4		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-154 319	-1 048 281
Årsresultat		-154 319	-1 048 281
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-154 319	-1 048 281
Totalresultat		-154 319	-1 048 281
Overføringer og disponeringer			
Avregnes mot overkurs	3	-3 054 319	-1 048 281
Ordinært utbytte		1 300 000	
Tilleggsutbytte		1 600 000	
Sum overføringer og disponeringer		-154 319	-1 048 281



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	9	92 266 490	92 266 490
Lån til foretak i samme konsern	5	2 400 000	5 500 000
Sum finansielle anleggsmidler		94 666 490	97 766 490
Sum anleggsmidler		94 666 490	97 766 490
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer			748 425
Konsernfordringer	5	4 644 515	2 808 670
Sum fordringer		4 644 515	3 557 095
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	10	960 418	1 316 802
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		960 418	1 316 802
Sum omløpsmidler		5 604 933	4 873 897
SUM EIENDELER		100 271 423	102 640 387
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2, 3	130 000	130 000
Overkurs	3	19 297 400	22 351 719
Sum innskutt egenkapital		19 427 400	22 481 719



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Sum egenkapital		19 427 400	22 481 719
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	78 750 000	78 750 000
Sum annen langsiktig gjeld		78 750 000	78 750 000
Sum langsiktig gjeld		78 750 000	78 750 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			919
Kortsiktig konserngjeld	6	1 300 000	444 367
Annen kortsiktig gjeld	7	794 023	963 382
Sum kortsiktig gjeld		2 094 023	1 408 668
Sum gjeld		80 844 023	80 158 668
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		100 271 423	102 640 387



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 486706

Enheten

Organisasjonsnummer: 820 174 232
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TEATERBYGG INVEST AS
Forretningsadresse: c/o Malling & Co Forvaltning AS
Dronning Mauds gate 15
0250 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Mørselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Malling & Co Forvaltning AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 02.06.2021

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 14.07.2021

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 820 174 232
TEATERBYGG INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	109 882	140 929
Sum kostnader		109 882	140 929
Driftsresultat		-109 882	-140 929
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap	5	3 006 161	2 808 670
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	5	267 597	379 877
Annen renteinntekt		107	337
Sum finansinntekter		3 273 865	3 188 884
Rentekostnad til foretak i samme konsern	6, 8		518 092
Annen rentekostnad		3 318 302	3 578 145
Sum finanskostnader		3 318 302	4 096 237
Netto finans		-44 436	-907 352
Ordinært resultat før skattekostnad		-154 319	-1 048 281
Skattekostnad	4		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-154 319	-1 048 281
Årsresultat		-154 319	-1 048 281
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-154 319	-1 048 281
Totalresultat		-154 319	-1 048 281
Overføringer og disponeringer			
Avregnes mot overkurs	3	-3 054 319	-1 048 281
Ordinært utbytte		1 300 000	
Tilleggsutbytte		1 600 000	
Sum overføringer og disponeringer		-154 319	-1 048 281



Organisasjonsnr: 820 174 232
TEATERBYGG INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	9	92 266 490	92 266 490
Lån til foretak i samme konsern	5	2 400 000	5 500 000
Sum finansielle anleggsmidler		94 666 490	97 766 490
Sum anleggsmidler		94 666 490	97 766 490
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer			748 425
Konsernfordringer	5	4 644 515	2 808 670
Sum fordringer		4 644 515	3 557 095
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.	10	960 418	1 316 802
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		960 418	1 316 802
Sum omløpsmidler		5 604 933	4 873 897
SUM EIENDELER		100 271 423	102 640 387
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2, 3	130 000	130 000
Overkurs	3	19 297 400	22 351 719
Sum innskutt egenkapital		19 427 400	22 481 719
Sum egenkapital		19 427 400	22 481 719
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	78 750 000	78 750 000



Sum annen langsiktig gjeld		78 750 000	78 750 000
Sum langsiktig gjeld		78 750 000	78 750 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			919
Kortsiktig konserngjeld	6	1 300 000	444 367
Annen kortsiktig gjeld	7	794 023	963 382
Sum kortsiktig gjeld		2 094 023	1 408 668
Sum gjeld		80 844 023	80 158 668
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		100 271 423	102 640 387



Organisasjonsnr: 820 174 232
TEATERBYGG INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	1300.00	100.00	130000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
HBT Support AS	1300.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	1300.00	100.00%

Note

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Note

Konsern, tilknyttet selskap og datterselskap

Tilknyttet selskap/datterselskap

<u>Navn og adresse</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Stemmeandel</u>	<u>Egenkapital</u>	<u>Resultat</u>
------------------------	------------------	--------------------	--------------------	-----------------



Teaterbygg AS	100.00%	100.00%	35330360.00	2968657.00
---------------	---------	---------	-------------	------------



MALLING & CO

Teaterbygg Invest AS

Regnskap pr. 31.12.2020

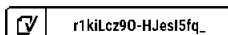
Org.nr. 820 174 232

Eiendomshuset Malling & Co AS

Dronning Mauds gate 15, Postboks 1883 Vikå, NO-0124 Oslo

T: +47 24 02 80 00 – F: +47 24 02 80 01 – E: post@malling.no – www.malling.no

Org. nr. 984 955 189 MVA






Teaterbygg Invest AS

Resultatregnskap 1.1. - 31.12.

	Note	2020	2019
DRIFTSINTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Sum driftsinntekter		0	0
Annen driftskostnad	1	109 882	140 929
Sum driftskostnader		109 882	140 929
Driftsresultat		-109 882	-140 929
Inntekt på investering i datterselskap	5	3 006 161	2 808 670
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	5	267 597	379 877
Annen renteinntekt		107	337
Rentekostnad til foretak i samme konsern	6, 8	0	518 092
Annen rentekostnad		3 318 302	3 578 145
Resultat av finansposter		-44 436	-907 352
Ordinært resultat før skattekostnad		-154 319	-1 048 281
Ordinært resultat		-154 319	-1 048 281
ÅRSRESULTAT		-154 319	-1 048 281
OVERFØRINGER			
Avsatt til utbytte		1 300 000	0
Tilleggsutbytte		1 600 000	0
Avregnes mot overkurs	3	-3 054 319	-1 048 281
SUM OVERFØRINGER		-154 319	-1 048 281


 r1kiLcz90-HJesi5fq_



Teaterbygg Invest AS

Balanse pr 31.12.

EIENDELER	Note	2020	2019
Anleggsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i datterselskap	9	92 266 490	92 266 490
Lån til foretak i samme konsern	5	2 400 000	5 500 000
Sum finansielle anleggsmidler		94 666 490	97 766 490
Sum anleggsmidler		94 666 490	97 766 490
Omløpsmidler			
Andre kortsiktige fordringer		0	748 425
Konsernfordringer	5	4 644 515	2 808 670
Sum fordringer		4 644 515	3 557 095
Bankinnskudd, kontanter o.l.	10	960 418	1 316 802
Sum omløpsmidler		5 604 933	4 873 897
SUM EIENDELER		100 271 423	102 640 387

 r1kiLcz90-HJes15fq_



Teaterbygg Invest AS


Balanse pr 31.12.

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2020	2019
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2, 3	130 000	130 000
Overkurs	3	19 297 400	22 351 719
Sum innskutt egenkapital		19 427 400	22 481 719
Sum egenkapital		19 427 400	22 481 719
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	78 750 000	78 750 000
Sum annen langsiktig gjeld		78 750 000	78 750 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		0	919
Konserngjeld	6	1 300 000	444 367
Annen kortsiktig gjeld	7	794 023	963 382
Sum kortsiktig gjeld		2 094 023	1 408 668
Sum gjeld		80 844 023	80 158 668
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		100 271 423	102 640 387

28.05.2021

Styret i Teaterbygg Invest AS

Fredrik Jansen
styreleder

 r1kiLcz90-HJes15fq_



Teaterbygg Invest AS

Noter til årsregnskapet 2020

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Omløpsmidler/kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Aksjer og andeler i datterselskap

Aksjer og andeler i datterselskaper balanseføres til anskaffelseskost. Investeringene blir nedskrevet til virkelig verdi dersom verdifallet ikke er forbigående. Mottatt utbytte og andre overskuddsutdelinger fra selskapene inntektføres som annen finansinntekt.

Anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler balanseføres til kostpris ved anskaffelse. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt likningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utliknet og nettoført. Utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at den kan bli nyttiggjort.

NOTE 1 - ANSATTE, STYRET OG REVISOR

Selskapet har ingen ansatte. Det er ikke utbetalt noen form for godtgjørelse til daglig leder eller styret. Selskapet er ikke pliktig til å knytte seg til ordningen med obligatorisk tjenestepensjon. Det er i 2020 kostnadsført honorar til revisor med kr. 28.266, som i sin helhet gjelder ordinær revisjon.

NOTE 2 - ANTALL AKSJER, AKSJEIEIERE, MV.

Selskapets aksjekapital er på kr. 130.000 bestående av 1.300 aksjer pålydende kr. 100,-. Alle aksjer har lik stemmerett og eies i sin helhet av HBT Support AS.

NOTE 3 - EGENKAPITAL

	Aksjekapital	Overkurs	Sum
Egenkapital 1.1.	130 000	22 351 719	22 481 719
Avsatt utbytte 2020		-1 300 000	-1 300 000
Utdelt tilleggsutbytte		-1 600 000	-1 600 000
Årets resultat		-154 319	-154 319
Egenkapital 31.12	130 000	19 297 400	19 427 400



Teaterbygg Invest AS

Noter til årsregnskapet 2020

NOTE 4 - SKATT

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller:

Midlertidige forskjeller knyttet til:	31.12.2019	31.12.2020	Endring
Anleggsmidler	0	0	0
Sum	0	0	0
Skattemessig fremførbart underskudd	0	0	0
Sum	0	0	0
Negative forskjeller som ikke kan utlignes	0	0	0
Grunnlag for beregning av utsatt skatt	0	0	0
	22 %	22 %	
Utsatt skatt/skattefordel	0	0	0

Årets skattekostnad og spesifikasjon av forskjellen mellom regnskapsmessig og skattemessig resultat:

	2020
Resultat før skattekostnad	-154 319
Endring midlertidige forskjeller	0
Skattepliktig inntekt	-154 319
Grunnlag for betalbar skatt	-154 319
Betalbar skatt	22 % 0
Skatt på avgitt konsernbidrag	0
Endring i utsatt skatt	0
Sum skattekostnad	0

NOTE 5 - FORDRING PÅ KONSERNSELSKAP

	31.12.2020	31.12.2019
Langsiktig:		
Langsiktig lån til Teaterbygg AS	2 400 000	5 500 000
Kortsiktig:		
Kortsiktig fordring på Teaterbygg AS	1 638 354	379 877
Fordring på konsernbidrag fra Teaterbygg AS	3 006 161	2 808 670
	4 644 515	3 188 547

NOTE 6 - KORTSIKTIG GJELD TIL KONSERNSELSKAP

Posten består av følgende poster:	31.12.2020	31.12.2019
Skyldig utbytte	1 300 000	0
Annen kortsiktig gjeld til konsernselskap	0	444 367
Sum	1 300 000	444 367



Teaterbygg Invest AS

Noter til årsregnskapet 2020

NOTE 7 - ANNEN KORTSIKTIG GJELD

Posten består av følgende poster:	31.12.2020	31.12.2019
Påløpne renter	772 588	925 116
Annen påløpt kostnad	21 434	38 266
Sum	794 022	963 382

NOTE 8 - GJELD OG PANTSETTELSE

Selskapet har et langsiktig lån hos Sparebank 1 Telemark, stort kr 78.750.000,-. Lånet er sikret ved pant i datterselskapets, Teaterbygg AS' eiendom og aksjer.
Datterselskapets eiendom er stillet som sikkerhet for morselskapets lån på kr 78.750.000, panterett pålydende kr. 115.000.000.
Videre er selskapets aksjer stillet som sikkerhet for samme lån, panterett pålydende kr 81.750.000.
Bokført verdi av eiendeler stillet som sikkerhet for lånet er kr. 45.634.898.

Selskapet har ytt et langsiktig lån til Teaterbygg AS (datterselskapet) stort kr 2.400.000. Lånet er renteberegnet med 5 % p.a. Teaterbygg Invest AS har ikke krevet eller stilt sikkerhet for lånet fra morselskapet.

NOTE 9 - INVESTERING I AKSJER

Selskap:	Eier- og stemmeandel	Bokført verdi	Resultat	Egenkapital
Teaterbygg AS	100 %	92 266 490	2 968 657	35 330 360

NOTE 10 - BUNDNE MIDLER

Av selskapets bankinnskudd er ingen midler bundne.

NOTE 11 - COVID-19 OG VURDERINGEN AV FORTSATT DRIFT

Det er ved avleggelse av regnskapet en urolig markedsituasjon som følge av den vedvarende globale spredning av koronavirus. Tiltak for å hindre spredningen påvirker markedet og økonomien negativt. Dette kan få følger for verdien på selskapets kundefordringer og fremtidig inntjening dersom leietaker ikke er i stand til å overholde sine forpliktelser. Dersom utbruddet/krisen blir langvarig kan det påvirke den virkelige verdien på eiendommen.

Det er pr. nå ikke mulig å estimere de fulle konsekvenser av koronautbruddet. Regnskapet er utarbeidet under forutsetning om fortsatt drift. Styret mener konsekvensene av utbruddet ikke vil endre på denne forutsetningen. Dette skyldes at datterselskapets leietaker har offentlige eiere med fokus på å opprettholde kulturell formidling, leietakers tilpasning til situasjonen som oppstod i forbindelse med korona, samt en forventning om at dette er en forbigående usikker markedsituasjon.



Verification

Transaction ID	r1kiLcz9O-HJesi5fq_
Document	2020-12-31_Teaterbygg Invest AS_Årsregnskap .pdf
Pages	7
Sent by	Gro Ellen Bøe

Signing parties

Fredrik Jansen	fredrik.jansen@mallng.no	Action: Sign	Method: Norwegian BankID
----------------	--------------------------	--------------	--------------------------

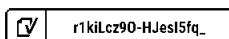
Activity log

E-mail invitation sent to fredrik.jansen@mallng.no
2021-05-31 19:02:54 CEST,

Clicked invitation link Fredrik Jansen
Mozilla/5.0 (Windows NT 10.0; Win64; x64) AppleWebKit/537.36 (KHTML, like Gecko) Chrome/91.0.4472.77 Safari/537.36
Edg/91.0.864.37,2021-06-01 08:25:51 CEST,IP address: 51.175.184.129

Document signed by Fredrik Jansen
Birth date: 78/05/09,2021-06-01 08:26:44 CEST,

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above.
Copies of signed documents are securely stored by Verified.





BDO AS
MUNKEDANSVEIEN 45
POSTBOKS 1704 VIKÅ
0121 OSLO

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i TEATERBYGG INVEST AS

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til TEATERBYGG INVEST AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2020
- Resultatregnskap for 2020
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

Er årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god



BDO AS
MUNKEDANSVEIEN 45
POSTBOKS 1704 VIKA
0121 OSLO

revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:

<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Uttalelse om øvrige lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

BDO AS

Øyvind Hjemgård
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: KOGUK-JMMCU-T4LYF-221KK-T6ZM4-EPSP1



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Øyvind Hjemgård

Partner

På vegne av: BDO

Serienummer: 9578-5999-4-2146438

IP: 188.95.xxx.xxx

2021-06-01 08:40:29Z



Penneo Dokumentnøkkel: KOGUK-JMMCU-T4LYF-221KK-T6ZM4-EPSP1

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>