



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 915 628 931
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: JENDAL EIENDOM AS
Forretningsadresse: Stenerstuvegen 1
2318 HAMAR

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Erik Jendal
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.07.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.07.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		480 697	458 900
Sum inntekter		480 697	458 900
Kostnader			
Annen driftskostnad		219 281	221 870
Sum kostnader		219 281	221 870
Driftsresultat		261 416	237 030
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		71	1 328
Sum finansinntekter		71	1 328
Annen rentekostnad		214 045	214 045
Sum finanskostnader		214 045	214 045
Netto finans		-213 974	-212 717
Ordinært resultat før skattekostnad		47 442	24 313
Ordinært resultat etter skattekostnad		47 442	24 313
Årsresultat		47 442	24 313
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		47 442	24 312
Sum overføringer og disponeringer		47 442	24 312



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	5 330 028	5 330 028
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner	3	3 995	3 995
Sum varige driftsmidler		5 334 023	5 334 023
Sum anleggsmidler		5 334 023	5 334 023
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		5 468	5 468
Sum fordringer		5 468	5 468
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		39 147	62 633
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		39 147	62 633
Sum omløpsmidler		44 615	68 101
SUM EIENDELER		5 378 638	5 402 124
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (selskapskapital)		300 000	300 000
Sum innskutt egenkapital		300 000	300 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		31 031	0



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Udekket tap		0	16 411
Sum opptjent egenkapital		31 031	-16 411
Sum egenkapital		331 031	283 589
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		4 750 000	4 830 000
Sum annen langsiktig gjeld		4 750 000	4 830 000
Sum langsiktig gjeld		4 750 000	4 830 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		15 108	6 035
Annen kortsiktig gjeld		282 500	282 500
Sum kortsiktig gjeld		297 608	288 535
Sum gjeld		5 047 608	5 118 535
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 378 639	5 402 124
POSTER UTENOM BALANSEN			
Garantistillelser		0	0
Pantstillelser		0	0



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 861812

Enheten

Organisasjonsnummer: 915 628 931
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: JENDAL EIENDOM AS
Forretningsadresse: Stenerstuvegen 1
2318 HAMAR

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Erik Jendal
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.07.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.08.2022



Organisasjonsnr: 915 628 931
JENDAL EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		480 697	458 900
Sum inntekter		480 697	458 900
Kostnader			
Annen driftskostnad		219 281	221 870
Sum kostnader		219 281	221 870
Driftsresultat		261 416	237 030
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		71	1 328
Sum finansinntekter		71	1 328
Annen rentekostnad		214 045	214 045
Sum finanskostnader		214 045	214 045
Netto finans		-213 974	-212 717
Ordinært resultat før skattekostnad		47 442	24 313
Ordinært resultat etter skattekostnad		47 442	24 313
Årsresultat		47 442	24 313
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		47 442	24 312
Sum overføringer og disponeringer		47 442	24 312



Langsiktig gjeld		
Annen langsiktig gjeld		
Gjeld til		
kredittinstitusjoner	4 750 000	4 830 000
Sum annen langsiktig gjeld	4 750 000	4 830 000
Sum langsiktig gjeld	4 750 000	4 830 000
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	15 108	6 035
Annen kortsiktig gjeld	282 500	282 500
Sum kortsiktig gjeld	297 608	288 535
Sum gjeld	5 047 608	5 118 535
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	5 378 639	5 402 124
POSTER UTENOM BALANSEN		
Garantistillelser	0	0
Pantstillelser	0	0



Organisasjonsnr: 915 628 931
JENDAL EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
1

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak. Inntektsføring ved salg av varer og tjenester skjer på leveringstidspunkt. Utgifter kostnadsføres i samme periode som tilhørende inntekt. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi dersom verdifallet er betydelig og ikke forventes å være forbigående. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmiddelets levetid. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Markedsbaserte aksjer vurderes likevel til markedspris. Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringer. Skattekostnaden i resultatregnskapet omfattes av periodens beregnede skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjellene mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt selskapets fremførbare underskudd ved utgangen av regnskapsåret. Utsatt skattefordel balanseføres ikke i henhold til unntaksreglene for små foretak.

Note

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Note
3

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	0.00	0.00
<u>Tilgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>

