



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 923 485 163
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MOSKUS EIENDOM AKSJESELSKAP
Forretningsadresse: Kirkebyenga 35D
2323 INGERBERG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Vekstra Peto AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.10.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.08.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		128 270	0
Sum inntekter		128 270	0
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		5 600	0
Annen driftskostnad		351 100	0
Sum kostnader		356 700	0
Driftsresultat		-228 430	0
Annen rentekostnad		565 301	0
Annen finanskostnad		-17 260	0
Sum finanskostnader		548 041	0
Netto finans		-548 041	0
Ordinært resultat før skattekostnad		-776 471	0
Ordinært resultat etter skattekostnad		-776 471	0
Årsresultat		-776 471	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-776 471	0
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-776 471	0
Sum overføringer og disponeringer		-776 471	0



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		9 085 319	9 085 319
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende		0	5 600
Sum varige driftsmidler		9 085 319	9 090 919
Finansielle anleggsmidler			
Andre fordringer		354 943	0
Sum finansielle anleggsmidler		354 943	0
Sum anleggsmidler		9 440 262	9 090 919
Omløpsmidler			
Varer			
Varer		0	360 000
Sum varer		0	360 000
Fordringer			
Andre fordringer		0	18 854
Sum fordringer		0	18 854
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		2 825	342 706
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 825	342 706
Sum omløpsmidler		2 825	721 560
SUM EIENDELER		9 443 087	9 812 479

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		24 430	24 430
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		1 900 537	1 124 066
Sum opptjent egenkapital		-1 900 537	-1 124 066
Sum egenkapital		-1 876 107	-1 099 636
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		11 202 961	11 460 910
Langsiktig konserngjeld		53 100	0
Øvrig langsiktig gjeld		0	-602 812
Sum annen langsiktig gjeld		11 256 061	10 858 098
Sum langsiktig gjeld		11 256 061	10 858 098
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		35 822	31 805
Annen kortsiktig gjeld		27 311	22 212
Sum kortsiktig gjeld		63 133	54 017
Sum gjeld		11 319 194	10 912 115
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		9 443 087	9 812 479



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 736054

Enheten

Organisasjonsnummer: 923 485 163
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MOSKUS EIENDOM AKSJESELSKAP
Forretningsadresse: Kirkebyenga 35D
2323 INGEBERG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Vekstra Peto AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.10.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 30.10.2023



Organisasjonsnr: 923 485 163
MOSKUS EIENDOM AKSJESELSKAP

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		128 270	0
Sum inntekter		128 270	0
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		5 600	0
Annen driftskostnad		351 100	0
Sum kostnader		356 700	0
Driftsresultat		-228 430	0
Annen rentekostnad		565 301	0
Annen finanskostnad		-17 260	0
Sum finanskostnader		548 041	0
Netto finans		-548 041	0
Ordinært resultat før skattekostnad		-776 471	0
Ordinært resultat etter skattekostnad		-776 471	0
Årsresultat		-776 471	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-776 471	0
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-776 471	0
Sum overføringer og disponeringer		-776 471	0



Organisasjonsnr: 923 485 163
MOSKUS EIENDOM AKSJESELSKAP

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2022 2021

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	9 085 319	9 085 319
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende	0	5 600
Sum varige driftsmidler	9 085 319	9 090 919

Finansielle anleggsmidler

Andre fordringer	354 943	0
Sum finansielle anleggsmidler	354 943	0

Sum anleggsmidler	9 440 262	9 090 919
-------------------	-----------	-----------

Omløpsmidler

Varer

Varer	0	360 000
Sum varer	0	360 000

Fordringer

Andre fordringer	0	18 854
Sum fordringer	0	18 854

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende	2 825	342 706
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende	2 825	342 706

Sum omløpsmidler	2 825	721 560
------------------	-------	---------

SUM EIENDELER	9 443 087	9 812 479
---------------	-----------	-----------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital	24 430	24 430



Opptjent egenkapital		
Udekket tap	1 900 537	1 124 066
Sum opptjent egenkapital	-1 900 537	-1 124 066
Sum egenkapital	-1 876 107	-1 099 636
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Annen langsiktig gjeld		
Gjeld til		
kredittinstitusjoner	11 202 961	11 460 910
Langsiktig konserngjeld	53 100	0
Øvrig langsiktig gjeld	0	-602 812
Sum annen langsiktig gjeld	11 256 061	10 858 098
Sum langsiktig gjeld	11 256 061	10 858 098
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	35 822	31 805
Annen kortsiktig gjeld	27 311	22 212
Sum kortsiktig gjeld	63 133	54 017
Sum gjeld	11 319 194	10 912 115
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	9 443 087	9 812 479



Organisasjonsnr: 923 485 163
MOSKUS EIENDOM AKSJESELSKAP

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak. ** Klassifisering ** Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer med forfall mer enn ett år etter balansedagen er medtatt som anleggsmidler. Gjeld som forfaller senere enn ett år etter balansedagen er oppført som langsiktig gjeld. ** Varige driftsmidler ** Varige driftsmidler er vurdert til anskaffelseskost etter fradrag for bedriftsøkonomiske avskrivninger som er beregnet på grunnlag av kostpris og antatt levetid. ** Aksjer ** Omløpsaksjer er vurdert til markedsverdi på balansedagen. Andre aksjer er oppført i regnskapet til kostpris. I de tilfeller der den virkelige verdien er lavere enn kostprisen og dette ikke er forbigående, er det foretatt nedskrivning. ** Fordringer ** Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende etter fradrag for konstaterte og forventede tap. ** Skatter ** Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbar skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet på grunnlag av midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Utsatt skatt er avsatt som langsiktig gjeld i balansen. I den grad utsatt skattefordel overstiger utsatt skatt, er utsatt skattefordel tatt med i balansen iht. god regnskapsskikk. ** Driftsinntekter og kostnader ** Inntektsføring følger opptjeningsprinsippet, som normalt vil følge leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader er tatt med etter sammenstillingsprinsippet, det vil si at kostnadene er tatt med i samme periode som tilhørende inntekter.'

Note

2

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Ja

Selv om selskapet står overfor økonomiske utfordringer, vil driften opprettholdes mens styret forsøker å iverksette tiltak. Per 31.12.2022 er det et udekket tap på 1 900 537 kroner og en negativ egenkapital på ?1 876 107 kroner.

Note

3

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.



Note

4

Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	0.00	

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

Annen langsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	0.00	

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	0.00	0.00

Kortsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	53100.00	

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------