



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer:	921 567 898
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	FRODE JOHNSEN HOLDING AS
Forretningsadresse:	Indre Arna-vegen 177 5261 INDRE ARNA

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2024 - 31.12.2024
-------------------------	-------------------------

### Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Frode Bjørn Johnsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	10.04.2025

### Grunnlag for avgivelse

- År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 16.04.2026



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<strong>RESULTATREGNSKAP</strong>			
<strong>Inntekter</strong>			
Salgsinntekt		2 607 389	4 192 448
Annen driftsinntekt		5 193 669	4 893 400
<strong>Sum inntekter</strong>		<strong>7 801 058</strong>	<strong>9 085 848</strong>
<strong>Kostnader</strong>			
Varekostnad		1 035 157	2 984 710
Lønnskostnad	1	7 297 187	6 987 086
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	814 204	1 235 800
Annen driftskostnad		4 178 545	4 069 075
<strong>Sum kostnader</strong>		<strong>13 325 092</strong>	<strong>15 276 671</strong>
<strong>Driftsresultat</strong>		<strong>-5 524 034</strong>	<strong>-6 190 823</strong>
<strong>Finansinntekter og finanskostnader</strong>			
Inntekt på investering i datterselskap		6 790 362	10 929 587
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		4 887 678	4 686 977
Annen renteinntekt		14 043	27 642
Annen finansinntekt		1 298 324	514 764
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler	3	892 644	1 333 859
<strong>Sum finansinntekter</strong>		<strong>13 883 051</strong>	<strong>17 492 829</strong>
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler	3		
Rentekostnad til foretak i samme konsern		1 079 054	1 265 706
Annen rentekostnad		8 957 620	7 819 761
Annen finanskostnad		463 429	544 555
<strong>Sum finanskostnader</strong>		<strong>10 500 103</strong>	<strong>9 630 022</strong>
<strong>Netto finans</strong>		<strong>3 382 948</strong>	<strong>7 862 807</strong>
<strong>Resultat før skattekostnad</strong>		<strong>-2 141 086</strong>	<strong>1 671 984</strong>
Skattekostnad på resultat	4	-777 441	383 449
<strong>Årsresultat</strong>	5	<strong>-1 363 645</strong>	<strong>1 288 535</strong>



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-1 363 645	1 288 535
<b>Totalresultat</b>		<b>-1 363 645</b>	<b>1 288 535</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overført fra overkurs		-6 269 957	
Tilleggsutbytte		4 906 312	10 468 596
Avsatt til annen egenkapital			-9 180 061
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>	<b>5</b>	<b>-1 363 645</b>	<b>1 288 535</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Opsjonspremie		3 603 319	3 603 319
Utsatt skattefordel	4		
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>3 603 319</b>	<b>3 603 319</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 6	63 795 783	68 358 529
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2, 6	822 000	994 041
<b>Sum varige driftsmidler</b>	2	<b>64 617 784</b>	<b>69 352 570</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	7	88 880 750	87 024 255
Lån til foretak i samme konsern		72 119 807	82 349 727
Investeringer i aksjer og andeler		47 500	47 500
Andre langsiktige fordringer		2 155 951	2 122 821
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>	8	<b>163 204 008</b>	<b>171 544 303</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>231 425 111</b>	<b>244 500 192</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Sum varer</b>	6	<b>6 033 963</b>	<b>6 033 963</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		1 202 238	2 530 607
Andre kortsiktige fordringer		631 943	930 795
Konsernfordringer		6 790 363	10 929 587
<b>Sum fordringer</b>	8	<b>8 624 545</b>	<b>14 390 989</b>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer	3		
Markedsbaserte obligasjoner	3		



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Andre finansielle instrumenter	3	21 545 435	21 268 926
<b>Sum investeringer</b>		<b>21 545 435</b>	<b>21 268 926</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		877 883	463 290
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>877 883</b>	<b>463 290</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>37 081 825</b>	<b>42 157 167</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>268 506 936</b>	<b>286 657 359</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Aksjekapital	5, 9	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	5, 9		
Overkurs	5	109 838 097	116 108 054
Annen innskutt egenkapital	5		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>	<b>5</b>	<b>109 938 097</b>	<b>116 208 054</b>

#### Opptjent egenkapital

Fond for vurderingsforskjeller	5		
Annen egenkapital	5		
Udisponert resultat	5		
Udekket tap	5		
<b>Sum opptjent egenkapital</b>	<b>5</b>		<b>1</b>

<b>Sum egenkapital</b>	<b>5</b>	<b>109 938 097</b>	<b>116 208 055</b>
------------------------	----------	--------------------	--------------------

### Gjeld

#### Langsiktig gjeld

Utsatt skatt	4	580 032	1 357 473
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>580 032</b>	<b>1 357 473</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	120 452 842	122 999 230
Langsiktig konserngjeld		21 125 219	28 451 039



### Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>141 578 061</b>	<b>151 450 269</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>142 158 093</b>	<b>152 807 742</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	10 602 077	12 173 745
Leverandørgjeld		562 486	822 608
Betalbar skatt	4		
Skyldig offentlige avgifter		748 189	1 225 735
Kortsiktig konserngjeld		1 856 495	1 900 000
Annen kortsiktig gjeld		2 641 499	1 519 474
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>16 410 745</b>	<b>17 641 563</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>158 568 838</b>	<b>170 449 305</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>268 506 936</b>	<b>286 657 359</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 383401

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 921 567 898  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: FRODE JOHNSEN HOLDING AS  
Forretningsadresse: Indre Arna-vegen 177  
5261 INDRE ARNA

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Frøde Bjørn Johnsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.04.2025

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 10.05.2025



Organisasjonsnr: 921 567 898  
FRODE JOHNSEN HOLDING AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		2 607 389	4 192 448
Annen driftsinntekt		5 193 669	4 893 400
<b>Sum inntekter</b>		<b>7 801 058</b>	<b>9 085 848</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		1 035 157	2 984 710
Lønnskostnad	1	7 297 187	6 987 086
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	814 204	1 235 800
Annen driftskostnad		4 178 545	4 069 075
<b>Sum kostnader</b>		<b>13 325 092</b>	<b>15 276 671</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-5 524 034</b>	<b>-6 190 823</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap		6 790 362	10 929 587
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		4 887 678	4 686 977
Annen renteinntekt		14 043	27 642
Annen finansinntekt		1 298 324	514 764
Verdøkning markedsbaserte omløpsmidler 3		892 644	1 333 859
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>13 883 051</b>	<b>17 492 829</b>
<b>Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler 3</b>			
Rentekostnad til foretak i samme konsern		1 079 054	1 265 706
Annen rentekostnad		8 957 620	7 819 761
Annen finanskostnad		463 429	544 555
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>10 500 103</b>	<b>9 630 022</b>
<b>Netto finans</b>		<b>3 382 948</b>	<b>7 862 807</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-2 141 086</b>	<b>1 671 984</b>
Skattekostnad på resultat	4	-777 441	383 449
<b>Årsresultat</b>	<b>5</b>	<b>-1 363 645</b>	<b>1 288 535</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-1 363 645</b>	<b>1 288 535</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-1 363 645</b>	<b>1 288 535</b>



<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overført fra overkurs		-6 269 957	
Tilleggsutbytte		4 906 312	10 468 596
Avsatt til annen egenkapital			-9 180 061
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>	<b>5</b>	<b>-1 363 645</b>	<b>1 288 535</b>



Organisasjonsnr: 921 567 898  
FRODE JOHNSEN HOLDING AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Opsjonspremie		3 603 319	3 603 319
Utsatt skattefordel	4		
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>3 603 319</b>	<b>3 603 319</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 6	63 795 783	68 358 529
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2, 6	822 000	994 041
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>2</b>	<b>64 617 784</b>	<b>69 352 570</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	7	88 880 750	87 024 255
Lån til foretak i samme konsern		72 119 807	82 349 727
Investeringer i aksjer og andeler		47 500	47 500
Andre langsiktige fordringer		2 155 951	2 122 821
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>	<b>8</b>	<b>163 204 008</b>	<b>171 544 303</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>231 425 111</b>	<b>244 500 192</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Sum varer</b>	<b>6</b>	<b>6 033 963</b>	<b>6 033 963</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		1 202 238	2 530 607
Andre kortsiktige fordringer		631 943	930 795
Konsernfordringer		6 790 363	10 929 587
<b>Sum fordringer</b>	<b>8</b>	<b>8 624 545</b>	<b>14 390 989</b>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer	3		
Markedsbaserte obligasjoner	3		
Andre finansielle instrumenter	3	21 545 435	21 268 926
<b>Sum investeringer</b>		<b>21 545 435</b>	<b>21 268 926</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			



Bankinnskudd, kontanter o. l.		877 883	463 290
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>877 883</b>	<b>463 290</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>37 081 825</b>	<b>42 157 167</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>268 506 936</b>	<b>286 657 359</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5, 9	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	5, 9		
Overkurs	5	109 838 097	116 108 054
Annen innskutt egenkapital	5		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>	<b>5</b>	<b>109 938 097</b>	<b>116 208 054</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Fond for			
vurderingsforskjeller	5		
Annen egenkapital	5		
Udisponert resultat	5		
Udekket tap	5		
<b>Sum opptjent egenkapital</b>	<b>5</b>		<b>1</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>5</b>	<b>109 938 097</b>	<b>116 208 055</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4	580 032	1 357 473
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>580 032</b>	<b>1 357 473</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	6	120 452 842	122 999 230
Langsiktig konserngjeld		21 125 219	28 451 039
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>141 578 061</b>	<b>151 450 269</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>142 158 093</b>	<b>152 807 742</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	6	10 602 077	12 173 745
Leverandørgjeld		562 486	822 608
Betalbar skatt	4		
Skyldig offentlige avgifter		748 189	1 225 735
Kortsiktig konserngjeld		1 856 495	1 900 000
Annen kortsiktig gjeld		2 641 499	1 519 474
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>16 410 745</b>	<b>17 641 563</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>158 568 838</b>	<b>170 449 305</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>268 506 936</b>	<b>286 657 359</b>



Organisasjonsnr: 921 567 898  
FRODE JOHNSEN HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
9.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



# Årsregnskap 2024

## Frode Johnsen Holding AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet  
Revisjonsberetning

Org.nr.: 921 567 898



Til generalforsamlingen i Frode Johnsen Holding AS

## Uavhengig revisors beretning for 2024

### Konklusjon

Vi har revidert Frode Johnsen Holding AS sitt årsregnskap som viser et underskudd på kr 1 363 645. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.



### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Bergen, 10.04.2025  
Collegium Revisjon AS

Erlend Hugaas Myrdal

*statsautorisert revisor*



# Årsregnskap 2024

## Frode Johnsen Holding AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet  
Revisjonsberetning

Org.nr.: 921 567 898



## Resultatregnskap

### Frode Johnsen Holding AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2024	2023
Salgsinntekt		2 607 389	4 192 448
Annen driftsinntekt		5 193 669	4 893 400
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>7 801 058</b>	<b>9 085 848</b>
Varekostnad		1 035 157	2 984 710
Lønnskostnad	1	7 297 187	6 987 086
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	814 204	1 235 800
Annen driftskostnad		4 178 545	4 069 075
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>13 325 092</b>	<b>15 276 671</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-5 524 034</b>	<b>-6 190 823</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap		6 790 362	10 929 587
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		4 887 678	4 686 977
Annen renteinntekt		14 043	27 642
Annen finansinntekt		1 298 324	514 764
Verdøkning markedsbaserte omløpsmidler	3	892 644	1 333 859
Rentekostnad til foretak i samme konsern		1 079 054	1 265 706
Annen rentekostnad		8 957 620	7 819 761
Annen finanskostnad		463 429	544 555
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>3 382 948</b>	<b>7 862 807</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-2 141 086</b>	<b>1 671 984</b>
Skattekostnad på resultat	4	-777 441	383 449
<b>Årsresultat</b>	<b>5</b>	<b>-1 363 645</b>	<b>1 288 535</b>
<b>Overføringer</b>			
Tilleggsutbytte		4 906 312	10 468 596
Avsatt til annen egenkapital		0	-9 180 061
Overført fra overkurs		-6 269 957	0
<b>Sum overføringer</b>	<b>5</b>	<b>-1 363 645</b>	<b>1 288 535</b>



## Balanse

### Frode Johnsen Holding AS

Eiendeler	Note	2024	2023
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Opsjonspremie		3 603 319	3 603 319
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>3 603 319</b>	<b>3 603 319</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 6	63 795 783	68 358 529
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2, 6	822 000	994 041
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>2</b>	<b>64 617 784</b>	<b>69 352 570</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i datterselskap	7	88 880 750	87 024 255
Lån til foretak i samme konsern		72 119 807	82 349 727
Investeringer i aksjer og andeler		47 500	47 500
Andre langsiktige fordringer		2 155 951	2 122 821
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>	<b>8</b>	<b>163 204 008</b>	<b>171 544 303</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>231 425 111</b>	<b>244 500 192</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
Lager av varer og annen beholdning	6	6 033 963	6 033 963
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		1 202 238	2 530 607
Andre kortsiktige fordringer		631 943	930 795
Konsernfordringer		6 790 363	10 929 587
<b>Sum fordringer</b>	<b>8</b>	<b>8 624 545</b>	<b>14 390 989</b>
<b>Investeringer</b>			
Andre finansielle instrumenter	3	21 545 435	21 268 926
<b>Sum investeringer</b>		<b>21 545 435</b>	<b>21 268 926</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		877 883	463 290
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>37 081 825</b>	<b>42 157 167</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>268 506 936</b>	<b>286 657 359</b>



Balans  
Frode Johnsen Holding AS

	Nota	2024	2023
<b>Egenkapital og gjeld</b>			
<b>Egenkapital</b>			
Innskutt egenkapital			
Aksekapital	5, 6	100 000	100 000
Overkurs	6	109 838 097	116 108 054
<b>Sum innskutt egenkapital</b>	<b>6</b>	<b>109 938 097</b>	<b>116 208 054</b>
Opplyst egenkapital			
<b>Sum opplyst egenkapital</b>	<b>6</b>	<b>0</b>	<b>1</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>6</b>	<b>109 938 097</b>	<b>116 208 055</b>
<b>Gjeld</b>			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	4	580 032	1 357 473
<b>Annent langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	120 452 842	122 999 230
Langsiktig konserngjeld		21 125 219	28 451 039
<b>Sum annent langsiktig gjeld</b>		<b>141 578 061</b>	<b>151 450 269</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	10 602 077	12 173 745
Leverandørgjeld		562 486	822 608
Skyldig offentlige avgifter		748 189	1 225 735
Kontantgjeld		1 856 495	1 900 000
Annent kortsiktig gjeld		2 641 499	1 519 474
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>16 410 745</b>	<b>17 641 563</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>158 568 838</b>	<b>170 449 305</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>268 508 936</b>	<b>286 657 359</b>

Bergen 10.04.2025  
Styret i Frode Johnsen Holding AS

Frode Johnsen  
Styret



## Noter

### Frode Johnsen Holding AS

#### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

#### Driftsinntekter og driftskostnader

Leieinntekter inntektsføres over leieperioden. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

#### Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

#### Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

#### Aksjer i datterselskap

Datterselskap vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan forventes å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte, konsernbidrag og andre utdelinger fra datterselskap er inntektsført samme år som det er avsatt i givers regnskap. Overstiger utbytte / konsernbidraget andelen av opptjent resultat etter anskaffelsestidspunktet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen til morselskapet.

#### Varer

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



## Noter

### Frode Johnsen Holding AS

#### Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

##### Lønnskostnader

	2024	2023
Lønninger	5 986 383	5 763 414
Arbeidsgiveravgift	919 794	918 831
Pensjonskostnader	371 357	302 557
Andre ytelser	19 653	2 284
<b>Sum</b>	<b>7 297 187</b>	<b>6 987 086</b>

Selskapet har i 2024 sysselsatt 9 årsverk.

#### Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.24	81 892 436	1 756 842	83 649 278
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	1 364 875	18 963	1 383 838
- Avgang i året	5 160 250		5 160 250
<b>= Anskaffelseskost 31.12.24</b>	<b>78 097 061</b>	<b>1 775 805</b>	<b>79 872 866</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12.24	14 301 275	953 805	15 255 080
<b>= Bokført verdi 31.12.24</b>	<b>63 795 786</b>	<b>822 000</b>	<b>64 617 786</b>
Årets ordinære avskrivninger	623 200	191 004	814 204
Økonomisk levetid	20-50 år	5-10 år	

#### Note 3 Finansielle instrumenter

Markedsbaserte aksjer og obligasjoner	2024	2023
Markedsverdi	21 545 435	21 268 926
<b>Sum</b>	<b>21 545 435</b>	<b>21 268 926</b>



## Noter

### Frode Johnsen Holding AS

#### Note 4 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
For mye/lite avsatt tidligere år	0	381 163
Endring i utsatt skatt	-777 441	2 286
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>-777 441</b>	<b>383 449</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-2 141 086	1 671 984
Permanente forskjeller	-8 183 097	-12 591 179
Endring i midlertidige forskjeller	448 688	-10 394
Mottatt konsernbidrag	6 790 362	10 929 587
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-3 085 133</b>	<b>-2</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	-1 493 880	-2 404 509
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	1 493 880	2 404 509
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2024</b>	<b>2023</b>	<b>Endring</b>
Varige driftsmidler	6 833 944	6 682 632	-151 312
Gevinst – og tapskonto	-1 112 298	-512 298	600 000
<b>Sum</b>	<b>5 721 646</b>	<b>6 170 334</b>	<b>448 688</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	-3 085 135	-2	3 085 133
<b>Grunnlag for utsatt skatt</b>	<b>2 636 511</b>	<b>6 170 332</b>	<b>3 533 821</b>
<b>Utsatt skatt (22 %)</b>	<b>580 032</b>	<b>1 357 473</b>	<b>777 441</b>

#### Note 5 Egenkapital

	<b>Aksjekapital</b>	<b>Overkurs</b>	<b>Sum egenkapital</b>
Pr. 31.12.2023	100 000	116 108 054	116 208 054
Årets resultat		-1 363 645	-1 363 645
Utbytte		-4 906 312	-4 906 312
<b>Pr 31.12.2024</b>	<b>100 000</b>	<b>109 838 097</b>	<b>109 938 097</b>



## Noter

### Frode Johnsen Holding AS

#### Note 6 Pantstillelser og garantier

	31.12.2024	31.12.2023
<b>Pantsikret gjeld, pantstillelser og garantier</b>		
Gjeld til kredittinstitusjoner	120 452 842	127 694 849
<b>Sum</b>	<b>120 452 842</b>	<b>127 694 849</b>
<b>Regnskapsført verdi av pantsikrede eiendeler</b>		
Bokført verdi av eiendeler pantsatt for egen gjeld	63 795 783	68 358 529
Driftstilbehør	0	1 138 867
Varelager	0	1 283 963
<b>Sum</b>	<b>63 795 783</b>	<b>70 781 359</b>

Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner refinansieres hvert år.

Datterselskapene Garnes Butikkeiendom AS, Stølsvegen 1 AS, Holme Utleie AS og Lienvegen 39 AS har stillet sikkerhet i fast eiendom for gjeld som morselskapet har til kredittinstitusjoner.

#### Note 7 Datterselskap

Datterselskap	Eierandel	Balanseført verdi	Selskapets egenkapital	Selskapets resultat
Bergen Automatutleie AS	100 %	11 773 004	8 177 478	591 519
Energikompetanse AS	90 %	0	-381 862	-39 044
Flyndrevika Holding AS	92 %	0	-664 834	-47 488
Garnes Butikkeiendom AS	100 %	5 270 535	761 092	309 928
Geilo Boligutbygging AS	100 %	551 502	772 569	-367 174
Geilo Hytter og Camping AS	100 %	32 000	488 283	-1 077 876
Holme Utleie AS	100 %	16 712 504	3 550 540	456 283
Kilstraumen Eiendom AS	100 %	110 000	11 709 572	636 948
Lienvegen 39 AS	100 %	30 000	34 367	-224 033
Lone Eiendomsutvikling AS	100 %	110 000	89 750	173 139
Storaneset Næringspark AS	100 %	14 414 967	1 609 870	5 009 700
Stølsvegen 1 AS	100 %	39 876 237	15 571 961	2 179 744
<b>Sum</b>		<b>88 880 749</b>	<b>41 718 786</b>	<b>7 601 646</b>

Investering i datterselskap vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet.



## Noter

### Frode Johnsen Holding AS

#### Note 8 Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer

Selskapet har ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer, aksjeeiere med videre.

#### Note 9 Aksjonærer

##### Aksjekapitalen i Frode Johnsen Holding AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1 000	100,0	100 000
<b>Sum</b>	<b>1 000</b>		<b>100 000</b>

##### Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Frode Johnsen Invest As	280	28,0	28,0
Dina Johnsen As	240	24,0	24,0
Filip Johnsen As	240	24,0	24,0
Malene Johnsen As	240	24,0	24,0
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>1 000</b>	<b>100,0</b>	<b>100,0</b>