



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 995 113 929
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TULIP INVEST AS
Forretningsadresse: Tømmerstøveien 12
4639 KRISTIANSAND S

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Per Turnes
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.06.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		50 000	
Leieinntekter		310 311	238 418
Sum inntekter		360 311	238 418
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	177 391	271 870
Sum kostnader		177 391	271 870
Driftsresultat		182 920	-33 452
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 100 232	1 123 399
Verdiøkning av markedsb. finansielle oml.m		306 319	52 156
Sum finansinntekter		1 406 551	1 175 555
Verdired. av markedsb. finansielle oml.midler			13 262
Annen rentekostnad		86 579	78 833
Sum finanskostnader		86 579	92 094
Netto finans		1 319 972	1 083 461
Ordinært resultat før skattekostnad		1 502 892	1 050 009
Skattekostnad på ordinært resultat	2,3	263 246	222 440
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 239 646	827 569
Årsresultat		1 239 646	827 569
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 239 646	827 569
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte		500 000	
Overføringer annen egenkapital		739 646	827 569
Sum overføringer og disponeringer		1 239 646	827 569



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	5 848 487	5 848 487
Sum varige driftsmidler		5 848 487	5 848 487
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer	5	20 000 000	20 000 000
Sum finansielle anleggsmidler		20 000 000	20 000 000
Sum anleggsmidler		25 848 487	25 848 487
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		275 858	275 000
Sum fordringer		275 858	275 000
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer		1 972 995	1 416 676
Sum investeringer		1 972 995	1 416 676
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		277 545	136 700
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		277 545	136 700
Sum omløpsmidler		2 526 398	1 828 375
SUM EIENDELER		28 374 885	27 676 862

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	6	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		23 883 834	23 144 188
Sum opptjent egenkapital		23 883 834	23 144 188
Sum egenkapital		23 983 834	23 244 188
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	3 595 602	3 980 534
Sum annen langsiktig gjeld		3 595 602	3 980 534
Sum langsiktig gjeld		3 595 602	3 980 534
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	2,3	263 246	222 440
Annen kortsiktig gjeld		532 203	229 700
Sum kortsiktig gjeld		795 449	452 140
Sum gjeld		4 391 051	4 432 674
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		28 374 885	27 676 862



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 556015

Enheten

Organisasjonsnummer: 995 113 929
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TULIP INVEST AS
Forretningsadresse: Tømmerstøveien 12
4639 KRISTIANSAND S

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Per Turnes
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.06.2022

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.07.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 995 113 929
TULIP INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		50 000	
Leieinntekter		310 311	238 418
Sum inntekter		360 311	238 418
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	177 391	271 870
Sum kostnader		177 391	271 870
Driftsresultat		182 920	-33 452
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 100 232	1 123 399
Verdiøkning av markedsb. finansielle oml.m		306 319	52 156
Sum finansinntekter		1 406 551	1 175 555
Verdired. av markedsb. finansielle oml.midler			13 262
Annen rentekostnad		86 579	78 833
Sum finanskostnader		86 579	92 094
Netto finans		1 319 972	1 083 461
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	2,3	263 246	222 440
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 239 646	827 569
Årsresultat		1 239 646	827 569
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 239 646	827 569
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte		500 000	
Overføringer annen egenkapital		739 646	827 569
Sum overføringer og disponeringer		1 239 646	827 569



Organisasjonsnr: 995 113 929
TULIP INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2021** **2020**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og
annen fast eiendom

4

5 848 487

5 848 487

Sum varige driftsmidler

5 848 487

5 848 487

Finansielle anleggsmidler

Andre langsiktige
fordringer

5

20 000 000

20 000 000

Sum finansielle
anleggsmidler

20 000 000

20 000 000

Sum anleggsmidler

25 848 487

25 848 487

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige
fordringer

275 858

275 000

Sum fordringer

275 858

275 000

Investeringer

Markedsbaserte aksjer

1 972 995

1 416 676

Sum investeringer

1 972 995

1 416 676

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.
l.

277 545

136 700

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende

277 545

136 700

Sum omløpsmidler

2 526 398

1 828 375

SUM EIENDELER

28 374 885

27 676 862

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital

6

100 000

100 000

Sum innskutt egenkapital

100 000

100 000



Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	23 883 834	23 144 188	
Sum opptjent egenkapital	23 883 834	23 144 188	
Sum egenkapital	23 983 834	23 244 188	
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	7	3 595 602	3 980 534
Sum annen langsiktig gjeld		3 595 602	3 980 534
Sum langsiktig gjeld		3 595 602	3 980 534
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	2,3	263 246	222 440
Annen kortsiktig gjeld		532 203	229 700
Sum kortsiktig gjeld		795 449	452 140
Sum gjeld		4 391 051	4 432 674
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		28 374 885	27 676 862



Organisasjonsnr: 995 113 929
TULIP INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



**Årsregnskap 2021
for
Tulip Invest AS**

Organisasjonsnr. 995113929



Tulip Invest AS

Resultatregnskap

	Note	2021	2020
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		50 000	0
Leieinntekter		310 311	238 418
Sum driftsinntekter		360 311	238 418
Driftskostnader			
Annen driftskostnad	1	177 391	271 870
Sum driftskostnader		177 391	271 870
DRIFTSRESULTAT		182 920	(33 452)
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Verdøkning av markedsb. finansielle oml.m		306 319	52 156
Annen renteinntekt		1 100 232	1 123 399
Sum finansinntekter		1 406 551	1 175 555
Finanskostnader			
Verdired. av markedsb. finansielle oml.midler		0	13 262
Annen rentekostnad		86 579	78 833
Sum finanskostnader		86 579	92 094
NETTO FINANSPOSTER		1 319 972	1 083 461
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		1 502 892	1 050 009
Skattekostnad på ordinært resultat	2,3	263 246	222 440
ORDINÆRT RESULTAT		1 239 646	827 569
ARSRESULTAT		1 239 646	827 569
OVERF. OG DISPONERINGER			
Tilleggsutbytte		500 000	0
Overføringer annen egenkapital		739 646	827 569
SUM OVERF. OG DISP.		1 239 646	827 569



Tulip Invest AS

Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	5 848 487	5 848 487
Sum varige driftsmidler		5 848 487	5 848 487
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer	5	20 000 000	20 000 000
Sum finansielle anleggsmidler		20 000 000	20 000 000
SUM ANLEGGSMIDLER		25 848 487	25 848 487
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		275 858	275 000
Sum fordringer		275 858	275 000
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer/fond		1 972 995	1 416 676
Sum investeringer		1 972 995	1 416 676
Bankinnskudd, kontanter o.l.		277 545	136 700
SUM OMLØPSMIDLER		2 526 398	1 828 375
SUM EIENDELER		28 374 885	27 676 862



Tulip Invest AS

Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	6	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		23 883 834	23 144 188
Sum opptjent egenkapital		23 883 834	23 144 188
SUM EGENKAPITAL		23 983 834	23 244 188
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	3 595 602	3 980 534
Sum annen langsiktig gjeld		3 595 602	3 980 534
SUM LANGSIKTIG GJELD		3 595 602	3 980 534
KORTSIKTIG GJELD			
Betalbar skatt	2,3	263 246	222 440
Annen kortsiktig gjeld		532 203	229 700
SUM KORTSIKTIG GJELD		795 449	452 140
SUM GJELD		4 391 051	4 432 674
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		28 374 885	27 676 862

KRISTIANSAND S den 20. mai 2022

Per Turnes
Styreleder



Tulip Invest AS

Noter 2021

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Selskapet kommer inn under regnskapslovens definisjon av små foretak, og Norsk Regnskapsstandard nr. 8 for små foretak er fulgt.

Klassifisering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie og bruk klassifiseres som anleggsmidler. Eiendeler som er tilknyttet varekretsløpet, klassifiseres som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld legges samme kriterier til grunn for å skille mellom langsiktig og kortsiktig gjeld. Første års avdrag på langsiktig gjeld og langsiktige fordringer klassifiseres likevel ikke som kortsiktig gjeld eller omløpsmiddel.

Anskaffelseskost

Anskaffelseskost for eiendelen omfatter kjøpesummen for eiendelen med fradrag for rabatter o.l. og med tillegg for direkte kjøpsutgifter som frakt, toll, ikke refunderbare offentlige avgifter og andre direkte utgifter til anskaffelsen.

Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Salgsinntekter

Inntekter ved salg av varer og tjenester vurderes til virkelig verdi av vederlaget på transaksjonstidspunktet, redusert med merverdiavgift, rabatter, avslag og returnerte varer. Tjenester blir inntektsført i takt med utførelsen. Resultatføring av vederlaget skjer når produktet er overlevert kunde, og det ikke er uoppfylte forpliktelser som kan påvirke kundens aksept av produktet. Levering anses å være foretatt når produktet er levert på avtalt sted, og risiko for tap og ukurans er overført til kunden. Avsetninger for reklamasjoner, returer og eventuelle kvantumsrabatter skjer på bakgrunn av erfaringstall fra tidligere perioder.

Leieinntekter av fast eiendom

Inntekter fra utleie av fast eiendom inntektsføres med den del av leieinntektene som gjelder leie innenfor regnskapsåret. Ved leiefritak eller rabattert leie en periode, blir leieinntekten for den resterende leieperioden fordelt lineært over hele leieperioden. Balanseført verdi av fremtidige leiebetalinger som oppstår ved leiefritak eller rabatt vurderes til virkelig verdi slik som beskrevet under verdsettelse av fordringer. Avtaler som inneholder leiejusteringer fastsatt etter prisindekser over leieperioden er ikke regnet som rabatt ved vurdering av inntektsføring av leieinntekter.

Varige driftsmidler

Tomter avskrives ikke. Andre varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlenes forventede utnyttbare levetid. Når det senere er en indikasjon på at levetiden til et driftsmiddel avviker fra det som er lagt til grunn ved anskaffelsen, og avviket er betydelig, endres avskrivningsplanen, og gjenværende balanseført verdi fordeles over det nye estimatet på levetid. Vedlikehold av driftsmidlene kostnadsføres, mens påkostninger og forbedringer tillegges kostpris på driftsmiddelet og avskrives i takt med driftsmiddelet. Det betyr blant annet at ved kjøp av brukt driftsmiddel trekkes skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring i forhold til driftsmiddelets stand på anskaffelsestidspunktet.

Leide (leasede) driftsmidler balanseføres som driftsmiddel hvis leiekontrakten anses som finansiell.

Noter for Tulip Invest AS

Organisasjonsnr. 995113929



Tulip Invest AS

Noter 2021

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap foretas etter en individuell vurdering av de vesentligste kundefordringene. I tillegg beregnes en avsetning som skal dekke påregnelig tapsrisiko. Ved den individuelle vurderingen anses utsettelse og mangler ved betalinger, og eventuelle andre kjente opplysninger om at en kunde har økonomiske problemer, som indikatorer på at det må avsettes for tap.

Andre fordringer, både omløpsfordringer og anleggsfordringer, føres opp til det laveste av pålydende og virkelig verdi. Virkelig verdi er nåverdien av fremtidige innbetalinger. Det foretas likevel ikke neddiskontering når effekten av neddiskontering er uvesentlig for regnskapet. Avsetning til tap vurderes på samme måte som for kundefordringer.

Gjeld

Gjeld balanseføres til nominelt gjeldsbeløp.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes på grunnlag av de midlertidige forskjellene som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, og eventuelt ligningsmessig underskudd til framføring, ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode, utlignes. Utsatt skattefordel på netto skattereduserende forskjeller og underskudd til framføring som ikke kan utlignes, balanseføres i den grad skattefordelen antas å kunne utnyttes gjennom framtidig skattepliktig inntekt. Oppføring av utsatt skattefordel på netto skattereduserende forskjeller som ikke er utlignet, og underskudd til framføring, begrunnes med antatt framtidig inntjening. Utsatt skatt og utsatt skattefordel som kan balanseføres, oppføres netto i balansen.

Note 1 - Annen driftskostnad

Selskapet har ingen ansatte, det er ikke utbetalt lønn eller andre ytelser til ledene person i selskapet. Selskapet er ikke pliktige til å ha OTP.

Note 2 - Utsatt skatt/ utsatt skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2021	2020
= Grunnlag utsatt skatt	0	0
Utsatt skatt	0	0

Note 3 - Skattekostnad på ordinært resultat

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Noter for Tulip Invest AS

Organisasjonsnr. 995113929



Tulip Invest AS

Noter 2021

Resultat før skattekostnader	1 502 892
+ Permanente og andre forskjeller	-306 319
+ Endring i midlertidige forskjeller	0
= Inntekt	1 196 573

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	263 246
= Sum betalbar skatt	263 246
+/- Endring i utsatt skatt (regnskapsført)	0
+/- Endring i utsatt skattefordel (regnskapsført)	0
= Ordinær skattekostnad	263 246
Skattesats i inntektsåret	22

Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	263 246
= Betalbar skatt i balansen	263 246

Note 4 - Tomter, bygninger og annen fast eiendom

Selskapet har en leilighet i Grimstad kommune og en leilighet i Kristiansand kommune for utleie, disse er bokført til kostpris og avskrives ikke.

Note 5 - Andre langsiktige fordringer

Andre langsiktige fordringer er fordring mot Øst Eiendom Holding AS. Gjelden forfaller til betaling ved 5 like avdrag med første avdrag i 2022. Det beregnes renter på gjelden. Som sikkerhet for gjelden er det pant i aksjene i Øst Eiendom Holding AS.

Note 6 - Selskapskapital

Selskapet har 100 aksjer pålydende kr 1 000 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 100 000.

Selskapet har en aksjonær:

Navn	Antall	Eierandel
Per Turnes	100	100,00 %

Aksjer eid av selskapets tillitsvalgte:

	Antall	Eierandel
Medlemmer av styret	100	100,00 %



Tulip Invest AS

Noter 2021

Note 7 - Gjeld til kredittinstitusjoner

Selskapet har ingen gjeldspost med forfall senere enn 5 år fra balansedagen.

Pantsettelse	I år	I fjor
Gjeld sikret med pant	3 595 602	3 980 534
Pantsatte eiendeler:		
Fast eiendom	5 848 497	5 848 497
Sum pantsatte eiendeler	5 848 497	5 848 497



Revisjonsfirma Omsland AS

Skippergt 2, 4611 Kristiansand

Org.nr: 916 171 978 MVA

Sigmund Omsland

Telefon: 90 66 05 60

E-post: sigmund@eaudit.no

Til generalforsamlingen i
Tulip Invest AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING 2021

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Tulip Invest AS som viser et overskudd på kr 1 239 646. Årsregnskapet består av balanse pr 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet pr denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Medlem av Den norske Revisorforening



Revisjonsfirma Omsland AS

Skippergt 2, 4611 Kristiansand

Revisors beretning 2021 Tulip Invest AS

For nærmere beskrivelse av revisors oppgaver og plikter henvises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>.

Kristiansand, 25. juni 2022
Revisjonsfirma Omsland AS

Sigmund Omsland
Statsautorisert revisor

Medlem av Den norske Revisorforening