



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 916 884 192  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: RB BYGGUTVIKLING AS  
Forretningsadresse: Droggetoppen 14  
2150 ÅRNES

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Fredrik Skryten Ringstad  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.03.2026

### Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 20.03.2026



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		1 378 555	
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 378 555</b>	
<b>Kostnader</b>			
Endring i beholdning av varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer		-970 830	
Varekostnad		2 231 438	
Lønnskostnad	2		
Annen driftskostnad		21 457	28 188
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 282 065</b>	<b>28 188</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>96 490</b>	<b>-28 188</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		498	52
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>498</b>	<b>52</b>
Annen rentekostnad		18 931	23 088
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>18 931</b>	<b>23 088</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-18 433</b>	<b>-23 036</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>78 057</b>	<b>-51 224</b>
Skattekostnad på resultat		17 173	-11 269
<b>Årsresultat</b>		<b>60 884</b>	<b>-39 955</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>60 884</b>	<b>-39 955</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>60 884</b>	<b>-39 955</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Konsernbidrag			-39 955
Avsatt til annen egenkapital		60 884	



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>
Sum overføringer og disponeringer		60 884	-39 955



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Sum anleggsmidler</b>			
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Sum varer</b>		<b>2 226 975</b>	<b>1 256 145</b>
<b>Fordringer</b>			
Konsernfordringer			51 224
<b>Sum fordringer</b>			<b>51 224</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		160 961	72 469
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>160 961</b>	<b>72 469</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>2 387 936</b>	<b>1 379 838</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>2 387 936</b>	<b>1 379 838</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		502 860	441 976
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>502 860</b>	<b>441 976</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>532 860</b>	<b>471 976</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner			68 734
Betalbar skatt		17 173	
Kortsiktig konserngjeld		1 837 903	839 127
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 855 076</b>	<b>907 861</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 855 076</b>	<b>907 861</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 387 936</b>	<b>1 379 838</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 344525

#### Virksomheten

Organisasjonsnummer: 916 884 192  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: RB BYGGUTVIKLING AS  
Forretningsadresse: Droggetoppen 14  
2150 ÅRNES

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av: Fredrik Skryten Ringstad  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.03.2026

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

*Virksomheten sitt øverste organ er ansvarlig for at årsregnskapet er signert. Det er mulig å levere årsregnskap uten signatur fordi sikkerheten for rett rapportering er ivaretatt ved at innsenderen har rolle/rettighet for innsending i Altinn. Navnet på representanten, som bekrefter at årsregnskapet er godkjent, er i tillegg oppgitt.*

Brønnøysundregistrene, 19.03.2026

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 916 884 192  
RB BYGGUTVIKLING AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		1 378 555	
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 378 555</b>	
<b>Kostnader</b>			
Endring i beholdning av varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer		-970 830	
Varekostnad		2 231 438	
Lønnskostnad	2		
Annen driftskostnad		21 457	28 188
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 282 065</b>	<b>28 188</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>96 490</b>	<b>-28 188</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		498	52
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>498</b>	<b>52</b>
Annen rentekostnad		18 931	23 088
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>18 931</b>	<b>23 088</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-18 433</b>	<b>-23 036</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>78 057</b>	<b>-51 224</b>
Skattekostnad på resultat		17 173	-11 269
<b>Årsresultat</b>		<b>60 884</b>	<b>-39 955</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>60 884</b>	<b>-39 955</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>60 884</b>	<b>-39 955</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Konsernbidrag			-39 955
Avsatt til annen egenkapital		60 884	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>60 884</b>	<b>-39 955</b>



Organisasjonsnr: 916 884 192  
RB BYGGUTVIKLING AS

## BALANSE

<u>Beløp i: NOK</u>	<u>Note</u>	<u>2025</u>	<u>2024</u>
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum anleggsmidler			
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Sum varer		2 226 975	1 256 145
<b>Fordringer</b>			
Konsernfordringer			51 224
Sum fordringer			51 224
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		160 961	72 469
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		160 961	72 469
Sum omløpsmidler		2 387 936	1 379 838
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>2 387 936</b>	<b>1 379 838</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		502 860	441 976
Sum opptjent egenkapital		502 860	441 976
Sum egenkapital		532 860	471 976
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
<b>Gjeld til kredittinstitusjoner</b>			
Betalbar skatt		17 173	68 734
Kortsiktig konserngjeld		1 837 903	839 127
Sum kortsiktig gjeld		1 855 076	907 861
Sum gjeld		1 855 076	907 861



SUM EGENKAPITAL OG GJELD

2 387 936

1 379 838



Organisasjonsnr: 916 884 192  
RB BYGGUTVIKLING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP

- alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00



# Årsregnskap 2025

## Rb Byggutvikling AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet



Org.nr.: 916 884 192



### RESULTATREGNSKAP

#### RB BYGGUTVIKLING AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2025	2024
Salgsinntekt		1 378 555	0
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>1 378 555</b>	<b>0</b>
Varekostnad		2 231 438	0
End. beh. varer u.tilv. og ferdigvarer		-970 830	0
Lønnskostnad	2	0	0
Annen driftskostnad		21 457	28 188
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>1 282 065</b>	<b>28 188</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>96 490</b>	<b>-28 188</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Annen renteinntekt		498	52
Annen rentekostnad		18 931	23 088
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-18 433</b>	<b>-23 036</b>
Resultat før skattekostnad		78 057	-51 224
Skattekostnad på resultat		17 173	-11 269
<b>Årsresultat</b>		<b>60 884</b>	<b>-39 955</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Mottatt konsernbidrag		0	39 955
Avsatt til annen egenkapital		60 884	0
<b>Sum overføringer</b>		<b>60 884</b>	<b>-39 955</b>



## BALANSE

### RB BYGGUTVIKLING AS

EIENDELER	Note	2025	2024
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
Lager av varer og annen beholdning		2 226 975	1 256 145
<b>FORDRINGER</b>			
Konsernfordringer		0	51 224
<b>Sum fordringer</b>		<b>0</b>	<b>51 224</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		160 961	72 469
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>2 387 936</b>	<b>1 379 838</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>2 387 936</b>	<b>1 379 838</b>



## BALANSE

### RB BYGGUTVIKLING AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2025	2024
<strong>EGENKAPITAL</strong>			
<strong>INNSKUTT EGENKAPITAL</strong>			
Aksjekapital		30 000	30 000
<strong>Sum innskutt egenkapital</strong>		<strong>30 000</strong>	<strong>30 000</strong>
<strong>OPPTJENT EGENKAPITAL</strong>			
Annen egenkapital		502 860	441 976
<strong>Sum opptjent egenkapital</strong>		<strong>502 860</strong>	<strong>441 976</strong>
<strong>Sum egenkapital</strong>		<strong>532 860</strong>	<strong>471 976</strong>
<strong>KORTSIKTIG GJELD</strong>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		0	68 734
Betalbar skatt		17 173	0
Konserngjeld		1 837 903	839 127
<strong>Sum kortsiktig gjeld</strong>		<strong>1 855 076</strong>	<strong>907 861</strong>
<strong>Sum gjeld</strong>		<strong>1 855 076</strong>	<strong>907 861</strong>
<strong>Sum egenkapital og gjeld</strong>		<strong>2 387 936</strong>	<strong>1 379 838</strong>

12.03.2026  
Styret i Rb Byggutvikling AS

Fredrik Skryten Ringstad  
styreleder/daglig leder



## **Regnskapsprinsipper**

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

## **DRIFTSINNETEKTER**

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

## **SKATT**

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

## **KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER**

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

## **VARER**

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi.

## **Note 1 Virksomhetens art og lokalisering**

Rb Byggetvikling AS er et selskap der virksomheten omfatter kjøp, salg og utvikling av fast eiendom. Selskapet er lokalisert i Nes kommune.

## **Note 2 Lønnskostnader**

Rb Byggetvikling AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2025 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.