



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 913 750 810
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ØVRE HOLMEGATE 27 AS
Forretningsadresse: Skagenkaien 14A
4006 STAVANGER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ståle Mørch
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.03.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 16.04.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		336 891	385 856
Sum inntekter		336 891	385 856
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler	2	96 000	96 000
Annen driftskostnad		80 291	66 130
Sum kostnader		176 291	162 130
Driftsresultat		160 599	223 726
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		30 106	21 863
Sum finansinntekter		30 106	21 863
Annen rentekostnad		67 808	62 602
Sum finanskostnader		67 808	62 602
Netto finans		-37 702	-40 739
Resultat før skattekostnad		122 897	182 987
Skattekostnad på resultat	3	27 049	40 259
Årsresultat	4	95 848	142 728
Årsresultat etter minoritetsinteresser		95 848	142 728
Totalresultat		95 848	142 728



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	86 633	78 795
Sum immaterielle eiendeler		86 633	78 795
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 5	1 808 000	1 900 000
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	14 656	18 656
Sum varige driftsmidler		1 822 656	1 918 656
Sum anleggsmidler		1 909 289	1 997 451
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		629 095	455 554
Sum fordringer		629 095	455 554
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 601	69 111
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 601	69 111
Sum omløpsmidler		631 696	524 665
SUM EIENDELER		2 540 985	2 522 116
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	1 000 000	1 000 000
Beholdning av egne aksjer	6		
Sum innskutt egenkapital		1 000 000	1 000 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		38 870	573 021
Sum opptjent egenkapital		38 870	573 021
Sum egenkapital	4	1 038 870	1 573 021
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	833 750	891 250
Sum annen langsiktig gjeld		833 750	891 250
Sum langsiktig gjeld		833 750	891 250
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		813	4 688
Betalbar skatt	3	34 887	50 391
Utbytte		630 000	
Annen kortsiktig gjeld		2 665	2 766
Sum kortsiktig gjeld		668 365	57 845
Sum gjeld		1 502 115	949 095
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 540 985	2 522 116



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 671332

Enheten

Organisasjonsnummer: 913 750 810
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ØVRE HOLMEGATE 27 AS
Forretningsadresse: Skagenkaien 14A
4006 STAVANGER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ståle Mørch
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.03.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 14.07.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 913 750 810
ØVRE HOLMEGATE 27 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		336 891	385 856
Sum inntekter		336 891	385 856
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler	2	96 000	96 000
Annen driftskostnad		80 291	66 130
Sum kostnader		176 291	162 130
Driftsresultat		160 599	223 726
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		30 106	21 863
Sum finansinntekter		30 106	21 863
Annen rentekostnad		67 808	62 602
Sum finanskostnader		67 808	62 602
Netto finans		-37 702	-40 739
Resultat før skattekostnad		122 897	182 987
Skattekostnad på resultat	3	27 049	40 259
Årsresultat	4	95 848	142 728
Årsresultat etter minoritetsinteresser		95 848	142 728
Totalresultat		95 848	142 728



Organisasjonsnr: 913 750 810
ØVRE HOLMEGATE 27 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	86 633	78 795
Sum immaterielle eiendeler		86 633	78 795
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 5	1 808 000	1 900 000
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2	14 656	18 656
Sum varige driftsmidler		1 822 656	1 918 656
Sum anleggsmidler		1 909 289	1 997 451
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		629 095	455 554
Sum fordringer		629 095	455 554
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		2 601	69 111
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 601	69 111
Sum omløpsmidler		631 696	524 665
SUM EIENDELER		2 540 985	2 522 116
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	1 000 000	1 000 000
Beholdning av egne aksjer	6		
Sum innskutt egenkapital		1 000 000	1 000 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		38 870	573 021
Sum opptjent egenkapital		38 870	573 021
Sum egenkapital	4	1 038 870	1 573 021



Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	5	833 750	891 250
Sum annen langsiktig gjeld		833 750	891 250
Sum langsiktig gjeld		833 750	891 250
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		813	4 688
Betalbar skatt	3	34 887	50 391
Utbytte		630 000	
Annen kortsiktig gjeld		2 665	2 766
Sum kortsiktig gjeld		668 365	57 845
Sum gjeld		1 502 115	949 095
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 540 985	2 522 116



Organisasjonsnr: 913 750 810
ØVRE HOLMEGATE 27 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



 BankID Signing
Ståle Mørch
2025-04-03

 BankID Signing
Stein Øivind Ekeland
2025-04-08



Årsregnskap 2024
Øvre Holmegate 27 AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 913 750 810



RESULTATREGNSKAP

ØVRE HOLMEGATE 27 AS

DRIFTSINTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Annen driftsinntekt		336 891	385 856
Sum driftsinntekter		336 891	385 856
Avskrivning av driftsmidler	2	96 000	96 000
Annen driftskostnad		80 291	66 130
Sum driftskostnader		176 291	162 130
Driftsresultat		160 599	223 726
FINANSINTEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		30 106	21 863
Annen rentekostnad		67 808	62 602
Resultat av finansposter		-37 702	-40 739
Resultat før skattekostnad		122 897	182 987
Skattekostnad på resultat	3	27 049	40 259
Årsresultat	4	95 848	142 728



BALANSE

ØVRE HOLMEGATE 27 AS

EIENDELER	Note	2024	2023
ANLEGGSMIDLER			
Utsatt skattefordel	3	86 633	78 795
Sum immaterielle eiendeler		86 633	78 795
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 5	1 808 000	1 900 000
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	14 656	18 656
Sum varige driftsmidler		1 822 656	1 918 656
Sum anleggsmidler		1 909 289	1 997 451
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Andre kortsiktige fordringer		629 095	455 554
Sum fordringer		629 095	455 554
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 601	69 111
Sum omløpsmidler		631 696	524 665
Sum eiendeler		2 540 985	2 522 116



BALANSE

ØVRE HOLMEGATE 27 AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	6	1 000 000	1 000 000
Sum innskutt egenkapital		1 000 000	1 000 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		38 870	573 021
Sum opptjent egenkapital		38 870	573 021
Sum egenkapital	4	1 038 870	1 573 021
GJELD			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	833 750	891 250
Sum annen langsiktig gjeld		833 750	891 250
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		813	4 688
Betalbar skatt	3	34 887	50 391
Utbytte		630 000	0
Annen kortsiktig gjeld		2 665	2 766
Sum kortsiktig gjeld		668 365	57 845
Sum gjeld		1 502 115	949 095
Sum egenkapital og gjeld		2 540 985	2 522 116

Stavanger, 15.03.2025
Styret i Øvre Holmegate 27 AS

Ståle Mørch
styreleder/daglig leder

Stein Øivind Ekeland
styremedlem



ØVRE HOLMEGATE 27 AS

913 750 810

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Leieinntekter inntektsføres etterhvert som de tjenes opp.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

ØVRE HOLMEGATE 27 AS

SIDE 5



ØVRE HOLMEGATE 27 AS

913 750 810

Note 1 Lønnskostnader

Øvre Holmegate 27 AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2024 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.24	2 768 025	23 656	2 791 681
= Anskaffelseskost 31.12.24	2 768 025	23 656	2 791 681
Akkumulerte avskrivninger 31.12.24	960 025	9 000	969 025
= Bokført verdi 31.12.24	1 808 000	14 656	1 822 656
Årets ordinære avskrivninger	92 000	4 000	96 000
Økonomisk levetid	30 år	5 år	

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	34 887	50 391
Endring i utsatt skattefordel	-7 838	-10 132
Skattekostnad ordinært resultat	27 049	40 259
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	122 897	182 987
Permanente forskjeller	55	5
Endring i midlertidige forskjeller	35 627	46 058
Skattepliktig inntekt	158 579	229 050
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	34 887	50 391
Sum betalbar skatt i balansen	34 887	50 391

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Varige driftsmidler	-393 788	-358 161	35 627
Sum	-393 788	-358 161	35 627
Grunnlag for utsatt skattefordel	-393 788	-358 161	35 627
Utsatt skattefordel (22 %)	-86 633	-78 795	7 838

ØVRE HOLMEGATE 27 AS

SIDE 6



ØVRE HOLMEGATE 27 AS

913 750 810

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	1 000 000	0	0	573 021	1 573 021
Årets resultat				95 848	95 848
Utbytte				-630 000	-630 000
Pr 31.12.2024	1 000 000	0	0	38 870	1 038 870

Note 5 Fordringer og gjeld

	2024	2023
Langsiktig gjeld med forfall senere enn 5 år		
Gjeld til kredittinstitusjoner	587 500	645 000
Sum	587 500	645 000
Gjeld sikret ved pant	833 750	1 191 353
Pantsatte eiendeler:		
Fast eiendom	1 808 000	1 900 000
Sum	1 808 000	1 900 000

Note 6 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I ØVRE HOLMEGATE 27 AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1 000	1 000,0	1 000 000
Sum	1 000		1 000 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Bærebjelken As	500	50,0	50,0
Mørch Ståle	500	50,0	50,0
Totalt antall aksjer	1 000	100,0	100,0

ØVRE HOLMEGATE 27 AS

SIDE 7