



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 989 230 158  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: TORFINN HOLDING AS  
Forretningsadresse: Røsslungstien 13B  
4634 KRISTIANSAND S

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Torfinn Johansen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.08.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 24.06.2022



### Resultatregnskap

| Beløp i: NOK                                  | Note | 2020            | 2019            |
|-----------------------------------------------|------|-----------------|-----------------|
| <b>RESULTATREGNSKAP</b>                       |      |                 |                 |
| <b>Inntekter</b>                              |      |                 |                 |
| Annen driftsinntekt                           |      | 472 571         | 424 478         |
| <b>Sum inntekter</b>                          |      | <b>472 571</b>  | <b>424 478</b>  |
| <b>Kostnader</b>                              |      |                 |                 |
| Varekostnad                                   |      |                 | 3 580           |
| Lønnskostnad                                  | 1    |                 | 8 802           |
| Avskrivning på varige driftsmidler            |      |                 | 56 722          |
| Annen driftskostnad                           |      | 601 278         | 532 594         |
| <b>Sum kostnader</b>                          |      | <b>601 278</b>  | <b>601 698</b>  |
| <b>Driftsresultat</b>                         |      | <b>-128 707</b> | <b>-177 219</b> |
| <b>Finansinntekter og finanskostnader</b>     |      |                 |                 |
| Annen renteinntekt                            |      | 23              | 5 747           |
| Annen finansinntekt                           |      |                 | 30              |
| <b>Sum finansinntekter</b>                    |      | <b>23</b>       | <b>5 777</b>    |
| Annen rentekostnad                            |      | 113 865         | 126 012         |
| Annen finanskostnad                           |      |                 | 1 852           |
| <b>Sum finanskostnader</b>                    |      | <b>113 865</b>  | <b>127 864</b>  |
| <b>Netto finans</b>                           |      | <b>-113 842</b> | <b>-122 087</b> |
| <b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>    |      | <b>-242 549</b> | <b>-299 306</b> |
| <b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>  |      | <b>-242 549</b> | <b>-299 306</b> |
| <b>Årsresultat</b>                            |      | <b>-242 549</b> | <b>-299 306</b> |
| <b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b> |      | <b>-242 549</b> | <b>-299 306</b> |
| <b>Overføringer og disponeringer</b>          |      |                 |                 |
| Overføringer annen egenkapital                | 3    | -242 549        | -299 306        |
| <b>Sum overføringer og disponeringer</b>      |      | <b>-242 549</b> | <b>-299 306</b> |



### Balanse

| Beløp i: NOK                                   | Note | 2020             | 2019             |
|------------------------------------------------|------|------------------|------------------|
| <b>BALANSE - EIENDELER</b>                     |      |                  |                  |
| <b>Anleggsmidler</b>                           |      |                  |                  |
| <b>Immaterielle eiendeler</b>                  |      |                  |                  |
| <b>Varige driftsmidler</b>                     |      |                  |                  |
| Tomter, bygninger og annen fast eiendom        | 4    | 5 582 000        | 5 582 000        |
| <b>Sum varige driftsmidler</b>                 |      | <b>5 582 000</b> | <b>5 582 000</b> |
| <b>Finansielle anleggsmidler</b>               |      |                  |                  |
| Andre langsiktige fordringer                   | 5    | 847 483          | 1 726 704        |
| <b>Sum finansielle anleggsmidler</b>           |      | <b>847 483</b>   | <b>1 726 704</b> |
| <b>Sum anleggsmidler</b>                       |      | <b>6 429 483</b> | <b>7 308 704</b> |
| <b>Omløpsmidler</b>                            |      |                  |                  |
| <b>Varer</b>                                   |      |                  |                  |
| <b>Fordringer</b>                              |      |                  |                  |
| Kundefordringer                                |      | 16 250           | 9 626            |
| Andre kortsiktige fordringer                   |      | 128 722          | 80 000           |
| <b>Sum fordringer</b>                          |      | <b>144 972</b>   | <b>89 626</b>    |
| <b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>     |      |                  |                  |
| Bankinnskudd, kontanter o.l.                   |      | 349 898          | 836 327          |
| <b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b> |      | <b>349 898</b>   | <b>836 327</b>   |
| <b>Sum omløpsmidler</b>                        |      | <b>494 870</b>   | <b>925 953</b>   |
| <b>SUM EIENDELER</b>                           |      | <b>6 924 354</b> | <b>8 234 657</b> |
| <b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>          |      |                  |                  |
| <b>Egenkapital</b>                             |      |                  |                  |
| <b>Innskutt egenkapital</b>                    |      |                  |                  |
| Selskapskapital                                | 6    | 32 700           | 981 000          |



### Balanse

| <b>Beløp i: NOK</b>               | <b>Note</b> | <b>2020</b>      | <b>2019</b>      |
|-----------------------------------|-------------|------------------|------------------|
| <b>Sum innskutt egenkapital</b>   |             | <b>32 700</b>    | <b>981 000</b>   |
| <b>Opptjent egenkapital</b>       |             |                  |                  |
| Annen egenkapital                 | 3           | 2 940 270        | 3 182 819        |
| <b>Sum opptjent egenkapital</b>   |             | <b>2 940 270</b> | <b>3 182 819</b> |
| <b>Sum egenkapital</b>            |             | <b>2 972 970</b> | <b>4 163 819</b> |
| <b>Gjeld</b>                      |             |                  |                  |
| <b>Langsiktig gjeld</b>           |             |                  |                  |
| <b>Annen langsiktig gjeld</b>     |             |                  |                  |
| Gjeld til kredittinstitusjoner    | 7           | 3 889 125        | 3 977 773        |
| <b>Sum annen langsiktig gjeld</b> |             | <b>3 889 125</b> | <b>3 977 773</b> |
| <b>Sum langsiktig gjeld</b>       |             | <b>3 889 125</b> | <b>3 977 773</b> |
| <b>Kortsiktig gjeld</b>           |             |                  |                  |
| Leverandørgjeld                   |             | 26 644           | 34 814           |
| Skyldig offentlige avgifter       |             | 101              | 101              |
| Annen kortsiktig gjeld            |             | 35 514           | 58 150           |
| <b>Sum kortsiktig gjeld</b>       |             | <b>62 259</b>    | <b>93 065</b>    |
| <b>Sum gjeld</b>                  |             | <b>3 951 384</b> | <b>4 070 838</b> |
| <b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>   |             | <b>6 924 354</b> | <b>8 234 657</b> |



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 795799

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 989 230 158  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: TORFINN HOLDING AS  
Forretningsadresse: Røsslungstien 13B  
4634 KRISTIANSAND S

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Torfinn Johansen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.08.2021

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 23.09.2021

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 989 230 158  
TORFINN HOLDING AS

## RESULTATREGNSKAP

| <b>Beløp i: NOK</b>                           | <b>Note</b> | <b>2020</b>     | <b>2019</b>     |
|-----------------------------------------------|-------------|-----------------|-----------------|
| <b>RESULTATREGNSKAP</b>                       |             |                 |                 |
| <b>Inntekter</b>                              |             |                 |                 |
| Annen driftsinntekt                           |             | 472 571         | 424 478         |
| <b>Sum inntekter</b>                          |             | <b>472 571</b>  | <b>424 478</b>  |
| <b>Kostnader</b>                              |             |                 |                 |
| Varekostnad                                   |             |                 | 3 580           |
| Lønnskostnad                                  | 1           |                 | 8 802           |
| Avskrivning på varige driftsmidler            |             |                 | 56 722          |
| Annen driftskostnad                           |             | 601 278         | 532 594         |
| <b>Sum kostnader</b>                          |             | <b>601 278</b>  | <b>601 698</b>  |
| <b>Driftsresultat</b>                         |             | <b>-128 707</b> | <b>-177 219</b> |
| <b>Finansinntekter og finanskostnader</b>     |             |                 |                 |
| Annen renteinntekt                            |             | 23              | 5 747           |
| Annen finansinntekt                           |             |                 | 30              |
| <b>Sum finansinntekter</b>                    |             | <b>23</b>       | <b>5 777</b>    |
| Annen rentekostnad                            |             | 113 865         | 126 012         |
| Annen finanskostnad                           |             |                 | 1 852           |
| <b>Sum finanskostnader</b>                    |             | <b>113 865</b>  | <b>127 864</b>  |
| <b>Netto finans</b>                           |             | <b>-113 842</b> | <b>-122 087</b> |
| <b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>    |             | <b>-242 549</b> | <b>-299 306</b> |
| <b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>  |             | <b>-242 549</b> | <b>-299 306</b> |
| <b>Årsresultat</b>                            |             | <b>-242 549</b> | <b>-299 306</b> |
| <b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b> |             | <b>-242 549</b> | <b>-299 306</b> |
| <b>Overføringer og disponeringer</b>          |             |                 |                 |
| Overføringer annen egenkapital                | 3           | -242 549        | -299 306        |
| <b>Sum overføringer og disponeringer</b>      |             | <b>-242 549</b> | <b>-299 306</b> |



Organisasjonsnr: 989 230 158  
TORFINN HOLDING AS

## BALANSE

| Beløp i: NOK                                   | Note | 2020             | 2019             |
|------------------------------------------------|------|------------------|------------------|
| <b>BALANSE - EIENDELER</b>                     |      |                  |                  |
| <b>Anleggsmidler</b>                           |      |                  |                  |
| <b>Immaterielle eiendeler</b>                  |      |                  |                  |
| <b>Varige driftsmidler</b>                     |      |                  |                  |
| Tomter, bygninger og annen fast eiendom        | 4    | 5 582 000        | 5 582 000        |
| <b>Sum varige driftsmidler</b>                 |      | <b>5 582 000</b> | <b>5 582 000</b> |
| <b>Finansielle anleggsmidler</b>               |      |                  |                  |
| Andre langsiktige fordringer                   | 5    | 847 483          | 1 726 704        |
| <b>Sum finansielle anleggsmidler</b>           |      | <b>847 483</b>   | <b>1 726 704</b> |
| <b>Sum anleggsmidler</b>                       |      | <b>6 429 483</b> | <b>7 308 704</b> |
| <b>Omløpsmidler</b>                            |      |                  |                  |
| <b>Varer</b>                                   |      |                  |                  |
| <b>Fordringer</b>                              |      |                  |                  |
| Kundefordringer                                |      | 16 250           | 9 626            |
| Andre kortsiktige fordringer                   |      | 128 722          | 80 000           |
| <b>Sum fordringer</b>                          |      | <b>144 972</b>   | <b>89 626</b>    |
| <b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>     |      |                  |                  |
| Bankinnskudd, kontanter o. l.                  |      | 349 898          | 836 327          |
| <b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b> |      | <b>349 898</b>   | <b>836 327</b>   |
| <b>Sum omløpsmidler</b>                        |      | <b>494 870</b>   | <b>925 953</b>   |
| <b>SUM EIENDELER</b>                           |      | <b>6 924 354</b> | <b>8 234 657</b> |
| <b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>          |      |                  |                  |
| <b>Egenkapital</b>                             |      |                  |                  |
| <b>Innskutt egenkapital</b>                    |      |                  |                  |
| Selskapskapital                                | 6    | 32 700           | 981 000          |
| <b>Sum innskutt egenkapital</b>                |      | <b>32 700</b>    | <b>981 000</b>   |
| <b>Opptjent egenkapital</b>                    |      |                  |                  |
| Annen egenkapital                              | 3    | 2 940 270        | 3 182 819        |
| <b>Sum opptjent egenkapital</b>                |      | <b>2 940 270</b> | <b>3 182 819</b> |



|                                   |                  |                  |
|-----------------------------------|------------------|------------------|
| <b>Sum egenkapital</b>            | <b>2 972 970</b> | <b>4 163 819</b> |
| <b>Gjeld</b>                      |                  |                  |
| <b>Langsiktig gjeld</b>           |                  |                  |
| <b>Annen langsiktig gjeld</b>     |                  |                  |
| Gjeld til                         |                  |                  |
| kredittinstitusjoner              | 7 3 889 125      | 3 977 773        |
| <b>Sum annen langsiktig gjeld</b> | <b>3 889 125</b> | <b>3 977 773</b> |
| <b>Sum langsiktig gjeld</b>       | <b>3 889 125</b> | <b>3 977 773</b> |
| <b>Kortsiktig gjeld</b>           |                  |                  |
| Leverandørgjeld                   | 26 644           | 34 814           |
| Skyldig offentlige avgifter       | 101              | 101              |
| Annen kortsiktig gjeld            | 35 514           | 58 150           |
| <b>Sum kortsiktig gjeld</b>       | <b>62 259</b>    | <b>93 065</b>    |
| <b>Sum gjeld</b>                  | <b>3 951 384</b> | <b>4 070 838</b> |
| <b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>   | <b>6 924 354</b> | <b>8 234 657</b> |



Organisasjonsnr: 989 230 158  
TORFINN HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

**Antall aksjer og aksjeeiere**

| <u>Aksjeklasse</u> | <u>Ant. aksjer</u> | <u>Pålydende</u> | <u>Bokført verdi</u> |
|--------------------|--------------------|------------------|----------------------|
| Ordinære aksjer    | 327.00             | 100.00           | 32700.00             |

  

| <u>Aksjeeiere - fritekst</u> | <u>Antall</u> | <u>Eierandel</u> | <u>Aksjeklasse</u> |
|------------------------------|---------------|------------------|--------------------|
| Torfinn Johansen             | 327.00        | 100.00%          | Ordinære aksjer    |

  

| <u>Sum</u> | <u>Sum antall</u> | <u>Sum eierandel</u> |
|------------|-------------------|----------------------|
|            | 327.00            | 100.00%              |

**Note**

**Ytelser til ledende personer**

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

**Ytelser til daglig leder**

| <u>Ytelser</u> | <u>Lønn</u> | <u>Pensj.forpl.</u> | <u>Andre godtgj.</u> |
|----------------|-------------|---------------------|----------------------|
|----------------|-------------|---------------------|----------------------|

**Note**

**Antall årsverk i regnskapsåret**

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00

**Note**

**Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



**Årsregnskap 2020  
for  
Torfinn Holding AS**

**Organisasjonsnr. 989230158**



Torfinn Holding AS

**Resultatregnskap**

|                                          | Note | 2020             | 2019             |
|------------------------------------------|------|------------------|------------------|
| <b>DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b> |      |                  |                  |
| <b>Driftsinntekter</b>                   |      |                  |                  |
| Annen driftsinntekt                      |      | 472 571          | 424 479          |
| <b>Sum driftsinntekter</b>               |      | <b>472 571</b>   | <b>424 479</b>   |
| <b>Driftskostnader</b>                   |      |                  |                  |
| Varekostnad                              |      | 0                | 3 580            |
| Lønnskostnad                             | 1    | 0                | 8 802            |
| Avskrivning på varige driftsmidler       |      | 0                | 56 722           |
| Annen driftskostnad                      |      | 601 278          | 532 594          |
| <b>Sum driftskostnader</b>               |      | <b>601 278</b>   | <b>601 698</b>   |
| <b>DRIFTSRESULTAT</b>                    |      | <b>(128 707)</b> | <b>(177 219)</b> |
| <b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b> |      |                  |                  |
| <b>Finansinntekter</b>                   |      |                  |                  |
| Annen renteinntekt                       |      | 23               | 5 747            |
| Annen finansinntekt                      |      | 0                | 30               |
| <b>Sum finansinntekter</b>               |      | <b>23</b>        | <b>5 777</b>     |
| <b>Finanskostnader</b>                   |      |                  |                  |
| Annen rentekostnad                       |      | 113 865          | 126 012          |
| Annen finanskostnad                      |      | 0                | 1 852            |
| <b>Sum finanskostnader</b>               |      | <b>113 865</b>   | <b>127 864</b>   |
| <b>NETTO FINANSPOSTER</b>                |      | <b>(113 842)</b> | <b>(122 087)</b> |
| <b>ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD</b>   |      | <b>(242 549)</b> | <b>(299 306)</b> |
| Skattekostnad på ordinært resultat       | 2    | 0                | 0                |
| <b>ORDINÆRT RESULTAT</b>                 |      | <b>(242 549)</b> | <b>(299 306)</b> |
| <b>ARSRESULTAT</b>                       |      | <b>(242 549)</b> | <b>(299 306)</b> |
| <b>OVERF. OG DISPONERINGER</b>           |      |                  |                  |
| Overføringer annen egenkapital           | 3    | (242 549)        | (299 306)        |
| <b>SUM OVERF. OG DISP.</b>               |      | <b>(242 549)</b> | <b>(299 306)</b> |



Torfinn Holding AS

## Balanse pr. 31.12.2020

|                                         | Note | 31.12.2020       | 31.12.2019       |
|-----------------------------------------|------|------------------|------------------|
| <b>EIENDELER</b>                        |      |                  |                  |
| <b>ANLEGGSMIDLER</b>                    |      |                  |                  |
| <b>Varige driftsmidler</b>              |      |                  |                  |
| Tomter, bygninger og annen fast eiendom | 4    | 5 582 000        | 5 582 000        |
| <b>Sum varige driftsmidler</b>          |      | <b>5 582 000</b> | <b>5 582 000</b> |
| <b>Finansielle anleggsmidler</b>        |      |                  |                  |
| Andre langsiktige fordringer            | 5    | 847 483          | 1 726 704        |
| <b>Sum finansielle anleggsmidler</b>    |      | <b>847 483</b>   | <b>1 726 704</b> |
| <b>SUM ANLEGGSMIDLER</b>                |      | <b>6 429 483</b> | <b>7 308 704</b> |
| <b>OMLØPSMIDLER</b>                     |      |                  |                  |
| <b>Fordringer</b>                       |      |                  |                  |
| Kundefordringer                         |      | 16 250           | 9 626            |
| Andre kortsiktige fordringer            |      | 128 722          | 80 000           |
| <b>Sum fordringer</b>                   |      | <b>144 972</b>   | <b>89 626</b>    |
| Bankinnskudd, kontanter o.l.            |      | 349 898          | 836 327          |
| <b>SUM OMLØPSMIDLER</b>                 |      | <b>494 870</b>   | <b>925 953</b>   |
| <b>SUM EIENDELER</b>                    |      | <b>6 924 354</b> | <b>8 234 657</b> |



Torfinn Holding AS

## Balanse pr. 31.12.2020

|                                   | Note | 31.12.2020       | 31.12.2019       |
|-----------------------------------|------|------------------|------------------|
| <b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>       |      |                  |                  |
| <b>EGENKAPITAL</b>                |      |                  |                  |
| <b>Innskutt egenkapital</b>       |      |                  |                  |
| Selskapskapital                   | 6    | 32 700           | 981 000          |
| <b>Sum innskutt egenkapital</b>   |      | <b>32 700</b>    | <b>981 000</b>   |
| <b>Opptjent egenkapital</b>       |      |                  |                  |
| Annen egenkapital                 | 3    | 2 940 270        | 3 182 819        |
| <b>Sum opptjent egenkapital</b>   |      | <b>2 940 270</b> | <b>3 182 819</b> |
| <b>SUM EGENKAPITAL</b>            |      | <b>2 972 970</b> | <b>4 163 819</b> |
| <b>GJELD</b>                      |      |                  |                  |
| <b>LANGSIKTIG GJELD</b>           |      |                  |                  |
| <b>Annen langsiktig gjeld</b>     |      |                  |                  |
| Gjeld til kredittinstitusjoner    | 7    | 3 889 125        | 3 977 773        |
| <b>Sum annen langsiktig gjeld</b> |      | <b>3 889 125</b> | <b>3 977 773</b> |
| <b>SUM LANGSIKTIG GJELD</b>       |      | <b>3 889 125</b> | <b>3 977 773</b> |
| <b>KORTSIKTIG GJELD</b>           |      |                  |                  |
| Leverandørgjeld                   |      | 26 644           | 34 814           |
| Skyldig offentlige avgifter       |      | 101              | 101              |
| Annen kortsiktig gjeld            |      | 35 514           | 58 150           |
| <b>SUM KORTSIKTIG GJELD</b>       |      | <b>62 259</b>    | <b>93 065</b>    |
| <b>SUM GJELD</b>                  |      | <b>3 951 384</b> | <b>4 070 838</b> |
| <b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>   |      | <b>6 924 354</b> | <b>8 234 657</b> |

Kristiansand, den 31.08.2020

-----  
Torfinn Johansen ( sign )



Torfinn Holding AS

## Noter 2020

### Note 1 - Lønnskostnad

|                    | I år     | I fjor       |
|--------------------|----------|--------------|
| Lønn               | 0        | 7 714        |
| Arbeidsgiveravgift | 0        | 1 088        |
| <b>Totalt</b>      | <b>0</b> | <b>8 802</b> |

Foretaket er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning for selskapets ansatte jfr. lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Selskapet har ingen fast ansatte ved årets utgang.

Det har ikke vært oppgavpliktig eutbetalinger i året.

### Note 2 - Skattekostnad på ordinært resultat

|                                        |                 |
|----------------------------------------|-----------------|
| Spesifikasjon av årets skattegrunnlag: | <b>2020</b>     |
| Resultat før skattekostnader           | -242 549        |
| Permanente og andre forskjeller        | 1 197           |
| <b>Inntekt</b>                         | <b>-241 352</b> |

|                                         |             |             |
|-----------------------------------------|-------------|-------------|
|                                         | <b>2020</b> | <b>2019</b> |
| <b>Samlede ordinære skattekostnader</b> | <b>0</b>    | <b>0</b>    |

### Midlertidige forskjeller og balanseført utsatt skatt

|                                                     |                   |                   |
|-----------------------------------------------------|-------------------|-------------------|
|                                                     | <b>2020</b>       | <b>2019</b>       |
| + Driftsmidler inkl. goodwill                       | -56 722           | -56 722           |
| - Fremførbart skattemessig underskudd               | 10 529 170        | 10 287 818        |
| <b>Sum negative skatteøkende forskjeller</b>        | <b>10 585 892</b> | <b>10 344 540</b> |
| Forskj. som ikke inngår i beregning av utsatt skatt | 10 585 892        | 10 344 540        |



Torfinn Holding AS

## Noter 2020

### Note 3 - Annen innskutt egenkapital

|                       | Aksjekapital /<br>selskapskapital | Annen<br>innskutt<br>egenkapital | Annen<br>egenkapital | Samlet<br>egenkapital |
|-----------------------|-----------------------------------|----------------------------------|----------------------|-----------------------|
| Pr 1.1.               | 981 000                           | 0                                | 3 182 819            | 4 163 819             |
| -Til årets resultat   |                                   | 0                                | -242 549             | -242 549              |
| +/-Gjeldsettergivelse | -948 300                          | 0                                | 0                    | 0                     |
| =Pr 31.12.            | <b>32 700</b>                     | <b>0</b>                         | <b>2 940 270</b>     | <b>2 972 970</b>      |

### Note 4 - Tomter, bygninger og annen fast eiendom

|                                   | Tomter, bygninger<br>og annen fast<br>eiendom |
|-----------------------------------|-----------------------------------------------|
| Anskaffelseskost pr. 1/1          | 5 638 722                                     |
| <b>Anskaffelseskost pr. 31/12</b> | <b>5 638 722</b>                              |
| Akk. av/nedskr. pr 1/1            | 56 722                                        |
| + Ordinære avskrivninger          | 0                                             |
| <b>Akk. av/nedskr. pr. 31/12</b>  | <b>56 722</b>                                 |
| <b>Balanseført verdi pr 31/12</b> | <b>5 582 000</b>                              |
| Prosentats for ord. avskr.        | 1-1                                           |

Posten består av utleiebolig i Romeveien 6 AS.



Torfinn Holding AS

## Noter 2020

### Note 5 - Andre langsiktige fordringer

Herav lån til tilknyttet selskap:

Lån til Marikåpeveien AS 794 983

### Note 6 - Selskapskapital

Selskapet har 327 aksjer pålydende kr 100 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 32 700.

Selskapet har en aksjonær:

| Navn             | Antall | Eierandel |
|------------------|--------|-----------|
| Torfinn Johansen | 327    | 100,00 %  |

### Note 7 - Gjeld til kredittinstitusjoner

|                   |                   |
|-------------------|-------------------|
| Pantelån i Nordea | I år<br>3 889 125 |
|-------------------|-------------------|