



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 921 734 808
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BARDUFOSS HOTELL DRIFT AS
Forretningsadresse: Torget 11
9325 BARDUFOSS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: BDO AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.09.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		17 993 555	9 763 732
Offentlig tilskudd	1	310 515	1 423 772
Annen driftsinntekt			113 860
Sum inntekter		18 304 070	11 301 364
Kostnader			
Varekostnad		2 003 743	615 105
Lønnskostnad	2	6 239 539	3 288 220
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	308 200	316 239
Annen driftskostnad	2	9 108 351	7 534 402
Sum kostnader		17 659 833	11 753 966
Driftsresultat		644 237	-452 602
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		2 432	15
Annen finansinntekt		29 024	6
Sum finansinntekter		31 456	20
Annen rentekostnad		98 476	107 881
Annen finanskostnad		22 194	4 206
Sum finanskostnader		120 669	112 087
Netto finans		-89 213	-112 067
Ordinært resultat før skattekostnad		555 024	-564 668
Skattekostnad på resultat	4	113 283	-111 305
Ordinært resultat etter skattekostnad		441 741	-453 363
Årsresultat	5	441 741	-453 363
Årsresultat etter minoritetsinteresser		441 741	-453 363
Totalresultat		441 741	-453 363



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		299 451	
Udekket tap		138 990	
Avsatt til annen egenkapital		3 300	
Overført fra annen egenkapital			-453 363
Sum overføringer og disponeringer		441 741	-453 363



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Konsesjoner, patenter o.l.	3		
Utsatt skattefordel	4		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3, 6	628 968	
Anlegg under utførelse	3	98 618	98 618
Maskiner og anlegg	3, 6	60	22 960
Skip og flytende installasjoner	3, 6		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3, 6	966 565	48 303
Sum varige driftsmidler	3	1 694 211	169 881
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	7		
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	7		
Investeringer i aksjer og andeler		15 000	15 000
Sum finansielle anleggsmidler		15 000	15 000
Sum anleggsmidler		1 709 211	184 881
Omløpsmidler			
Varer			
Lager av varer og annen beholdning	6	375 663	60 043
Sum varer		375 663	60 043
Fordringer			
Kundefordringer	6	2 243 000	198 778
Andre kortsiktige fordringer		592 446	595 778
Konsernfordringer	7	2 107 676	1 496 552
Sum fordringer		4 943 122	2 291 108
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 047 564	1 981 863
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 047 564	1 981 863



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum omløpsmidler		6 366 349	4 333 013
SUM EIENDELER		8 075 560	4 517 894
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	8	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	8		
Annen innskutt egenkapital		1 329 118	397 390
Sum innskutt egenkapital		1 359 118	427 390
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		3 300	
Udekket tap			307 262
Sum opptjent egenkapital		3 300	-307 262
Sum egenkapital	5	1 362 418	120 128
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	28 822	
Sum avsetninger for forpliktelser		28 822	
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6		2 666 665
Langsiktig konserngjeld	7		
Øvrig langsiktig gjeld		2 851 186	
Sum annen langsiktig gjeld		2 851 186	2 666 665
Sum langsiktig gjeld		2 880 008	2 666 665
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6		288 882
Leverandørgjeld	7	1 520 595	484 052
Betalbar skatt	4		2 200



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Skyldig offentlige avgifter		680 578	189 792
Kortsiktig konserngjeld	7	383 912	
Annen kortsiktig gjeld		1 248 049	766 175
Sum kortsiktig gjeld		3 833 134	1 731 101
Sum gjeld		6 713 142	4 397 766
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		8 075 560	4 517 894



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 583569

Enheten

Organisasjonsnummer: 921 734 808
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BARDUFOSS HOTELL DRIFT AS
Forretningsadresse: Torget 11
9325 BARDUFOSS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: BDO AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 17.07.2023



Organisasjonsnr: 921 734 808
BARDUFOSSE HOTELL DRIFT AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		17 993 555	9 763 732
Offentlig tilskudd	1	310 515	1 423 772
Annen driftsinntekt			113 860
Sum inntekter		18 304 070	11 301 364
Kostnader			
Varekostnad		2 003 743	615 105
Lønnskostnad	2	6 239 539	3 288 220
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	308 200	316 239
Annen driftskostnad	2	9 108 351	7 534 402
Sum kostnader		17 659 833	11 753 966
Driftsresultat		644 237	-452 602
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		2 432	15
Annen finansinntekt		29 024	6
Sum finansinntekter		31 456	20
Annen rentekostnad		98 476	107 881
Annen finanskostnad		22 194	4 206
Sum finanskostnader		120 669	112 087
Netto finans		-89 213	-112 067
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	4	113 283	-111 305
Ordinært resultat etter skattekostnad		441 741	-453 363
Årsresultat	5	441 741	-453 363
Årsresultat etter minoritetsinteresser		441 741	-453 363
Totalresultat		441 741	-453 363
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		299 451	
Udekket tap		138 990	
Avsatt til annen egenkapital		3 300	



Overført fra annen egenkapital		-453 363
Sum overføringer og disponeringer	441 741	-453 363



Organisasjonsnr: 921 734 808
BARDUFOSSE HOTELL DRIFT AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Konsesjoner, patenter o.l.	3		
Utsatt skattefordel	4		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a.			
fast eiendom	3, 6	628 968	
Anlegg under utførelse	3	98 618	98 618
Maskiner og anlegg	3, 6	60	22 960
Skip og flytende installasjoner	3, 6		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	3, 6	966 565	48 303
Sum varige driftsmidler	3	1 694 211	169 881
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern			
	7		
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet			
	7		
Investeringer i aksjer og andeler		15 000	15 000
Sum finansielle anleggsmidler		15 000	15 000
Sum anleggsmidler		1 709 211	184 881
Omløpsmidler			
Varer			
Lager av varer og annen beholdning			
	6	375 663	60 043
Sum varer		375 663	60 043
Fordringer			
Kundefordringer			
	6	2 243 000	198 778
Andre kortsiktige fordringer			
		592 446	595 778
Konsernfordringer	7	2 107 676	1 496 552
Sum fordringer		4 943 122	2 291 108
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.			
		1 047 564	1 981 863
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 047 564	1 981 863



Sum omløpsmidler		6 366 349	4 333 013
SUM EIENDELER		8 075 560	4 517 894
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	8	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	8		
Annen innskutt egenkapital		1 329 118	397 390
Sum innskutt egenkapital		1 359 118	427 390
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		3 300	
Udekket tap			307 262
Sum opptjent egenkapital		3 300	-307 262
Sum egenkapital	5	1 362 418	120 128
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	28 822	
Sum avsetninger for forpliktelseser		28 822	
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6		2 666 665
Langsiktig konserngjeld	7		
Øvrig langsiktig gjeld		2 851 186	
Sum annen langsiktig gjeld		2 851 186	2 666 665
Sum langsiktig gjeld		2 880 008	2 666 665
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6		288 882
Leverandørgjeld	7	1 520 595	484 052
Betalbar skatt	4		2 200
Skyldig offentlige avgifter		680 578	189 792
Kortsiktig konserngjeld	7	383 912	
Annen kortsiktig gjeld		1 248 049	766 175
Sum kortsiktig gjeld		3 833 134	1 731 101
Sum gjeld		6 713 142	4 397 766
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		8 075 560	4 517 894



Organisasjonsnr: 921 734 808
BARDUFOSS HOTELL DRIFT AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
8.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2022 Bardufoss Hotell Drift AS

Penneo Dokumentnøkkel: QVEM3-JLUCB-WGFC0-YX0S8-5FEGE-BCYAB



Resultatregnskap Bardufoss Hotell Drift AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2022	2021
Salgsinntekt		17 993 555	9 763 732
Offentlig tilskudd	1	310 515	1 423 772
Annen driftsinntekt		0	113 860
Sum driftsinntekter		18 304 070	11 301 364
Varekostnad		2 003 743	615 105
Lønnskostnad	2	6 239 539	3 288 220
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	308 200	316 239
Annen driftskostnad	2	9 108 351	7 534 402
Sum driftskostnader		17 659 833	11 753 966
Driftsresultat		644 237	-452 602
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		2 432	15
Annen finansinntekt		29 024	6
Annen rentekostnad		98 476	107 881
Annen finanskostnad		22 194	4 206
Resultat av finansposter		-89 213	-112 067
Resultat før skattekostnad		555 024	-564 668
Skattekostnad på resultat	4	113 283	-111 305
Årsresultat	5	441 741	-453 363
Overføringer			
Avsatt til dekning av tidligere udekket tap		138 990	0
Avsatt konsernbidrag		299 451	0
Avsatt til annen egenkapital		3 300	0
Overført fra annen egenkapital		0	453 363
Sum overføringer		441 741	-453 363

Penneo Dokumentnøkkel: QVEM3-JUCB-WGFC0-YX0S8-5FEGE-BCYAB



Balanse
Bardufoss Hotell Drift AS

Eiendeler	Note	2022	2021
Anleggsmidler			
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3, 6	628 968	0
Anlegg under utførelse	3	98 618	98 618
Maskiner og anlegg	3, 6	60	22 960
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3, 6	966 565	48 303
Sum varige driftsmidler	3	1 694 211	169 881
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Investeringer i aksjer og andeler		15 000	15 000
Sum finansielle anleggsmidler		15 000	15 000
Sum anleggsmidler		1 709 211	184 881
Omløpsmidler			
<i>Varer</i>			
Lager av varer og annen beholdning	6	375 663	60 043
Sum varer		375 663	60 043
<i>Fordringer</i>			
Kundefordringer	6	2 243 000	198 778
Andre kortsiktige fordringer		592 446	595 778
Konsernfordringer	7	2 107 676	1 496 552
Sum fordringer		4 943 122	2 291 108
<i>Bankinnskudd, kontanter o.l</i>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 047 564	1 981 863
Sum bankinnskudd, kontanter o.l		1 047 564	1 981 863
Sum omløpsmidler		6 366 349	4 333 013
Sum eiendeler		8 075 560	4 517 894

Penneo Dokumentnøkkel: QVEM3-JLUCB-WGFC0-YX088-5FE6E-BCYAB



Balanse

Bardufoss Hotell Drift AS

Egenkapital og gjeld	Note	2022	2021
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	8	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		1 329 118	397 390
Sum innskutt egenkapital		1 359 118	427 390
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital		3 300	0
Udekket tap		0	-307 262
Sum opptjent egenkapital		3 300	-307 262
Sum egenkapital	5	1 362 418	120 128
Gjeld			
<i>Avsetning for forpliktelser</i>			
Utsatt skatt	4	28 822	0
Sum avsetning for forpliktelser		28 822	0
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	0	2 666 665
Øvrig langsiktig gjeld		2 851 186	0
Sum annen langsiktig gjeld		2 851 186	2 666 665
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	0	288 882
Leverandørgjeld	7	1 520 595	484 052
Betalbar skatt	4	0	2 200
Skyldig offentlige avgifter		680 578	189 792
Kortsiktig konserngjeld	7	383 912	0
Annen kortsiktig gjeld		1 248 049	766 175
Sum kortsiktig gjeld		3 833 134	1 731 101
Sum gjeld		6 713 142	4 397 766
Sum egenkapital og gjeld		8 075 560	4 517 894

____/____-2023
Styret i Bardufoss Hotell Drift AS

Kristin Nymo
styreleder

Thorbjørn Nymo
styremedlem

Marius Solheim Nilsen
daglig leder



Noter til regnskapet 2022

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen.

Bruk av estimater

Utarbeidelse av regnskap i samsvar med regnskapsloven krever bruk av estimater. Videre krever anvendelse av selskapets regnskapsprinsipper at ledelsen må utøve skjønn.

Salgsinntekter

Inntekter ved salg av varer og tjenester vurderes til virkelig verdi av vederlaget, netto etter fradrag for merverdiavgift, returer, rabatter og andre avslag.

Salg av varer inntektsføres når risiko og kontroll i all hovedsak er overført kjøperen. Med risiko menes eiendelens gevinst og tapspotensiale mens kontroll defineres som beslutnings og råderett. Erfaringstall anvendes for å estimere og regnskapsføre avsetninger for kvantumsrabatter og retur på salgstidspunktet.

Salg av tjenester inntektsføres etter hvert som de er levert. Leieinntekter inntektsføres lineært over leieperioden.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært til restverdi over driftsmidlenes forventede utnyttbare levetid. Ved endring i avskrivningsplan fordeles virkningen over gjenværende avskrivningstid ("knekkpunktmetoden"). Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/ forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet. Tomter avskrives ikke.

Utgifter til leie av driftsmidler kostnadsføres. Forskuddsbetalinger balanseføres som forskuddsbetalt kostnad, og fordeles over leieperioden.

Nedskrivning av anleggsmidler

Ved indikasjon på at balanseført verdi av et anleggsmiddel er høyere enn virkelig verdi, foretas det test for verdifall. Testen foretas for det laveste nivå av anleggsmidler som har selvstendige kontantstrømmer. Hvis balanseført verdi er høyere enn både salgsverdi og gjenvinnbart beløp, foretas det nedskrivning til det høyeste av salgsverdi og gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og bruksverdi. Bruksverdi er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Tidligere nedskrivninger, med unntak for nedskrivning av goodwill, reverseres hvis grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Varer

Lager av innkjøpte varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost etter FIFO-prinsippet, og netto salgsverdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning vurderes til variabel tilvirkningskost.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til

Bardufoss Hotell Drift AS

Side 5

Penneo Dokumentnøkkel: QVLM3-JLUCB-WGFC0-YX0S8-5FEGE-BOYAB



Noter til regnskapet 2022

forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Pensjoner

Premier til innskuddsbasert pensjonsordning organisert gjennom livsforsikringsselskap kostnadsføres den perioden innskuddet gjelder og inngår blant lønnskostnader i resultatregnskapet. Forpliktelser eller pensjonsmidler knyttet til kollektiv forsikret pensjonsordning balanseføres ikke.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Oppføring av utsatt skattefordel på netto skattereduserende forskjeller som ikke er utlignet og underskudd til fremføring, er begrunnet med antatt fremtidig inntjening. Utsatt skattefordel som kan balanseføres og utsatt skatt er oppført netto i balansen.

Note 1 Offentlig tilskudd

Selskapet benyttet av kompensasjonsordning for tapt inntekt som følge av Covid-19 og har i denne anledning mottatt kr. 310 515.

Penneo Dokumentnøkkel: QVEM3-JLUCB-WGFC0-YX0S8-5FEGE-BCYAB



Noter til regnskapet 2022

Note 2 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte mm

Lønnskostnader	2022	2021
Lønninger	6 258 373	3 565 267
Arbeidsgiveravgift	306 164	191 977
Pensjonskostnader	76 553	66 277
Andre ytelser	-401 551	-535 301
Sum	6 239 539	3 288 220

Gjennomsnittlig antall årsverk sysselsatt i regnskapsåret 15 8

Note 3 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Maskiner og anlegg	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.22		128 700	314 997	443 697
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	725 668		1 106 863	1 832 531
= Anskaffelseskost 31.12.22	725 668	128 700	1 421 860	2 276 228
Akkumulerte avskrivninger 31.12.22	96 700	128 640	356 676	582 016
= Bokført verdi 31.12.22	628 968	60	1 065 184	1 694 212
Årets ordinære avskrivninger	96 700	22 900	188 600	308 200
Økonomisk levetid	5 år	5 år	0-5 år	

Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	84 461	2 200
Endring i utsatt skatt	28 822	-113 505
Skattekostnad ordinært resultat	113 283	-111 305
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	555 024	-564 668
Permanente forskjeller	16 634	2 000
Endring i midlertidige forskjeller	-187 746	63 194
Mottatt konsernbidrag	0	509 475
Avgitt konsernbidrag	-383 912	0
Skattepliktig inntekt	0	10 000
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	84 461	-109 885
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-84 461	0
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	0	112 085
Sum betalbar skatt i balansen	0	2 200

Bardufoss Hotell Drift AS

Side 7

Penneo Dokumentnøkkel: QVLM3-JUCB-WGFC0-YX0S8-5FE6E-BCYAB



Noter til regnskapet 2022

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2022	2021	Endring
Varige driftsmidler	151 007	-36 739	-187 746
Fordringer	-20 000	-20 000	0
Sum	131 007	-56 739	-187 746
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	0	56 739	56 739
Grunnlag for utsatt skatt / skattefordel	131 007	0	-131 007
Utsatt skatt / skattefordel (22 %)	28 822	0	-28 822

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital/ udekket tap	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2021	30 000	397 390	-307 262	120 128
Årets resultat			441 741	441 741
Konsernbidrag mottatt		1 100 000		1 100 000
Konsernbidrag avgitt		-299 451		-299 451
Disponering		131 179	-131 179	0
Pr 31.12.2022	30 000	1 329 118	3 300	1 362 418

Note 6 Fordringer, gjeld, pantstillelser og garantier m.v

	2022	2021
Fordringer med forfall senere enn ett år	0	0
Langsiktig gjeld med forfall senere enn fem år	0	0
Gjeld som er sikret ved pant o.l.	2022	2021
Gjeld til kredittinstitusjoner	0	2 666 665
Sum	0	2 666 665
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	2022	2021
Tomter, bygninger o.a fast eiendom	628 968	0
Driftsløsøre, inventar og utstyr	935 625	59 024
Lager av varer og annen beholdning	229 807	23 631
Kundefordringer Visbook	361 197	198 778
Sum	2 155 597	281 432

Selskapet søkte på statsgarantert likviditetslån og fikk innvilget kr 4 mill i 2020 som et tiltak under pandemien. Dette lånet er innfridd i sin helhet i 2022.



Noter til regnskapet 2022

Note 7 Mellomværende med selskap i samme konsern

Fordringer	2022	2021
KTN Utleie AS	81 453	0
Bardufoss Hotell Eiendom AS	531 233	0
Bardufoss Hotell Holding AS	926 223	926 223
Konsernbidrag til KTN Holding AS	1 100 000	
Gjeld	2022	2021
Gjeld til Bardufoss Hotell Eiendom AS	3 360 661	0
Konsernbidrag til KTN Holding AS	383 912	
Sum gjeld	3 744 573	0

Bardufoss Hotell Drift AS leier hotellbygget av Bardufoss Hotell Eiendom AS for kr 4 500 000 pr år. Styret legger til grunn armlendes avstandsprinsipp.

***Selskapet er fellesregistrert i mva-registeret.**

Skyldig MVA for 6 termin er kr 205 895 , og ligger presentert som skyldig offentlige avgifter pr 31.12.2022. Bardufoss Hotell konsernet er solidarisk ansvarlig for at mva-en blir betalt.

Note 8 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Bardufoss Hotell Drift AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	10 000	3,0	30 000
Sum	10 000		30 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i %pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
KTN Holding AS	10 000	100,0	100,0

Styreleder Kristin Nymo og Styremedlem Thorbjørn Nymo eier henholdsvis 50% og 50% av aksjene i KTN Holding.

Penneo Dokumentnøkkel: QVEM3-JLUCB-WGFC0-YX0S8-5FEGE-BOYAB



Bardufoss Hotell Drift AS Protokoll fra styremøte

Sted: Målselv

Dato: Digitalt signert / 2023

Til stede:

Kristin Nymo, styreleder

Thorbjørn Nymo, styremedlem

Samtlige styremedlemmer var således til stede.

Daglig leder Marius Solheim møtte ikke på styremøtet grunnet sykdom.

Til behandling forelå:

1. Behandling av utkast til årsregnskap for 2022, herunder disponering av resultat.

Styret fikk fremlagt administrasjonens utkast til årsregnskap som viser et resultat etter skatt på 441 741. Utkastet til årsregnskap og ble godkjent. Det ble besluttet å foreslå for generalforsamlingen at resultatet disponeres slik:

Overført til annen egenkapital	3 300
avsatt til dekning av tidligere udekket tap	138 990
avsatt konsernbidrag	299 451
Sum disponert	441 741

Styret har vurdert selskapets likviditetssituasjon. Etter styrets vurdering er selskapet, etter disponeringene av årsresultatet, i stand til å gjøre opp sine forpliktelser etter hvert som de forfaller.

Likviditetssituasjonen anses å være tilfredsstillende sett i forhold til risikoen ved og omfanget av virksomheten.

Årsregnskap 2022 ble undertegnet av styret. Styrets leder fikk i oppdrag å avklare regnskapet med revisor og innhente hans beretning.

2. Godtgjørelse til styret.

Styret besluttet å fremlegge forslag for generalforsamlingen om å ikke utbetale ordinært styrehonorar.

3. Godtgjørelse til revisor.

Styret besluttet å fremlegge for forslag for generalforsamlingen om at honorar for revisjon og rådgivning fra selskapets revisor dekkes etter regning.

4. Innkalling til ordinær generalforsamling

Det ble besluttet at styrets leder umiddelbart besørger innkalling til ordinær generalforsamling for godkjenning av årsregnskap for 2022 samt disponering av resultat. Innkallingen vedlegges årsregnskap, og revisors beretning.

Alle beslutninger var enstemmige, protokollen ble opplest og vedtatt.

Målselv, Digitalt signert / 2023

I styret for Bardufoss Hotell Drift AS

Digitalt signert:

Penneo Dokumentnøkkel: QVEM3-JLUCB-WGFC0-YX088-5FE6E-BCYAB



Bardufoss Hotell Drift AS Protokoll fra ordinær generalforsamling

Sted: Målselv

Dato: Digitalt signert/ 2023

Til stede var:

KTN Holding AS som eier 100 % representert ved Thorbjørn Nymo og Kristin Nymo .

Således var alle aksjene representert.

Til behandling forelå:

1. Valg av møteleder

Kristin Nymo ble valgt til å lede møtet og undertegne protokollen.

2. Godkjenning av innkallingen og dagsordenen

Det fremkom ikke bemerkninger til innkallingen. Innkallingen og dagsordenen ble godkjent.

3. Godkjenning av styrets forslag til årsregnskap 2022, herunder disponering av årets resultat

Styrets forslag til selskapets årsregnskap 2022 med revisors beretning ble gjennomgått. Årsregnskapet ble enstemmig godkjent.

Det ble enstemmig vedtatt å anvende årets resultat, kr 441 741, i overensstemmelse med styrets forslag.

Overført til annen egenkapital	3 300
avsatt til dekning av tidligere udekket tap	138 990
avsatt konsernbidrag	299 451
Sum disponert	441 741

4. Fastsettelse av styrets honorar for siste år mv.

Styrets honorar for siste år ble fastsatt til NOK 0.

5. Godkjenning av honorar til selskapets revisor

Revisors godtgjørelse ble besluttet dekket etter regning.

6. behandling av uheldig arbeidsdeling bank

Styret er kjent er kjent med at det foreligger uheldig arbeidsdeling knyttet til fullmakt i bank. Styret vurderer det lite hensiktsmessig å gjøre endringer, grunnet selskapets størrelse og interne styringssystemer.

7. Valg av nytt styre

Sittende styret ble gjenvalgt.

digitalt signert:

Penneo Dokumentnøkkel: QVEM3-JLUCB-WGFC0-YX0S8-5FEGE-BOYAB



Til BDO AS ved Asbjørn Wathne

Kristiansand/ Signert digitalt/ 2023

Uttalelse fra ledelsen

Dette brevet sendes i forbindelse med deres revisjon av regnskapet for Bardufoss hotell Drift AS for året som ble avsluttet den 31. desember 2022, med det formål å kunne konkludere om hvorvidt regnskapet i det alt vesentlige gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling, resultatene av driften og kontantstrømmene i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Vi bekrefter, etter beste evne og overbevisning, og etter å ha foretatt de forespørsler vi har ansett som nødvendige for å innhente de nødvendige opplysninger at:

Vi har oppfylt vårt ansvar vedrørende utarbeidelsen av regnskapet som fastsatt i vilkårene for revisjonsoppdraget, og regnskapet gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge inkludert fremleggelse av all relevant informasjon.

Det har ikke forekommet noen uregelmessigheter hvor ledelsen eller ansatte med betydningsfull rolle i regnskaps- og intern kontroll-systemene er involvert, eller andre uregelmessigheter som kunne ha hatt vesentlig betydning for årsregnskapet.

Vi har gitt dere fullstendige opplysninger om samtlige kjente nærstående parter, relasjonene mellom dem, samt transaksjoner mellom dem.

Vi har fulgt lover, forskrifter og offentlige reguleringer, som hvis de ikke blir fulgt, kunne medføre økonomisk eller strafferettslig ansvar for selskapet. Det er gitt opplysninger om mulige lovbrudd vi er kjent med og alle faktiske og mulige konsekvenser av disse.

Vi erkjenner vårt ansvar for implementering og opprettholdelse av intern kontroll som skal forebygge og avdekke misligheter og feil. Vi har gitt dere informasjon om eventuelle mangler i intern kontrollen som ledelsen kjenner til. Vi mener at virkningen av ikke-korrigert feilinformasjon er uvesentlig, både enkeltvis og samlet for regnskapet totalt sett. En liste over ikke-korrigert feilinformasjon følger som vedlegg. Vi kjenner ikke til at det foreligger mangler eller feilinformasjon utover disse. Vi har gitt dere alle opplysninger om eventuelle påstander om misligheter eller mistanke om misligheter som kan ha påvirket selskapets regnskap og som er kommunisert av ansatte, tidligere ansatte, analytikere, tilsynsmyndigheter eller andre. Vi har gitt dere alle opplysninger om eventuelle misligheter eller mistanker om misligheter som vi er kjent med og som kan ha påvirket selskapet, og som involverer ledelsen, ansatte som har en betydningsfull rolle i intern kontroll, eller andre hvor misligheten kunne hatt en vesentlig virkning på regnskapet og vi har gitt opplysninger om resultatene av vår vurdering av risikoen for at regnskapet kan inneholde vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter.

Det er konsistens mellom informasjonen i årsregnskapet og annen informasjon som er gitt til dere før vi signerer denne erklæringen. Det er heller ikke vesentlige feil i annen informasjon.

Vi har gitt dere tilgang til alle opplysninger som er relevante for utarbeidelsen av regnskapet, som regnskapsregistreringer, dokumentasjon, styrereferater, generalforsamlingsprotokoll mv. Siste styremøte ble avholdt ifb med årsavslutningen.

Vi har gitt dere opplysninger om alle kjente tilfeller av manglende overholdelse eller mistanke om manglende overholdelse av lover og forskrifter som kan ha betydning for utarbeidelsen av regnskapet.

Følgende er tilstrekkelig hensyntatt og opplyst om i årsregnskapet:

Identiteten til samt mellomværende og transaksjoner med nærstående parter;

Tap som følge av kjøps- og salgsvtaler;

Avtaler og muligheter til tilbakekjøp av eiendeler som er solgt;

Eiendeler som er pantsatt eller på annen måte stilt som sikkerhet.

Viktige forutsetninger som er brukt av oss ved utarbeidelsen av regnskapsestimater, herunder regnskapsestimater målt til virkelig verdi, er rimelige.

Vi har ingen planer eller intensjoner som vil påvirke bokførte verdier og klassifiseringen av eiendeler eller gjeld i årsregnskapet.

Selskapet har eiendomsretten til alle eiendeler som er oppført i balansen. Det er ikke knyttet noen heftelser eller pantsettelsler, herunder eiendomsforbehold, til disse eiendelene ut over det som fremgår av årsregnskapet.

Vi har regnskapsført eller opplyst i note om alle forpliktelsler, både faktiske og mulige, og har opplyst i note om eventuelle garantier.

Alle hendelser etter balansedagen som medfører korrigerende eller omtale, er korrigert eller omtalt.

Vi har gitt dere informasjon om alle faktiske eller mulige rettstvister og krav som har økonomisk betydning for regnskapet. Når det er aktuelt er disse rettstvistene og kravene tilstrekkelig regnskapsført og opplyst om i regnskapet.

Alle transaksjoner er registrert i regnskapsposter og reflektert i regnskapet. Årsregnskapet inneholder ikke vesentlig feil. Dette inkluderer at det ikke mangler opplysninger av betydning.

Vi har gitt dere vår vurdering av selskapets evne til fortsatt drift.

Det ikke er gitt lån eller sikkerhetsstillelse mv etter årsskiftet som gjør at disponering og utdeling på

Penneo Dokumentnøkkel: QVEM3-JLUCB-WGFC0-YX0S8-5FE6E-BOYAB



grunnlag av regnskapet ved årsslutt blir ulovlig iht. aksjeloven § 8-1.

Vi har oppfylt/ vil oppfylle vårt ansvar for å kontrollere at opplysningene som er gitt i skattemeldingen med vedlegg, er korrekte og fullstendige.

Vi er ansvarlige for og har oppfylt vår plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Vi har gitt dere:

tilleggsopplysninger som revisor har bedt om fra oss for revisjonsformål,

siste versjon av alle dokument(ene) som er en del av selskapets årsregnskap/ årsrapport, og

ubegrenset tilgang til personer i selskapet som det etter revisors vurdering er nødvendig å innhente revisjonsbevis fra.

Thorbjørn Nymo
Styrets leder

Kristin Nymo
Daglig leder



Kunde: Bardufoss hotell drift

Vedlegg til fullstendighetserklæringen

Liste over ikke-korrigert feilinformasjon

Nr.	Beskrivelse av feil	Beløp	Påvirkning i regnskapet	Klassifisering av feilinformasjon	Eventuelle kommentarer
1	feil periodisering		68 833 Resultat/ egenkapitalfeil	Faktiske feil	
2	manglende avskrivninger konto 1110		25 000 Resultat/ egenkapitalfeil	Faktiske feil	

Vi bekrefter med dette at vi er klar over feilinformasjonen som angitt ovenfor og mener at feilinformasjonen ikke medfører vesentlige feil i regnskapet, enkeltvis eller totalt sett.

Dato:

Kristin Nymo

Thorbjørn Nymo

Penneo Dokumentnøkkel: QVLM3-JLUCB-WGFC0-YXOS8-SFEGE-BOYAB



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Thorbjørn Nymo

Styreleder

Serienummer: 9578-5997-4-1801554

IP: 77.18.xxx.xxx

2023-06-27 08:46:18 UTC



Kristin Nymo

Styremedlem

Serienummer: 9578-5999-4-1201463

IP: 185.87.xxx.xxx

2023-06-27 10:00:50 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: QVLM3-JLUCB-WGFC0-YX0S8-5FEGE-BOYAB

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



Fjellgata 6. - 5. etasje
4612 Kristiansand S
www.bdo.no

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Bardufoss Hotell Drift AS

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Bardufoss Hotell Drift AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2022
- Resultatregnskap for 2022
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>



BDO AS

Asbjørn Wathne
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: K3CMS-CYGLM-CZYSG-LYY14-EUPHF-80JFT



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Asbjørn Wathne

Partner

På vegne av: BDO AS

Serienummer: UN:NO-9578-5997-4-586783

IP: 188.95.xxx.xxx

2023-07-03 09:42:02 UTC



Asbjørn Wathne

Statsautorisert revisor

På vegne av: BDO AS

Serienummer: UN:NO-9578-5997-4-586783

IP: 188.95.xxx.xxx

2023-07-03 09:42:02 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: K3CMS-CYGLM-CZYSG-LYY14-EUPHF-80JFT

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>