



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 991 659 137
Organisasjonsform: Stiftelse
Foretaksnavn: TINFOS FERIEHJEM STI
Forretningsadresse: O H Holtas gate 32
3678 NOTODDEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Øyvind Odden
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 17.03.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		100 950	94 826
Sum inntekter	2	100 950	94 826
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	5	79 291	79 291
Annen driftskostnad	3,4	157 388	108 297
Sum kostnader		236 679	187 588
Driftsresultat		-135 730	-92 762
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt	6	6 154	8
Sum finansinntekter		6 154	8
Annen rentekostnad		287	
Sum finanskostnader		287	0
Netto finans		5 866	8
Resultat før skattekostnad		-129 864	-92 754
Årsresultat		-129 864	-92 754
Totalresultat		-129 864	-92 754
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	7	-129 864	-92 754
Sum overføringer og disponeringer		-129 864	-92 754



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		4 323 025	4 323 025
Maskiner og anlegg		171 600	200 200
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende		160 113	210 804
Sum varige driftsmidler	5	4 654 738	4 734 029
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		4 654 738	4 734 029
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Andre fordringer		39 825	
Sum fordringer	8	39 825	0
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		832 302	922 909
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		832 302	922 909
Sum omløpsmidler		872 127	922 909
SUM EIENDELER		5 526 865	5 656 938



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		500 000	500 000
Annen innskutt egenkapital		0	0
Sum innskutt egenkapital		500 000	500 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		5 024 989	5 154 852
Sum opptjent egenkapital		5 024 989	5 154 852
Sum egenkapital	7	5 524 989	5 654 852
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 876	2 086
Sum kortsiktig gjeld	9	1 876	2 086
Sum gjeld		1 876	2 086
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 526 865	5 656 938



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 454129

Enheten

Organisasjonsnummer: 991 659 137
Organisasjonsform: Stiftelse
Foretaksnavn: TINFOS FERIEHJEM STI
Forretningsadresse: O H Holtas gate 32
3678 NOTODDEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Øyvind Odden
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 17.03.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.06.2025



Organisasjonsnr: 991 659 137
TINFOS FERIEHJEM STI

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		100 950	94 826
Sum inntekter	2	100 950	94 826
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	5	79 291	79 291
Annen driftskostnad	3,4	157 388	108 297
Sum kostnader		236 679	187 588
Driftsresultat		-135 730	-92 762
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt	6	6 154	8
Sum finansinntekter		6 154	8
Annen rentekostnad		287	
Sum finanskostnader		287	0
Netto finans		5 866	8
Resultat før skattekostnad		-129 864	-92 754
Årsresultat		-129 864	-92 754
Totalresultat		-129 864	-92 754
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	7	-129 864	-92 754
Sum overføringer og disponeringer		-129 864	-92 754



Organisasjonsnr: 991 659 137
TINFOS FERIEHJEM STI

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		4 323 025	4 323 025
Maskiner og anlegg		171 600	200 200
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende		160 113	210 804
Sum varige driftsmidler	5	4 654 738	4 734 029
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		4 654 738	4 734 029
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Andre fordringer		39 825	
Sum fordringer	8	39 825	0
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		832 302	922 909
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		832 302	922 909
Sum omløpsmidler		872 127	922 909
SUM EIENDELER		5 526 865	5 656 938
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		500 000	500 000



Annen innskutt egenkapital		0	0
Sum innskutt egenkapital		500 000	500 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		5 024 989	5 154 852
Sum opptjent egenkapital		5 024 989	5 154 852
Sum egenkapital	7	5 524 989	5 654 852
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 876	2 086
Sum kortsiktig gjeld	9	1 876	2 086
Sum gjeld		1 876	2 086
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 526 865	5 656 938



Organisasjonsnr: 991 659 137
TINFOS FERIEHJEM STI

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
1

Regnskapsprinsipper

Note 1 Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og utarbeidet etter norske regnskapsstandarder. Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld. Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifiseringen av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Driftsinntekter og kostnader Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

Note
1

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Note
3

Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader

Sum	Beløp
-----	-------

Balanseført verdi 31.12.	Varige driftsmidler	Immaterielle eiend.
--------------------------	---------------------	---------------------

Konsernregnskap



Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



NOTER

STIFTELSEN TINFOS FERIEHJEM 31.12.2024

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og utarbeidet etter norske regnskapsstandarder for små foretak.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld.

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifiseringen av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap.

Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

Note 2	Inntekter	2024	2023
Leieinntekter:			0
	Bjørkøya	20 800	18 800
	Sum	20 800	18 800
Tilskudd fra stiftere:	Tinfos AS/ Eramet -Avsatt	80 150	76 026
	Sum	80 150	76 026
Sum inntekter		100 950	94 826

Note 3 Godtgjørelser og lignende

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av året.

Det er ikke utbetalt styrehonorar i 2024

Honorar til revisor er kostnadsført med kr 22.692 i 2024

Note 4	Driftsutgifter	2024	2023
Inventar	Bjørkøya	-	-
Sum		-	-
Andre utgifter	Bjørkøya	157 388	108 297
Sum driftsutgifter		157 388	108 297



Note 5 Anleggsmidler	maskiner og inventar	ikke avskr driftsmidler	sum
	Båt og henger	Bjarkøya hytte	
Anskaffelseskost 01.01	648 877	4 323 025	4 971 902
Tilgang i løpet av året	0	0	0
Avgang i løpet av året	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12	648 877	4 323 025	4 971 902
Akk.avskrivning per 31.12	-317 164		-317 164
Bokført verdi 31.12	331 713	4 323 025	4 654 738
Årets avskrivninger	-79 291	0	-79 291

Note 6 Resultat av finansposter	2024	2023
Renteinntekt	6 154	8
Rentekostnad	(287)	
Sum finansresultat	5 866	8

Note 7 Egenkapital	Stiftelses- kapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 01.01.	500 000	5 154 852	5 654 852
Årets resultat		(129 864)	(129 864)
Pr. 31.12.	500 000	5 024 989	5 524 989

Note 8 Andre kortsiktige fordringer	2024	2023
Kunder	-	-
Eramet- Opptjent inntekt	39 825	-
Abonnement	-	-
Sum kortsiktige fordringer	39 825	-

Note 9 Annen kortsiktig gjeld	2024	2023
Leverandørgjeld - diverse.	1 876	2 086
Forskuddsbetalt inntekt - Eramet AS	0	0
Sum kortsiktige fordringer	1 876	2 086



BDO AS
Bygdøy allé 2
Postboks 1704 Vika
0121 Oslo

Uavhengig revisors beretning

Til styret i Stiftelsen Tinfos Feriehome

Uttalelse om årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Stiftelsen Tinfos Feriehome.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2024
- Resultatregnskap for 2024
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av stiftelsens finansielle stilling per 31. desember 2024, og av dens resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av stiftelsen i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til stiftelsens evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil.



Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Uttalelse om andre lovmessige krav

Konklusjon om forvaltning

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at stiftelsen er forvaltet i samsvar med lov, stiftelsens formål og vedtektene for øvrig.

BDO AS

Erik H. Lie
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Perneo Dokumentnøkkel: TTEFO-OTG:KK-L68JE-F40Q0-SPDG7-66C1M0



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Lie, Erik Helge

Partner

Serienummer: no_bankid:9578-5995-4-155606

IP: 188.95.xxx.xxx

2025-04-18 13:51:28 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: TTEF0-OTGXK-I68JE-F40Q0-SPDG7-66CM0

Dette dokumentet er signert digitalt via **Penneo.com**. De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglet med et kvalifisert elektronisk segl ved bruk av et sertifikat og et tidsstempel fra en kvalifisert tillitstjenesteleverandør

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo AS**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.