



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 929 193 490  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: CAPINOR INVEST AS  
Forretningsadresse: Nordmyrvegen 64  
7089 HEIMDAL

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jan-Egil Wagnild  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.05.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 13.05.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2		
Annen driftskostnad		3 919	3 919
<b>Sum kostnader</b>		<b>3 919</b>	<b>3 919</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-3 919</b>	<b>-3 919</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		11	11
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>11</b>	<b>11</b>
<b>Netto finans</b>		<b>11</b>	<b>11</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-3 908</b>	<b>-3 908</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-3 908</b>	<b>-3 908</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-3 908</b>	<b>-3 908</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-3 908	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-3 908</b>	



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler	3	1 699 552	1 699 552
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>	<b>3</b>	<b>1 699 552</b>	<b>1 699 552</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 699 552</b>	<b>1 699 552</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Investeringer</b>			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern		0	0
Markedsbaserte aksjer		0	0
Markedsbaserte obligasjoner		0	0
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter		0	0
Andre finansielle instrumenter		0	0
<b>Sum investeringer</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		20 974	20 974
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>20 974</b>	<b>20 974</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>20 974</b>	<b>20 974</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 720 526</b>	<b>1 720 526</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital		30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		-5 566	-5 566
Udekket tap		3 908	
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-9 474</b>	<b>-5 566</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>20 526</b>	<b>24 434</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld		1 700 000	1 700 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 700 000</b>	<b>1 700 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>1 700 000</b>	<b>1 700 000</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 700 000</b>	<b>1 700 000</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 720 526</b>	<b>1 724 434</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 446489

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 929 193 490  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: CAPINOR INVEST AS  
Forretningsadresse: Nordmyrvegen 64  
7089 HEIMDAL

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jan-Egil Wagnild  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.05.2024

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 28.05.2024



Organisasjonsnr: 929 193 490  
CAPINOR INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2		
Annen driftskostnad		3 919	3 919
<b>Sum kostnader</b>		<b>3 919</b>	<b>3 919</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-3 919</b>	<b>-3 919</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		11	11
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>11</b>	<b>11</b>
<b>Netto finans</b>		<b>11</b>	<b>11</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-3 908</b>	<b>-3 908</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-3 908</b>	<b>-3 908</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-3 908</b>	<b>-3 908</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-3 908	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-3 908</b>	



Organisasjonsnr: 929 193 490  
CAPINOR INVEST AS

## BALANSE

**Beløp i: NOK** **Note** **2023** **2022**

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

##### Finansielle anleggsmidler

Investeringer i aksjer og andeler 3

1 699 552

1 699 552

Sum finansielle

anleggsmidler 3

1 699 552

1 699 552

Sum anleggsmidler

1 699 552

1 699 552

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Investeringer

Aksjer og andeler i

foretak i samme konsern 0

0

Markedsbaserte aksjer 0

0

Markedsbaserte obligasjoner 0

0

Andre markedsbaserte  
finansielle instrumenter 0

0

Andre finansielle

instrumenter 0

0

Sum investeringer 0

0

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter

og lignende 20 974

20 974

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende 20 974

20 974

Sum omløpsmidler 20 974

20 974

**SUM EIENDELER**

**1 720 526**

**1 720 526**

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Selskapskapital 30 000

30 000

30 000

Sum innskutt egenkapital 30 000

30 000

30 000

##### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital -5 566

-5 566

-5 566

Udekket tap 3 908

3 908



Sum opptjent egenkapital	-9 474	-5 566
Sum egenkapital	20 526	24 434
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Annen langsiktig gjeld		
Øvrig langsiktig gjeld	1 700 000	1 700 000
Sum annen langsiktig gjeld	1 700 000	1 700 000
Sum langsiktig gjeld	1 700 000	1 700 000
Sum gjeld	1 700 000	1 700 000
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	1 720 526	1 724 434



Organisasjonsnr: 929 193 490  
CAPINOR INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

1

**Regnskapsprinsipper**

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak. Driftsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført. Klassifisering og vurdering av anleggsmidler Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivingsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede. Klassifisering og vurdering av omløpsmidler Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi. Varer Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer oppfordres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

**Note**

2

**Antall årsverk i regnskapsåret**

0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

**Konsernregnskap**

Morselskapet sitt navn





Årsregnskap for 2023  
**CAPINOR INVEST AS**  
Orgnr: 929193490

**conta**



## INNHOLDSLISTE

Resultat .....	3
Driftsresultater .....	3
Finansinntekter og kostnader .....	3
Årsresultat .....	3
Overføringer .....	3
Balanse .....	4
Anleggsmidler .....	4
Omløpsmidler .....	4
Eiendeler .....	4
Egenkapital .....	4
Gjeld .....	4
Egenkapital og gjeld .....	5
Styret .....	5
Noter .....	6
Note 1: Regnskapsprinsipper .....	6
Note 2: Årsverk .....	7
Note 3: Langsiktige aksjeinvesteringer .....	7



## RESULTAT

### Driftsresultater

	Note	2022	2023
<b>Driftsinntekter</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
Lønnskostnad	2	0	0
Annen driftskostnad		3 919	3 919
<b>Driftskostnader</b>		<b>3 919</b>	<b>3 919</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-3 919</b>	<b>-3 919</b>

### Finansinntekter og kostnader

	Note	2022	2023
Annen finansinntekt		11	11
<b>Finansinntekter</b>		<b>11</b>	<b>11</b>
Finanskostnader		0	0
<b>Finansinntekter og kostnader</b>		<b>11</b>	<b>11</b>

### Årsresultat

	Note	2022	2023
<b>Driftsresultat</b>		<b>-3 919</b>	<b>-3 919</b>
<b>Finansinntekter og kostnader</b>		<b>11</b>	<b>11</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-3 908</b>	<b>-3 908</b>
Skattekostnad		0	0
<b>Årsresultat</b>		<b>-3 908</b>	<b>-3 908</b>

### Overføringer

	2022	2023
Overført til udekket tap	0	-3 908
<b>Sum overføringer</b>	<b>0</b>	<b>-3 908</b>



## BALANSE

### Anleggsmidler

	Note	2022	2023
Immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler		0	0
Investeringer i aksjer og andeler	3	1 699 552	1 699 552
Finansielle anleggsmidler	3	1 699 552	1 699 552
<b>Anleggsmidler</b>		<b>1 699 552</b>	<b>1 699 552</b>

### Omløpsmidler

	Note	2022	2023
Fordringer		0	0
Investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende		20 974	20 974
<b>Omløpsmidler</b>		<b>20 974</b>	<b>20 974</b>

### Eiendeler

	Note	2022	2023
<b>Anleggsmidler</b>		<b>1 699 552</b>	<b>1 699 552</b>
<b>Omløpsmidler</b>		<b>20 974</b>	<b>20 974</b>
<b>Eiendeler</b>		<b>1 720 526</b>	<b>1 720 526</b>

### Egenkapital

	Note	2022	2023
Selskapskapital		30 000	30 000
<b>Innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
Udekket tap		0	-3 908
Annen egenkapital		-5 566	-5 566
<b>Opptjent egenkapital</b>		<b>-5 566</b>	<b>-9 474</b>
<b>Egenkapital</b>		<b>24 434</b>	<b>20 526</b>

### Gjeld

	Note	2022	2023
Avsetning for forpliktelser		0	0



	Note	2022	2023
Øvrig langsiktig gjeld		1 700 000	1 700 000
Annen langsiktig gjeld		1 700 000	1 700 000
Kortsiktig gjeld		0	0
Gjeld		1 700 000	1 700 000

## *Egenkapital og gjeld*

	Note	2022	2023
Egenkapital		24 434	20 526
Gjeld		1 700 000	1 700 000
Egenkapital og gjeld		1 724 434	1 720 526

Trondheim, 2024-05-26  
Styret i CAPINOR INVEST AS

---

Jan-Egil Wagnild  
Styreleder



## NOTER

### Note 1: Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

### Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

### Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivingsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående.

Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

### Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

### Varer

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppfordres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



### Note 2: Årsverk

Selskapet har sysselsatt 0 årsverk i 2023.

### Note 3: Langsiktige aksjeinvesteringer

Selskapet har aksjeinvesteringer klassifisert som anleggsmidler med følgende verdier:

	Anskaffelseskost	Balansført verdi	Årets nedskrivning
Hati Holdco AS	1 699 552	1 699 552	0