



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 820 197 712  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: NORINVEST EIENDOMSFORVALTNING AS  
Forretningsadresse: Bynesveien 9  
7018 TRONDHEIM

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Øyvind Gartland  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 06.05.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 08.05.2026



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		7 637 846	7 931 916
Annen driftsinntekt		26 904	23 756
<b>Sum inntekter</b>		<b>7 664 750</b>	<b>7 955 672</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		13 876	12 215
Lønnskostnad	2	5 168 443	5 279 387
Avskrivning	3	197 738	143 791
Annen driftskostnad	2	867 143	1 437 609
<b>Sum kostnader</b>		<b>6 247 200</b>	<b>6 873 002</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 417 550</b>	<b>1 082 670</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		18 777	22 542
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>18 777</b>	<b>22 542</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern		250 040	263 175
Annen finanskostnad		2 184	6 133
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>252 224</b>	<b>269 308</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-233 447</b>	<b>-246 766</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>1 184 103</b>	<b>835 904</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	4	260 503	183 899
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>923 600</b>	<b>652 005</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>923 600</b>	<b>652 005</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Konsernbidrag	5	987 554	651 309
Overføringer annen egenkapital	5	-63 954	695
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>923 600</b>	<b>652 004</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	7 624 000	7 687 000
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol	3	741 375	876 113
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>8 365 375</b>	<b>8 563 113</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>8 365 375</b>	<b>8 563 113</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	7	1 000	1 000
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 000</b>	<b>1 000</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>212 569</b>	<b>46 223</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>213 569</b>	<b>47 223</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>8 578 944</b>	<b>8 610 336</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5, 6	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	5	80 077	80 077
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>110 077</b>	<b>110 077</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	44 390	108 344



### Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>44 390</b>	<b>108 344</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>154 467</b>	<b>218 421</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4	33 526	51 564
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>33 526</b>	<b>51 564</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>33 526</b>	<b>51 564</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld	7	68 799	17 605
Skyldige offentlige avgifter		1 438 470	916 008
Annen kortsiktig gjeld	7	6 883 682	7 406 738
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>8 390 951</b>	<b>8 340 351</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>8 424 477</b>	<b>8 391 915</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>8 578 944</b>	<b>8 610 336</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 440038

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 820 197 712  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: NORINVEST EIENDOMSFORVALTNING AS  
Forretningsadresse: Bynesveien 9  
7018 TRONDHEIM

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Øyvind Gartland  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 06.05.2025

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 31.05.2025



Organisasjonsnr: 820 197 712  
NORINVEST EIENDOMSFORVALTNING AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		7 637 846	7 931 916
Annen driftsinntekt		26 904	23 756
<b>Sum inntekter</b>		<b>7 664 750</b>	<b>7 955 672</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		13 876	12 215
Lønnskostnad	2	5 168 443	5 279 387
Avskrivning	3	197 738	143 791
Annen driftskostnad	2	867 143	1 437 609
<b>Sum kostnader</b>		<b>6 247 200</b>	<b>6 873 002</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 417 550</b>	<b>1 082 670</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		18 777	22 542
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>18 777</b>	<b>22 542</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern		250 040	263 175
Annen finanskostnad		2 184	6 133
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>252 224</b>	<b>269 308</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-233 447</b>	<b>-246 766</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>1 184 103</b>	<b>835 904</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	4	260 503	183 899
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>923 600</b>	<b>652 005</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>923 600</b>	<b>652 005</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Konsernbidrag	5	987 554	651 309
Overføringer annen egenkapital	5	-63 954	695
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>923 600</b>	<b>652 004</b>



Organisasjonsnr: 820 197 712  
NORINVEST EIENDOMSFORVALTNING AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom 3			
		7 624 000	7 687 000
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol 3			
		741 375	876 113
		<b>8 365 375</b>	<b>8 563 113</b>
		<b>8 365 375</b>	<b>8 563 113</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>			
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer 7			
		1 000	1 000
		<b>1 000</b>	<b>1 000</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende			
		212 569	46 223
		<b>213 569</b>	<b>47 223</b>
		<b>8 578 944</b>	<b>8 610 336</b>
<b>SUM EIENDELER</b>			
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital 5, 6			
		30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital 5			
		80 077	80 077
		<b>110 077</b>	<b>110 077</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital 5			
		44 390	108 344
		<b>44 390</b>	<b>108 344</b>
		<b>154 467</b>	<b>218 421</b>
		<b>154 467</b>	<b>218 421</b>
<b>Sum egenkapital</b>			
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt 4			
		33 526	51 564
		<b>33 526</b>	<b>51 564</b>
		<b>33 526</b>	<b>51 564</b>



<b>Annen langsiktig gjeld</b>		
<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>33 526</b>	<b>51 564</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Leverandørgjeld	7 68 799	17 605
Skyldige offentlige avgifter	1 438 470	916 008
Annen kortsiktig gjeld	7 6 883 682	7 406 738
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>8 390 951</b>	<b>8 340 351</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>8 424 477</b>	<b>8 391 915</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>8 578 944</b>	<b>8 610 336</b>



Organisasjonsnr: 820 197 712  
NORINVEST EIENDOMSFORVALTNING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
6

#### Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	100.00	300.00	30000.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Norinvest AS	100.00	100.00%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	100.00	100.00%	

Selskapet inngår i konsernet Norinvest AS. Konsernregnskap kan utleveres ved konsernets forretningsadresse.

Note

#### Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
6.00

Omløpsmidler                      Startdato      Sluttdato      Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato      Sluttdato      Endring

Kortsiktig gjeld                      Startdato      Sluttdato      Endring



**forvis  
mazars**

Fr. Nansens vei 19  
0369 Oslo  
Norway  
Tel +47 23 19 63 00  
[forvismazars.com/no/no](https://forvismazars.com/no/no)

Til generalforsamlingen i Norinvest Eiendomsforvaltning AS

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Norinvest Eiendomsforvaltning AS som viser et overskudd på kr 923 600. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under "Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet". Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Forvis Mazars AS  
Org. no. 979 605 994

Dette dokumentet er signert med PAdES-formatet (PDF Advanced Electronic Signatures) av Signicat. Dette sikrer dokumentet og dets vedlegg mot endringer etter signering.

SIGNICAT



### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Forvis Mazars AS

Naeem Mughal  
statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)



## Elektronisk signatur

*Signert av*

**Mughal, Naeem Shahzad**



*Dato og tid (UTC+01:00) Central European Time (Berlin) (DD.MM.YYYY HH:MM:SS)*

05.05.2025 18:16:07

*Signaturmetode*

Norwegian BankID

Dette dokumentet er signert med elektronisk signatur. En elektronisk signatur er juridisk forpliktende på samme måte som en håndskrevet signatur på papir. Denne siden er lagt til dokumentet for å vise grunnleggende informasjon om signaturen(e), og på de følgende sidene kan du lese dokumentet som er signert. Vedlagt finnes også en PDF med signaturdetaljer, og en XML-fil med innholdet i den elektroniske signaturen(e). Vedleggene kan brukes for å verifisere gyldigheten av dokumentets signatur ved behov.



## Norinvest Eiendomsforvaltning AS

---

### Noter til regnskapet for 2024

#### Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

##### *Konsolidering*

Konsernregnskapet omfatter morselskapet Norinvest AS, datterselskapet Norinvest Eiendomsforvaltning AS og selskaper som Norinvest AS har bestemmende innflytelse over. Bestemmende innflytelse oppnås normalt når konsernet eier mer enn 50% av aksjene i selskapet, og konsernet er i stand til å utøve faktisk kontroll over selskapet. Minoritetsinteresser inngår i konsernets egenkapital. Konsernregnskapet er utarbeidet som om konsernet var en økonomisk enhet. Transaksjoner og mellomværende mellom selskapene i konsernet er eliminert. Konsernregnskapet er utarbeidet etter ensartede prinsipper, ved at datterselskapet følger de samme regnskapsprinsipper som morselskapet.

Oppkjøpsmetoden benyttes ved regnskapsføring av virksomhetssammenslutninger. Selskaper som er kjøpt eller solgt i løpet av året inkluderes i konsernregnskapet fra det tidspunktet kontroll oppnås og inntil kontroll opphører.

Tilknyttede selskaper er enheter hvor konsernet har betydelig (men ikke bestemmende) innflytelse, over den finansielle og operasjonelle styringen (normalt ved eierandel på mellom 20 % og 50 %). Konsernregnskapet inkluderer konsernets andel av resultat fra tilknyttede selskaper regnskapsført etter egenkapitalmetoden fra det tidspunktet betydelig innflytelse oppnås og inntil slik innflytelse opphører.

Når konsernets tapsandel overstiger investeringen i et tilknyttet selskap, reduseres konsernets balanseførte verdi til null og ytterligere tap regnskapsføres ikke med mindre konsernet har en forpliktelse til å dekke dette tapet.

##### *Salgsinntekter*

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser balanseføres som uopptjent inntekt ved salget, og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

##### *Fordringer*

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

##### *Skatter*

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.



## Norinvest Eiendomsforvaltning AS

### Noter til regnskapet for 2024

Styret vurderer at forutsetningene for fortsatt drift er til stede og legger det til grunn for sin virksomhet

#### Note 2 - Lønnskostnader, antall ansatte, lån til ansatte og godtgjørelse til revisor

<i>Lønnskostnader</i>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Lønninger	4 342 011	4 507 456
Arbeidsgiveravgift	683 535	663 113
Pensjonskostnader	90 366	98 046
Andre ytelser	52 532	10 772
Sum	<u>5 168 444</u>	<u>5 279 387</u>

Selskapet har i regnskapsåret sysselsatt totalt 6 årsverk.

#### Note 3 - Varige driftsmidler

	<b>Tomter, bygninger og annen eiendom</b>	<b>Driftsløsøre, inventar, verktøy mm.</b>	<b>Sum</b>
Anskaffelseskost 01.01.2024	7 750 000	1 394 664	9 144 664
Anskaffelseskost 31.12.2024	7 750 000	1 394 664	9 144 664
Akk.avskrivning 31.12.2024	-126 000	-653 289	-779 289
Balanseført pr. 31.12.2024	<u>7 624 000</u>	<u>741 375</u>	<u>8 365 375</u>
Årets avskrivninger	63 000	134 738	197 738
Økonomisk levetid	100	5	
Avskrivningsplan	Lineær	Lineær	

#### Note 4 - Skatt

<i>Årets skattekostnad fordeler seg på:</i>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Betalbar skatt	278 541	183 703
Endring utsatt skatt	-18 038	196
Årets totale skattekostnad	<u>260 503</u>	<u>183 899</u>
<i>Beregning av årets skattegrunnlag:</i>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Ordinært resultat før skattekostnad	1 184 103	835 904
Endring i midlertidige forskjeller	81 992	-892
Alminnelig inntekt	<u>1 266 095</u>	<u>835 012</u>
Ytet konsernbidrag	-1 266 095	-835 012
Årets skattegrunnlag	<u>0</u>	<u>0</u>



## Norinvest Eiendomsforvaltning AS

---

### Noter til regnskapet for 2024

<i>Oversikt over midlertidige forskjeller</i>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Driftsmidler inkl goodwill	152 389	234 381
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	<u>152 389</u>	<u>234 381</u>
Utsatt skattefordel/Utsatt skatt (22%)	33 526	51 564
<i>Forklaring til hvorfor årets skattekostnad ikke utgjør 22% av resultat før skatt</i>	<b>2024</b>	
22% skatt av resultat før skatt	260 503	
Beregnet skattekostnad	<u>260 503</u>	
Effektiv skattesats *)	22 %	

\*) Skattekostnad i forhold til resultat før skatt

### Note 5 - Egenkapital

	<b>Aksjekapital</b>	<b>Annen innskutt egenkapital</b>	<b>Annen egenkapital</b>	<b>Sum</b>
Egenkapital 01.01.2024	30 000	80 079	108 342	218 421
Årsresultat	0	0	923 600	923 600
Avgitt konsernbidrag	0	0	-987 554	-987 554
Egenkapital 31.12.2024	<u>30 000</u>	<u>80 079</u>	<u>44 388</u>	<u>154 467</u>



## Norinvest Eiendomsforvaltning AS

---

### Noter til regnskapet for 2024

#### Note 6 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	<b>Antall</b>	<b>Pålydende</b>	<b>Balansført</b>
Ordinære aksjer	100	300	30 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	<b>Ordinære aksjer</b>	<b>Eierandel</b>	<b>Stemmeandel</b>
Norinvest AS	100	100 %	100 %

Selskapet inngår i konsernet Norinvest AS. Konsernregnskap kan utleveres ved konsernets forretningsadresse.

#### Note 7 - Mellomværende med selskap i samme konsern og tilknyttet selskap

<i>Gjeld</i>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Norinvest AS	-6 516 938	-7 090 524

Det er beregnet rente på gjeld til nærstående med 5% paa.