



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 974 987 562
Organisasjonsform: Stiftelse
Foretaksnavn: DIAKONISTIFTELSEN RØYSUM
Forretningsadresse: Røysumslinna 41
2770 JAREN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Nei
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Erik Nordengen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.03.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 10.07.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	1	189 424 823	164 081 852
Annen driftsinntekt		630 400	684 804
Sum inntekter		190 055 223	164 766 656
Kostnader			
Varekostnad		219 788	85 036
Lønnskostnad	2, 3	143 187 309	119 490 237
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	7 651 355	7 706 462
Annen driftskostnad	2	32 043 240	25 829 492
Sum kostnader		183 101 692	153 111 227
Driftsresultat		6 953 530	11 655 429
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt	5	9 444	2 486
Annen finansinntekt	5	186 022	150 782
Sum finansinntekter		195 466	153 268
Annen rentekostnad	5	1 791 510	1 518 871
Sum finanskostnader		1 791 510	1 518 871
Netto finans		-1 596 044	-1 365 603
Ordinært resultat før skattekostnad		5 357 486	10 289 826
Skattekostnad på resultat	6	105 604	118 036
Ordinært resultat etter skattekostnad		5 251 882	10 171 790
Årsresultat		5 251 882	10 171 790
Årsresultat etter minoritetsinteresser		5 251 882	10 171 790
Totalresultat		5 251 882	10 171 790
Overføringer og disponeringer			



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Avsatt til annen egenkapital		5 251 882	10 171 790
Sum overføringer og disponeringer		5 251 882	10 171 790



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	6		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4, 8	143 415 912	145 143 820
Maskiner og anlegg	4, 8	1 066 096	1 287 127
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	4, 8	2 397 205	2 890 931
Sum varige driftsmidler		146 879 213	149 321 878
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	7	28 750	28 750
Andre langsiktige fordringer	3, 8	13 426 228	10 899 565
Sum finansielle anleggsmidler		13 454 978	10 928 315
Sum anleggsmidler		160 334 191	160 250 193
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		15 420 096	13 769 949
Andre kortsiktige fordringer		2 928 970	1 885 334
Sum fordringer		18 349 067	15 655 282
Investeringer			
Andre finansielle instrumenter	9	2 201 513	2 169 339
Sum investeringer		2 201 513	2 169 339
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	10	10 210 008	8 749 468
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		10 210 008	8 749 468
Sum omløpsmidler		30 760 588	26 574 089



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
SUM EIENDELER		191 094 779	186 824 282
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Grunnkapital	11	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	11	101 408 008	96 156 126
Sum opptjent egenkapital		101 408 008	96 156 126
Sum egenkapital		101 508 008	96 256 126
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Pensjonsforpliktelser	3		
Utsatt skatt	6		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	62 366 737	65 931 568
Sum annen langsiktig gjeld		62 366 737	65 931 568
Sum langsiktig gjeld		62 366 737	65 931 568
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		3 093 520	3 227 290
Betalbar skatt	6	105 604	118 036
Skyldig offentlige avgifter		9 084 455	8 223 029
Annen kortsiktig gjeld		14 936 454	13 068 233
Sum kortsiktig gjeld		27 220 034	24 636 587
Sum gjeld		89 586 770	90 568 155
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		191 094 779	186 824 282



BDO AS
Tærudgata 16, 2004 Lillestrøm
Postboks 134
N-2001 Lillestrøm

Uavhengig revisors beretning

Til styret i Diakonistiftelsen Røysum

Uttalelse om årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Diakonistiftelsen Røysum.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2022
- Resultatregnskap for 2022
- Kontantstrømpoppstilling for regnskapsåret avsluttet per 31. desember 2022
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av stiftelsens finansielle stilling per 31. desember 2022, og av dens resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av stiftelsen i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Annen informasjon

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for annen informasjon. Annen informasjon består av årsberetningen. Vår konklusjon om årsregnskapet ovenfor dekker ikke annen informasjon.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese annen informasjon. Formålet er å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom annen informasjon og årsregnskapet og den kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen av årsregnskapet, eller hvorvidt informasjon i annen informasjon ellers fremstår som vesentlig feil. Vi har plikt til å rapportere dersom annen informasjon fremstår som vesentlig feil. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.



Konklusjon om årsberetningen

Basert på kunnskapen vi har opparbeidet oss i revisjonen, mener vi at årsberetningen

- er konsistent med årsregnskapet og
- inneholder de opplysninger som skal gis i henhold til gjeldende lovkrav.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til stiftelsens evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:

<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Uttalelse om andre lovmessige krav

Konklusjon om forvaltning

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisor kontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at stiftelsen er forvaltet i samsvar med lov, stiftelsens formål og vedtektene for øvrig.

BDO AS

Anders Bjerke
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Anders Bjerke

Partner

På vegne av: BDO AS

Serienummer: 9578-5999-4-969713

IP: 188.95.xxx.xxx

2023-05-16 07:29:10 UTC



Anders Bjerke

Statsautorisert revisor

På vegne av: BDO AS

Serienummer: 9578-5999-4-969713

IP: 188.95.xxx.xxx

2023-05-16 07:29:10 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: QH85Z-HKGGK-TUEA4-SEMBG-3W5CO-4Y8XC

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



Diakonistiftelsen Røysum

Styrets beretning for 2022

VIRKSOMHETEN

Diakonistiftelsen Røysum er en frittstående diakonal og ideell stiftelse som eier og driver Røysumtunet og Røysum Barnehage. Virksomheten er lokalisert på Jaren og Brandbu, i Gran kommune.

Røysumtunet er en helseinstitusjon med tilbud både til personer med epilepsi, psykiske lidelser, ME, utviklingshemming eller andre og sammensatte utfordringer. Vi har en avdeling for bo og bistand, en avdeling for psykisk helse, og en avdeling for rehabilitering.

Botilbudet for mennesker med epilepsi, utviklingshemming eller andre sammensatte behov gis på oppdrag fra beboernes hjemkommuner. Trygghet, omsorg, utfoldelse og livsglede vektlegges. Mange av beboerne har bodd lenge på Røysumtunet, betrakter stedet som sitt hjem, og ønsker å bli boende her. Alle landsdeler er representert. Et omsorgstilbud til alvorlig ME-syke ble startet i 2021.

Botilbudet innen psykisk helse er også et førstelinjetilbud, og gis i samarbeid med ulike kommuner på Østlandet, samt bydeler i Oslo. Oppholdene er av ulik varighet, men strekker seg gjerne over flere år. Vi vektlegger høy faglighet, respekt for den enkeltes autonomi, og har mål om et godt og verdig liv. Det er utstrakt samarbeid med oppdragsgiverne, og kontakt med pårørende og nettverk for øvrig.

Rehabiliteringstilbudet for mennesker med epilepsi inngår i spesialisthelsetjenesten. Den medisinske behandling gis av nevrologer/ epileptologer fra SSE og Sykehuset Innlandet. Vi tilbyr kartlegging, medikamentomlegging, ferdighetstrening og hjelp til lokal tilrettelegging med hensyn til hjem, arbeid og fritid. Avdelingen mottar pasienter fra hele landet.

Røysum Barnehage ble opprettet som en personalbarnehage, men er nå åpen for alle. Barnehagens opptak av barn skjer i samarbeid med Gran kommune. Barnehagen er en verdifull del av virksomheten på Røysum. Det er flere fellesarrangementer med Røysumtunet gjennom året, og barna bidrar til å skape et hyggelig miljø. Virksomheten har dessuten en stor kontaktflate som gir et godt samspill med lokalsamfunnet. Barnehagen har utvidet kristen formålsparagraf.

ØKONOMI OG AKTIVITET

Styret mener at det framlagte regnskap gir uttrykk for virksomhetens økonomiske stilling. Resultatregnskapet for 2022 viser samlede inntekter på kr 190 mill, hvorav kr 184,9 mill knytter seg til Røysumtunet og kr 5,3 mill til Røysum Barnehage.

Resultat etter finansposter og avskrivninger er på kr 5,3 mill. Resultatet ligger kr 1,0 mill under budsjettet.

Beregnet redusert framtidig pensjonsforpliktelse på kr 2,3 mill inngår i regnskapet. Avskrivninger er ført med til sammen kr 7,7 mill. Resultatet tillegges egenkapitalen.

Stiftelsens balansesum er kr 191,1 mill, og egenkapitalen utgjør kr 101,5 mill. Egenkapitalandelen er økt fra 51,5% til 53,1% i 2022. Økningen skyldes økte omløpsmidler sammen med netto reduksjon i gjeld.

Det er aktivert for kr 5,3 mill.

Likviditeten vurderes å være tilstrekkelig god med bankinnskudd og sikre fordringer.

Røysumtunet selger sine tjenester til offentlige instanser slik som regionale helseforetak, helseforetak, kommuner og bydeler. Institusjonen mottar ingen form for grunnfinansiering eller faste tilskudd. Inntektene er i sin helhet aktivitetsbaserte. Antall oppholds-døgn i 2022 var 35.137 som er en økning på 7,8% fra 2021.

Røysumtunet hadde i 2022 fast økonomisk samarbeid med til sammen 45 oppdragsgivere;

4 regionale helseforetak, 2 helseforetak (sykehus), Helfo, 25 kommuner og 13 bydeler i Oslo. I tillegg har 5 personer hatt tidsavgrensede opphold med egenfinansiering på ME-enheten.

Styret mener at mange oppdragsgivere og oppdragsavtaler reduserer risiko og sårbarhet med tanke på opprettholdelse av samlet tjenestevolum og økonomi. Ved utgangen av året er det 5 ledige plasser på avdeling for Bo og bistand, men etterspørsel før avgivelse av regnskapet gir godt håp om å nå det budsjetterte aktivitetsnivået for 2023.

Røysum Barnehage har 38 plassenheter, og det har vært tilnærmet fullt belegg i 2022.

Det er tegnet forsikring for stiftelsens styremedlemmer, varamedlemmer, daglig leder og ledelse for rettslig erstatningsansvar for formueskade på inntil kr 10 mill.



STRATEGI OG UTVIKLING

Stiftelsens strategiplan for 2022-2025 beskriver både mål og tiltak for perioden. For de første to årene legges det opp til en konsolidering etter den store satsningen de to foregående årene med investering i nye bygg for rehabiliteringsavdelingen i Brandbu og etablering av nytt ME-tilbud på Røysum. Antall plasser for ME-syke er utvidet fra 8 til 12 i 2022. Samtidig bortfaller 4 plasser knyttet til Fritt rehabiliteringsvalg via Helfo på rehabiliteringsavdelingen, og vi har til sammen 97 plasser ved inngangen til 2023.

For de første to årene poengteres nødvendigheten av å bygge en likviditetsmessig buffer på kr 12 mill, tilsvarende årlig feriepengeforpliktelse.

For perioden 2024-2025 beskriver planen utredning av nybygg og ombygging av hybelbyggene i Brandbu, samt utredning av nytt bygg på Røysum for utvidelse av antall plasser for ME-syke. Strategiplanen poengterer også viktigheten av at arbeidet med markedsføring og profilering videreføres fortløpende. Samtidig understrekes betydningen av høy faglighet og verdimeisig bevissthet. Virksomheten har lykket med fagutvikling og rekruttering av høyt kvalifisert personale. Det legges til rette for, og gis støtte til fagutdanning på høyskolenivå og relevant videreutdanning. I tillegg gjennomføres et doktorgradsarbeid knyttet til avdeling for psykisk helse. Disse viktige elementene muliggjør systematisk implementering av kunnskapsbasert praksis.

For å opprettholde og utvikle vår verdimeisige bevissthet, og derved høy kvalitet på våre tjenester, er verdiprojektet fra 2017 videreført på ulike måter. Det dreier seg bl.a. om fokus på verdier i avdelingsmøter, veiledningsmøter og temadager.

FORTSATT DRIFT

I samsvar med regnskapsloven § 3-3a bekreftes det at forutsetningene om fortsatt drift er til stede, og årsregnskapet for 2022 er satt opp under denne forutsetning.

ARBEIDSMILJØ

Arbeidsmiljøet i Diakonistiftelsen Røysum utvikles i samspill mellom ledelsen og de ansatte. Jevnlige møter med de tillitsvalgte og verneombud, avdelingsvise personalmøter og arbeidsmiljøutvalg er viktige fora.

Årlige trivselsundersøkelser gir tilbakemelding om at arbeidsmiljøet ved virksomheten er godt. Alle ledere arbeider systematisk med opprettholdelse og utvikling av arbeidsmiljøet.

I forbindelse med årlige lønnsforhandlinger med de tillitsvalgte drøftes også bruk av midlertidig ansatte og deltidsansatte, inkludert ufrivillig deltid, basert på kartlegging av omfanget. Det ble for 2022 konkludert med at vår bruk av deltidsstillinger er fornuftig.

Sykefraværet har i 2022 vært på 10,0% og tilsvarende det høye nivået i 2021. Det forhøyede sykefraværet de siste tre årene kan tilskrives korona-pandemien, med svært lav terskel for egenmelding.

Virksomhetens ledere jobber målrettet for å forebygge sykefravær. For systematisk oppfølging av sykmeldte og fokus på arbeidsnærver har virksomheten hatt nytte av et godt samarbeid med NAV og bedriftshelsetjenesten. I tillegg er det etablert livsfasetilak, subsidiert behandling hos naprapat, fysioterapeut og kiropraktor, samt to egne trimrom. Styret vil at sykefraværarbeid fortsatt skal være et prioritert område. Stiftelsen har også et betydelig samarbeid med instanser som NAV, Flykningkontoret, Hapro, IPS, Hadeland videregående skole, Karriere Innlandet, og NTNU i Gjøvik om praksisplasser, opplæring, arbeidstrening, utprøving og språkpraksis.

LIKESTILLING

Virksomheten har flere kvinnelige enn mannlige ansatte. Det er vanskelig å rekruttere menn til helsesektoren og barnehager. Ved årsskiftet hadde vi totalt 264 ansatte med fast stillingsbrøk, og 135 ansatte i vikariat eller med timelønn, til sammen 399 ansatte. I tillegg hadde vi 84 ansatte som sluttet i løpet av året mot 134 som begynte. Det ble arbeidet totalt 203 årsværk i 2022. Av de 399 ansatte var det 80 menn (20,1%).

Røysum Barnehages andel er 15 ansatte, 11 med fast stillingsbrøk og 3 ansatte med vikariat eller timelønn. 3 av barnehagens ansatte er menn (20%).

Lønns- og arbeidsvilkår og hvordan de ulike stillingsgrupper besettes gjøres uten favorisering av verken kvinner eller menn. Stiftelsens personalpolitikk er kjønnsnøytral og drøftes årlig med de tillitsvalgte. Gjennomsnittlig foreldrepermisjon tatt ut i 2022 er 14,4 uker for 6 kvinner og 0,8 uker for én mann. Dette som følge av ulikt uttak og permisjoner som starter i ett år og fullføres i et annet. I stiftelsens styre har det blant faste medlemmer og fast møtende varamedlemmer vært 7 kvinner (64%) og 4 menn (36%).



DISKRIMINERING

Diskrimineringslovens formål er å fremme likestilling, sikre like muligheter og rettigheter, og å hindre diskriminering på grunn av etnisitet, nasjonal opprinnelse, avstamning, hudfarge, språk, religion og livssyn. Røysumtunet og Røysum Barnehage arbeider aktivt, målrettet og planmessig for å fremme lovens formål innenfor vår virksomhet. Det samme gjelder med hensyn til diskriminering i forhold til kjønn og legning. Aktivitetene omfatter blant annet rekruttering, lønns- og arbeidsvilkår, forfremmelse, utviklings-muligheter, og beskyttelse mot trakassering. Diakonistiftelsen Røysum har som målsetning å være en arbeidsplass hvor det heller ikke forekommer diskriminering på grunn av nedsatt funksjonsevne. Virksomheten arbeider aktivt og målrettet for å utforme og tilrettelegge hovedløsningene i de fysiske forholdene slik at virksomhetens funksjon kan benyttes av flest mulig. For arbeidstakere eller arbeidssøkere med nedsatt funksjonsevne foretas det individuell tilrettelegging av arbeidsplass og arbeidsoppgaver. I det videre arbeidet med likestilling og diskriminering oppfylles vilkårene som følger av aktivitets- og redegjørelsesplikten.

ÅPENHET

Diakonistiftelsen Røysum er omfattet av Lov om virksomheters åpenhet og arbeid med grunnleggende menneskerettigheter og anstendige arbeidsforhold (åpenhetsloven), som trådte i kraft 1. juli 2022. Gjennom vårt arbeid og verdisyn, er Stiftelsen opptatt av at de tjenester vi tilbyr gjøres som følge av rettfærdige, trygge og gode arbeidsforhold som tar hensyn til miljøet. Stiftelsen etterstreber å kjøpe varer og tjenester lokalt, i den grad det lar seg gjøre og er økonomisk forsvarlig. Av våre leverandører etterspør vi tredjeparts miljøsertifisering, hvor hensyn til natur og miljø, samt arbeidsmiljø og grunnleggende rettigheter inngår.

YTRE MILJØ

Virksomheten forurenser ikke det ytre miljøet annet enn gjennom nødvendig transport av pasienter og beboere, varer til driften, og personalets reise til og fra jobb. Med hensyn til oppvarming av bygningsmassen benyttes strøm. Flere eldre hus er etterisolert. Hus som ble reist i 2015 og nytt hus som ble bygd i 2019 på Røysum har oppvarming med jordvarmeanlegg. Den store ombyggingen i «Skogskolen» i Brandbu ble gjort i henhold til isoleringskravene i TEK17. Dette bidrar til redusert strømforbruk. Sjøppelhåndtering skjer etter kommunens retningslinjer for husholdninger, og alle bygninger er tilkoblet offentlig avløpssystem. Det er i 2022 utarbeidet miljøplan med definert policy, mål og tiltak på flere miljøområder, og det er startet et arbeid for miljøsertifisering innen 1.7.2023. Røystunet deltar også i et 3-årig bærekraftprosjekt sammen med mange lokale bedrifter for implementering og oppnåelse av FNs bærekraftsmål.

SAMLET VURDERING

Styret er meget tilfreds med den jobben som ledelse og ansatte har gjort gjennom året. Beboere, pasienter og barenhagebarn er ivaretatt på en meget god måte. Etter en inngripende korona-pandemi er driften igjen normalisert gjennom året uten begrensende smitteverntiltak, til glede for beboere, pasienter og ansatte. Styret vil i år framheve arbeidet som er gjort med å bygge opp og utvikle tilbudet for de sykeste ME-pasientene. Tilbudet er unikt i norsk og europeisk sammenheng. Det økonomiske resultatet har samlet sett blitt lavere enn budsjettert, på grunn av høy prisvekst, dyr strøm, økte rente samt forventet underskudd på ME-enheten. Det er gjort nødvendige tilpasninger av bemanning samt sparetiltak ellers. Nye kontrakter ved avgivelse av beretningen og positive tilbakemeldinger fra mange oppdragsgivere gir realistisk håp om videre høy aktivitet hvor stiftelsen leverer gode tilbud til pasienter og beboere med vanskelige og sammensatte behov. Styret ser positivt på muligheten for videre utvikling, og vil fortsette med å realisere dette.

Jaren, 28. mars 2023

*Jakob Ruud - styreleder
Ingunn Granaasen
Anne Marit Hamstad Fuglum
Henrik Peersen*

*Kari-Anne Jønnes
Magnus Bredesen Berg
Elisabeth Ruud
Erik Nordengen - institusjonssjef*



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Henrik Peersen

Styremedlem

Serienummer: 9578-5999-4-1689506

IP: 85.165.xxx.xxx

2023-04-28 06:22:33 UTC



Jakob Ruud

Styrets leder

Serienummer: 9578-5997-4-1379

IP: 109.247.xxx.xxx

2023-04-28 06:24:46 UTC



ANNE MARIT HAMSTAD FUGLUM

Styremedlem

Serienummer: UN:NO-9578-5990-4-2378855

IP: 148.69.xxx.xxx

2023-04-28 06:37:17 UTC



Magnus Bredesen Berg

Styremedlem

Serienummer: 9578-5997-4-604040

IP: 81.167.xxx.xxx

2023-04-28 09:48:55 UTC



Kari Anne Jønnes

Styremedlem

Serienummer: 9578-5997-4-48678

IP: 80.212.xxx.xxx

2023-04-28 10:33:24 UTC



Elisabeth Ruud

Styremedlem

Serienummer: UN:NO-9578-5999-4-1284227

IP: 81.167.xxx.xxx

2023-04-28 11:50:09 UTC



Penneo DokumentID: 6ZPSD-UCCAI-IVHY3-Y6T-ZU-8MDHB-0LUOS

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Erik Nordengen

Daglig leder

Serienummer: 9578-5997-4-524524

IP: 84.234.xxx.xxx

2023-04-28 14:23:27 UTC



Ingunn Granaasen

Styrets nestleder

Serienummer: 9578-5993-4-868752

IP: 77.16.xxx.xxx

2023-04-30 10:07:20 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 6ZPSD-UCCAI-IVHY3-Y6T ZU-8MDHB-0LUOS

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



Årsregnskap 2022 Diakonistiftelsen Røysum

Penneo Dokumentnøkkel: 3M5H6-E142-74781-TCDLN-GHEUY-M3X18



Resultatregnskap Diakonistiftelsen Røysum

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2022	2021
Salgsinntekt	1	189 424 823	164 081 852
Annen driftsinntekt		630 400	684 804
Sum driftsinntekter		190 055 223	164 766 656
Varekostnad		219 788	85 036
Lønnskostnad	2, 3	143 187 309	119 490 237
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	7 651 355	7 706 462
Annen driftskostnad	2	32 043 240	25 829 492
Sum driftskostnader		183 101 692	153 111 227
Driftsresultat		6 953 530	11 655 429
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt	5	9 444	2 486
Annen finansinntekt	5	186 022	150 782
Annen rentekostnad	5	1 791 510	1 518 871
Resultat av finansposter		-1 596 044	-1 365 603
Resultat før skattekostnad		5 357 486	10 289 826
Skattekostnad på resultat	6	105 604	118 036
Årsresultat		5 251 882	10 171 790
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		5 251 882	10 171 790
Sum overføringer		5 251 882	10 171 790

Penneo Dokumentnøkkel: 3M5H6-E142-74781-TCDLN-GHEUY-M3XA8



Balanse Diakonistiftelsen Røysum

Eiendeler	Note	2022	2021
Anleggsmidler			
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4, 8	143 415 912	145 143 820
Maskiner og anlegg	4, 8	1 066 096	1 287 127
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	4, 8	2 397 205	2 890 931
Sum varige driftsmidler		146 879 213	149 321 878
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Investeringer i aksjer og andeler	7	28 750	28 750
Andre langsiktige fordringer	3, 8	13 426 228	10 899 565
Sum finansielle anleggsmidler		13 454 978	10 928 315
Sum anleggsmidler		160 334 191	160 250 193
Omløpsmidler			
<i>Fordringer</i>			
Kundefordringer		15 420 096	13 769 949
Andre kortsiktige fordringer		2 928 970	1 885 334
Sum fordringer		18 349 067	15 655 282
<i>Investeringer</i>			
Andre finansielle instrumenter	9	2 201 513	2 169 339
Sum investeringer		2 201 513	2 169 339
<i>Bankinnskudd, kontanter o.l</i>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	10	10 210 008	8 749 468
Sum bankinnskudd, kontanter o.l		10 210 008	8 749 468
Sum omløpsmidler		30 760 588	26 574 089
Sum eiendeler		191 094 779	186 824 282

Penneo Dokumentnøkkel: 3M5H6-E142-74781-TCDLN-GHEUY-M3XA8



Balanse Diakonistiftelsen Røysum

Egenkapital og gjeld	Note	2022	2021
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Grunnkapital	11	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	11	101 408 008	96 156 126
Sum opptjent egenkapital		101 408 008	96 156 126
Sum egenkapital		101 508 008	96 256 126
Gjeld			
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	62 366 737	65 931 568
Sum annen langsiktig gjeld		62 366 737	65 931 568
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		3 093 520	3 227 290
Betalbar skatt	6	105 604	118 036
Skyldig offentlige avgifter		9 084 455	8 223 029
Annen kortsiktig gjeld		14 936 454	13 068 233
Sum kortsiktig gjeld		27 220 034	24 636 587
Sum gjeld		89 586 770	90 568 155
Sum egenkapital og gjeld		191 094 779	186 824 282

Jaren, 28.03.2023
Styret i Diakonistiftelsen Røysum

Jakob Ruud
styreleder

Ingunn Granaasen
nestleder

Magnus Brødesen Berg
styremedlem

Henrik Peersen
styremedlem

Anne Marit Hamstad Fuglum
styremedlem

Elisabeth Ruud
styremedlem

Kari Anne Jønnes
styremedlem

Erik Nordengen
daglig leder

Diakonistiftelsen Røysum

Side 4

Penneo Dokumentnøkkel: 3M5H6-E142-74781-TCDLN-GHEUV-M3XA8



Indirekte kontantstrøm

Diakonistiftelsen Røysum

	2022	2021
Kontantstrømmer fra operasjonelle aktiviteter		
Resultat før skattekostnad	5 357 486	10 289 826
Periodens betalte skatt	-118 036	-95 381
Tap/ gevinst ved salg av anleggsmidler	0	100 679
Ordinære avskrivninger	7 651 355	7 706 462
Endring i kundefordringer	-1 650 148	-4 922 551
Endring i leverandørgjeld	-133 770	-2 876 761
Forskj. kostnadsført pensjon og inn-/ utbet. i pensjonsordn.	-2 526 663	-3 466 337
Poster klassifisert som invest.- eller finans. aktiviteter	-32 175	-14 626
Endring i andre tidsavgrensningsposter	1 686 012	2 526 096
Netto kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter	10 234 061	9 247 406
Kontantstrømmer fra investeringsaktiviteter		
Innbetalinger ved salg av varige driftsmidler	0	8 500
Utbetalinger ved kjøp av varige driftsmidler	-5 208 690	-14 835 045
Netto kontantstrøm fra investeringsaktiviteter	-5 208 690	-14 826 545
Kontantstrømmer fra finansieringsaktiviteter		
Innbetalinger ved opptak av ny langsiktig gjeld	0	2 181 568
Utbetalinger ved nedbetaling av langsiktig gjeld	-3 564 831	-2 625 000
Netto kontantstrøm fra finansieringsaktiviteter	-3 564 831	-443 432
Netto endring i kontanter og kontantekvivalenter	1 460 540	-6 022 571
Beh. av kont. og kontantekvivalenter ved per. begynnelse	8 749 468	14 772 039
Beh. av kont. og kontantekvivalenter ved per. slutt	10 210 008	8 749 468

Penneo Dokumentnøkkel: 3M5H6-E142-74781-TCDLN-GHEUV-M3XA8



Noter

Diakonistiftelsen Røysum

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for øvrige foretak.

Bruk av estimater

Utarbeidelse av regnskap i samsvar med regnskapsloven krever bruk av estimater. Videre krever anvendelse av selskapets regnskapsprinsipper at ledelsen må utøve skjønn. Områder som i stor grad inneholder slike skjønsmessige vurderinger, høy grad av kompleksitet, eller områder hvor forutsetninger og estimater er vesentlige for årsregnskapet, er beskrevet i notene.

Salgsinntekter

Inntekter ved salg av varer og tjenester vurderes til virkelig verdi av vederlaget, netto etter fradrag for merverdiavgift, returer, rabatter og andre avslag.

Salg av tjenester inntektsføres etter hvert som de er levert.

Kostnadsføringsprinsipp

Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært til restverdi over driftsmidlenes forventede utnyttbare levetid. Ved endring i avskrivningsplan fordeles virkningen over gjenværende avskrivningstid ("knekkpunktmetoden"). Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Skillet mellom vedlikehold og påkostning/ forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet. Tomter avskrives ikke.

Leide (leasede) driftsmidler balanseføres som driftsmidler hvis leiekontrakten anses som finansiell.

Utgifter til leie av øvrige driftsmidler kostnadsføres som operasjonell. Forskuddsbetalinger balanseføres som forskuddsbetalt kostnad, og fordeles over leieperioden.

Nedskrivning av anleggsmidler

Ved indikasjon på at balanseført verdi av et anleggsmiddel er høyere enn virkelig verdi, foretas det test for verdifall. Testen foretas for det laveste nivå av anleggsmidler som har selvstendige kontantstrømmer. Hvis balanseført verdi er høyere enn både salgsverdi og gjenvinnbart beløp, foretas det nedskrivning til det høyeste av salgsverdi og gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og bruksverdi. Bruksverdi er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen.

Tidligere nedskrivninger, med unntak for nedskrivning av goodwill, reverseres hvis grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Diakonistiftelsen Røysum



Noter

Diakonistiftelsen Røysum

Pensjoner

Stiftelsen har kollektiv pensjonsforsikring for sine ansatte. Kollektiv pensjonsforsikring består av en innskuddsbasert og en ytelsesbasert ordning. En ytelsesplan er en pensjonsordning som definerer en pensjonsutbetaling som en ansatt vil motta ved pensjonering. Pensjonsutbetalingen er normalt avhengig av flere faktorer, som alder, antall år i selskapet og lønn. Den balanseførte forpliktelsen knyttet til ytelsesplaner er nåverdien av de definerte ytelsene på balansedagen minus virkelig verdi av pensjonsmidlene (innbetalte beløp til forsikringselskap), justert for ikke resultatførte estimatavvik og ikke resultatførte kostnader knyttet til tidligere perioders pensjonsopptjening. Pensjonsforpliktelsen beregnes årlig av en uavhengig aktuar ved bruk av en lineær opptjeningsmetode. De samlede nettoforpliktelsene er bokført under pensjonsforpliktelser.

Egenkapitalinnskudd i pensjonskasse

Egenkapitalinnskudd i KLP er aktivert i balansen til anskaffelseskost og oppført under posten andre langsiktige fordringer.

Skatt

Skattepliktig virksomhet er knyttet til utleie av fast eiendom. Resterende virksomhet har ikke erverv som formål, og er dermed ikke skattepliktig iht. skattelovens §2-32.

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Oppføring av utsatt skattefordel på netto skattereduserende forskjeller som ikke er utlignet og underskudd til fremføring, er begrunnet med antatt fremtidig inntjening. Utsatt skattefordel som kan balanseføres og utsatt skatt er oppført netto i balansen.

Kontantstrømoppstilling

Kontantstrømoppstillingen utarbeides etter den indirekte metoden. Kontanter og kontantekvivalenter omfatter kontanter, bankinnskudd and andre kortsiktige, likvide plasseringer som umiddelbart og med uvesentlig kursrisiko kan konverteres til kjente kontantbeløp og med gjenværende løpetid mindre enn tre måneder fra anskaffelsesdato.

Organisering av virksomheten

Diakonistiftelsen Røysum eier og driver helseinstitusjonen Røysumtunet og Røysum Barnehage. Helseinstitusjonen er hovedvirksomheten, med salg av bo- og omsorgstjenester samt rehabiliteringstjenester. Det føres regnskap etter konsernmodell med 6 resultatavdelinger, hvorav barnehagen utgjør en avdeling.

Note 1 Salgsinntekter

Per virksomhetsområde	2022	2021
Røysumtunet	184 245 236	159 211 497
Røysum Barnehage	5 179 587	4 870 355
Sum	189 424 823	164 081 852

Mottatte kommunale tilskudd for Røysum Barnehage på kr 4 094 189 inngår i posten salgsinntekter sammen med foreldrebetaling.

Diakonistiftelsen Røysum

Penneo Dokumentnøkkel: 3M5H6-E142-74781-TCDLN-GHEUV-M3X48



Noter

Diakonistiftelsen Røysum

Kommunale tilskudd	2022	2021
Røysum Barnehage	4 162 607	3 870 201

Note 2 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m

Lønnskostnader	2022	2021
Lønninger	112 804 364	94 713 523
Arbeidsgiveravgift	17 793 044	14 825 483
Pensjonskostnader	10 191 335	8 548 402
Andre ytelser	2 398 566	1 402 829
Sum	143 187 309	119 490 237

Pensjonskostnader er redusert for ansattes egeninnbetaling.

Gjennomsnittlig antall årsverk sysselsatt i regnskapsåret	203	185
---	-----	-----

Ytelser til ledende personer	Daglig leder	Styret
Lønn	1 033 229	0
Pensjonsutgifter*	0	0
Styrehonorar	0	355 000
Annen godtgjørelse	5 462	0
Sum	1 038 691	355 000

*Daglig leder inngår i pensjonsordningen til stiftelsen.

Det foreligger ikke avtaler om bonus eller godtgjørelse ved opphør av arbeidsforhold til fordel for daglig leder eller styrets leder. Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til daglig leder, styrets leder eller andre nærstående parter.

OTP

Selskapet er pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon. Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i denne lov.

Revisor

Kostnadsført honorar til revisor for 2022 utgjør kr 181 504.

Lovpålagt revisjon	135 065
Andre attestasjonstjenester	33 189
Andre tjenester	13 250
Sum honorar til revisor	181 504

Diakonistiftelsen Røysum

Penneo Dokumentnøkkel: 3M5H6-E142-74781-TCDLN-GHEUY-M3XA8



Noter

Diakonistiftelsen Røysum

Note 3 Pensjonsforpliktelser

Stiftelsen er pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon. Stiftelsens pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i denne loven.

Stiftelsen har ytelsespensjonsordninger som omfatter 62 yrkesaktive og 95 pensjonister per 31.12.2022. Ordningen gir rett til definerte fremtidssytelser. Disse er i hovedsak avhengig av antall opptjeningsår, lønnsnivå ved oppnådd pensjonsalder og størrelse på ytelsene fra folketrygden. Den kollektive pensjonsavtalen er finansiert ved fondsoppbygning organisert i et forsikringsselskap.

Fra og med 2014 ble alle ansatte født etter 01.01.1960, med unntak av sykepleierne som har en lovfestet rett til ytelsesordning, overført fra ytelsesbasert ordning til innskuddsbasert ordning. Disse vil fortsatt ha rett på oppsatte rettigheter i ytelsesbasert ordning pr overgangstidspunkt. Det var 201 medlemmer i innskuddspensjonsordningen per 31.12.2022.

	2022	2021
Netto pensjonskostnad		
Nåverdi av årets pensjonsopptjening	6 417 060	5 576 986
Avkorting/ oppgjør		
Rentekostnad av pensjonsforpliktelser	2 859 202	2 370 402
Avkastning på pensjonsmidler	- 5 000 455 -	3 825 640
Administrasjonskostnader	285 530	275 269
Aga netto pensjonskostnad	643 148	619 979
Resultatført aktuarielt tap	1 022 773	896 110
Netto pensjonskostnad inkl arbeidsgiveravgift	6 227 258	5 913 106

	2022	2021
Netto pensjonsforpliktelse		
Opptjente pensjonsforpliktelser 31.12	145 871 799	145 996 650
Pensjonsmidler (til markedsverdi) 31.12	131 692 969	133 451 625
Arbeidsgiveravgift netto forpliktelse	1 999 215	1 768 849
Estimert netto pensjonsforpliktelse	- 16 178 045 -	14 313 874
Ikke resultatført virkning av estimatavvik/ planendringer inkl arb.g. avgift	25 678 881	21 443 558
Total pensjonsforpliktelse balanseført inkl arbeidsgiveravgift	9 500 836	7 129 684

Økonomiske forutsetninger	2022	2021
Diskonteringsrente	3,00 %	1,90 %
Forventet avkastning pensjonsmidler	5,20 %	3,70 %
Årlig forventet lønnsvekst	3,50 %	2,75 %
Årlig forventet regulering av pensjoner under utbetaling	2,63 %	1,73 %
Årlig forventet G-regulering	3,25 %	2,50 %

Som aktuarmessige forutsetninger for demografiske faktorer og avgang er lagt til grunn vanlig benyttede forutsetninger innen forsikring.

Diakonistiftelsen Røysum

Penneo Dokumentnøkkel: 3M5H6-E142-74781-TCDLN-GHEUV-M3XA8



Noter

Diakonistiftelsen Røysum

Note 4 Anleggsmidler

	Bygninger	Maskiner og anlegg	Driftsløsøre/inventar	Totalt
Anskaffelseskost 01.01.2022	180 067 475	10 298 677	10 119 561	200 485 713
Tilgang kjøpte driftsmidler	4 319 619	195 205	693 866	5 208 690
Avgang driftsmidler	0	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12.2022	184 387 094	10 493 882	10 813 427	205 694 403
Akkumulerte avskrivninger	40 971 181	9 427 786	8 416 223	58 815 190
Bokført verdi pr. 31.12.2022	143 415 913	1 066 096	2 397 205	146 879 213
Årets avskrivninger	6 047 526	1 147 927	455 902	7 651 355
Økonomisk levetid	30-50 år	5-10 år	5-10 år	
Avskrivningsplan	lineær	lineær	lineær	

Note 5 Spesifikasjon av finansinntekter og finanskostnader

Finansinntekter	2022	2021
Annen renteinntekt	9 444	2 486
Annen finansinntekt*	186 022	150 782
Sum finansinntekter	195 466	153 268
Finanskostnader	2022	2021
Annen rentekostnad	1 791 510	1 518 871
Sum finanskostnader	1 791 510	1 518 871

Note 6 Skatt

Årets skattekostnad	2020	2019
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	105 604	118 036
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	105 604	118 036

Diakonistiftelsen Røysum

Penneo Dokumentnøkkel: 3M5H6-E142-74781-TCDLN-GHEUV-M3XA8



Noter

Diakonistiftelsen Røysum

Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	5 357 486	10 289 826
Permanente forskjeller	-4 877 466	-9 753 300
Endring i midlertidige forskjeller	0	0
Skattepliktig inntekt	480 020	536 526
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	105 604	118 036
Sum betalbar skatt i balansen	105 604	118 036

Note 7 Aksjer og andeler i andre foretak m.v.

	Anskaffelseskost	Balanseført verdi
Hadelandsprodukter	10 000	10 000
Andeler Lygnalia grunneierlag	18 750	18 750
Sum	28 750	28 750

Note 8 Fordringer, gjeld, pantstillelser og garantier m.v

	2022	2021
Fordringer med forfall senere enn ett år (egenkapitalinnskudd KLP)	3 925 392	3 769 881

Diakonistiftelsen Røysum har et rammelån med ramme på kr 70.000.000. Amortiseringen av lånet har en struktur på 20 år med femårig løpetid ad gangen. Pr 31.12.2022 er det en restgjeld på rammelånet på kr 62 125 000.

Gjeld som er sikret ved pant o.l.	2022	2021
Gjeld til kredittinstitusjoner	62 366 737	65 931 568
Sum	62 366 737	65 931 568

Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	2022	2021
Tomter, bygninger o.a fast eiendom	143 415 912	145 143 820
Maskiner og anlegg	1 066 096	1 287 127
Driftsløsøre, inventar og utstyr	2 397 205	2 890 931
Sum	146 879 213	149 321 878

Diakonistiftelsen Røysum

Penneo Dokumentnøkkel: 3M5H6-E142-74781-TCDLN-GHEUY-M3X48



Noter

Diakonistiftelsen Røysum

Note 9 Andre finansielle instrumenter

Det er foretatt en kortsiktig plassering i et pengemarkedsfond. Markedsverdi på fondet 31.12.2022 er på NOK 2 201 513.

Note 10 Bankinnskudd

	2022	2021
Bundne skattetrekksmidler	4 323 917	4 105 799

Note 11 Egenkapital

	Grunnkapital	Hjelpestikkefondet	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 01.01	100 000	150 000	96 006 126	96 256 126
Årets resultat Røysumtunet			4 989 866	4 989 866
Årets resultat Røysum Barnehage			262 016	262 016
Pr 31.12	100 000	150 000	101 258 008	101 508 008

Penneo Dokumentnøkkel: 3M5H6-E142-74781-TCDLN-GHEUY-M3XA8



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Henrik Peersen

Styremedlem

Serienummer: 9578-5999-4-1689506

IP: 85.165.xxx.xxx

2023-04-28 06:22:33 UTC



Jakob Ruud

Styrets leder

Serienummer: 9578-5997-4-1379

IP: 109.247.xxx.xxx

2023-04-28 06:24:46 UTC



ANNE MARIT HAMSTAD FUGLUM

Styremedlem

Serienummer: UN:NO-9578-5990-4-2378855

IP: 148.69.xxx.xxx

2023-04-28 06:37:17 UTC



Magnus Bredesen Berg

Styremedlem

Serienummer: 9578-5997-4-604040

IP: 81.167.xxx.xxx

2023-04-28 09:48:55 UTC



Kari Anne Jønnes

Styremedlem

Serienummer: 9578-5997-4-48678

IP: 80.212.xxx.xxx

2023-04-28 10:33:24 UTC



Elisabeth Ruud

Styremedlem

Serienummer: UN:NO-9578-5999-4-1284227

IP: 81.167.xxx.xxx

2023-04-28 11:50:09 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 3M5H6-ET142-74781-TCDLN-GHEUV-M3XA8

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Erik Nordengen

Daglig leder

Serienummer: 9578-5997-4-524524

IP: 84.234.xxx.xxx

2023-04-28 14:23:27 UTC



Ingunn Granaasen

Styrets nestleder

Serienummer: 9578-5993-4-868752

IP: 77.16.xxx.xxx

2023-04-30 10:07:20 UTC



Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>

Penneo Dokumentnøkkel: 3M5H6-ET142-74781-TCDLN-GHEUV-M3XA8