



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 999 524 923
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BOLIGMILJØ INVEST AS
Forretningsadresse: Haugsteinveien 127
1911 FLATEBY

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Vegar Sandås
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 03.06.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 21.06.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		38 900 000	
Annen driftsinntekt		522 211	244 145
Sum inntekter		39 422 211	244 145
Kostnader			
Varekostnad		33 616 213	
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		412 288	226 032
Sum kostnader		34 028 500	226 032
Driftsresultat		5 393 711	18 113
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 426	57 095
Sum finansinntekter		1 426	57 095
Annen rentekostnad		1 984 787	1 072 314
Sum finanskostnader		1 984 787	1 072 314
Netto finans		-1 983 361	-1 015 219
Ordinært resultat før skattekostnad		3 410 350	-997 106
Skattekostnad på ordinært resultat	5	522 750	
Ordinært resultat etter skattekostnad		2 887 600	-997 106
Årsresultat	4	2 887 600	-997 106
Årsresultat etter minoritetsinteresser		2 887 600	-997 106
Totalresultat		2 887 600	-997 106
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		2 887 600	
Overført fra annen egenkapital			-997 106



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Sum overføringer og disponeringer		2 887 600	-997 106



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5	11 000	
Sum immaterielle eiendeler		11 000	
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	7		
Investering i annet foretak i samme konsern	7		
Lån til foretak i samme konsern	7		
Investeringer i tilknyttet selskap	7		
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	7		
Sum anleggsmidler		11 000	0
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	3	37 991 773	34 293 424
Fordringer			
Kundefordringer		398 512	
Andre kortsiktige fordringer		8 896	28 330
Sum fordringer		407 408	28 330
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	2	4 815 718	7 477
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		4 815 718	7 477
Sum omløpsmidler		43 214 898	34 329 231
SUM EIENDELER		43 225 898	34 329 231

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	6		
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		7 916 884	5 029 284
Sum opptjent egenkapital		7 916 884	5 029 284
Sum egenkapital	4	7 946 884	5 059 284
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3	28 944 557	26 955 910
Øvrig langsiktig gjeld	7	2 171 018	1 419 418
Sum annen langsiktig gjeld		31 115 575	28 375 328
Sum langsiktig gjeld		31 115 575	28 375 328
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	7	2 037 920	863 423
Betalbar skatt	5	533 750	
Annen kortsiktig gjeld	7	1 591 769	31 196
Sum kortsiktig gjeld		4 163 439	894 619
Sum gjeld		35 279 015	29 269 947
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		43 225 898	34 329 231



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 394861

Enheten

Organisasjonsnummer: 999 524 923
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BOLIGMILJØ INVEST AS
Forretningsadresse: Haugsteinveien 127
1911 FLATEBY

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Vegar Sandås
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 03.06.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.06.2021



Organisasjonsnr: 999 524 923
BOLIGMILJØ INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		38 900 000	
Annen driftsinntekt		522 211	244 145
Sum inntekter		39 422 211	244 145
Kostnader			
Varekostnad		33 616 213	
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		412 288	226 032
Sum kostnader		34 028 500	226 032
Driftsresultat		5 393 711	18 113
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 426	57 095
Sum finansinntekter		1 426	57 095
Annen rentekostnad		1 984 787	1 072 314
Sum finanskostnader		1 984 787	1 072 314
Netto finans		-1 983 361	-1 015 219
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	5	522 750	
Ordinært resultat etter skattekostnad		2 887 600	-997 106
Årsresultat	4	2 887 600	-997 106
Årsresultat etter minoritetsinteresser		2 887 600	-997 106
Totalresultat		2 887 600	-997 106
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		2 887 600	
Overført fra annen egenkapital			-997 106
Sum overføringer og disponeringer		2 887 600	-997 106



Organisasjonsnr: 999 524 923
BOLIGMILJØ INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	5	11 000	
Sum immaterielle eiendeler		11 000	

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap	7		
Investering i annet foretak i samme konsern	7		
Lån til foretak i samme konsern	7		
Investeringer i tilknyttet selskap	7		
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	7		

Sum anleggsmidler		11 000	0
--------------------------	--	---------------	----------

Omløpsmidler

Varer

Sum varer	3	37 991 773	34 293 424
-----------	---	------------	------------

Fordringer

Kundefordringer		398 512	
Andre kortsiktige fordringer		8 896	28 330
Sum fordringer		407 408	28 330

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.	2	4 815 718	7 477
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		4 815 718	7 477

Sum omløpsmidler		43 214 898	34 329 231
-------------------------	--	-------------------	-------------------

SUM EIENDELER		43 225 898	34 329 231
----------------------	--	-------------------	-------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	6	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	6		



Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		7 916 884	5 029 284
Sum opptjent egenkapital		7 916 884	5 029 284
Sum egenkapital	4	7 946 884	5 059 284
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	3	28 944 557	26 955 910
Øvrig langsiktig gjeld	7	2 171 018	1 419 418
Sum annen langsiktig gjeld		31 115 575	28 375 328
Sum langsiktig gjeld		31 115 575	28 375 328
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	7	2 037 920	863 423
Betalbar skatt	5	533 750	
Annen kortsiktig gjeld	7	1 591 769	31 196
Sum kortsiktig gjeld		4 163 439	894 619
Sum gjeld		35 279 015	29 269 947
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		43 225 898	34 329 231



Organisasjonsnr: 999 524 923
BOLIGMILJØ INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	30000.00	1.00	30000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Nedre Romerike Bygg AS	15000.00	50.00%	Ordinære aksjer
Sandås Holding AS	15000.00	50.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	30000.00	100.00%	

Note

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

1

Ytelser til andre ledende personer

<u>Ledende person</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
styretsleder			

Note

0

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere



<u>Sikkerhetsstillelse</u>	<u>Daglig leder</u>	<u>Styrets leder</u>	<u>Andre nærstående</u>
	0	0	0



Til generalforsamlingen i Boligmiljø Invest AS

Uavhengig revisors beretning

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert Boligmiljø Invest AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 2 887 600. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål med revisjonen er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

SLM Revisjon AS – MEDLEMMER AV DEN NORSKE REVISORFORENING OG PRIME GLOBAL – REVISORNUMMER 972 412 112

Postadresse: Postboks 273, 2001 Lillestrøm
Besøksadresse: Stortorget, 28, Lillestrøm

Telefon: 63 89 77 00

E-post: firmapost@slm-revisjon.no
Nettside: www.slm-revisjon.no



Dette dokumentet er signert med PAdES-formatet (PDF Advanced Electronic Signatures) av Signicat. Dette sikrer dokumentet og dets vedlegg mot endringer etter signering.

SIGNICAT



Uttalelse om andre lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Lillestrøm, 12. mai 2021
SLM Revisjon AS

Roy-David Hansen
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

SLM Revisjon AS – MEDLEMMER AV DEN NORSKE REVISORFORENING OG PRIME GLOBAL – REVISORNUMMER 972 412 112

Postadresse: Postboks 273, 2001 Lillestrøm
Besøksadresse: Stortorget, 28, Lillestrøm

Telefon: 63 89 77 00

E-post: firmapost@slm-revisjon.no
Nettside: www.slm-revisjon.no



Dette dokumentet er signert med PAdES-formatet (PDF Advanced Electronic Signatures) av Signicat. Dette sikrer dokumentet og dets vedlegg mot endringer etter signering.

SIGNICAT



Elektronisk signatur

Signert av
HANSEN, ROY DAVID



Dato og tid (UTC+01:00) Amsterdam, Berlin, Bern, Rome, Stockholm, Vienna

12.05.2021 15.29.31

Signaturmetode

Norwegian Buypass

Dette dokumentet er signert med elektronisk signatur. En elektronisk signatur er juridisk forpliktende på samme måte som en håndskrevet signatur på papir. Denne siden er lagt til dokumentet for å vise grunnleggende informasjon om signaturen(e), og på de følgende sidene kan du lese dokumentet som er signert. Vedlagt finnes også en PDF med signaturdetaljer, og en XML-fil med innholdet i den elektroniske signaturen(e). Vedleggene kan brukes for å verifisere gyldigheten av dokumentets signatur ved behov.



Årsregnskap

2020

Boligmiljø Invest AS



Resultatregnskap			
Boligmiljø Invest AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2020	2019
Salgsinntekt		38 900 000	0
Annen driftsinntekt		522 211	244 145
Sum driftsinntekter		<u>39 422 211</u>	<u>244 145</u>
Varekostnad		33 616 213	0
Annen driftskostnad		412 288	226 032
Sum driftskostnader		<u>34 028 500</u>	<u>226 032</u>
Driftsresultat		<u>5 393 711</u>	<u>18 113</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 426	57 095
Annen rentekostnad		1 984 787	1 072 314
Resultat av finansposter		<u>-1 983 361</u>	<u>-1 015 219</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		3 410 350	-997 106
Skattekostnad på ordinært resultat	5	522 750	0
Ordinært resultat		<u>2 887 600</u>	<u>-997 106</u>
Årsresultat	4	<u>2 887 600</u>	<u>-997 106</u>
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		2 887 600	0
Overført fra annen egenkapital		0	997 106
Sum overføringer		<u>2 887 600</u>	<u>-997 106</u>



Balanse			
Boligmiljø Invest AS			
Eiendeler	Note	2020	2019
Anleggsmidler			
Utsatt skattefordel	5	11 000	0
Sum immaterielle eiendeler		<u>11 000</u>	<u>0</u>
Sum anleggsmidler		<u>11 000</u>	<u>0</u>
Omløpsmidler			
Lager av varer og annen beholdning	3	<u>37 991 773</u>	<u>34 293 424</u>
Fordringer			
Kundefordringer		398 512	0
Andre kortsiktige fordringer		8 896	28 330
Sum fordringer		<u>407 408</u>	<u>28 330</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.	2	<u>4 815 718</u>	<u>7 477</u>
Sum omløpsmidler		<u>43 214 898</u>	<u>34 329 231</u>
Sum eiendeler		<u>43 225 898</u>	<u>34 329 231</u>

Boligmiljø Invest AS

Side 3



Noter 2020

Boligmiljø Invest AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Omløpsmidler/Kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Varer

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført. I henhold til god regnskapsskikk for små foretak er utsatt skattefordel ikke balanseført.



Noter 2020 Boligmiljø Invest AS

Note 1 Lønnskostnader

Boligmiljø Invest AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2020 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Kostnadsført revisjonshonorar for 2020 utgjør kr 24 278. Honorar for annen bistand utgjør kr 3 800. Beløpene er inkl. mva.

Note 2 Bankinnskudd

Innestående midler på skattetrekkkonto (bundne midler) er på kr 0.

Note 3 Varer

	2020	2019
Lager av varer under tilvirkning	37 991 773	34 293 424
Sum	37 991 773	34 293 424

Av samlet varelagerverdi for Boligmiljø Invest AS pr. 31.12.2020 er kr. 37 991 773 vurdert til anskaffelseskost.

Selskapet hadde pr 31.12.2020 seks prosjekter under utvikling, i form av eiendom kjøpt for oppføring og videreutvikling av boliger med sikte på videresalg.

Selskapets byggeprosjekter blir inntektsført etter fullført kontrakts metode ihht. rskl § 5-12 og NRS 8 God regnskapsskikk for små foretak.

Pr. 31.12.2020 er kr. 37 941 773 av varelageret stilt som sikkerhet i forbindelse med opptak av lån.

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2019	30 000	5 029 284	5 059 284
Årets resultat		2 887 600	2 887 600
Pr 31.12.2020	30 000	7 916 884	7 946 884



Noter 2020
Boligmiljø Invest AS

Note 5 Skatt

Årets skattekostnad	2020	2019
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	533 750	0
Endring i utsatt skattefordel	-11 000	0
Skattekostnad ordinært resultat	522 750	0
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	3 410 350	-997 106
Permanente forskjeller	0	-37 105
Endring i midlertidige forskjeller	50 000	0
Anvendelse av fremførbart underskudd	-1 034 211	0
Skattepliktig inntekt	2 426 138	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	533 750	0
Sum betalbar skatt i balansen	533 750	0

Note 6 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Boligmiljø Invest AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	30 000	1	30 000
Sum	30 000		30 000

Eierstruktur

Aksjonærer i % pr. 31.12:

	Ordinære	Eierandel
Nedre Romerike Bygg AS	15 000	50,00
Sandås Holding AS	15 000	50,00
Totalt antall aksjer	30 000	100,00



Noter 2020

Boligmiljø Invest AS

Note 7 Transaksjoner med nærstående parter

Nærstående part	Tilknytning	Eierandel
Nedre Romerike Bygg AS	Aksjeeier	50 %
Sandås Holding AS	Aksjeeier	50 %
Sandås Fjellsprenging og Graving AS	Eies 100% av Sandås Holding AS	

Mellomværende med nærstående:

	2020	2019
<i>Langsiktig gjeld</i>		
Gjeld Nedre Romerike Bygg AS	1 085 509	1 049 709
Sandås Holding AS	1 085 509	1 049 709
Sum langsiktig gjeld	2 171 018	2 099 418
<i>Kortsiktig gjeld</i>		
Sandås Fjellsprenging og Graving AS	1 588 964	0
Sum kortsiktig gjeld	1 588 964	0
<i>Leverandørgjeld</i>		
Nedre Romerike Bygg AS	1 874 419	0



Noter 2020
Boligmiljø Invest AS



Elektronisk signatur

Signert av
Halvorsen, Jonas Uvaag

 **bankID**

Dato og tid (UTC+01:00) Amsterdam, Berlin, Bern, Rome, Stockholm, Vienna

07.05.2021 09.49.04

Signaturmetode

Norwegian BankID

Signert av
Sandås, Vegar

 **bankID**

Dato og tid (UTC+01:00) Amsterdam, Berlin, Bern, Rome, Stockholm, Vienna

12.05.2021 10.49.17

Signaturmetode

Norwegian BankID

Dette dokumentet er signert med elektronisk signatur. En elektronisk signatur er juridisk forpliktende på samme måte som en håndskrevet signatur på papir. Denne siden er lagt til dokumentet for å vise grunnleggende informasjon om signaturen(e), og på de følgende sidene kan du lese dokumentet som er signert. Vedlagt finnes også en PDF med signaturdetaljer, og en XML-fil med innholdet i den elektroniske signaturen(e). Vedleggene kan brukes for å verifisere gyldigheten av dokumentets signatur ved behov.