

**ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON****Enheten**

Organisasjonsnummer: 933 193 268  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: MICHEL INVEST AS  
Forretningsadresse: Østre Strandgate 56B  
4608 KRISTIANSAND S

**Regnskapsår**

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

**Konsern**

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

**Regnskapsregler**

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

**Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ**

Bekreftet av representant for selskapet: Johan Bernt Michelsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.06.2023

**Grunnlag for avgivelse**

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 11.07.2024



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2	4 392	4 392
Annen driftskostnad	2	120 641	138 616
<b>Sum kostnader</b>		<b>125 033</b>	<b>143 008</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-125 033</b>	<b>-143 008</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på inv. i datterselskap og tilknyttet selskap	3	7 000 000	8 096 102
Annen finansinntekt		1	24 621
Verdiendr. finansielle instrumenter, virkelig verdi			157 029
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>7 000 001</b>	<b>8 277 752</b>
Annen finanskostnad	4	1 046 576	1 100 089
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>1 046 576</b>	<b>1 100 089</b>
<b>Netto finans</b>		<b>5 953 425</b>	<b>7 177 663</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>5 828 392</b>	<b>7 034 655</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>5 828 392</b>	<b>7 034 655</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>5 828 392</b>	<b>7 034 655</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Tilleggsutbytte			1 000 000
Overføringer annen egenkapital	5	5 828 392	6 034 655
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>5 828 392</b>	<b>7 034 655</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	3	18 012 293	18 012 293
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>18 012 293</b>	<b>18 012 293</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>18 012 293</b>	<b>18 012 293</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Sum varer</b>		<b>1</b>	<b>1</b>
<b>Fordringer</b>			
Andre fordringer	4	8 563 329	9 557 434
<b>Sum fordringer</b>		<b>8 563 329</b>	<b>9 557 434</b>
<b>Investeringer</b>			
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	6	13 133 757	8 089 000
<b>Sum investeringer</b>		<b>13 133 757</b>	<b>8 089 000</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>62 330</b>	<b>62 472</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>21 759 417</b>	<b>17 708 907</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>39 771 710</b>	<b>35 721 200</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5, 7	88 200	88 200
Overkurs	5	49 000	49 000



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Annen innskutt egenkapital	5	1 000 000	1 000 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 137 200</b>	<b>1 137 200</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	16 859 464	11 031 072
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>16 859 464</b>	<b>11 031 072</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>17 996 664</b>	<b>12 168 272</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	4, 8	14 017 497	11 405 419
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>14 017 497</b>	<b>11 405 419</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>14 017 497</b>	<b>11 405 419</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	4 859 185	9 948 122
Leverandørgjeld		1 130	-734
Annen kortsiktig gjeld	4	2 897 234	2 200 122
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>7 757 549</b>	<b>12 147 510</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>21 775 046</b>	<b>23 552 928</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>39 771 710</b>	<b>35 721 200</b>



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 552644

**Enheten**

Organisasjonsnummer: 933 193 268  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: MICHEL INVEST AS  
Forretningsadresse: Østre Strandgate 56B  
4608 KRISTIANSAND S

**Regnskapsår**

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

**Konsern**

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

**Regnskapsregler**

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

**Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ**

Bekreftet av representant for selskapet: Johan Bernt Michelsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.06.2023

**Grunnlag for avgivelse**

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 06.07.2023



Organisasjonsnr: 933 193 268  
MICHEL INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2	4 392	4 392
Annen driftskostnad	2	120 641	138 616
<b>Sum kostnader</b>		<b>125 033</b>	<b>143 008</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-125 033</b>	<b>-143 008</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på inv. i datterselskap og tilknyttet selskap	3	7 000 000	8 096 102
Annen finansinntekt		1	24 621
Verdiendr. finansielle instrumenter, virkelig verdi			157 029
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>7 000 001</b>	<b>8 277 752</b>
Annen finanskostnad	4	1 046 576	1 100 089
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>1 046 576</b>	<b>1 100 089</b>
<b>Netto finans</b>		<b>5 953 425</b>	<b>7 177 663</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>5 828 392</b>	<b>7 034 655</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>5 828 392</b>	<b>7 034 655</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>5 828 392</b>	<b>7 034 655</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Tilleggsutbytte			1 000 000
Overføringer annen egenkapital	5	5 828 392	6 034 655
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>5 828 392</b>	<b>7 034 655</b>



Organisasjonsnr: 933 193 268  
MICHEL INVEST AS

## BALANSE

Beløp i: NOK

Note	2022	2021
------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap 3 18 012 293 18 012 293

Sum finansielle anleggsmidler 18 012 293 18 012 293

Sum anleggsmidler 18 012 293 18 012 293

#### Omløpsmidler

#### Varer

Sum varer 1 1

#### Fordringer

Andre fordringer 4 8 563 329 9 557 434

Sum fordringer 8 563 329 9 557 434

#### Investeringer

Andre markedsbaserte finansielle instrumenter 6 13 133 757 8 089 000

Sum investeringer 13 133 757 8 089 000

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende 62 330 62 472

Sum omløpsmidler 21 759 417 17 708 907

SUM EIENDELER 39 771 710 35 721 200

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Aksjekapital 5, 7 88 200 88 200

Overkurs 5 49 000 49 000

Annen innskutt egenkapital 5 1 000 000 1 000 000

Sum innskutt egenkapital 1 137 200 1 137 200

#### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 5 16 859 464 11 031 072

Sum opptjent egenkapital 16 859 464 11 031 072

Sum egenkapital 17 996 664 12 168 272



<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	4, 8	14 017 497	11 405 419
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>14 017 497</b>	<b>11 405 419</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>14 017 497</b>	<b>11 405 419</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
<b>Gjeld til</b>			
kredittinstitusjoner	8	4 859 185	9 948 122
Leverandørgjeld		1 130	-734
Annen kortsiktig gjeld	4	2 897 234	2 200 122
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>7 757 549</b>	<b>12 147 510</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>21 775 046</b>	<b>23 552 928</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>39 771 710</b>	<b>35 721 200</b>



Organisasjonsnr: 933 193 268  
MICHEL INVEST AS

**NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP** - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**  
7

**Antall aksjer og aksjeeiere**

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	88200.00	1.00	88200.00

  

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Johan B. Michelsen	64200.00	72.79%	Ordinære aksjer
Camilla Michelsen Vikeså	12000.00	13.61%	Ordinære aksjer
Christina Michelsen Dyrdal	12000.00	13.61%	Ordinære aksjer

  

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	88200.00	100.00%

**Note**  
2

**Lønn og ytelser**

<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	4392.00	4392.00

  

<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	4392.00	4392.00

Det har ikke vært noen ansatte i 2022. Det er ikke utbetalt godtgjørelser til styre eller ledende personer.

**Note**

**Ytelser til ledende personer**  
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

**Ytelser til daglig leder**

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

**Note**





**Michel Invest AS**

Org.nr: 933 193 268

---

## Årsrapport for 2022

- Årsregnskap
- Resultatregnskap
- Balanse
- Noter

**Revisjonsberetning**

Penneo Dokumentnøkkel: NXZE0-H03DK-7VH5Y-D86EX-JEEAJ-QLFYM



## Michel Invest AS

Org.nr: 933 193 268

### Resultatregnskap

	Note	2022	2021
<b>Driftskostnader</b>			
Lønnskostnad	2	4 392	4 392
Annen driftskostnad	2	120 641	138 616
Sum driftskostnader		<u>125 033</u>	<u>143 008</u>
Driftsresultat		<u>-125 033</u>	<u>-143 008</u>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på inv. i datterselskap og tilknyttet selskap	3	7 000 000	8 096 102
Annen finansinntekt		1	24 621
Verdiendr. finansielle instrumenter, virkelig verdi		0	157 029
Annen finanskostnad	4	<u>1 046 576</u>	<u>1 100 089</u>
Netto finansposter		<u>5 953 425</u>	<u>7 177 663</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		<u>5 828 392</u>	<u>7 034 655</u>
<b>Årsresultat</b>		<u>5 828 392</u>	<u>7 034 655</u>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Tilleggsutbytte		0	1 000 000
Overføringer annen egenkapital	5	<u>5 828 392</u>	<u>6 034 655</u>
Sum disponert		<u>5 828 392</u>	<u>7 034 655</u>

Penneo Dokumentnøkkel: NXZE0-H03DK-7VH5Y-D86EX-JEAAJ-QLFYM



## Michel Invest AS

Org.nr: 933 193 268

### Balanse pr. 31. desember

	Note	2022	2021
<b>Anleggsmidler</b>			
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Investeringer i datterselskap	3	18 012 293	18 012 293
Sum finansielle anleggsmidler		18 012 293	18 012 293
Sum anleggsmidler		18 012 293	18 012 293
<b>Omløpsmidler</b>			
Varer		1	1
<i>Fordringer</i>			
Andre fordringer	4	8 563 329	9 557 434
Sum fordringer		8 563 329	9 557 434
<i>Investeringer</i>			
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	6	13 133 757	8 089 000
Sum investeringer		13 133 757	8 089 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende		62 330	62 472
Sum omløpsmidler		21 759 417	17 708 907
Sum eiendeler		39 771 710	35 721 200

Penneo Dokumentnøkkel: NXZE0-H03DK-7VH5Y-D86EX-JEEAJ-QLFYM



## Michel Invest AS

Org.nr: 933 193 268

### Balanse pr. 31. desember

	Note	2022	2021
<b>Egenkapital</b>			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	5, 7	88 200	88 200
Overkurs	5	49 000	49 000
Annen innskutt egenkapital	5	1 000 000	1 000 000
Sum innskutt egenkapital		<u>1 137 200</u>	<u>1 137 200</u>
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	5	16 859 464	11 031 072
Sum opptjent egenkapital		<u>16 859 464</u>	<u>11 031 072</u>
Sum egenkapital		<u>17 996 664</u>	<u>12 168 272</u>
<b>Gjeld</b>			
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Øvrig langsiktig gjeld	4, 8	14 017 497	11 405 419
Sum annen langsiktig gjeld		<u>14 017 497</u>	<u>11 405 419</u>
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	4 859 185	9 948 122
Leverandørgjeld		1 130	-734
Annen kortsiktig gjeld	4	2 897 234	2 200 122
Sum kortsiktig gjeld		<u>7 757 549</u>	<u>12 147 510</u>
Sum gjeld		<u>21 775 046</u>	<u>23 552 928</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>39 771 710</u>	<u>35 721 200</u>

31. desember 2022  
Kristiansand, 26. juni 2023

Johan Bernt Michelsen  
Daglig leder, styreleder

Penneo Dokumentnøkkel: NXZEO-H03DK-7VH5Y-D86EX-JEEAJ-QLFYM



## Michel Invest AS

Org.nr: 933 193 268

---

### Noter til regnskapet for 2022

#### Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

##### *Datterselskap/tilknyttet selskap*

Datterselskapet og tilknyttede selskaper vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan antas å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte og andre utdelinger er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskapet. Overstiger utbytte andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen.

##### *Salgsinntekter*

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Renteinntekter inntektsføres etter hvert som de opptjenes.

##### *Klassifisering og vurdering av balanseposter*

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

##### *Fordringer*

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en spesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

##### *Varebeholdninger*

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Anskaffelseskost vurderes etter FIFO- prinsippet. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til full tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

##### *Kortsiktige plasseringer*

Kortsiktige plasseringer (aksjer og andeler vurdert som omløpsmidler) vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi på balansedagen. Mottatt utbytte og andre utdelinger fra selskapene inntektsføres som annen finansinntekt. Markedsbaserte aksjer vurderes til virkelig verdi pr 31.12.

##### *Skatter*

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.

---



## Michel Invest AS

Org.nr: 933 193 268

### Noter til regnskapet for 2022

#### Note 2 - Lønnskostnader, antall ansatte, lån til ansatte

<i>Lønnskostnader</i>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Andre ytelser	4 392	4 392

Det har ikke vært noen ansatte i 2022.  
Det er ikke utbetalt godtgjørelser til styre eller ledende personer.

#### Note 3 - Datterselskap, tilknyttet selskap m v

Selskap	Kontor	Eier- andel	Resultat 2022	Egenkapital pr. 31.12	Bokført verdi pr. 31.12
Jomi Eiendom AS	Kristiansand	100 %	331 558	6 969 263	7 500 001
Flisa Eiendomsinvest AS	Kristiansand	100 %	7 746 376	58 765 193	10 500 000
Sum			8 077 934	65 734 456	18 000 001

Det er mottatt utbytte fra Flisa Eiendomsinvest AS med kr 7 000 000 for 2022.

#### Note 4 - Mellomværende med selskap i samme konsern

<i>Gjeld</i>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Jomi Eiendom AS*	12 809 235	11 405 419
Flisa Eiendomsinvest AS	1 208 262	1 940 000
Sum	14 017 497	13 345 419

<i>Fordringer</i>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Flisa Eiendomsinvest AS, inkl utbytte og konsernbidrag	7 000 000	8 841 930

\*Gjeld i konsernet er i 2022 renteberegnet med 5% rente

#### Note 5 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt EK	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.	88 200	49 000	1 000 000	11 031 072	12 168 272
Årsresultat	0	0	0	5 828 392	5 828 392
Egenkapital 31.12.	88 200	49 000	1 000 000	16 859 464	17 996 664

#### Note 6 - Investeringer i verdipapirer

Investeringer i kryptovaluta bokført til kostpris.



## Michel Invest AS

Org.nr: 933 193 268

### Noter til regnskapet for 2022

#### Note 7 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	88 200	1	88 200

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eierandel	Stemmeandel
Johan B. Michelsen, styrets leder, daglig leder	64 200	72,79 %	72,79 %
Camilla Michelsen Vikeså	12 000	13,61 %	13,61 %
Christina Michelsen Dyrdal	12 000	13,61 %	13,61 %
Sum	88 200	100,00 %	100,00 %

#### Note 8 - Fordringer og gjeld

	2022	2021
<i>Lån sikret ved pant</i>		
Gjeld til kredittinstitusjon	4 859 185	9 948 122

	2022	2021
<i>Kausjonsansvar</i>		
Kausjonsansvar for Molesto AS i Spareskillingsbanken	10 000 000	10 000 000

#### Note 9 - Skatt

<i>Beregning av årets skattegrunnlag:</i>	2022	2021
Ordinært resultat før skattekostnad	5 828 392	7 034 655
Regnskapsm. tap realisasjon andel i selskap med deltakerfastsetting	0	75 222
Tilbakeføring av inntektsført utbytte	-7 000 000	0
Resultatført konsernbidrag	0	-96 102
Reversering av tidl. nedskr. på aksjer mv. inntektsført i året	0	-157 029
Fradragsberettiget tap realisasjon av andel i selskap med deltakerfastsetting	0	-150 015
Endring i midlertidige forskjeller	0	13 179
Alminnelig inntekt	-1 171 608	6 719 910
Mottatt konsernbidrag	0	96 102
Årets skattegrunnlag	-1 171 608	6 816 012
Betalbar skatt (22%) av årets skattegrunnlag	0	1 499 523

<i>Oversikt over midlertidige forskjeller</i>	2022	2021
Varebeholdning	-209 999	-209 999
Sum	-209 999	-209 999
Akkumulert fremførbart underskudd	-23 041 616	-21 870 008
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	-23 251 615	-22 080 007

Penneo Dokumentnøkkel: NXZEO-H03DK-7VH5Y-D86EX-JEAAJ-QLFYM



**Michel Invest AS**

Org.nr: 933 193 268

---

**Noter til regnskapet for 2022**

Utsatt skattefordel/Utsatt skatt (22%)	-5 115 355	-4 857 602
--	------------	------------

Utsatt skattefordel er ikke balanseført ihht regler for små foretak.



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Johan Bernt Michelsen

Daglig leder

Serienummer: 9578-5998-4-1091308

IP: 46.142.xxx.xxx

2023-06-28 20:19:04 UTC



## Johan Bernt Michelsen

Styreleder

Serienummer: 9578-5998-4-1091308

IP: 46.142.xxx.xxx

2023-06-28 20:19:04 UTC



Penneo DokumentID: NXZE0-H03DK-7VH5Y-D86EX-JEEAJ-QLFYM

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



Revisjon Sør AS  
Henrik Wergelands gate 27  
4612 Kristiansand  
TLF 38 12 38 60

www.revisjonsor.no  
post@revisjonsor.no

Org. nr. 943 708 428 MVA  
Foretaksregisteret

Godkjent revisjonsselskap  
Autorisert regnskapsførerselskap  
Medlem av Den norske Revisorforening

Til generalforsamlingen i Michel Invest AS

## Uavhengig revisors beretning for 2022

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Michel Invest AS som viser et overskudd på NOK 5 828 392,-. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under "Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet". Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon.



Uavhengig revisors beretning 2022 for Michel Invest AS

---

Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Kristiansand, 26. juni 2023

**Revisjon Sør AS**

Hans Olav Homme  
Statsautorisert revisor