



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 927 181 851  
Organisasjonsform: Tingsrettslig sameie  
Foretaksnavn: SKJOLDNES PARKERING 1  
Forretningsadresse: Nygårdsgaten 13  
5015 BERGEN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kristine Holten  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.05.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 29.07.2025



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt	2	132 000	90 000
Annen driftsinntekt	3	5 785	
<b>Sum inntekter</b>		<b>137 785</b>	<b>90 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	4	96 330	95 565
<b>Sum kostnader</b>		<b>96 330</b>	<b>95 565</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>41 455</b>	<b>-5 565</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		2 092	2 001
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>2 092</b>	<b>2 001</b>
Annen rentekostnad		73	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>73</b>	<b>0</b>
<b>Netto finans</b>		<b>2 019</b>	<b>2 001</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>43 474</b>	<b>-3 564</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>43 474</b>	<b>-3 564</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer til/fra annen egenkapital		43 474	-3 564
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>43 474</b>	<b>-3 564</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Sum varige driftsmidler		0	0
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		0	0
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Sum varer		0	0
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		24 210	
Andre fordringer		65 648	
Sum fordringer		89 858	0
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		3 931	26 235
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 931	26 235
Sum omløpsmidler		93 788	26 235
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>93 788</b>	<b>26 235</b>

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Annen innskutt egenkapital		0	0
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		39 910	
Udekket tap			3 564
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>39 910</b>	<b>-3 564</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>39 910</b>	<b>-3 564</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld			11 992
Annen kortsiktig gjeld		53 878	17 807
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>53 878</b>	<b>29 799</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>53 878</b>	<b>29 799</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>93 788</b>	<b>26 235</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 653770

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 927 181 851  
Organisasjonsform: Tingsrettslig sameie  
Foretaksnavn: SKJOLDNES PARKERING 1  
Forretningsadresse: Nygårdsgaten 13  
5015 BERGEN

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kristine Holten  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.05.2025

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 28.07.2025



Organisasjonsnr: 927 181 851  
SKJOLDNES PARKERING 1

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt	2	132 000	90 000
Annen driftsinntekt	3	5 785	
<b>Sum inntekter</b>		<b>137 785</b>	<b>90 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	4	96 330	95 565
<b>Sum kostnader</b>		<b>96 330</b>	<b>95 565</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>41 455</b>	<b>-5 565</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		2 092	2 001
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>2 092</b>	<b>2 001</b>
Annen rentekostnad		73	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>73</b>	<b>0</b>
<b>Netto finans</b>		<b>2 019</b>	<b>2 001</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>43 474</b>	<b>-3 564</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>43 474</b>	<b>-3 564</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer til/fra annen egenkapital		43 474	-3 564
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>43 474</b>	<b>-3 564</b>



Organisasjonsnr: 927 181 851  
SKJOLDNES PARKERING 1

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0

Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0

Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0

Sum anleggsmidler		0	0
-------------------	--	---	---

Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0

Fordringer			
Kundefordringer		24 210	
Andre fordringer		65 648	
Sum fordringer		89 858	0

Investeringer			
Sum investeringer		0	0

Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		3 931	26 235
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 931	26 235

Sum omløpsmidler		93 788	26 235
------------------	--	--------	--------

SUM EIENDELER		93 788	26 235
---------------	--	--------	--------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Annen innskutt egenkapital		0	0
Sum innskutt egenkapital		0	0

Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		39 910	
Udekket tap			3 564



Sum opptjent egenkapital	39 910	-3 564
Sum egenkapital	39 910	-3 564
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Sum avsetninger for forpliktelser	0	0
Annen langsiktig gjeld		
Sum annen langsiktig gjeld	0	0
Sum langsiktig gjeld	0	0
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld		11 992
Annen kortsiktig gjeld	53 878	17 807
Sum kortsiktig gjeld	53 878	29 799
Sum gjeld	53 878	29 799
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	93 788	26 235



Organisasjonsnr: 927 181 851  
SKJOLDNES PARKERING 1

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

1

**Regnskapsprinsipper**

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven 1998. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder. I utgangspunktet er det reglene for regnskapsoppstilling for små foretak som er benyttet. Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld. Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifiseringen av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Langsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Kortsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring. Enkelte poster er vurdert etter andre regler, og redegjøres for nedenfor. Varige driftsmidler Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Skatter Skatter kostnadsføres når de påløper, det vil si at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat før skatt. Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og resultat av ekstraordinære poster i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.

**Note**

1

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

**Note**

**Antall årsverk i regnskapsåret**

0.00

**Note**

2



## Spesifisering av resultatregnskapet

### Lønnskostnader

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

### Konsernregnskap

#### Morselskapet sitt navn

#### Forretningskontor for morselskapet

#### Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

#### Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

##### Fordringer

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

#### Note

3

#### Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



---

**Årsoppgjør rapport**

---

**Skjoldnes Parkering 1  
2024**

---

Skjoldnes Parkering 1 Org.nr. 927181851

---

*Dokumentet er elektronisk signert*



## Resultatregnskap 2024

Skjoldnes Parkering 1  
Alle beløp i NOK

Note	Regnskap 2024	Regnskap 2023	Budsjett 2024	Budsjett 2025
<b>Driftsinntekter</b>				
Felleskostnader	2	132 000	90 000	132 000
Andre inntekter	3	5 785	0	0
<b>Sum inntekter</b>		<b>137 785</b>	<b>96 000</b>	<b>132 000</b>
<b>Driftskostnader</b>				
Felles strøm og varme		0	30 000	30 000
Kommunale avg. og eiendomsskatt		39 669	40 000	40 000
Andre driftskostnader	4	32 283	52 000	52 000
Forretningsførsel		24 378	27 000	30 000
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>96 330</b>	<b>149 000</b>	<b>152 000</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>41 455</b>	<b>-53 000</b>	<b>-20 000</b>
<b>Finansinntekter og -kostnader</b>				
Renteinntekter bank		1 993	0	0
Andre renteinntekter		99	0	0
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>2 092</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Andre rentekostnader		73	0	0
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>73</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>2 019</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Resultat</b>		<b>43 474</b>	<b>-53 000</b>	<b>-20 000</b>
Til/fra annen EK		39 910	0	0
Til/fra udekket tap		3 564	0	0
<b>Sum disponeringer</b>		<b>43 474</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Resultatrapport 2024 for Skjoldnes Parkering 1

Dokumentet er elektronisk signert



## Balanse pr. 31.12.2024

Skjoldnes Parkering 1  
Alle beløp i NOK

	Note	2024	2023
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		24 210	0
Andre fordringer		65 648	0
<b>Sum fordringer</b>		<b>89 858</b>	<b>0</b>
<b>Bankinnsk. og kontanter</b>			
Innestående bank		3 931	26 235
<b>Sum bankinnsk. og kontanter</b>		<b>3 931</b>	<b>26 235</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>93 788</b>	<b>26 235</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>93 788</b>	<b>26 235</b>

Balanserapport 2024 for Skjoldnes Parkering 1

Dokumentet er elektronisk signert



## Balanse pr. 31.12.2024

Skjoldnes Parkering 1  
Alle beløp i NOK

Note	2024	2023
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>		
<b>Egenkapital</b>		
<b>Innskutt egenkapital</b>		
<b>Opptjent egenkapital</b>		
Annen egenkapital	39 910	0
Udekket tap	0	-3 564
<b>Sum opptjent egenkapital</b>	<b>39 910</b>	<b>-3 564</b>
<b>SUM EGENKAPITAL</b>	<b>39 910</b>	<b>-3 564</b>
<b>GJELD</b>		
<b>Avsetninger og forpliktelser</b>		
<b>Langsiktig gjeld</b>		
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Forskuddsbet felleskostn.	0	17 600
Leverandørgjeld	0	11 992
Annen kortsiktig gjeld	53 878	207
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>53 878</b>	<b>29 799</b>
<b>SUM GJELD</b>	<b>53 878</b>	<b>29 799</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>93 788</b>	<b>26 235</b>

Bergen,  
Styret for Skjoldnes Parkering 1

Tor Haldorsen  
Styrets leder

Mette Rokne Hanestad  
Styremedlem

Eivind Andreas Madsen  
Styremedlem

Anne Tandberg  
Styremedlem

Kenneth Olsvik  
Styremedlem

Balanserapport 2024 for Skjoldnes Parkering 1

Dokumentet er elektronisk signert



## Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslov, NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak. Inntektsføring av leie skjer på leveringstidspunktet.

## Note 2 - Felleskostnader

	Regnskap 2024	Regnskap 2023	Budsjett 2024	Budsjett 2025
3804 Utleie garasjeplasser	132 000	90 000	96 000	132 000
<b>Sum felleskostnader</b>	<b>132 000</b>	<b>90 000</b>	<b>96 000</b>	<b>132 000</b>

## Note 3 - Andre inntekter

	Regnskap 2024	Regnskap 2023	Budsjett 2024	Budsjett 2025
3885 Andre inntekter	5 785	0	0	0
<b>Sum andre inntekter</b>	<b>5 785</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

## Note 4 - Driftskostnader

	Regnskap 2024	Regnskap 2023	Budsjett 2024	Budsjett 2025
6390 Andre driftskostnader	0	12 199	27 000	27 000
6394 Andel kostnader sameie	25 992	23 952	25 000	25 000
7740 Øreavrunding	0	1	0	0
7779 Andre gebyr	6 291	0	0	0
<b>Sum driftskostnader</b>	<b>32 283</b>	<b>36 152</b>	<b>52 000</b>	<b>52 000</b>

## Note 5 - Lønnskostnader

Boligselskapet har ikke hatt ansatte gjennom regnskapsåret.

## Note 6 - Disponible midler

	2024	2023
Disponible midler pr. 01.01	-3 564	0
Periodens resultat	43 474	-3 564
<b>Endring i disponible midler</b>	<b>43 474</b>	<b>-3 564</b>
<b>Disponible midler 31.12.</b>	<b>39 910</b>	<b>-3 564</b>

Skjoldnes Parkering 1 org.nr. 927181851

Dokumentet er elektronisk signert



## 12-12-0898 Årsr...

Name Date  
**Hanestad, Mette Rokne** 2025-05-08

Identification

 bankID™ Hanestad, Mette Rokne

Name Date  
**Haldorsen, Tor** 2025-05-12

Identification

 bankID™ Haldorsen, Tor

Name Date  
**Madsen, Eivind Andreas** 2025-05-09

Identification

 bankID™ Madsen, Eivind Andreas

Name Date  
**Tandberg, Anne** 2025-05-08

Identification

 bankID™ Tandberg, Anne

Name Date  
**Olsvik, Kenneth** 2025-05-15

Identification

 bankID™ Olsvik, Kenneth



This document contains electronic signatures using EU-compliant PAdES - PDF Advanced Electronic Signatures (Regulation (EU) No 910/2014 (eIDAS))