



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 990 905 932
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: X OFFICE AS
Forretningsadresse: Kanalveien 66
5068 BERGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Harald Andersen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.09.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 16.08.2022



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2020 | 2019 |
|---|---------|------------------|-------------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Salgsinntekt | | 9 644 674 | 16 310 156 |
| Sum inntekter | | 9 644 674 | 16 310 156 |
| Kostnader | | | |
| Varekostnad | 7 | 6 714 819 | 11 540 337 |
| Lønnskostnad | 1 | 1 853 959 | 2 428 879 |
| Annen driftskostnad | 1 | 902 320 | 1 052 119 |
| Sum kostnader | | 9 471 099 | 15 021 335 |
| Driftsresultat | | 173 576 | 1 288 821 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | | 6 238 | 2 059 |
| Annen finansinntekt | | 980 | 198 |
| Sum finansinntekter | | 7 219 | 2 257 |
| Annen rentekostnad | | 1 093 | 2 994 |
| Annen finanskostnad | | 51 185 | 1 325 |
| Sum finanskostnader | | 52 277 | 4 319 |
| Netto finans | | -45 058 | -2 062 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | 128 517 | 1 286 759 |
| Skattekostnad på ordinært resultat | 4 | 58 313 | 132 852 |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | 70 204 | 1 153 907 |
| Årsresultat | | 70 204 | 1 153 907 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | 70 204 | 1 153 907 |
| Totalresultat | | 70 204 | 1 153 907 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Ordinært utbytte | 3, 3, 3 | | |



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2020 | 2019 |
|--|-------------|---------------|------------------|
| Konsernbidrag | 3, 3 | | |
| Udekket tap | 3, 3 | | 114 583 |
| Avsatt til annen egenkapital | 3 | 70 204 | 1 039 324 |
| Overført fra annen egenkapital | 3 | | |
| Sum overføringer og disponeringer | | 70 204 | 1 153 907 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2020 | 2019 |
|--|------|------------------|------------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Utsatt skattefordel | 4 | | |
| Tomter, bygninger o.a. fast eiendom | 6 | | |
| Maskiner og anlegg | 6 | | |
| Skip og flytende installasjoner | 6 | | |
| Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr | | | |
| Finansielle anleggsmidler | | | |
| Investeringer i aksjer og andeler | | | 50 000 |
| Sum finansielle anleggsmidler | | | 50 000 |
| Sum anleggsmidler | | 0 | 50 000 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Lager av varer og annen beholdning | 7 | 156 526 | 35 982 |
| Sum varer | | 156 526 | 35 982 |
| Fordringer | | | |
| Kundefordringer | | 1 151 218 | 2 749 712 |
| Andre kortsiktige fordringer | | 8 203 | 4 429 |
| Sum fordringer | | 1 159 421 | 2 754 142 |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter o.l. | 5 | 1 399 725 | 915 575 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 1 399 725 | 915 575 |
| Sum omløpsmidler | | 2 715 672 | 3 705 698 |
| SUM EIENDELER | | 2 715 672 | 3 755 698 |

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2020 | 2019 |
|---------------------------------|------|------------------|------------------|
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | 2, 3 | 50 000 | 50 000 |
| Sum innskutt egenkapital | | 50 000 | 50 000 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | 3 | 1 109 528 | 1 039 324 |
| Udisponert resultat | | | |
| Udekket tap | 3 | | |
| Sum opptjent egenkapital | | 1 109 528 | 1 039 324 |
| Sum egenkapital | | 1 159 528 | 1 089 324 |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Utsatt skatt | 4 | | |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Gjeld til kredittinstitusjoner | 6 | | |
| Sum langsiktig gjeld | | 0 | 0 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Gjeld til kredittinstitusjoner | 6 | | |
| Leverandørgjeld | | 698 309 | 1 438 656 |
| Betalbar skatt | 4 | 58 313 | 132 852 |
| Skyldig offentlige avgifter | | 295 132 | 468 652 |
| Utbytte | 3 | | |
| Annen kortsiktig gjeld | | 504 389 | 626 215 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 1 556 144 | 2 666 374 |
| Sum gjeld | | 1 556 144 | 2 666 374 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 2 715 672 | 3 755 698 |



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 850928

Enheten

Organisasjonsnummer: 990 905 932
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: X OFFICE AS
Forretningsadresse: Kanalveien 66
5068 BERGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Harald Andersen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.09.2021

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 23.10.2021

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 990 905 932
X OFFICE AS

RESULTATREGNSKAP

| Beløp i: NOK | Note | 2020 | 2019 |
|---|---------|------------------|-------------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Salgsinntekt | | 9 644 674 | 16 310 156 |
| Sum inntekter | | 9 644 674 | 16 310 156 |
| Kostnader | | | |
| Varekostnad | 7 | 6 714 819 | 11 540 337 |
| Lønnskostnad | 1 | 1 853 959 | 2 428 879 |
| Annen driftskostnad | 1 | 902 320 | 1 052 119 |
| Sum kostnader | | 9 471 099 | 15 021 335 |
| Driftsresultat | | 173 576 | 1 288 821 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | | 6 238 | 2 059 |
| Annen finansinntekt | | 980 | 198 |
| Sum finansinntekter | | 7 219 | 2 257 |
| Annen rentekostnad | | 1 093 | 2 994 |
| Annen finanskostnad | | 51 185 | 1 325 |
| Sum finanskostnader | | 52 277 | 4 319 |
| Netto finans | | -45 058 | -2 062 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | 128 517 | 1 286 759 |
| Skattekostnad på ordinært resultat | 4 | 58 313 | 132 852 |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | 70 204 | 1 153 907 |
| Årsresultat | | 70 204 | 1 153 907 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | 70 204 | 1 153 907 |
| Totalresultat | | 70 204 | 1 153 907 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Ordinært utbytte | 3, 3, 3 | | |
| Konsernbidrag | 3, 3 | | |
| Udekket tap | 3, 3 | | 114 583 |
| Avsatt til annen egenkapital | 3 | 70 204 | 1 039 324 |
| Overført fra annen egenkapital | 3 | | |
| Sum overføringer og disponeringer | | 70 204 | 1 153 907 |





Organisasjonsnr: 990 905 932
X OFFICE AS

BALANSE

| Beløp i: NOK | Note | 2020 | 2019 |
|--------------|------|------|------|
|--------------|------|------|------|

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

| | | | |
|---------------------|---|--|--|
| Utsatt skattefordel | 4 | | |
|---------------------|---|--|--|

| | | | |
|------------------------|--|--|--|
| Tomter, bygninger o.a. | | | |
|------------------------|--|--|--|

| | | | |
|--------------|---|--|--|
| fast eiendom | 6 | | |
|--------------|---|--|--|

| | | | |
|--------------------|---|--|--|
| Maskiner og anlegg | 6 | | |
|--------------------|---|--|--|

| | | | |
|------------------|--|--|--|
| Skip og flytende | | | |
|------------------|--|--|--|

| | | | |
|----------------|---|--|--|
| installasjoner | 6 | | |
|----------------|---|--|--|

| | | | |
|---------------------------|--|--|--|
| Driftsløsøre, inventar o. | | | |
|---------------------------|--|--|--|

| | | | |
|-----------|--|--|--|
| a. utstyr | | | |
|-----------|--|--|--|

Finansielle anleggsmidler

| | | | |
|---------------------------|--|--|--|
| Investeringer i aksjer og | | | |
|---------------------------|--|--|--|

| | | | |
|---------|--|--|--------|
| andeler | | | 50 000 |
|---------|--|--|--------|

| | | | |
|------------------------|--|--|--|
| Sum finansielle | | | |
|------------------------|--|--|--|

| | | | |
|----------------------|--|--|---------------|
| anleggsmidler | | | 50 000 |
|----------------------|--|--|---------------|

| | | | |
|--------------------------|--|----------|---------------|
| Sum anleggsmidler | | 0 | 50 000 |
|--------------------------|--|----------|---------------|

Omløpsmidler

Varer

| | | | |
|-------------------------|--|--|--|
| Lager av varer og annen | | | |
|-------------------------|--|--|--|

| | | | |
|------------|---|---------|--------|
| beholdning | 7 | 156 526 | 35 982 |
|------------|---|---------|--------|

| | | | |
|------------------|--|----------------|---------------|
| Sum varer | | 156 526 | 35 982 |
|------------------|--|----------------|---------------|

Fordringer

| | | | |
|-----------------|--|-----------|-----------|
| Kundefordringer | | 1 151 218 | 2 749 712 |
|-----------------|--|-----------|-----------|

| | | | |
|-------------------|--|--|--|
| Andre kortsiktige | | | |
|-------------------|--|--|--|

| | | | |
|------------|--|-------|-------|
| fordringer | | 8 203 | 4 429 |
|------------|--|-------|-------|

| | | | |
|-----------------------|--|------------------|------------------|
| Sum fordringer | | 1 159 421 | 2 754 142 |
|-----------------------|--|------------------|------------------|

Bankinnskudd, kontanter

og lignende

| | | | |
|----------------------------|--|--|--|
| Bankinnskudd, kontanter o. | | | |
|----------------------------|--|--|--|

| | | | |
|----|---|-----------|---------|
| l. | 5 | 1 399 725 | 915 575 |
|----|---|-----------|---------|

| | | | |
|--------------------------|--|--|--|
| Sum bankinnskudd, | | | |
|--------------------------|--|--|--|

| | | | |
|------------------------------|--|------------------|----------------|
| kontanter og lignende | | 1 399 725 | 915 575 |
|------------------------------|--|------------------|----------------|

| | | | |
|-------------------------|--|------------------|------------------|
| Sum omløpsmidler | | 2 715 672 | 3 705 698 |
|-------------------------|--|------------------|------------------|

| | | | |
|----------------------|--|------------------|------------------|
| SUM EIENDELER | | 2 715 672 | 3 755 698 |
|----------------------|--|------------------|------------------|

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



| | | | |
|---------------------------------|------|------------------|------------------|
| Aksjekapital | 2, 3 | 50 000 | 50 000 |
| Sum innskutt egenkapital | | 50 000 | 50 000 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | 3 | 1 109 528 | 1 039 324 |
| Udisponert resultat | | | |
| Udekket tap | 3 | | |
| Sum opptjent egenkapital | | 1 109 528 | 1 039 324 |
| Sum egenkapital | | 1 159 528 | 1 089 324 |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Utsatt skatt | 4 | | |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Gjeld til kredittinstitusjoner | 6 | | |
| Sum langsiktig gjeld | | 0 | 0 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Gjeld til kredittinstitusjoner | 6 | | |
| Leverandørgjeld | | 698 309 | 1 438 656 |
| Betalbar skatt | 4 | 58 313 | 132 852 |
| Skyldig offentlige avgifter | | 295 132 | 468 652 |
| Utbytte | 3 | | |
| Annen kortsiktig gjeld | | 504 389 | 626 215 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 1 556 144 | 2 666 374 |
| Sum gjeld | | 1 556 144 | 2 666 374 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 2 715 672 | 3 755 698 |



Organisasjonsnr: 990 905 932
X OFFICE AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
1

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
3.00



Årsregnskap 2020 X Office AS

Organisasjonsnr: 990 905 932



Resultatregnskap X Office AS

| Driftsinntekter og driftskostnader | Note | 2020 | 2019 |
|--|------|------------------|-------------------|
| Salgsinntekt | | 9 644 674 | 16 310 156 |
| Sum driftsinntekter | | 9 644 674 | 16 310 156 |
| Varekostnad | 7 | 6 714 819 | 11 540 337 |
| Lønnskostnad | 1 | 1 853 959 | 2 428 879 |
| Annen driftskostnad | 1 | 902 320 | 1 052 119 |
| Sum driftskostnader | | 9 471 099 | 15 021 335 |
| Driftsresultat | | 173 576 | 1 288 821 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | | 6 238 | 2 059 |
| Annen finansinntekt | | 980 | 198 |
| Annen rentekostnad | | 1 093 | 2 994 |
| Annen finanskostnad | | 51 185 | 1 325 |
| Resultat av finansposter | | -45 058 | -2 062 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | 128 517 | 1 286 759 |
| Skattekostnad på ordinært resultat | 4 | 58 313 | 132 852 |
| Årsresultat | | 70 204 | 1 153 907 |
| Overføringer | | | |
| Avsatt til annen egenkapital | 3 | 70 204 | 1 039 324 |
| Overført til udekket tap | 3 | 0 | -114 583 |
| Sum overføringer | | 70 204 | 1 153 907 |

X Office AS

Side 2



Balanse
X Office AS

| Eiendeler | Note | 2020 | 2019 |
|------------------------------------|------|------------------|------------------|
| Anleggsmidler | | | |
| <i>Varige driftsmidler</i> | | | |
| <i>Finansielle anleggsmidler</i> | | | |
| Investeringer i aksjer og andeler | | 0 | 50 000 |
| Sum finansielle anleggsmidler | | <u>0</u> | <u>50 000</u> |
| Sum anleggsmidler | | <u>0</u> | <u>50 000</u> |
| Omløpsmidler | | | |
| <i>Varer</i> | | | |
| Lager av varer og annen beholdning | 7 | 156 526 | 35 982 |
| <i>Fordringer</i> | | | |
| Kundefordringer | | 1 151 218 | 2 749 712 |
| Andre kortsiktige fordringer | | 8 203 | 4 429 |
| Sum fordringer | | <u>1 159 421</u> | <u>2 754 142</u> |
| <i>Bankinnskudd, kontanter o.l</i> | | | |
| Bankinnskudd, kontanter o.l. | 5 | 1 399 725 | 915 575 |
| Sum omløpsmidler | | <u>2 715 672</u> | <u>3 705 698</u> |
| Sum eiendeler | | <u>2 715 672</u> | <u>3 755 698</u> |

AA

X Office AS

Side 3

**Balanse**
X Office AS

| Egenkapital og gjeld | Note | 2020 | 2019 |
|-----------------------------|------|------------------|------------------|
| Egenkapital | | | |
| <i>Innskutt egenkapital</i> | | | |
| Aksjekapital | 2, 3 | 50 000 | 50 000 |
| Sum innskutt egenkapital | | <u>50 000</u> | <u>50 000</u> |
| <i>Opptjent egenkapital</i> | | | |
| Annen egenkapital | 3 | 1 109 528 | 1 039 324 |
| Sum opptjent egenkapital | | <u>1 109 528</u> | <u>1 039 324</u> |
| Sum egenkapital | | <u>1 159 528</u> | <u>1 089 324</u> |
| Gjeld | | | |
| <i>Kortsiktig gjeld</i> | | | |
| Leverandørgjeld | | 698 309 | 1 438 656 |
| Betalbar skatt | 4 | 58 313 | 132 852 |
| Skyldig offentlige avgifter | | 295 132 | 468 652 |
| Annen kortsiktig gjeld | | 504 389 | 626 215 |
| Sum kortsiktig gjeld | | <u>1 556 144</u> | <u>2 666 374</u> |
| Sum gjeld | | <u>1 556 144</u> | <u>2 666 374</u> |
| Sum egenkapital og gjeld | | <u>2 715 672</u> | <u>3 755 698</u> |

Bergen, 29/9-21
Styret i X Office ASHarald Andersen
daglig leder / styre leder

KA



Noter til regnskapet 2020

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er utarbeidet i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Regnskapsprinsippene er beskrevet nedenfor. Forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen.

Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer i samsvar med opptjeningsprinsippet som er leveringstidspunktet for salg av varer. Salg av tjenester inntektsføres etter hvert som tjenestene utføres.

Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

Vurdering og klassifisering av balanseposter generelt

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen ett år og fordringer knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Gjeld vurderes til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer vurderes til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringer.

Pensjon

Selskapet har innskuddsbasert pensjonsordning. Pensjonspremien er klassifisert som lønnskostnad.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Varer

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi.

Aksjer og andeler i andre foretak

Langsiktige plasseringer i aksjer og andeler vurderes etter den generelle vurderingsregel for anleggsmidler i regnskapsloven § 5-3.

HA

X Office AS



Noter til regnskapet 2020

Note 1 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte mm

| Lønnskostnader | 2020 | 2019 |
|--------------------|------------------|------------------|
| Lønninger | 1 477 685 | 1 966 069 |
| Arbeidsgiveravgift | 235 701 | 293 293 |
| Pensjonskostnader | 83 824 | 90 036 |
| Andre ytelser | 56 749 | 79 482 |
| Sum | 1 853 959 | 2 428 879 |

Gjennomsnittlig antall årsverk sysselsatt i regnskapsåret 3 3

| Ytelser til ledende personer | Daglig leder/styrets leder |
|------------------------------|----------------------------|
| Lønn og annen godtgjørelse | 528 371 |

OTP

Selskapet er pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon. Selskapets pensjonsordning tilfredsstiller kravene i denne lov.

Revisor

Kostnadsført honorar til revisor for 2020 utgjør kr 46 785,-

| | |
|--------------------------------|---------------|
| Lovpålagt revisjon | 41 750 |
| Andre tjenester | 5 035 |
| Sum honorar til revisor | 46 785 |

Note 2 Antall aksjer, aksjeeiere m

| Aksjekapital | Antall | Pålydende | Balanseført |
|-----------------|--------|-----------|-------------|
| Ordinære aksjer | 50 000 | 1 | 50 000 |

Aksjekapitalen eies av følgende aksjonærer:

| Aksjonærer: | Verv | Antall aksjer | Eierandel |
|-----------------|----------------------------|---------------|--------------|
| Harald Andersen | Daglig leder/styrets leder | 50 000 | 100 % |
| Sum | | 50 000 | 100 % |

Note 3 Egenkapital

| | Aksjekapital | Annen opptjent egenkapital | Sum egenkapital |
|-----------------|---------------|----------------------------|------------------|
| Pr. 01.01 | 50 000 | 1 039 324 | 1 089 324 |
| Årets resultat | | 70 204 | 70 204 |
| Pr 31.12 | 50 000 | 1 109 529 | 1 159 528 |

X Office AS



Noter til regnskapet 2020

Note 4 Skatt

| | 2020 | 2019 |
|--|----------------|----------------|
| Årets skattekostnad | | |
| Resultatført skatt på ordinært resultat: | | |
| Betalbar skatt | 58 313 | 132 852 |
| Endring i utsatt skattefordel | 0 | 0 |
| Skattekostnad ordinært resultat | 58 313 | 132 852 |
| | | |
| Skattepliktig inntekt: | | |
| Ordinært resultat før skatt | 128 517 | 1 286 759 |
| Permanente forskjeller | 82 539 | 4 603 |
| Endring i midlertidige forskjeller | 54 000 | 50 000 |
| Anvendelse av fremførbart underskudd | 0 | -737 491 |
| Skattepliktig inntekt | 265 057 | 603 871 |
| | | |
| Betalbar skatt i balansen: | | |
| Betalbar skatt på årets resultat | 58 313 | 132 852 |
| Sum betalbar skatt i balansen | 58 313 | 132 852 |

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

| | 2020 | 2019 | Endring |
|---|----------|----------|---------|
| Fordringer | -204 000 | -150 000 | 54 000 |
| Sum | -204 000 | -150 000 | 54 000 |
| | | | |
| Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt | 204 000 | 150 000 | -54 000 |
| | | | |
| Utsatt skattefordel (22 %) | 0 | 0 | 0 |

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 5 Bankinnskudd

| | 2020 | 2019 |
|--------------------------|--------|--------|
| Bundne skattetrekkmidler | 55 218 | 71 708 |

Note 6 Fordringer, gjeld, pantstillelser og garantier m.v

| | 2020 | 2019 |
|--|------|------|
| Fordringer med forfall senere enn ett år | 0 | 0 |
| Langsiktig gjeld med forfall senere enn fem år | 0 | 0 |

AA



Noter til regnskapet 2020

Note 7 Varer

| | 2020 | 2019 |
|-------------------------------------|----------------|---------------|
| Råvarer og innkjøpte halvfabrikater | 156 526 | 35 982 |
| Sum | 156 526 | 35 982 |

Selskapets varebeholdning er vurdert til innkjøpspris. Det er ikke foretatt nedskrivning for ukurans.

HA

X Office AS



BDO AS
Inger Bang Lunds vei 4
5059 Bergen

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i X Office AS

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til X Office AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2020
- Resultatregnskap for 2020
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

Er årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Uttalelse om andre lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

BDO AS

Alexander Amundsen
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnr: DJCSZ-8GOEB-2G752-K8LIT-GB5VE-IU63G



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Alexander Amundsen

Partner

På vegne av: BDO AS

Serienummer: 9578-5995-4-897928

IP: 188.95.xxx.xxx

2021-09-29 13:44:54 UTC



Penneo Dokumentnr: D\CSZ-8GOEB-2G752-K8LIT-GB5VE-IU63G

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>