



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 997 887 301
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NYLENDAS AS
Forretningsadresse: Gylteåsveien 5B
1443 DRØBAK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tom Hagen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.02.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.08.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		163 550	221 394
Sum inntekter		163 550	221 394
Kostnader			
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	458 197	
Annen driftskostnad	2	151 307	89 463
Sum kostnader		609 504	89 463
Driftsresultat		-445 954	131 931
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		838	3 579
Annen finansinntekt		1 251	915 884
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler	9	76 253	
Sum finansinntekter		78 342	919 463
Annen rentekostnad		161	
Annen finanskostnad		25 117	
Sum finanskostnader		25 278	
Netto finans		53 065	919 463
Ordinært resultat før skattekostnad		-392 889	1 051 394
Skattekostnad	4	3 153	21 930
Ordinært resultat etter skattekostnad		-396 042	1 029 464
Årsresultat		-396 042	1 029 464
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-396 042	1 029 464
Totalresultat		-396 042	1 029 464
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital			1 029 464



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Overført fra annen egenkapital		-396 042	
Sum overføringer og disponeringer		-396 042	1 029 464



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	5 795 000	6 253 197
Sum varige driftsmidler		5 795 000	6 253 197
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	6	57 052	
Sum finansielle anleggsmidler		57 052	
Sum anleggsmidler		5 852 052	6 253 197
Omløpsmidler			
Varer			
Andre kortsiktige fordringer	3		
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	9	3 056 276	
Sum investeringer		3 056 276	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd og kontanter	8	436 949	3 500 931
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		436 949	3 500 931
Sum omløpsmidler		3 493 225	3 500 931
SUM EIENDELER		9 345 276	9 754 128
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 7	100 000	100 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Beholdning av egne aksjer	7		
Overkurs	5	3 672	3 672
Sum innskutt egenkapital		103 672	103 672
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	9 232 483	9 628 525
Sum opptjent egenkapital		9 232 483	9 628 525
Sum egenkapital	5	9 336 155	9 732 197
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	4	3 153	21 930
Annen kortsiktig gjeld		5 968	
Sum kortsiktig gjeld		9 121	21 930
Sum gjeld		9 121	21 930
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		9 345 276	9 754 127



Årsregnskap

2020

Nylenda AS

Org.nr.: 997 887 301



Nylenda AS

Resultatregnskap

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2020	2019
Annen driftsinntekt		163 550	221 394
Sum driftsinntekter		163 550	221 394
Nedskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	458 197	0
Annen driftskostnad	2	151 307	89 463
Sum driftskostnader		609 504	89 463
Driftsresultat		-445 954	131 931
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekter		838	3 579
Annen finansinntekt		1 251	915 884
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler	9	76 253	0
Rentekostnader		161	0
Annen finanskostnad		25 117	0
Resultat av finansposter		53 065	919 463
Ordinært resultat før skattekostnad		-392 889	1 051 394
Skattekostnad	4	3 153	21 930
Årets resultat		-396 042	1 029 464
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		0	1 029 464
Overført fra annen egenkapital		396 042	0
Sum overføringer		-396 042	1 029 464



Nylenda AS

Balanse pr. 31. desember

Eiendeler	Note	2020	2019
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	<u>5 795 000</u>	<u>6 253 197</u>
Sum varige driftsmidler		<u>5 795 000</u>	<u>6 253 197</u>
Investeringer i aksjer og andeler	6	<u>57 052</u>	<u>0</u>
Sum finansielle anleggsmidler		<u>57 052</u>	<u>0</u>
Sum anleggsmidler		<u>5 852 052</u>	<u>6 253 197</u>
Omløpsmidler			
Markedsbaserte aksjer	9	<u>3 056 276</u>	<u>0</u>
Sum investeringer		<u>3 056 276</u>	<u>0</u>
Bankinnskudd og kontanter	8	436 949	3 500 931
Sum omløpsmidler		<u>3 493 225</u>	<u>3 500 931</u>
Sum eiendeler		<u>9 345 276</u>	<u>9 754 128</u>



Nylenda AS

Balanse pr. 31. desember

Egenkapital og gjeld	Note	2020	2019
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	5, 7	100 000	100 000
Overkurs	5	<u>3 672</u>	<u>3 672</u>
Sum innskutt egenkapital		<u>103 672</u>	<u>103 672</u>
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	5	<u>9 232 483</u>	<u>9 628 525</u>
Sum opptjent egenkapital		<u>9 232 483</u>	<u>9 628 525</u>
Sum egenkapital	5	<u>9 336 155</u>	<u>9 732 197</u>
Gjeld			
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Betalbar skatt	4	3 153	21 930
Annen kortsiktig gjeld		<u>5 968</u>	<u>0</u>
Sum kortsiktig gjeld		<u>9 121</u>	<u>21 930</u>
Sum gjeld		<u>9 121</u>	<u>21 930</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>9 345 276</u>	<u>9 754 127</u>

ÅS, 18.02.2021

Tom Hagen
styreleder/daglig leder



Nylenda AS

Noter til årsregnskapet for 2020

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet, som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Utgifter kostnadsføres i samme periode som tilhørende inntekt.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk i virksomheten er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Øvrige eiendeler er klassifisert som omløpsmidler, og omfatter i likhet med kortsiktig gjeld poster som forfaller til betaling innen 1 år, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Markedsbaserte omløpsmidler

Markedsbaserte omløpsmidler verdsettes til virkelig verdi pr. 31.12.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring utsatt skatt med mindre annet er opplyst om i note. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller er utlignet og nettoført.



Nylenda AS

Noter til årsregnskapet for 2020

Note 2 - Godtgjørelse til ledelsen og revisor

Selskapet hadde ingen ansatte i 2020. Det ble ikke utbetalt ytelser til selskapets styre.

Obligatorisk tjenestepensjon

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Revisor

Selskapet har fravalgt revisor.

Note 3 -Tomter, bygninger og annen fast eiendom

	Boligeiendom	Sum
Anskaffelseskost 01.01.2020	6 253 197	6 253 197
Tilgang	0	0
Avgang	0	0
Anskaffelseskost 31.12.2020	6 253 197	6 253 197
Akkumulerte avskrivninger 31.12.2020	458 197	458 197
Nedskrivning 200		
Balansført verdi pr. 31.12.2020	5 795 000	5 795 000
Årets avskrivninger	0	0
Avskrivningsplan	Boligeiendommen avskrives ikke	

Det er inngått avtale om salg av eiendommen i 2020. Eiendommen vil bli overdratt til selger 30.06.2021. Bokført verdi 2020 er nedskrevet tilsvarende salgsverdi.



Nylenda AS

Noter til årsregnskapet for 2020

Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2020	2019
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	3 153	21 930
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	3 153	21 930

Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-392 889	1 051 394
Permanente forskjeller	-50 975	-914 683
Endring i midlertidige forskjeller	458 197	0
Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-37 027
Skattepliktig inntekt	14 332	99 684

Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	3 153	21 930
Sum betalbar skatt i balansen	3 153	21 930

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2020	2019	Endring
Varige driftsmidler	-458 197	0	458 197
Sum	-458 197	0	458 197
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	458 197	0	-458 197
Utsatt skattefordel (22 %)	-100 803	0	100 803

Utsatt skattefordel balanseføres ikke.

**Nylenda AS**

Noter til årsregnskapet for 2020

Note 5 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen EK	Sum
Egenkapital 01. januar 2020	100 000	3 672	9 628 525	9 732 197
Årets resultat			-396 042	-396 042
Egenkapital 31. desember 2020	100 000	3 672	9 232 483	9 336 155

Note 6 - Investeringer i aksjer

Selskapets navn	Ansk.kost	Balanseført verdi
Lohne & Lauritzsen AS	57 052	57 052
Sum	57 052	57 052

Styret er av den oppfatning at det ikke er nedskrivningsplikt på selskapets investeringer pr. 31.12.2020.

Note 7 Aksjonærer**Aksjekapitalen i Nylenda AS pr. 31.12 består av:**

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1 000	100,0	100 000
Sum	1 000		100 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Tom Hagen	660	66,0	66,0
Siri Lehne Nilsen	340	34,0	34,0
Totalt antall aksjer	1 000	100,0	100,0

Aksjer og opsjoner eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Ordinære
Tom Hagen	styreleder/daglig leder	660
Totalt antall aksjer		660



Nylenda AS

Noter til årsregnskapet for 2020

Note 8 - Bundne midler

Selskapet har ikke bundne midler.

Note 9 - Markedsbaserte aksjer og fonder

Fond	Antall	Kostpris	Markedsverdi
Alfred Berg Likviditet Pluss	9 377	980 109	966 223
RP5 B	16 619	1 999 914	2 090 053
		2 980 023	3 056 276
Årets verdjustering:		-76 253	
Bokført verdi 31.12.		3 056 276	

Markedsbaserte aksjer verdsettes til virkelig verdi pr. 31.12