



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	986 247 416
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	FAVN AS
Forretningsadresse:	Kvålkroken 4 4323 SANDNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2021 - 31.12.2021
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Kjell Haver Regnskapsservice AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	11.05.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 20.06.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	1		400 000
Sum inntekter			400 000
Kostnader			
Varekostnad			405 082
Annen driftskostnad		62 211	65 841
Sum kostnader		62 211	470 923
Driftsresultat		-62 211	-70 923
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap	3	2 013 543	468 018
Annen renteinntekt			76
Annen finansinntekt		1 472 500	
Sum finansinntekter		3 486 043	468 094
Netto finans		3 486 043	468 094
Ordinært resultat før skattekostnad		3 423 832	397 171
Skattekostnad	2	130 533	87 378
Ordinært resultat etter skattekostnad		3 293 299	309 793
Årsresultat	6	3 293 299	309 793
Årsresultat etter minoritetsinteresser		3 293 299	309 793
Totalresultat		3 293 299	309 793
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		1 000 000	
Overført til annen egenkapital		2 293 299	309 793
Sum overføringer og disponeringer		3 293 299	309 793



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		65 697
Sum immaterielle eiendeler			65 697
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap		1 685 500	1 758 000
Lån til foretak i samme konsern		468 018	
Sum finansielle anleggsmidler	3	2 153 518	1 758 000
Sum anleggsmidler		2 153 518	1 823 697
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	4	700 000	
Konsernfordringer	4	613 543	468 018
Sum fordringer		1 313 543	468 018
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 883 874	1 701 085
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 883 874	1 701 085
Sum omløpsmidler		4 197 417	2 169 103
SUM EIENDELER		6 350 935	3 992 800
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	400 000	400 000
Overkurs		3 192	3 192



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum innskutt egenkapital		403 192	403 192
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		5 882 907	3 589 608
Sum opptjent egenkapital		5 882 907	3 589 608
Sum egenkapital	6	6 286 099	3 992 800
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2	5 443	
Sum avsetninger for forpliktelser		5 443	
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		5 443	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	2	59 393	
Sum kortsiktig gjeld		59 393	
Sum gjeld		64 836	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 350 935	3 992 800



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 306257

Enheten

Organisasjonsnummer: 986 247 416
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FAVN AS
Forretningsadresse: Kvålkroken 4
4323 SANDNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kjell Haver Regnskapsservice AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.05.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 01.06.2022



Organisasjonsnr: 986 247 416
FAVN AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	1		400 000
Sum inntekter			400 000
Kostnader			
Varekostnad			405 082
Annen driftskostnad		62 211	65 841
Sum kostnader		62 211	470 923
Driftsresultat		-62 211	-70 923
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap	3	2 013 543	468 018
Annen renteinntekt			76
Annen finansinntekt		1 472 500	
Sum finansinntekter		3 486 043	468 094
Netto finans		3 486 043	468 094
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad	2	3 423 832	397 171
		130 533	87 378
Ordinært resultat etter skattekostnad		3 293 299	309 793
Årsresultat	6	3 293 299	309 793
Årsresultat etter minoritetsinteresser		3 293 299	309 793
Totalresultat		3 293 299	309 793
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		1 000 000	
Overført til annen egenkapital		2 293 299	309 793
Sum overføringer og disponeringer		3 293 299	309 793



Organisasjonsnr: 986 247 416
FAVN AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		65 697
Sum immaterielle eiendeler			65 697
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap		1 685 500	1 758 000
Lån til foretak i samme konsern		468 018	
Sum finansielle anleggsmidler	3	2 153 518	1 758 000
Sum anleggsmidler		2 153 518	1 823 697
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	4	700 000	
Konsernfordringer	4	613 543	468 018
Sum fordringer		1 313 543	468 018
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		2 883 874	1 701 085
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 883 874	1 701 085
Sum omløpsmidler		4 197 417	2 169 103
SUM EIENDELER		6 350 935	3 992 800
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	400 000	400 000
Overkurs		3 192	3 192
Sum innskutt egenkapital		403 192	403 192
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		5 882 907	3 589 608
Sum opptjent egenkapital		5 882 907	3 589 608



Sum egenkapital	6	6 286 099	3 992 800
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2	5 443	
Sum avsetninger for forpliktelser		5 443	
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		5 443	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	2	59 393	
Sum kortsiktig gjeld		59 393	
Sum gjeld		64 836	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 350 935	3 992 800



Organisasjonsnr: 986 247 416
FAVN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



RSM Norge AS

Stokkamyrveien 22, 4313 Sandnes
Org.nr: 982 316 588 MVA

T +47 51 63 85 00
www.rsmnorge.no

Til generalforsamlingen i FAVN AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert FAVN AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 3 293 299. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

THE POWER OF BEING UNDERSTOOD
AUDIT | TAX | CONSULTING

RSM Norge AS is a member of the RSM network and trades as RSM. RSM is the trading name used by the members of the RSM network. Each member of the RSM network is an independent accounting and consulting firm which practices in its own right. The RSM network is not itself a separate legal entity in any jurisdiction.

RSM Norge AS er medlem av/és a member of Den norske Revisorforening.

Penneo Dokumentnr: 5NKA-V-UJFFP-ZE6LO-H465K-FAH3Q-UA2Z7



Revisors beretning 2021 for FAVN AS



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Sandnes, 13. mai 2022
RSM Norge AS

Marianne Nesdal
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: 5NKAV-UJUFFP-ZE6LO-H465K-FAH3Q-UA2Z7



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Marianne Nesdal

Statsautorisert revisor

På vegne av: RSM Norge AS

Serienummer: 9578-5997-4-1106879

IP: 188.95.xxx.xxx

2022-05-13 09:34:20 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 5NKAV-UJFFP-ZE6LO-H465K-FAH3Q-UA2Z7

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>



ÅRSREGNSKAPET 2021

FAVN AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter
Revisjonsberetning



FAVN AS

Resultatregnskap

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2021	2020
Driftsinntekter			
Salgsinntekt	1	0	400 000
Sum driftsinntekter		<u>0</u>	<u>400 000</u>
Driftskostnader			
Varekostnad		0	405 082
Annen driftskostnad		62 211	65 841
Sum driftskostnader		<u>62 211</u>	<u>470 923</u>
Driftsresultat		<u>-62 211</u>	<u>-70 923</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap	3	2 013 543	468 018
Annen renteinntekt		0	76
Annen finansinntekt		1 472 500	0
Resultat av finansposter		<u>3 486 043</u>	<u>468 094</u>
Resultat før skattekostnad		<u>3 423 832</u>	<u>397 171</u>
Skattekostnad	2	130 533	87 378
Årsresultat	6	<u>3 293 299</u>	<u>309 793</u>
Overføringer			
Tilleggsutbytte		1 000 000	0
Overført til annen egenkapital		2 293 299	309 793
Sum overføringer		<u>3 293 299</u>	<u>309 793</u>



FAVN AS

Balanse

Eiendeler	Note	2021	2020
Anleggsmidler			
Utsatt skattefordel	2	0	65 697
Sum immaterielle eiendeler		0	65 697
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i datterselskap		1 685 500	1 758 000
Lån til foretak i samme konsern		468 018	0
Sum finansielle anleggsmidler	3	2 153 518	1 758 000
Sum anleggsmidler		2 153 518	1 823 697
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	4	700 000	0
Fordring konsernbidrag	4	613 543	468 018
Sum fordringer		1 313 543	468 018
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 883 874	1 701 085
Sum omløpsmidler		4 197 417	2 169 103
Sum eiendeler		6 350 935	3 992 800



FAVN AS


Balanse

Egenkapital og gjeld	Note	2021	2020
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	400 000	400 000
Overkurs		3 192	3 192
Sum innskutt egenkapital		403 192	403 192
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		5 882 907	3 589 608
Sum opptjent egenkapital		5 882 907	3 589 608
Sum egenkapital	6	6 286 099	3 992 800
Gjeld			
Utsatt skatt	2	5 443	0
Sum avsetning for forpliktelser		5 443	0
Annen langsiktig gjeld			
Betalbar skatt	2	59 393	0
Sum kortsiktig gjeld		59 393	0
Sum gjeld		64 836	0
Sum egenkapital og gjeld		6 350 935	3 992 800


Sandnes, 11.05.2022

Styret i FAVN AS


Audun Berg
Styrets leder


Asgaut Kalsås
Styremedlem / daglig leder


Tor Joar Ravndal
Styremedlem


Ingunn J. V. Reibord
Styremedlem



FAVN AS

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet.

Omløpsmidler / Kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler inkl. aksjer og andre verdipapirer vurderes normalt til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Anleggsmidler / Langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler inkl. aksjer er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler og aksjer nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt/skattefordel. Utsatt skatt/skattefordel er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



FAVN AS

Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2021	2020
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	59 393	0
Endring i utsatt skatt	71 140	87 378
Skattekostnad ordinært resultat	130 533	87 378
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	3 423 832	397 171
Permanente forskjeller	-2 830 500	31 500
Endring i midlertidige forskjeller	31 380	-120 104
Anvendelse av fremførbar underskudd	-354 743	-308 567
Skattepliktig inntekt	269 969	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	-75 586	-102 964
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	134 979	102 964
Sum betalbar skatt i balansen	59 393	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2021	2020	Endring
Varige driftsmidler	24 741	56 120	31 380
Sum	24 741	56 120	31 380
Akkumulert fremførbar underskudd	0	-354 743	-354 743
Grunnlag for utsatt skatt / skattefordel	24 741	-298 623	-323 363
Utsatt skatt / skattefordel (22 %)	5 443	-65 697	-71 140

Alle midlertidige forskjeller kan utlignes, og dette er gjennomført i beregningen av utsatt skattefordel.

Note 3 Aksjer i datterselskap

Selskapet har pr 31.12. følgende investeringer:

Aksjer i datterselskap:

Selskap	Anskaffelses- tidspunkt	Forretnings- kontor	Eierandel / stemmeandel	Bokført egenkapital	Siste årsresultat
NBH Eiendom AS	2009	Sandnes	100 %	2 916 112	422 728
Nordbohus Sandnes AS	2009	Sandnes	100 %	21 977 130	1 986 033
Ålgård Mur & Flis AS	2011	Ålgård	70 %	1 188 436	908 176



FAVN AS

Note 4 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2021	2020
Annen lagssiktig fordring	468 018	0
Kortsiktig fordring	1 313 543	468 018

Kortsiktig fordring inkludre konsernbidrag fra NBH Eiendom AS på kr 613.543.

Note 5 Aksjonærer

Aksjekapitalen i FAVN AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	400	1 000,0	400 000
Sum	400		400 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Asgaut Kalsås	245	61,3	61,3
Tor Joar Ravndal	135	33,8	33,8
Ingunn J. V. Rebnord	20	5,0	5,0
Totalt antall aksjer	400	100,0	100,0

Alle aksjer har lik stemmerett. Det er ikke forskjellige aksjeklasser i selskapet.

Note 6 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum
Pr 01.01.2021	400 000	3 192	3 589 608	3 992 800
Årets resultat	0	0	3 293 299	3 293 299
Avsatt til tilleggsutbytte	0	0	-1 000 000	-1 000 000
Pr 31.12.2021	400 000	3 192	5 882 907	6 286 099