



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	925 994 324
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	UTEN INVEST AS
Forretningsadresse:	Tømmerkaia 13 3732 SKIEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2024 - 31.12.2024
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Nils Helge Lunden
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	23.02.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 22.04.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt			1 156 723
Sum inntekter			1 156 723
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		6 663	41 259
Sum kostnader		6 663	41 259
Driftsresultat		-6 663	1 115 464
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap		3 200 000	
Annen renteinntekt			157
Annen finansinntekt	2		1 280 000
Sum finansinntekter		3 200 000	1 280 157
Annen rentekostnad		208	143
Sum finanskostnader		208	143
Netto finans		3 199 792	1 280 014
Ordinært resultat før skattekostnad		3 193 129	2 395 478
Skattekostnad på resultat	3	28 079	245 405
Ordinært resultat etter skattekostnad		3 165 050	2 150 073
Årsresultat	4	3 165 050	2 150 073
Årsresultat etter minoritetsinteresser		3 165 050	2 150 073
Totalresultat		3 165 050	2 150 073
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		3 246 122	2 580 000
Overført fra annen egenkapital		-81 072	-429 927



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum overføringer og disponeringer		3 165 050	2 150 073



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	2	107 750	107 750
Investering i annet foretak i samme konsern	2		
Sum finansielle anleggsmidler		107 750	107 750
Sum anleggsmidler		107 750	107 750
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		3 200 000	
Konsernfordringer		246 122	1 526 122
Sum fordringer		3 446 122	1 526 122
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	2		
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		35 224	1 421 682
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		35 224	1 421 682
Sum omløpsmidler		3 481 346	2 947 803
SUM EIENDELER		3 589 096	3 055 553

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Aksjekapital	5	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	5		
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		119 077	200 148
Sum opptjent egenkapital		119 077	200 148
Sum egenkapital	4	149 077	230 148
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	153 774	165 818
Sum avsetninger for forpliktelser		153 774	165 818
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		153 774	165 818
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	3	40 123	79 587
Utbytte		3 246 122	2 580 000
Sum kortsiktig gjeld		3 286 245	2 659 587
Sum gjeld		3 440 019	2 825 405
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 589 096	3 055 553



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 318592

Enheten

Organisasjonsnummer: 925 994 324
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: UTEN INVEST AS
Forretningsadresse: Tømmerkaia 13
3732 SKIEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Nils Helge Lunden
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.02.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.02.2025



Organisasjonsnr: 925 994 324
UTEN INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt			1 156 723
Sum inntekter			1 156 723
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		6 663	41 259
Sum kostnader		6 663	41 259
Driftsresultat		-6 663	1 115 464
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap		3 200 000	
Annen renteinntekt			157
Annen finansinntekt	2		1 280 000
Sum finansinntekter		3 200 000	1 280 157
Annen rentekostnad		208	143
Sum finanskostnader		208	143
Netto finans		3 199 792	1 280 014
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	3	3 193 129	2 395 478
Skattekostnad på resultat		28 079	245 405
Ordinært resultat etter skattekostnad		3 165 050	2 150 073
Årsresultat	4	3 165 050	2 150 073
Årsresultat etter minoritetsinteresser		3 165 050	2 150 073
Totalresultat		3 165 050	2 150 073
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		3 246 122	2 580 000
Overført fra annen egenkapital		-81 072	-429 927
Sum overføringer og disponeringer		3 165 050	2 150 073



Organisasjonsnr: 925 994 324
UTEN INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2024** **2023**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 3

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap 2 107 750 107 750

Investering i annet foretak i samme konsern 2

Sum finansielle anleggsmidler 107 750 107 750

Sum anleggsmidler 107 750 107 750

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige fordringer

3 200 000

Konsernfordringer

246 122

1 526 122

Sum fordringer

3 446 122

1 526 122

Investeringer

Aksjer og andeler i foretak i samme konsern 2

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.

35 224

1 421 682

Sum bankinnskudd,

35 224

1 421 682

kontanter og lignende

Sum omløpsmidler 3 481 346 2 947 803

SUM EIENDELER 3 589 096 3 055 553

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 5 30 000 30 000

Beholdning av egne aksjer 5

30 000

30 000

Sum innskutt egenkapital

30 000

30 000

Opptjent egenkapital



Annen egenkapital		119 077	200 148
Sum opptjent egenkapital		119 077	200 148
Sum egenkapital	4	149 077	230 148
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	153 774	165 818
Sum avsetninger for forpliktelser		153 774	165 818
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		153 774	165 818
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	3	40 123	79 587
Utbytte		3 246 122	2 580 000
Sum kortsiktig gjeld		3 286 245	2 659 587
Sum gjeld		3 440 019	2 825 405
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 589 096	3 055 553



Organisasjonsnr: 925 994 324
UTEN INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2024

Uten Invest AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 925 994 324



RESULTATREGNSKAP

UTEN INVEST AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Annen driftsinntekt		0	1 156 723
Sum driftsinntekter		0	1 156 723
Annen driftskostnad		6 663	41 259
Sum driftskostnader		6 663	41 259
Driftsresultat		-6 663	1 115 464
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Inntekt på investering i datterselskap		3 200 000	0
Annen renteinntekt		0	157
Annen finansinntekt	2	0	1 280 000
Annen rentekostnad		208	143
Resultat av finansposter		3 199 792	1 280 014
Resultat før skattekostnad		3 193 129	2 395 478
Skattekostnad på resultat	3	28 079	245 405
Årsresultat	4	3 165 050	2 150 073
OVERFØRINGER			
Avsatt til utbytte		3 246 122	2 580 000
Overført fra annen egenkapital		81 072	429 927
Sum overføringer		3 165 050	2 150 073



BALANSE

UTEN INVEST AS

EIENDELER	Note	2024	2023
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Investeringer i datterselskap	2	107 750	107 750
Sum finansielle anleggsmidler		107 750	107 750
Sum anleggsmidler		107 750	107 750
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Andre kortsiktige fordringer		3 200 000	0
Konsernfordringer		246 122	1 526 122
Sum fordringer		3 446 122	1 526 122
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		35 224	1 421 682
Sum omløpsmidler		3 481 346	2 947 803
Sum eiendeler		3 589 096	3 055 553



BALANSE

UTEN INVEST AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	5	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		119 077	200 148
Sum opptjent egenkapital		119 077	200 148
Sum egenkapital	4	149 077	230 148
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
Utsatt skatt	3	153 774	165 818
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Betalbar skatt	3	40 123	79 587
Utbytte		3 246 122	2 580 000
Sum kortsiktig gjeld		3 286 245	2 659 587
Sum gjeld		3 440 019	2 825 405
Sum egenkapital og gjeld		3 589 096	3 055 553

Skien, 23.02.2025
Styret i Uten Invest AS

Ulf Solbakken
styreleder/daglig leder

Terje Jahnsen
styremedlem

Nils Helge Lunden
styremedlem

Jan Endre Bjørbæk Andersen
styremedlem



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

AKSJER I DATTERSELSKAP

Datterselskap vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan forventes å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte, konsernbidrag og andre utdelinger fra datterselskap er inntektsført samme år som det er avsatt i givers regnskap. Overstiger utbytte / konsernbidraget andelen av opptjent resultat etter anskaffelsestidspunktet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen til morselskapet.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



Note 1 Lønnskostnader

Uten Invest AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2024 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Note 2 Datterselskap, TS og FKV

	Kontor- kommune	Eier- andel	Anskaffelses kost	Andel egenkapital	Andel resultat
DS/FKV/TS					
Entreprenør Ulf Solbakken AS SKIEN		80,0%	107 750	5 167 334	4 672 315
Sum			107 750	5 167 334	4 672 315

Det er mottatt kr 3 200 000 i utbytte fra datterselskap

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	40 123	79 587
Endring i utsatt skattefordel	-12 044	165 818
Skattekostnad ordinært resultat	28 079	245 405
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	3 193 129	2 395 478
Permanente forskjeller	-3 161 494	-1 280 000
Endring i midlertidige forskjeller	150 744	-753 718
Skattepliktig inntekt	182 379	361 760
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	40 123	79 587
Sum betalbar skatt i balansen	40 123	79 587

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Gevinst – og tapskonto	602 975	753 718	150 744
Sum	602 975	753 718	150 744
Inntektsført avsatt utbytte	96 000	0	-96 000
Grunnlag for utsatt skatt	698 975	753 718	54 744
Utsatt skatt (22 %)	153 774	165 818	12 044



Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	30 000	0	0	200 148	230 148
Årets resultat				3 165 050	3 165 050
Utbytte				-6 492 244	-6 492 244
Pr 31.12.2024	30 000	0	0	-3 127 045	-3 097 045

Note 5 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I UTEN INVEST AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1 000	30,0	30 000
Sum	1 000		30 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Endre Andersen Holding As	400	40,0	40,0
Terje Jahnsen Holding As	400	40,0	40,0
Lunden Holding As	100	10,0	10,0
Ulf Solbakken Invest As	100	10,0	10,0
Totalt antall aksjer	1 000	100,0	100,0