



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 933 437 345  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BEBELMA INVEST AS  
Forretningsadresse: Vestre Gjesåsveg 2  
2280 GJESÅSEN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 24.04.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ben-Philip Johansen Gundersen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.05.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 24.05.2026



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		341 357	
<b>Sum inntekter</b>		<b>341 357</b>	
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1	4 150	
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	49 464	
Annen driftskostnad	1	179 994	
<b>Sum kostnader</b>		<b>233 607</b>	
<b>Driftsresultat</b>		<b>107 750</b>	
Annen rentekostnad		17 064	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>17 064</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>-17 064</b>	
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>90 686</b>	<b>0</b>
Skattekostnad på resultat	3	19 951	
<b>Årsresultat</b>		<b>70 735</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>70 735</b>	
<b>Totalresultat</b>		<b>70 735</b>	
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		70 735	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>70 735</b>	



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 4	5 081 000	
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2		
<b>Sum varige driftsmidler</b>	2	<b>5 081 000</b>	
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Andre langsiktige fordringer		100 000	
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>100 000</b>	
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>5 181 000</b>	<b>0</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer	4		
<b>Sum fordringer</b>	4		
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		536 863	
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>536 863</b>	
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>536 863</b>	<b>0</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>5 717 863</b>	<b>0</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5	30 000	
Beholdning av egne aksjer	5		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		70 735	
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>70 735</b>	
<b>Sum egenkapital</b>		<b>100 735</b>	<b>0</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3	19 951	
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>19 951</b>	
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	996 377	
Langsiktig konserngjeld	4		
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>996 377</b>	
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>1 016 328</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	3		
Annen kortsiktig gjeld	4	4 600 800	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>4 600 800</b>	
<b>Sum gjeld</b>		<b>5 617 128</b>	<b>0</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>5 717 863</b>	<b>0</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 481523

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 933 437 345  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BEBELMA INVEST AS  
Forretningsadresse: Vestre Gjesåsveg 2  
2280 GJESÅSEN

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 24.04.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ben-Philip Johansen Gundersen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.05.2025

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 28.05.2025



Organisasjonsnr: 933 437 345  
BEBELMA INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		341 357	
<b>Sum inntekter</b>		<b>341 357</b>	
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1	4 150	
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	49 464	
Annen driftskostnad	1	179 994	
<b>Sum kostnader</b>		<b>233 607</b>	
<b>Driftsresultat</b>		<b>107 750</b>	
Annen rentekostnad		17 064	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>17 064</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>-17 064</b>	
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>90 686</b>	<b>0</b>
Skattekostnad på resultat	3	19 951	
<b>Årsresultat</b>		<b>70 735</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>70 735</b>	
<b>Totalresultat</b>		<b>70 735</b>	
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		70 735	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>70 735</b>	



Organisasjonsnr: 933 437 345  
BEBELMA INVEST AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	3		
---------------------	---	--	--

##### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.			
------------------------	--	--	--

fast eiendom	2, 4	5 081 000	
--------------	------	-----------	--

Maskiner og anlegg	2		
--------------------	---	--	--

Skip og flytende			
------------------	--	--	--

installasjoner	2		
----------------	---	--	--

Driftsløsøre, inventar o.			
---------------------------	--	--	--

a. utstyr	2		
-----------	---	--	--

<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>2</b>	<b>5 081 000</b>	
--------------------------------	----------	------------------	--

##### Finansielle anleggsmidler

Andre langsiktige			
-------------------	--	--	--

fordringer		100 000	
------------	--	---------	--

<b>Sum finansielle</b>		<b>100 000</b>	
------------------------	--	----------------	--

<b>anleggsmidler</b>		<b>100 000</b>	
----------------------	--	----------------	--

<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>5 181 000</b>	<b>0</b>
--------------------------	--	------------------	----------

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Fordringer

Andre kortsiktige			
-------------------	--	--	--

fordringer	4		
------------	---	--	--

<b>Sum fordringer</b>	<b>4</b>		
-----------------------	----------	--	--

##### Bankinnskudd, kontanter

##### og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.			
----------------------------	--	--	--

l.		536 863	
----	--	---------	--

<b>Sum bankinnskudd,</b>		<b>536 863</b>	
--------------------------	--	----------------	--

<b>kontanter og lignende</b>		<b>536 863</b>	
------------------------------	--	----------------	--

<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>536 863</b>	<b>0</b>
-------------------------	--	----------------	----------

<b>SUM EIENDELER</b>		<b>5 717 863</b>	<b>0</b>
----------------------	--	------------------	----------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG

### GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital	5	30 000	
--------------	---	--------	--



Beholdning av egne aksjer	5		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		70 735	
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>70 735</b>	
<b>Sum egenkapital</b>		<b>100 735</b>	<b>0</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt		19 951	
<b>Sum avsetninger for forpliktelse</b>	3	<b>19 951</b>	
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	4	996 377	
Langsiktig konserngjeld	4		
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>996 377</b>	
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>1 016 328</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	3		
Annen kortsiktig gjeld	4	4 600 800	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>4 600 800</b>	
<b>Sum gjeld</b>		<b>5 617 128</b>	<b>0</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>5 717 863</b>	<b>0</b>



Organisasjonsnr: 933 437 345  
BEBELMA INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

1

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

**Konsernregnskap**

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

**Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen**

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



## **Årsregnskap 2024**

### **Bebelma Invest AS**

**Resultatregnskap**  
**Balanse**  
**Noter til regnskapet**

**Org.nr.: 933 437 345**



## RESULTATREGNSKAP

### BEBELMA INVEST AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Annen driftsinntekt		341 357	0
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>341 357</b>	<b>0</b>
Lønnskostnad	1	4 150	0
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	49 464	0
Annen driftskostnad	1	179 994	0
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>233 607</b>	<b>0</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>107 750</b>	<b>0</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Annen rentekostnad		17 064	0
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-17 064</b>	<b>0</b>
Resultat før skattekostnad		90 686	0
Skattekostnad på resultat	3	19 951	0
<b>Årsresultat</b>		<b>70 735</b>	<b>0</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Avsatt til annen egenkapital		70 735	0
<b>Sum overføringer</b>		<b>70 735</b>	<b>0</b>



## BALANSE

### BEBELMA INVEST AS

EIENDELER	Note	2024	2023
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>IMMATERIELLE EIENDELER</b>			
<b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 4	5 081 000	0
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>2</b>	<b>5 081 000</b>	<b>0</b>
<b>FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER</b>			
Andre langsiktige fordringer		100 000	0
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>100 000</b>	<b>0</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>5 181 000</b>	<b>0</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>FORDRINGER</b>			
<b>INVESTERINGER</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		536 863	0
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>536 863</b>	<b>0</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>5 717 863</b>	<b>0</b>



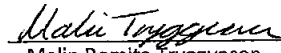
**BALANSE**

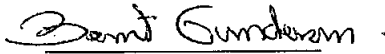
**BEBELMA INVEST AS**

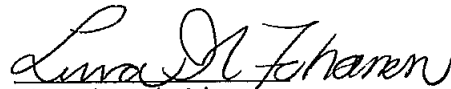
EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>			
Aksjekapital	5	30 000	0
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>0</b>
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>			
Annen egenkapital		70 735	0
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>70 735</b>	<b>0</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>100 735</b>	<b>0</b>
<b>GJELD</b>			
<b>AVSETNING FOR FORPLIKTELSER</b>			
Utsatt skatt	3	19 951	0
<b>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	996 377	0
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>996 377</b>	<b>0</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Annen kortsiktig gjeld	4	4 600 800	0
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>4 600 800</b>	<b>0</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>5 617 128</b>	<b>0</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>5 717 863</b>	<b>0</b>

Gjesåsen, 23.05.2025  
Styret i Bebelma Invest AS

  
Ben-Philip Johansen Gundersen  
styreleder

  
Malin Romita Tryggvason  
styremedlem

  
Bernt Gundersen  
styremedlem

  
Lena Margrethe Johansen  
styremedlem



## Bebelma Invest AS

### Noter til regnskapet 2024

#### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

#### DRIFTSINNETEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

#### KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

#### KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

#### Note 1 Lønnskostnader og ytelser

##### LØNSKOSTNADER

	2024	2023
Andre ytelser	4 150	0
<b>Sum</b>	<b>4 150</b>	<b>0</b>

Selskapet har i 2024 sysselsatt 0 årsverk.

#### PENSJONSFORPLIKTELSER

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon og har derfor ikke etablert slik ordning.



## Bebelma Invest AS

### Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Sum
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	5 130 464	5 130 464
= <b>Anskaffelseskost 31.12.24</b>	<b>5 130 464</b>	<b>5 130 464</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12.24	49 464	49 464
= <b>Bokført verdi 31.12.24</b>	<b>5 081 000</b>	<b>5 081 000</b>
Årets ordinære avskrivninger	49 464	49 464
Økonomisk levetid	10-50 år	

### Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skatt	19 951	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>19 951</b>	<b>0</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	90 686	0
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	-97 788	0
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-7 102</b>	<b>0</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Varige driftsmidler	97 788	0	-97 788
<b>Sum</b>	<b>97 788</b>	<b>0</b>	<b>-97 788</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	-7 102	0	7 102
<b>Grunnlag for utsatt skatt</b>	<b>90 686</b>	<b>0</b>	<b>-90 686</b>
<b>Utsatt skatt (22 %)</b>	<b>19 951</b>	<b>0</b>	<b>-19 951</b>



## Bebelma Invest AS

### Note 4 Gjeld sikret ved pant

	<b>2024</b>
Langsiktig gjeld med forfall >5 år	-996 377

Gjeld som er sikret ved pant utgjør kr. -996 377. Balanseført verdi av de pantsatte eiendelene utgjør kr. 5 081 000. Gjeld til aksjonær utgjør pr 31.12. kr. -4 500 000.

### Note 5 Aksjonærer

#### AKSJEKAPITALEN I BEBELMA INVEST AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	300	100,0	30 000
<b>Sum</b>	<b>300</b>		<b>30 000</b>

#### EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Malin Romita Tryggvason	105	35,0	35,0
B1 Invest AS	75	25,0	25,0
Bernt Gundersen	60	20,0	20,0
Lena Margrethe Johansen	60	20,0	20,0
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>300</b>	<b>100,0</b>	<b>100,0</b>

#### AKSJER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

Navn	Verv	Ordinære
Malin Romita Tryggvason	styremedlem	105
Bernt Gundersen	styremedlem	60
Lena Margrethe Johansen	styremedlem	60
<b>Totalt antall aksjer</b>		<b>225</b>