



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 879 296 242  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: GULBRANDSEN & OLIMB AS  
Forretningsadresse: Tvetenveien 164  
0671 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Arild Gulbrandsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.06.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 09.08.2023



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt	9	44 239 687	55 392 567
Annen driftsinntekt		46 000	30 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>44 285 687</b>	<b>55 422 567</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		10 926 215	22 730 444
Lønnskostnad	2	22 415 176	23 314 072
Avskrivning varige driftsmidler	5	360 347	522 294
Annen driftskostnad	9	7 433 170	7 102 690
<b>Sum kostnader</b>		<b>41 134 908</b>	<b>53 669 500</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>3 150 779</b>	<b>1 753 067</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		22 547	144 239
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>22 547</b>	<b>144 239</b>
Annen rentekostnad		747	15 951
Annen finanskostnad		53 018	21 923
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>53 765</b>	<b>37 874</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-31 218</b>	<b>106 365</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>3 119 561</b>	<b>1 859 432</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	7	686 633	412 376
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>2 432 928</b>	<b>1 447 057</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>2 432 928</b>	<b>1 447 057</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>2 432 928</b>	<b>1 447 057</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>2 432 928</b>	<b>1 447 057</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Ordinært utbytte		2 400 000	2 700 000
Avsatt til annen egenkapital		32 928	
Overført fra annen egenkapital			-1 252 943
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>	<b>3</b>	<b>2 432 928</b>	<b>1 447 057</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	7	161 475	
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>161 475</b>	
<b>Varige driftsmidler</b>			
Påkostning leide lokaler	5		
Maskiner og biler	5	399 639	635 086
Inventar og utstyr	5	65 527	190 428
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>465 167</b>	<b>825 514</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>626 641</b>	<b>825 514</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Varebeholdning		269 101	279 701
<b>Sum varer</b>		<b>269 101</b>	<b>279 701</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	11	9 509 598	15 040 283
Andre fordringer	9	1 429 402	2 299 434
<b>Sum fordringer</b>		<b>10 939 001</b>	<b>17 339 717</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd og kontanter	6	10 217 172	6 070 509
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>10 217 172</b>	<b>6 070 509</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>21 425 273</b>	<b>23 689 927</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>22 051 915</b>	<b>24 515 441</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

### Egenkapital



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4	391 900	391 900
Overkurs		739 500	739 500
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 131 400</b>	<b>1 131 400</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		7 563 169	7 530 241
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>7 563 169</b>	<b>7 530 241</b>
<b>Sum egenkapital</b>	3	<b>8 694 569</b>	<b>8 661 641</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	7		624 172
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>			<b>624 172</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	10		
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>624 172</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	10		
Leverandørgjeld	9	1 929 031	3 391 205
Betalbar skatt	7	1 472 280	
Skyldige offentlige avgifter		2 805 951	1 879 717
Utbytte	3	2 400 000	2 700 000
Annen kortsiktig gjeld	8, 9	4 750 083	7 258 705
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>13 357 346</b>	<b>15 229 628</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>13 357 346</b>	<b>15 853 800</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>22 051 915</b>	<b>24 515 441</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 714952

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 879 296 242  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: GULBRANDSEN & OLIMB AS  
Forretningsadresse: Tvetenveien 164  
0671 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Arild Gulbrandsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.06.2022

#### Revisjon

Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 26.07.2022



Organisasjonsnr: 879 296 242  
GULBRANDSEN & OLIMB AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt	9	44 239 687	55 392 567
Annen driftsinntekt		46 000	30 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>44 285 687</b>	<b>55 422 567</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		10 926 215	22 730 444
Lønnskostnad	2	22 415 176	23 314 072
Avskrivning varige driftsmidler	5	360 347	522 294
Annen driftskostnad	9	7 433 170	7 102 690
<b>Sum kostnader</b>		<b>41 134 908</b>	<b>53 669 500</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>3 150 779</b>	<b>1 753 067</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		22 547	144 239
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>22 547</b>	<b>144 239</b>
Annen rentekostnad		747	15 951
Annen finanskostnad		53 018	21 923
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>53 765</b>	<b>37 874</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-31 218</b>	<b>106 365</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat	7	686 633	412 376
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>2 432 928</b>	<b>1 447 057</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>2 432 928</b>	<b>1 447 057</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>2 432 928</b>	<b>1 447 057</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>2 432 928</b>	<b>1 447 057</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		2 400 000	2 700 000
Avsatt til annen egenkapital		32 928	
Overført fra annen egenkapital			-1 252 943
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>	3	<b>2 432 928</b>	<b>1 447 057</b>





Organisasjonsnr: 879 296 242  
GULBRANDSEN & OLIMB AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	7	161 475	
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>161 475</b>	

##### Varige driftsmidler

Påkostning leide lokaler	5		
Maskiner og biler	5	399 639	635 086
Inventar og utstyr	5	65 527	190 428
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>465 167</b>	<b>825 514</b>

<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>626 641</b>	<b>825 514</b>
--------------------------	--	----------------	----------------

#### Omløpsmidler

##### Varer

Varebeholdning		269 101	279 701
<b>Sum varer</b>		<b>269 101</b>	<b>279 701</b>

##### Fordringer

Kundefordringer	11	9 509 598	15 040 283
Andre fordringer	9	1 429 402	2 299 434
<b>Sum fordringer</b>		<b>10 939 001</b>	<b>17 339 717</b>

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd og kontanter	6	10 217 172	6 070 509
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>10 217 172</b>	<b>6 070 509</b>

<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>21 425 273</b>	<b>23 689 927</b>
-------------------------	--	-------------------	-------------------

<b>SUM EIENDELER</b>		<b>22 051 915</b>	<b>24 515 441</b>
----------------------	--	-------------------	-------------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital	4	391 900	391 900
Overkurs		739 500	739 500
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 131 400</b>	<b>1 131 400</b>

##### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		7 563 169	7 530 241
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>7 563 169</b>	<b>7 530 241</b>

<b>Sum egenkapital</b>	<b>3</b>	<b>8 694 569</b>	<b>8 661 641</b>
------------------------	----------	------------------	------------------



<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	7		624 172
<b>Sum avsetninger for forpliktelses</b>			<b>624 172</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	10		
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>624 172</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner			
Leverandørgjeld	9	1 929 031	3 391 205
Betalbar skatt	7	1 472 280	
Skyldige offentlige avgifter		2 805 951	1 879 717
Utbytte	3	2 400 000	2 700 000
Annen kortsiktig gjeld	8, 9	4 750 083	7 258 705
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>13 357 346</b>	<b>15 229 628</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>13 357 346</b>	<b>15 853 800</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>22 051 915</b>	<b>24 515 441</b>



Organisasjonsnr: 879 296 242  
GULBRANDSEN & OLIMB AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
42.00

Omløpsmidler                      Startdato      Sluttdato      Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato      Sluttdato      Endring

Kortsiktig gjeld                      Startdato      Sluttdato      Endring



# Årsregnskap 2021 Gulbrandsen & Olimb AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter

Penneo DokumentID: CO51A-S03JW-V1004-TNEIE-O4Z3T-A1Y7Q

Org.nr.: 879 296 242



## Gulbrandsen & Olimb AS RESULTATREGNSKAP FOR 2021

	Note	2021	2020
<b>DRIFTSINNEKTER OG KOSTNADER</b>			
Salgsinntekt	9	44 239 687	55 392 567
Annen driftsinntekt		46 000	30 000
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>44 285 687</b>	<b>55 422 567</b>
Varekostnad		10 926 215	22 730 444
Lønnskostnad	2	22 415 176	23 314 072
Avskrivning varige driftsmidler	5	360 347	522 294
Annen driftskostnad	9	7 433 170	7 102 690
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>41 134 908</b>	<b>53 669 500</b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>3 150 779</b>	<b>1 753 067</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Renteinntekt		22 547	144 239
Rentekostnad		-747	-15 951
Annen finanskostnad		-53 018	-21 923
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-31 218</b>	<b>106 365</b>
<b>ORDINÆRT RESULTAT FØR SKATTEKOSTNAD</b>		<b>3 119 561</b>	<b>1 859 432</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	7	-686 633	-412 376
<b>ORDINÆRT RESULTAT</b>		<b>2 432 928</b>	<b>1 447 057</b>
<b>ÅRSRESULTAT</b>		<b>2 432 928</b>	<b>1 447 057</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Avsatt til annen egenkapital		32 928	0
Avsatt til utbytte		2 400 000	2 700 000
Overført fra annen egenkapital		0	-1 252 943
<b>SUM OVERFØRINGER</b>	<b>3</b>	<b>2 432 928</b>	<b>1 447 057</b>

Penneo Dokumentnr: CO51A-S03JW-V1004-TNEIE-OAZ31-A1Y7Q

Org.nr: 879 296 242



## Gulbrandsen & Olimb AS BALANSE PR. 31. DESEMBER 2021

	Note	2021	2020
<b>EIENDELER</b>			
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Immatrielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	7	161 475	0
<b>Sum immatrielle eiendeler</b>		<b>161 475</b>	<b>0</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Maskiner og biler	5	399 639	635 086
Inventar og utstyr	5	65 527	190 428
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>465 167</b>	<b>825 514</b>
<b>SUM ANLEGGSMIDLER</b>		<b>626 641</b>	<b>825 514</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>Varer</b>			
Varebeholdning		269 101	279 701
<b>Sum varer</b>		<b>269 101</b>	<b>279 701</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	11	9 509 598	15 040 283
Andre fordringer	9	1 429 402	2 299 434
<b>Sum fordringer</b>		<b>10 939 001</b>	<b>17 339 717</b>
<b>Betalingsmidler</b>			
Bankinnskudd og kontanter	6	10 217 172	6 070 509
<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>		<b>21 425 273</b>	<b>23 689 927</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>22 051 915</b>	<b>24 515 441</b>

Penneo DokumentID: CC51A-S03JW-V1004-TNEIE-04Z31-A1Y7Q

Org.nr: 879 296 242



**Gulbrandsen & Olimb AS**  
**BALANSE PR. 31. DESEMBER 2021**

	Note	2021	2020
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4	391 900	391 900
Overkurs		739 500	739 500
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 131 400</b>	<b>1 131 400</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		7 563 169	7 530 241
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>7 563 169</b>	<b>7 530 241</b>
<b>SUM EGENKAPITAL</b>	<b>3</b>	<b>8 694 569</b>	<b>8 661 641</b>
<b>GJELD</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
Utsatt skatt	7	0	624 172
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>0</b>	<b>624 172</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld	9	1 929 031	3 391 205
Betalbar skatt	7	1 472 280	0
Skyldige offentlige avgifter		2 805 951	1 879 717
Utbytte	3	2 400 000	2 700 000
Annen kortsiktig gjeld	8, 9	4 750 083	7 258 705
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>13 357 346</b>	<b>15 229 628</b>
<b>SUM GJELD</b>		<b>13 357 346</b>	<b>15 853 800</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>22 051 915</b>	<b>24 515 441</b>

Oslo, 15.06.2022  
Styret i Gulbrandsen & Olimb AS

\_\_\_\_\_  
Jan Olimb  
Daglig leder / styremedlem

\_\_\_\_\_  
Arild Gulbrandsen  
Styrets leder

Penneo Dokumentnøkkel: C051A-S03JW-V1004-TNEIE-04Z31-A1Y7Q



## Gulbrandsen & Olimb AS Noter til regnskapet 2021

### Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

#### Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Selskapet anvender løpende avregning med fortjeneste ved inntektsføring av langsiktige tilvirkningskontrakter. I spesielle tilfeller hvor det knytter seg usikkerhet til estimert fortjeneste og/eller fullføringsgrad anvendes løpende avregning uten fortjeneste. Det avsettes for forventet tap på kontrakter når vurdering av prosjektet tilsier dette.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

#### Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

#### Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

#### Varer

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

### Note 2 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Lønnskostnader	2021	2020
Lønninger	18 279 707	19 122 749
Arbeidsgiveravgift	2 873 574	2 759 024
Pensjonskostnader	850 317	794 110
Andre ytelser	411 578	638 189
<b>Sum</b>	<b>22 415 176</b>	<b>23 314 072</b>

Selskapet har i 2021 sysselsatt 40 årsverk.

#### Godtgjørelser

Lønn til daglig leder	1 016 518	977 930
Andre godtgjørelser til daglig leder	8 048	31 198
Godtgjørelser til styret	0	0

#### Pensjonsforpliktelser

Selskapet er pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon. Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i denne lov.

#### Godtgjørelse til revisor

Kostnadsført revisjonshonorar for 2021 utgjør kr 91 816. Kostnadsført honorar for andre tjenester utgjør kr 13 900.

Org.nr: 879 296 242

Penneo DokumentID: CO51A-S03JW-V1004-TNEIE-04Z31-A1Y7Q

Gulbrandsen & Olimb AS  
Noter til regnskapet 2021

## Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2020	391 900	739 500	7 530 241	8 661 641
Endringer ført mot EK			0	0
<b>Pr 01.01.2021</b>	<b>391 900</b>	<b>739 500</b>	<b>7 530 241</b>	<b>8 661 641</b>
Årets resultat			2 432 928	2 432 928
Utbytte			-2 400 000	-2 400 000
<b>Pr 31.12.2021</b>	<b>391 900</b>	<b>739 500</b>	<b>7 563 169</b>	<b>8 694 569</b>

## Note 4 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Gulbrandsen &amp; Olimb AS pr. 31.12 består av følgende aksjeklasser:

	Antall	Pålydende	Bokført
A-aksjer	37 020	10,0	370 200
B-aksjer	2 170	10,0	21 700
<b>Sum</b>	<b>39 190</b>		<b>391 900</b>

## Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	A-aksjer	B-aksjer	Sum	Eierandel	Stemmeandel
Gulbrandsen Holding AS	18 510	1 085	19 595	50,0	50,0
Kams AS	18 510	1 085	19 595	50,0	50,0
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>37 020</b>	<b>2 170</b>	<b>39 190</b>	<b>100,0</b>	<b>100,0</b>

## Note 5 Anleggsmidler

	Påkostning	Maskiner og anlegg	Inventar og utstyr	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.21	516 360	8 428 037	1 999 793	10 944 190
= <b>Anskaffelseskost 31.12.21</b>	<b>516 360</b>	<b>8 428 037</b>	<b>1 999 793</b>	<b>10 944 190</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12.21	516 360	8 028 398	1 934 265	10 479 023
= <b>Bokført verdi 31.12.21</b>	<b>0</b>	<b>399 638</b>	<b>65 528</b>	<b>465 167</b>
Årets ordinære avskrivninger		235 447	124 901	360 347
Økonomisk levetid	10 år	3-5 år	3-7 år	

## Note 6 Bankinnskudd

Innestående midler på skattetrekkkonto (bundne midler) er på kr 669 485.

Org.nr: 879 296 242

Penneco Dokumentnøkkel: C051A-S03JW-V1004-TNEIE-04Z31-A1Y7Q



## Gulbrandsen & Olimb AS Noter til regnskapet 2021

### Note 7 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	1 472 280	-611 475
Endring i utsatt skatt	-785 647	1 023 851
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>686 633</b>	<b>412 376</b>
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	3 119 561	1 859 432
Permanente forskjeller	1 500	15 003
Endring i midlertidige forskjeller	3 571 120	-4 653 864
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>6 692 181</b>	<b>-2 779 429</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	1 472 280	0
Skatt på tilbakeført underskudd	0	-611 474
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>1 472 280</b>	<b>-611 474</b>

Negativ betalbar skatt gjelder adgangen til å tilbakeføre underskudd for 2020 mot skattepliktig overskudd i 2018 og 2019

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2021</b>	<b>2020</b>	<b>Endring</b>
Varige driftsmidler	-842 740	-889 795	-47 055
Tilvirkningskontrakter	945 253	4 861 939	3 916 686
Fordringer	-86 488	-250 000	-163 512
Avsetninger mv	-750 000	-885 000	-135 000
<b>Sum</b>	<b>-733 976</b>	<b>2 837 144</b>	<b>3 571 120</b>
<b>Grunnlag for utsatt skattefordel / skatt</b>	<b>-733 976</b>	<b>2 837 144</b>	<b>3 571 120</b>
<b>Utsatt skattefordel / skatt (22 %)</b>	<b>-161 475</b>	<b>624 172</b>	<b>785 646</b>

### Note 8 Garantiforpliktelser

Beregnet service- og garantiforpliktelse utgjør ca. 0,5 % av omsetningen for 2018-2020. Avsetningen er balanseført i posten annen kortsiktig gjeld og utgjør pr. 31.12.2021 kr 750 000. I resultatregnskapet er årets endring av forpliktelsen, kr 135 000, ført som reduksjon av annen driftskostnad.

### Note 9 Nærstående parter

Jan Olimb og Arild Gulbrandsen er som ansatte, styremedlemmer og eiere gjennom henholdsvis Kams AS og Gulbrandsen Holding AS, nærstående til selskapet. Kams AS og Gulbrandsen Holding AS er også eiere av Arja Eiendomsutvikling AS.

Gulbrandsen & Olimb AS leier kontorlokaler og lager av Arja Eiendomsutvikling AS. Leiekostnaden for 2021 er fastsatt på vanlige forretningsmessige vilkår og utgjør kr 1 034 876.

Gulbrandsen & Olimb AS leverer varer og tjenester til Arja Eiendomsutvikling AS på vanlig vilkår. Fakturerte inntekter i 2021 utgjør kr 783 425 og er knyttet til vedlikeholdsarbeid på forretningsseidommer.

Leverandørgjeld til Arja Eiendomsutvikling AS utgjør pr. 31.12.2021 kr 26 043 og leverandørgjeld til Gulbrandsen Holding AS utgjør kr 0.

Org.nr: 879 296 242

Penneo Dokumentnr: CO51A-S03JW-V1004-TNEIE-04Z31-A1Y7Q



## Gulbrandsen & Olimb AS Noter til regnskapet 2021

### Note 10 Pantstillelser og garantier

Selskapet har stilt følgende eiendeler som sikkerhet for forpliktelser til kredittinstitusjoner:

Driftstilbehør, motorvogner og anleggsmaskiner	Inntil kr 4 000 000
Varelager	Inntil kr 2 000 000
Fordringer (factoringavtale)	Inntil kr 20 000 000

### Gjeld sikret ved pant

Selskapet har pr. 31.12.2021 ingen gjeld til kredittinstitusjoner.

### Note 11 Anleggskontrakter

Anleggskontrakter vurderes etter prinsippet om løpende avregning med fortjeneste.

Resultatført igangværende anleggskontrakter:	2021	2020
Inntekt på igangværende anleggskontrakter	1 413 200	17 912 007
Kostnader på igangværende anleggskontrakter	467 947	13 050 068
<b>Netto resultatført</b>	<b>945 253</b>	<b>4 861 939</b>

Periodisering for avsluttede og igangværende anleggskontrakter pr. 31.12:	2021	2020
Opptjente, ikke fakturerte inntekter (kundefordringer)	120 000	78 473
Forskudd inntekter (annen kortsiktig gjeld)	0	-1 447 007
Påløpte kostnader (annen kortsiktig gjeld)	0	-500 000
<b>Netto periodisering</b>	<b>120 000</b>	<b>-1 868 534</b>

Penneo DokumentID: CO51A-S03JW-V1004-TNEIE-04Z31-A1Y7Q



## PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

### Jan Olimb

Daglig leder/styremedlem

På vegne av: Gulbrandsen Olimb AS

Serienummer: 9578-5999-4-2100061

IP: 87.118.xxx.xxx

2022-06-16 12:49:48 UTC



### Arild Gulbrandsen

Styrets leder

På vegne av: Gulbrandsen Olimb AS

Serienummer: 9578-5998-4-1004966

IP: 87.118.xxx.xxx

2022-06-18 05:14:52 UTC



Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

#### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>

Penneo Dokumentnøkkel: C051A-S03JW-V1004-TNETE-04Z3T-A1Y7Q



# Deloitte.

Deloitte AS  
Trondhjemsvegen 3  
NO-2821 Gjøvik  
Norway

Tel: +47 400 34 100  
www.deloitte.no

Til generalforsamlingen i Gulbrandsen & Olimb AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

## Konklusjon

Vi har revidert Gulbrandsen & Olimb AS' årsregnskap som består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

## Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

## Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

## Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter

Deloitte refers to one or more of Deloitte Touche Tohmatsu Limited ("DTTL"), its global network of member firms, and their related entities (collectively, the "Deloitte organization"). DTTL (also referred to as "Deloitte Global") and each of its member firms and related entities are legally separate and independent entities, which cannot obligate or bind each other in respect of third parties. DTTL and each DTTL member firm and related entity is liable only for its own acts and omissions, and not those of each other. DTTL does not provide services to clients. Please see [www.deloitte.no](http://www.deloitte.no) to learn more.

© Deloitte AS

Registrert i Foretaksregisteret Medlemmer av Den norske Revisorforening  
Organisasjonsnummer: 980 211 282

Penneo Dokumentnøkkel: TWENL-LEBTS-DTYHW-IMGLF-XFNHZ-3CLLB



## Deloitte.

side 2  
Uavhengig revisors beretning -  
Gulbrandsen & Olimb AS

revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.

- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av årsregnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

Gjøvik, 15. juni 2022  
Deloitte AS

Jørund Hasle  
statsautorisert revisor

Penneo Dokumentnøkkel: TWENL-LEBTS-DTYHW-IMGLF-XFNHZ-3CLLB



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Jørund Hasle

Statsautorisert revisor

På vegne av: Deloitte AS

Serienummer: 9578-5999-4-938497

IP: 109.247.xxx.xxx

2022-06-18 06:59:35 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: TWENL-LEBTS-DTYHW-IMGLF-XFNHZ-3CLLB

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>