



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 828 745 832  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BYGGPARTNER KONTOR AS  
Forretningsadresse: Trålveien 50  
8013 BODØ

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Robert Hansen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.05.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 17.07.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		825 729	286 090
<b>Sum inntekter</b>		<b>825 729</b>	<b>286 090</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		275 943	275 943
Annen driftskostnad	1	170 841	77 530
<b>Sum kostnader</b>		<b>446 784</b>	<b>353 473</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>378 945</b>	<b>-67 383</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		9 826	0
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>9 826</b>	<b>0</b>
Annen rentekostnad		251 474	0
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>251 474</b>	<b>0</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-241 648</b>	<b>0</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>137 297</b>	<b>-67 383</b>
Skattekostnad	2, 3	23 563	1 225
<b>Årsresultat</b>		<b>113 734</b>	<b>-68 608</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		72 953	-68 608
Annen egenkapital		40 781	0
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>113 734</b>	<b>-68 608</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	2, 3	0	0
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4, 5	11 439 469	11 679 684
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	4, 5	285 824	321 552
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>11 725 293</b>	<b>12 001 236</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>11 725 293</b>	<b>12 001 236</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		99 465	0
Andre kortsiktige fordringer		0	1 786 299
<b>Sum fordringer</b>		<b>99 465</b>	<b>1 786 299</b>
<b>Investeringer</b>			
<b>Sum investeringer</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		155 846	460 929
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>155 846</b>	<b>460 929</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>255 311</b>	<b>2 247 228</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>11 980 604</b>	<b>14 248 465</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		1 000 000	1 000 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 000 000</b>	<b>1 000 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		40 781	0
Udekket tap		0	72 953
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>40 781</b>	<b>-72 953</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>1 040 781</b>	<b>927 047</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	4 892 855	5 000 000
Langsiktig konserngjeld	5	5 961 285	8 311 285
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>10 854 140</b>	<b>13 311 285</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>10 854 140</b>	<b>13 311 285</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		20 396	10 133
Betalbar skatt		23 563	0
Skyldige offentlige avgifter		41 724	0
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>85 683</b>	<b>10 133</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>10 939 823</b>	<b>13 321 418</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>11 980 604</b>	<b>14 248 465</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 678040

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 828 745 832  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BYGGPARTNER KONTOR AS  
Forretningsadresse: Trålveien 50  
8013 BODØ

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Robert Hansen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.05.2025

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 16.07.2025



Organisasjonsnr: 828 745 832  
BYGGPARTNER KONTOR AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		825 729	286 090
<b>Sum inntekter</b>		<b>825 729</b>	<b>286 090</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		275 943	275 943
Annen driftskostnad	1	170 841	77 530
<b>Sum kostnader</b>		<b>446 784</b>	<b>353 473</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>378 945</b>	<b>-67 383</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		9 826	0
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>9 826</b>	<b>0</b>
Annen rentekostnad		251 474	0
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>251 474</b>	<b>0</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-241 648</b>	<b>0</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>137 297</b>	<b>-67 383</b>
Skattekostnad	2, 3	23 563	1 225
<b>Årsresultat</b>		<b>113 734</b>	<b>-68 608</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		72 953	-68 608
Annen egenkapital		40 781	0
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>113 734</b>	<b>-68 608</b>



Organisasjonsnr: 828 745 832  
BYGGPARTNER KONTOR AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	2, 3	0	0
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4, 5	11 439 469	11 679 684
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	4, 5	285 824	321 552
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>11 725 293</b>	<b>12 001 236</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>11 725 293</b>	<b>12 001 236</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		99 465	0
Andre kortsiktige fordringer		0	1 786 299
<b>Sum fordringer</b>		<b>99 465</b>	<b>1 786 299</b>
<b>Investeringer</b>			
<b>Sum investeringer</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		155 846	460 929
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>155 846</b>	<b>460 929</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>255 311</b>	<b>2 247 228</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>11 980 604</b>	<b>14 248 465</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital  
Innskutt egenkapital



Aksjekapital	1 000 000	1 000 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>	<b>1 000 000</b>	<b>1 000 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>		
Annen egenkapital	40 781	0
Udekket tap	0	72 953
<b>Sum opptjent egenkapital</b>	<b>40 781</b>	<b>-72 953</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>1 040 781</b>	<b>927 047</b>
<b>Gjeld</b>		
<b>Langsiktig gjeld</b>		
Sum avsetninger for forpliktelseser	0	0
<b>Annen langsiktig gjeld</b>		
Gjeld til		
kredittinstitusjoner 5	4 892 855	5 000 000
Langsiktig konserngjeld 5	5 961 285	8 311 285
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	<b>10 854 140</b>	<b>13 311 285</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>10 854 140</b>	<b>13 311 285</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Leverandørgjeld	20 396	10 133
Betalbar skatt	23 563	0
Skyldige offentlige avgifter	41 724	0
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>85 683</b>	<b>10 133</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>10 939 823</b>	<b>13 321 418</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>11 980 604</b>	<b>14 248 465</b>



Organisasjonsnr: 828 745 832  
BYGGPARTNER KONTOR AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Leieavtaler er ikke balanseført. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

## Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum

Beløp

## Note





**Note**

5

**Gjeld**

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt  
4285700.00

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler  
5000000.00

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler  
12001236.00

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld



Årsregnskap for  
**BYGGPARTNER KONTOR AS**  
828745832  
Regnskapsår  
01.01.2024 - 31.12.2024



BYGGPARTNER KONTOR AS  
828 745 832

### Resultatregnskap

	Note	2024	2023
<b>Driftsinntekter</b>			
Annen driftsinntekt		825 729	286 090
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>825 729</b>	<b>286 090</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		-275 943	-275 943
Annen driftskostnad	1	-170 841	-77 530
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>-446 784</b>	<b>-353 473</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>378 945</b>	<b>-67 383</b>
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		9 826	0
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>9 826</b>	<b>0</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		-251 474	0
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>-251 474</b>	<b>0</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-241 648</b>	<b>0</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>137 297</b>	<b>-67 383</b>
Skattekostnad	2, 3	-23 563	-1 225
<b>Årsresultat</b>		<b>113 734</b>	<b>-68 608</b>
<b>Overføringer</b>			
Annen egenkapital		40 781	0
Udekket tap		72 953	-68 608
<b>Sum overføringer</b>		<b>113 734</b>	<b>-68 608</b>



BYGGPARTNER KONTOR AS  
828 745 832

## Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4, 5	11 439 469	11 679 684
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	4, 5	285 824	321 552
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>11 725 293</b>	<b>12 001 236</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>11 725 293</b>	<b>12 001 236</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		99 465	0
Andre kortsiktige fordringer		0	1 786 299
<b>Sum fordringer</b>		<b>99 465</b>	<b>1 786 299</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		155 846	460 929
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>155 846</b>	<b>460 929</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>255 311</b>	<b>2 247 228</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>11 980 604</b>	<b>14 248 465</b>



BYGGPARTNER KONTOR AS  
828 745 832

## Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		1 000 000	1 000 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 000 000</b>	<b>1 000 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		40 781	0
Udekket tap		0	-72 953
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>40 781</b>	<b>-72 953</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>1 040 781</b>	<b>927 047</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	4 892 855	5 000 000
Langsiktig konserngjeld	5	5 961 285	8 311 285
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>10 854 140</b>	<b>13 311 285</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		20 396	10 133
Betalbar skatt		23 563	0
Skyldige offentlige avgifter		41 724	0
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>85 683</b>	<b>10 133</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>10 939 823</b>	<b>13 321 418</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>11 980 604</b>	<b>14 248 465</b>

BODØ, 20.05.2025

Robert Hansen  
styrets leder



BYGGPARTNER KONTOR AS  
828 745 832

## Noter

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Leieavtaler er ikke balanseført.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

#### Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

#### Note 2 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2024	2023
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	23 563	0
+/- Endringer i utsatt skatt/utsatt skattefordel	0	1 225
<b>Skattekostnad</b>	<b>23 563</b>	<b>1 225</b>



## BYGGPARTNER KONTOR AS

828 745 832

### Skattepliktig inntekt

Resultat før skatt	137 297	-67 383
+/- Endring i midlertidige forskjeller	30 449	12 314
- Anvendelse av fremførbart underskudd	-60 640	0
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>107 107</b>	<b>-55 069</b>

### Betalbar skatt i balansen

Betalbar skatt på årets resultat	23 563	0
<b>Betalbar skatt i balansen</b>	<b>23 563</b>	<b>0</b>

## Note 3 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2024	31.12.2024	Endring
Anleggsmidler	-12 314	-42 764	30 449
Fremførbart underskudd	-60 640	0	-60 640
<b>Netto forskjeller</b>	<b>-72 954</b>	<b>-42 764</b>	<b>-30 191</b>
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	72 954	42 764	30 191
<b>Sum midlertidige forskjeller som inngår i grunnlag for utsatt skatt/skattefordel</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Utsatt skatt 31.12.2024 basert på 22 %</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

## Note 4 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	12 277 179
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
<b>Anskaffelseskost 31.12.</b>	<b>12 277 179</b>
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-551 886
<b>Balanseført verdi per 31.12.</b>	<b>11 725 293</b>
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	275 943

## Note 5 - Gjeld og garantiforpliktelser

	Beløp
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	4 285 700
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	5 000 000
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	12 001 236
Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført	0