



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	914 980 186
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	VEST UTLEIE HOLDING AS
Forretningsadresse:	Møllendalsveien 65C 5009 BERGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2021 - 31.12.2021
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Ståle Gudmund Simonsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	25.04.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 08.06.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	165 799	165 397
Sum kostnader		165 799	165 397
Driftsresultat		-165 799	-165 397
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap	3	14 680 571	15 933 287
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	3	2 886 033	11 432 042
Annen renteinntekt		2 554 080	820
Annen finansinntekt		4 458	3 889
Sum finansinntekter		20 125 142	27 370 037
Rentekostnad til foretak i samme konsern	3	95 257	1 262 533
Annen rentekostnad		7 497 211	12 652 163
Sum finanskostnader		7 592 468	13 914 696
Netto finans		12 532 674	13 455 341
Ordinært resultat før skattekostnad		12 366 875	13 289 944
Skattekostnad	4	848 421	
Ordinært resultat etter skattekostnad		11 518 454	13 289 944
Årsresultat		11 518 454	13 289 944
Årsresultat etter minoritetsinteresser		11 518 454	13 289 944
Totalresultat		11 518 454	13 289 944
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		11 518 454	13 289 944
Sum overføringer og disponeringer	6	11 518 454	13 289 944



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	3, 7	162 316 214	162 193 029
Lån til foretak i samme konsern	3	178 231 792	337 294 061
Andre langsiktige fordringer			9 682 520
Sum finansielle anleggsmidler		340 548 005	509 169 610
Sum anleggsmidler		340 548 005	509 169 610
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	3	10 880 297	3 348 124
Sum fordringer		10 880 297	3 348 124
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		41 760 443	14 844 690
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		41 760 443	14 844 690
Sum omløpsmidler		52 640 740	18 192 814
SUM EIENDELER		393 188 746	527 362 424
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 6	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Annen egenkapital	6	55 907 157	44 737 807
Sum opptjent egenkapital		55 907 157	44 737 807
Sum egenkapital		56 007 157	44 837 807
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	331 232 206	412 261 000
Øvrig langsiktig gjeld	3	1 324 552	63 203 111
Sum annen langsiktig gjeld		332 556 758	475 464 111
Sum langsiktig gjeld		332 556 758	475 464 111
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		105 934	236 940
Annen kortsiktig gjeld	3	4 518 897	6 823 566
Sum kortsiktig gjeld		4 624 831	7 060 506
Sum gjeld		337 181 589	482 524 617
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		393 188 746	527 362 424



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 235773

Enheten

Organisasjonsnummer: 914 980 186
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VEST UTLEIE HOLDING AS
Forretningsadresse: Møllendalsveien 65C
5009 BERGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ståle Gudmund Simonsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.04.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 18.05.2022



Organisasjonsnr: 914 980 186
VEST UMLEIE HOLDING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	165 799	165 397
Sum kostnader		165 799	165 397
Driftsresultat		-165 799	-165 397
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap	3	14 680 571	15 933 287
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	3	2 886 033	11 432 042
Annen renteinntekt		2 554 080	820
Annen finansinntekt		4 458	3 889
Sum finansinntekter		20 125 142	27 370 037
Rentekostnad til foretak i samme konsern	3	95 257	1 262 533
Annen rentekostnad		7 497 211	12 652 163
Sum finanskostnader		7 592 468	13 914 696
Netto finans		12 532 674	13 455 341
Ordinært resultat før skattekostnad		12 366 875	13 289 944
Skattekostnad	4	848 421	
Ordinært resultat etter skattekostnad		11 518 454	13 289 944
Årsresultat		11 518 454	13 289 944
Årsresultat etter minoritetsinteresser		11 518 454	13 289 944
Totalresultat		11 518 454	13 289 944
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		11 518 454	13 289 944
Sum overføringer og disponeringer	6	11 518 454	13 289 944



Organisasjonsnr: 914 980 186
VEST UTTLEIE HOLDING AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2021** **2020**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap 3, 7		162 316 214	162 193 029
Lån til foretak i samme konsern 3		178 231 792	337 294 061
Andre langsiktige fordringer			9 682 520
Sum finansielle anleggsmidler		340 548 005	509 169 610
Sum anleggsmidler		340 548 005	509 169 610

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige fordringer 3		10 880 297	3 348 124
Sum fordringer		10 880 297	3 348 124

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		41 760 443	14 844 690
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		41 760 443	14 844 690
Sum omløpsmidler		52 640 740	18 192 814
SUM EIENDELER		393 188 746	527 362 424

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 5, 6		100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 6		55 907 157	44 737 807
Sum opptjent egenkapital		55 907 157	44 737 807
Sum egenkapital		56 007 157	44 837 807



Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	7	331 232 206	412 261 000
Øvrig langsiktig gjeld	3	1 324 552	63 203 111
Sum annen langsiktig gjeld		332 556 758	475 464 111
Sum langsiktig gjeld		332 556 758	475 464 111
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			
		105 934	236 940
Annen kortsiktig gjeld	3	4 518 897	6 823 566
Sum kortsiktig gjeld		4 624 831	7 060 506
Sum gjeld		337 181 589	482 524 617
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		393 188 746	527 362 424



Organisasjonsnr: 914 980 186
VEST UMLEIE HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

2

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Årsregnskap 2021

Vest Utleie Holding AS

Revisjonsberetning
Resultatregnskap
Balanse
Noter

Org.nr.: 914 980 186



Medlemmer i
Den norske Revisorforening

Ansvarlige revisorer:
Knut Ivar Buck Bråthen
Statsautorisert revisor

Sivert Smedsvig
Statsautorisert revisor

Svein-Egil Rydland
Statsautorisert revisor

Til generalforsamlingen i Vest Utleie Holding AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert Vest Utleie Holding AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 11 518 454. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.



Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Bergen, 25.april 2022

Olstad Revisjon AS

Knut Bråthen (elektronisk signert)

Statsautorisert revisor

Penneo Dokumentnøkkel: 8W556-EMBPS-JD47F-CC0V8-QYCF1-FE8HZ



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Knut Ivar Buck Bråthen

Statsautorisert revisor

På vegne av: Olstad Revisjon AS

Serienummer: 9578-5999-4-1061527

IP: 195.204.xxx.xxx

2022-04-26 07:08:58 UTC



Penneo DokumentID: 8W556-EMBPS-ID47F-CC0V8-QYCF1-FE8HZ

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>



Resultat			
Vest Utleie Holding AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2021	2020
Annen driftskostnad	2	165 799	165 397
Sum driftskostnader		165 799	165 397
Driftsresultat		-165 799	-165 397
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap	3	14 680 571	15 933 287
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	3	2 886 033	11 432 042
Annen renteinntekt		2 554 080	820
Annen finansinntekt		4 458	3 889
Rentekostnad til foretak i samme konsern	3	95 257	1 262 533
Annen rentekostnad		7 497 211	12 652 163
Resultat av finansposter		12 532 674	13 455 341
Resultat før skattekostnad		12 366 875	13 289 944
Skattekostnad	4	848 421	0
Ordinært resultat		11 518 454	13 289 944
Årsresultat		11 518 454	13 289 944
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		11 518 454	13 289 944
Sum overføringer	6	11 518 454	13 289 944
Vest Utleie Holding AS		Side 2	

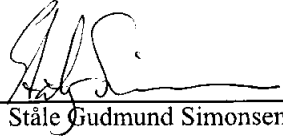
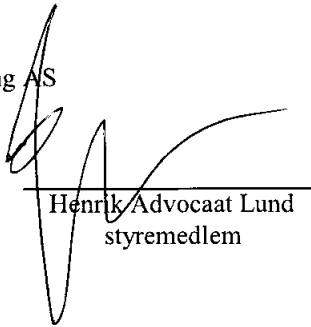


Balanse			
Vest Utleie Holding AS			
Eiendeler	Note	2021	2020
Anleggsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i datterselskap	3, 7	162 316 214	162 193 029
Lån til foretak i samme konsern	3	178 231 792	337 294 061
Andre langsiktige fordringer		0	9 682 520
Sum finansielle anleggsmidler		340 548 005	509 169 610
Sum anleggsmidler		340 548 005	509 169 610
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	3	10 880 297	3 348 124
Sum fordringer		10 880 297	3 348 124
Bankinnskudd, kontanter o.l.		41 760 443	14 844 690
Sum omløpsmidler		52 640 740	18 192 814
Sum eiendeler		393 188 746	527 362 424
Vest Utleie Holding AS			Side 3



Balanse			
Vest Utleie Holding AS			
Egenkapital og gjeld	Note	2021	2020
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 6	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	55 907 157	44 737 807
Sum opptjent egenkapital		55 907 157	44 737 807
Sum egenkapital		56 007 157	44 837 807
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	331 232 206	412 261 000
Øvrig langsiktig gjeld	3	1 324 552	63 203 111
Sum annen langsiktig gjeld		332 556 758	475 464 111
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		105 934	236 940
Annen kortsiktig gjeld	3	4 518 897	6 823 566
Sum kortsiktig gjeld		4 624 831	7 060 506
Sum gjeld		337 181 589	482 524 617
Sum egenkapital og gjeld		393 188 746	527 362 424

Bergen, 25.04.2022
Styret i Vest Utleie Holding AS

 Ståle Gudmund Simonsen styreleder	 Henrik Advocaat Lund styremedlem
---	---

Vest Utleie Holding AS Side 4



Vest Utleie Holding AS Noter til årsregnskap 2021

Note 1: Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. De unntaksregler som gjelder for små foretak er anvendt der annet ikke er angitt i regnskapsprinsipper.

Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Leieinntekter inntektsføres i takt med opptjeningsperioden. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, det vil si at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen ett år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Kortsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring. Kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskaper.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlenes forventede levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved vår anskaffelse av driftsmidlet.

Aksjer i datterselskap og tilknyttede selskaper

Datterselskap er selskap der morselskapet har kontroll, og dermed bestemmende innflytelse på enhetens finansielle og operasjonelle strategi, normalt ved å eie mer enn halvparten av den stemmeberettigede kapitalen. Oversikt over selskap som er datterselskap er angitt i nummerert note til regnskapet.

Aksjer i datterselskaper vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Kostprisen økes når morselskapet tilfører datterselskapet økt egenkapital ved kapitalutvidelse, eller når det gis konsernbidrag fra morselskapet til datterselskapet. Mottatt utbytte og konsernbidrag resultatføres i utgangspunktet som inntekt, men bare i den grad mottatt utbytte og konsernbidrag ikke i vesentlig grad overstiger vår andel av opptjent egenkapital i selskapet i vår eiertid. Mottatt utbytte som etter denne vurderingen ikke blir inntektsført, vil føres som en reduksjon av anskaffelseskost. Morselskapet regnskapsfører utbytte og konsernbidrag det samme året som datterselskapet avsetter beløpet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetningen til tap er gjort på grunnlag av individuell vurdering av fordringene.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt.

Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode, er utlignet og nettoført. Utsatt skatt på evt merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.

Note 2: Ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.v.

Selskapet har ingen ansatte.



Vest Utleie Holding AS

Noter til årsregnskap 2021

Note 3: Konsernselskap/ Nærstående selskap

	Anskaffelsestidspunkt	Bokført verdi	Forr.kontor	Eierandel/ Stemmerett
AS Eidsvåg Fabrikker	30.06.2016	2 118 320	Bergen	100 %
Nye Eidsvåg Fabrikker AS	24.02.2016	51 774 371	Bergen	100 %
Eidsvåg Fabrikker Utvikling AS	07.10.2016	72 664 221	Bergen	100 %
Skuteviksboder AS	15.10.2017	9 638 429	Bergen	100 %
Vollane I AS	04.05.2018	19 685 558	Bergen	100 %
Kirketomten AS	04.05.2018	6 435 314	Bergen	100 %
Sum		162 316 214		

	Anskaff. Tidsp.	Salgstidsp.	Kostpris	Salgspris	Gevinst
Christies gate 13 AS	08.11.2019	30.03.2021	2 535 750	6 336 024	3 800 274
Sum			2 535 750	6 336 024	3 800 274

Mellomværende med selskap i samme konsern:

	2021	2020	Rente
Langsiktig fordring til konsernselskap			
EF EN AS	10 360 634	9 682 520	191 114
Kirketomten	-	16 842	-
Nye Eidsvåg Fabrikker AS	11 723 769	24 205 702	360 271
Eidsvåg Fabrikker Utvikling AS	82 037 431	85 822 997	1 653 402
Skuteviksboder AS	17 924 548	9 992 612	271 936
Christies gate 13 AS (solgt i 2021)	-	203 122 837	-
Midgard Gruppen AS	36 337 445	-	124 205
Vollane I AS	19 847 964	14 133 071	285 105
Sum:	178 231 792	346 976 581	2 886 033

Kortsiktig fordring til konsernselskap			
Eidsvåg Fabrikker Utvikling AS	3 620 278	714 923	-
Nye Eidsvåg Fabrikker AS	7 049 714	-	-
Kirketomten AS	210 305	184 413	-
Vollane I AS	-	2 448 788	-
Sum:	10 880 297	3 348 124	-

Langsiktig gjeld til konsernselskap			
Kirketomten AS	23 745	-	-
Midgard Gruppen AS	-	31 140 462	80 226
AS Eidsvåg Fabrikker	1 300 807	918 776	15 031
Sum:	1 324 552	32 059 238	95 257

Kortsiktig gjeld til konsernselskap			
Eidsvåg Fabrikker Utvikling AS	-	1 694 891	-
AS Eidsvåg Fabrikker	711 960	-	-
Vollane I AS	2 696 931	-	-
EF EN AS	447 569	-	-
Nye Eidsvåg Fabrikker AS	-	4 000 000	-
Sum:	3 856 460	5 694 891	-

Mellomværende er renteberegnet med 2 % der rente er oppgitt. Hele den langsiktige fordringen/gjelden forfaller senere enn fem år etter balansedagen.

- Av mellomværende er det avgitt kr 711 960,- i konsernbidrag til AS Eidsvåg Fabrikker, med skattemessig virkning.
- Av mellomværende er det avgitt kr 2 696 931,- i konsernbidrag til Vollane I AS, med skattemessig virkning.
- Av mellomværende er det avgitt kr 447 569,- i konsernbidrag til EF EN AS, med skattemessig virkning.
- Av mellomværende er det mottatt kr 3 620 278,- i konsernbidrag fra Eidsvåg Fabrikker Utvikling AS, med skattemessig virkning.
- Av mellomværende er det mottatt kr 7 049 714,- i konsernbidrag fra Nye Eidsvåg Fabrikker AS, med skattemessig virkning.
- Av mellomværende er det mottatt kr 210 305,- i konsernbidrag fra Kirketomten AS, med skattemessig virkning.

Vest Utleie Holding AS inngår i konsernregnskapet til Midgard Gruppen AS. Midgard Gruppen AS sin forretningsadresse er Møllendalsveien 65C, 5009 Bergen.



Vest Utleie Holding AS

Noter til årsregnskap 2021

Note 4: Skatt

	2021	2020
Resultat før skattekostnad	12 366 875	13 289 944
Permanente forskjeller	-14 680 571	-15 933 287
Skattemssig resultat ANS-andel	-	-
Endring midlertidige forskjeller jf spes under	-43 644	-54 555
Ytet konsernbidrag	-3 856 460	-
Mottatt konsernbidrag	10 880 297	3 348 124
Anvendt underskudd	-4 666 497	-650 226
Grunnlag betalbar skatt	-	-
Skatt 22%	-	-
Betalbar skatt på årets resultat	-	-

Grunnlag utsatt skatt:

	2021	2020	Endring
Forskjeller som utlignes:			
Anleggsmidler	-	-	-
Omløpsmidler	-	-	-
Gevinst- og tapskonto	-174 578	-218 222	-43 644
Sum forskjeller	-174 578	-218 222	-43 644

Underskudd til fremføring	0	-4 666 497	-4 666 497
Grunnlag utsatt skatt/utsatt skattefordel	-174 578	-4 884 719	-4 710 141

Utsatt skatt/Utsatt skattefordel	-38 407	-1 074 638	-1 036 231
----------------------------------	---------	------------	------------

Utsatt skattefordel er ikke oppført i balansen ihht god regnskapsskikk.

Årets skattekostnad

	2021
Betalbar skatt	0
For mye avsatt tidligere	0
Skatt av konsernbidrag	848 421
Endring utsatt skatt	0
Sum skattekostnad	848 421

Note 5: Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen i selskapet per 31.12.2021 består av en aksjeklasse:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100 000	1	100 000

Eierstruktur

Aksjonærer i selskapet per 31.12.2021 var:

	Antall aksjer	Eierandel	Stemmerett
Midgard Gruppen AS	100 000	100 %	100 %
Totalt antall aksjer	100 000	100 %	100 %

Selskapet eier ingen egne aksjer per 31.12.2021.

Note 6: Egenkapital

	Aksjekapital	Annen EK	Sum EK
Egenkapital per 31.12.2020	100 000	44 737 807	44 837 807
Avgitt konsernbidrag	-	(349 104)	(349 104)
Årets resultat	-	11 518 454	11 518 454
Egenkapital per 31.12.2021	100 000	55 907 157	56 007 157

Note 7: Langsiktig gjeld/pantstillelse mv.

Selskapet hadde pr 31.12.2021 gjeld på kr 331 232 206 til kredittinstitusjoner som forfaller mer enn 5 år frem i tid.

Selskapets langsiktige gjeld er sikret med pant i eiendom hos datterselskaper.

Bokført verdi i datterselskaper på pantsatte midler pr 31.12.2021 utgjorde kr 190 619 057.

Selskapets langsiktige gjeld er også sikret med kausjonerklæring fra morselskapet, Midgard Gruppen AS.