



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 925 627 127
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VIKEN EIENDOM OG UTLEIE AS
Forretningsadresse: Holterveien 7
1448 DRØBAK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 10.07.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Abdullah Rashid Hassan
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.08.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 23.06.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		101 250	
Sum inntekter		101 250	
Kostnader			
Annen driftskostnad	4	85 962	
Sum kostnader		85 962	
Driftsresultat		15 288	
Netto finans			
Ordinært resultat før skattekostnad		15 288	0
Skattekostnad på ordinært resultat	5	3 363	
Ordinært resultat etter skattekostnad		11 925	0
Årsresultat		11 925	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		11 925	
Overføringer og disponeringer			
Overført annen egenkapital	6	11 925	
Sum overføringer og disponeringer		11 925	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		40 000	
Andre fordringer		119 753	
Sum fordringer		159 753	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	2	2 744	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 744	
Sum omløpsmidler		162 498	0
SUM EIENDELER		162 498	0
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3,6	40 000	
Sum innskutt egenkapital		40 000	
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	11 925	
Sum opptjent egenkapital		11 925	
Sum egenkapital		51 925	0



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5	176	
Sum avsetninger for forpliktelser		176	
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		176	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 210	
Betalbar skatt	5	3 187	
Annen kortsiktig gjeld	7	106 000	
Sum kortsiktig gjeld		110 397	
Sum gjeld		110 573	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		162 498	0



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 694864

Enheten

Organisasjonsnummer: 925 627 127
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VIKEN EIENDOM OG UTLEIE AS
Forretningsadresse: Holterveien 7
1448 DRØBAK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 10.07.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Abdullah Rashid Hassan
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.08.2021

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 30.08.2021

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 925 627 127
VIKEN EIENDOM OG UMLEIE AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		101 250	
Sum inntekter		101 250	
Kostnader			
Annen driftskostnad	4	85 962	
Sum kostnader		85 962	
Driftsresultat		15 288	
Netto finans			
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	5	3 363	0
Ordinært resultat etter skattekostnad		11 925	0
Årsresultat		11 925	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser			
		11 925	
Overføringer og disponeringer			
Overført annen egenkapital	6	11 925	
Sum overføringer og disponeringer		11 925	



Organisasjonsnr: 925 627 127
VIKEN EIENDOM OG UMLEIE AS

BALANSE

<u>Beløp i: NOK</u>	<u>Note</u>	<u>2020</u>	<u>2019</u>
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		40 000	
Andre fordringer		119 753	
Sum fordringer		159 753	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	2	2 744	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 744	
Sum omløpsmidler		162 498	0
SUM EIENDELER		162 498	0
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3,6	40 000	
Sum innskutt egenkapital		40 000	
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	11 925	
Sum opptjent egenkapital		11 925	
Sum egenkapital		51 925	0
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5	176	
Sum avsetninger for forpliktelser		176	
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		176	0



Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 210	
Betalbar skatt	5	3 187	
Annen kortsiktig gjeld	7	106 000	
Sum kortsiktig gjeld		110 397	
Sum gjeld		110 573	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		162 498	0



Organisasjonsnr: 925 627 127
VIKEN EIENDOM OG UMLEIE AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	40.00	1000.00	40000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Rune Marthinsen	10.00	25.00%	Ordinære aksjer
Erik Georg Sannes	10.00	25.00%	Ordinære aksjer
Abdullah Rashid Hassan	10.00	25.00%	Ordinære aksjer
Balbinder Singh	10.00	25.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	40.00	100.00%

Note

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



Noter 2020

Viken Eiendom og Utleie AS
Organisasjonsnr. 925 627 127

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er utarbeidet i samsvar med regnskapslovens alminnelige bestemmelser samt god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter og kostnader

Inntektsføring ved salg av varer og tjenester skjer på leveringstidspunktet. Inntekter er vurdert til virkelig verdi av vederlaget, fratrukket merverdiavgift, returer og rabatter. Kostnadsføring skjer i samme periode som tilhørende inntekt.

Hovedregler for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Fordringer

Langsiktige fordringer vurderes til anskaffelseskostnad med mindre virkelig verdi er lavere, og forventet tap ikke ansees å være av forbigående art.

Kundefordringer og andre kortsiktige fordringer vurderes til pålydende etter fradrag for forventet tap. For kundefordringer gjøres det en uspesifisert avsetning for forventet tap. Andre kortsiktige fordringer vurderes individuelt.

Gjeld

Langsiktig og kortsiktig gjeld er vurdert til nominelt beløp på etableringstidspunktet fratrukket avdrag og nedbetaling.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet består av betalbar skatt som forfaller i neste regnskapsår samt eventuell endring i utsatt skatt, med mindre annet er opplyst i egen note. Utsatt skatt er beregnet på grunnlag av midlertidige forskjeller og eventuelt framført ligningsmessig underskudd ved slutten av regnskapsåret. Skatteøkende (positive) og skattereduserende (negative) midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



Note 2 - Bankinnskudd

Selskapet har ikke bundne midler pr 31.12.2020.

Note 3 - Aksjekapital og aksjonærer

Aksjekapital pr. 31.12.20

Klasse	Antall	Pålydende pr. aksje	Aksjekapital
Ordinære aksjer	40	1 000,00	40 000,00
Sum	40		40 000,00

Navn	Rolle	Aksjeklasse	Antall aksjer	Eierandel	Stemmeandel
Rune Marthinsen	Styremedlem	Ordinære aksjer	10	25,00	25,00
Erik Georg Sannes	Styreleder	Ordinære aksjer	10	25,00	25,00
Abdullah Rashid Hassan	Daglig leder	Ordinære aksjer	10	25,00	25,00
Balbinder Singh	Styremedlem	Ordinære aksjer	10	25,00	25,00
Sum			40	100,00	100,00

Note 4 - Lønnskostnader mv.

Foretaket har ikke hatt ansatte i regnskapsåret.

Opplysning om obligatorisk tjenstepensjon

Foretaket er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.



Note 5 - Skatt

Årets skattekostnad består av:	2020	2019
Betalbar skatt	3 187	0
For mye eller for lite avsatt skatt forrige år	0	0
Endring i utsatt skatt/utsatt skattefordel	176	0
Skattekostnad	3 363	0
Skattegrunnlag	2020	2019
Ordinært resultat før skattekostnad	15 288	0
Ekstraordinært resultat før skattekostnad	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	-800	0
Permanente forskjeller	0	0
3 % skattefrie inntekter etter fritaksmetoden	0	0
Anvendelse av fremførbart underskudd	0	0
Årets skattegrunnlag	14 488	0
	2020	2019
Betalbar skatt av årets skattegrunnlag	3 187	0
Balanseført betalbar skatt	3 187	0

Note 6 - Egenkapital

	Aksjekapital	Opptjent egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital 01.01.2020			
Årsresultat		11 925	11 925
Kontantinnskudd	40 000		40 000
Egenkapital 31.12.2020	40 000	11 925	51 925

Note 7 - Annen kortsiktig gjeld

Herav gjeld til aksjonær, kr 6 000. Beløpet er ikke renteberegnet i 2020.