



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 981 458 109  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ÅSAVEIEN 7 VII AS  
Forretningsadresse: c/o Adv.firm. Horgen og Horgen AS  
Karl Johans gate 25  
0159 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Martin Horgen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.06.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 29.07.2022



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		41 165	40 879
<b>Sum inntekter</b>		<b>41 165</b>	<b>40 879</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>41 165</b>	<b>40 879</b>
<b>Netto finans</b>			
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>41 165</b>	<b>40 879</b>
Skattekostnad på ordinært resultat		9 042	8 976
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>32 123</b>	<b>31 903</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>32 123</b>	<b>31 903</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Konsernbidrag		32 058	31 824
Overføringer til/fra annen egenkapital		65	79
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>32 123</b>	<b>31 903</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		1 704 823	1 704 823
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>1 704 823</b>	<b>1 704 823</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 704 823</b>	<b>1 704 823</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 704 823</b>	<b>1 704 823</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital		100 000	100 000
Overkurs		846 784	846 784
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>946 784</b>	<b>946 784</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		17 877	17 812
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>17 877</b>	<b>17 812</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>964 661</b>	<b>964 596</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt		246 098	246 098
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>246 098</b>	<b>246 098</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld		494 064	494 208
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>494 064</b>	<b>494 208</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>740 162</b>	<b>740 306</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>740 162</b>	<b>740 306</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 704 823</b>	<b>1 704 902</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 559481

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 981 458 109  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ÅSAVEIEN 7 VII AS  
Forretningsadresse: c/o Adv.firm. Horgen og Horgen AS  
Karl Johans gate 25  
0159 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Martin Horgen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.06.2021

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 12.07.2021



Organisasjonsnr: 981 458 109  
ÅSAVEIEN 7 VII AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		41 165	40 879
<b>Sum inntekter</b>		<b>41 165</b>	<b>40 879</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>41 165</b>	<b>40 879</b>
<b>Netto finans</b>			
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>41 165</b>	<b>40 879</b>
Skattekostnad på ordinært resultat		9 042	8 976
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>32 123</b>	<b>31 903</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>32 123</b>	<b>31 903</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Konsernbidrag		32 058	31 824
Overføringer til/fra annen egenkapital		65	79
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>32 123</b>	<b>31 903</b>



Organisasjonsnr: 981 458 109  
ÅSAVEIEN 7 VII AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		1 704 823	1 704 823
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>1 704 823</b>	<b>1 704 823</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 704 823</b>	<b>1 704 823</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 704 823</b>	<b>1 704 823</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital		100 000	100 000
Overkurs		846 784	846 784
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>946 784</b>	<b>946 784</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		17 877	17 812
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>17 877</b>	<b>17 812</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>964 661</b>	<b>964 596</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt		246 098	246 098
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>246 098</b>	<b>246 098</b>
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		494 064	494 208
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>494 064</b>	<b>494 208</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>740 162</b>	<b>740 306</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>740 162</b>	<b>740 306</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 704 823</b>	<b>1 704 902</b>



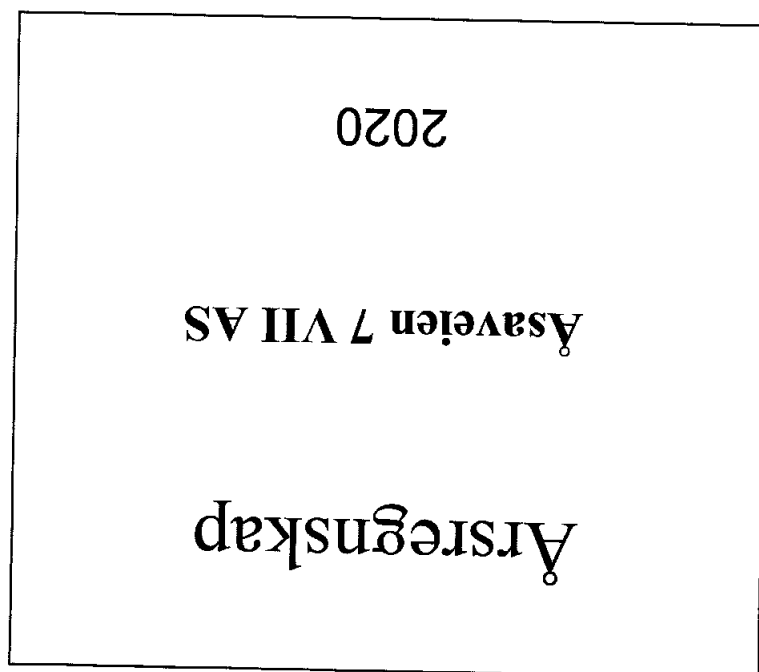
Organisasjonsnr: 981 458 109  
ÅSAVEIEN 7 VII AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00





## Asaveien 7 VII AS Resultatregnskap

	2020	2019
NOTE DRIFTSINNTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER		
1 Leinntekter	41 165	40 879
Sum driftsinntekter	41 165	40 879
Driftsresultat	41 165	40 879
5 Resultat før skattekostnad	41 165	40 879
Skattekostnad	9 042	8 976
ÅRSRESULTAT	32 123	31 903
OVERFØRINGER		
Konsernbidrag	32 058	31 824
Overført annen egenkapital	65	79
Sum overføringer	32 123	31 903



**Asaveien 7 VII AS  
Balanse pr 31. desember**

	2020	2019
<b>NOTE EIENDELER</b>		
<b>6</b>		
Anleggsmidler	1 704 823	1 704 823
Varige driftsmidler	1 704 823	1 704 823
Løligheter	1 704 823	1 704 823
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>1 704 823</b>	<b>1 704 823</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>	<b>1 704 823</b>	<b>1 704 823</b>
<b>SUM EIENDELER</b>	<b>1 704 823</b>	<b>1 704 823</b>
<b>3/4</b>		
Egenkapital	100 000	100 000
Innskutt egenkapital	846 784	846 784
Selskapskapital (100 aksjer à kr 100)	946 784	946 784
Sum innskutt egenkapital	17 812	17 812
Oppfent egenkapital	17 812	17 812
Annen egenkapital	17 812	17 812
Sum oppfent egenkapital	964 661	964 596
<b>5</b>		
Gjeld	246 098	246 098
Avsetning for forpliktelses	246 098	246 098
Utsatt skatt	494 064	494 208
Sum avsetning for forpliktelses	740 162	740 306
Kortsiktig gjeld	494 064	494 208
Gjeld til konsernselskaper	494 064	494 208
Sum kortsiktig gjeld	1 704 823	1 704 902
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>1 704 823</b>	<b>1 704 902</b>

Oslø, 12. juni 2021

Styret for Asaveien 7 VII AS

Per Gullik Horgen

Mette Horgen



## Asaveien 7 VII AS Noter til regnskapet 2020

### Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven av 1998. Regnskapsprinsippene beskrives nedenfor.

**Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld**  
Eiendeler bestemte til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

### Note 2 Lønnskostnad, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte mm

Det har ikke vært noen ansatte i selskapet i 2020. Det er ikke kostnadsført honorar til styrets medlemmer i 2020. Selskapet plikter ikke å ha pensjonsordning i henhold til lov om tjenestepensjon.

### Revisor

Selskapet har travalt revisjon.

### Note 3 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Samtlige aksjer i selskapet eies av Asaveien 7 AS, som har tilknytning til styremedlem Mette og Per Gullik Horgen.

### Note 4 Egenkapital

	Akse- kapital	Overkurs fond	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital 1. januar 2020	100 000	846 784	17 812	964 596
Årets resultat			32 123	32 123
Netto avgitt konsernbidrag			-32 058	-32 058
Avgitt konsernbidrag uten skatteeffekt				0
Egenkapital 31. desember 2020	100 000	846 784	17 877	964 661



**Asaveien 7 VII AS**  
**Noter til regnskapet 2020**

**Note 5 Skattekostnad**

	2020	2019
Resultat før skattekostnad	41 165	40 879
Permanente forskjeller:		
Avgitt konsernbidrag	-41 100	-40 800
Endring midlertidige forskjeller		
Grunnlag betalbar skatt	65	79
Skattesats	22 %	22 %
Betalbar skatt	0	0
Midlertidige forskjeller per 31.12		
Driftsmidler	1 118 628	1 118 628
Grunnlag utsatt skatt	1 118 628	1 118 628
Utsatt skatteforpliktelse	246 098	246 098
<b>Årets skattekostnad</b>	<b>9 042</b>	<b>8 976</b>
Beregnet skatt av avgitt konsernbidrag	9 042	8 976
Effekt av endret skattesats	-	-
Årets skattekostnad	9 042	8 976

**Note 6 Leiligheter**

Seiskapet eier 2 leiligheter i Asaveien 7 som leies ut til morselskapet Asaveien 7 AS. Leilighetene er balansført til kostpris. Leilighetene er pantsatt som sikkerhet for lån fra DNB til morselskapet.