



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 913 651 960
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: PGE EIENDOM AS
Forretningsadresse: Kastellgata 8C
4514 MANDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Gøran Skaar
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.01.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 12.07.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt			1 468 709
Sum inntekter			1 468 709
Kostnader			
Varekostnad			149 837
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	6		
Annen driftskostnad	2	10 283	1 013 424
Sum kostnader		10 283	1 163 260
Driftsresultat		-10 283	305 449
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			4 308
Sum finansinntekter			4 308
Annen rentekostnad			55 721
Sum finanskostnader			55 721
Netto finans			-51 413
Ordinært resultat før skattekostnad		-10 283	254 036
Skattekostnad på ordinært resultat	4	-2 263	55 889
Ordinært resultat etter skattekostnad		-8 020	198 147
Årsresultat		-8 020	198 147
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-8 020	198 147
Totalresultat		-8 020	198 147
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital			198 147
Overført fra annen egenkapital		-8 020	
Sum overføringer og disponeringer	5	-8 020	198 147



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	6		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	6		
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer			43 750
Andre kortsiktige fordringer		-5 355	113 194
Sum fordringer		-5 355	156 944
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		60 208	274 483
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		60 208	274 483
Sum omløpsmidler		54 853	431 427
SUM EIENDELER		54 853	431 427
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3, 5		30 000
Sum innskutt egenkapital			30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5		22 500
Sum opptjent egenkapital			22 500



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum egenkapital		0	52 500
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		57 116
Sum avsetninger for forpliktelser			57 116
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7		
Sum langsiktig gjeld		0	57 116
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			23 740
Betalbar skatt		54 853	
Annen kortsiktig gjeld			298 071
Sum kortsiktig gjeld		54 853	321 811
Sum gjeld		54 853	378 927
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		54 853	431 427



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 678573

Enheten

Organisasjonsnummer: 913 651 960
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: PGE EIENDOM AS
Forretningsadresse: Kastellgata 8C
4514 MANDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Gøran Skaar
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.01.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 11.07.2022



Organisasjonsnr: 913 651 960
PGE EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt			1 468 709
Sum inntekter			1 468 709
Kostnader			
Varekostnad			149 837
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	6		
Annen driftskostnad	2	10 283	1 013 424
Sum kostnader		10 283	1 163 260
Driftsresultat		-10 283	305 449
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			4 308
Sum finansinntekter			4 308
Annen rentekostnad			55 721
Sum finanskostnader			55 721
Netto finans			-51 413
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	4	-10 283	254 036
Ordinært resultat etter skattekostnad		-2 263	55 889
Årsresultat		-8 020	198 147
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-8 020	198 147
Totalresultat		-8 020	198 147
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital			198 147
Overført fra annen egenkapital		-8 020	
Sum overføringer og disponeringer	5	-8 020	198 147



Organisasjonsnr: 913 651 960
PGE EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Innmaterielle eiendeler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	6		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	6		
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer			43 750
Andre kortsiktige fordringer		-5 355	113 194
Sum fordringer		-5 355	156 944
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		60 208	274 483
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		60 208	274 483
Sum omløpsmidler		54 853	431 427
SUM EIENDELER		54 853	431 427
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3, 5		30 000
Sum innskutt egenkapital			30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5		22 500
Sum opptjent egenkapital			22 500
Sum egenkapital		0	52 500
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		57 116
Sum avsetninger for forpliktelsler			57 116



Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7		
Sum langsiktig gjeld		0	57 116
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			23 740
Betalbar skatt		54 853	
Annen kortsiktig gjeld			298 071
Sum kortsiktig gjeld		54 853	321 811
Sum gjeld		54 853	378 927
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		54 853	431 427



Organisasjonsnr: 913 651 960
PGE EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



PGE Eiendom AS

Noter til årsregnskapet 2021 (Avvikling)

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Hovedregel for vurdering av klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Langsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Kortsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler, og redegjøres for nedenfor.

Pensjoner

Ved regnskapsføring av pensjon er innskuddspensjon ved fast overføring av løpende lønn innberettet og betalt. Ordinær OTP er benyttet i selskapet. Arbeidsgiveravgift beregnes fortløpende.

Omløpsmidler

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Kortsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring.

Varer

Varer er vurdert til det laveste av gjennomsnittlig anskaffelseskost og netto salgsverdi. For råvarer og varer i arbeid beregnes netto salgsverdi til salgsverdien av ferdig tilvirkede varer redusert for gjenværende tilvirkningskostnader og salgskostnader.

Anleggskontrakter

Arbeid under utførelse knyttet til fastpriskontrakter med lang tilvirkningstid vurderes etter løpende avregnings metode. Fullfølelsesgraden beregnes som påløpte kostnader i prosent av forventet totalkostnad. Totalkostnaden revurderes løpende. For prosjekter som antas å gi tap, kostnadsføres hele det beregnede tapet umiddelbart.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kunde- fordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Immaterielle eiendeler

Utgifter til immaterielle eiendeler, herunder utgifter til forskning og utvikling, er balansert i den



PGE Eiendom AS

Noter til årsregnskapet 2021 (Avvikling)

utstrekning kriteriene for balanseføring er oppfylt.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

Aksjer i andre selskaper (omløpsaksjer)

Aksjer som inngår i en handelsportefølje vurderes til virkelig verdi på balansedagen.

Andre omløpsaksjer vurderes til det laveste av gjennomsnittlig anskaffelseskost og virkelig verdi på balansedagen.

Garantier, servicearbeid og reklamasjoner

Ikke opptjent inntekt som er knyttet til garanti- og servicearbeid for avsluttede prosjekter/salg vurderes til antatt kostnad for slikt arbeid. Estimater beregnes med utgangspunkt i historiske tall for servicearbeid og garanti-reparasjoner. Beløpet balanseføres som utsatt inntekt og inntektsføres lineært over garanti- og serviceperioden.

Skatter

Skatter kostnadsføres når de påløper, det vil si at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat før skatt. Ved bruk av egenkapitalmetoden som vurderingsprinsipp for eierandeler i selskaper som er egne skatte- subjekter, er resultatandelen allerede fratrukket skatt. Skatt knyttet til egenkapitaltransaksjoner, for eksempel konsernbidrag, føres mot egenkapitalen.

Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og resultat av ekstraordinære poster i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.

Note 2 Ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.v.

Lønnskostnader består av følgende poster:	2020	Avvikling
Lønninger	0	0
Arbeidsgiveravgift	0	0
Pensjonskostnader	0	0
Andre lønnskostnader	0	0
Sum lønnskostnader	<u>0</u>	<u>0</u>

Gjennomsnittlig antall ansatte:	<u>0</u>	<u>0</u>
--	----------	----------

Godtgjørelser:	Styret
Lønn	0
Kollektiv pensjonspremie	0
Annen godtgjørelse	0

Revisor

Kostnadsført revisjonshonorar i utgjør kr. 0. Revisor er fravalgt.

Dette inkluderer teknisk bistand og oppsett av årsregnskapet med kr. 0.



PGE Eiendom AS

Noter til årsregnskapet 2021 (Avvikling)

OTP

Selskapet må ikke ha OTP ordning.

Note 3 Antall aksjer, aksjeeiere m.v.

Selskapets aksjonærer er:	Eierandel	Stilling i selskapet	Antall aksjer	Aksjeklasse	Pålydende
PGE Holding AS	100,00%		30 000	Ordinær	1

Note 4 Skattekostnad

Årets skattekostnad består av:

	Avvikling
Betalbar skatt	54 853
Endring utsatt skatt	-57 116
Netto skattekostnad	<u>-2263</u>

Utsatt skatt:

	Avvikling	31.12.2020	Endring
Netto grunnlag	0	259 617	-259 617
Utsatt skatt/skattefordel, 22 %	0	57 116	-57 116

Alle midlertidige forskjeller kan utlignes, og dette er gjennomført i beregningen av utsatt skatt.

Note 5 Egenkapital

	Aksje- kapital	Annen egenkapital	Udekket tap	Sum
Egenkapital pr 01.01	30 000	22 500	0	52 500
Årsresultat		-8 020	0	-8 020
Avviklingsoppgjør	-30 000	-14 480	0	-44 480
Egenkapital pr 31.12	<u>0</u>	<u>0</u>	<u>0</u>	<u>0</u>

Note 6 Varige driftsmidler

	Tomt	Bygning	Driftløsøre	Sum
Anskaffelseskost 1.1	0	0	0	0
Tilgang	0	0	0	0



PGE Eiendom AS

Noter til årsregnskapet 2021 (Avvikling)

Avgang	0	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12	0	0	0	0
				0
Oppskrevet før 1.1	0	0	0	0
Akkumulerte avskrivninger 31.12	0	0	0	0
Akkumulerte nedskrivninger 31.12	0	0	0	0
Reverserte nedskrivninger pr. 31.12	0	0	0	0
Balanseført verdi pr. 31.12	0	0	0	0
				0
Årets avskrivninger	0	0	0	0

Note 7 Langsiktig gjeld / pantstillelser og garantier

Gjeld som forfaller mer enn 5 år etter regnskapsårets slutt: 2021

Gjeld til kredittinstitusjoner 0

Pantstillelser og lignende:	Gjeld sikret ved pant	Eiendeler stilt som sikkerhet:	Balanseført verdi pant
-----------------------------	-----------------------	--------------------------------	------------------------

Gjeld til kredittinstitusjoner	0	Eiendom	0
--------------------------------	---	---------	---

Selskapet har stilt sikkerhet i eiendom for PGE Entreprenør AS med restansvar kr 0.

Gjeld/fordring til konsernselskaper

PGE Holding AS	Mellomregning Påløpte kostnader
	-5355

Note 8 Fortsatt drift



PGE Eiendom AS

Noter til årsregnskapet 2021 (Avvikling)

Selskapet avvikles herved.