



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 931 124 218
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: AS GABELSGATE 10
Forretningsadresse: c/o Eva F Fleischer
Thomas Heftyes gate 13
0264 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: EVA FUNDER FLEISCHER
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 13.07.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		1 006 650	515 332
Sum inntekter		1 006 650	515 332
Kostnader			
Annen driftskostnad		942 856	867 673
Sum kostnader		942 856	867 673
Driftsresultat		63 794	-352 341
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		3 978	11 484
Sum finansinntekter		0	0
Annen rentekostnad		5 700	5 703
Sum finanskostnader		0	0
Netto finans		-1 722	5 781
Ordinært resultat før skattekostnad		62 072	-346 559
Skattekostnad på ordinært resultat		13 400	-75 782
Ordinært resultat etter skattekostnad		0	0
Årsresultat		48 672	-270 777
Totalresultat		48 672	-270 777
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		48 672	-270 777
Sum overføringer og disponeringer		48 672	-270 777



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		200 000	200 000
Sum varige driftsmidler		200 000	200 000
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		200 000	200 000
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Kundefordringer		64 852	90 951
Andre fordringer		187 500	82 169
Sum fordringer		252 352	173 120
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		2 820 833	2 756 337
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 820 833	2 756 337
Sum omløpsmidler		3 073 185	2 929 457
SUM EIENDELER		3 273 185	3 129 457

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital		0	0
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 641 599	2 592 927
Sum opptjent egenkapital		1 641 599	2 592 927
Sum egenkapital		1 741 599	2 692 927
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		250 000	250 000
Sum annen langsiktig gjeld		250 000	250 000
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		55 656	
Betalbar skatt		13 400	
Annen kortsiktig gjeld		1 212 530	186 530
Sum kortsiktig gjeld		1 281 587	186 530
Sum gjeld		1 531 587	436 530
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 273 185	3 129 457



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 548981

Enheten

Organisasjonsnummer: 931 124 218
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: AS GABELSGATE 10
Forretningsadresse: c/o Eva F Fleischer
Thomas Heftyes gate 13
0264 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: EVA FUNDER FLEISCHER
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.07.2022



Organisasjonsnr: 931 124 218
AS GABELSGATE 10

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		1 006 650	515 332
Sum inntekter		1 006 650	515 332
Kostnader			
Annen driftskostnad		942 856	867 673
Sum kostnader		942 856	867 673
Driftsresultat		63 794	-352 341
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		3 978	11 484
Sum finansinntekter		0	0
Annen rentekostnad		5 700	5 703
Sum finanskostnader		0	0
Netto finans		-1 722	5 781
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat		62 072	-346 559
Ordinært resultat etter skattekostnad		13 400	-75 782
Årsresultat		48 672	-270 777
Totalresultat		48 672	-270 777
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		48 672	-270 777
Sum overføringer og disponeringer		48 672	-270 777



Organisasjonsnr: 931 124 218
AS GABELSGATE 10

BALANSE

<u>Beløp i: NOK</u>	<u>Note</u>	<u>2021</u>	<u>2020</u>
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom			
Sum varige driftsmidler		200 000	200 000
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		200 000	200 000
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Kundefordringer		64 852	90 951
Andre fordringer		187 500	82 169
Sum fordringer		252 352	173 120
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 820 833	2 756 337
Sum omløpsmidler		3 073 185	2 929 457
SUM EIENDELER		3 273 185	3 129 457
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital		0	0
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000



Opptjent egenkapital		
Annen egenkapital	1 641 599	2 592 927
Sum opptjent egenkapital	1 641 599	2 592 927
Sum egenkapital	1 741 599	2 692 927
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Sum avsetninger for forpliktelser	0	0
Annen langsiktig gjeld		
Øvrig langsiktig gjeld	250 000	250 000
Sum annen langsiktig gjeld	250 000	250 000
Sum langsiktig gjeld	0	0
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	55 656	
Betalbar skatt	13 400	
Annen kortsiktig gjeld	1 212 530	186 530
Sum kortsiktig gjeld	1 281 587	186 530
Sum gjeld	1 531 587	436 530
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	3 273 185	3 129 457



Organisasjonsnr: 931 124 218
AS GABELSGATE 10

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven 1998. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder. I utgangspunktet er det reglene for regnskapsoppstilling for små foretak som er benyttet. Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld. Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifiseringen av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Langsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Kortsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring. Enkelte poster er vurdert etter andre regler, og redegjøres for nedenfor. Varige driftsmidler Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Skatter Skatter kostnadsføres når de påløper, det vil si at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat før skatt. Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og resultat av ekstraordinære poster i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.

Note

1

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

Note

2



Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

Note

3

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



AS GABELSGATE 10

Noter til regnskapet

Note 1 Regnskapsprinsipper og virkning av prinsippendringer

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapskikk for små foretak.

Leieinntekter inntektsføres løpende når de er påløpt.

Note 2 Skattekostnad

	2020	2021
Årets skattekostnad består av:		
Betalbar skatt	-	13.400
Skattefradrag 2020	-75.782	-
Netto skattekostnad	-75.782	13.400

Betalbar skatt i årets skattekostnad fremkommer slik:

Ordinært resultat før skattekostnad	- 346.559	62.072
Permanente forskjeller	- 1.051	-
Midlertidige forskjeller	3.148	- 1.163
Grunnlag betalbar skatt	- 344.462	60.909
Betalbar skatt/skattefradrag på årets resultat	- 75.782	13.400

Utsatt skatt

	1.1.21	31.12.21
Fordringer	-45.148	-43.985
Netto grunnlag utsatt skatt	-45.148	-43.985
Utsatt skatt/utsatt skattefordel, 22%	-9.933	-9.677

Utsatt skattefordel er ikke balanseført.

Note 3 Antall aksjer, aksjeeiere m.v.

Selskapets aksjekapital, kr. 100.000,-, består av 10 aksjer à kr. 10.000,-.

Selskapets aksjonærer er:	Eierandel
Eva Funder Fleischer	100 %

Gjeld til aksjonær og nærstående utgjør kr. 1.426.531,-. Renter er belastet med kr. 5.700,-.

Note 4 Egenkapital

	Aksje- kapital	Annen egenkap.	SUM
Egenkapital 1/1	100.000	2.592.927	2.692.927
Tilleggsutbytte	-	-1.000.000	-1.000.000
Årets resultat	-	48.672	48.672
Egenkapital 31/12	100.000	1.641.599	1.741.599



AS GABELSGATE 10

Note 5 Pantstillelser

Som sikkerhet for langsiktig gjeld er stillet sikkerhet i eiendommen Gabelsgate 10.



Til generalforsamlingen i
AS GABELSGATE 10

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til AS GABELSGATE 10 som viser et overskudd på kr. 48.672,-. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants utstedt av The International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

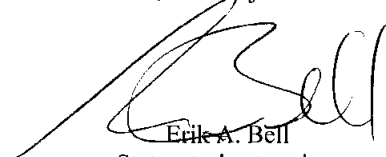
Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en



revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betyggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Oslo, den 24. juni 2022



Erik A. Bell
Statsautorisert revisor