



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 918 119 930
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KROGSVEEN TRØNDELAG AS
Forretningsadresse: Fjordgata 82
7010 TRONDHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Frederik Nielsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 08.03.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 23.05.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		14 058 837	13 503 422
Annen driftsinntekt		45 621	175
Sum inntekter		14 104 458	13 503 597
Kostnader			
Lønnskostnad	2, 3, 4	9 506 586	8 761 192
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	5	118 809	126 161
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	5	0	0
Annen driftskostnad	6	6 211 574	4 897 947
Sum kostnader		15 836 969	13 785 300
Driftsresultat		-1 732 510	-281 703
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		6 272	225
Annen renteinntekt		133 091	67 201
Sum finansinntekter		139 363	67 426
Rentekostnad til foretak i samme konsern		149 271	2 858
Annen rentekostnad		72 456	695
Annen finanskostnad		30 187	21 804
Sum finanskostnader		251 914	25 357
Netto finans		-112 551	42 069
Ordinært resultat før skattekostnad		-1 845 061	-239 634
Skattekostnad	7, 8	0	0
Ordinært resultat etter skattekostnad		-1 845 062	-239 634
Årsresultat		-1 845 061	-239 634
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-1 845 061	-239 634
Sum overføringer og disponeringer		-1 845 061	-239 634



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	7, 8	0	0
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	5	0	0
Maskiner og anlegg	5	0	0
Skip, rigger, fly og lignende	5	0	0
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	5	142 189	242 712
Sum varige driftsmidler		142 189	242 712
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	9	0	0
Investering i annet foretak i samme konsern	9	0	0
Lån til foretak i samme konsern	9	0	0
Investeringer i tilknyttet selskap	9	0	0
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	9	0	0
Andre langsiktige fordringer	10	0	0
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		142 189	242 712
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		6 585 180	9 688 908
Andre kortsiktige fordringer	10	201 900	1 104 671
Konsernfordringer	9	76 802	173 820
Sum fordringer		6 863 882	10 967 399
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	9	0	0
Sum investeringer		0	0



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	11, 12	293 641	362 970
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		293 641	362 970
Sum omløpsmidler		7 157 523	11 330 369
SUM EIENDELER		7 299 712	11 573 081

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital	13, 14	10 000 000	10 000 000
Ikke registrert aksjekapital	14	0	0
Beholdning av egne aksjer	13, 14	0	0
Overkurs	14	0	0
Annen innskutt egenkapital	14	0	0
Sum innskutt egenkapital		10 000 000	10 000 000

Opptjent egenkapital

Fond	14	0	0
Annen egenkapital	14	0	0
Udekket tap	14	9 699 157	7 854 096
Sum opptjent egenkapital		-9 699 157	-7 854 096

Sum egenkapital

300 843 **2 145 904**

Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsatt skatt	7, 8	0	0
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	9	0	0
Sum annen langsiktig gjeld		0	0

Sum langsiktig gjeld

0 **0**



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		114 257	1 514 711
Betalbar skatt	7, 8	0	0
Skyldige offentlige avgifter	11	804 631	1 035 884
Kortsiktig konserngjeld	9	4 634 894	5 220 793
Annen kortsiktig gjeld		1 445 087	1 655 788
Sum kortsiktig gjeld		6 998 869	9 427 176
Sum gjeld		6 998 869	9 427 176
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 299 712	11 573 080



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 389602

Enheten

Organisasjonsnummer: 918 119 930
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KROGSVEEN TRØNDELAG AS
Forretningsadresse: Fjordgata 82
7010 TRONDHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Frederik Nielsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 08.03.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 20.05.2023



Organisasjonsnr: 918 119 930
KROGSVEEN TRØNDELAG AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		14 058 837	13 503 422
Annen driftsinntekt		45 621	175
Sum inntekter		14 104 458	13 503 597
Kostnader			
Lønnskostnad	2, 3, 4	9 506 586	8 761 192
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	5	118 809	126 161
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	5	0	0
Annen driftskostnad	6	6 211 574	4 897 947
Sum kostnader		15 836 969	13 785 300
Driftsresultat		-1 732 510	-281 703
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		6 272	225
Annen renteinntekt		133 091	67 201
Sum finansinntekter		139 363	67 426
Rentekostnad til foretak i samme konsern		149 271	2 858
Annen rentekostnad		72 456	695
Annen finanskostnad		30 187	21 804
Sum finanskostnader		251 914	25 357
Netto finans		-112 551	42 069
Ordinært resultat før skattekostnad		-1 845 061	-239 634
Skattekostnad	7, 8	0	0
Ordinært resultat etter skattekostnad		-1 845 062	-239 634
Årsresultat		-1 845 061	-239 634
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-1 845 061	-239 634
Sum overføringer og disponeringer		-1 845 061	-239 634



Organisasjonsnr: 918 119 930
KROGSVEEN TRØNDELAG AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	7, 8	0	0
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	5	0	0
Maskiner og anlegg	5	0	0
Skip, rigger, fly og lignende	5	0	0
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	5	142 189	242 712
Sum varige driftsmidler		142 189	242 712
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	9	0	0
Investering i annet foretak i samme konsern	9	0	0
Lån til foretak i samme konsern	9	0	0
Investeringer i tilknyttet selskap	9	0	0
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	9	0	0
Andre langsiktige fordringer	10	0	0
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		142 189	242 712
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		6 585 180	9 688 908
Andre kortsiktige fordringer	10	201 900	1 104 671
Konsernfordringer	9	76 802	173 820
Sum fordringer		6 863 882	10 967 399
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	9	0	0
Sum investeringer		0	0



Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	11, 12	293 641	362 970
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		293 641	362 970
Sum omløpsmidler		7 157 523	11 330 369
SUM EIENDELER		7 299 712	11 573 081
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	13, 14	10 000 000	10 000 000
Ikke registrert aksjekapital	14	0	0
Beholdning av egne aksjer	13, 14	0	0
Overkurs	14	0	0
Annen innskutt egenkapital	14	0	0
Sum innskutt egenkapital		10 000 000	10 000 000
Opptjent egenkapital			
Fond	14	0	0
Annen egenkapital	14	0	0
Udekket tap	14	9 699 157	7 854 096
Sum opptjent egenkapital		-9 699 157	-7 854 096
Sum egenkapital		300 843	2 145 904
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	7, 8	0	0
Sum avsetninger for forpliktelses		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	9	0	0
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		114 257	1 514 711
Betalbar skatt	7, 8	0	0
Skyldige offentlige avgifter	11	804 631	1 035 884
Kortsiktig konserngjeld	9	4 634 894	5 220 793
Annen kortsiktig gjeld		1 445 087	1 655 788
Sum kortsiktig gjeld		6 998 869	9 427 176
Sum gjeld		6 998 869	9 427 176
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 299 712	11 573 080



Organisasjonsnr: 918 119 930
KROGSVEEN TRØNDELAG AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Varebeholdninger Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO-prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. For råvarer er gjenanskaffelseskost vurdert som tilnærming til virkelig verdi. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Note

2

Antall årsverk i regnskapsåret

9.30

Note

3



Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	7992964.00	7511372.00
<u>Folketrygdavgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	1064583.00	974247.00
<u>Pensjonskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	138916.00	86955.00
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	310122.00	188618.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	9506585.00	8761192.00

Mer om årsverk og lønn

Selskapet er pliktig til å pensjonsordning ihht lov om tjenestepensjon. Selskapets pensjonsordning tilfredsstiller kravene i denne lov.

Note

Ekstraordinære inntekter og kostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
---------------------------------	----------------------------	----------------------------

Note

9

Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

Konsernregnskap

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Ja

Morselskapet sitt navn

Pareto AS

Forretningskontor for morselskapet

Dronning Mauds gate 3, 0114 Oslo

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer



<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	76802.00	173820.00

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

Kortsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	4634894.00	5220793.00

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

Samlet forpliktelse til fordel for foretak i samme konsern

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Garantier</u>	<u>Beløp</u>
------------------	--------------

Mer om tilknyttet selskap/datterselskap

Selskapet er deltaker i konsernets konsernkontosystem. Selskapets innskudd i konsernkontosystemet er ført som en fordring på morselskapet, trekk på kredittfasilitet er ført som gjeld. Pr 31.12.22 utgjør selskapets innskudd kr 73.250 og trekk kr 4.395.517.

Note

Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt

Mer om fordringer

Note

Virkelig verdi og resultatført verdiendr. i perioden, finansielle instrumenter

Mer om finansielle instrumenter

Beskrivelse av finansielle derivater

Note

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

Erverv

Endringer i beholdning av aksjer i løpet av regnskapsåret



Avhendelse

Endringer i beholdning av aksjer i løpet av regnskapsåret

Samvirkeforetak

Vedtektsbestemmelser/årsmøtevedtak/forslag til vedtak om medlemskapskonti

Mer om aksjer

Note

10

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



Deloitte.

Deloitte AS
Trondhjemsvegen 3
NO-2821 Gjøvik
Norway

Tel: +47 400 34 100
www.deloitte.no

Til generalforsamlingen i Krosveen Trøndelag AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon

Vi har revidert Krosveen Trøndelag AS' årsregnskap som består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter

Deloitte refers to one or more of Deloitte Touche Tohmatsu Limited ("DTL"), its global network of member firms, and their related entities (collectively, the "Deloitte organization"). DTL (also referred to as "Deloitte Global") and each of its member firms and related entities are legally separate and independent entities, which cannot obligate or bind each other in respect of third parties. DTL and each DTL member firm and related entity is liable only for its own acts and omissions, and not those of each other. DTL does not provide services to clients. Please see www.deloitte.no to learn more.

© Deloitte AS

Registrert i Foretaksregisteret Medlemmer av Den norske Revisorforening
Organisasjonsnummer: 980 211 282

Penneo Dokumentnøkkel: A0TKQ-LTUDS-FTIXU-QHDKV-2D02N-4Z533



Deloitte.

side 2
Uavhengig revisors beretning -
Krogsveen Trøndelag AS

revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.

- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av årsregnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

Gjøvik, 8. mars 2023
Deloitte AS

Øystein Nyeggen Olsrud
statsautorisert revisor

Penneo Dokumentnøkkel: A0TKQ-LT UDS-FTXU-QHDKV-2D02N-4Z533



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Øystein Nyeggen Olsrud

Statsautorisert revisor

På vegne av: Deloitte AS

Serienummer: 9578-5995-4-602278

IP: 217.173.xxx.xxx

2023-03-08 13:28:48 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: A0TKQ-LTUDS-FTIXU-QHDKV-2D02N-4Z533

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



KROGSVEEN TRØNDELAG AS
918 119 930

Resultatregnskap

	Note	2022	2021
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		14 058 837	13 503 422
Annen driftsinntekt		45 621	175
Sum driftsinntekter		14 104 458	13 503 597
Driftskostnader			
Lønnskostnad	2, 3, 4	-9 506 586	-8 761 192
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	5	-118 809	-126 161
Annen driftskostnad	6	-6 211 574	-4 897 947
Sum driftskostnader		-15 836 969	-13 785 300
Driftsresultat		-1 732 510	-281 703
Finansinntekter			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		6 272	225
Annen renteinntekt		133 091	67 201
Sum finansinntekter		139 364	67 426
Finanskostnader			
Rentekostnad til foretak i samme konsern		-149 271	-2 858
Annen rentekostnad		-72 456	-695
Annen finanskostnad		-30 187	-21 804
Sum finanskostnader		-251 915	-25 357
Netto finans		-112 551	42 069
Resultat før skattekostnad		-1 845 061	-239 634
Årsresultat		-1 845 061	-239 634
Overføringer			
Udekket tap		-1 845 061	-239 634
Sum overføringer		-1 845 061	-239 634



KROGSVEEN TRØNDELAG AS
918 119 930

Balanse pr. 31.12

	Note	2022	2021
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	5	142 189	242 712
Sum varige driftsmidler		142 189	242 712
Sum anleggsmidler		142 189	242 712
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		6 585 180	9 688 908
Kortsiktige konsernfordringer	9	76 802	173 820
Andre kortsiktige fordringer	10	201 900	1 104 671
Sum fordringer		6 863 882	10 967 398
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	11, 12	293 641	362 970
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		293 641	362 970
Sum omløpsmidler		7 157 523	11 330 368
SUM EIENDELER		7 299 712	11 573 080



KROGSVEEN TRØNDELAG AS
918 119 930

Balanse pr. 31.12

	Note	2022	2021
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	13, 14	10 000 000	10 000 000
Sum innskutt egenkapital		10 000 000	10 000 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	14	-9 699 157	-7 854 096
Sum opptjent egenkapital		-9 699 157	-7 854 096
Sum egenkapital		300 843	2 145 904
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		114 257	1 514 711
Skyldige offentlige avgifter	11	804 631	1 035 884
Kortsiktig konserngjeld	9	4 634 894	5 220 793
Annen kortsiktig gjeld		1 445 087	1 655 788
Sum kortsiktig gjeld		6 998 870	9 427 176
Sum gjeld		6 998 870	9 427 176
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 299 712	11 573 080

Trondheim, 08.03.2023

Stian Kløfta
styrets leder

Heidi Michele Joan
Innstrand
styremedlem

Frank Robert Nervik
daglig leder



KROGSVEEN TRØNDELAG AS
918 119 930

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. For råvarer er gjenanskaffelseskost vurdert som tilnærming til virkelig verdi. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Note 1 - Hendelser etter balansedagen

Det har ikke inntruffet andre forhold etter regnskapsårets slutt som har betydning for det fremlagte årsregnskapet.



KROGSVEEN TRØNDELAG AS
918 119 930

Note 2 - Antall årsverk

Antall årsverk sysselsatt i regnskapsåret: 9,3

Note 3 - Lønnskostnader

Spesifikasjon av lønnskostnader	2022	2021
Lønn	7 992 964	7 511 372
Arbeidsgiveravgift	1 064 583	974 247
Pensjonskostnader	138 916	86 955
Andre relaterte ytelser	310 122	188 618
Sum	9 506 585	8 761 192

Mer om årsverk og lønn

Selskapet er pliktig til å pensjonsordning ihht lov om tjenestepensjon. Selskapets pensjonsordning tilfredsstiller kravene i denne lov.

Note 4 - Ytelse til ledende personer

	Lønn	Pensjonsutgifter	Annen godtgjørelse
Ytelser til daglig leder	945 642	0	11 471

Note 5 - Varige driftsmidler/anleggsmidler

Varige driftsmidler	Driftsløsøre, inventar o.l
Anskaffelseskost pr 01.01	548 433
Tilgang i året	18 286
Avgang i året	0
Anskaffelseskost pr 31.12	566 720
Akkumulert av- og nedskrivninger 01.01	-305 722
Akkumulert av- og nedskrivninger 31.12	-424 531
Balansført verdi pr 31.12	142 189
Årets av- og nedskrivninger	118 809
Økonomisk levetid	3 - 5
Avskrivningsplan	Lineær

Note 6 - Revisjon

Godtgjørelse til revisor	2022	2021
Revisjon	40 000	14 000
Andre tjenester	0	0
Sum godtgjørelse til revisor	40 000	14 000

Note 7 - Spesifisering av skatt

Skattepliktig inntekt	2022	2021
Resultat før skatt	-1 845 061	-239 634
Permanente forskjeller	1 069	0
+/- Endring i midlertidige forskjeller	58 717	239 634
Skattepliktig inntekt	-1 785 275	0



KROGSVEEN TRØNDELAG AS
918 119 930

Note 8 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2022	31.12.2022	Endring
Anleggsmidler	-30 322	-89 039	58 717
Fremførbart underskudd	-7 797 763	-9 583 038	1 785 275
Netto forskjeller	-7 828 085	-9 672 077	1 843 992
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	7 828 085	9 672 077	-1 843 992
Sum midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt	0	0	0
Utsatt skatt 31.12.2022 basert på 22 %	0	0	0

Mer om midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skattefordel balanseføres ikke da det er usikkerhet rundt fremtidig utnyttelse. Dersom det skjer endringer som medfører fremtidig utnyttelse, vil utsatt skattefordel bli balanseført.

Note 9 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Konsernregnskap

Morselskapets navn

Pareto AS

Forretningskontor for morselskapet

Dronning Mauds gate 3, 0114 Oslo

Fordringer

	2022	2021
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	76 802	173 820

Kortsiktig gjeld

	2022	2021
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	4 634 894	5 220 793

Mer om tilknyttet selskap/datterselskap

Selskapet er deltaker i konsernets konsernkontosystem. Selskapets innskudd i konsernkontosystemet er ført som en fordring på morselskapet, trekk på kredittfasilitet er ført som gjeld. Pr 31.12.22 utgjør selskapets innskudd kr 73.250 og trekk kr 4.395.517.

Note 10 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, aksjeeiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

Note 11 - Bankinnskudd

	2022
I posten for bankinnskudd inngår egen konto for bundne skattetrekksmidler med Skyldig skattetrekk	293 641 -278 347



KROGSVEEN TRØNDELAG AS
918 119 930

Note 12 - Klientmidler

Innbetalinger fra kunder i forbindelse med eiendomshandler står plassert på lovbestemte kundekonti og er dermed holdt adskilt fra selskapets midler. I henhold til forskrifter fra Finansdepartementet skal ikke eiendomsmeglerselskaper inkludere disse midler i sin balanse. Således er kundekonto og tilsvarende ansvar pr. 31.12.2022 på kr. 13.728.347 utelatt i balanseoppstillingen.

Note 13 - Aksjer

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Antall aksjer</u>	<u>Aksjenes pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ord. aksjer	20 000	500	10 000 000

<u>Aksjonærer</u>	<u>Antall aksjer</u>	<u>Eierandel %</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Eiendomsmegler Krogsveen AS	20 000	100	Ord. aksjer

Note 14 - Egenkapital

	<u>Aksjekapital</u>	<u>Udekket tap</u>	<u>Sum</u>
Egenkapital 31.12 forrige år	10 000 000	-7 854 096	2 145 904
Årsresultat	0	-1 845 061	-1 845 061
Egenkapital 31.12.2022	10 000 000	-9 699 157	300 843