



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 976 796 071
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BERLEVÅG BYGG EIENDOM AS
Forretningsadresse: Havnegata 11
9980 BERLEVÅG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tor Erling Hansen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.08.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 07.08.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		208 000	288 000
Sum inntekter		208 000	288 000
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	3	54 914	54 914
Annen driftskostnad	1	145 195	164 737
Sum kostnader		200 108	219 651
Driftsresultat		7 892	68 349
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		159	177
Sum finansinntekter		159	177
Annen rentekostnad		15 328	22 013
Sum finanskostnader		15 328	22 013
Netto finans		-15 169	-21 836
Ordinært resultat før skattekostnad		-7 278	46 513
Skattekostnad på ordinært resultat	4	-1 628	10 222
Ordinært resultat etter skattekostnad		-5 650	36 291
Årsresultat		-5 650	36 291
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-5 650	36 291
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital		-5 650	36 291
Sum overføringer og disponeringer		-5 650	36 291



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4	59 998	54 818
Sum immaterielle eiendeler		59 998	54 818
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3,5	268 234	323 148
Sum varige driftsmidler		268 234	323 148
Sum anleggsmidler		328 232	377 966
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer	6		13 952
Sum fordringer			13 952
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	7	192 840	238 090
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		192 840	238 090
Sum omløpsmidler		192 840	252 042
SUM EIENDELER		521 072	630 008
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	8	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Annen egenkapital	9	131 482	137 132
Sum opptjent egenkapital		131 482	137 132
Sum egenkapital		231 482	237 132
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	258 343	325 007
Sum annen langsiktig gjeld		258 343	325 007
Sum langsiktig gjeld		258 343	325 007
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		2 591	14 044
Betalbar skatt	4	3 552	14 898
Skyldig offentlige avgifter		24 118	37 270
Annen kortsiktig gjeld		985	1 656
Sum kortsiktig gjeld		31 246	67 869
Sum gjeld		289 589	392 876
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		521 072	630 008



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 723192

Enheten

Organisasjonsnummer: 976 796 071
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BERLEVÅG BYGG EIENDOM AS
Forretningsadresse: Havnegata 11
9980 BERLEVÅG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tor Erling Hansen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.08.2021

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 21.09.2021

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 976 796 071
BERLEVÅG BYGG EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		208 000	288 000
Sum inntekter		208 000	288 000
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	3	54 914	54 914
Annen driftskostnad	1	145 195	164 737
Sum kostnader		200 108	219 651
Driftsresultat		7 892	68 349
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		159	177
Sum finansinntekter		159	177
Annen rentekostnad		15 328	22 013
Sum finanskostnader		15 328	22 013
Netto finans		-15 169	-21 836
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	4	-1 628	10 222
Ordinært resultat etter skattekostnad		-5 650	36 291
Årsresultat		-5 650	36 291
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-5 650	36 291
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital		-5 650	36 291
Sum overføringer og disponeringer		-5 650	36 291



Organisasjonsnr: 976 796 071
BERLEVÅG BYGG EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2020** **2019**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 4 59 998 54 818
Sum immaterielle eiendeler 59 998 54 818

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom 3,5 268 234 323 148
Sum varige driftsmidler 268 234 323 148

Sum anleggsmidler 328 232 377 966

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre fordringer 6 13 952
Sum fordringer 13 952

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l. 7 192 840 238 090
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende 192 840 238 090

Sum omløpsmidler 192 840 252 042

SUM EIENDELER 521 072 630 008

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital 8 100 000 100 000
Sum innskutt egenkapital 100 000 100 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 9 131 482 137 132
Sum opptjent egenkapital 131 482 137 132

Sum egenkapital 231 482 237 132

Gjeld

Langsiktig gjeld

Annen langsiktig gjeld



Gjeld til			
kredittinstitusjoner	5	258 343	325 007
Sum annen langsiktig gjeld		258 343	325 007
Sum langsiktig gjeld		258 343	325 007
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		2 591	14 044
Betalbar skatt	4	3 552	14 898
Skyldig offentlige avgifter		24 118	37 270
Annen kortsiktig gjeld		985	1 656
Sum kortsiktig gjeld		31 246	67 869
Sum gjeld		289 589	392 876
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		521 072	630 008



Organisasjonsnr: 976 796 071
BERLEVÅG BYGG EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	100.00	1000.00	100000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Berlevåg Bygg Eiendom AS	28.00	28.00%	Ordinære aksjer
Berlevåg Bygg AS	22.00	22.00%	Ordinære aksjer
Hans Viktor Fredriksen	10.00	10.00%	Ordinære aksjer
Gustav Thanke	10.00	10.00%	Ordinære aksjer
Aksel Thanke	10.00	10.00%	Ordinære aksjer
Aksel Erling Olsen	10.00	10.00%	Ordinære aksjer
Øvrige aksjonærer	10.00	10.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	100.00	100.00%

Note

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere



Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



BDO AS
Storåkeren 11
9411 Harstad

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Berlevåg Bygg Eiendom AS

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Berlevåg Bygg Eiendom AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2020
- Resultatregnskap for 2020
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

Er årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Uttalelse om andre lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

BDO AS

Knut Haugen
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: OZIMY-EALOX-82AKL-OEKTQ-IOBMZ-SFOQD



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Knut Aksel Haugen

Partner

Serienummer: 9578-5998-4-1983293

IP: 188.95.xxx.xxx

2021-05-28 10:34:11Z



Penneo Dokumentnøkkel: OZIMY-EALOX-82AKL-OEKTQ-IOBMZ-SFOQD

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>



Berlevåg Bygg Eiendom AS

Noter 2020

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Selskapet har videre fulgt relevante bestemmelser i Norsk Regnskaps Standard utarbeidet av Norsk Regnskaps Stiftelse.

De regnskapsprinsipper som er gjengitt i regnskapslovens kap. 4 om grunnleggende prinsipper og god regnskapsskikk og kap. 5 om vurderingsregler er ikke gjengitt i denne innledende noten om regnskapsprinsipper dersom det ikke foreligger forhold ved regnskapsposten eller prinsippene og vurderingsreglene som fordrer en presisering (valgadgang mv).

Unntaksreglene i regnskapsloven for små foretak er anvendt der annet ikke er angitt spesielt.

Presiseringer mht regnskapsprinsipper:

Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet.

Anleggsmidler

Lineære avskrivninger over driftsmidlenes forventede økonomiske levetid er lagt til grunn ved beregning av avskrivningsbeløp.

Vedlikehold / påkostning

Utgifter som påløper for å opprettholde eiendommenes kvalitetsnivå, kostnadsføres når de påløper. Utgifter som påløper for å bringe eiendommen tilbake til standarden ved vårt kjøp av eiendommen (tatt hensyn til bygningsteknisk utvikling fram til i dag) kostnadsføres direkte. Utgifter som representerer en standardheving av eiendommen ut over standarden ved vårt kjøp, tillegges kostpris, dvs. balanseføres.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår, i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt ligningsmessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Endring av regnskapsprinsipp

Utsatt skattefordel er oppført i balansen.



Berlevåg Bygg Eiendom AS

Noter 2020

Fortsatt drift

Årsregnskapet for 2020 er satt opp under forutsetning av fortsatt drift. I 2020 har Covid-19 pandemien ført til styrevedtak om reduksjon av husleie for selskapets leietaker, vi forventer at denne situasjonene vil normaliseres i 2021. Det bekreftes herved at forutsetning om fortsatt drift er tilstede.



Berlevåg Bygg Eiendom AS

Noter 2020

Note 1 - Lønnskostnad

Selskapet har ingen ansatte.

Det er ikke utbetalt lønn eller annen godtgjørelse til styre.

Kostnadsført godtgjørelse til revisor utgjør kr. 14 344.

Note 2 - Obligatorisk tjenestepensjon

Selskapet har ingen ansatte og er ikke pliktig til å ha obligatorisk tjenestepensjon.

Note 3 - Avskrivning på varige driftsmidler

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	Sum
Anskaffelseskost pr. 1/1	1 450 683	92 068	1 542 751
+ Tilgang	0	0	0
- Avgang	0	0	0
Anskaffelseskost pr. 31/12	1 450 683	92 068	1 542 751
Akk. av/nedskr. pr 1/1	1 127 536	92 068	1 219 604
+ Ordinære avskrivninger	54 914	0	54 914
+ Avskr. på oppskrivning	0	0	0
- Tilbakeført avskrivning	0	0	0
+ Ekstraord nedskrivninger	0	0	0
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	1 182 449	92 068	1 274 517
Balansført verdi pr 31/12	268 234	0	268 234
Prosentats for ord.avskr	4-14	20-20	

Note 4 - Skatt**Utsatt skatt/utsatt skattefordel**

	2020	2019
+ Driftsmidler inkl. goodwill	-272 720	-249 176
= Grunnlag utsatt skatt	-272 720	-249 176
Utsatt skatt	0	0
Negativt grunnlag utsatt skatt	272 720	249 176
= Grunnlag utsatt skattefordel	272 720	249 176
Utsatt skattefordel	59 998	54 819
Grunnlag ikke bokført utsatt skattefordel	0	5
Ikke bokført utsatt skattefordel	0	1

Noter for Berlevåg Bygg Eiendom AS

Organisasjonsnr. 976796071



Berlevåg Bygg Eiendom AS

Noter 2020

Bokført utsatt skattefordel	59 998	54 818
------------------------------------	---------------	---------------

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader		-7 278
+ Permanente og andre forskjeller		-121
+ Endring i midlertidige forskjeller		23 544
= Inntekt		16 145

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat		3 552
= Sum betalbar skatt		3 552
+/- Endring i utsatt skatt (regnskapsført)		0
+/- Endring i utsatt skattefordel (regnskapsført)		-5 180
= Ordinær skattekostnad		-1 628
Skattesats i inntektsåret		22

Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt		3 552
- Refusjon av skatt tiltakspakke 2020		0
= Betalbar skatt i balansen		3 552

Note 5 - Øvrig langsiktig gjeld

Gjeldspost med forfall senere enn 5 år fra balansedagen utgjør pr 31.12. i år kr 0 og pr 31.12. i fjor kr 0.

Pantsettelsler	I år	I fjor
Gjeld sikret med pant	258 343	325 007
Pantsatte eiendeler:		
Tomter, bygninger	268 234	323 148
Bygningsmessige anlegg	0	0
Sum pantsatte eiendeler	268 234	323 148

Note 6 - Andre fordringer

Selskapet har ikke fordringer med forfall senere enn et år etter balansedagen.

Note 7 - Bankinnskudd, kontanter o.l.

Selskapet har ikke bundne bankinnskudd.



Berlevåg Bygg Eiendom AS

Noter 2020

Note 8 - Selskapskapital

Selskapet har 100 aksjer hver pålydende kr 1 000, samlet aksjekapital utgjør kr 100 000. Selskapet har kun en aksjeklasse. Alle aksjer har lik stemmerett.

Aksjonærens navn	Antall aksjer	Eierandel	Merknad
Hans Viktor Fredriksen	10	10%	
Gustav Thanke	10	10%	Styremedlem
Aksel E. Olsen	10	10%	Styremedlem
Elisabeth S. Olsen	3	3%	
Geir Atle Astrup	3	3%	
Tor Erling Hansen	4	4%	Styreleder
Aksel Thanke	10	10%	
Berlevåg Bygg AS	22	22%	
Sum	72	72%	

Egne aksjer - ført konto 2010

Berlevåg Bygg Eiendom AS	28	28%
--------------------------	----	-----

Note 9 - Annen egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	72 000	0	165 132	237 132
-Til årets resultat			-5 650	-5 650
Pr 31.12.	72 000	0	159 482	231 482



Berlevåg Bygg Eiendom AS

Resultatregnskap

	Note	2020	2019
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		208 000	288 000
Sum driftsinntekter		208 000	288 000
Driftskostnader			
Lønnskostnad	1,2		
Avskrivning på varige driftsmidler	3	54 914	54 914
Annen driftskostnad	1	145 195	164 737
Sum driftskostnader		200 108	219 651
DRIFTSRESULTAT		7 892	68 349
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		159	177
Sum finansinntekter		159	177
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		15 328	22 013
Sum finanskostnader		15 328	22 013
NETTO FINANSPOSTER		(15 169)	(21 836)
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		(7 278)	46 513
Skattekostnad på ordinært resultat	4	(1 628)	10 222
ORDINÆRT RESULTAT		(5 650)	36 291
ÅRSRESULTAT		(5 650)	36 291
OVERFØRINGER			
Overføringer annen egenkapital		(5 650)	36 291
SUM OVERFØRINGER		(5 650)	36 291



Berlevåg Bygg Eiendom AS

Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immatrielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4	59 998	54 818
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3,5	268 234	323 148
Sum anleggsmidler		328 232	377 966
Omløpsmidler			
Andre fordringer	6	0	13 952
Bankinnskudd, kontanter o.l.	7	192 840	238 090
Sum omløpsmidler		192 840	252 042
SUM EIENDELER		521 072	630 008
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	8	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	9	131 482	137 132
Sum opptjent egenkapital		131 482	137 132
Sum egenkapital		231 482	237 132
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	258 343	325 007
Sum annen langsiktig gjeld		258 343	325 007
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		2 591	14 045
Betalbar skatt	4	3 552	14 898
Skyldig offentlige avgifter		24 118	37 270
Annen kortsiktig gjeld		985	1 656
Sum kortsiktig gjeld		31 246	67 869
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		521 072	630 008

Berlevåg 27.05.21

Tor Erling Hansen
Styreleder

Gustav Thanke
Styremedlem

Aksel E. Olsen
Styremedlem



**Årsregnskap 2020
for
Berlevåg Bygg Eiendom AS**

Organisasjonsnr. 976796071