



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 911 704 080
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TAKSERINGSKONTORET OTTA AS
Forretningsadresse: Johan Nygårds gate 3
2670 OTTA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Geir Høglien Sørbråten
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.04.2026

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.04.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	1	1 841 476	1 867 525
Annen driftsinntekt		13 920	0
Sum inntekter		1 855 396	1 867 525
Kostnader			
Varekostnad		18 128	542
Lønnskostnad	2, 3	1 323 347	1 358 686
Annen driftskostnad		710 007	620 873
Sum kostnader		2 051 483	1 980 101
Driftsresultat		-196 087	-112 576
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		14 023	1 585
Annen finansinntekt		4 681	715
Sum finansinntekter		18 704	2 300
Annen rentekostnad		666	804
Sum finanskostnader		666	804
Netto finans		18 038	1 496
Resultat før skattekostnad		-178 049	-111 080
Skattekostnad	4, 5	-36 289	-21 838
Årsresultat		-141 760	-89 242
Annen egenkapital	6	-141 760	-89 242



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4, 5	87 055	50 766
Sum immaterielle eiendeler		87 055	50 766
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer		23 131	0
Sum finansielle anleggsmidler		23 131	0
Sum anleggsmidler		110 187	50 766
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		20 623	0
Andre kortsiktige fordringer		13 527	23 055
Sum fordringer		34 150	23 055
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		264 970	457 094
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		264 970	457 094
Sum omløpsmidler		299 120	480 149
SUM EIENDELER		409 307	530 916

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6, 7	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	20 187	161 947
Sum opptjent egenkapital		20 187	161 947
Sum egenkapital		50 187	191 947
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		71 439	43 384
Betalbar skatt	4, 5	0	0
Skyldige offentlige avgifter		154 865	167 411
Annen kortsiktig gjeld		132 815	128 174
Sum kortsiktig gjeld		359 119	338 969
Sum gjeld		359 119	338 969
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		409 307	530 916



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 394242

Virksomheten

Organisasjonsnummer: 911 704 080
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TAKSERINGSKONTORET OTTA AS
Forretningsadresse: Johan Nygårds gate 3
2670 OTTA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av: Geir Høglie Sørbråten
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.04.2026

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

*Virksomheten sitt øverste organ er ansvarlig for at årsregnskapet er signert.
Det er mulig å levere årsregnskap uten signatur fordi sikkerheten for rett
rapportering er ivarettatt ved at innsenderen har rolle/rettighet for innsending
i Altinn. Navnet på representanten, som bekrefter at årsregnskapet er godkjent,
er i tillegg oppgitt.*

Brønnøysundregistrene, 23.04.2026

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 911 704 080
TAKSERINGSKONTORET OTTA AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	1	1 841 476	1 867 525
Annen driftsinntekt		13 920	0
Sum inntekter		1 855 396	1 867 525
Kostnader			
Varekostnad		18 128	542
Lønnskostnad	2, 3	1 323 347	1 358 686
Annen driftskostnad		710 007	620 873
Sum kostnader		2 051 483	1 980 101
Driftsresultat		-196 087	-112 576
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		14 023	1 585
Annen finansinntekt		4 681	715
Sum finansinntekter		18 704	2 300
Annen rentekostnad		666	804
Sum finanskostnader		666	804
Netto finans		18 038	1 496
Resultat før skattekostnad		-178 049	-111 080
Skattekostnad	4, 5	-36 289	-21 838
Årsresultat		-141 760	-89 242
Annen egenkapital	6	-141 760	-89 242



Organisasjonsnr: 911 704 080
TAKSERINGSKONTORET OTTA AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4, 5	87 055	50 766
Sum immaterielle eiendeler		87 055	50 766
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer		23 131	0
Sum finansielle anleggsmidler		23 131	0
Sum anleggsmidler		110 187	50 766
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		20 623	0
Andre kortsiktige fordringer		13 527	23 055
Sum fordringer		34 150	23 055
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		264 970	457 094
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		264 970	457 094
Sum omløpsmidler		299 120	480 149
SUM EIENDELER		409 307	530 916
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6, 7	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000



Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	20 187	161 947
Sum opptjent egenkapital		20 187	161 947
Sum egenkapital		50 187	191 947
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		71 439	43 384
Betalbar skatt	4, 5	0	0
Skyldige offentlige avgifter		154 865	167 411
Annen kortsiktig gjeld		132 815	128 174
Sum kortsiktig gjeld		359 119	338 969
Sum gjeld		359 119	338 969
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		409 307	530 916



Organisasjonsnr: 911 704 080
TAKSERINGSKONTORET OTTA AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av

varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler som

er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år.

Omløpsmidler vurderes

til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er

oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter

både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2024 til 2025.

Note

3

Antall årsverk i regnskapsåret

1.00

Note

2

Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader



<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	1157100.00	1190160.00
<u>Folketrygdavgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	79510.00	96368.00
<u>Pensjonskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	80845.00	45210.00
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	5893.00	26948.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	1323347.00	1358686.00



Årsregnskap for
TAKSERINGSKONTORET OTTA AS
911704080
Regnskapsår
01.01.2025 - 31.12.2025



TAKSERINGSKONTORET OTTA AS
911 704 080

Resultatregnskap

	Note	2025	2024
Driftsinntekter			
Salgsinntekt	1	1 841 476	1 867 525
Annen driftsinntekt		13 920	0
Sum driftsinntekter		1 855 396	1 867 525
Driftskostnader			
Varekostnad		-18 128	-542
Lønnskostnad	2, 3	-1 323 347	-1 358 686
Annen driftskostnad		-710 007	-620 873
Sum driftskostnader		-2 051 483	-1 980 101
Driftsresultat		-196 087	-112 576
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		14 023	1 585
Annen finansinntekt		4 681	715
Sum finansinntekter		18 704	2 300
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-666	-804
Sum finanskostnader		-666	-804
Netto finans		18 038	1 496
Resultat før skattekostnad		-178 049	-111 080
Skattekostnad	4, 5	36 289	21 838
Årsresultat		-141 760	-89 242
Overføringer			
Annen egenkapital	6	-141 760	-89 242
Sum overføringer		-141 760	-89 242



TAKSERINGSKONTORET OTTA AS
911 704 080

Balanse

	Note	31.12.2025	31.12.2024
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4, 5	87 055	50 766
Goodwill		0	0
Sum immaterielle eiendeler		87 055	50 766
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer		23 131	0
Sum finansielle anleggsmidler		23 131	0
Sum anleggsmidler		110 187	50 766
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		20 623	0
Andre kortsiktige fordringer		13 527	23 055
Sum fordringer		34 150	23 055
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		264 970	457 094
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		264 970	457 094
Sum omløpsmidler		299 120	480 149
SUM EIENDELER		409 307	530 916



TAKSERINGSKONTORET OTTA AS
911 704 080

Balanse

	Note	31.12.2025	31.12.2024
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6, 7	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	20 187	161 947
Sum opptjent egenkapital		20 187	161 947
Sum egenkapital		50 187	191 947
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		71 439	43 384
Skyldige offentlige avgifter		154 865	167 411
Annen kortsiktig gjeld		132 815	128 174
Sum kortsiktig gjeld		359 119	338 969
Sum gjeld		359 119	338 969
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		409 307	530 916

OTTA, 31.12.2025

Geir Høglien Sørbråten
styrets leder / daglig leder



TAKSERINGSKONTORET OTTA AS
911 704 080

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2024 til 2025.

Note 1 - Virksomhetens art og lokasjon

Virksomheten driver med verdi- og skadetaksering. Bedriften er lokalisert på Otta i Sel Kommune.

Note 2 - Lønnskostnader

Spesifikasjon av lønnskostnader	2025	2024
Lønn	1 157 100	1 190 160
Arbeidsgiveravgift	79 510	96 368
Pensjonskostnader	80 845	45 210
Andre relaterte ytelser	5 893	26 948
Sum	1 323 347	1 358 686

Note 3 - Antall årsverk

Antall årsverk sysselsatt i regnskapsåret: 1



TAKSERINGSKONTORET OTTA AS
911 704 080

Note 4 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2025	2024
+/- Endringer i utsatt skatt/utsatt skattefordel	-36 289	-21 838
Skattekostnad	-36 289	-21 838
Skattepliktig inntekt		
Resultat før skatt	-178 049	-111 080
Permanente forskjeller	13 100	11 816
+/- Endring i midlertidige forskjeller	-30 996	-9 830
Skattepliktig inntekt	-195 944	-109 095

Note 5 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2025	31.12.2025	Endring
Anleggsmidler	-39 322	-8 326	-30 996
Fremførbart underskudd	-191 435	-387 379	195 944
Netto forskjeller	-230 757	-395 705	164 949
Sum midlertidige forskjeller som inngår i grunnlag for utsatt skatt/skattefordel	-230 757	-395 705	164 949
Utsatt skattefordel 31.12.2025 basert på 22 %	-50 766	-87 055	36 289

Note 6 - Egenkapital

	Aksjekapital	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2024	30 000	161 947	191 947
Årsresultat	0	-141 760	-141 760
Egenkapital 31.12.2025	30 000	20 187	50 187

Note 7 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	100	300	30 000
Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
Geir Høglien Sørbråten	100	100,00	Ordinære

Mer om aksjer og aksjonærer

Aksjonær er daglig leder og styrets leder i selskapet.