



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 988 959 561
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: I GRINDE AS
Forretningsadresse: Tjensvollveien 66A
4021 STAVANGER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ingolf Grinde
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 04.04.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 31.03.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	1,2		
Sum inntekter		0	
Kostnader			
Lønnskostnad			456 400
Annen driftskostnad	3	232 174	251 380
Sum kostnader		232 174	707 780
Driftsresultat		-232 174	-707 780
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på andre investeringer		515 047	375 865
Annen renteinntekt		71 176	115 629
Annen finansinntekt			1 904 972
Verdiøkning finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		2 956 226	
Sum finansinntekter		3 542 449	2 396 466
Verdireduksjon finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi			4 942 938
Annen rentekostnad			1 900
Annen finanskostnad			4 333 784
Sum finanskostnader			9 278 622
Netto finans		3 542 449	-6 882 156
Ordinært resultat før skattekostnad		3 310 275	-7 589 936
Skattekostnad på ordinært resultat		-28 728	23 525
Ordinært resultat etter skattekostnad		3 339 003	-7 613 461
Årsresultat		3 339 003	-7 613 461
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		-841 784	-451 644
Overføring til/fra annen egenkapital		-2 497 219	8 065 105
Sum overføringer og disponeringer		-3 339 003	7 613 461



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		28 728	
Sum immaterielle eiendeler		28 728	
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	5	812 884	812 884
Sum varige driftsmidler		812 884	812 884
Finansielle anleggsmidler			
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	8	3 911 168	4 150 114
Investeringer i aksjer og andeler	8	2 026 753	2 026 753
Andre fordringer	6	5 408 168	6 130 361
Sum finansielle anleggsmidler		11 346 089	12 307 228
Sum anleggsmidler		12 187 701	13 120 112
Omløpsmidler			
Varer			
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	4	10 747 350	7 448 805
Sum investeringer		10 747 350	7 448 805
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 574 341	3 059 825
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 574 341	3 059 825
Sum omløpsmidler		12 321 691	10 508 630
SUM EIENDELER		24 509 392	23 628 742

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	305 000	305 000
Sum innskutt egenkapital		305 000	305 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		24 203 164	21 705 945
Sum opptjent egenkapital		24 203 164	21 705 945
Sum egenkapital		24 508 164	22 010 945
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			840
Betalbar skatt			26 178
Skyldige offentlige avgifter			136 400
Annen kortsiktig gjeld		1 228	40 000
Sum kortsiktig gjeld		1 228	203 418
Sum gjeld		1 228	203 418
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		24 509 392	22 214 363



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 192453

Enheten

Organisasjonsnummer: 988 959 561
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: I GRINDE AS
Forretningsadresse: Tjensvollveien 66A
4021 STAVANGER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ingolf Grinde
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 04.04.2022

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.04.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 988 959 561
I GRINDE AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	1,2		
Sum inntekter		0	
Kostnader			
Lønnskostnad			456 400
Annen driftskostnad	3	232 174	251 380
Sum kostnader		232 174	707 780
Driftsresultat		-232 174	-707 780
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på andre investeringer		515 047	375 865
Annen renteinntekt		71 176	115 629
Annen finansinntekt			1 904 972
Verdiøkning finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		2 956 226	
Sum finansinntekter		3 542 449	2 396 466
Verdireduksjon finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi			4 942 938
Annen rentekostnad			1 900
Annen finanskostnad			4 333 784
Sum finanskostnader			9 278 622
Netto finans		3 542 449	-6 882 156
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat		3 310 275	-7 589 936
Skattekostnad på ordinært resultat		-28 728	23 525
Ordinært resultat etter skattekostnad		3 339 003	-7 613 461
Årsresultat		3 339 003	-7 613 461
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		-841 784	-451 644
Overføring til/fra annen egenkapital		-2 497 219	8 065 105
Sum overføringer og disponeringer		-3 339 003	7 613 461



Organisasjonsnr: 988 959 561
I GRINDE AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		28 728	
Sum immaterielle eiendeler		28 728	
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	5	812 884	812 884
Sum varige driftsmidler		812 884	812 884
Finansielle anleggsmidler			
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	8	3 911 168	4 150 114
Investeringer i aksjer og andeler	8	2 026 753	2 026 753
Andre fordringer	6	5 408 168	6 130 361
Sum finansielle anleggsmidler		11 346 089	12 307 228
Sum anleggsmidler		12 187 701	13 120 112
Omløpsmidler			
Varer			
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	4	10 747 350	7 448 805
Sum investeringer		10 747 350	7 448 805
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 574 341	3 059 825
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 574 341	3 059 825
Sum omløpsmidler		12 321 691	10 508 630
SUM EIENDELER		24 509 392	23 628 742
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	305 000	305 000
Sum innskutt egenkapital		305 000	305 000



Opptjent egenkapital		
Annen egenkapital	24 203 164	21 705 945
Sum opptjent egenkapital	24 203 164	21 705 945
Sum egenkapital	24 508 164	22 010 945
Sum langsiktig gjeld	0	0
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld		840
Betalbar skatt		26 178
Skyldige offentlige avgifter		136 400
Annen kortsiktig gjeld	1 228	40 000
Sum kortsiktig gjeld	1 228	203 418
Sum gjeld	1 228	203 418
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	24 509 392	22 214 363



Organisasjonsnr: 988 959 561
I GRINDE AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
1

Regnskapsprinsipper
Årsregnskapet er satt opp etter regnskapsloven. Regnskapsreglene for små foretak er fulgt.

Note
2

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	305.00	1000.00	305000.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Ingolf Grinde	305.00	100.00%	ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	305.00	100.00%	

Note
3

Ytelser til revisjon

<u>Revisjon</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
		20000.00
<u>Sum godtgjørelse til revisor</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
		20000.00

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note



4

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

<u>Lån</u>	<u>Daglig leder</u>	<u>Styreleder</u>	<u>Andre nærstående</u>
			4700000.00

Pantesikkerhet i fast eiendom

Note

5

Konsern, tilknyttet selskap og datterselskap

Tilknyttet selskap/datterselskap

<u>Navn og adresse</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Stemmeandel</u>	<u>Egenkapital</u>	<u>Resultat</u>
Heldal Tomteselskap AS	50.00%	50.00%	-39000.00	-67000.00
Brynediamanten AS	25.00%	25.00%	279000.00	3116000.00

<u>Omløpsmidler</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>
---------------------	------------------	------------------	----------------

<u>Skattemessig fremf.undersk.</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>
------------------------------------	------------------	------------------	----------------

<u>Kortsiktig gjeld</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>
-------------------------	------------------	------------------	----------------



I Grinde AS

Org. nr. 988959561

Resultatregnskap	Note	2021	2020
Driftsinntekter			
Sølgssinntekt	1,2	0	0
Driftskostnader			
Lønnkostnad		0	466 400
Annen driftskostnad	3	232 174	251 380
Sum driftskostnader		232 174	707 780
DRIFTSRESULTAT		-232 174	-707 780
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på andre investeringer		515 047	375 865
Annen renteinntekt		71 176	115 629
Annen finansinntekt		0	1 904 972
Verdløkning finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		2 956 226	0
Sum finansinntekter		3 542 449	2 396 466
Verdireduksjon finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		0	4 942 838
Annen rentekostnad		0	1 900
Annen finanskostnad		0	4 333 784
Sum finanskostnader			9 278 522
Netto finansposter		3 542 449	-6 882 156
Ordinært resultat før skattekostnad		3 310 275	-7 589 836
Skattekostnad på ordinært resultat		-28 728	23 525
ÅRSRESULTAT		3 338 003	-7 613 481
Overføringer og disponeringer			
Utbytte		-841 784	-451 844
Overføring til/fra annen egenkapital		-2 497 219	8 065 105
Sum overføringer og disponeringer		-3 338 003	7 613 481



I Grinde AS

Org. nr: 988959561

Balanse pr. 31.12 **Note** **2021** **2020**

EIENDELER

ANLEGGSMIDLER

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 28 728 0
Sum immaterielle eiendeler **28 728** **0**

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom 5 812 884 812 884
Sum varige driftsmidler **812 884** **812 884**

Finansielle anleggsmidler

Lån til tilknyttet selskap 8 3 911 168 4 150 114
Investeringer i aksjer og andeler 8 2 026 753 2 026 753
Andre fordringer 6 5 408 168 6 130 361
Sum finansielle anleggsmidler **11 346 089** **12 307 228**

Sum anleggsmidler **12 187 701** **13 120 112**

OMLØPSMIDLER

Investeringer

Markedsbaserte aksjer 4 10 747 350 7 448 805
Sum investeringer **10 747 350** **7 448 805**

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Sum omløpsmidler **12 321 691** **10 508 630**

SUM EIENDELER **24 509 392** **23 628 742**

EGENKAPITAL OG GJELD

EGENKAPITAL

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 7 305 000 305 000
Sum innskutt egenkapital **305 000** **305 000**

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 24 203 164 21 705 945
Sum opptjent egenkapital **24 203 164** **21 705 945**

Sum egenkapital **24 508 164** **22 010 945**

GJELD


Kortsiktig gjeld

Leverandørgjeld 0 840
Betalt skatt 0 26 176
Skyldige offentlige avgifter 0 136 400
Annen kortsiktig gjeld 1 228 40 000
Sum kortsiktig gjeld **1 228** **203 416**

Sum gjeld **1 228** **203 416**

SUM EGENKAPITAL OG GJELD **24 509 392** **22 214 363**

04.04.2022


Ingvald Rindal



Nota 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet, som består av resultatregnskap, balanse, og noteopplysninger, er avlagt i samsvar med aksjelov, regnskapslov og God Regnskapsøikikk for små foretak gjeldende pr. 31. desember 2021. Årsregnskapet er basert på de grunnleggende prinsipper, og klassifiseringer av eiendeler og gjeld følger regnskapslovens definisjoner. Ved anvendelse av regnskapsprinsipper og presentasjon av transaksjoner og andre forhold, legges det vekt på økonomiske realiteter, ikke bare juridisk form.

Inntektsføring- og kostnadsføringstidspunkt - sammenstilling

Inntekt resultatføres som hovedregel når den er opptjent. Inntektsføring skjer følgelig normalt på leveringstidspunktet ved salg av varer og tjenester. Utgifter sammenstilles med og kostnadsføres samtidig med de inntekter utgiftene kan henføres til. Utgifter som ikke kan henføres direkte til inntekter, kostnadsføres når de påløper.

I aksjer og andeler klassifisert som anleggsmidler er regnskapsført etter kostmetoden. Det er foretatt nedskrivninger til virkelig verdi i den grad det foreligger et verdifall som ikke antas å være forbigående. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivninger ikke lenger er til stede. Investeringer i aksjer og andeler klassifisert investeringer som omløpemedler vurderes til virkelig verdi ved regnskapsårets utgang.

Klassifisering av poster i regnskapet

Eiendeler som knytter seg til varekretsløpet samt fordringer som tilbakebetales innen ett år, er omløpemedler. Andre eiendeler er anleggsmidler. Tilsvarende prinsipp er benyttet for gjeldsposter.

Fordringer

Fordringer er oppført til pålydende med fradrag for forventet tap.

Nota 2 Virksomhetsområde

Selskapets virksomhet består i å drive investeringsvirksomhet

Nota 3 - Lønnkostnader, pensjoner m.m.

Selskapet har ingen ansatte.

Revisør

Det er kostnadsført kr 18 820 til revisor som gjelder revisjon.

Nota 4. Omløpsaksjer

Omløpsaksjer har en virkelig verdi på kr 10 747 350. Det er inkludert kr 2 051 750 som er urealiserte gevinster og som er inntektsført. Kostpris på aksjene er kr 8 695 600

Nota 5 Driftsmidler	Bygg
Inngående balanse	812 884
Tilgang	-
Utgående balanse	<u>812 884</u>

Nota 6 Lån

Det er ytet lån til nærstående på kr 4,7 mill. mot sikkerhet i fast eiendom, samt låneværløse. Lånet betjenes med statens rentesatser.

Nota 7 Antak aksjer og aksjealere

L.Grinde eier 995 aksjer a kr 1000

Nota 8 Datterselskap, tilknyttet selskap

Selskap	Eier andel	Egenkapital	Resultat
Bryndiamanten AS	25	3 118 000	279 000
Haldal Tomteselskap AS	50	-39 000	-67 000



FRYD REVISJON AS

Til generalforsamlingen i I Grinde AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert I Grinde AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 3 339 003. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021 og resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021, og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til

<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Kvernaland, 4. april 2022

Fryd Revisjon AS

Asbjørn Nygård

Statsautorisert revisor

FRYD REVISJON AS, Orstadbakken 42, 4355 KVERNALAND.

Org.nr.: 919 314 443 - Telefon: 906 27 385 - E-post: asbjorn@frydrevisjon.no