



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 987 719 702  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: MOHEIA EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Øvre Idrettsvei 35  
8626 MO I RANA

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Silje B.Fjellheim  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.05.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 28.06.2023



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		1 267 152	1 397 873
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 267 152</b>	<b>1 397 873</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	111 917	108 141
Annen driftskostnad		269 289	325 979
<b>Sum kostnader</b>		<b>381 205</b>	<b>434 119</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>885 947</b>	<b>963 754</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		2	1 089
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>2</b>	<b>1 089</b>
Annen rentekostnad		133 367	150 362
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>133 367</b>	<b>150 362</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-133 365</b>	<b>-149 273</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>752 582</b>	<b>814 480</b>
Skattekostnad på ordinært resultat		166 078	179 739
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>586 504</b>	<b>634 741</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>586 504</b>	<b>634 741</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>586 504</b>	<b>634 741</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer annen egenkapital		586 504	634 741
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>586 504</b>	<b>634 741</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1,2	6 099 980	6 205 502
Maskiner og anlegg	1,2	35 197	1 091
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>6 135 178</b>	<b>6 206 593</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>6 135 178</b>	<b>6 206 593</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		22 824	45 760
<b>Sum fordringer</b>		<b>22 824</b>	<b>45 760</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 008 057	809 139
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 008 057</b>	<b>809 139</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 030 881</b>	<b>854 899</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>7 166 059</b>	<b>7 061 492</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	3,4	40 000	40 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>40 000</b>	<b>40 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	3	2 863 115	2 276 612



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>2 863 115</b>	<b>2 276 612</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>2 903 115</b>	<b>2 316 612</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	5	152 670	135 117
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>152 670</b>	<b>135 117</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	2	3 926 850	4 322 838
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>3 926 850</b>	<b>4 322 838</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>4 079 520</b>	<b>4 457 955</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		4 558	82 389
Betalbar skatt	6	148 526	160 522
Annen kortsiktig gjeld		30 339	44 014
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>183 423</b>	<b>286 925</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>4 262 943</b>	<b>4 744 880</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>7 166 059</b>	<b>7 061 492</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 443492

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 987 719 702  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: MOHEIA EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Øvre Idrettsvei 35  
8626 MO I RANA

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Silje B.Fjellheim  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.05.2022

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 13.06.2022

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 987 719 702  
MOHEIA EIENDOM AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		1 267 152	1 397 873
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 267 152</b>	<b>1 397 873</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	111 917	108 141
Annen driftskostnad		269 289	325 979
<b>Sum kostnader</b>		<b>381 205</b>	<b>434 119</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>885 947</b>	<b>963 754</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		2	1 089
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>2</b>	<b>1 089</b>
Annen rentekostnad		133 367	150 362
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>133 367</b>	<b>150 362</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-133 365</b>	<b>-149 273</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat		166 078	179 739
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>586 504</b>	<b>634 741</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>586 504</b>	<b>634 741</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>586 504</b>	<b>634 741</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer annen egenkapital		586 504	634 741
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>586 504</b>	<b>634 741</b>



Organisasjonsnr: 987 719 702  
MOHEIA EIENDOM AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom			
	1,2	6 099 980	6 205 502
Maskiner og anlegg			
	1,2	35 197	1 091
<b>Sum varige driftsmidler</b>			
		<b>6 135 178</b>	<b>6 206 593</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>			
		<b>6 135 178</b>	<b>6 206 593</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer			
		22 824	45 760
<b>Sum fordringer</b>			
		<b>22 824</b>	<b>45 760</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.			
		1 008 057	809 139
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
		<b>1 008 057</b>	<b>809 139</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>			
		<b>1 030 881</b>	<b>854 899</b>
<b>SUM EIENDELER</b>			
		<b>7 166 059</b>	<b>7 061 492</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital			
	3,4	40 000	40 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>			
		<b>40 000</b>	<b>40 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital			
	3	2 863 115	2 276 612
<b>Sum opptjent egenkapital</b>			
		<b>2 863 115</b>	<b>2 276 612</b>
<b>Sum egenkapital</b>			
		<b>2 903 115</b>	<b>2 316 612</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt			
	5	152 670	135 117
<b>Sum avsetninger for forpliktelseser</b>			
		<b>152 670</b>	<b>135 117</b>



<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	2	3 926 850	4 322 838
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>3 926 850</b>	<b>4 322 838</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>4 079 520</b>	<b>4 457 955</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		4 558	82 389
Betalbar skatt	6	148 526	160 522
Annen kortsiktig gjeld		30 339	44 014
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>183 423</b>	<b>286 925</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>4 262 943</b>	<b>4 744 880</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>7 166 059</b>	<b>7 061 492</b>



Organisasjonsnr: 987 719 702  
MOHEIA EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

## Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



**Note**

**Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

**Note**

**Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak**

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



**Årsregnskap 2021  
for**

**Moheia Eiendom As**

**Foretaksnr. 987719702**



Moheia Eiendom As

## Resultatregnskap

	Note	2021	2020
<b>DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>			
<b>Driftsinntekter</b>			
Annen driftsinntekt		1 267 152	1 397 873
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>1 267 152</b>	<b>1 397 873</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	111 917	108 141
Annen driftskostnad		269 289	325 979
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>381 205</b>	<b>434 119</b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>885 947</b>	<b>963 754</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		2	1 089
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>2</b>	<b>1 089</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		133 367	150 362
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>133 367</b>	<b>150 362</b>
<b>NETTO FINANSPOSTER</b>		<b>(133 365)</b>	<b>(149 273)</b>
<b>ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD</b>		<b>752 582</b>	<b>814 480</b>
Skattekostnad på ordinært resultat		166 078	179 739
<b>ORDINÆRT RESULTAT</b>		<b>586 504</b>	<b>634 741</b>
<b>ÅRSRESULTAT</b>		<b>586 504</b>	<b>634 741</b>
<b>OVERF. OG DISPONERINGER</b>			
Overføringer annen egenkapital		586 504	634 741
<b>SUM OVERFØRINGER OG DISPONERINGER</b>		<b>586 504</b>	<b>634 741</b>



## Moheia Eiendom As

## Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
<b>EIENDELER</b>			
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1,2	6 099 980	6 205 502
Maskiner og anlegg	1,2	35 197	1 091
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>6 135 178</b>	<b>6 206 593</b>
<b>SUM ANLEGGSMIDLER</b>		<b>6 135 178</b>	<b>6 206 593</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		22 824	45 760
<b>Sum fordringer</b>		<b>22 824</b>	<b>45 760</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 008 057	809 139
<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>		<b>1 030 881</b>	<b>854 899</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>7 166 059</b>	<b>7 061 492</b>
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	3,4	40 000	40 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>40 000</b>	<b>40 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	3	2 863 115	2 276 612
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>2 863 115</b>	<b>2 276 612</b>
<b>SUM EGENKAPITAL</b>		<b>2 903 115</b>	<b>2 316 612</b>
<b>GJELD</b>			
<b>LANGSIKTIG GJELD</b>			
<b>Avsetning for forpliktelseser</b>			
Utsatt skatt	5	152 670	135 117
<b>Sum avsetning for forpliktelseser</b>		<b>152 670</b>	<b>135 117</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	2	3 926 850	4 322 838
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>3 926 850</b>	<b>4 322 838</b>
<b>SUM LANGSIKTIG GJELD</b>		<b>4 079 520</b>	<b>4 457 955</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		4 558	82 389
Betalbar skatt	6	148 526	160 522
Annen kortsiktig gjeld		30 339	44 014
<b>SUM KORTSIKTIG GJELD</b>		<b>183 423</b>	<b>286 925</b>
<b>SUM GJELD</b>		<b>4 262 943</b>	<b>4 744 880</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>7 166 059</b>	<b>7 061 492</b>

Mo i Rana; 23.05.2022

Egil Fjellheim  
Styreleder/Daglig lederSilje Bjørnbak Fjellheim  
Styremedlem

Årsregnskap for Moheia Eiendom As

Organisasjonsnr. 987719702



Moheia Eiendom As

**Balanse pr. 31.12.2021**

Note	31.12.2021	31.12.2020
------	------------	------------



Moheia Eiendom As

## Noter 2021

### Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Selskapet har videre fulgt relevante bestemmelser i Norsk Regnskaps Standard utarbeidet av Norsk Regnskaps Stiftelse.

tt spesielt.

### Presiseringer mht regnskapsprinsipper:

#### Klassifisering

Eiendeler knyttet til varekretsløpet klassifiseres som omløpsmidler. Samme regel gjelder for kortsiktig gjeld. Fordringer og gjeld som ikke knytter seg til varekretsløpet, klassifiseres som omløpsmidler/kortsiktig gjeld dersom de forfaller innen ett år. Øvrige eiendeler klassifiseres som anleggsmidler, og øvrig gjeld klassifiseres som langsiktig gjeld.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler vurderes til historisk kost med fradrag for bedriftsøkonomiske avskrivninger.

Varige investeringer balanseføres. Avskrivninger er beregnet på grunnlag av kostpris og fordelt lineært over antatt økonomisk levetid. Avskrivningssatsene er gjengitt i note.

#### Inntektsføring

Inntektsføring av husleie føres i regnskapet på leveringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår. I tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt ligningsmessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

#### Pensjonsforpliktelser

Selskapet har ingen ansatte og har derfor ikke plikt til å etablere pensjonsordning.

### Note 1 - Tomter, bygninger og annen fast eiendom

Tomter, bygninger og	Maskiner og anlegg	Driftsløsøre, inventar,	Sum
-------------------------	-----------------------	----------------------------	-----

Noter for Moheia Eiendom As

Organisasjonsnr. 987719702



## Moheia Eiendom As

### Noter 2021

	annen fast eiendom		verktøy, kontorm.	
Anskaffelseskost pr. 1/1	9 378 280	20 950	17 290	9 416 520
+ Tilgang	0	40 501	0	40 501
- Avgang	0	0	0	0
Anskaffelseskost pr. 31/12	9 378 280	61 451	17 290	9 457 021
Akk. av/nedskr. pr 1/1	3 172 778	19 859	17 290	3 209 927
+ Ordinære avskrivninger	105 522	6 395	0	111 917
+ Avskr. på oppskrivning	0	0	0	0
- Tilbakeført avskrivning	0	0	0	0
+ Ekstraord nedskrivninger	0	0	0	0
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	3 278 299	26 254	17 290	3 321 843
Balanseført verdi pr 31/12	6 099 980	35 197	0	6 135 178
Prosentats for ord.avskr	1-4	12-14	33-33	

#### Note 2 - Øvrig langsiktig gjeld

Gjeldsposter som forfaller senere enn 5 år fra balansedagen utgjør pr 31.12. i år kr 2 284 248 og pr 31.12. i fjor kr 2 680 236.

Pantsettelse	I år	I fjor
Gjeld sikret med pant	3 926 850	4 322 838
<b>Pantsatte eiendeler balanseført verdi:</b>		
Varige driftsmidler	6 135 178	6 205 502

#### Note 3 - Selskapskapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	40 000	0	2 276 612	2 316 612
+Fra årets resultat			586 504	586 504
<b>Pr 31.12.</b>	<b>40 000</b>	<b>0</b>	<b>2 863 115</b>	<b>2 903 115</b>

#### Note 4 - Selskapskapital

Selskapet har 1000 aksjer hver pålydende kr 40, samlet aksjekapital utgjør kr 40 000.

Selskapet aksjekapital er oppdelt i følgende aksjeklasser:

Aksjeklasse	Antall aksjer	Samlet pålydende
Ordinære aksjer	1 000	kr 40 000
<b>Samlet</b>	<b>1 000</b>	<b>kr 40 000</b>



Moheia Eiendom As

## Noter 2021

Selskapets tillitsmenn har eierandeler og rettigheter til eierandeler:

	Antall aksjer
Daglig leder	500
Medlemmer av styret	1 000

Selskapet har 2 aksjonærer, som alle eier mer enn 5 % av aksjene:

Navn	Antall	Eierandel
Egil Fjellheim	500	50,00 %
Silje Bjørnbak Fjellheim	500	50,00 %

### Note 5 - Utsatt skatt

#### Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2021	2020
+ Driftsmidler inkl. goodwill	693 959	614 169
= <b>Grunnlag utsatt skatt</b>	<b>693 959</b>	<b>614 169</b>
<b>Utsatt skatt</b>	<b>152 670</b>	<b>135 117</b>

### Note 6 - Skattegrunnlag

#### Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	752 582
+ Permanente og andre forskjeller	2 326
+ Endring i midlertidige forskjeller	-79 790
= <b>Inntekt</b>	<b>675 118</b>

#### Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	148 526
= <b>Sum betalbar skatt</b>	<b>148 526</b>
- For mye avsatt tidligere	1
+/- Endring i utsatt skatt (regnskapsført)	17 553
+/- Endring i utsatt skattefordel (regnskapsført)	0
= <b>Ordinær skattekostnad</b>	<b>166 078</b>
Skattesats i inntektsåret	22

#### Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	148 526
= <b>Betalbar skatt i balansen</b>	<b>148 526</b>