



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	927 725 835
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	BACKE HOLDING AS
Forretningsadresse:	Lysaker torg 8 1366 LYSAKER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2023 - 31.12.2023
-------------------------	-------------------------

Konsern

Mørselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Ja

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til konsernet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Terje Falstad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	20.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 12.08.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Driftsinntekter	1,2,3	726 000	
Sum inntekter		726 000	
Kostnader			
Lønn etc	3,4,5,6	1 356 000	
Avskrivninger	7	34 000	
Annen driftskostnad	3,4,8	797 000	0
Sum kostnader		2 187 000	0
Driftsresultat		-1 461 000	0
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering datterselskap		37 102 000	
Annen renteinntekt		1 023 000	
Sum finansinntekter		38 125 000	
Netto finans		38 125 000	
Ordinært resultat før skattekostnad		36 664 000	0
Skattekostnad	11	-37 000	0
Ordinært resultat etter skattekostnad		36 701 000	0
Årsresultat		36 701 000	0
Overføringer og disponeringer			
Overført til/fra annen egenkapital		36 701 000	0
Sum overføringer og disponeringer		36 701 000	0



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	11	39 000	1 000
Sum immaterielle eiendeler		39 000	1 000
Varige driftsmidler			
Maskiner, inventar etc	7	193 000	
Sum varige driftsmidler		193 000	
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	9	223 486 000	
Investeringer i andre selskper	9	10 384 000	
Andre langsiktige fordringer	12	37 323 000	
Sum finansielle anleggsmidler		271 193 000	
Sum anleggsmidler		271 425 000	1 000
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	13	756 000	
Andre kortsiktige fordringer	12	1 749 000	
Konsernfordringer		37 102 000	
Sum fordringer		39 607 000	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l	14,15	517 000	44 000
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		517 000	44 000
Sum omløpsmidler		40 124 000	44 000
SUM EIENDELER		311 549 000	45 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	16	60 000	30 000
Overkurs	16	48 968 000	15 000
Sum innskutt egenkapital		49 028 000	45 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	16	36 701 000	
Sum opptjent egenkapital		36 701 000	
Sum egenkapital		85 729 000	45 000
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld	17	223 000 000	
Sum annen langsiktig gjeld		223 000 000	
Sum langsiktig gjeld		223 000 000	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	18	315 000	
Skyldige offentlige avgifter		355 000	
Annen kortsiktig gjeld	17	2 150 000	
Sum kortsiktig gjeld		2 820 000	
Sum gjeld		225 820 000	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		311 549 000	45 000



Konsernets resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Driftsinntekter	1,2,3	7 335 535 000	
Sum inntekter		7 335 535 000	
Kostnader			
Materialer og underentreprenører	3	5 282 584 000	
Lønn etc	3,4,5,6	1 210 849 000	
Avskrivninger	7	65 471 000	
Annen driftskostnad	3,4,8	820 652 000	
Sum kostnader		7 379 556 000	
Driftsresultat		-44 021 000	
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering datterselskap		149 571 000	
Inntekt på investeringer i tilknyttede selskaper	9	29 294 000	
Annen renteinntekt		19 764 000	
Andre finansinntekter		1 446 000	
Verdiendring av verdipapirer vurdert til virkelig verdi	10	13 572 000	
Sum finansinntekter		213 647 000	
Annen rentekostnad		35 484 000	
Andre finanskostnader		6 197 000	
Sum finanskostnader		41 681 000	
Netto finans		171 966 000	
Ordinært resultat før skattekostnad		127 945 000	0
Skattekostnad	11	-8 793 000	
Ordinært resultat etter skattekostnad		136 738 000	0
Årsresultat		136 738 000	0



Konsernets balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Andre rettigheter, egenutviklet	7	4 652 000	
Lisenser, programvare etc.	7	11 749 000	
Utsatt skattefordel	11	105 790 000	
Goodwill	7	147 796 000	
Sum immaterielle eiendeler		269 987 000	
Varige driftsmidler			
Bygninger	7	1 039 650 000	
Maskiner, inventar etc	7	27 080 000	
Sum varige driftsmidler		1 066 730 000	
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i andre selskper	9	354 173 000	
Andre langsiktige fordringer	12	327 478 000	
Sum finansielle anleggsmidler		681 651 000	
Sum anleggsmidler		2 018 368 000	0
Omløpsmidler			
Varer			
Beholdning egenreggiprosjekter		198 350 000	
Sum varer		198 350 000	
Fordringer			
Kundefordringer	13	1 502 146 000	
Andre kortsiktige fordringer	12	229 012 000	
Sum fordringer		1 731 158 000	
Investeringer			
Verdipapirer og plasserte likvider	10	120 817 000	
Sum investeringer		120 817 000	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			



Konsernets balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Bankinnskudd, kontanter o.l	14,15	415 711 000	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		415 711 000	
Sum omløpsmidler		2 466 036 000	0
SUM EIENDELER		4 484 404 000	0
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	16	60 000	
Overkurs	16	48 968 000	
Sum innskutt egenkapital		49 028 000	
Opptjent egenkapital			
Fonnd for vurderingsforskjeller	11	36 278 000	
Annen egenkapital	16	782 759 000	
Minoritetsinteresser	16	140 948 000	
Sum opptjent egenkapital		959 985 000	
Sum egenkapital		1 009 013 000	0
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Pensjonsforpliktelser	6	3 931 000	
Uopptjent inntekt		57 394 000	
Sum avsetninger for forpliktelser		61 325 000	
Annen langsiktig gjeld			
Pantegjeld	17	865 937 000	
Annen langsiktig gjeld	17	268 511 000	
Sum annen langsiktig gjeld		1 134 448 000	
Sum langsiktig gjeld		1 195 773 000	0
Kortsiktig gjeld			
Byggelån	17	45 202 000	



Konsernets balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Leverandørgjeld	18	1 249 963 000	
Betalbar skatt	11	1 217 000	
Skyldige offentlige avgifter		118 704 000	
Utbytte		1 683 000	
Annen kortsiktig gjeld	17	862 849 000	
Sum kortsiktig gjeld		2 279 618 000	
Sum gjeld		3 475 391 000	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 484 404 000	0



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 668000

Enheten

Organisasjonsnummer: 927 725 835
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BACKE HOLDING AS
Forretningsadresse: Lysaker torg 8
1366 LYSAKER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Ja

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til konsernet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Terje Falstad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 13.08.2024



Organisasjonsnr: 927 725 835
BACKE HOLDING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Driftsinntekter	1, 2, 3	726 000	
Sum inntekter		726 000	
Kostnader			
Lønn etc	3, 4, 5, 6	1 356 000	
Avskrivninger	7	34 000	
Annen driftskostnad	3, 4, 8	797 000	0
Sum kostnader		2 187 000	0
Driftsresultat		-1 461 000	0
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering datterselskap		37 102 000	
Annen renteinntekt		1 023 000	
Sum finansinntekter		38 125 000	
Netto finans		38 125 000	
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad	11	-37 000	0
Ordinært resultat etter skattekostnad		36 701 000	0
Årsresultat		36 701 000	0
Overføringer og disponeringer			
Overført til/fra annen egenkapital		36 701 000	0
Sum overføringer og disponeringer		36 701 000	0



Organisasjonsnr: 927 725 835
BACKE HOLDING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	11	39 000	1 000
Sum immaterielle eiendeler		39 000	1 000
Varige driftsmidler			
Maskiner, inventar etc	7	193 000	
Sum varige driftsmidler		193 000	
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	9	223 486 000	
Investeringer i andre selskper	9	10 384 000	
Andre langsiktige fordringer	12	37 323 000	
Sum finansielle anleggsmidler		271 193 000	
Sum anleggsmidler		271 425 000	1 000
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	13	756 000	
Andre kortsiktige fordringer	12	1 749 000	
Konsernfordringer		37 102 000	
Sum fordringer		39 607 000	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l	14,15	517 000	44 000
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		517 000	44 000
Sum omløpsmidler		40 124 000	44 000
SUM EIENDELER		311 549 000	45 000
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	16	60 000	30 000
Overkurs	16	48 968 000	15 000



Sum innskutt egenkapital		49 028 000	45 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapitall	16	36 701 000	
Sum opptjent egenkapital		36 701 000	
Sum egenkapital		85 729 000	45 000
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld	17	223 000 000	
Sum annen langsiktig gjeld		223 000 000	
Sum langsiktig gjeld		223 000 000	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	18	315 000	
Skyldige offentlige avgifter		355 000	
Annen kortsiktig gjeld	17	2 150 000	
Sum kortsiktig gjeld		2 820 000	
Sum gjeld		225 820 000	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		311 549 000	45 000



Organisasjonsnr: 927 725 835
BACKE HOLDING AS

KONSERNRESULTATREGNSKAP

<u>Beløp i: NOK</u>	<u>Note</u>	<u>2023</u>	<u>2022</u>
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Driftsinntekter	1, 2, 3	7 335 535 000	
Sum inntekter		7 335 535 000	
Kostnader			
Materialer og underentreprenører	3	5 282 584 000	
Lønn etc	3, 4, 5, 6	1 210 849 000	
Avskrivninger	7	65 471 000	
Annen driftskostnad	3, 4, 8	820 652 000	
Sum kostnader		7 379 556 000	
Driftsresultat		-44 021 000	
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering datterselskap		149 571 000	
Inntekt på investeringer i tilknyttede selskaper	9	29 294 000	
Annen renteinntekt		19 764 000	
Andre finansinntekter		1 446 000	
Verdiendring av verdipapirer vurdert til virkelig verdi	10	13 572 000	
Sum finansinntekter		213 647 000	
Annen rentekostnad		35 484 000	
Andre finanskostnader		6 197 000	
Sum finanskostnader		41 681 000	
Netto finans		171 966 000	
Ordinært resultat før skattekostnad		127 945 000	0
Skattekostnad	11	-8 793 000	
Ordinært resultat etter skattekostnad		136 738 000	0
Årsresultat		136 738 000	0



Organisasjonsnr: 927 725 835
BACKE HOLDING AS

KONSERNBALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Andre rettigheter, egenutviklet	7	4 652 000	
Lisenser, programvare etc.	7	11 749 000	
Utsatt skattefordel	11	105 790 000	
Goodwill	7	147 796 000	
Sum immaterielle eiendeler		269 987 000	
Varige driftsmidler			
Bygninger	7	1 039 650 000	
Maskiner, inventar etc	7	27 080 000	
Sum varige driftsmidler		1 066 730 000	
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i andre selskper	9	354 173 000	
Andre langsiktige fordringer	12	327 478 000	
Sum finansielle anleggsmidler		681 651 000	
Sum anleggsmidler		2 018 368 000	0
Omløpsmidler			
Varer			
Beholdning egenreggiprojekter		198 350 000	
Sum varer		198 350 000	
Fordringer			
Kundefordringer	13	1 502 146 000	
Andre kortsiktige fordringer	12	229 012 000	
Sum fordringer		1 731 158 000	
Investeringer			
Verdipapirer og plasserte likvider	10	120 817 000	
Sum investeringer		120 817 000	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l 14,15		415 711 000	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		415 711 000	
Sum omløpsmidler		2 466 036 000	0



SUM EIENDELER		4 484 404 000	0
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	16	60 000	
Overkurs	16	48 968 000	
Sum innskutt egenkapital		49 028 000	
Opptjent egenkapital			
Fonnd for			
vurderingsforskjeller	11	36 278 000	
Annen egenkapital	16	782 759 000	
Minoritetsinteresser	16	140 948 000	
Sum opptjent egenkapital		959 985 000	
Sum egenkapital		1 009 013 000	0
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Pensjonsforpliktelser	6	3 931 000	
Uopptjent inntekt		57 394 000	
Sum avsetninger for forpliktelser		61 325 000	
Annen langsiktig gjeld			
Pantegjeld	17	865 937 000	
Annen langsiktig gjeld	17	268 511 000	
Sum annen langsiktig gjeld		1 134 448 000	
Sum langsiktig gjeld		1 195 773 000	0
Kortsiktig gjeld			
Byggelån	17	45 202 000	
Leverandørgjeld	18	1 249 963 000	
Betalbar skatt	11	1 217 000	
Skyldige offentlige avgifter		118 704 000	
Utbytte		1 683 000	
Annen kortsiktig gjeld	17	862 849 000	
Sum kortsiktig gjeld		2 279 618 000	
Sum gjeld		3 475 391 000	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 484 404 000	0



Organisasjonsnr: 927 725 835
BACKE HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
1.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Organisasjonsnr: 927 725 835
BACKE HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - KONSERN

- alle poster oppgitt i hele tall



BDO AS
Munkedamsveien 45
Postboks 1704 Vika
0121 Oslo

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Backe Holding AS

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Backe Holding AS.

Årsregnskapet består av:

- Selskapsregnskapet, som består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap og kontantstrømoppstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper, og
- Konsernregnskapet, som består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap og kontantstrømoppstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav
- Gir selskapsregnskapet et rettvise bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret som ble avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge, og
- Gir konsernregnskapet et rettvise bilde av konsernets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret som ble avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet og konsernet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Annen informasjon

Styret (ledelsen) er ansvarlig for annen informasjon. Annen informasjon består av årsberetningen. Vår konklusjon om årsregnskapet ovenfor dekker ikke annen informasjon.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese annen informasjon. Formålet er å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom annen informasjon og årsregnskapet og den kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen av årsregnskapet, eller hvorvidt informasjon i annen informasjon ellers fremstår som vesentlig feil. Vi har plikt til å



rapportere dersom annen informasjon fremstår som vesentlig feil. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

Konklusjon om årsberetningen

Basert på kunnskapen vi har opparbeidet oss i revisjonen, mener vi at årsberetningen

- er konsistent med årsregnskapet og
- inneholder de opplysninger som skal gis i henhold til gjeldende lovkrav.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets og konsernets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

Henning Dalsegg
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Dalsegg, Henning Arne

Partner

Serienummer: no_bankid:9578-5997-4-370690

IP: 188.95.xxx.xxx

2024-07-03 09:19:02 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: UV35W-MWBVJ-U8XD3-4EUT2-JD08V-7BUF7

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



Årsberetning 2023 - Backe

Virksomheten

Backe Holding AS er morselskapet i konsernet Backe Holding konsern. Det er i 2023 gjennomført en omorganisering av eierskapet av Backe Holding AS. Gjennom omorganiseringen er det etablert et nytt konsern hvor familien Backe eier konsernet gjennom egne holdingselskaper. Backe sin historie går tilbake til 1946, da selskapet ble grunnlagt av Gunnar M. Backe. Konsernet har som forretningsidé å drive entreprenørvirksomhet, prosjektutvikling og eiendomsforvaltning.

Konsernet sin virksomhet er i Sør-Norge. Backe har egne entreprenørselskaper i de største distriktene på Østlandet, samt i Kristiansand, Stavanger, Bergen og Trondheim. Konsernets hovedkontor er på Lysaker i Bærum.

I januar 2023 kjøpte Backe Entreprenør AS aksjene i entreprenørselskapet Kruse Smith Entreprenør AS. Med dette kjøpet har Backe blitt en av Norges største byggentreprenører, utvidet sitt markedsområde og fått mange nye dyktige medarbeidere.

Backe solgte i mai 2023 BAS Maskinutleie AS til Cramo AS.

Den totale omsetningen for Backe Holding konsern var på 7,3 mrd. kroner i 2023. Resultat før skatt i 2023 var på 136,7 millioner kroner.

Backe Prosjekt har gjennom prosjekter selskapet er engasjert i ferdigstilt totalt 207 (205) boliger og igangsatt bygging av 103 (406) boliger i 2023. Selskapet har i 2023 solgt 129 (305) boliger. Per mars 2024 har selskapet 39 (24) usolgte boliger i ferdigstilte prosjekter.

Backe konsernet har plassert deler av sin likviditetsportefølje i aksje- og obligasjonsmarkedet. Porteføljen har hatt en positiv utvikling i 2023.

Årsresultat og balanse

Backe konsernets samlede driftsinntekter var 7 335 millioner kroner i 2023. Resultat før skatt var på 136,7 millioner kroner. Ordreserven per 31. desember 2023 inkl. inngåtte betingede kontrakter, var på 11,5 mrd. kroner.

Backe konsernets likviditet inklusive kortsiktige plasseringer i verdipapirer, var på 536 millioner kroner ved utgangen av 2023.

Årsresultatet i Backe Holding AS ble 36,5 millioner kroner. Resultatet inkluderer inntekt på investering i datterselskaper på 36,9 millioner kroner.

Resultatet disponeres som følger:

Til annen egenkapital	kr 36 543 000
<u>Sum disponert</u>	<u>kr 36 543 000</u>

Egenkapitalen i konsernet utgjorde 1 008,8 millioner kroner, som utgjør 22,5 prosent av totalkapitalen. Balansen per 31. desember 2023 var 4 484 millioner kroner. Konsernets rentebærende gjeld utgjorde 1 180 millioner kroner.

I samsvar med regnskapsloven bekreftes det at forutsetningene om fortsatt drift er til stede. Til grunn for denne vurderingen ligger positive resultatprognoser for 2024 og konsernets



strategi og utsikter for årene fremover. Backe har en solid finansiell stilling, med en likviditetsbeholdning på 415 millioner kroner utover de kortsiktige plasseringene i verdipapirer på 121 millioner kroner. Konsernet har ubenyttede kasse- og trekkrettigheter på 100 millioner kroner.

Backe sin kredittisiko er primært knyttet til utestående fordringer. Konsernet har i liten grad måttet realisere tap på fordringer på byggekontrakter. For å redusere risiko for tap på fordringer, kreves bankgaranti i henhold til Norsk Standard eller annen tilfredsstillende garanti for private kunder.

Det inngås rentesikringsavtaler på lån tilknyttet langsiktige eiendommer. Pr. 31.12.23 er 77% av lånene sikret med en vektet løpetid på ti år. Ved kjøp i utenlandsk valuta inngås det valutaterminer.

Det foreligger markedsrisiko knyttet til verdipapirer og plasserte likvider i AS Backe. Dette er aksje- og rentepapirer i inn- og utland som er eksponert for den generelle utviklingen i markedet. Backe hadde en verdiøkning på denne typen plasseringer i 2023 på 13,6 millioner kroner. Tilsvarende verdiøkning i 2022 var på 3,0 millioner kroner.

Organisasjon og arbeidsmiljø

Konsernet hadde totalt 1 187 ansatte ved årsskiftet. Ved utgangen av 2023 var 11,5 prosent av de ansatte kvinner. Ved årsskiftet var 598 av arbeidstakerne fagarbeidere, mens 589 var funksjonærer. Det var 62 lærlinger i datterselskapene ved utgangen av 2023. Konsernet har som prinsipp at kvinner og menn er likestilt når det gjelder lønnsforhold og karriereutvikling.

Det samlede sykefraværet i 2023 var 6,5. Det arbeides aktivt i hele konsernet for å bistå sykmeldte medarbeidere slik at de kommer raskt tilbake på jobb. Aktiv eller gradert sykmelding er viktige virkemidler på dette området.

Backe Entreprenør hadde fire skader blant ansatte som medførte fravær i 2023. I 2022 var det to skader med fravær på egne ansatte. Dette gir en H-verdi på 2,0 mot fjorårets H-verdi på 1,5. H-verdi viser hyppighet av arbeidsulykker som medfører fravær fra arbeid.

Tilrettelegging av opplæring og sertifiseringskurs gjennom "Backademiet" er et viktig satsingsområde. Som ledd i konsernets profilerings- og rekrutteringsarbeid, presenterte representanter fra Backe selskapet under karrieredagene ved NTNU i Trondheim og flere tilsvarende arrangement ved andre universiteter og høyskoler.

Backe søker å tilrettelegge for likeverd og mangfold. Dette gjelder ved rekruttering, lønns- og arbeidsvilkår, fremmelse og utviklingsmuligheter.

Backe arbeider målbevisst med aktsomhetsvurderinger etter åpenhetsloven og er medlem i interesseorganisasjonen Etisk Handel Norge.

Det pågår kontinuerlige forbedringer og utvikling i det daglige arbeidet. Konsernet driver et forskningsprosjekt med støtte fra Forskningsrådet og Skattefunn knyttet til satsningen på smartbygg og prediktiv forvaltning, drift og vedlikehold (FDV) som tjeneste i et byggeprosjekt.

For mer informasjon om selskapets arbeid med aktsomhetsvurderinger, likestilling og mangfold henvises det til bærekraftrapporten på Backes hjemmeside.



Ytre miljø og klima

Byggenæringen er forbundet med klima- og miljøbelastninger, og konsernet har, på linje med bransjen ellers et ansvar for å begrense disse. Backe har utviklet rutiner på alle byggeplasser med sikte på å redusere belastningen på det ytre miljø. I samarbeid med kunder og samarbeidspartnere pågår kontinuerlige forbedringer av produksjon og logistikk for å skape en renere byggeprosess, redusere avfallsmengden og bedre miljøkvaliteten for våre oppdragsgivere og i nærmiljøet.

Konsernet er opptatt av å bidra til nyskaping i bygge- og eiendomsbransjen, spesielt når det gjelder kvalitet og miljø. Tilpassing til nye miljøkrav fra myndighetene i Norge og EU blir stadig viktigere, og energiøkonomisering representerer også kommersielle muligheter for Backe konsernets virksomhetsområder. Konsernet har etablert rutiner for deling av kompetanse og erfaringer på tvers av datterselskaper og virksomheter også på dette området.

Backe er ISO14001, ISO45001 og ISO9001 sertifisert.

Vårt klimagassregnskap for 2023 viser et samlet utslipp av tCO₂e på 553 (scope 1 og 2).

For oversikt over hvordan Backe arbeider med bærekraft henvises det til Bærekraftrapporten på [Backe.no](https://backe.no).

Kvalitet og kundetilfredshet

Konsernet har stort fokus på kvalitet og omdømme. Backe Prosjekt ble sist i 2022 kåret til det selskap blant boligleverandørene i Norge med flest tilfredse kunder ifølge Prognosesenterets kundemonitor. Selskapet har siden 2008 vunnet denne kåringen åtte ganger. Konsernet jobber systematisk og målrettet for å prestere på et høyt nivå på kundetilfredshet og vil i 2024 fortsette dette arbeidet.

Forsikring for styrets medlemmer og daglig leder

Det er tegnet styreansvarforsikring for styrets medlemmer og daglig leder for mulige ansvar overfor selskapet og tredjepart.

Videre drift og fremtidig utvikling

2023 har vært et år preget av flere rentetøkninger som har medført et betydelig etterspørselsfall i nybyggsmarkedet. Dette har i særlig grad rammet boligsegmentet hvor igangsettingstallene i 2023 var 40% lavere enn for 2022. Dette tilsvarer nivået under finanskrisen i 2008. I et normalår har boligsegmentet utgjort ca. 40% av omsetningen i konsernet, men av ordreinngangen siste 12 måneder utgjør bolig kun 20%. Samtidig ser vi også en reduksjon i aktiviteten innen yrkesbygg, spesielt innen private yrkesbygg. Vår prognose for 2024 basert på ordreinngangen siste halvår tilsier følgelig et omsetningsfall for konsernet på ca. 15% sammenlignet med 2023. Det forventes ikke økt aktivitetsnivå før man ser en varig nedgang i rentenivået.

Konsernet har av markedsmessige årsaker valgt å ikke investere betydelig i nye utviklingsprosjekter og eiendommer i 2023. Kun ett nytt utviklingsprosjekt med løpende leieinntekter ble ervervet, men det er inngått flere betingede avtaler på nye utviklingsprosjekter i det 50 % eide selskapet Bono Bolig AS.

Konsernet har flere prosjekter i attraktive områder under utvikling. Disse prosjektene er i ulike faser og geografier og vil videreutvikles selv i et urolig marked. Dette bidrar til verdiutvikling i Backe Prosjekt selv om salget av nye boliger blir utfordrende også i 2024.



Konsernet har god likviditet og er rustet for fortsatt urolige tider i bygg- og boligmarkedet. Den finansielle stillingen er solid med god løfteevne for konsernets ambisjoner om videre vekst, kjøp av nye eiendommer og økt tomteportefølje.

Lysaker, 20. juni 2024

Johan Brande Backe
Styrets leder

Thea Backe Jansen
Styremedlem

Ole Brande Backe
Styremedlem



Resultatregnskap

Beløp i 1.000 kr

Backe Holding AS			Backe Holding Konsern	
2023	2022		2023	2022
726	0	Driftsinntekter (note 1, 2, 3)	7 335 535	0
0	0	Materialer og underentreprenører (note 3)	5 282 584	0
1 356	0	Lønn etc. (note 3, 4, 5, 6)	1 210 849	0
34	0	Avskrivninger (note 7)	65 471	0
797	0	Andre driftskostnader (note 3, 4, 8)	820 652	0
2 187	0	Sum driftskostnader	7 379 556	0
37 102	0	Inntekt på investeringer i datterselskap	149 571	0
0	0	Inntekt på investeringer i tilknyttede selskap (note 9)	29 294	0
35 640	0	Driftsresultat	134 844	0
0	0	Renteinntekter fra konsernselskap	0	0
1 024	0	Andre renteinntekter	19 764	0
0	0	Andre finansinntekter	1 446	0
0	0	Verdiendring av verdipapirer vurdert til virkelig verdi (note 10)	13 572	0
0	0	Andre rentekostnader	-35 484	0
0	0	Andre finanskostnader	-6 197	0
1 024	0	Netto finansposter	-6 899	0
36 664	0	Ordinært resultat før skattekostnad	127 945	0
37	0	Skattekostnad (note 11)	8 793	0
36 701	0	Årsresultat	136 738	0
		Herav til minoritet	14 092	0
		Disponeringer og overføringer		
36 701	0	Til/fra annen egenkapital		
0	0	Ordinært utbytte		
36 701	0	Sum		



Balanse

Beløp i 1.000 kr

Backe Holding AS		Backe Holding Konsern		
31.12.2023	31.12.2022	31.12.2023	31.12.2022	
EIENDELER				
Anleggsmidler:				
39	1	Utsatt skattefordel (note 11)	105 790	0
0	0	Goodwill (note 7)	147 796	0
0	0	Andre rettigheter, egenutviklet (note 7)	4 652	0
0	0	Lisenser, programvare etc. (note 7)	11 749	0
39	1	Sum immaterielle eiendeler	269 987	0
0	0	Bygninger, tomter (note 7)	1 039 650	0
193	0	Maskiner, inventar etc. (note 7)	27 080	0
193	0	Sum varige driftsmidler	1 066 730	0
223 486	0	Investeringer i datterselskaper (note 9)	0	0
10 384	0	Investeringer i andre selskaper (note 9)	354 173	0
0	0	Langsiktig fordring datterselskap	0	0
37 323	0	Andre langsiktige fordringer (note 12)	327 478	0
271 193	0	Sum finansielle anleggsmidler	681 651	0
Omløpsmidler:				
0	0	Beholdning materialer	0	0
0	0	Beholdning egenregiprojekter	198 350	0
0	0	Sum egenregiprojekter og materialer	198 350	0
756	0	Kundefordringer (note 13)	1 502 146	0
37 102	0	Fordringer på konsernselskaper	0	0
1 749	0	Andre kortsiktige fordringer (note 12)	229 012	0
39 607	0	Sum fordringer	1 731 158	0
0	0	Verdipapirer og plasserte likvider (note 10)	120 817	0
0	0	Sum kortsiktige plasseringer	120 817	0
517	44	Bankinnskudd (note 14,15)	415 711	0
517	44	Sum bankinnskudd og lignende	415 711	0
311 549	45	Sum eiendeler	4 484 404	0
EGENKAPITAL OG GJELD				
Egenkapital:				
60	30	Aksjekapital (note 16)	60	0
48 968	15	Overkurs (note 16)	48 968	0
49 028	45	Sum innskutt egenkapital	49 028	0
0	0	Fond for vurderingsforskjeller (note 11)	36 278	0
36 701	0	Annen egenkapital (note 16)	782 759	0
36 701	0	Sum opptjent egenkapital	819 037	0
		Minoritetsinteresser (note 16)	140 948	0
85 729	45	Sum egenkapital	1 009 013	0
Gjeld:				
0	0	Pensjonsforpliktelser (note 6)	3 931	0
0	0	Utsatt skatt (note 11)	0	0
0	0	Uopptjent inntekt	57 394	0
0	0	Avsetning for forpliktelser	61 325	0
0	0	Pantegjeld (note 17)	865 937	0
223 000	0	Annen langsiktig gjeld (note 17)	268 511	0
223 000	0	Annen langsiktig gjeld	1 134 448	0
0	0	Byggelån (note 17)	45 202	0
0	0	Kassakreditt (note 17)	0	0
0	0	Kortsiktig gjeld konsern	0	0
315	0	Leverandørgjeld (note 18)	1 249 963	0
0	0	Betalbar skatt (note 11)	1 217	0
355	0	Skyldig offentlige avgifter	118 704	0
0	0	Utbytte og konsernbidrag	1 683	0
2 150	0	Annen kortsiktig gjeld (note 17)	862 849	0
2 820	0	Sum kortsiktig gjeld	2 279 619	0
311 549	45	Sum egenkapital og gjeld	4 484 405	0

Lysaker, 20. juni 2024

Johan Backe
Styrets lederThea Backe Jansen
StyremedlemOle Backe
Styremedlem



Noter til årsregnskapet

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med gjeldende lover og god regnskapsskikk.

I 2023 er Backe Holding AS (918 185 518) fisjonert og avviklet, samtidig som aksjene i AS Backe og driften i selskapet er overført til «nye» Backe Holding AS (927 725 835). Omorganiseringen gjennomføres med skattemessig kontinuitet etter reglene for skattefri fisjon og med regnskapsmessig virkning fra 01.01.2023. Gjennom denne omorganiseringen er det etablert et nytt konsern fra 01.01.2023.

Konsolideringsprinsipper

Konsernregnskapet omfatter morselskapet Backe Holding AS med tilhørende datterselskaper. Konsernregnskapet utarbeides etter ensartede prinsipper, ved at datterselskapene følger de samme regnskapsprinsipper som morselskapet. Interne transaksjoner, fordringer og gjeld elimineres.

Ved kjøp av datterselskaper elimineres kostprisen på aksjer eller andeler i morselskapet, mot egenkapitalen i datterselskapet på kjøpstidspunktet. Forskjellen mellom kostpris og netto bokført verdi på kjøpstidspunktet på eiendeler i datterselskapene, tillegges de eiendeler merverdiene knytter seg til innenfor markedsverdien av disse eiendelene. Den del av kostpris som ikke kan tillegges spesifikke eiendeler representerer goodwill. Goodwill avskrives lineært over antatt økonomisk levetid.

Datterselskap

Dette er selskaper hvor Backe har eierinteresser på 50% eller mer, og hvor man har faktisk kontroll. I morselskapet er aksjer i datterselskap bokført etter kostmetoden.

Inntekt på investering i datterselskap er klassifisert som en del av driftsresultatet i resultatregnskapet. Den viktigste aktiviteten for morselskapet Backe er oppfølging av de ulike datterselskapene/virksomhetsområdene. Utbytte eller konsernbidrag som mottas fra datterselskapene anses å være en del av den ordinære driften.

Tilknyttede selskaper

Dette er selskaper hvor Backe har eierinteresser på 20-50%, og hvor man har betydelig innflytelse, men ikke faktisk kontroll. På selskapsnivå innarbeides disse etter kost- eller egenkapitalmetoden. På konsernnivå er tilknyttede selskaper innarbeidet etter egenkapitalmetoden.

Inntekt på investering i tilknyttede selskaper er klassifisert som en del av driftsresultatet i resultatregnskapet. Oppfølging av våre tilknyttede selskaper anses å være en del av den ordinære virksomheten for vår prosjektutviklingsvirksomhet og dette er bakgrunnen for at også inntektene tilknyttet vårt eierskap i disse selskapene er presentert som en del av driftsresultatet.

Felleskontrollerte selskap/Arbeidsfellesskap

Felleskontrollerte selskaper er selskaper som Backe eier sammen med andre i et likeverdig fellesskap (joint venture). Felles kontroll mellom eierselskapene er regulert i avtale mellom partene.

Selskapene i konsernet kan på enkelte byggeprosjekter delta i arbeidsfellesskap med andre entreprenørselskaper. Ansvarsforholdene i slike arbeidsfellesskap vil være regulert i avtaler.

Eierandeler i felleskontrollert virksomhet og i arbeidsfellesskap er tatt inn i regnskapet etter bruttometoden. Andel av inntekter, kostnader, eiendeler og gjeld innarbeides linje for linje i regnskapet.

Prinsipper for inntektsføring

Backe har tre virksomhetsområder, entreprenør, prosjektutvikling (egenregi) og eiendom.



Entreprenørvirksomheten består i utførelse av entreprenøroppdrag (prosjekter) med varighet fra noen måneder til flere år. Fakturering skjer hovedsakelig månedlig, og er normalt i takt med utførelsen av arbeidet. Det forekommer også avtaler om betalingsplaner.

For entreprenørprosjekter anvendes løpende inntektsføring. Dette innebærer at inntektsføringen skjer i henhold til fullføringsgraden etter hvert som arbeidet utføres. Det vil si at opparbeidet andel av prosjektets fortjeneste tas til inntekt løpende. Fullførelsesgraden fastsettes på grunnlag av utført produksjon. For prosjekter som forventes å gi tap, er hele det forventede tapet kostnadsført. Garantitiden er normalt tre-fem år. Omtvistede krav inntektsføres først når de er avgjort eller er sikre.

Egenregiprojekter er byggeprosjekter som oppføres for egen regning, for salg i markedet. Igangsatte egenregiprojekter inntektsføres etter løpende avregningsmetode. Fortjeneste avregnes for den andel av prosjektene som er solgt (fullføringsgrad multiplisert med salgsgrad). Fullføringsgraden fastsettes på grunnlag av utført produksjon, og salgsgraden baseres på solgt volum.

For prosjekter som forventes å gi tap er hele det forventede tapet kostnadsført. Kostnader ved utvikling av prosjekter utgiftsføres i sin helhet inntil igangsettelse besluttet.

Eiendommene som leies ut inntektsføres i henhold til leiekontrakt.

Konsernbidrag

Mottatt konsernbidrag inntektsføres som finansinntekt hos mottakerselskap som er morselskap. Når morselskap gir konsernbidrag tillegges dette verdien på aksjer i datterselskapet. For mottakerselskap som er datterselskap, er konsernbidrag regnskapsmessig et innskudd fra eier, og blir ført som innskutt annen egenkapital. For giverselskapet, som er datterselskap, regnskapsføres konsernbidraget som en egenkapitaltransaksjon uten resultateffekt.

Bruk av estimater

Ledelsen har brukt estimater og forutsetninger som har påvirket resultatregnskapet og verdsettelsen av eiendeler og gjeld, samt usikre eiendeler og forpliktelser på balansedagen under utarbeidelsen av årsregnskapet i henhold til god regnskapsskikk.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi dersom verdifallet ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Forskning og utvikling

Utgifter til utvikling balanseføres i den grad det kan identifiseres en fremtidig økonomisk fordel knyttet til utvikling av en identifiserbar immaterielle eiendel og utgiftene kan måles pålitelig. I motsatt fall kostnadsføres slike utgifter løpende. Balanseført utvikling avskrives lineært over økonomisk levetid. Utgifter til forskning kostnadsføres løpende.

Offentlig tilskudd

Offentlige tilskudd knyttet til SkatteFUNN bokføres som en reduksjon av regnskapspostene SkatteFUNNNet vedrører. SkatteFUNN knyttet til balanseførte utgifter til egen forskning og utvikling, bokføres som en reduksjon av anskaffelseskost og avskrives i takt med tilvirkningsutgifter. Andre driftskostnader i SkatteFUNN prosjekter er bokført som kostnadsreduksjon.



Fordringer

Byggherrefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Beholdning materialer

Varelager regnskapsføres til det laveste av anskaffelseskost og netto salgspris. Netto salgspris er estimert salgspris ved ordinær drift fratrukket estimerte utgifter til ferdigstillelse, markedsføring og distribusjon. Anskaffelseskost tilordnes ved bruk av FIFO metoden og inkluderer utgifter påløpt ved anskaffelse av varene og kostnader for å bringe varene til nåværende tilstand og plassering.

Egenregiprojekter

Beholdning av usolgte egenregiprojekter er vurdert til laveste verdi av direkte og fordelbare indirekte kostnader og virkelig verdi.

Kortsiktige plasseringer

Kortsiktige plasseringer (aksjer og andeler vurdert som omløpsmidler) vurderes til virkelig verdi på balansedagen.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets levetid dersom de har levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Pensjoner

Det er etablert en innskuddsbasert pensjonsordning for alle ansatte i Backe. Dette innebærer at det hvert år innbetales en fast prosentvis andel av den enkeltes lønn til pensjonsordningen. Avtalen er i henhold til Lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Konsernet er tilknyttet LO/NHOs ordning for avtalefestet pensjon. LO/NHO ordningen er behandlet som en innskuddsbasert pensjonsordning.

I tillegg til disse ordningene har et av selskapene i konsernet en usikret pensjonsavtale (gjelder en person).

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Betingede eiendeler og forpliktelser

Dette er eiendeler og forpliktelser som er forbundet med usikkerhet når det gjelder eksistens, lav sannsynlighet for at posten vil medføre betalinger eller også er den vanskelig å tallfeste med tilstrekkelig grad av pålitelighet. Slike poster er ikke regnskapsført. Det er eventuelt opplyst i note til regnskapet om vesentlige betingede eiendeler og/eller forpliktelser.

Hendelser etter balansedagen

Eventuell ny informasjon etter årsskiftet, som har vesentlig betydning for konsernets årsregnskap, er hensyntatt i regnskapet. Eventuelle vesentlige hendelser som ikke påvirker selskapets stilling på balansedagen, men som vil påvirke selskapets stilling fremover, omtales i styrets årsberetning.



Noter 2023 - Backe

NOTE 1 - VIRKSOMHETSOMRÅDER (Beløp i 1.000 KR)

Driftsinntekter pr virksomhetsområde	Backe Holding AS		Backe Holding konsern	
	2023	2022	2023	2022
Næringsbygg	-	-	3 344 696	-
Boiger	-	-	3 219 120	-
Maskinutleie	-	-	47 362	-
Annet	726	-	724 357	-
Totalproduksjon	726	-	7 335 535	-

NOTE 2 - DRIFTSINNTEKTER (Beløp i 1.000 KR)

I driftsinntekter er følgende inkludert	Backe Holding AS		Backe Holding konsern	
	2023	2022	2023	2022
Sum driftsinntekter entreprenørproduksjon	-	-	7 143 790	-
Sum utleie maskin og utstyr	-	-	47 362	-
Sum leieinntekter	-	-	41 484	-
Sum inntekter drifts- og vedlikeholdstjenester	-	-	33 151	-
Sum salgsgjenvinster aktiva	-	-	168	-
Sum annet	726	-	69 580	-
SUM	726	-	7 335 535	-

NOTE 3 - LANGSIKTIGE TILVIRKNINGSKONTRAKTER (Beløp i 1.000 KR)

Resultatført på prosjekter under utførelse	Backe Holding AS		Backe Holding konsern	
	2023	2022	2023	2022
Inntektsført på igangværende prosjekter	-	-	3 967 671	-
Kostnader på igangværende prosjekter	-	-	-3 799 931	-
Netto resultatført igangværende	-	-	167 740	-

Gjenslående produksjon på tåpskontrakter er kr 187 mill. ved utgangen av 2023.
Tilsvarende tall ved utgangen av 2022 var kr 474 mill.

NOTE 4 - LØNN OG HONORARER M.M. I AS BACKE (Beløp i 1.000 KR)

Godtgjørelser	2023			2022		
	Daglig leder	Hele styret	Leder av styret	Daglig leder	Hele styret	Leder av styret
Lønn / styrehonorar	460	0	0	0	-	-
Ytelse til pensjonsforpliktelse	43	-	-	0	-	-
Annen godtgjørelse	44	-	-	0	-	-

Daglig leder er berettiget bonus. Ved oppsigelse fra bedriften har daglig leder rett til etterlønn tilsvarende 12 måneders fastlønn. Etterlønnen avkortes ikke ved lønn fra ny fast arbeidsgiver i etterlønnperioden. Det foreligger ikke avtale om opsjoner, overskuddsdeling eller andre ytelser utover dette.

Lønn til daglig leder er det som er utbetalt i perioden oktober til desember. Med virkning fra oktober 2023 ble "gamle" Backe Holding AS (918185518) omorganisert og avviklet. Driften ble da overført til Backe Holding AS (927725835) og det er lønnsytelser mottatt fra dette selskapet som fremgår i dette regnskapet.

Honoraret til revisor i Backe Holding AS ble i 2023 utgiftsført med kr 100 000, hvorav hele beløpet er knyttet til tjenester utenfor lovpålagt revisjon. For konsernet er det totalt utgiftsført kr 3 170 488, hvorav kr 2 867 783 i honorar for lovpålagt revisjon og kr 502 705 er andre tjenester utenfor revisjon. Samtlige beløp vedrørende revisjon er eks. mva.

NOTE 5 - LØNNSKOSTNADER OG ANSATTE (Beløp i 1.000 KR)

	Backe Holding AS		Backe Holding konsern	
	2023	2022	2023	2022
Lønn	988	-	944 670	-
Folketrygdavgift	177	-	151 233	-
Pensjonskostnader	43	-	55 732	-
Andre ytelser	148	-	58 673	-
Total	1 356	-	1 210 309	-

Antall årsverk	2023		2022	
	Funksjonærer	Fagarbeidere	Funksjonærer	Fagarbeidere
Funksjonærer	1	-	604	-
Fagarbeidere	-	-	648	-
Totalt	1	-	1 252	-

Backe Holding og konsernet er pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon. Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i denne loven.



NOTE 6 - PENSJONSFORPLIKTELSER (Beløp i 1.000 KR)

Selskapet og konsernet har tegnet avtale om Obligatorisk tjenestepensjon. Dette er en innskuddsbasert ordning. For lønn mellom 0G og 7,1G innbetales 5% av ordinær lønn. For lønn mellom 7,1G og 12G innbetales 11%. Avtalen oppfylter kravene i Lov om innskuddspensjon.

Backe Holding konsern

AFP-ordningen er en ytelsesbasert flerforetaks pensjonsordning, og finansieres gjennom premier som fastsettes som en prosent av lønn. Regnskapsmessig blir ordningen behandlet som en innskuddsbasert pensjonsordning hvor premiebetalinger kostnadsføres løpende, og ingen avsetninger foretas i regnskapet. I 2023 utgjorde premien 2,6% av lønn mellom 1 og 7,1 G. For 2024 vil premien utgjøre 2,7%.

Fellesordningen for AFP offentliggjør ikke anslag på fremtidige premiesatser, men legger til grunn at premien for ny AFP må økes over tid for å imøtekomme forventninger om økte utbetalinger med tilstrekkelig bufferkapital.

Selskapet er solidarisk ansvarlig for to tredeler av pensjonen som skal utbetales til de arbeidstakere som til enhver tid fyller vilkårene. Ansvarer gjelder også manglende innbetaling og dersom premiesatsen viser seg å være utilstrekkelig.

Ved eventuell avvikling av ordningen har selskapet plikt til fortsatt premiebetalinger for dekning av pensjonsutbetalinger til arbeidstakere som er tilfrådt eller som fyller vilkårene for avtalefestet pensjon på avviklingstidspunktet.

I tillegg til forpliktelsen tilknyttet AFP-ordningen har konsernet pensjonsforpliktelse mot to tidligere medarbeidere. Det foreligger en avsetning på totalt 3 931 tilknyttet denne pensjonsforpliktelsen. Avsetningen er inklusiv arbeidsgiveravgift.

NOTE 7 - VARIGE DRIFTSMIDLER (Beløp i 1.000 KR)

	Backe Holding AS		Backe Holding konsern				Sum
	Maskiner, inventar, etc.	Maskiner, inventar, etc.	Bygninger, tomter	Andre rettigheter	Lisenser, programvare etc.	Goodwill	
Kostpris 01.01	-	509 342	1 055 153	4 060	55 185	4 373	1 628 132
Tilgang ved kjøp av virksomhet	817	12 975	6 250	-	228	145 883	165 336
Tilgang	-	12 463	81 252	572	1 009	-	95 296
Avgang	-	-456 421	-12 286	-	-8 002	21 014	-455 695
Kostpris 31.12	817	79 176	1 130 369	4 652	48 420	171 270	1 433 867
Akk.ord.avskr. 01.01	-	-130 003	-85 047	-	-35 298	659	-242 397
Akk. avskrivninger ved kjøpt virksomhet	-590	-9 064	-1 052	-	-	-	-651 706
Årets ord. avskr.	-34	-30 865	-9 642	-	-9 236	-15 727	-65 471
Akk. ord. avskr. solgte	-	118 425	5 022	-	7 862	-8 406	122 903
Akk. ord. avskr. 31.12	-624	-52 097	-90 719	-	-36 671	-23 474	-202 960
Bokført verdi	193	27 060	1 039 650	4 652	11 749	147 796	1 230 926

	3-5 år	3-5 år	20-50 år	5 år	5-10 år
Økonomisk levetid	3-5 år	3-5 år	20-50 år	5 år	5-10 år
Avskrivningsplan	Lineær	Lineær	Lineær	Lineær	Lineær

	Kroner	Gj.leieperiode	Kroner	Gj.leieperiode
Totale husleiekostnader 2023	-	-	52 016	4

NOTE 8 - TAP PÅ FORDRINGER (Beløp i 1.000 KR)

	Backe Holding AS		Backe Holding konsern	
	2023	2022	2023	2022
Årets realiserde tap	-	-	11 797	0
Avsatt 01.01	-	-	-1 443	0
Avsatt 31.12	-	-	1 469	0
Tap på fordringer	-	-	11 823	0

NOTE 9 - AKSJER I DATTERSELSKAPER OG I TILKNYTTETE SELSKAPER (Beløp i 1.000 KR)

Datterselskap	Anskaffelses-tidspunkt	Forretningskontor	Eierandel/ stemmeandel	Aksjekapital	Antall aksjer	Årsresultat 2023	Egenkapital 31.12.23	Bokført i Backe Holding AS
AS Backe	2023	Bærum	93,2/96,2%	2 994	48 288	168 753	697 445	223 486
Redep AS	2023	Bærum	15,4/70,6%	160	1 601	718	21 547	10 384
Sum								233 870



Datterselskap eiet av konsernselskaper	Forretning kontor	Eierandel/ stemmeandel	Selskapets aksjekapital	Antall aksjer	Årsresultat 2023	Egenkapital 31.12.2023
Algarheim Skolebygg AS	Bærum	100 %	30	1 000	-19	610
Algarheim Skoledrift AS	Bærum	100 %	40	1 000	2 485	2 106
Backe Bergen AS	Bergen	100 %	1 100	1 000	-32 977	35 191
Backe BMB AS	Bergen	100 %	4 000	4 000	-767	4 034
Backe Digital AS	Bærum	100 %	30	1 000	-45	3 643
Backe Eiendom Invest AS	Bærum	98 %	1 710	1 000	20 831	241 261
Backe Eiendom Boligforvaltning AS	Bærum	100 %	1 000	500	220	1 000
Backe Entreprenør AS	Bærum	90 %	1 350	15 000	-57 786	388 490
Backe Forny AS	Bærum	100 %	110	1 000	55	178
Backe Idrettsbygg AS	Bærum	100 %	1 110	1 000	-2 283	2 936
Backe Lager AS	Bærum	100 %	500	1 000	1 893	20 862
Backe Norvest AS	Kristiansund	100 %	450	15 000	-195	262
Backe Oppland AS	Hundøen	100 %	16 500	2 500	994	33 801
Backe Prosjekt AS	Bærum	98 %	100	1 000	29 381	771 764
Backe Prosjekt Nord AS	Bærum	100 %	100	10 000	1 797	2 393
Backe Rogaland AS	Sandnes	100 %	2 500	2 500	-38 298	108 377
Backe Romenike AS	Kjetfla	100 %	18 300	1 800	30 209	65 998
Backe Stor-Oslo AS	Bærum	100 %	1 000	5 000	11 842	75 964
Backe Sør AS	Kristiansand	100 %	2 100	1 000	-31 175	36 743
Backe Trondheim AS	Trondheim	84 %	1 333	222 222	-40 334	26 699
Backe Vestfold Telemark AS	Sandefjord	100 %	1 000	1 000	2 880	40 911
Backe Østfold AS	Fredrikstad	100 %	6 500	13 000	-4	42 119
Barstelveien 8-12 AS	Bærum	100 %	30	250	-8	14 171
BEI Finans AS	Bærum	100 %	1 000	100	48	1 106
BP Hylle 10 AS	Bærum	100 %	100	1 000	-13	104
BP Utvikling 808 AS	Bærum	100 %	30	1 000	-6	38
BP Utvikling 909 AS	Bærum	100 %	30	1 000	-6	38
Bøhmer Entreprenør AS	Bærum	100 %	693	110	-978	695
Elvebredden Syd AS	Kristiansand	100 %	100	1 000	54	151
Frogner Utvikling AS	Bærum	90,1 %	501	1 002	-291	109 011
Garnlegrendåsen Terrasse AS	Bærum	80 %	530	100	5 754	35 542
Gran Skolebygg AS	Bærum	100 %	100	100	1 816	14 342
Gran Skoledrift AS	Bærum	100 %	100	100	2 570	2 306
Hellerudveien Eiendom AS	Bærum	98 %	100	100	120	148
Hjemmel Hamar AS	Oslo	100 %	100	100	-10	60
Hove Home Vest AS	Bærum	100 %	240	2 000	-45	22 262
Hovinveien 43 AS	Bærum	100 %	100	100	1 850	22 220
HSV Bygg Holding AS	Bærum	100 %	3 012	300	6 993	138 027
HSV Drift AS	Bærum	100 %	30	100	9 237	11 305
IKA Kongsberg Bygg AS	Bærum	100 %	210	700	-16	210
IKA Kongsberg Drift AS	Bærum	100 %	30	100	2 485	3 156
I Hof AS	Bærum	100 %	70	1 000	734	3 000
I 11 Ski AS	Bærum	100 %	260	1 000	311	2 561
Jaktlie 1 AS	Bærum	96 %	540	4 500	3	632
Jessheimtoppen AS	Bærum	100 %	230	2 000	465	61 812
Kontrollveien 1 AS	Bærum	100 %	130	1 000	952	8 331
Kruse Smith Entreprenør Øst AS	Bærum	100 %	70	1 000	-48 260	14 861
Kruse Smith Entreprenør Konsern AS	Bærum	100 %	40	1 000	-20 096	3 324
Kruse Smith Hasseløy AS	Sandnes	100 %	1 000	1 000	-15	1 006
Leiar Invest AS	Bærum	100 %	33	16 700	717	938
Martin M. Bakken AS	Elverum	100 %	28 314	3 146	18 584	40 361
Martodden Utbygging KS/AS	Oslo	100 %	8 900	IA	13 106	43 063
Mjøsen Murmesterforening AS	Hamar	100 %	2 200	1 000	-1 105	3 044
Moerveien 30-34 AS	Bærum	100 %	50	100	54	30 160
Mølleveien 14.2 AS	Bærum	100 %	51	250	1 722	30
Redep Entreprenør AS	Bærum	20 %	576	5 760	-8	28 746
Redep Maskinutleie AS	Bærum	100 %	50	1 000	15 390	60
Redep Prosjekt AS	Bærum	40 %	40	1 000	-41	10 804
Siturveien Utvikling AS	Bærum	70 %	150	1 000	-1 641	38 990
Sinsen Torg AS	Bærum	100 %	1 736	962	-22	1 686
Skogveien 31-35 AS	Bærum	100 %	30	1 000	-25	53 791
Stadion Utbygging KS/AS	Bærum	100 %	2 640	IA	55	2 604
Tanke Svilandsgate 73 AS	Bærum	100 %	100	100	69	300
Trallaveien 7 AS	Bærum	100 %	120	1 000	523	18 195
Ulsikten Garnlegrendåsen Nord KS/AS	Bærum	70 %	4 480	IA	-91	4 303



Aksjer i tilknyttede selskaper mv.	Forretning- kontor	Eierandel/ stemmandel	Verdi 31.12.2022	Tilg./avg. i perioden	Resultat and. 2022	Utbytte/ avk.	Verdi 31.12.2023	Selsk. andel av EK
BM Eiendomsutvikling AS	Bærum	50 %	59		-		59	59
Bono Bolig AS	Bergen	50 %	31 714		-3 323		28 391	25 447
Bråtengata 66 AS	Bærum	49 %	31 109		7 835		38 944	42 738
Driv Eiendomsforvaltning AS	Bærum	50 %	1 745		256		2 001	1 745
Eiksmarka Bolig AS	Bærum	50 %	508		-197		311	311
Eines Utvikling AS	Bærum	33 %	225	368	-593		0	-368
Jessheim Stadion Bolig AS	Bærum	40 %	32 713	11 754	3 307	-12 716	35 058	36 416
Konslioveien AS	Hamar	50 %	14 456	1 500	-56		15 900	14 425
Kunstneria Utvikling AS	Bærum	50 %	29 556	3 625	-11		33 170	25 408
Legåsen Bolig AS	Bærum	48 %	336	-191	-38		107	107
Leva Jessheim Park AS	Bærum	40 %	2 909	-11 754	8 845		-	0
LT 6-12 Invest AS	Bærum	33 %	60 733		-8 634		52 099	60 310
Mølleparken Utbygging AS	Bærum	50 %	-	56	-56		-	-466
Professor Kohls Vei Utvikling AS	Bærum	41 %	41 749		18 925		60 674	62 899
Rosenberg Park AS	Fet	49 %	412	-381	-31		-	0
Røa Boligutbygging AS	Bærum	50 %	17		31		48	48
Rødshøgda AS	Bærum	40 %	9 906		809		10 715	7 239
Seut Utvikling AS	Bærum	50 %	2 664		14	-1 750	928	928
Ski Linås Boligutvikling AS	Trondheim	50 %	29 032		-247		28 785	-311
Skorpe Eiendom AS	Kristiansund	33 %	-		-		-	0
Solsiden 1 AS	Rtør	33 %	1 359	4 000	1 089		6 448	2 312
Stadion Utbygging KS/AS	Oslo	50 %	9 809	-9 060	451	-1 200	-	0
Vestside Hageby AS	Skien	50 %	-	110	-110		-	-872
Værste Blygge AS	Bærum	50 %	314	-579	265		0	0
Vågalia AS	Bærum	50 %	15 624	15 848	796		32 268	32 685
Øvre Båstad Gård AS	Bærum	50 %	2 508	2 000	-34		4 474	4 474
Andre aksjer med mindre enn 20% eierandel			1 009	2 782	1		3 792	0
			0				-	0
Sum Backe Holding konsern			320 466	20 078	29 294	-15 666	354 173	

Andre aksjer med eierandel på mindre enn 20% bokføres til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi. Øvrige aksjer som fremkommer av oppstillingen ovenfor bokføres etter egenkapitalmetoden.

NOTE 10 - VERDIPAPIRER OG PLASSERTE LIKVIDER (Beløp i 1.000 KR)

Verdipapirer og plasserte likvider	Backe Holding AS		Backe Holding konsern	
	2023	2022	2023	2022
Aksjer- og aksjefond	-	-	49 531	-
High Yield	-	-	17 228	-
Obligasjoner	-	-	49 033	-
Kortsiktige obligasjoner	-	-	-	-
Pengemarked	-	-	5 025	-
Sum verdipapirer og plasserte likvider	-	-	120 817	-

Investeringen i Anaxco Capital DIS er splittet i de ulike kategoriene basert på allokeringen i selskapet pr. 31.12.

Resultatført på verdipapirer og plasserte likvider	Backe Holding AS		Backe Holding konsern	
	2023	2022	2023	2022
Renteinntekter og gevinst ved realisasjon av rentefond	-	-	12 896	-
Endring i urealisert gevinst/tap på verdipapirer og plasserte likvid	-	-	805	-
Tap ved realisasjon av aksjer	-	-	-129	-
Netto resultat verdipapirer	-	-	13 572	-



NOTE 11 - REGNSKAPSMESSIG BEHANDLING AV SKATT (Beløp i 1.000 KR)

	Backe Holding AS			Backe Holding konsern		
	31.12.2023	31.12.2022	Endring	31.12.2023	31.12.2022	Endring
Utsatt skatt	-	-	-	-	-	-
Kortsiktige poster	-	-	-	308 702	300 611	-8 091
Langsiktige poster	-61	-	61	-39 996	135 477	175 473
Gjeldforpliktelse	-	-	-	-220 561	-121 023	99 538
Underskudd til fremføring	-114	-6	109	-574 019	-107 635	466 384
Deltakerignef selskap	-	-	-	-	-	-45 011
Grunnlag utsatt skatt / (utsatt skattefordel)	-175	-6	170	-480 863	207 430	688 293
Utsatt skatt / (utsatt skattefordel)	-39	-1	-37	-105 790	45 635	-151 424

	Backe Holding AS		Backe Holding konsern	
	31.12.2023	31.12.2022	31.12.2023	31.12.2022
Betalbar skatt i balansen fremkommer slik	-	-	-	-
Betalbar skatt på årets resultat	-	-	1 217	30 439
Skatt på avgift og mottatt konsernbidrag	-	-	-	-4 400
Reduksjon betalbar skatt - fordring skattefunn	-	-	-	-1 804
Sum betalbar skatt	-	-	1 217	24 235

	Backe Holding AS	
	2023	2022
Betalbar skatt	-	-
Resultat før skattekostnad	36 663	-
Permanente forskjeller	-36 841	-
Mottatt konsernbidrag	-	-
Avgift konsernbidrag	-	-
Endring midlertidige forskjeller	170	-
Grunnlag betalbar skatt	-9	-
Betalbar skatt	-	-

	Backe Holding AS		Backe Holding konsern	
	2023	2022	2023	2022
Skattekostnad	-	-	-	-
Årets betalbare skatt	-	-	1 217	30 439
For lite avsatt skatt tidligere år	-	-	-	-220
Endring utsatt skatt utgang/inngang datter	-	-	141 415	-9 656
Endring utsatt skatt	-37	-	-151 425	13 838
Skattekostnad	-37	-	-8 793	34 401

Sammenheng skattekostnad og skatt beregnet som gj.snittlig nom. skattesats på resultat før skatt	Backe Holding AS	
	Kr	%
Skatt beregnet som gj.snittlig nom. skattesats på res. før skatt	8 066	22,0 %
Permanente forskjeller	-8 105	-22,1 %
Skatt på avgift og mottatt konsernbidrag ikke resultatført	0	0,0 %
Endring midlertidig forskjell verdipapirer	0	0,0 %
Skattekostnad i henhold til resultatregnskapet	-39	-0,1 %

NOTE 12 - FORDRINGER (Beløp i 1.000 KR)

	Backe Holding AS		Backe Holding konsern	
	2023	2022	2023	2022
Andre kortsiktige fordringer	-	-	-	-
Fordringer ansatte	-	-	332	-
Andre kortsiktige fordringer	1 749	-	227 489	-
SUM	1 749	-	227 821	-

	2023		2022	
	2023	2022	2023	2022
Andre langsiktige fordringer	-	-	-	-
Lån til ansatte	-	-	4 867	-
Ansvarlig lån	-	-	81 053	-
Finansiell leieavtale	-	-	203 891	-
Annet	37 323	-	37 667	-
SUM	37 323	-	327 478	-

Den finansielle leieavtalen er relatert til selskapet Gran Skolebygg AS. Oslo kommune ved utdanningsetaten leier bygget gjennom en finansiell leieavtale på 25 år.

NOTE 13 - KUNDEFORDRINGER (Beløp i 1.000 KR)

	Backe Holding AS		Backe Holding konsern	
	2023	2022	2023	2022
Kundefordringer	756	-	1 038 908	-
Innestående fra byggherre	-	-	437 853	-
Netto utført ikke fakturert	-	-	29 524	-
Avsatt til tap	-	-	-4 141	-
Byggherrefordringer	-	-	1 502 144	-

NOTE 14 - BUNDNE BANKINNSKUDD

Backe Holding AS har skattetrekksgaranti. Ingen bundne bankinnskudd foreligger. Selskapene i konsernet med ansatte har skattetrekksgarantier og ingen bundne bankinnskudd tilknyttet dette. Et av datterselskapene har bunde midler på kr 7,0 mil.



NOTE 15 - KONSERNKONTO

Backe har etablert et konsernkontosystem i DNB ASA. Av Backes bankinnskudd på kr 415,6 mill. pr. 31.12.23 var kr 311,4 mill. innestående på konsernkontoen. De fleste av datter- og datterdatterselskaper er tilsluttet konsernkontosystemet.

Renteinntekt og -kostnad som inngår i konsernkontoordningen er nettoført i konsernregnskapet.

NOTE 16 - EGENKAPITAL OG AKSJONÆRINFORMASJON (Beløp i 1.000 KR)

Backe Holding AS	Aksje-kapital	Overkurs	Annen EK	SUM
Egenkapital 01.01	30	15	0	45
Årsresultat	0	0	36 702	36 702
Kapitalutvidelse	30	48 953	0	48 983
Egenkapital 31.12	60	48 988	36 702	85 730

Backe Holding konsern	Aksje-kapital	Annen innskutt EK	Annen EK	Fond vurderingsf.	Minoritet	SUM
Konsernetablering	30	15	699 648	0	138 048	837 741
Kapitalutvidelse	30	48 953			0	48 983
Årsresultat			86 368	36 278	14 092	136 738
Utbytte			0	0	-5 938	-5 938
Endret EK i konsern ved kjøp og salg fra minoritet			-3 257	0	-15 829	-19 086
Økt EK i konsern ved innskudd fra minoritet			0	0	10 575	10 575
Egenkapital 31.12	60	48 988	782 799	36 278	140 948	1 009 013

Selskapets aksjekapital består av 3.000 aksjer pålydende kr 20.

Aksjene eies med 1.000 hver av selskapene Rørdstrand Holding AS, JBB Holding AS og OBB Holding A

NOTE 17 - GJELD (Beløp i 1.000 KR)

Bygglån og annen kortsiktig gjeld	Backe Holding AS		Backe Holding konsern	
	2023	2022	2023	2022
Bygglån	-	-	45 202	-
Garantitvselninger	-	-	86 247	-
Annen gjeld	2 150	-	776 602	-
SUM	2 150	-	908 051	-

AS Backe har en kassakreditramme på kr 100 mill som er ubenyttet pr. 31.12.23

Langsiktig gjeld	Backe			
	Bokført 2023	Nedbetalt 2023	Nye lån 2023	Bokført 2022
Pantlegjeld	865 937	203 757	73 225	996 469
Rentebytteavtale	10 241	1 697	-	11 938
Annen langsiktig gjeld	258 270	1 034	224 776	34 528
SUM	1 134 448	206 488	298 001	1 042 935

Nedbetalingsstruktur - langsiktig gjeld	Backe				
	2024	2025	2026	2027	etter 2027
Pantlegjeld	302 249	253 820	54 461	3 915	251 492
Rentebytteavtale	6 977	353	343	332	2 236
Annen langsiktig gjeld	7 501	34	28 219	34	224 482
SUM	316 727	254 207	81 023	4 281	478 210

Pantstillelser:	Backe Holding AS		Backe	
	2023	2022	2023	2022
Pantstillelser del av selskapets gjeld	-	-	858 564	-
Bokført verdi av pantsatte eiendommer og beholdninger	-	-	1 110 899	-

NOTE 18 - LEVERANDØRGJELD (Beløp i 1.000 KR)

	Backe Holding AS		Backe	
	2023	2022	2023	2022
Leverandører	315	-	790 824	-
Innestående leverandører	-	-	210 073	-
Kostnadsinterim	-	-	249 052	-
Sum leverandørgjeld	315	-	1 249 949	-



NOTE 19 - GARANTIANSVAR (Beløp i 1.000 KR)

Garanter	Backe Holding AS		Backe	
	2023	2022	2023	2022
Garantier stilt overfor tredjepart	-	-	2 171 200	-
Garantiansvar (*)	-	-	999 000	-

* Dette gjelder morselskapsgarantier fra AS Backe vedrørende det garantiansvar eksterne finansinstitusjoner og byggherrer har overfor tredjepart på vegne av selskaper i Backe.

NOTE 20 - NÆRSTÅENDE PARTER (Beløp i 1.000 KR)

	Backe Holding AS	
	2023	2022
Forretningsførsel og systemfakturering	726	
Renteinntekter	1 024	

I oppstillingen ovenfor fremkommer transaksjoner med nærstående parter. Utover dette kan det foreligge enkelte kjøp og salg med nærstående som ikke er vesentlig. Samtlige transaksjoner er til forretningsmessige vilkår. De nærstående parter er selskaper som inngår i Backe.

NOTE 21 - BETINGEDE UTFALL

Selskapets virksomhet er av en slik art at det til tider kan oppstå uenighet eller tvister vedrørende prosjektene. Dette kan gjelde uenighet om oppfyllelsen av en kontrakt, eller det kan gjelde krav om utbedring av mangler ved leveransen, reklamasjoner m.v. For sistnevnte er det foretatt avsetninger for konstaterte og sannsynlige kostnader. Det er ikke inntrådt hendelser i 2024, som ville hatt vesentlig betydning for 2023-regnskapet.