



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 912 167 135
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BØRGE IVERSEN AS
Forretningsadresse: Ballstadlandet 91
8373 BALLSTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Børge Iversen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 11.07.2024



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2022 | 2021 |
|---|------|------------------|------------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Salgsinntekt | | 5 501 243 | 4 471 966 |
| Annen driftsinntekt | | | -20 926 |
| Sum inntekter | | 5 501 243 | 4 451 040 |
| Kostnader | | | |
| Varekostnad | | 212 934 | 127 390 |
| Lønnskostnad | 2 | 1 591 219 | 1 348 637 |
| Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler | 3 | 287 490 | 328 797 |
| Annen driftskostnad | | 1 548 958 | 1 383 394 |
| Sum kostnader | | 3 640 602 | 3 188 217 |
| Driftsresultat | | 1 860 641 | 1 262 822 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | | 50 976 | 26 858 |
| Annen finansinntekt | | 3 598 | 4 032 |
| Sum finansinntekter | | 54 574 | 30 890 |
| Annen rentekostnad | | 88 253 | 89 712 |
| Sum finanskostnader | | 88 253 | 89 712 |
| Netto finans | | -33 679 | -58 822 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | 1 826 962 | 1 204 000 |
| Skattekostnad på resultat | 4 | 412 446 | 280 096 |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | 1 414 516 | 923 904 |
| Årsresultat | | 1 414 516 | 923 904 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | 1 414 516 | 923 904 |
| Totalresultat | | 1 414 516 | 923 904 |
| Overføringer og disponeringer | | | |



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2022 | 2021 |
|--|-------------|------------------|----------------|
| Avsatt til annen egenkapital | 5 | 1 414 516 | 923 904 |
| Sum overføringer og disponeringer | | 1 414 516 | 923 904 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2022 | 2021 |
|--|------|-------------------|-------------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Konsesjoner, patenter o.l. | 3 | 1 100 000 | 1 100 000 |
| Sum immaterielle eiendeler | | 1 100 000 | 1 100 000 |
| Varige driftsmidler | | | |
| Tomter, bygninger o.a. fast eiendom | 3, 6 | 3 729 548 | 3 978 580 |
| Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr | 3 | 152 800 | 191 258 |
| Sum varige driftsmidler | | 3 882 348 | 4 169 839 |
| Finansielle anleggsmidler | | | |
| Investeringer i aksjer og andeler | | 2 500 | 2 500 |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 2 500 | 2 500 |
| Sum anleggsmidler | | 4 984 848 | 5 272 339 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Fordringer | | | |
| Kundefordringer | | 52 347 | 34 131 |
| Andre kortsiktige fordringer | | 75 843 | 69 051 |
| Sum fordringer | | 128 190 | 103 182 |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter o.l. | | 6 044 144 | 4 981 934 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 6 044 144 | 4 981 934 |
| Sum omløpsmidler | | 6 172 334 | 5 085 116 |
| SUM EIENDELER | | 11 157 182 | 10 357 455 |

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2022 | 2021 |
|---------------------------------------|------|-------------------|-------------------|
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | 5, 7 | 30 000 | 30 000 |
| Overkurs | 5 | 100 851 | 100 851 |
| Sum innskutt egenkapital | | 130 851 | 130 851 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | 5 | 6 191 671 | 4 777 155 |
| Sum opptjent egenkapital | | 6 191 671 | 4 777 155 |
| Sum egenkapital | 5 | 6 322 522 | 4 908 006 |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Gjeld til kredittinstitusjoner | 6 | 2 029 237 | 2 214 253 |
| Langsiktig gjeld til aksjonærer/eiere | | 2 000 423 | 2 538 296 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 4 029 660 | 4 752 550 |
| Sum langsiktig gjeld | | 4 029 660 | 4 752 550 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | 233 524 | 29 113 |
| Betalbar skatt | 4 | 412 446 | 280 096 |
| Skyldig offentlige avgifter | | 140 435 | 348 120 |
| Annen kortsiktig gjeld | | 18 595 | 39 570 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 805 000 | 696 899 |
| Sum gjeld | | 4 834 660 | 5 449 449 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 11 157 182 | 10 357 455 |



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 537376

Enheten

Organisasjonsnummer: 912 167 135
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BØRGE IVERSEN AS
Forretningsadresse: Ballstadlandet 91
8373 BALLSTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Børge Iversen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.06.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.06.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 912 167 135
BØRGE IVERSEN AS

RESULTATREGNSKAP

| Beløp i: NOK | Note | 2022 | 2021 |
|---|-------------|------------------|------------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Salgsinntekt | | 5 501 243 | 4 471 966 |
| Annen driftsinntekt | | | -20 926 |
| Sum inntekter | | 5 501 243 | 4 451 040 |
| Kostnader | | | |
| Varekostnad | | 212 934 | 127 390 |
| Lønnskostnad | 2 | 1 591 219 | 1 348 637 |
| Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler | 3 | 287 490 | 328 797 |
| Annen driftskostnad | | 1 548 958 | 1 383 394 |
| Sum kostnader | | 3 640 602 | 3 188 217 |
| Driftsresultat | | 1 860 641 | 1 262 822 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | | 50 976 | 26 858 |
| Annen finansinntekt | | 3 598 | 4 032 |
| Sum finansinntekter | | 54 574 | 30 890 |
| Annen rentekostnad | | 88 253 | 89 712 |
| Sum finanskostnader | | 88 253 | 89 712 |
| Netto finans | | -33 679 | -58 822 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | | |
| Skattekostnad på resultat | 4 | 412 446 | 280 096 |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | 1 414 516 | 923 904 |
| Årsresultat | | 1 414 516 | 923 904 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | 1 414 516 | 923 904 |
| Totalresultat | | 1 414 516 | 923 904 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Avsatt til annen egenkapital | 5 | 1 414 516 | 923 904 |
| Sum overføringer og disponeringer | | 1 414 516 | 923 904 |



Organisasjonsnr: 912 167 135
BØRGE IVERSEN AS

BALANSE

| Beløp i: NOK | Note | 2022 | 2021 |
|--------------|------|------|------|
|--------------|------|------|------|

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

| | | | |
|-----------------------------------|---|------------------|------------------|
| Konsesjoner, patenter o.l. | 3 | 1 100 000 | 1 100 000 |
| Sum immaterielle eiendeler | | 1 100 000 | 1 100 000 |

Varige driftsmidler

| | | | |
|--|------|------------------|------------------|
| Tomter, bygninger o.a. fast eiendom | 3, 6 | 3 729 548 | 3 978 580 |
| Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr | 3 | 152 800 | 191 258 |
| Sum varige driftsmidler | | 3 882 348 | 4 169 839 |

Finansielle anleggsmidler

| | | | |
|--|--|--------------|--------------|
| Investeringer i aksjer og andeler | | 2 500 | 2 500 |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 2 500 | 2 500 |

| | | | |
|--------------------------|--|------------------|------------------|
| Sum anleggsmidler | | 4 984 848 | 5 272 339 |
|--------------------------|--|------------------|------------------|

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

| | | | |
|---------------------------------|--|----------------|----------------|
| Kundefordringer | | 52 347 | 34 131 |
| Andre kortsiktige fordringer | | 75 843 | 69 051 |
| Sum fordringer | | 128 190 | 103 182 |

Bankinnskudd, kontanter og lignende

| | | | |
|--|--|------------------|------------------|
| Bankinnskudd, kontanter o. l. | | 6 044 144 | 4 981 934 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 6 044 144 | 4 981 934 |

| | | | |
|-------------------------|--|------------------|------------------|
| Sum omløpsmidler | | 6 172 334 | 5 085 116 |
|-------------------------|--|------------------|------------------|

| | | | |
|----------------------|--|-------------------|-------------------|
| SUM EIENDELER | | 11 157 182 | 10 357 455 |
|----------------------|--|-------------------|-------------------|

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

| | | | |
|--------------|------|---------|---------|
| Aksjekapital | 5, 7 | 30 000 | 30 000 |
| Overkurs | 5 | 100 851 | 100 851 |



| | | | |
|-------------------------------------|----------|-------------------|-------------------|
| Sum innskutt egenkapital | | 130 851 | 130 851 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | 5 | 6 191 671 | 4 777 155 |
| Sum opptjent egenkapital | | 6 191 671 | 4 777 155 |
| Sum egenkapital | 5 | 6 322 522 | 4 908 006 |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Gjeld til | | | |
| kredittinstitusjoner | 6 | 2 029 237 | 2 214 253 |
| Langsiktig gjeld til aksjonær/eiere | | 2 000 423 | 2 538 296 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 4 029 660 | 4 752 550 |
| Sum langsiktig gjeld | | 4 029 660 | 4 752 550 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | 233 524 | 29 113 |
| Betalbar skatt | 4 | 412 446 | 280 096 |
| Skyldig offentlige avgifter | | 140 435 | 348 120 |
| Annen kortsiktig gjeld | | 18 595 | 39 570 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 805 000 | 696 899 |
| Sum gjeld | | 4 834 660 | 5 449 449 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 11 157 182 | 10 357 455 |



Organisasjonsnr: 912 167 135
BØRGE IVERSEN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
2.00

| <u>Sum</u> | <u>Beløp</u> |
|---------------------------------|--|
| <u>Balanseført verdi 31.12.</u> | <u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u> |

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

| <u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|--|--------------|------------------|
|--|--------------|------------------|

| | | |
|---|--------------|------------------|
| <u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|---|--------------|------------------|

| | | |
|---|--------------|------------------|
| <u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|---|--------------|------------------|

| | | |
|---|--------------|------------------|
| <u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|---|--------------|------------------|

| <u>Pantstillelse</u> | <u>Beløp</u> |
|----------------------|--------------|
|----------------------|--------------|

| | | | |
|----------------------------------|---------------|------------------|-------------------------|
| <u>Beholdning av egne aksjer</u> | <u>Antall</u> | <u>Pålydende</u> | <u>Andel av aksjek.</u> |
|----------------------------------|---------------|------------------|-------------------------|



Årsregnskap

2022

Org nr..912 167 135

Resultatregnskap
Balanse
Noter

Utarbeidet av:
ADWICE VEST-LOFOTEN AS





BØRGE IVERSEN AS

| DRIFTSINNTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER | Note | 2022 | 2021 |
|---|------|------------------|------------------|
| Salgsinntekt | | 5 501 243 | 4 471 966 |
| Annen driftsinntekt | | 0 | -20 926 |
| Sum driftsinntekter | | 5 501 243 | 4 451 040 |
| Varekostnad | | 212 934 | 127 390 |
| Lønnskostnad | 2 | 1 591 219 | 1 348 637 |
| Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler | 3 | 287 490 | 328 797 |
| Annen driftskostnad | | 1 548 958 | 1 383 394 |
| Sum driftskostnader | | 3 640 602 | 3 188 217 |
| Driftsresultat | | 1 860 641 | 1 262 822 |
| FINANSINNTEKTER OG FINANSKOSTNADER | | | |
| Annen renteinntekt | | 50 976 | 26 858 |
| Annen finansinntekt | | 3 598 | 4 032 |
| Annen rentekostnad | | 88 253 | 89 712 |
| Resultat av finansposter | | -33 679 | -58 822 |
| Resultat før skattekostnad | | 1 826 962 | 1 204 000 |
| Skattekostnad på resultat | 4 | 412 446 | 280 096 |
| Resultat | | 1 414 516 | 923 904 |
| Årsresultat | | 1 414 516 | 923 904 |
| OVERFØRINGER | | | |
| Avsatt til annen egenkapital | 5 | 1 414 516 | 923 904 |
| Sum overføringer | | 1 414 516 | 923 904 |



BØRGE IVERSEN AS

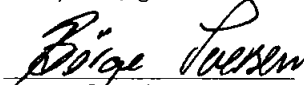
| EIENDELER | Note | 2022 | 2021 |
|--------------------------------------|------|-------------------|-------------------|
| ANLEGGSMIDLER | | | |
| IMMATERIELLE EIENDELER | | | |
| Konsesjoner, patenter o.l. | 3 | 1 100 000 | 1 100 000 |
| Sum immaterielle eiendeler | | 1 100 000 | 1 100 000 |
| VARIGE DRIFTSMIDLER | | | |
| Tomter, bygninger o.a. fast eiendom | 3, 6 | 3 729 548 | 3 978 580 |
| Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr | 3 | 152 800 | 191 258 |
| Sum varige driftsmidler | | 3 882 348 | 4 169 839 |
| FINANSIELLE DRIFTSMIDLER | | | |
| Investeringer i aksjer og andeler | | 2 500 | 2 500 |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 2 500 | 2 500 |
| Sum anleggsmidler | | 4 984 848 | 5 272 339 |
| OMLØPSMIDLER | | | |
| FORDRINGER | | | |
| Kundefordringer | | 52 347 | 34 131 |
| Andre kortsiktige fordringer | | 75 843 | 69 051 |
| Sum fordringer | | 128 190 | 103 182 |
| Bankinnskudd, kontanter o.l. | | 6 044 144 | 4 981 934 |
| Sum omløpsmidler | | 6 172 334 | 5 085 116 |
| Sum eiendeler | | 11 157 182 | 10 357 455 |



BØRGE IVERSEN AS

| EGENKAPITAL OG GJELD | Note | 2022 | 2021 |
|---------------------------------------|------|-------------------|-------------------|
| INNSKUTT EGENKAPITAL | | | |
| Aksjekapital | 5, 7 | 30 000 | 30 000 |
| Overkurs | 5 | 100 851 | 100 851 |
| Sum innskutt egenkapital | | <u>130 851</u> | <u>130 851</u> |
| OPPTJENT EGENKAPITAL | | | |
| Annen egenkapital | 5 | 6 191 671 | 4 777 155 |
| Sum opptjent egenkapital | | <u>6 191 671</u> | <u>4 777 155</u> |
| Sum egenkapital | 5 | <u>6 322 522</u> | <u>4 908 006</u> |
| ANNEN LANGSIKTIG GJELD | | | |
| Gjeld til kredittinstitusjoner | 6 | 2 029 237 | 2 214 253 |
| Langsiktig gjeld til aksjonærer/eiere | | 2 000 423 | 2 538 296 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | <u>4 029 660</u> | <u>4 752 550</u> |
| KORTSIKTIG GJELD | | | |
| Leverandørgjeld | | 233 524 | 29 113 |
| Betalbar skatt | 4 | 412 446 | 280 096 |
| Skyldig offentlige avgifter | | 140 435 | 348 120 |
| Annen kortsiktig gjeld | | 18 595 | 39 570 |
| Sum kortsiktig gjeld | | <u>805 000</u> | <u>696 899</u> |
| Sum gjeld | | <u>4 834 660</u> | <u>5 449 449</u> |
| Sum egenkapital og gjeld | | <u>11 157 182</u> | <u>10 357 455</u> |

Ballstad, 19.06.2023
Styret i Børge Iversen AS


Børge Iversen
styreleder/daglig leder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til tremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverseres eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 2 Lønnskostnader og ytelser

| Lønnskostnader | 2022 | 2021 |
|--------------------|------------------|------------------|
| Lønninger | 1 546 922 | 1 293 555 |
| Arbeidsgiveravgift | 29 450 | 26 038 |
| Andre ytelser | 14 847 | 29 044 |
| Sum | 1 591 219 | 1 348 637 |

Selskapet har i 2022 sysselsatt 2 årsverk.



Note 3 Anleggsmidler

| | Bygninger og tomter | Driftsløsøre, inventar o.l. | Grunnkvote |
|---------------------------------------|--------------------------------|--|-------------------|
| Anskaffelseskost pr. 01.01.22 | 6 366 913 | 980 544 | 1 100 000 |
| = Anskaffelseskost 31.12.22 | 6 366 913 | 980 544 | 1 100 000 |
| Akkumulerte avskrivninger 31.12.22 | 2 457 365 | 827 744 | |
| + Akkumulerte nedskrivninger 31.12.22 | 180 000 | | |
| = Av- og nedskrivninger pr. 31.12.22 | 2 637 365 | 827 744 | |
| = Bokført verdi 31.12.22 | 3 729 548 | 152 800 | 1 100 000 |
| Årets ordinære avskrivninger | 249 032 | 38 458 | |
| Økonomisk levetid | 5-25 år | 3-10 år | |

| | Skip | Sum |
|---------------------------------------|-------------|------------------|
| Anskaffelseskost pr. 01.01.22 | 1 605 393 | 10 052 850 |
| = Anskaffelseskost 31.12.22 | 1 605 393 | 10 052 850 |
| Akkumulerte avskrivninger 31.12.22 | 1 605 393 | 4 890 502 |
| + Akkumulerte nedskrivninger 31.12.22 | | 180 000 |
| = Av- og nedskrivninger pr. 31.12.22 | 1 605 393 | 5 070 502 |
| = Bokført verdi 31.12.22 | 0 | 4 982 348 |
| Årets ordinære avskrivninger | | 287 490 |
| Økonomisk levetid | 10-15 år | |



Note 4 Skatt

| Årets skattekostnad | 2022 | 2021 |
|--|------------------|------------------|
| Resultatført skatt på ordinært resultat: | | |
| Betalbar skatt | 412 446 | 280 096 |
| Endring i utsatt skattefordel | 0 | 0 |
| Skattekostnad ordinært resultat | 412 446 | 280 096 |
| Skattepliktig inntekt: | | |
| Resultat før skatt | 1 826 962 | 1 204 000 |
| Permanente forskjeller | 11 343 | 15 188 |
| Endring i midlertidige forskjeller | 36 450 | 53 976 |
| Skattepliktig inntekt | 1 874 755 | 1 273 164 |
| Betalbar skatt i balansen: | | |
| Betalbar skatt på årets resultat | 412 446 | 280 096 |
| Sum betalbar skatt i balansen | 412 446 | 280 096 |

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

| | 2022 | 2021 | Endring |
|---|----------|----------|----------|
| Varige driftsmidler | -707 807 | -671 357 | 36 450 |
| Sum | -707 807 | -671 357 | 36 450 |
| Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt | 707 807 | 671 357 | -36 450 |
| Utsatt skattefordel (22 %) | 0 | 0 | 0 |

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 5 Egenkapital

| | Aksjekapital | Overkurs | Annen egenkapital | Sum egenkapital |
|----------------------|---------------|----------------|-------------------|------------------|
| Pr. 31.12.2021 | 30 000 | 100 851 | 4 777 155 | 4 908 006 |
| Pr. 01.01.2022 | 30 000 | 100 851 | 4 777 155 | 4 908 006 |
| Årets resultat | | | 1 414 516 | 1 414 516 |
| Pr 31.12.2022 | 30 000 | 100 851 | 6 191 671 | 6 322 522 |



Note 6 Fordringer og gjeld

| | 2022 | 2021 |
|---|------------------|------------------|
| Fordringer med forfall senere enn ett år | | |
| Andre kortsiktige fordringer | 0 | 0 |
| Andre langsiktige fordringer | 0 | 0 |
| Sum | 0 | 0 |
| Langsiktig gjeld med forfall senere enn 5 år | | |
| Gjeld til kredittinstitusjoner | 1 304 390 | 1 489 406 |
| Sum | 1 304 390 | 1 489 406 |
| Gjeld sikret ved pant | 2 029 237 | 2 214 253 |
| Pantsatte eiendeler: | | |
| Skip | 0 | 0 |
| Bygninger | 3 421 148 | 3 642 888 |
| Sum | 3 421 148 | 3 642 888 |

Note 7 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I BØRGE IVERSEN AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

| | Antall | Pålydende | Bokført |
|-----------------|------------|-----------|---------------|
| Ordinære aksjer | 100 | 300,0 | 30 000 |
| Sum | 100 | | 30 000 |

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

| | Ordinære | Eierandel | Stemmeandel |
|---------------|----------|-----------|-------------|
| Børge Iversen | 100 | 100,0 | 100,0 |

AKSJER OG OPSJONER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

| Navn | Verv | Ordinære |
|-----------------------------|-------------------------|------------|
| Børge Iversen | styreleder/daglig leder | 100 |
| Totalt antall aksjer | | 100 |