



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 912 555 534
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ARLI INVEST AS
Forretningsadresse: c/o Roger Rasmussen
Burvegen 11
2008 FJERDINGBY

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: RASMUSSEN ROGER
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 08.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.08.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		100 000	
Sum inntekter		100 000	
Kostnader			
Annen driftskostnad		106 234	97 285
Sum kostnader		106 234	97 285
Driftsresultat		-6 234	-97 285
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			2
Annen finansinntekt		1 000 006	4
Sum finansinntekter		1 000 006	6
Annen rentekostnad		12 361	178
Annen finanskostnad		9	33
Sum finanskostnader		12 370	211
Netto finans		987 636	-205
Ordinært resultat før skattekostnad		981 401	-97 490
Skattekostnad på ordinært resultat	5	2 508	-21 409
Ordinært resultat etter skattekostnad		978 893	-76 081
Årsresultat		978 893	-76 081
Årsresultat etter minoritetsinteresser		978 893	-76 081
Totalresultat		978 893	-76 081
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		500 000	100 000
Udekket tap			-176 081
Overført fra annen egenkapital		478 893	



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum overføringer og disponeringer		978 893	-76 081



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	7	2 953 684	2 953 684
Investeringer i tilknyttet selskap	7	980 000	1 360 000
Sum finansielle anleggsmidler		3 933 684	4 313 684
Sum anleggsmidler		3 933 684	4 313 684
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		2 219 110	133 008
Sum fordringer		2 219 110	133 008
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		25 652	39 242
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		25 652	39 242
Sum omløpsmidler		2 244 763	172 250
SUM EIENDELER		6 178 446	4 485 934
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2, 3	30 000	30 000
Overkurs	3	84 334	84 334
Sum innskutt egenkapital		114 334	114 334
Opptjent egenkapital			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Annen egenkapital	3	491 779	12 886
Sum opptjent egenkapital		491 779	12 886
Sum egenkapital		606 113	127 220
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		2 508	
Sum avsetninger for forpliktelser		2 508	
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig gjeld til aksjonærer/eiere	6	3 774 008	3 997 008
Sum annen langsiktig gjeld		3 774 008	3 997 008
Sum langsiktig gjeld		3 776 516	3 997 008
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		25 817	430
Utbytte		500 000	100 000
Annen kortsiktig gjeld		1 270 000	261 276
Sum kortsiktig gjeld		1 795 817	361 706
Sum gjeld		5 572 333	4 358 714
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 178 446	4 485 934



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 846395

Enheten

Organisasjonsnummer: 912 555 534
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ARLI INVEST AS
Forretningsadresse: c/o Roger Rasmussen
Burvegen 11
2008 FJERDINGBY

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: RASMUSSEN ROGER
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 08.06.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.08.2022



Organisasjonsnr: 912 555 534
ARLI INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		100 000	
Sum inntekter		100 000	
Kostnader			
Annen driftskostnad		106 234	97 285
Sum kostnader		106 234	97 285
Driftsresultat		-6 234	-97 285
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			2
Annen finansinntekt		1 000 006	4
Sum finansinntekter		1 000 006	6
Annen rentekostnad		12 361	178
Annen finanskostnad		9	33
Sum finanskostnader		12 370	211
Netto finans		987 636	-205
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	5	2 508	-21 409
Ordinært resultat etter skattekostnad		978 893	-76 081
Årsresultat		978 893	-76 081
Årsresultat etter minoritetsinteresser		978 893	-76 081
Totalresultat		978 893	-76 081
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		500 000	100 000
Udekket tap			-176 081
Overført fra annen egenkapital		478 893	
Sum overføringer og disponeringer		978 893	-76 081



Organisasjonsnr: 912 555 534
ARLI INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK

Note	2021	2020
------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap	7	2 953 684	2 953 684
Investeringer i tilknyttet selskap	7	980 000	1 360 000
Sum finansielle anleggsmidler		3 933 684	4 313 684
Sum anleggsmidler		3 933 684	4 313 684

Omløpsmidler Varer

Fordringer

Andre kortsiktige fordringer		2 219 110	133 008
Sum fordringer		2 219 110	133 008

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		25 652	39 242
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		25 652	39 242
Sum omløpsmidler		2 244 763	172 250

SUM EIENDELER 6 178 446 4 485 934

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	2, 3	30 000	30 000
Overkurs	3	84 334	84 334
Sum innskutt egenkapital		114 334	114 334

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	3	491 779	12 886
Sum opptjent egenkapital		491 779	12 886

Sum egenkapital 606 113 127 220

Gjeld



Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2 508		
Sum avsetninger for forpliktelse	2 508		
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig gjeld til aksjonær/eiere	6	3 774 008	3 997 008
Sum annen langsiktig gjeld		3 774 008	3 997 008
Sum langsiktig gjeld		3 776 516	3 997 008
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	25 817		430
Utbytte	500 000		100 000
Annen kortsiktig gjeld	1 270 000		261 276
Sum kortsiktig gjeld	1 795 817		361 706
Sum gjeld		5 572 333	4 358 714
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 178 446	4 485 934



Organisasjonsnr: 912 555 534
ARLI INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

4

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Årsregnskap

2021

ARLI INVEST AS

Org.nr.:912 555 534

Resultatregnskap
Balanse
Noter

Utarbeidet av:
Adwice Vest-Lofoten AS





RESULTATREGNSKAP

ARLI INVEST AS

DRIFTSINTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2021	2020
Salgsinntekt		100 000	0
Sum driftsinntekter		100 000	0
Annen driftskostnad		106 234	97 285
Sum driftskostnader		106 234	97 285
Driftsresultat		-6 234	-97 285
FINANSINTEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		0	2
Annen finansinntekt		1 000 006	4
Annen rentekostnad		12 361	178
Annen finanskostnad		9	33
Resultat av finansposter		987 636	-205
Ordinært resultat før skattekostnad		981 401	-97 490
Skattekostnad på ordinært resultat	5	2 508	-21 409
Ordinært resultat		978 893	-76 081
Årsresultat		978 893	-76 081
OVERFØRINGER			
Avsatt til utbytte		500 000	100 000
Overført til udekket tap		0	176 081
Overført fra annen egenkapital		-478 893	0
Sum overføringer		978 893	-76 081



BALANSE

ARLI INVEST AS

EIENDELER	Note	2021	2020
ANLEGGSMIDLER			
FINANSIELLE DRIFTSMIDLER			
Investeringer i datterselskap	7	2 953 684	2 953 684
Investeringer i tilknyttet selskap	7	980 000	1 360 000
Sum finansielle anleggsmidler		3 933 684	4 313 684
Sum anleggsmidler		3 933 684	4 313 684
 OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Andre kortsiktige fordringer		2 219 110	133 008
Sum fordringer		2 219 110	133 008
Bankinnskudd, kontanter o.l.		25 652	39 242
Sum omløpsmidler		2 244 763	172 250
Sum eiendeler		6 178 446	4 485 934



BALANSE

ARLI INVEST AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2021	2020
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	2, 3	30 000	30 000
Overkurs	3	84 334	84 334
Sum innskutt egenkapital		114 334	114 334
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital	3	491 779	12 886
Sum opptjent egenkapital		491 779	12 886
Sum egenkapital		606 113	127 220
GJELD			
Utsatt skatt		2 508	0
Sum avsetning for forpliktelser		2 508	0
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Langsiktig gjeld til aksjonærer/eiere	6	3 774 008	3 997 008
Sum annen langsiktig gjeld		3 774 008	3 997 008
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		25 817	430
Utbytte		500 000	100 000
Annen kortsiktig gjeld		1 270 000	261 276
Sum kortsiktig gjeld		1 795 817	361 706
Sum gjeld		5 572 333	4 358 714
Sum egenkapital og gjeld		6 178 446	4 485 934

Fjerdingby, 08.06.2022
Styret i ARLI Invest AS

RASMUSSEN ROGER
styreleder

**ARLI INVEST AS****NOTER TIL REGNSKAP****Note 1 Regnskapsprinsipper**

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

AKSJER I DATTERSELSKAP

Datterselskap vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan forventes å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte, konsernbidrag og andre utdelinger fra datterselskap er inntektsført samme år som det er avsatt i givers regnskap. Overstiger utbytte / konsernbidraget andelen av opptjent resultat etter anskaffelsestidspunktet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen til morselskapet.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 2 Aksjonærer**AKSJEKAPITALEN I ARLI INVEST AS PR. 31.12 BESTÅR AV:**

	Antall	Pålydende	Bokført
A-aksjer	300	100,0	30 000
Sum	300		30 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	A-aksjer	Eierandel	Stemmeandel
RASMUSSEN PREETHI APPACHU	150	50,0	50,0
RASMUSSEN ROGER	150	50,0	50,0



ARLI INVEST AS		NOTER TIL REGNSKAP	
Totalt antall aksjer	300	100,0	100,0
AKSJER OG OPSJONER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:			
Navn	Verv		A-aksjer
RASMUSSEN ROGER	styreleder		150
Totalt antall aksjer			150

Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2020	30 000	84 334	0	12 886	127 220
Pr 01.01.2021	30 000	84 334	0	12 886	127 220
Årets resultat				978 893	978 893
Utbytte				-500 000	-500 000
Pr 31.12.2021	30 000	84 334	0	491 779	606 113

Note 4 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Selskapet har ingen ansatte og ingen ledende personer eller styret har mottatt lønn, godtgjørelser eller øvrige honorar i 2021.

REVISOR

Selskapet har fravalgt revisor og har ingen kostnader i denne forbindelse.

Note 5 Skatt

Årets skattekostnad	2021	2020
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	-21 409
Endring i utsatt skatt	2 508	0
Skattekostnad ordinært resultat	2 508	-21 409
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	981 401	-97 490
Permanente forskjeller	-985 000	178
Skattepliktig inntekt	-3 599	-97 312
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Skatt på tilbakeført underskudd	0	-21 409
Sum betalbar skatt i balansen	0	-21 409

Negativ betalbar skatt gjelder adgangen til å tilbakeføre underskudd for 2020 mot skattepliktig overskudd i 2018 og 2019


ARLI INVEST AS
NOTER TIL REGNSKAP

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2021	2020	Endring
Inntektsført avsatt utbytte	15 000	0	-15 000
Akkumulert fremførbart underskudd	-3 599	0	3 599
Grunnlag for utsatt skatt	11 401	0	-11 401
Utsatt skatt (22 %)	2 508	0	-2 508

Note 6 Fordringer og gjeld

	2021	2020
Fordringer med forfall senere enn ett år		
Selskapet har ingen langsiktige fordringer		
Langsiktig gjeld med forfall senere enn 5 år		
Annen langsiktig gjeld til selskap i konsern	-3 774 008	-3 997 008
Sum	-3 774 008	-3 997 008

Selskapet har en langsiktig gjeld til datterselskap, som nedbetales etter nærmere avtale. Det foretas ingen renteberegning av mellomværende.

Note 7 Datterselskap, TS og FKV

	Kontor-kommune	Eier-andel	Stemme-andel	Anskaffelses kost	Balanseført verdi	Egenkapital	Resultat
DS/FKV/TS							
Arli Eiendom AS	Rælingen	100,0%	100,0%	50 000	2 823 684	5 842 335	-45 718
Bolig for Folket AS	Rælingen	50,0%	50,0%	800 000	800 000	5 316 870	4 924 798
CH Utvikling AS	Rælingen	100,0%	100,0%	130 000	130 000	299 429	130 807
Hønsi Vestre Utvikling AS	RÆLINGEN	50,0%	50,0%	15 000	15 000	19 784	-4 646
Milford Haven AS	RÆLINGEN	50,0%	50,0%	150 000	150 000	185 866	-108 564
Rb Utvikling AS	RÆLINGEN	50,0%	50,0%	15 000	15 000	-217 997	-241 373
Sum				1 160 000	3 933 684	11 446 287	4 655 304