



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 986 752 994
Organisasjonsform: Eierseksjonssameie
Foretaksnavn: SAMEIET ØYGARDVEIEN 80
Forretningsadresse: Innspurten 11C
0663 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Niclas Bojarv
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.04.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 13.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt	1	470 164	1 278 978
Sum inntekter		470 164	1 278 978
Kostnader			
Annen driftskostnad	2,4,5,6	582 449	1 253 153
Sum kostnader		582 449	1 253 153
Driftsresultat		-112 284	25 824
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt	7	8 646	1 133
Sum finansinntekter		8 646	1 133
Annen rentekostnad	8	3 868	0
Annen finanskostnad	9	10 060	9 685
Sum finanskostnader		14 838	10 818
Netto finans		-5 282	-8 552
Ordinært resultat før skattekostnad		-117 567	17 273
Ordinært resultat etter skattekostnad		-117 567	17 273
Årsresultat	10	-97 446	36 642



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		0	209 548
Andre fordringer	11	134 044	147 691
Sum fordringer		134 044	357 239
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		180 437	157 358
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		180 437	157 358
Sum omløpsmidler		314 481	514 598
SUM EIENDELER		314 481	514 598
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	10	186 471	283 917
Sum opptjent egenkapital		186 471	283 917
Sum egenkapital		186 470	283 917
Sum langsiktig gjeld		0	0



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		2 224	137 774
Annen kortsiktig gjeld		125 787	92 906
Sum kortsiktig gjeld		128 011	230 681
Sum gjeld		128 011	230 681
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		314 481	514 598



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 738933

Enheten

Organisasjonsnummer: 986 752 994
Organisasjonsform: Eierseksjonssameie
Foretaksnavn: SAMEIET ØYGARDVEIEN 80
Forretningsadresse: Sandakerveien 64
0484 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Niclas Bojarv
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.04.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.09.2024



Organisasjonsnr: 986 752 994
SAMEIET ØYGARDVEIEN 80

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt	1	470 164	1 278 978
Sum inntekter		470 164	1 278 978
Kostnader			
Annen driftskostnad	2, 4, 5, 6	582 449	1 253 153
Sum kostnader		582 449	1 253 153
Driftsresultat		-112 284	25 824
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt	7	8 646	1 133
Sum finansinntekter		8 646	1 133
Annen rentekostnad	8	3 868	0
Annen finanskostnad	9	10 060	9 685
Sum finanskostnader		14 838	10 818
Netto finans		-5 282	-8 552
Ordinært resultat før skattekostnad		-117 567	17 273
Ordinært resultat etter skattekostnad		-117 567	17 273
Årsresultat	10	-97 446	36 642



Organisasjonsnr: 986 752 994
SAMEIET ØYGARDVEIEN 80

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		0	209 548
Andre fordringer	11	134 044	147 691
Sum fordringer		134 044	357 239
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		180 437	157 358
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		180 437	157 358
Sum omløpsmidler		314 481	514 598
SUM EIENDELER		314 481	514 598
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	10	186 471	283 917
Sum opptjent egenkapital		186 471	283 917
Sum egenkapital		186 470	283 917
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		2 224	137 774
Annen kortsiktig gjeld		125 787	92 906
Sum kortsiktig gjeld		128 011	230 681
Sum gjeld		128 011	230 681
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		314 481	514 598



Organisasjonsnr: 986 752 994
SAMEIET ØYGARDVEIEN 80

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
0

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp



Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



ORG/REV.NR 926 419 757MVA

BLÅBERG AS



MEDLEM I DEN NORSKE REVISORFORENING

Til årsmøtet i Øygardsveien 80 Sameie

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert Øygardsveien 80 Sameie sitt årsregnskap som viser et **underskudd** på **NOK 10 988**. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2023 og resultatregnskap, oppstilling over endringer i egenkapital og oppstilling over endring av disponible midler for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet.

Etter vår mening er

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av sameiets finansielle stilling per 31. desember 2023, og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Andre forhold

Budsjetallene som fremkommer i årsregnskapet er ikke revidert.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av sameiet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og forretningsfører er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til sameiets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning

Document ID: 285318cf-cf82-44fc-8a23-af63f39503ba



som inneholder vår konklusjon. Betrygg ende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Aurland, 12.april 2024
Blåberg AS

Steinar Arild Loven
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Document ID: 285318cf-cf82-44fc-8a23-af63f39503ba

Side 2 av 2

Blåberg AS
Org/revisor nr: 926 419 757mva
Adresse: Fjordsenteret Onstadvegen 25, 5745 Aurland
Epost: blaberg@revisor-loven.no
Tlf : 90985813
Medlem i Den norske Revisorforening



This document has been digitally signed and sealed using Capego SmartSign in accordance with the EU regulation known as eIDAS. The signatures within this original file carry legal validity and are binding in all EU states.

Important: Please refrain from making any changes to this file as it may impact its integrity.



All the original signatures incorporated in this document file strictly adhere to the provisions set forth by the European eIDAS regulation. They have been constructed in accordance with the PAdES (PDF Advanced Electronic Signatures) standard, as stipulated by the technical regulations specified in ETSI (European Telecommunications Standards Institute) 319 142. The signatures have been securely encoded within this document file, and the subsequent page(s) provide a visual representation of the encoded signatures.

These signatures hold legal weight and are enforceable in all EU states as regulated by eIDAS.

Read more:

<https://digital-strategy.ec.europa.eu/en/policies/eidas-regulation>

Validate document file:

<https://ec.europa.eu/digital-building-blocks/DSS/webapp-demo/validation>





2024-04-12 08:27:35 UTC+00:00

Steinar Arild Loven

 bankID

NO BankID - 51aae593-ebbd-4e57-9c5f-245353342d8b

Document ID: 285318cf-cf82-44fc-8a23-afb3f39503ba



ORG/REV.NR 926 419 757MVA

BLÅBERG AS



MEMBER OF THE NORWEGIAN ASSOCIATION OF AUDITORS

Til årsmøtet i Øygardsveien 80 Sameie

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert Øygardsveien 80 Sameie sitt årsregnskap som viser et **underskudd** på **NOK 10 988**. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2023 og resultatregnskap, oppstilling over endringer i egenkapital og oppstilling over endring av disponible midler for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet.

Etter vår mening er

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av sameiets finansielle stilling per 31. desember 2023, og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Andre forhold

Budsjettallene som fremkommer i årsregnskapet er ikke revidert.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av sameiet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og forretningsfører er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til sameiets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning

Document ID: 285318cf-cf82-44fc-8a23-af63f39503ba



som inneholder vår konklusjon. Betygg ende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Aurland, 12.april 2024
Blåberg AS

Steinar Arild Loven
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Document ID: 285318cf-cf82-44fc-8a23-af63f39503ba

Side 2 av 2

Blåberg AS
Org/revisor nr: 926 419 757mva
Adresse: Fjordsenteret Onstadvegen 25, 5745 Aurland
Epost: blaberg@revisor-loven.no
Tlf : 90985813
Medlem i Den norske Revisorforening



This document has been digitally signed and sealed using Capego SmartSign in accordance with the EU regulation known as eIDAS. The signatures within this original file carry legal validity and are binding in all EU states.

Important: Please refrain from making any changes to this file as it may impact its integrity.



All the original signatures incorporated in this document file strictly adhere to the provisions set forth by the European eIDAS regulation. They have been constructed in accordance with the PAdES (PDF Advanced Electronic Signatures) standard, as stipulated by the technical regulations specified in ETSI (European Telecommunications Standards Institute) 319 142. The signatures have been securely encoded within this document file, and the subsequent page(s) provide a visual representation of the encoded signatures.

These signatures hold legal weight and are enforceable in all EU states as regulated by eIDAS.

Read more:

<https://digital-strategy.ec.europa.eu/en/policies/eidas-regulation>

Validate document file:

<https://ec.europa.eu/digital-building-blocks/DSS/webapp-demo/validation>





2024-04-12 08:27:35 UTC+00:00

Steinar Arild Loven

 bankID

NO BankID - 51aae593-ebbd-4e57-9c5f-245353342d8b

Document ID: 285318cf-cf82-44fc-8a23-afb3f39503ba



Årsregnskap 2023 - Resultat

	Note	Regnskap 2023	Regnskap 2022	Budsjett 2023	Budsjett 2024
Inntekter					
Felleskostnader og inntekter	1	470 164	1 278 978	517 200	530 586
Sum		470 164	1 278 978	517 200	530 586
Sum					
		470 164	1 278 978	517 200	530 586
Driftskostnader					
Forretningsførsel og revisjon	2	28 350	28 023	28 100	29 000
Vedlikehold	4	33 201	425 159	106 000	100 000
Eksterne tjenester	5	100 111	235 064	75 000	75 000
Forsikring		108 320	104 502	115 000	104 000
Kommunale avgifter		212 880	0	6 500	166 500
Brensel og strøm		92 370	91 081	100 000	90 000
Andre driftsutgifter	6	7 217	369 324	190 000	5 000
Sum		582 449	1 253 153	620 600	569 500
Driftsresultat					
		-112 284	25 824	-103 400	-38 914
Finansinntekt- og kostnad					
Renteinntekter	7	8 646	1 133	0	0
Rentekostnad	8	3 868	0	0	0
Andre finansposter	9	10 060	9 685	0	0
Resultat av finansinntekt- og kostnad		14 838	10 818	0	0
Årsresultat					
	10	-97 446	36 642	-103 400	-38 914
Budsjettmessige poster					
Endring i disponible midler	10	-97 446	36 642	-103 400	-38 914



Årsregnskap 2023 - Balanse

	Note	Regnskap 2023	Regnskap 2022			
EIENDELER						
Anleggsmidler						
Varige driftsmidler						
Finansielle anleggsmidler						
Omløpsmidler						
Fordringer						
Restanser felleskostnader				0	209 548	
Til gode av forretningsfører				130	0	
Forskuddsbetalte kostnader				11	104 651	147 691
Andre fordringer				29 263	0	
Bankinnskudd og kontanter						
Innestående på driftskonto				180 437	157 358	
Sum omløpsmidler				314 481	514 598	
SUM EIENDELER				314 481	514 598	

250 Sameiet Øygdaveien 80



Årsregnskap 2023 - Balanse

	Note	Regnskap 2023	Regnskap 2022
EGENKAPITAL			
Egenkapital			
Annen egenkapital 1.1		283 917	247 275
Årets resultat	10	-97 446	36 642
Sum egenkapital		186 470	283 917
GJELD			
Kortsiktig gjeld			
Forskuddsbetalt felleskostnader		22 963	0
Leverandørgjeld		2 224	137 774
Annen kortsiktig gjeld		102 824	92 906
Sum kortsiktig gjeld		128 011	230 681
Sum gjeld		128 011	230 681
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		314 481	514 598

Oslo 31.12.23

Styret i Sameiet Øygdaveien 80

Sted: _____, dato: _____

Niclas Bojarv
Styreleder

Ronny Rennemo
Styremedlem

Tom Jørgensen
Styremedlem

250 Sameiet Øygdaveien 80



Noter 250 Sameiet Øygdaveien 80

Note 0 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Regnskapet er ført etter regnskapslovens bestemmelser for små foretak og er basert på fortsatt drift. I de tilfeller det er egne regler i forskrift, som ikke er identisk med regnskapsloven, er forskriften fulgt.

Inntektsføring av innkrevde felleskostnader skjer månedlig.

Klassifisering og vurdering av balanseposter:

Eiendeler er bestemt til varig eie eller bruk og er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er basert på nedbetalingstid. Kortsiktig gjeld forutsettes innfridd i løpet av et år. Øvrig gjeld er langsiktig gjeld.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet ikke forventes å være forbigående. Reversering av tidligere nedskrivninger foretas dersom grunnlag for opprinnelig nedskrivning ikke lenger er tilstede.

Langsiktig gjeld regnskapsføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Langsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendringer.

Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelsesverdi og virkelig verdi.

Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Note 1 - Inntekter felleskostnader

	Regnskap 2023	Regnskap 2022	Budsjett 2023	Budsjett 2024
3600 Felleskostnader fra borettslaget	140 064	186 752	186 752	186 752
3602 Felleskostnader fra næringsseksjon	48 894	65 192	65 192	65 192
3605 Leieinntekter fellesarealer	88 692	88 692	88 692	97 078
3609 Fyringsbidrag fra borettslag og næringsseksjon	121 173	161 564	161 564	161 564
3631 Ekstraordinær innkreving felleskostnader	50 000	500 000	0	0
3690 Andre inntekter	21 341	276 778	15 000	20 000
Sum	470 164	1 278 978	517 200	530 586

Note 2 - Forvaltning og revisjon

	Regnskap 2023	Regnskap 2022	Budsjett 2023	Budsjett 2024
Revisjonshonorar	4 500	5 625	4 200	4 200
Forretningsførerhonorar	22 500	21 048	22 500	23 400
Annen regnskapsførsel	1 350	1 350	1 400	1 400
Sum	28 350	28 023	28 100	29 000

Revisjonshonorar er i sin helhet knyttet til revisjon.

Det er ikke utbetalt styrehonorar i perioden.

Note 3 - Ansatte og OTP

Laget har ingen ansatte og er ikke pliktig til å ha tjenestepensjon.



Noter 250 Sameiet Øygaardveien 80

Note 4 - Vedlikehold

	Regnskap 2023	Regnskap 2022	Budsjett 2023	Budsjett 2024
6600 Reparasjon og vedlikehold bygninger	16 270	0	0	0
6620 Vedlikehold uteområde	16 931	425 159	100 000	100 000
6695 Egenandel forsikring	0	0	6 000	0
Sum	33 201	425 159	106 000	100 000

Note 5 - Eksterne tjenester

	Regnskap 2023	Regnskap 2022	Budsjett 2023	Budsjett 2024
6330 Vaktmestertjenester	63 892	170 185	0	0
6395 Sommer- og vinterkostnader	36 219	64 879	75 000	75 000
Sum	100 111	235 064	75 000	75 000

Note 6 - Andre driftsutgifter

	Regnskap 2023	Regnskap 2022	Budsjett 2023	Budsjett 2024
6790 Annen fremmed tjeneste	0	187 561	185 000	0
6820 Trykksak, aviser, tidsskrifter, bøker, scanning	544	560	0	0
6940 Porto og andre forsendelseskostnader	40	83	0	0
7720 Generalforsamling / årsmøte	3 090	3 645	0	0
7770 Bank og kortgebyrer	1 120	1 114	0	0
7790 Andre driftskostnader	2 423	176 361	5 000	5 000
Sum	7 217	369 324	190 000	5 000

Note 7 - Renteinntekter

	Regnskap 2023	Regnskap 2022	Budsjett 2023	Budsjett 2024
8050 Renteinntekt bank	8 646	1 133	0	0
Sum	8 646	1 133	0	0

Note 8 - Rentekostnader

	Regnskap 2023	Regnskap 2022	Budsjett 2023	Budsjett 2024
8159 Andre rentekostnader	3 868	0	0	0
Sum	3 868	0	0	0

Note 9 - Andre finansposter

	Regnskap 2023	Regnskap 2022	Budsjett 2023	Budsjett 2024
8090 Andre finansinntekter	10 060	9 685	0	0
Sum	10 060	9 685	0	0

Noter 250 Sameiet Øygaardveien 80 Orgnr: 986752994



Noter 250 Sameiet Øygaardveien 80

Note 10 - Disponible midler

	2023	2022
A. Disponible midler pr 01.01	283 917	247 275
B. Endringer disponible midler		
Årets resultat	-10 988	36 642
B. Årets endring i disponible midler	-97 446	36 642
C. Disponible midler 31.12	186 470	283 917

Note 11 - Forskuddsbetalte kostnader

	Regnskap 2023	Regnskap 2022
1742 Forskuddsbetalt forsikring	104 651	111 472
1749 Forskuddsbetalte kostnader	0	36 219
Sum	104 651	147 691



Resultat og balanse med noter for Sameiet Øygaardveien 80.

Dokumentet er signert elektronisk av:

For Sameiet Øygaardveien 80

Styreleder	Niclas Bojarv (sign.)	17.06.2024
Styremedlem	Tom Jørgensen (sign.)	30.05.2024
Styremedlem	Ronny Rennemo (sign.)	23.04.2024