



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 961 892 821  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: OLYMPIA HOLDING AS  
Forretningsadresse: c/o Lars Rogstad  
Ragnhild Schibbys vei 26  
0968 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Lars Rogstad  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.08.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 04.10.2022



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		9 165	8 128
<b>Sum inntekter</b>		<b>9 165</b>	<b>8 128</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	5	0	35 942
Annen driftskostnad		119 211	511 097
<b>Sum kostnader</b>		<b>119 211</b>	<b>547 039</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-110 046</b>	<b>-538 911</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		428	396
Annen renteinntekt		2 712	5 639
Annen finansinntekt		8 561 352	0
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>8 564 492</b>	<b>6 035</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern		2 481 144	2 898 630
Annen rentekostnad		12 751 053	14 644 746
Annen finanskostnad		652	590 962
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>15 232 849</b>	<b>18 134 338</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-6 668 357</b>	<b>-18 128 303</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-6 778 403</b>	<b>-18 667 214</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-6 778 403</b>	<b>-18 667 214</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-6 778 403</b>	<b>-18 667 214</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-6 778 403	-18 667 214
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-6 778 403</b>	<b>-18 667 214</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	2	40 016 305	40 016 305
Lån til foretak i samme konsern	3	221 448	220 084
Langsiktige fordringer	4	65 542 200	61 747 388
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>105 779 953</b>	<b>101 983 777</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>105 779 953</b>	<b>101 983 777</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre fordringer		-26 885	73 269
<b>Sum fordringer</b>		<b>-26 885</b>	<b>73 269</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd	5	118 444	25 333
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>118 444</b>	<b>25 333</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>91 559</b>	<b>98 602</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>105 871 512</b>	<b>102 082 379</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6	11 458 000	11 458 000
Beholdning av egne aksjer		-1 145 000	-1 145 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>10 313 000</b>	<b>10 313 000</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		-290 219 392	-283 440 990
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-290 219 392</b>	<b>-283 440 990</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>-279 906 392</b>	<b>-273 127 990</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Annen langsiktig gjeld	7	153 033 588	153 800 045
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>153 033 588</b>	<b>153 800 045</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>153 033 588</b>	<b>153 800 045</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		3 744 542	3 734 254
Betalbar skatt	8	86 696 138	82 348 015
Skyldige offentlige avgifter		987 949	987 949
Kortsiktig konserngjeld	7	87 356 218	84 881 183
Annen kortsiktig gjeld		53 959 469	49 458 923
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>232 744 316</b>	<b>221 410 324</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>385 777 904</b>	<b>375 210 369</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>105 871 512</b>	<b>102 082 379</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 813033

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 961 892 821  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: OLYMPIA HOLDING AS  
Forretningsadresse: c/o Lars Rogstad  
Ragnhild Schibbys vei 26  
0968 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

#### Konsern

Mørselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Lars Rogstad  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.08.2021

#### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 13.10.2021



Organisasjonsnr: 961 892 821  
OLYMPIA HOLDING AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		9 165	8 128
<b>Sum inntekter</b>		<b>9 165</b>	<b>8 128</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	5	0	35 942
Annen driftskostnad		119 211	511 097
<b>Sum kostnader</b>		<b>119 211</b>	<b>547 039</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-110 046</b>	<b>-538 911</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		428	396
Annen renteinntekt		2 712	5 639
Annen finansinntekt		8 561 352	0
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>8 564 492</b>	<b>6 035</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern		2 481 144	2 898 630
Annen rentekostnad		12 751 053	14 644 746
Annen finanskostnad		652	590 962
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>15 232 849</b>	<b>18 134 338</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-6 668 357</b>	<b>-18 128 303</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-6 778 403</b>	<b>-18 667 214</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-6 778 403</b>	<b>-18 667 214</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-6 778 403</b>	<b>-18 667 214</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-6 778 403	-18 667 214
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-6 778 403</b>	<b>-18 667 214</b>



Organisasjonsnr: 961 892 821  
OLYMPIA HOLDING AS

## BALANSE

**Beløp i: NOK** **Note** **2020** **2019**

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

##### Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap	2	40 016 305	40 016 305
Lån til foretak i samme konsern	3	221 448	220 084
Langsiktige fordringer	4	65 542 200	61 747 388
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>105 779 953</b>	<b>101 983 777</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>105 779 953</b>	<b>101 983 777</b>

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Fordringer

Andre fordringer		-26 885	73 269
<b>Sum fordringer</b>		<b>-26 885</b>	<b>73 269</b>

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd	5	118 444	25 333
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>118 444</b>	<b>25 333</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>91 559</b>	<b>98 602</b>

**SUM EIENDELER** **105 871 512** **102 082 379**

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital	6	11 458 000	11 458 000
Beholdning av egne aksjer		-1 145 000	-1 145 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>10 313 000</b>	<b>10 313 000</b>

##### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		-290 219 392	-283 440 990
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-290 219 392</b>	<b>-283 440 990</b>

**Sum egenkapital** **-279 906 392** **-273 127 990**

#### Gjeld

##### Langsiktig gjeld



<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Annen langsiktig gjeld	7	153 033 588	153 800 045
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>153 033 588</b>	<b>153 800 045</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>153 033 588</b>	<b>153 800 045</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		3 744 542	3 734 254
Betalbar skatt	8	86 696 138	82 348 015
Skyldige offentlige avgifter		987 949	987 949
Kortsiktig konserngjeld	7	87 356 218	84 881 183
Annen kortsiktig gjeld		53 959 469	49 458 923
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>232 744 316</b>	<b>221 410 324</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>385 777 904</b>	<b>375 210 369</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>105 871 512</b>	<b>102 082 379</b>



Organisasjonsnr: 961 892 821  
OLYMPIA HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Lønn og ytelser

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	0.00	31500.00
<u>Arbeidsgiveravgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	0.00	4442.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	0.00	35942.00

Note

9

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00



***ÅRSREGNSKAP***

***2020***

***for***

***Olympia Holding AS***



## Olympia Holding AS

### Resultatregnskap for perioden 1. januar til 31. desember

	Note	2020	2019
<i>Driftsinntekt:</i>			
Netto renteinntekt finansieringsforetak	Kr		
Salgsinntekt			
Leieinntekter			
Salgsgevinst aksjer og opsjoner			
Salgsgevinst driftsmidler			
Administrasjonsinntekter		9.165	8.128
<i>Sum driftsinntekt</i>		<u>9.165</u>	<u>8.128</u>
<i>Driftskostnad:</i>			
Varekostnad			
Nedskrivninger varelager			
Lønn og sosial kostnad	9	0	-35.942
Ordinær avskrivning			
Nedskrivninger driftsmidler			
Tap ved salg aksjer og opsjoner			-250
Annen driftskostnad	10	-119.211	-510.847
<i>Sum driftskostnad</i>		<u>-119.211</u>	<u>-547.039</u>
<b>Driftsresultat</b>		<u><b>-110.046</b></u>	<u><b>-538.911</b></u>
<i>Finansinntekt og finanskostnad:</i>			
Resultat fra investering i tilknyttet selskap			
Renteinntekt		2.712	5.639
Renteinntekt fra konsernselskap	3	428	396
Annen finansinntekt		8.561.352	
Rentekostnad		-12.751.053	-14.644.746
Rentekostnad til konsernselskap		-2.481.144	-2.898.630
Annen finanskostnad		-652	-590.962
<i>Resultat av finansposter</i>		<u>-6.668.357</u>	<u>-18.128.303</u>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<u><b>-6.778.403</b></u>	<u><b>-18.667.214</b></u>
Skattekostnad på ordinært resultat		0	0
<b>ÅRSRESULTAT</b>		<u><b>-6.778.403</b></u>	<u><b>-18.667.214</b></u>
Herav minoritetens andel			
<i>Disponering:</i>			
Utbytte			
Overført til/(fra) annen egenkapital		-6.778.403	-18.667.214
Avsatt utbytte			
<i>Sum disponering</i>		<u>-6.778.403</u>	<u>-18.667.214</u>



## Olympia Holding AS

Balanse pr. 31. desember

	Note	2020	2019
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<i>Immaterielle eiendeler:</i>			
Utsatt skattefordel	Kr	0	0
Edb programvare		0	0
<i>Sum immaterielle eiendeler</i>		<u>0</u>	<u>0</u>
<i>Varige driftsmidler:</i>			
Tomt og bygninger		0	0
Driftsløsøre	1	0	0
<i>Sum varige driftsmidler</i>		<u>0</u>	<u>0</u>
<i>Finansielle anleggsmidler:</i>			
Investeringer i datterselskaper	2	40 016 305	40 016 305
Investeringer i tilkn. selskap			
Lån til foretak i samme konsern	3	221 448	220 084
Investeringer i andre aksjer			
Langsiktige fordringer	4	65 542 200	61 747 388
<i>Sum finansielle anleggsmidler</i>		<u>105 779 953</u>	<u>101 983 777</u>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>105 779 953</b>	<b>101 983 777</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
Varer		0	0
<i>Fordringer:</i>			
Fordringer tilknyttede selskap			0
Andre fordringer		-26 885	73 269
<i>Sum fordringer</i>		<u>-26 885</u>	<u>73 269</u>
<i>Investeringer:</i>			
Markedsbaserte aksjer		0	0
Markedsbaserte obligasjoner			
Andre finansielle instrumenter			
<i>Sum investeringer</i>		<u>0</u>	<u>0</u>
Bankinnskudd og kontanter	5	118 444	25 333
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>91 559</b>	<b>98 603</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>105 871 512</b>	<b>102 082 380</b>



## Olympia Holding AS

Balanse pr. 31. desember

		Konsern		
	Note	2020	2019	
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>				
<b>Egenkapital</b>				
<i>Innskutt egenkapital:</i>				
Aksjekapital	6	Kr	11.458.000	11.458.000
Egne aksjer			-1.145.000	-1.145.000
<i>Sum innskutt egenkapital</i>			<u>10.313.000</u>	<u>10.313.000</u>
<i>Opptjent egenkapital:</i>				
Annen egenkapital			-290.219.392	-283.440.990
Minoritetsinteresser			0	0
<b>Sum egenkapital</b>			<u>-279.906.392</u>	<u>-273.127.990</u>
<b>Gjeld</b>				
<i>Avsetning for forpliktelser:</i>				
			0	0
<i>Annen langsiktig gjeld:</i>				
Gjeld til kredittinstitusjoner			0	0
Annen langsiktig gjeld	7		153.033.588	153.800.045
<i>Sum langsiktig gjeld</i>			<u>153.033.588</u>	<u>153.800.045</u>
<i>Kortsiktig gjeld:</i>				
Gjeld til kredittinstitusjoner				0
Leverandørgjeld			3.744.542	3.734.254
Betalbar skatt	8		86.696.138	82.348.015
Skyldig offentlige avgifter			987.949	987.949
Utbytte				
Gjeld til konsernselskap	7		87.356.218	84.881.183
Avsatt utbytte				
Andre finansielle instrumenter				
Annen kortsiktig gjeld			53.959.469	49.458.923
<i>Sum kortsiktig gjeld</i>			<u>232.744.316</u>	<u>221.410.324</u>
<b>Sum gjeld</b>			<u>385.777.904</u>	<u>375.210.369</u>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>			<u>105.871.512</u>	<u>102.082.380</u>
Betinget eiendel	11			

Crans Montana, 20. august 2021

Snjezana Fijan  
Styrets leder



## Olympia Holding AS

### Noter til regnskapet 2020

---

#### Regnskapsprinsipper

##### Generelt:

Selskapets regnskap er avlagt i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk i Norge.

##### Klassifisering av poster i regnskapet:

Fordringer som tilbakebetales innen ett år samt "eiendeler som ikke er bestemt til varig eie eller bruk for virksomheten" er klassifisert som omløpsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som anleggsmidler. Tilsvarende prinsipper er benyttet for gjeldsposter.

Ved salg av anleggsmidler knyttet til driften medtas gevinster som driftsinntekter og tap som driftskostnader.

#### Vurderingsprinsipper

##### Inntektsføring / kostnadsføring:

Kostnader kostnadsføres i samme periode som tilhørende inntekter (sammenstillingsprinsippet).

I den grad kjente kostnader ikke er knyttet til fremtidige inntekter blir disse kostnadsført umiddelbart.

Leieinntekter tas til inntekt når de er opptjent.

##### Generelle vurderingsregler for balanseposter:

Omløpsmidler er vurdert til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost fratrukket eventuelle planmessige avskrivninger.

Dersom virkelig verdi av anleggsmidler er lavere enn bokført verdi, og verdifallet ikke anses å være forbigående, er det foretatt nedskrivning.

Varige driftsmidler aktiveres og avskrives dersom de har levetid over tre år og har kostpris som overstiger kr. 15.000. Erstatningskjøp kostnadsføres løpende under driftskostnader. Påkostninger og forbedringer tillegges driftsmidlenes kostpris og avskrives i takt med disse.

##### Investering i datterselskap og tilknyttede selskap:

Investeringene er oppført til historisk kostpris og nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Investering i tilknyttede selskap bokføres etter egenkapitalmetoden i konsernregnskapet.

##### Valuta:

Pengeposter i utenlandsk valuta er vurdert etter kursen ved regnskapsårets slutt.

##### Skatter:

Skattekostnad i resultatregnskapet inkluderer betalbare skatter samt endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet etter NRS (F) Resultatskatt på grunnlag av de midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier og skattemessig underskudd til fremføring, som eksisterer ved utgangen av regnskapsåret. Det er benyttet nominelle skattesatser på 22%. Skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller blir utlignet når forskjellene reverserer eller kan reverseres i samme periode. Utsatt skatt er beregnet på grunnlag av midlertidige forskjeller etter utligning.



## Olympia Holding AS

### Noter til regnskapet 2020

#### Note 1. Anleggsmidler

	Bygninger og produksjons-			Data- og kontorutstyr	Sum varige driftsmidler
	Tomter	utstyr	Biler, fly		
Anskaffelseskost 1.1			195.343	951.644	1.146.987
Tilgang			0	0	0
Avgang			0	0	0
Anskaffelseskost 31.12	0	0	195.343	951.644	1.146.987
Akk. avskrivninger 31.12			195.343	951.644	1.146.987
Akk. nedskrivninger 31.12					
Bokført verdi 31.12	0	0	0	0	0
Årets avskrivninger					
Årets nedskrivninger					
Økonomisk levetid i år		5-40	43.952	3-7	
Avskrivningsplan		Lineær	Lineær	Lineær	

#### Note 2. Aksjer i datterselskap

	Land	Forretnings- kontor	Stemme- og eierandel	Verdi i balansen
Ontime finance AS (kjøpt 20.6.2004)	Norge	Oslo	100%	0
Brodarica Panorama d.o.o. (stiftet 2006) <sup>1)</sup>	Kroatia	Zagreb	99%	5.000.000
Supljak Panorama d.o.o. (stiftet 2007) <sup>1)</sup>	Kroatia	Zagreb	75%	16.305
Zadar Panorama d.o.o. (stiftet 2007) <sup>1)</sup>	Kroatia	Zagreb	99%	35.000.000
Sum morselskap				40.016.305

<sup>1)</sup> Det foreligger aksjonæravtaler som regulerer aksjonærrettighetene. For disse selskaper er selskapets organisatoriske rettigheter 75-99 %, mens de økonomiske rettighetene beregnes etter avkastning på selskapets investering.



## Note 3. Lån til foretak i samme konsern

	Bokført saldo 31. desember		Renteinntekt	
	2020	2019	2020	2019
Suplajak Panorama d.o.o.	16.796	15.432	428	396
Zadar Panorama d.o.o.	204.652	204.652	0	0
	221.448	220.084	428	396

## Note 4. Langsiktige fordringer

### Fordringer med forfall senere enn ett år

	2020	2019
Langsiktige fordringer	65.542.200	61.747.388

Fordringene gjelder krav på hjemmel til eiendom konfiskert av den kroatisk stat, evt. erstatning for samme. Kravet er under behandling i voldgiftsdomstol. Avgjørelse ventes i.a. 2. halvår 2021.

## Note 5. Bankinnskudd og kontanter

	2020	2019
Skattetreksmidler	1.523	1.517

## Note 6. Aksjekapital og aksjonæroversikt

	Antall	Pålydende	Bokført verdi		
		aksjer	antall aksjer	Eierandel andel i %	Stemme andel i %
Ordinære aksjer	11.458	1.000	11.458.000		
Aksjonærer:		Ordinære	Totalt		
Haakon Korsgaard		aksjer	antall aksjer	andel i %	andel i %
Egne aksjer		1.145	1.145	90,01%	100,00%
				9,99%	0
Totalt antall aksjer (å kr 1.000)		11.458	11.458	100,00%	100,00%



## Note 7. Fordringer og gjeld

### Fordringer med forfall senere enn ett år

	2020	2019
Nedbetalingslån		
Langsiktige fordringer <sup>1)</sup>	65.542.200	61.747.388
Lån til foretak i samme konsern	224.828	220.084
<b>Sum</b>	<b>65.767.028</b>	<b>61.967.472</b>

<sup>1)</sup> Fordringene gjelder krav på hjemmel til eiendom konfiskert av den kroatisk stat, evt. erstatning for samme.

### Langsiktig gjeld med forfall senere enn 5 år

	2020	2019
Gjeld til Snjezana Fijan	153.033.588	153.800.045

### Fordringer / Gjeld til nærstående

	Tilknytning	2020	2019
Ontime finance as	Datterselskap	-87.356.218	-84.881.183
ReCap Intl. LLP	Nærstående til aksjonær	-9.200.654	-9.200.654
Haakon Korsgaard	Aksjonær	60.144	172.297
S. Fijan	Styrets leder	-2.727.041	-2.575.167
S. Fijan <sup>1)</sup>	Styrets leder	-153.033.388	-153.800.045

<sup>1)</sup> I november 2018 overtok styrets leder Nordea Banks fordring på selskapet.



## Note 8. Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:	0	0
Betalbar skatt	0	0
Endring utsatt skattefordel		
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-6.778.403	-18.667.214
Permanente forskjeller		
Endring i midlertidige forskjeller	-4.642.054	-18.511.932
Anvendelse av fremførbart underskudd	0	0
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Betalbar skatt i balansen	88.696.138	82.348.015
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>88.696.138</b>	<b>82.348.015</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til ustatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller:

	<b>2020</b>	<b>2019</b>	<b>Endring</b>
Varige driftsmidler			
Fordringer	430.837.922	435.603.526	-4.765.604
Sum	430.837.922	435.603.526	-4.765.604
Akkumulert fremførbart underskudd	138.134.721	126.590.714	11.544.007
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	-568.972.643		
<b>Grunnlag for utsatt skattefordel</b>	<b>0</b>	<b>562.194.240</b>	<b>11.544.007</b>

### Utsatt skattefordel (22 %)

I henhold til god regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

I mai 2019 tapte selskapet den skattesak som har vært ført mot staten ved Skatt øst. Staten har derfor en rettskraftig fordring på selskapet. Pr. 31.12.2020 utgjorde fordringen kr. 86 696 138.

Selskapet har ikke frie midler til å innfri kravet. Det arbeides imidlertid med å realisere eiendommer i Kroatia og selskapets krav på den Kroatiske stat, og man tar sikte på å komme frem til en avtale med staten mht. betaling av skattekravet.



## Note 9. Lønn

Lønnskostnader	2020	2019
Lønn og bonus	0	35.942
Arbeidsgiveravgift	0	5.457
Pensjonskostnader		0
Andre ytelser		
Sum	0	41.399
Gjennomsnittlig antall årsverk sysselsatt:	1	1

### Godtgjørelse til daglig leder og styret

Lønn til daglig leder	0	0
Styrets leder	0	0

Det er avsatt 3,0 MNOK i pensjonsbonus , inklusiv aga, til tidligere daglig leder.

Det foreligger ingen tilsvarende eller andre ordninger for styrets leder.

Påløpt, ikke utbetalt lønn utgjør pr. 31.12.2020 kr. 3 563 188.

Selskapet er omfattet av Lov om obligatorisk tjenstepensjon og har inngått avtale om innskuddsbasert ordning som tilfredsstiller kravene i loven. Selskapet har ingen pensjonsforpliktelser.

## Note 10. Andre godtgjørelser, inklusiv MVA

	2020	2019
Honorar lovpålagt revisjon	48.688	37.500
Skatterådgivning	0	
Andre attestasjonstjenester revisor		
Andre tjenester utenfor revisjonen/Regnskapsmessig bistand		
Sum	48.688	37.500

## Note 11.

Olympia Holding AS ervervet i 2016 en eierandel på 1 % i Recap International LLP. Selskapet er eid av Olympia Holding AS hovedaksjonær. Anskaffelseskost er avhengig av utfall av en pågående rettsvist.



## Note 12. Fortsatt drift

Ved utarbeidelse av årsregnskapet er fortsatt drift lagt til grunn.

Selskapet har negativ egenkapital pr. 31.12.20.

Selskapet har en likviditetskapasitet som er svakere enn ønskelig. Styret har derfor vært nødt til å ta løpende stilling til den videre drift, har et aktivt forhold til selskapets likviditetsstyring, og dialog med selskapets hovedkreditorer og aksjonærer. Styret har iverksatt tiltak med sikte på salg av eiendommer og andre aktiva for å styrke konsernets likviditet.

I november 2018 overtok styrets leder den fordring Nordea Bank hadde på selskapet. Dette utgjør et viktig ledd i restrukturering av selskapets gjeld.

Selskapet har fordringer på den Kroatiske stat. Fordringene ble ervervet i 2005/06 og relaterer seg til krav på tilbakelevering av eiendom beslaglagt av den Kroatiske stat. Det har ikke lyktes å oppnå en avtale vedr. innfrielse av fordringene. Kravet er under behandling i voldgiftsdomstol, og en kjennelse er ventet å foreligge i 4. kvartal 2021.

Selskapets restruktureringsaktiviteter er forsinket av Covid-19 utbruddet.

Selskapet har lave løpende kostnader. Driftskostnader og kostnader knyttet til voldgiftssaken blir dekket av hovedkasjonær.

---



Til generalforsamlingen i  
**Olympia Holding AS**

## UAVHENGIG REVISORS BERETNING

### Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

#### Konklusjon med forbehold

Vi har revidert Olympia Holding AS's årsregnskap som viser et underskudd på kr 6 778 403. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet, med unntak av virkningen av forholdet som er omtalt i avsnittet «Grunnlag for konklusjon med forbehold» i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

#### Grunnlag for konklusjonen med forbehold

Selskapets Investering i datterselskap er regnskapsført til kr. 40 016 305 i balansen. Vi har ikke kunnet verifisere verdien på datterselskapene. Datterselskapene er bokført til anskaffelseskost. Dersom verdien i datterselskapene ikke er til stede, vil det være nødvendig og nedskrive verdien på balanse posten. Følgelig ville egenkapitalen bli redusert med kr. 40 016 305.

Selskapet har bokført fordring på kr 65 542 200 som er knyttet til krav på hjemmel til eiendom konfiskert av den Kroatisk stat, evt. erstatning for samme eiendom. Kravet er under behandling i voldgiftsdomstol og avgjørelse ventes i løpet av 2021. Vi har ved avleggelse av revisjonsberetningen ikke mottatt dokumentasjon som underbygger verdien på fordringen og det er knyttet stor usikkerhet til utfallet fra voldgiftsdomstolen. Dersom selskapet ikke får medhold i sitt krav vil egenkapitalen bli redusert med kr 65 542 200 og selskapet vil ikke være i stand til å overholde sine forpliktelser overfor kreditorer.

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i *Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

#### Vesentlig usikkerhet knyttet til fortsatt drift

Vi gjør oppmerksom på note 12 som angir at selskapet har negativ egenkapital og en likviditetskapasitet som er svakere enn ønskelig. Disse forholdene og andre omstendigheter som er beskrevet i note 12 indikerer at det foreligger en vesentlig usikkerhet som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dette forholdet har ingen betydning for vår konklusjon om årsregnskapet.

Medlem av UHY International, en sammenslutning av uavhengige revisjons- og konsultentselskaper



Dette dokumentet er signert med PAdES-formatet (PDF Advanced Electronic Signatures) av Signicat. Dette sikrer dokumentet og dets vedlegg mot endringer etter signering.



Revisorgruppen

Revisorgruppen  
Akershus AS  
Postboks 335  
N-1411 Kolbotn

Besøksadresse:  
Rosenholm Campus  
Rosenholmveien 25

Tlf.: +47 66 81 79 00  
E-post: akershus@rg.no

Foretaksregisteret  
NO 967 604 364 MVA

www.rg.no

Statsautoriserte  
revisorer

SIGNICAT



## Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

## Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betyggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://www.revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

## Uttalelse om øvrige lovmessige krav

### Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Trollåsen, 22. september 2021  
**Revisorgruppen Akershus AS**

Haakon Mæland  
Statsautorisert revisor

Dokumentet er elektronisk signert



## Elektronisk signatur

*Signert av*

**Mæland, Håkon**

 **bankID**

*Dato og tid (UTC+01:00) Amsterdam, Berlin, Bern, Rome, Stockholm, Vienna*

22.09.2021 15.01.20

*Signaturmetode*

Norwegian BankID

Dette dokumentet er signert med elektronisk signatur. En elektronisk signatur er juridisk forpliktende på samme måte som en håndskrevet signatur på papir. Denne siden er lagt til dokumentet for å vise grunnleggende informasjon om signaturen(e), og på de følgende sidene kan du lese dokumentet som er signert. Vedlagt finnes også en PDF med signaturdetaljer, og en XML-fil med innholdet i den elektroniske signaturen(e). Vedleggene kan brukes for å verifisere gyldigheten av dokumentets signatur ved behov.