



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer:	977 098 939
Organisasjonsform:	Stiftelse
Foretaksnavn:	LUNDEVANN KRISE OG OMSORGSSENTER STI
Forretningsadresse:	Strømmenveien 43 4903 TVEDESTRAND

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2024 - 31.12.2024
-------------------------	-------------------------

### Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Lill Katrin Thorsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	18.06.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 16.07.2025



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		55 700	155 843
<b>Sum inntekter</b>		<b>55 700</b>	<b>155 843</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1	1 091	42 283
Annen driftskostnad	1	165 116	268 598
<b>Sum kostnader</b>		<b>166 208</b>	<b>310 880</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-110 508</b>	<b>-155 038</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt			6
<b>Sum finansinntekter</b>			<b>6</b>
Annen rentekostnad		5 535	23 428
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>5 535</b>	<b>23 428</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-5 535</b>	<b>-23 422</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-116 043</b>	<b>-178 459</b>
<b>Årsresultat</b>	2	<b>-116 043</b>	<b>-178 459</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-116 043</b>	<b>-178 459</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-116 043</b>	<b>-178 459</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-116 043	-178 459
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-116 043</b>	<b>-178 459</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	3	27 000	27 000
Investering i annet foretak i samme konsern	3		
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>27 000</b>	<b>27 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>27 000</b>	<b>27 000</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer			36 000
Andre kortsiktige fordringer		3 048	378
<b>Sum fordringer</b>		<b>3 048</b>	<b>36 378</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 412	34 190
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 412</b>	<b>34 190</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>4 459</b>	<b>70 568</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>31 459</b>	<b>97 568</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		50 000	50 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>50 000</b>	<b>50 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			



### Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Udisponert resultat			
Udekket tap		869 435	753 392
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-869 435</b>	<b>-753 392</b>
<b>Sum egenkapital</b>	2	<b>-819 435</b>	<b>-703 392</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner			240 284
Øvrig langsiktig gjeld			200 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>			<b>440 284</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>440 284</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		15 432	
Skyldig offentlige avgifter			13
Kortsiktig konserngjeld		818 792	302 665
Annen kortsiktig gjeld		16 670	57 997
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>850 894</b>	<b>360 676</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>850 894</b>	<b>800 960</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>31 459</b>	<b>97 568</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 669047

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 977 098 939  
Organisasjonsform: Stiftelse  
Foretaksnavn: LUNDEVANN KRISE OG OMSORGSSENTER  
STI  
Forretningsadresse: Strømmenveien 43  
4903 TVEDESTRAND

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Mørselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Lill Katrin Thorsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.06.2025

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 15.07.2025



Organisasjonsnr: 977 098 939  
LUNDEVANN KRISE OG OMSORGSSENTER  
STI

## RESULTATREGNSKAP

<u>Beløp i: NOK</u>	<u>Note</u>	<u>2024</u>	<u>2023</u>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		55 700	155 843
<b>Sum inntekter</b>		<b>55 700</b>	<b>155 843</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1	1 091	42 283
Annen driftskostnad	1	165 116	268 598
<b>Sum kostnader</b>		<b>166 208</b>	<b>310 880</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-110 508</b>	<b>-155 038</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt			6
<b>Sum finansinntekter</b>			<b>6</b>
Annen rentekostnad		5 535	23 428
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>5 535</b>	<b>23 428</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-5 535</b>	<b>-23 422</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-116 043</b>	<b>-178 459</b>
<b>Årsresultat</b>	2	<b>-116 043</b>	<b>-178 459</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-116 043</b>	<b>-178 459</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-116 043</b>	<b>-178 459</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-116 043	-178 459
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-116 043</b>	<b>-178 459</b>



Organisasjonsnr: 977 098 939  
LUNDEVANN KRISE OG OMSORGSSENTER  
STI

## BALANSE

**Beløp i: NOK** **Note** **2024** **2023**

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

##### Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap	3	27 000	27 000
Investering i annet foretak i samme konsern	3		
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>27 000</b>	<b>27 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>27 000</b>	<b>27 000</b>

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Fordringer

Kundefordringer			36 000
Andre kortsiktige fordringer		3 048	378
<b>Sum fordringer</b>		<b>3 048</b>	<b>36 378</b>

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		1 412	34 190
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 412</b>	<b>34 190</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>4 459</b>	<b>70 568</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>31 459</b>	<b>97 568</b>

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital		50 000	50 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>50 000</b>	<b>50 000</b>

##### Opptjent egenkapital

Udisponert resultat			
Udekket tap		869 435	753 392
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-869 435</b>	<b>-753 392</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>2</b>	<b>-819 435</b>	<b>-703 392</b>



<b>Gjeld</b>		
<b>Langsiktig gjeld</b>		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>		
Gjeld til		
kredittinstitusjoner		240 284
Øvrig langsiktig gjeld		200 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>440 284</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>0</b>	<b>440 284</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Leverandørgjeld	15 432	
Skyldig offentlige avgifter		13
Kortsiktig konserngjeld	818 792	302 665
Annen kortsiktig gjeld	16 670	57 997
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>850 894</b>	<b>360 676</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>850 894</b>	<b>800 960</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>31 459</b>	<b>97 568</b>



Organisasjonsnr: 977 098 939  
LUNDEVANN KRISE OG OMSORGSSENTER  
STI

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

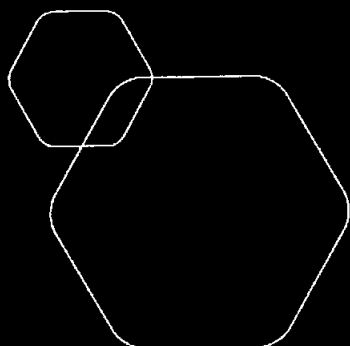
Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

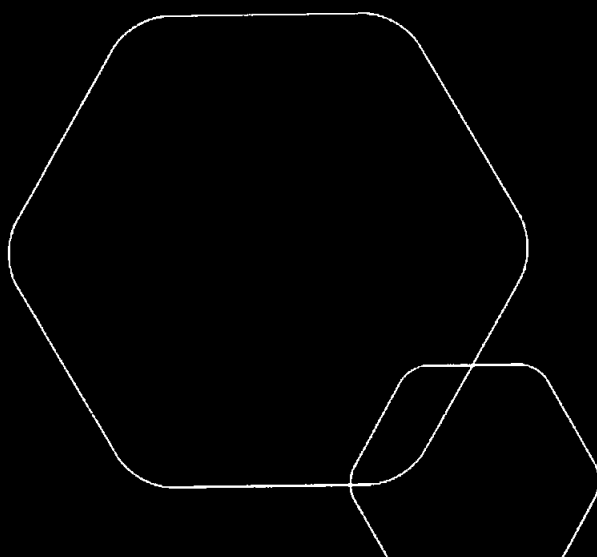
Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



# Årsregnskap 2024

## Lundevann Krise Og Omsorgssenter

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet



Org.nr.: 977 098 939



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

## DRIFTSINNETEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

## SKATT

Selskapet er ikke skattepliktig. Det beregnes derfor ikke skattekostnad i regnskapet.

## KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

## AKSJER I DATTERSELSKAP

Datterselskap vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan forventes å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte, konsernbidrag og andre utdelinger fra datterselskap er inntektsført samme år som det er avsatt i givers regnskap. Overstiger utbytte / konsernbidraget andelen av opptjent resultat etter anskaffelsestidspunktet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen til morselskapet.

## FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

## Note 1 Lønnskostnader. Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer mv.

LØNNSKOSTNADER	2024	2023
Lønninger	0	35 240
Arbeidsgiveravgift	391	4 969
Andre ytelser	700	2 073
<b>Sum</b>	<b>1 091</b>	<b>42 283</b>

Selskapet har i 2024 sysselsatt 0 årsverk. Det er ingen ansatte i selskapet pr 31.12.2024.

Det er ikke gitt lån eller stilt sikkerhet for lån til ledende personer mv.



## Note 2 Egenkapital

	Stiftelses- kapital	Udekket tap	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	50 000	-753 392	-703 392
Årets resultat		-116 043	-116 043
<b>Pr 31.12.2024</b>	<b>50 000</b>	<b>-869 435</b>	<b>-819 435</b>

## Note 3 Datterselskap

Lundevann Krise Og Omsorgssenter eier 100% av aksjene i Lundevann AS, som gir Lundevann Krise Og Omsorgssenter 100% av stemmene i selskapet. Lundevann AS har forretningskontor i Tvedestrand. Regnskapet er ikke ferdig utarbeidet ved avleggelsen av årsregnskapet til Lundevann Krise og omsorgssenter. Foreløpige tall viser at egenkapitalen i Lundevann AS er på ca 1,1 mill.



### RESULTATREGNSKAP

#### LUNDEVANN KRISE OG OMSORGSSENTER

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Salgsinntekt		55 700	155 843
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>55 700</b>	<b>155 843</b>
Lønnskostnad	1	1 091	42 283
Annen driftskostnad	1	165 116	268 598
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>166 208</b>	<b>310 880</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-110 508</b>	<b>-155 038</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Annen renteinntekt		0	6
Annen rentekostnad		5 535	23 428
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-5 535</b>	<b>-23 422</b>
Resultat før skattekostnad		-116 043	-178 459
<b>Årsresultat</b>	<b>2</b>	<b>-116 043</b>	<b>-178 459</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Overført til udekket tap		116 043	178 459
<b>Sum overføringer</b>		<b>-116 043</b>	<b>-178 459</b>



### BALANSE

#### LUNDEVANN KRISE OG OMSORGSSENTER

EIENDELER	Note	2024	2023
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Investeringer i datterselskap	3	27 000	27 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>27 000</b>	<b>27 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>27 000</b>	<b>27 000</b>
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer		0	36 000
Andre kortsiktige fordringer		3 048	378
<b>Sum fordringer</b>		<b>3 048</b>	<b>36 378</b>
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 412	34 190
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>4 459</b>	<b>70 568</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>31 459</b>	<b>97 568</b>



### BALANSE

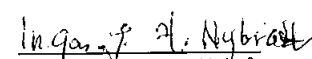
#### LUNDEVANN KRISE OG OMSORGSSENTER

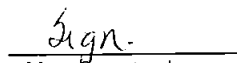
EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>			
Aksjekapital		50 000	50 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>50 000</b>	<b>50 000</b>
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>			
Udekket tap		-869 435	-753 392
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-869 435</b>	<b>-753 392</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>2</b>	<b>-819 435</b>	<b>-703 392</b>
<b>GJELD</b>			
<b>AVSETNING FOR FORPLIKTELSE</b>			
<b>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		0	240 284
Øvrig langsiktig gjeld		0	200 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>440 284</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		15 432	0
Skyldig offentlige avgifter		0	13
Konsemgjeld		818 792	302 665
Annen kortsiktig gjeld		16 670	57 997
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>850 894</b>	<b>360 676</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>850 894</b>	<b>800 960</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>31 459</b>	<b>97 568</b>


18.06.2025

Styret i Lundevann Krise Og Omsorgssenter

  
Lill Katrin Thorsen  
styreleder

  
Inger-Jorun Hansen Nybrått  
styremedlem/daglig leder

  
Mary Synnøve Juveng  
styremedlem

  
Thor-Arne Rosland  
styremedlem

  
Shawna Yvonne Thompson  
styremedlem



Til generalforsamlingen i Lundevann Krise og Omsorgssenter AS

Revisjon Sør AS  
Henrik Wergelands gate 27  
4612 Kristiansand  
TLF 38 12 38 60

[www.revisjonsor.no](http://www.revisjonsor.no)  
[post@revisjonsor.no](mailto:post@revisjonsor.no)

Org. nr. 943 708 428 MVA  
Foretaksregisteret

Godkjent revisjonsselskap  
Autorisert regnskapsførerselskap  
Medlem av Den norske Revisorforening

## Uavhengig revisors beretning for 2024

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Lundevann Krise og Omsorgssenter AS som viser et underskudd på NOK 116 043. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

### Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under "Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet". Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.



Uavhengig revisors beretning 2024 for Lunde vann Krise og Omsorgssenter AS

---

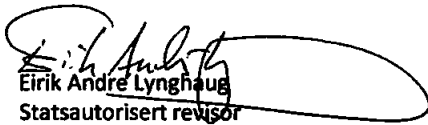
## Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisionsberetninger>

Risør, 9. juli 2025

Revisjon Sør AS

  
Eirik Andre Lynghaug  
Statsautorisert revisor

Side - 2 - av 2