



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 814 424 642
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VALDOVINO EIENDOM OG BEMANNING AS
Forretningsadresse: c/o Arne Magnus Vabø
Øvre Fredlundveien 9D
5073 BERGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Arne Magnus Vabø
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.08.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.05.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREKNESKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		226 776	227 207
Sum inntekter		226 776	227 207
Kostnader			
Lønnskostnad	4		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	73 365	78 151
Annen driftskostnad		118 829	255 257
Sum kostnader	8	192 194	333 408
Driftsresultat		34 582	-106 201
Finansinntekter og finanskostnader			
Anna renteinntekt	7	1	639
Sum finansinntekter		1	639
Annan rentekostnad	7	131 072	130 135
Sum finanskostnader		131 072	130 135
Netto finans		-131 071	-129 497
Ordinært resultat før skattekostnad		-96 489	-235 698
Skattekostnad på ordinært resultat	5		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-96 489	-235 698
Årsresultat	1	-96 489	-235 698
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-96 489	-235 698
Totalresultat		-96 489	-235 698
Overføringer og disponeringar			
Udekt tap	9	-96 489	-235 698
Sum overføringer og disponeringar		-96 489	-235 698



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIGEDELAR			
Anleggsmiddel			
Immaterielle egedelar			
Utsett skattefordel	5		
Varige driftsmiddel			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	1 596 624	1 661 692
Maskiner og anlegg	3	14 758	18 447
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3	18 432	23 040
Sum varige driftsmiddel	3	1 629 814	1 703 179
Sum anleggsmiddel		1 629 814	1 703 179
Omløpsmiddel			
Varer			
Krav			
Andre kortsiktige fordringer		1 325	
Sum krav		1 325	
Bankinnskott, kontantar og liknande			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		19	6
Sum bankinnskott, kontantar og liknande		19	6
Sum omløpsmiddel		1 344	6
SUM EIGEDELAR		1 631 158	1 703 185
BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD			
Eigenkapital			
Innskoten eigenkapital			
Aksjekapital	2	30 000	30 000
Sum innskoten eigenkapital		30 000	30 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Opptent egenkapital			
Udekt tap		740 446	643 957
Sum opptent egenkapital		-740 446	-643 957
Sum egenkapital	1	-710 446	-613 957
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Anna langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjonar	6	2 436 028	2 518 201
Sum anna langsiktig gjeld		2 436 028	2 518 201
Sum langsiktig gjeld		2 436 028	2 518 201
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		223	5 977
Annen kortsiktig gjeld		-94 647	-207 036
Sum kortsiktig gjeld		-94 424	-201 060
Sum gjeld		2 341 604	2 317 142
SUM EIGENKAPITAL OG GJELD		1 631 158	1 703 185



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 639725

Enheten

Organisasjonsnummer: 814 424 642
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VALDOVINO EIENDOM OG BEMANNING AS
Forretningsadresse: c/o Arne Magnus Vabø
Øvre Fredlundveien 9D
5073 BERGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Arne Magnus Vabø
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.08.2021

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 17.08.2021

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 814 424 642
VALDOVINO EIENDOM OG BEMANNING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREKNESKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		226 776	227 207
Sum inntekter		226 776	227 207
Kostnader			
Lønnskostnad	4		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	73 365	78 151
Annen driftskostnad		118 829	255 257
Sum kostnader	8	192 194	333 408
Driftsresultat		34 582	-106 201
Finansinntekter og finanskostnader			
Anna renteinntekt	7	1	639
Sum finansinntekter		1	639
Annan rentekostnad	7	131 072	130 135
Sum finanskostnader		131 072	130 135
Netto finans		-131 071	-129 497
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	5	-96 489	-235 698
Ordinært resultat etter skattekostnad		-96 489	-235 698
Årsresultat	1	-96 489	-235 698
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-96 489	-235 698
Totalresultat		-96 489	-235 698
Overføringer og disponeringar			
Udekt tap	9	-96 489	-235 698
Sum overføringer og disponeringar		-96 489	-235 698



Organisasjonsnr: 814 424 642
VALDOVINO EIENDOM OG BEMANNING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIGEDELAR			
Anleggsmiddel			
Immaterielle egedelar			
Utsett skattefordel	5		
Varige driftsmiddel			
Tomter, bygninger o.a.			
fast eiendom	3	1 596 624	1 661 692
Maskiner og anlegg	3	14 758	18 447
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	3	18 432	23 040
Sum varige driftsmiddel	3	1 629 814	1 703 179
Sum anleggsmiddel		1 629 814	1 703 179
Omløpsmiddel			
Varer			
Krav			
Andre kortsiktige fordringer			
Sum krav		1 325	1 325
Bankinnskott, kontantar og liknande			
Bankinnskudd, kontanter o. l.			
Sum bankinnskott, kontantar og liknande		19	6
Sum omløpsmiddel		1 344	6
SUM EIGEDELAR		1 631 158	1 703 185
BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD			
Eigenkapital			
Innskoten eigenkapital			
Aksjekapital	2	30 000	30 000
Sum innskoten eigenkapital		30 000	30 000
Opptent eigenkapital			
Udekt tap		740 446	643 957
Sum opptent eigenkapital		-740 446	-643 957
Sum eigenkapital	1	-710 446	-613 957



Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Anna langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjonar	6	2 436 028	2 518 201
Sum anna langsiktig gjeld		2 436 028	2 518 201
Sum langsiktig gjeld		2 436 028	2 518 201
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		223	5 977
Annen kortsiktig gjeld		-94 647	-207 036
Sum kortsiktig gjeld		-94 424	-201 060
Sum gjeld		2 341 604	2 317 142
SUM EIGENKAPITAL OG GJELD		1 631 158	1 703 185



Organisasjonsnr: 814 424 642
VALDOVINO EIENDOM OG BEMANNING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
4

Antall årsverk i regnskapsåret

Verksemda har hatt følgende tal på årsverk:
0.00



GENERALFORSAMLINGS PROTOKOLL

for generalforsamling i

Valdovino Eiendom og Bemanning AS org nr. 814 424 642

Ordinær generalforsamling ble avholdt uten møte.

Følgende aksjonærer har avgitt stemme:

Navn:	Antall aksjer/stemmer:	Avgitt ved fullmektig – navn:
Arne Magnus Vabø	300/ 100%	Arne Magnus Vabø

Således var 100 % av aksjekapitalen representert. Følgende saker ble behandlet:

1. Godkjenning av behandlingsform og dagsorden

Samtlige aksjonærer samtykket i at generalforsamlingen ble avholdt i henhold til reglene i aksjeloven § 5-7.

2. Godkjenning av årsregnskap og årsberetning

1. Selskapets årsregnskap, styrets årsberetning ble gjennomgått. Det fremlagte resultatregnskap, balanse og noter ble godkjent som selskapets offisielle regnskap for 2020.

3. Disponering av årsresultatet

Generalforsamlingen godkjente at årets overskudd overføres til annen egenkapital. Det ble besluttet ikke å utdele aksjeutbytte for 2020.

4. Godkjenning av godtgjørelse til styrets medlemmer

Det ble gjort følgende vedtak vedrørende godtgjørelse til styrets medlemmer:

Styrets leder: kr 0

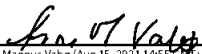
Styremedlemmer: kr 0 til hvert styremedlem

5. Valg til styret

Det sittende styret ble gjenvalgt.

Flere saker forelå ikke til behandling og generalforsamlingen ble hevet.

Bergen, 15.08.21


Arne Magnus Vabø (Aug 15, 2021 14:55 CMT+2)

Arne Magnus Vabø
Styreleder



Legally signed by
Arne Magnus Vabø
15.08.2021



Årsregnskap 2020

Valdovino Eiendom Og Bemanning AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 814 424 642



RESULTATREGNSKAP

VALDOVINO EIENDOM OG BEMANNING AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2020	2019
Annen driftsinntekt		226 776	227 207
Sum driftsinntekter		226 776	227 207
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	73 365	78 151
Annen driftskostnad		118 829	255 257
Sum driftskostnader	8	192 194	333 408
Driftsresultat		34 582	-106 201
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt	7	1	639
Annen rentekostnad	7	131 072	130 135
Resultat av finansposter		-131 071	-129 497
Ordinært resultat før skattekostnad		-96 489	-235 698
Ordinært resultat		-96 489	-235 698
EKSTRAORDINÆRE INNTEKTER OG KOSTNADER			
Årsresultat	1	-96 489	-235 698
OVERFØRINGER			
Overført til udekket tap	9	96 489	235 698
Sum overføringer		-96 489	-235 698



BALANSE

VALDOVINO EIENDOM OG BEMANNING AS

EIENDELER	Note	2020	2019
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	1 596 624	1 661 692
Maskiner og anlegg	3	14 758	18 447
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3	18 432	23 040
Sum varige driftsmidler	3	1 629 814	1 703 179
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Sum anleggsmidler		1 629 814	1 703 179
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Andre kortsiktige fordringer		1 325	0
Sum fordringer		1 325	0
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		19	6
Sum omløpsmidler		1 344	6
Sum eiendeler		1 631 158	1 703 185



BALANSE

VALDOVINO EIENDOM OG BEMANNING AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2020	2019
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	2	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Udekket tap		-740 446	-643 957
Sum opptjent egenkapital		-740 446	-643 957
Sum egenkapital	1	-710 446	-613 957
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	2 436 028	2 518 201
Sum annen langsiktig gjeld		2 436 028	2 518 201
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		223	5 977
Annen kortsiktig gjeld		-94 647	-207 036
Sum kortsiktig gjeld		-94 424	-201 060
Sum gjeld		2 341 604	2 317 142
Sum egenkapital og gjeld		1 631 158	1 703 185

Bergen, 15.08.2021

Styret i Valdovino Eiendom Og Bemanning AS

Arne Magnus Vabø
styreleder/daglig leder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2019	30 000	0	0	0	30 000
Udekket Tap				-613 957	-613 957
	30 000	0	0	-613 957	-583 957
Årets resultat				-96 489	-96 489
Pr 31.12.2020	30 000	0	0	-710 446	-680 446



Note 2 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I VALDOVINO EIENDOM OG BEMANNING AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	300	100,0	30 000
Sum	300		30 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
VABØ ARNE MAGNUS	300	100,0	100,0

Note 3 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.20	1 838 619	77 280	1 915 899
= Anskaffelseskost 31.12.20	1 838 619	77 280	1 915 899
Akkumulerte avskrivninger 31.12.20	276 995	44 090	321 085
= Bokført verdi 31.12.20	1 561 624	33 190	1 594 814
Årets ordinære avskrivninger	65 068	8 297	73 365
Avskrivningsplan	saldo 4%	saldo 20%	

Note 4 Lønnskostnader

Valdovino Eiendom Og Bemanning AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2020 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.



Note 5 Skatt

Årets skattekostnad	2020	2019
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-96 489	-235 698
Permanente forskjeller	0	0
Skattepliktig inntekt	-96 489	-235 698
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2020	2019	Endring
Varige driftsmidler	35 000	34 999	0
Sum	35 000	34 999	0
Akkumulert fremførbart underskudd	-1 195 714	-643 957	551 757
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	1 160 714	643 957	-516 757
Grunnlag for utsatt skattefordel	0	35 000	35 000
Utsatt skattefordel (22 %)	0	7 700	7 700

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 6 Annen langsiktig gjeld

Gjeld som forfaller mer enn fem år etter regnskapsårets slutt:	2020	2019
Gjeld til kredittinstitusjoner	2 436 028	2 518 201
Sum annen langsiktig gjeld	2 436 028	2 518 201
Gjennomsnittlig rente	2020	2019



Note 7 Poster som er slått sammen i regnskapet

Finansinntekter	2020	2019
Annen renteinntekt	1	639
Sum finansinntekter	1	639
Finanskostnader	2020	2019
Annen rentekostnad	131 072	130 135
Sum finanskostnader	131 072	130 135

Note 8 Spesifikasjon av driftskostnader etter art

	2020	2019
Avskrivning	73 365	78 151
Andre driftskostnader	118 829	255 257
Sum driftskostnader	192 194	333 408

Note 9 Fortsatt drift

Styrets arbeid i 2020 har i hovedsak bestått av å forvalte inntektene og redusere kostnadene for å sikre løpende drift. I budsjettene for 2021 er det lagt opp til en nøktern drift som skal skape en bærekraftig økonomi.

Valdovino Eiendom Og Bemanning AS har en negativ egenkapital per 31.12.2020. Det er usikkerhet knyttet til realiseringen av den utsatte skattefordelen på 0Derfor er den tilbakeført. Styret i Valdovino Eiendom Og Bemanning AS forventer en nøytral løpende drift i nær framtid og på lengre sikt forventer man bedre tider da viktige bransjeindikatorer indikere bedre tider. Et overskudd vil da kunne rettfærdiggjøre bruken av det fremførbare underskuddet.

Driften av Valdovino Eiendom Og Bemanning AS synes således ikke å medføre risiko for tap for kreditorene.

Grunnlaget for styrets konklusjon om fortsatt drift er basert på grunnlaget dagens drift er etablert på, den gode kommunikasjonen mot kreditorer og et konservativt anslag på inntekter i årene som kommer.