



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 921 684 851
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: JÆRHAGEN RETAIL AS
Forretningsadresse: c/o Swiss Life AM Business Mgt AS
Haakon VIIs gate 1
0161 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: JonÅnestad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 04.02.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 20.03.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Administrasjonskostnader	3	412 455	413 938
Sum kostnader		412 455	413 938
Driftsresultat		-412 455	-413 938
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap	4	274 056 247	
Annen renteinntekt		139 502	56 328
Annen finansinntekt		3 538	1 802
Sum finansinntekter		274 199 287	58 130
Netto finans		274 199 287	58 130
Ordinært resultat før skattekostnad		273 786 831	-355 808
Ordinært resultat etter skattekostnad		273 786 831	-355 808
Årsresultat		273 786 831	-355 808
Årsresultat etter minoritetsinteresser		273 786 831	-355 808
Totalresultat		273 786 831	-355 808
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		255 000 000	30 000 000
Udekket tap			-355 808
Overført til annen egenkapital		18 786 831	
Overført til annen innskutt egenkapital			-30 000 000
Sum overføringer og disponeringer	6	273 786 831	-355 808



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	4		267 919 923
Lån til foretak i samme konsern			5 321 679
Sum finansielle anleggsmidler			273 241 602
Sum anleggsmidler		0	273 241 602
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		2 000	1 999
Sum fordringer		2 000	1 999
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd		296 854 992	40 681 831
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		296 854 992	40 681 831
Sum omløpsmidler		296 856 992	40 683 830
SUM EIENDELER		296 856 992	313 925 432
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	1 000 000	1 000 000
Annen innskutt egenkapital		-8 695	298 991 305
Sum innskutt egenkapital		991 305	299 991 305
Opptjent egenkapital			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Annen egenkapital		19 552 393	
Udekket tap			16 234 439
Sum opptjent egenkapital		19 552 393	-16 234 439
Sum egenkapital	6	20 543 698	283 756 867
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		9 282 154	107 925
Utbytte	6	255 000 000	30 000 000
Annen kortsiktig gjeld		12 031 140	60 640
Sum kortsiktig gjeld		276 313 294	30 168 565
Sum gjeld		276 313 294	30 168 565
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		296 856 992	313 925 432



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 584334

Enheten

Organisasjonsnummer: 921 684 851
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: JÆRHAGEN RETAIL AS
Forretningsadresse: c/o Swiss Life AM Business Mgt AS
Haakon VIIIs gate 1
0161 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: JonÅnestad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 04.02.2022

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.07.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 921 684 851
JÆRHAGEN RETAIL AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Administrasjonskostnader	3	412 455	413 938
Sum kostnader		412 455	413 938
Driftsresultat		-412 455	-413 938
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap	4	274 056 247	
Annen renteinntekt		139 502	56 328
Annen finansinntekt		3 538	1 802
Sum finansinntekter		274 199 287	58 130
Netto finans		274 199 287	58 130
Ordinært resultat før skattekostnad		273 786 831	-355 808
Ordinært resultat etter skattekostnad		273 786 831	-355 808
Årsresultat		273 786 831	-355 808
Årsresultat etter minoritetsinteresser		273 786 831	-355 808
Totalresultat		273 786 831	-355 808
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		255 000 000	30 000 000
Udekket tap			-355 808
Overført til annen egenkapital		18 786 831	
Overført til annen innskutt egenkapital			-30 000 000
Sum overføringer og disponeringer	6	273 786 831	-355 808



Organisasjonsnr: 921 684 851
JÆRHAGEN RETAIL AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2021 2020

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap 4 267 919 923

Lån til foretak i samme
konsern 5 321 679

Sum finansielle
anleggsmidler 273 241 602

Sum anleggsmidler 0 273 241 602

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige
fordringer 2 000 1 999

Sum fordringer 2 000 1 999

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd 296 854 992 40 681 831

Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende 296 854 992 40 681 831

Sum omløpsmidler 296 856 992 40 683 830

SUM EIENDELER 296 856 992 313 925 432

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 5 1 000 000 1 000 000

Annen innskutt egenkapital -8 695 298 991 305

Sum innskutt egenkapital 991 305 299 991 305

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 19 552 393

Udekket tap 16 234 439

Sum opptjent egenkapital 19 552 393 -16 234 439

Sum egenkapital 6 20 543 698 283 756 867

Sum langsiktig gjeld 0 0



Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		9 282 154	107 925
Utbytte	6	255 000 000	30 000 000
Annen kortsiktig gjeld		12 031 140	60 640
Sum kortsiktig gjeld		276 313 294	30 168 565
Sum gjeld		276 313 294	30 168 565
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		296 856 992	313 925 432



Organisasjonsnr: 921 684 851
JÆRHAGEN RETAIL AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Utarbeidet av:

Swiss Life Asset Managers 
Business Management AS 

Årsregnskap 2021

Jærhagen Retail AS

Org.nr.: 921 684 851



Jærhagen Retail AS

Resultatregnskap

	Note	2021	2020
Driftsinntekter og driftskostnader			
Administrasjonskostnader	3	412 455	413 938
Sum driftskostnader		412 455	413 938
Driftsresultat		-412 455	-413 938
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap	4	274 056 247	0
Annen renteinntekt		139 502	56 328
Annen finansinntekt		3 538	1 802
Sum finansinntekter		274 199 287	58 130
Resultat av finansposter		274 199 287	58 130
Ordinært resultat		273 786 831	-355 808
Disponering av resultat			
Ordinært utbytte		255 000 000	30 000 000
Overført til annen egenkapital		18 786 831	0
Overført til udekket tap		0	-355 808
Overført til annen innskutt egenkapital		0	-30 000 000
Sum overføringer	6	273 786 831	-355 808



Jærhagen Retail AS

Balanse

	Note	2021	31.12.2020
Eiendeler			
Anleggsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i datterselskap	4	0	267 919 923
Lån til selskap i samme konsern		0	5 321 679
Sum finansielle anleggsmidler		0	273 241 602
Sum anleggsmidler		0	273 241 602
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		2 000	1 999
Sum fordringer		2 000	1 999
Bankinnskudd o.l.			
Bankinnskudd		296 854 992	40 681 831
Sum bankinnskudd o.l.		296 854 992	40 681 831
Sum omløpsmidler		296 856 992	40 683 830
Sum eiendeler		296 856 992	313 925 432



Jærhagen Retail AS

Balanse

	Note	2021	31.12.2020
Egenkapital og gjeld			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	1 000 000	1 000 000
Overkurs		0	299 000 000
Annen innskutt egenkapital		-8 695	-8 695
Sum innskutt egenkapital		991 305	299 991 305
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		19 552 393	0
Udekket tap		0	16 234 439
Sum opptjent egenkapital		-19 552 393	16 234 439
Sum egenkapital	6	20 543 698	283 756 867
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		9 282 154	107 925
Avsatt utbytte	6	255 000 000	30 000 000
Annen kortsiktig gjeld		12 031 140	60 640
Sum kortsiktig gjeld		276 313 294	30 168 565
Sum gjeld		276 313 294	30 168 565
Sum egenkapital og gjeld		296 856 992	313 925 432

Oslo, 25.01.2022
Styret i Jærhagen Retail AS

Anne Jevne
Styreleder

Lars Holter-Sørensen
Styremedlem

Arild Holten
Styremedlem

Svein Morten Sørensen
Styremedlem

John Thyse
Styremedlem



Jærhagen Retail AS

Noter

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Netto utsatt skattefordel balanseføres ikke, i samsvar med unntaksreglene for små foretak.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på opptakstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, fratrukket avskrivninger og nedskrivninger. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Aksjer i datterselskap

Aksjer i datterselskap vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan antas å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte, konsernbidrag og andre utdelinger fra datterselskap er inntektsført samme år som det er avsatt i givers regnskap. Overstiger utbyttet / konsernbidraget andel av opptjent resultat etter anskaffelsestidspunktet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen til morselskapet.

Note 2 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

Selskapet har ingen ansatte og er følgelig ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Kostnadsført styrehonorar i 2021 utgjør kr 60 640 inkl. arbeidsgiveravgift.

Revisor

Kostnadsført revisjonshonorar for 2021 utgjør kr 17 000 ekskl. mva.



Jærhagen Retail AS

Noter

Note 3 Administrasjonskostnader

	2021	2020
Forretningsførsel	319 348	314 344
Revisjon	17 000	23 000
Styrehonorar inkl. arbeidsgiveravgift	60 640	56 925
Reise- og diettkostnader	0	16 791
Andre kostnader	15 467	2 877
Sum	412 455	413 938

Note 4 Datterselskap, TS og FKV

Aksjene i datterselskapet Jærhagen AS ble solgt i desember 2021. Gevinst ved salg av aksjene på kr 274.056.247 er inntektsført som finansinntekt. Ved salg av datterselskapet forfalt siste del av tilretteleggingshonoraret til NRP Finans AS. Honoraret gjaldt kapitalinnhenting i forbindelse med kapitalisering av selskapet.

Dette honoraret del 2 utgjør NOK 11.900.000 og er presentert i årsregnskapet som en reduksjon av salgsgevinsten.

Note 5 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Jærhagen Retail AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1 000 000	1,0	1 000 000
Sum	1 000 000		1 000 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Coop Klepp SA	300 000	30,0	30,0
Det Norske Eiendomscompagnie AS	100 000	10,0	10,0
KM Real Estate AS	100 000	10,0	10,0
Alcides Eiendom AS	60 000	6,0	6,0
Mattisberget AS	60 000	6,0	6,0
Dolphin Jærhagen AS	50 000	5,0	5,0
Sum >5% eierandel	670 000	67,0	67,0
Sum øvrige	330 000	33,0	33,0
Totalt antall aksjer	1 000 000	100,0	100,0



Jærhagen Retail AS

Noter

Note 6 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Udekket tap	Sum egenkapital
Egenkapital 01.01.2021	1 000 000	299 000 000	-8 695	-16 234 439	283 756 867
Tilleggsutbytte	0	-282 000 000	0		-282 000 000
Avsatt utbytte	0	-17 000 000	0	-238 000 000	-255 000 000
Årets resultat	0	0	0	273 786 831	273 786 831
Egenkapital 31.12.2021	1 000 000	0	-8 695	19 552 393	20 543 698

Note 7 Skatt

Årets skattekostnad	2021	2020
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	273 786 831	-355 808
Permanente forskjeller	-285 473 964	0
Skattepliktig inntekt	-11 687 132	-355 808
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller:

	2021	2020	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-27 930 266	-16 243 134	11 687 132
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	27 930 266	16 243 134	-11 687 132
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.



Deloitte.

Deloitte AS
Dronning Eufemias gate 14
Postboks 221 Sentrum
NO-0103 Oslo
Norway

Tel: +47 23 27 90 00
www.deloitte.no

Til generalforsamlingen i Jærhagen Retail AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon

Vi har revidert Jærhagen Retail AS' årsregnskap som består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettsvisende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettsvisende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig

Deloitte refers to one or more of Deloitte Touche Tohmatsu Limited ("DTL"), its global network of member firms, and their related entities (collectively, the "Deloitte organization"). DTL (also referred to as "Deloitte Global") and each of its member firms and related entities are legally separate and independent entities, which cannot obligate or bind each other in respect of third parties. DTL and each DTL member firm and related entity is liable only for its own acts and omissions, and not those of each other. DTL does not provide services to clients. Please see www.deloitte.no to learn more.

© Deloitte AS

Registrert i Foretaksregisteret Medlemmer av Den norske Revisorforening
Organisasjonsnummer: 980 211 282

Penneo Dokumentnr: 38ZBQ-FPA-YL-36Y-KJNM-PM4IC-DQ88B



Deloitte.

side 2
Uavhengig revisors beretning -
Jærhagen Retail AS

feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.

- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av årsregnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettvisende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

Oslo, 4. februar 2022
Deloitte AS

Alf-Anton Eid
statsautorisert revisor

Penneo Dokumentnr: 38ZBQ-FPAYP-OL36Y-KJUNM-PM4IC-DQ88B



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Alf Anton Eid

Statsautorisert revisor

Serienummer: 9578-5999-4-1237649

IP: 77.16.xxx.xxx

2022-03-18 15:39:11 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 38ZBQ-FPAYP-OL36Y-KJNM-PM4IC-DQ88B

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>