



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer:	963 706 820
Organisasjonsform:	Interkommunalt selskap
Foretaksnavn:	KARMSUND HAVN IKS
Forretningsadresse:	Garpeskjærvegen 2 5527 HAUGESUND

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2022 - 31.12.2022
-------------------------	-------------------------

### Konsern

Mørselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Ja

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Nei
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til konsernet:	Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Tore Gautesen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	22.03.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 13.08.2024



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		117 349 000	111 877 000
Annen driftsinntekt		13 631 000	13 906 000
<b>Sum inntekter</b>	2	<b>130 980 000</b>	<b>125 783 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		13 645 000	12 679 000
Lønnskostnad	3	33 409 000	26 652 000
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	32 181 000	38 099 000
Annen driftskostnad	5	29 983 000	27 618 000
<b>Sum kostnader</b>		<b>109 218 000</b>	<b>105 048 000</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>21 762 000</b>	<b>20 735 000</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap		4 048 000	3 000 000
Annen finansinntekt		684 000	495 000
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>4 732 000</b>	<b>3 495 000</b>
Annen finanskostnad		16 532 000	11 457 000
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>16 532 000</b>	<b>11 457 000</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-11 800 000</b>	<b>-7 962 000</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>9 962 000</b>	<b>12 773 000</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	7	1 150 000	1 740 000
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>8 812 000</b>	<b>11 033 000</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>8 812 000</b>	<b>11 033 000</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer til/fra annen egenkapital		8 812 000	11 033 000
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>8 812 000</b>	<b>11 033 000</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		786 004 000	770 310 000
Maskiner og anlegg		69 316 000	70 619 000
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende		9 735 000	3 074 000
<b>Sum varige driftsmidler</b>	4	<b>865 055 000</b>	<b>844 003 000</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap		27 033 000	27 033 000
Investeringer i tilknyttet selskap		21 537 000	21 537 000
Investeringer i aksjer og andeler		457 000	457 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>	8	<b>49 027 000</b>	<b>49 027 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>914 082 000</b>	<b>893 030 000</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		13 827 000	13 939 000
Andre fordringer		16 192 000	18 983 000
Konsernfordringer		7 529 000	19 978 000
<b>Sum fordringer</b>	9	<b>37 548 000</b>	<b>52 900 000</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	10	5 065 000	22 815 000
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>5 065 000</b>	<b>22 815 000</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>42 613 000</b>	<b>75 715 000</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>956 695 000</b>	<b>968 745 000</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Annen innskutt egenkapital		1 300 000	1 300 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 300 000</b>	<b>1 300 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		220 858 000	212 046 000
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>220 858 000</b>	<b>212 046 000</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>222 158 000</b>	<b>213 346 000</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Pensjonsforpliktelser	12	5 725 000	6 353 000
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>5 725 000</b>	<b>6 353 000</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		667 197 000	692 042 000
Øvrig langsiktig gjeld		34 816 000	33 803 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	13	<b>702 013 000</b>	<b>725 845 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>707 738 000</b>	<b>732 198 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		17 512 000	12 590 000
Betalbar skatt		1 150 000	1 740 000
Skyldige offentlige avgifter		2 469 000	2 557 000
Annen kortsiktig gjeld		5 668 000	6 316 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>26 799 000</b>	<b>23 203 000</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>734 537 000</b>	<b>755 401 000</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>956 695 000</b>	<b>968 747 000</b>



### Konsernets resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		120 693 000	115 425 000
Annen driftsinntekt		13 144 000	13 906 000
<b>Sum inntekter</b>	2	<b>133 837 000</b>	<b>129 331 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		13 645 000	12 679 000
Lønnskostnad	3	33 423 000	26 709 000
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	36 177 000	41 096 000
Annen driftskostnad	5	30 733 000	27 951 000
<b>Sum kostnader</b>		<b>113 978 000</b>	<b>108 435 000</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>19 859 000</b>	<b>20 896 000</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap		1 741 000	8 120 000
Annen finansinntekt		70 552 000	506 000
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>72 293 000</b>	<b>8 626 000</b>
Annen finanskostnad		18 472 000	11 973 000
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>18 472 000</b>	<b>11 973 000</b>
<b>Netto finans</b>		<b>53 821 000</b>	<b>-3 347 000</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>73 680 000</b>	<b>17 549 000</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	7	1 141 000	1 826 000
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>72 539 000</b>	<b>15 723 000</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>72 539 000</b>	<b>15 723 000</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer til/fra annen egenkapital		72 539 000	15 722 000
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>72 539 000</b>	<b>15 722 000</b>



## Konsernets balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel		570 000	444 000
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>570 000</b>	<b>444 000</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		892 916 000	841 980 000
Maskiner og anlegg		73 260 000	75 535 000
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende		9 735 000	3 074 000
<b>Sum varige driftsmidler</b>	4	<b>975 911 000</b>	<b>920 589 000</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i tilknyttet selskap		51 332 000	56 679 000
Investeringer i aksjer og andeler		457 000	637 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>	8	<b>51 789 000</b>	<b>57 316 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 028 270 000</b>	<b>978 349 000</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		13 827 000	13 874 000
Andre fordringer		25 584 000	18 983 000
<b>Sum fordringer</b>		<b>39 411 000</b>	<b>32 857 000</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	10	55 567 000	25 447 000
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>55 567 000</b>	<b>25 447 000</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>94 978 000</b>	<b>58 304 000</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 123 248 000</b>	<b>1 036 653 000</b>



## Konsernets balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Annen innskutt egenkapital		1 300 000	1 300 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 300 000</b>	<b>1 300 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		293 432 000	221 604 000
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>293 432 000</b>	<b>221 604 000</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>294 732 000</b>	<b>222 904 000</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Pensjonsforpliktelser	12	5 725 000	6 353 000
Utsatt skatt		25 000	
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>5 750 000</b>	<b>6 353 000</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		735 683 000	748 202 000
Ansvarlig lånekapital		34 816 000	33 803 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	13	<b>770 499 000</b>	<b>782 005 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>776 249 000</b>	<b>788 358 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner			16 000
Leverandørgjeld		27 744 000	12 590 000
Betalbar skatt	7	1 815 000	1 903 000
Skyldige offentlige avgifter		1 145 000	2 566 000
Annen kortsiktig gjeld		21 564 000	8 316 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>52 268 000</b>	<b>25 391 000</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>828 517 000</b>	<b>813 749 000</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 123 249 000</b>	<b>1 036 653 000</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 643187

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 963 706 820  
Organisasjonsform: Interkommunalt selskap  
Foretaksnavn: KARMSUND HAVN IKS  
Forretningsadresse: Garpeskjærvegen 2  
5527 HAUGESUND

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Ja

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Nei  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til konsernet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tore Gautesen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.03.2023

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 05.08.2023



Organisasjonsnr: 963 706 820  
KARMSUND HAVN IKS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		117 349 000	111 877 000
Annen driftsinntekt		13 631 000	13 906 000
<b>Sum inntekter</b>	<b>2</b>	<b>130 980 000</b>	<b>125 783 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		13 645 000	12 679 000
Lønnskostnad	3	33 409 000	26 652 000
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	32 181 000	38 099 000
Annen driftskostnad	5	29 983 000	27 618 000
<b>Sum kostnader</b>		<b>109 218 000</b>	<b>105 048 000</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>21 762 000</b>	<b>20 735 000</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap		4 048 000	3 000 000
Annen finansinntekt		684 000	495 000
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>4 732 000</b>	<b>3 495 000</b>
Annen finanskostnad		16 532 000	11 457 000
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>16 532 000</b>	<b>11 457 000</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-11 800 000</b>	<b>-7 962 000</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat	7	1 150 000	1 740 000
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>8 812 000</b>	<b>11 033 000</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>8 812 000</b>	<b>11 033 000</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer til/fra annen egenkapital		8 812 000	11 033 000
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>8 812 000</b>	<b>11 033 000</b>



Organisasjonsnr: 963 706 820  
KARMSUND HAVN IKS

## BALANSE

**Beløp i: NOK** **Note** **2022** **2021**

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom		786 004 000	770 310 000
Maskiner og anlegg		69 316 000	70 619 000
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende		9 735 000	3 074 000
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>4</b>	<b>865 055 000</b>	<b>844 003 000</b>

#### Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap		27 033 000	27 033 000
Investeringer i tilknyttet selskap		21 537 000	21 537 000
Investeringer i aksjer og andeler		457 000	457 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>	<b>8</b>	<b>49 027 000</b>	<b>49 027 000</b>

**Sum anleggsmidler** **914 082 000** **893 030 000**

#### Omløpsmidler

#### Varer

#### Fordringer

Kundefordringer		13 827 000	13 939 000
Andre fordringer		16 192 000	18 983 000
Konsernfordringer		7 529 000	19 978 000
<b>Sum fordringer</b>	<b>9</b>	<b>37 548 000</b>	<b>52 900 000</b>

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende	10	5 065 000	22 815 000
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>5 065 000</b>	<b>22 815 000</b>

**Sum omløpsmidler** **42 613 000** **75 715 000**

**SUM EIENDELER** **956 695 000** **968 745 000**

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital



<b>Innskutt egenkapital</b>		
Annen innskutt egenkapital	1 300 000	1 300 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>	<b>1 300 000</b>	<b>1 300 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>		
Annen egenkapital	220 858 000	212 046 000
<b>Sum opptjent egenkapital</b>	<b>220 858 000</b>	<b>212 046 000</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>222 158 000</b>	<b>213 346 000</b>
<b>Gjeld</b>		
<b>Langsiktig gjeld</b>		
Pensjonsforpliktelser 12	5 725 000	6 353 000
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>	<b>5 725 000</b>	<b>6 353 000</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>		
Gjeld til kredittinstitusjoner	667 197 000	692 042 000
Øvrig langsiktig gjeld	34 816 000	33 803 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld 13</b>	<b>702 013 000</b>	<b>725 845 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>707 738 000</b>	<b>732 198 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Leverandørgjeld	17 512 000	12 590 000
Betalbar skatt	1 150 000	1 740 000
Skyldige offentlige avgifter	2 469 000	2 557 000
Annen kortsiktig gjeld	5 668 000	6 316 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>26 799 000</b>	<b>23 203 000</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>734 537 000</b>	<b>755 401 000</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>956 695 000</b>	<b>968 747 000</b>



Organisasjonsnr: 963 706 820  
KARMSUND HAVN IKS

## KONSERNRESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		120 693 000	115 425 000
Annen driftsinntekt		13 144 000	13 906 000
<b>Sum inntekter</b>	<b>2</b>	<b>133 837 000</b>	<b>129 331 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		13 645 000	12 679 000
Lønnskostnad	3	33 423 000	26 709 000
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	36 177 000	41 096 000
Annen driftskostnad	5	30 733 000	27 951 000
<b>Sum kostnader</b>		<b>113 978 000</b>	<b>108 435 000</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>19 859 000</b>	<b>20 896 000</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap		1 741 000	8 120 000
Annen finansinntekt		70 552 000	506 000
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>72 293 000</b>	<b>8 626 000</b>
Annen finanskostnad		18 472 000	11 973 000
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>18 472 000</b>	<b>11 973 000</b>
<b>Netto finans</b>		<b>53 821 000</b>	<b>-3 347 000</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat	7	1 141 000	1 826 000
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>72 539 000</b>	<b>15 723 000</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>72 539 000</b>	<b>15 723 000</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer til/fra annen egenkapital		72 539 000	15 722 000
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>72 539 000</b>	<b>15 722 000</b>



Organisasjonsnr: 963 706 820  
KARMSUND HAVN IKS

## KONSERNBALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel		570 000	444 000
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>570 000</b>	<b>444 000</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		892 916 000	841 980 000
Maskiner og anlegg		73 260 000	75 535 000
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende		9 735 000	3 074 000
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>4</b>	<b>975 911 000</b>	<b>920 589 000</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i tilknyttet selskap		51 332 000	56 679 000
Investeringer i aksjer og andeler		457 000	637 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>	<b>8</b>	<b>51 789 000</b>	<b>57 316 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 028 270 000</b>	<b>978 349 000</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		13 827 000	13 874 000
Andre fordringer		25 584 000	18 983 000
<b>Sum fordringer</b>		<b>39 411 000</b>	<b>32 857 000</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	10	55 567 000	25 447 000
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>55 567 000</b>	<b>25 447 000</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>94 978 000</b>	<b>58 304 000</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 123 248 000</b>	<b>1 036 653 000</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

### Egenkapital



<b>Innskutt egenkapital</b>		
Annen innskutt egenkapital	1 300 000	1 300 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>	<b>1 300 000</b>	<b>1 300 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>		
Annen egenkapital	293 432 000	221 604 000
<b>Sum opptjent egenkapital</b>	<b>293 432 000</b>	<b>221 604 000</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>294 732 000</b>	<b>222 904 000</b>
<b>Gjeld</b>		
<b>Langsiktig gjeld</b>		
Pensjonsforpliktelser 12	5 725 000	6 353 000
Utsatt skatt	25 000	
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>	<b>5 750 000</b>	<b>6 353 000</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>		
Gjeld til kredittinstitusjoner	735 683 000	748 202 000
Ansvarlig lånekapital	34 816 000	33 803 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld 13</b>	<b>770 499 000</b>	<b>782 005 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>776 249 000</b>	<b>788 358 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Gjeld til kredittinstitusjoner		16 000
Leverandørgjeld	27 744 000	12 590 000
Betalbar skatt 7	1 815 000	1 903 000
Skyldige offentlige avgifter	1 145 000	2 566 000
Annen kortsiktig gjeld	21 564 000	8 316 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>52 268 000</b>	<b>25 391 000</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>828 517 000</b>	<b>813 749 000</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>1 123 249 000</b>	<b>1 036 653 000</b>



Organisasjonsnr: 963 706 820  
KARMSUND HAVN IKS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
1

Regnskapsprinsipper

Note  
3

Antall årsverk i regnskapsåret  
32.00

Note  
3

Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader

Lønn	Årets	Fjorårets
	25720000.00	20793000.00
Folketrygdavgift	Årets	Fjorårets
	4233000.00	3564000.00
Pensjonskostnader	Årets	Fjorårets
	2747000.00	2177000.00
Andre ytelser	Årets	Fjorårets
	708000.00	117000.00
Sum lønnskostnader	Årets	Fjorårets
	33409000.00	26651000.00

Note

Ekstraordinære inntekter og kostnader

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Note



8

**Konsern, tilknyttet selskap m.v.**

**Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden**

<u>Investering</u>	<u>Inng.balanse</u>	<u>Inntektsf.res</u>	<u>Andre endr.</u>	<u>Utg. balanse</u>
Garpeskjær Eiendom AS	34733000.00	1261000.00		35994000.00
Havnekraft AS	3864000.00	-624000.00		3241000.00
Husøyvegen 250 AS	11392000.00	305000.00	-2000000.00	9697000.00
Lufthavndrift AS	6690000.00	-9553000.00	5264000.00	2401000.00

**Konsernregnskap**

**Morselskapet sitt navn**

**Forretningskontor for morselskapet**

**Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen**

**Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld**

**Fordringer**

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	7529000.00	19978000.00

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

**Kortsiktig gjeld**

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Organisasjonsnr: 963 706 820  
KARMSUND HAVN IKS

NOTEOPPLYSNINGER - KONSERN - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
1

## Regnskapsprinsipper

Note  
3

Antall årsverk i regnskapsåret  
32.00

Note  
3

## Spesifisering av resultatregnskapet

### Lønnskostnader

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	25735000.00	20851000.00
<u>Folketrygdavgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	4233000.00	3565000.00
<u>Pensjonskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	2747000.00	2177000.00
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	708000.00	117000.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	33423000.00	26709000.00

Note

### Ekstraordinære inntekter og kostnader

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Note



8

**Konsern, tilknyttet selskap m.v.**

**Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden**

<u>Investering</u>	<u>Inng.balanse</u>	<u>Inntektsf.res</u>	<u>Andre endr.</u>	<u>Utg. balanse</u>
Garpeskjær Eiendom AS	34733000.00	1261000.00		35994000.00
Havnekraft AS	3864000.00	-624000.00		3241000.00
Husøyvegen 250 AS	11392000.00	305000.00	-2000000.00	9697000.00
Lufthavndrift AS	6690000.00	-9553000.00	5264000.00	

**Konsernregnskap**

**Morselskapet sitt navn**

**Forretningskontor for morselskapet**

**Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen**

**Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld**

**Fordringer**

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	39411000.00	32858000.00
<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>

**Annen langsiktig gjeld**

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	770500000.00	782006000.00

**Kortsiktig gjeld**

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	52267000.00	25390000.00
<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

**Note**



13

**Gjeld**

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt  
710247000.00

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld



# Konsernregnskap

**Karmsund Havn IKS**

2022



## Konsernregnskap Karmsund Havn IKS Resultatregnskap

Alle tall i hele tusen

MORSELSKAP			KONSERN	
2 021	2 022	NOTE	2 022	2 021
111 877	117 349	Salgsinntekt	120 693	115 425
13 906	13 631	Annen driftsinntekt	13 144	13 906
<b>125 783</b>	<b>130 981</b>	<b>2 Sum driftsinntekter</b>	<b>133 837</b>	<b>129 330</b>
12 679	13 645	Varekostnad	13 645	12 679
26 652	33 409	3 Lønnskostnad	33 423	26 709
38 099	32 181	4 Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	36 177	41 096
27 618	29 983	5 Annen driftskostnad	30 733	27 951
<b>105 048</b>	<b>109 219</b>	<b>Sum driftskostnader</b>	<b>113 978</b>	<b>108 434</b>
<b>20 736</b>	<b>21 762</b>	<b>Driftsresultat</b>	<b>19 859</b>	<b>20 896</b>
47 %	41 %		42 %	
<b>FINANSINTEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>				
3 000	4 048	Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap	1 741	8 120
495	684	Annen finansinntekt	70 552	506
-11 457	-16 532	Annen finanskostnad	-18 472	-11 973
<b>-7 961</b>	<b>-11 800</b>	<b>Netto finansresultat</b>	<b>53 820</b>	<b>-3 348</b>
<b>12 774</b>	<b>9 962</b>	<b>Årsresultat før skattekostnad</b>	<b>73 680</b>	<b>17 548</b>
1 740	1 150	7 Skattekostnad	1 141	1 826
<b>11 035</b>	<b>8 812</b>	<b>ÅRSRESULTAT</b>	<b>72 539</b>	<b>15 722</b>
10 %	8 %	Driftsmargin f/skatt	55 %	14 %
<b>OVERFØRINGER</b>				
11 035	8 812	Avsatt til annen egenkapital	72 539	15 722
<b>11 035</b>	<b>8 812</b>	<b>Sum overføringer</b>	<b>72 539</b>	<b>15 722</b>





## Konsernregnskap Karmsund Havn IKS

### Kontantstrømoppstilling

MORSELSKAP		KONSERN	
2021	2022	2022	2021
<i>Alle tall i hele tusen</i>			
<b>KONTANTSTRØMMER FRA OPERASJONELLE AKTIVITETER:</b>			
12 774	9 962	73 680	17 548
0	0	303	16
0	0	-1 741	-8 120
38 099	32 181	36 177	41 096
-1 479	-628	-604	-1 479
435	1 001	1 001	435
-1 153	0	-73 115	-1 153
-750	0	0	-750
-14 782	15 352	-6 553	5 167
-7 328	2 447	26 527	-3 726
-3 000	-4 048	0	0
<b>22 817</b>	<b>56 268</b>	<b>55 675</b>	<b>49 035</b>
<b>KONTANTSTRØMMER FRA INVESTERINGSAKTIVITETER:</b>			
1 153	0	2 000	1 153
-102 843	-53 233	-94 210	-183 555
-200	0	0	-380
<b>-101 890</b>	<b>-53 233</b>	<b>-92 210</b>	<b>-182 782</b>
<b>KONTANTSTRØMMER FRA FINANSIERINGSAKTIVITETER:</b>			
90 607	24 516	39 721	148 207
33 803	1 013	1 013	33 803
-61 884	-49 361	-52 241	-63 324
0	0	73 115	0
3 000	4 048	6 048	3 000
<b>65 526</b>	<b>-19 784</b>	<b>67 656</b>	<b>121 686</b>
-435	-1 001	-1 001	-435
-13 983	-17 750	30 120	-12 496
36 798	22 815	25 447	37 943
<b>22 815</b>	<b>5 065</b>	<b>55 567</b>	<b>25 447</b>



## Konsernregnskap Karmsund Havn IKS Noter til regnskapet 2022

### Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk i Norge.

#### Konsolideringsprinsipper

Konsernregnskapet omfatter Karmsund Havn IKS med datterselskaper hvor Karmsund Havn IKS har bestemmende innflytelse som følge av juridisk eller faktisk kontroll. Konsernregnskapet er utarbeidet etter ensartede regnskapsprinsipper for like transaksjoner i alle selskaper som inngår i konsernregnskapet. Alle vesentlige transaksjoner og mellomværende mellom selskaper i konsernet er eliminert. Investeringer i selskaper hvor konsernet har betydelig innflytelse (tilknyttede selskaper), behandles etter egenkapitalmetoden i konsernregnskapet. Betydelig innflytelse foreligger når konsernet eier fra 20 til 50 prosent av den stemmeberettigede kapitalen.

Aksjer i datterselskaper er eliminert i konsernregnskapet etter oppkjøpsmetoden. Dette innebærer at det oppkjøpte selskapets eiendeler og gjeld vurderes til virkelig verdi på kjøpstidspunktet.

#### Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemte til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Omløpsmidler er vurdert til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til gjenvinnbart beløp dersom dette er lavere enn bokført verdi, og verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig.

Annen langsiktig gjeld og kortsiktig gjeld er vurdert til pålydende beløp.

#### Eiendeler og gjeld i utenlandsk valuta

Pengeposter i utenlandsk valuta er i balansen omregnet til balansedagens kurs. Valutaterminkontrakter er balanseført til virkelig verdi på balansedagen.

#### Aksjer og andeler i tilknyttet selskap og datterselskap

Investeringer i datterselskaper vurderes etter kostmetoden. Investeringene blir nedskrevet til virkelig verdi dersom verdifallet ikke er forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Mottatt utbytte og konsernbidrag fra datterselskapene er inntektsført som annen finansinntekt. Tilsvarende gjelder investeringer i tilknyttede selskaper vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet og egenkapitalmetoden i konsernregnskapet.

#### Andre aksjer og andeler klassifisert som anleggsmidler

Aksjer og investeringer i ansvarlige selskaper og kommandittselskaper hvor selskapet ikke har betydelig innflytelse, er vurdert etter kostmetoden. Investeringene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Mottatt utbytte fra selskapene inntektsføres som annen finansinntekt.

#### Inntekter

##### Ved varesalg:

Inntekt regnskapsføres når den er opptjent, altså når både risiko og kontroll i hovedsak er overført til kunden. Dette vil normalt være tilfellet når varen er levert til kunden. Inntektene regnskapsføres med verdien av vederlaget på transaksjonstidspunktet.

##### Ved tjenestesalg:

Inntekt regnskapsføres når den er opptjent, altså når krav på vederlag oppstår. Dette skjer når tjenesten ytes, i takt med at arbeidet utføres. Inntektene regnskapsføres med verdien av vederlaget på transaksjonstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter ol. inkluderer kontanter, bankinnskudd og andre betalingsmidler med forfallsdato som er kortere enn tre måneder fra anskaffelse.

#### Pensjoner

Karmsund Havn har kollektiv pensjonsordning i HKP og i KLP som sikrer ytelsesordning eller påslagspensjon for de ansatte. Fra og med 2023 vil Karmsund Havn samle alle sine ansatte i HKP sin pensjonskasse. Pensjonsordningen er i henhold til hovedtariffavtalens bestemmelser. Hvilken type pensjon den ansatte har rett på er avhengig av om hen (han/hun) er født før eller etter 1963. De som er født før 1963 har ytelsesordning og de som er født etter 1963 har påslagsordning.



Pensjonsordningen omfatter føralderspensjon (AFP), livsvarig alderspensjon, etterlattepensjoner og uførepensjoner, og er lik hos pensjonsleverandørene.

Pensjonsordningen gir en definert ytelse. Pensjonsforpliktelsene med tilhørende kostnader er basert på en rekke økonomiske og aktuarielle forutsetninger. Slike forutsetninger skal være innbyrdes konsistente, realistiske og basert på en enhetlig forventning til fremtid utvikling. Det vil imidlertid være en betydelig usikkerhet knyttet til utvikling i estimater rundt realrenten, lønnsvekst, folketrygdens grunnbeløp og fremtidig inflasjon. Endringer i aktuarielle og økonomiske forutsetninger kan vesentlig påvirke Karmsund Havns avsetning for forpliktelser og pensjonskostnader. Netto forpliktelse er forskjellen mellom virkelig verdi av pensjonsmidler og virkelig verdi av brutto pensjonsforpliktelse.

#### Kostnader

Kostnader regnskapsføres som hovedregel i samme periode som tilhørende inntekt. I de tilfeller det ikke er en klar sammenheng mellom utgifter og inntekter fastsettes fordelingen etter skjønsmessige kriterier. Øvrige unntak fra sammenstillingsprinsippet er angitt der det er aktuelt.

#### Skatt

Skattefritak foreligger i hht skatteloven§2-32, 1.ledd, men med skatteplikt for "økonomisk viksomhet". jfr. skatteloven § 2-32, 2. ledd.

Skatteplikten omfatter inntekter fra leietakere som ikke driver havnerelatert virksomhet.

#### Offentlige tilskudd

Investeringsstilskudd er ført netto i balansen og periodiseres over investerings økonomiske levetid som driftsinntekt.

Driftstilskudd periodiseres samtidig med den inntekten det skal øke eller den kostnaden det skal redusere.

## Note 2 Salgsinntekt

Morselskap		Per virksomhetsområde:		Konsern	
2021	2022		2022	2021	2021
5 588	6 588	Farledsavgift	6 588	5 588	
489	347	Saksbehandlingsgebyr	347	489	
10 741	15 569	Kaiavgift	15 569	10 741	
5 618	6 695	Varevederlag	6 695	5 618	
30	4 019	Passasjeravgift	4 019	30	
28 253	24 790	Vederlag etter regulativ	24 790	28 253	
61 157	59 341	Leieinntekter	64 658	64 815	
1 153	0	Salg av anleggsmidler	0	1 153	
12 753	13 631	Annen driftsinntekt	11 171	12 643	
<b>125 783</b>	<b>130 981</b>	<b>Sum</b>	<b>133 837</b>	<b>129 330</b>	

(Alle tall i hele tusen)

## Note 3 Lønnskostnad, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte mm

Morselskap				Konsern	
2021	2022		2022	2021	2021
20 794	25 720	Lønn	25 735	20 851	
3 565	4 233	Folketrygdavgift	4 233	3 565	
2 177	2 747	Pensjonskostnader (se note 12)	2 747	2 177	
117	708	Andre ytelser	708	117	
<b>26 652</b>	<b>33 409</b>	<b>Sum</b>	<b>33 423</b>	<b>26 709</b>	

Rekrutteringskostnader inkluderes fra og med 2022 i Andre ytelser grunnet overgang til standard kontoplan.

26,8	32,0	Antall årsverk sysselsatt i regnskapsåret	32,0	26,8
27,0	33,0	Antall ansatte personer i regnskapsåret	33,0	27,0

Ytelser til ledende personer	Lønn	Styrehonorar		Annen godtgjørelse
		Pensjon	andre selskaper	
Daglig leder	1 477	220	120	253
Styret	564			

Godtgjørelse til Deloitte AS og samarbeidende selskaper fordeler seg slik:

Morselskap				Konsern	
2021	2022		2022	2021	2021
112	285	Lovpålagt revisjon	341	149	
39	11	Kjøp av andre tjenester	53	39	

(Alle tall i hele tusen)



## Note 4 Varige driftsmidler

Morselskap				Maskiner og	Driftsløs. inv.	SUM
	Tomter	Bygninger	Kaier	anlegg	verktøy	
Anskaffelseskost 01.01.22	150 040	932 864	-	80 520	44 542	1 207 966
Tilgang driftsmidler	55 238	25 148	-	-	515	80 901
Endring anlegg u. utførelse	-	-27 844	-	-	-	-27 844
Avgang	-	-	-	-	21	21
Anskaffelseskost 31.12.22	205 278	930 168	-	80 520	45 036	1 261 002
Akk. avskrivninger 01.01.22	-	323 117	-	8 140	32 705	363 962
Årets avskrivninger	-	26 521	-	3 064	2 596	32 181
Årets nedskrivninger/Rev.avskr.	-	-197	-	-	-	-197
Akk. avskrivninger 31.12.22	-	349 442	-	11 204	35 300	395 946
<b>Bokført verdi pr. 31.12.22</b>	<b>205 278</b>	<b>580 727</b>	<b>-</b>	<b>69 316</b>	<b>9 735</b>	<b>865 055</b>

Økonomisk levetid	20 - 30 år	20 - 40 år	20 - 30 år	5 - 10 år
Avskrivningsplan	ingen	lineær	lineær	lineær

Konsern				Maskiner og	Driftsløs. inv.	SUM
	Tomter	Bygninger	Kaier	anlegg	verktøy	
Anskaffelseskost 01.01.22	158 832	1 015 744	-	95 762	44 542	1 314 880
Tilgang kjøpte driftsmidler	61 627	25 148	-	-	515	87 290
Tilgang egentliv. driftsmidler	-	-27 844	-	34 629	-	6 785
Avgang	-	-	-	-	21	21
Anskaffelseskost 31.12.22	220 459	1 013 048	-	130 391	45 036	1 408 934
Akk. avskrivninger 01.01.22	-	346 858	-	18 467	32 705	398 030
Årets avskrivninger	-	28 560	-	4 035	2 596	35 191
Årets nedskrivninger	-	-197	-	-	-	-197
Akk. avskrivninger 31.12.22	-	375 221	-	22 502	35 300	433 023
<b>Bokført verdi pr. 31.12.22</b>	<b>220 459</b>	<b>637 827</b>	<b>-</b>	<b>107 889</b>	<b>9 735</b>	<b>975 911</b>

Økonomisk levetid	20 år-40 år	20 - 30 år	5 - 10 år
Avskrivningsplan	ingen	lineær	lineær

(Alle tall i hele tusen)

## Note 5 Annen driftskostnad

Morselskap	Driftskostnader etter art			Konsern	
	2021	2022		2022	2021
8 598	6 006	Vedlikeholdskostnader	6 007	8 598	
1 751	1 070	Drift av ISPS	1 070	1 751	
1 581	1 615	Kjøp av eksterne tjenester	2 322	1 688	
422	1 045	Eksterne cruise kostnader	1 045	422	
1 669	3 104	Kommunikasjon/data	3 120	1 669	
3 194	4 358	Husleie/renhold/komm.avg.	4 380	3 206	
1 820	2 218	Eiendomsskatt	2 323	1 890	
689	925	Reise-/transportutgifter	925	689	
7 893	9 642	Egen drift	9 539	8 038	
<b>27 618</b>	<b>29 983</b>	<b>Sum</b>	<b>30 733</b>	<b>27 951</b>	

(Alle tall i hele tusen)

## Note 6 Selvkostoppstilling

	Farvannsforvaltning	Saksbehandling
<b>Driftskostnader 2022:</b>		
Personalkostnad	4 504	992
Investeringer	20	0
Vedlikehold	209	0
Andre driftskostnader	4 204	934
Avskrivninger	167	0
Rentekostnader	240	0
<b>Sum kostnader</b>	<b>9 343</b>	<b>1 926</b>



<b>Inntekter 2022:</b>		
Farvansavgift:	6 588	0
Saksbehandlingsgebyr:	0	347
<b>Sum inntekter</b>	<b>6 588</b>	<b>347</b>
<b>Resultat 2022</b>		
Resultat 2021	-2 388	-18
Resultat 2020	-4 879	-281
Resultat 2019	-3 101	-128
Resultat 2018	-2 704	-413
<b>Akkumulert resultat siste 5 år</b>	<b>-15 827</b>	<b>-2 420</b>

(Alle tall i hele tusen)

## Note 7 Skattekostnad

I 2015 gjennomførte Skatt Vest etterkontroll av regnskapet for perioden 2010-2014. Tvistesaken mellom Skatteetaten v/staten og Karmsund Havn IKS om anvendelsen av skatteloven § 2-32 er beskrevet i tidligere Årsregnskap. Tvisten er nå avklart gjennom et forlik mellom partene. I forliket fikk Karmsund Havn IKS medhold i at selskapet er skattefritt etter skatteloven § 2-32 første ledd i perioden 2010 til og med 2019. Videre fremgår det av forliket at Karmsund Havn IKS er begrenset skattepliktig etter skatteloven § 2-32 annet ledd, men kun for inntekter fra Garpeskjær Eiendom AS, i perioden fra 2015 til og med 2019. Ny havne- og farvannslov trådte i kraft 01.01.2020, men Karmsund Havn IKS ser ikke at selskapets skattemessige situasjon har endret seg fra og med 2020. Det er likevel usikkert hvordan skattemyndighetene vil forholde seg til dette.

Morselskap		Årets skattekostnad fremkommer slik:		Konsern	
2021	2022		2022	2021	2021
		Resultatført skatt på ordinært resultat:			
1 740	1 150	Betalbar skatt	1 815	1 903	
0	0	Endring i utsatt skatt	-674	-77	
0	0	Virkning av endring i skatteregler	0	0	
<b>1 740</b>	<b>1 150</b>	<b>Skattekostnad</b>	<b>1 141</b>	<b>1 826</b>	

Morselskap		Betalbar skatt i balansen		Konsern	
2021	2022		2022	2021	2021
1 740	1 150	Årets betalbare skattekostnad	1 815	1 903	
0	0	Skatt på avgitt konsemsbidrag	0	0	
0	0	For lite/mye avsatt skatt tidligere år	0	0	
<b>1 740</b>	<b>1 150</b>	<b>Betalbar skatt i balansen</b>	<b>1 815</b>	<b>1 903</b>	

## Konsern

Spesifikasjon av skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til framføring:

	2022	
	Fordel	Forpliktelse
Driftsmidler	-25	-
Underskudd til framføring	570	-
<b>Sum</b>	<b>546</b>	<b>-</b>
Ikke balanseført utsatt skattefordel	-	-
<b>Netto utsatt fordel/forpl. i balansen</b>	<b>546</b>	<b>-</b>

Utsatt skattefordel er oppført med utgangspunkt i fremtidig inntekt.

(Alle tall i hele tusen)

## Note 8 Investering i datterselskap, tilknyttede selskap m.v.

Selskaps navn	Ansk.- tidspunkt	Førr. kontor	Eier- /stemmeandel
Garpeskjær Eiendom AS	10.02.2010	Haugesund	50 %
Haugesund Stevedoring AS	16.10.2017	Karmøy	16 %
Husøyvegen 250 AS	18.06.2018	Karmøy	50 %
Karmsund Havn Eiendom AS	19.06.2018	Haugesund	100 %
Karmsund Lufthavn Invest AS	26.06.2018	Haugesund	100 %
Lufthavndrift AS	15.08.2018	Haugesund	34 %
Havnekrift AS	13.03.2020	Haugesund	50 %
EPI AS	18.12.2020	Bergen	3 %
Husøyvegen 270 AS	25.06.2021	Haugesund	100 %
Karmsund Våtbulkterminal AS	15.08.2021	Haugesund	100 %
Stutøy 4 AS	22.10.2021	Haugesund	100 %
Stutøy 5 AS	11.11.2021	Haugesund	100 %
Stutøy 6 AS	07.09.2022	Haugesund	100 %
Stutøy 7 AS	07.09.2022	Haugesund	100 %
Stutøy 8 AS	07.09.2022	Haugesund	100 %
Stolteberg Eiendom AS	17.10.2022	Haugesund	50 %



## Karmsund Havn konsern - Investeringer etter kostmetoden

Datterselskaper:	Aksjekapital	Antall aksjer	Antall aksjer eid av KH IKS	Pålydende i hele kroner	Overkurs i hele kroner	Balansført verdi
Karmsund Havn Eiendom AS	12 000	12 000	12 000	1 000	0	12 000
Husøyvegen 270 AS	30 000	30 000	30 000	1	94 890	72 663 085
Karmsund Våtbulkterminal AS	30 000	30 000	30 000	1	0	30 000
Stutøy 4 AS	30 000	30 000	30 000	1	0	30 000
Stutøy 5 AS	30 000	30 000	30 000	1	0	30 000
Stutøy 6 AS	30 000	30 000	30 000	1	0	30 000
Stutøy 7 AS	30 000	30 000	30 000	1	0	30 000
Stutøy 8 AS	30 000	30 000	30 000	1	0	30 000
Karmsund Lufthavn Invest AS	15 033	50 110	50 110	300	0	15 033
<b>Sum datterselskaper</b>						<b>72 870 118</b>
<b>Øvrige selskaper:</b>						
Haugesund Stevedoring AS	500	5 000	800	100	181	225
EPI AS	4 000	10 000	260	854	0	222
<b>Sum øvrige selskaper</b>						<b>457</b>

## Karmsund Havn Konsern - Investeringer etter egenkapitalmetoden

Beregning av årets resultatandel	Andel årets res.	Eliminering intern gevinst	Avskrivning merverdi	Justering fra kostpris	Årets resultatandel
Garpeskjær Eiendom AS	1 261	0	0	0	1 261
Havnekraft AS	-624	0	0	0	-624
Husøyvegen 250 AS	305	0	0	0	305
Lufthavndrift AS	-9 553	0	0	0	-9 553
<b>Sum tilknyttede selskaper</b>	<b>-8 611</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>-8 611</b>

Beregning av balansført verdi 31.12.	Eierandel	Kostpris	Bokført verdi 01.01.	Årets endring kapital	Årets resultatandel	Bokført verdi 31.12
Garpeskjær Eiendom AS	50,00 %	17 487	34 733	0	1 261	35 994
Havnekraft AS	50,00 %	4 050	3 864	0	-624	3 241
Husøyvegen 250 AS	50,00 %	9 000	11 392	-2 000	305	9 697
Lufthavndrift AS	34,23 %	20 267	6 690	5 264	-9 553	2 401
<b>Sum tilknyttede selskaper</b>		<b>50 804</b>	<b>56 679</b>	<b>3 264</b>	<b>-8 611</b>	<b>51 333</b>

(Alle tall i hele tusen)

## Note 9 Transaksjoner og mellomværende med nærstående parter

### Mellomværende med nærstående parter:

Motpart	Kundefordringer		Andre fordringer		
	2022	2021	2022	2021	
Karmsund Havn Eiendom AS	Datterselskap	1 513	0	0	20
Karmsund Lufthavn Invest AS	Datterselskap	56	0	5 264	0
Husøyvegen 270 AS	Datterselskap	71	0	0	0
Karmsund Våtbulkterminal AS	Datterselskap	395	0	0	0
Stutøy 4 AS	Datterselskap	33	0	0	0
Stutøy 5 AS	Datterselskap	60	0	0	0
Stutøy 6 AS	Datterselskap	129	0	0	0
Stutøy 7 AS	Datterselskap	64	0	0	0
Stutøy 8 AS	Datterselskap	5	0	0	0
<b>Sum</b>		<b>2 325</b>	<b>0</b>	<b>5 264</b>	<b>20</b>

(Alle tall i hele tusen)

## Note 10 Bankinnskudd

Bankinnskudd, kontanter o.l. omfatter bundne skattetrekkmidler med kr 1 616 783;



## Note 11 Egenkapital

	KH IKS	KH Konsern
Innskutt egenkapital 01.01.2022	1 300	1 300
Opptjent egenkapital 01.01.2022	212 046	220 893
Andre endringer i forbindelse med oppkjøp/nedsalg	0	0
Årets resultat	8 812	72 539
<b>Sum egenkapital 31.12.2022</b>	<b>222 158</b>	<b>294 732</b>

(Alle tall i hele tusen)

Husøyveien 270 AS ble kjøpt opp i 2021, og det ble ved fjorårets årsoppgjør oppdaget en feil i åpningsbalansen. Dette medfører et avvik på kr 711.097 i konsernets EK.

## Note 12 Pensjonskostnader, -midler og -forpliktelser

Karmsund Havn har kollektiv pensjonsordning i HKP og i KLP som sikrer ytelsesordning eller påslagspensjon for de ansatte. Pensjonsordningen er i henhold til hovedtariffavtalens bestemmelser. Hvilken type pensjon den ansatte har rett på er avhengig av om hen (han/hun) er født før eller etter 1963. De som er født før 1963 har ytelsesordning og de som er født etter 1963 har påslagsordning.

Pensjonsordningen omfatter føralderspensjon (AFP), livsvarig alderspensjon, etterlattepensjoner og uførepensjoner, og er lik uavhengig av pensjonsleverandør.

Morselskap		Antall personer omfattet av ordningen, pr. 01.01. Ytelse-/påslags basert ordning:	Konsern	
2021	2022		2022	2021
22	20	Aktive KLP	20	22
1	8	Aktive HKP	8	1
12	23	Pensjonister KLP	23	12
9	8	Pensjonister HKP	8	9
44	59	<b>Totalt</b>	59	44

Morselskap		Haugesund Kommunale Pensjonskasse - HKP:		Konsern	
2021	2022		2022	2021	
109	908	Nåverdi av årets pensjonsopptjening	908	109	
346	427	Rentekostnad av pensjonsforpliktelsen	427	346	
-746	-957	Forventet avkastning på pensjonsmidler	-957	-746	
46	151	Administrasjonskostnad/rentegaranti	151	46	
0	0	Resultatført estimeringstap/(gevinst)	0	0	
-35	74	Arbeidsgiveravgift netto pensjonskostnad inkl. adm.kost	74	-35	
0	0	Resultatført planendring	0	0	
-280	603	<b>Netto pensjonskostnad etter arbeidsgiveravgift</b>	603	-280	

Morselskap		Kommunal Landspensjonskasse - KLP:		Konsern	
2021	2022		2022	2021	
3 202	3 151	Nåverdi av årets pensjonsopptjening	3 151	3 202	
725	865	Rentekostnad av pensjonsforpliktelsen	865	725	
-1 048	-1 366	Forventet avkastning på pensjonsmidler	-1 366	-1 048	
2 879	2 651	<b>Netto pensjonskostnad</b>	2 651	2 879	
89	71	Sum amortisert premieavvik	71	89	
418	384	Administrasjonskostnad/Rentegaranti	384	418	
0	0	AGA netto pensj.kostn. Inkl. adm.kost.	0	0	
3 386	3 106	Resultatført planendring	0	0	
		<b>Samlet kostnad (inkl. administrasjon)</b>	3 106	3 386	

Økonomiske forutsetninger		2022	2021
Diskonteringsrente		3,00 %	1,90 %
Forventet lønnsregulering		3,50 %	2,75 %
Forventet pensjonsøkning		2,63 %	1,73 %
Forventet regulering av folketrygdens grunnbeløp (G)		3,25 %	2,50 %
Forventet avkastning på fondsmidler		KLP / HKP 5,2% / 5,4%	3,70 %
Amortiseringsstid		10	12

	HKP Fonderte	KLP Fonderte	Sum
Påløpte pensjonsforpliktelser	22 013	44 154	66 168
Pensjonsmidler (til markedsverdi)	-23 372	-37 407	-60 779
Periodisert arbeidsgiveravgift	-405	951	546
<b>Netto pensjonsforpliktelse</b>	<b>-1 764</b>	<b>7 698</b>	<b>5 935</b>



Morselskap	HKP - Pensjonsforpliktelse		KLP - Pensjonsforpliktelse	
	2022	2021	2022	2021
Netto forpliktelse UB i fjor	-1 690	-308	8 043	8 140
Pensjonskostnad inkl. aga og adm.kost.	603	-280	3 106	3 386
Aga innbetalt premie/tilskudd	-271	-136	-265	-430
Innbetalt premie	-1 922	-965	-1 879	-3 053
<b>Netto forpliktelse UB 31.12.</b>	<b>-3 280</b>	<b>-1 690</b>	<b>9 004</b>	<b>8 043</b>

(Alle tall i hele tusen)

## Note 13 Annen langsiktig gjeld

Morselskap			Konsern	
2021	2022		2022	2021
692 042	667 197	Gjeld til kredittinstitusjoner	735 683	748 202
33 803	34 816	Øvrig langsiktig gjeld	34 816	33 803
<b>725 846</b>	<b>702 014</b>	<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	<b>770 500</b>	<b>782 005</b>

92,18 % av langsiktig gjeld pr. 31.12.2022 i morselskapet forfaller til betaling mer enn 5 år etter regnskapsårets slutt.

(Alle tall i hele tusen)

## Note 14 Pantstillelser og garantier m.v.

Morselskap			Konsern	
2021	2022	Bokført gjeld som er sikret ved pant o.l.:	2022	2021
0	0	Gjeld til kredittinstitusjoner	68 486	56 160
0	0	Øvrig langsiktig gjeld	0	0
<b>0</b>	<b>0</b>	<b>Sum</b>	<b>68 486</b>	<b>56 160</b>

Det foreligger ikke pantsettelse i morselskapet grunnet kommunale garantier.

Morselskap			Konsern	
2021	2022	Bokført verdi av eiendeler stilt som sikkerhet for bokført gjeld	2022	2021
0	0	Øvrige	109 180	72 663
<b>0</b>	<b>0</b>	<b>Totalt</b>	<b>109 180</b>	<b>72 663</b>

Morselskap			Konsern	
2021	2022	Garantiansvar	2022	2021
0	0	Garantiansvar	5 201	5 201

(Alle tall i hele tusen)

## Note 15 Offentlige tilskudd

Statstilskudd kai er ført brutto i balansen og periodiseres over investerings økonomiske levetid som driftsinntekt. Mottatte driftstilskudd periodiseres sammen med de kostnader tilskuddet er ment å dekke. Investeringsstilskudd fra Enova er ført med nettobeløp i balansen som reduksjon av anskaffelseskost på driftsmiddelet. Tilskuddet kommer indirekte til fratrekk i avskrivningene gjennom redusert anskaffelseskost av eiendelen.

## Note 16 Valuta

	2022	2021
Resultatført valutagevinst	17	56
Resultatført valutatap (urealisert)	1 018	491
<b>Sum valutagevinst og -tap</b>	<b>-1 001</b>	<b>-435</b>

Det ble i 2022 realisert en valutagevinst i forbindelse med leverandørbetaling. Urealisert valutatap er knyttet til gjeld i EUR.

(Alle tall i hele tusen)



## Styrets beretning for 2022

### Eierforhold

Karmsund Havn IKS (heretter KH) ble stiftet i 1992, og eies i dag av Haugesund Kommune (38,46%), Karmøy Kommune (38,46%), Bømlo Kommune (7,69%), Tysvær Kommune (7,69%), Bokn Kommune (3,85%) og Sveio Kommune (3,85%).

Konsernet ivaretar havnedriften for eierkommunene i samsvar med havne- og farvannslovens bestemmelser og selskapets vedtekter. KH er medlem av interesse- og arbeidsgiverorganisasjonen Norske Havner, som er en del av Samfunnsbedriftene. Konsernets hovedkontor er i Haugesund kommune. Konsernet har avdelingskontor på Husøy i Karmøy kommune.

### Målsetting for havnedriften

Karmsund Havn skal alltid fremstå som en effektiv og moderne virksomhet, med *Fremsynt, Handlekraftig og Inkluderende* som kjerneverdier. Det skal kontinuerlig legges til rette for utvikling av moderne havneteknisk infrastruktur for hele havneområdet i den grad dette er nødvendig for å øke eller opprettholde aktivitetene innenfor kjerneområdene. Styret har som målsetting å gjøre Karmsund Havn til et konkurransedyktig alternativ for transportnæringen, og arbeide aktivt for å styrke tilbud og service innen kjerneområdene nasjonal og internasjonal godstrafikk, fiskeri, offshore, eiendomsutvikling og cruise. Styret vektlegger at konsernet skal ha en sunn økonomi med tydelig vekt på miljø og bærekraft, og samtidig være en god og trygg arbeidsplass for de ansatte.

Karmsund Havn konsern har gjennom sin utvikling de senere årene også utvidet sin selskapsstruktur gjennom eierforhold i andre selskap. Selskapet rapporterte fra og med regnskapsåret 2020 som konsern. De heleide datterselskapene er konsolidert i konsernregnskapet. Videre er tilknyttede selskapene vurdert etter egenkapitalmetoden, mens øvrige selskaper er vurdert etter kostmetoden.

Åpenhetsloven er en ny lov, vedtatt av Stortinget, som trådte i kraft 01.07.2022. Loven skal fremme virksomheters respekt for grunnleggende menneskerettigheter og anstendige arbeidsforhold, og sikre allmenheten tilgang til informasjon. I tilknytning til dette skal selskapet gjennomføre en aktsomhetsvurdering. Endelig frist er 30.06.2023, og vurderingen vil bli publisert på selskapets hjemmeside.

### Eierforhold i andre selskap

#### Datterselskap

##### Karmsund Lufthavn Invest AS (KLI)

KLI er et heleid datterselskap av Karmsund Havn. Hovedtanken bak etableringen av KLI er at man gjennom KLI's deleide selskap Lufthavndrift AS, skal legge til rette for en effektiv drift av Haugesund Lufthavn Karmøy. Selskapet har ingen ansatte.

##### Karmsund Havn Eiendom AS (KHE)

KHE ble opprettet i 2018, og er et heleid datterselskap av Karmsund Havn.

Formålet med KHE er å benytte selskapet ved evt. havnerelaterte eiendomsinvesteringer. Dette kan være alene eller i samarbeid med andre virksomheter. I 2022 har det vært økt aktivitet i KHE. Selskapet har ingen ansatte.



## Husøyveien 270 AS (HVN 270)

I juni 2021 kjøpte Karmsund Havn Eiendom AS aksjene i Husøyveien 270 AS. Eiendommen leies i sin helhet ut til Mørenot Aquaculture AS på en langsiktig leieavtale. Selskapet har ingen ansatte.

## Karmsund Våtbulkterminal AS (KVT)

Selskapet ble stiftet i 2021 med tanke på etablering av tankpark ved HCT for utleie til eksterne. Selskapet har ingen ansatte.

## Stutøy 5

I juni 2022 ble det i samarbeid med Conchilia AS besluttet å oppføre en ny krabbefabrikk på Husøy. Det lokale selskapet Åkra sjømat blir leietager, og intensjonen er at Conchilia skal 50% inn på eiersiden i eiendomsselskapet i løpet av 2023. Selskapet har ingen ansatte.

## Øvrige nye datterselskaper

Det er etablert 4 datterselskaper (Stutøy 4 AS, Stutøy 6 AS, Stutøy 7 AS og Stutøy 8 AS), som står klare for nye prosjektetableringer. Det er én leieavtale på utendørs lagerareal i Stutøy 6 AS med oppstart 01.11.22, de andre tre selskapene har ingen aktivitet i 2022. Selskapene Stutøy 1 – 3 AS ble i 2022 solgt til Alginor AS. Ingen av selskapene har ansatte.

## Tilknyttede selskaper

### Garpeskjær Eiendom AS

Karmsund Havn eier 50 % av selskapet Garpeskjær Eiendom AS. Selskapet leier ut 2 store kontorbygg på til sammen 11.357 m<sup>2</sup>, samt et parkeringshus 8.435 m<sup>2</sup>. Aibel er den største leietakeren, og en etasje er utleid til KH IKS.

Høsten 2022 utvidet Garpeskjær Eiendom sin portefølje gjennom oppkjøp av Stoltenberg Eiendom AS. Investeringen vurderes å være strategisk viktig, da eiendommens plassering sikrer konsernet kontroll på arealer som gir klare synergier til den eksisterende havnedriften.

Det ble i 2013 etablert et indre selskap i Garpeskjær Eiendom. I forbindelse med etableringen av indre selskap ble aksjekapitalen nedskrevet med MNOK 45. Kapitalnedsettelsen utgjør 90 % av opprinnelig aksjekapital og er innskudd i det indre selskap. Selskapet har ingen ansatte.

### Husøyveien 250 AS (HVN 250 AS)

Karmsund Havn IKS har gjennom Karmsund Havn Eiendom AS inngått en avtale med Sea-Cargo AS om samarbeid om Husøyveien 250 AS. Partene eier 50% hver av aksjene i selskapet. Anlegget er utleid på en lengre avtale til Sea-Cargo AS, som vil bruke terminalen som deres logistikknutepunkt i Norge, samt leie ut deler av arealene til andre virksomheter. Selskapet har ingen ansatte.

### Lufthavndrift AS (LHD AS)

Karmsund Havn IKS eier gjennom datterselskapet Karmsund Lufthavn Invest AS 34,23 % av aksjene i driftsselskapet Lufthavndrift AS. Ved årsslutt sysselsatte Lufthavndrift AS 24 ansatte.

### Havnekraft AS

Selskapet ble opprettet våren 2020, eies av Haugaland Kraft AS og Karmsund Havn IKS (50/50 eiersits). Havnekraft AS har som formål å utvikle, eie og drifte anlegg for forsyning av skip med miljøvennlig energi, samt virksomhet knyttet til dette. Selskapet arbeidet i 2022 med tre ulike Enova-støttede prosjekter, herunder landstrømsanlegg til cruise, som alle avsluttes i 2023. Selskapet har ansatt daglig leder som startet i 2022.



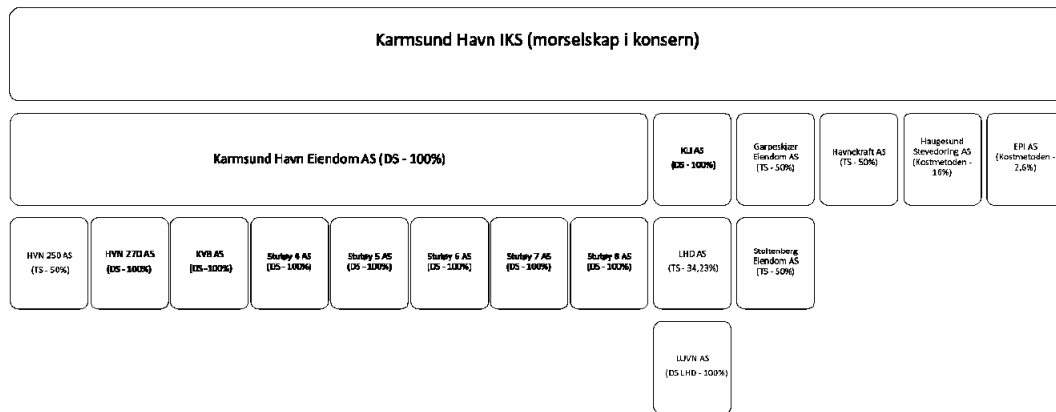
## Øvrige selskaper

### Haugesund Stevedoring AS

Karmsund Havn sin eierandel i selskapet er 16 %. Det er til sammen seks selskaper som har eierandeler i terminal-selskapet. Haugesund Stevedoring AS ble etablert i oktober 2017, og er et felles terminal-selskap for håndtering av gods på Husøy. Selskapet har i 2022 sysselsatt 1 årsverk. Utover dette baserer man seg på innleie fra eierselskapene.

### Environmental Port Index AS (EPI)

EPI AS ble stiftet i april 2020, og er en samarbeidsmodell mellom en rekke norske havner for å kvantifisere og rapportere skipenes miljøpåvirkning ved opphold i havn. Karmsund Havn ble med i samarbeidet høsten 2019, og eier ved utgangen av 2022 2,6 % av aksjene.



## Året 2022 - hovedtrekk

2022 ble året der vi igjen ble påminnet at uventede hendelser brått kan endre de økonomiske utsiktene. I etterkant av Russlands angrep på Ukraina steg inflasjonen til de høyeste nivåene siden 80-tallet, både her hjemme og internasjonalt. Prisstabilitet er viktig for at økonomien skal fungere godt. For å dempe inflasjonen har styringsrenten blitt hevet raskere enn forventet ved inngangen til året. Før invasjonen av Ukraina var Russland den viktigste leverandøren av naturgass til EU med en andel på over 40 prosent. For å legge press på EU som støttet Ukraina kuttet Russland gassforsyningene, med en mangedobling av prisen på naturgass i Europa som resultat. Det har, sammen med normalisering etter pandemien, bidratt til å løfte inflasjonen til nivåer vi ikke har sett på flere tiår. Situasjonen har også krevd økt beredskap for Karmsund Havn, spesielt knyttet til Killingøy.

Konsernet har de siste årene jobbet aktivt med å være i forkant av mulige scenarioer som følge av pandemi, krigen i Europa og endringer som følger i kjølvannet av dette. Aktiviteten har til tross for dette vært god, og næringer som aquakultur, industri, olje og gass og maritim sektor melder om stabil aktivitet. Karmsund Havn og Haugesund Cargo Terminals (Husøy) er en del av landets kritiske infrastruktur og forsyningskjede (samfunnskritisk infrastruktur). Havnen er en del av EUs «Trans European Network – TEN-T» (transportkorridor), og har status som stamnetthavn. Det grønne skiftet vektlegges, og Karmsund Havn og deres kunder og leverandører i regionen foretar betydelige investeringer i nye løsninger som er med på å påvirke i positiv retning.

På tross av den generelle prisøkningen, kostnader relatert til økt beredskap, og IT-sikkerhetsvurderinger, sanksjonsoppfølginger og kundetiltak, ble 2022 resultatmessig et godt år for Karmsund Havn. Det samme gjelder den generelle havnetrafikken samt den videre utviklingen av

areal, bygg og anlegg. Aktiviteten for primæraktivitetene (sum avgifter, vederlag og gebyrer) viser en solid økning sammenlignet med fjoråret, og de ulike trafikksegmentene friskmeldes gradvis etter pandemien, samt at ny aktivitet i havnen finner sted (se avsnitt «Trafikkutvikling»).

I 2021 ble det inngått en bindende avtale om salg av eiendom til Alginor ASA. Transaksjonen ble gjennomført i 2022, og etableringen vil på sikt bli svært positiv for havnen og for regionen. Selve transaksjonen gir en betydelig resultat- og likviditetseffekt for konsernet i 2022.

## Strategiplan

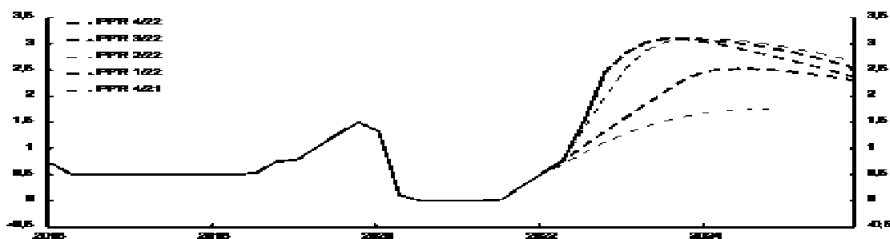
Selskapet utarbeidet i 2022 en strategiplan for den neste tiårsperioden. Den overordnende visjonen er «Et fremtidsrettet logistikknutepunkt i Nordsjøen». Det er definert 10 strategiske prosjekter, hvor de ansatte har eierskap og skal drive disse fram mot 2032. Disse strategiske prosjektene skal igjen være grunnlaget for å nå de finansielle hovedmålene.

Det har videre vært spenning for konsernet knyttet til korona og påvirkningen pandemien har hatt for Lufthavndrift AS. Reiselivsnæringen ble særlig hardt rammet av pandemien, og Lufthavndrift AS mistet et stort antall passasjerer og inntektsgrunnlag over natten. 2022 ble et år for å starte oppbyggingen av trafikken igjen for Lufthavndrift AS, hvor de foregående årene har vært en unntakssituasjon i markedet. Trafikken økte jevnt gjennom året, men er fortsatt et stykke under trafikkallene før pandemien. Gjennom en emisjon har Lufthavndrift fått tilført ny egenkapital på 15 millioner kroner, samt at kommunene i regionen har stilt til rådighet et lån på 20 millioner kroner til selskapet. Selskapet har lyktes godt innenfor ruteutvikling og kostnadsreduksjoner, slik at selskapet når er rigget for og ta del i forventet vekst i flymarkedet fremover og det ventes at trafikkallene i løpet av året har nærmet seg trafikken før pandemien.

Som nevnt har inflasjonen vært spesielt høy det siste året, men konsumprisveksten kan nå ha passert toppen i noen land, blant annet i USA. Anslag tyder på at både gass- og kraftprisene vil holde seg høye det nærmeste året, men at de deretter vil avta. Prisene på en del andre råvarer har falt det siste halvåret, og forstyrrelsene i de globale forsyningskjedene ser ut til å ha avtatt. Prisene på å frakte varer mellom land har falt mye. Den høye prisveksten har ført til at sentralbankene hos flere av våre handelspartnere har hevet styringsrentene til de høyeste nivåene på mer enn ti år. Arbeidsmarkedene er stramme, men fallet i arbeidsledigheten synes å ha stoppet i flere land. Lønnsveksten har steget og ventes å holde seg høy også neste år. Den økonomiske aktiviteten hos våre handelspartnere har vært litt høyere enn anslått i forrige rapport, men framoverskuende indikatorer tyder på svakere vekst fremover. Norges Bank venter at høy prisvekst og økte renter vil dempe forbruksveksten. Samtidig har de høye energiprisene ført til at flere bedrifter i Europa har nedskalert produksjonen.

Nedenfor vises Norges Bank forventinger til utviklingen av styringsrenten fram mot 2025. Grafen viser anslag av renten på ulike tidspunkt:

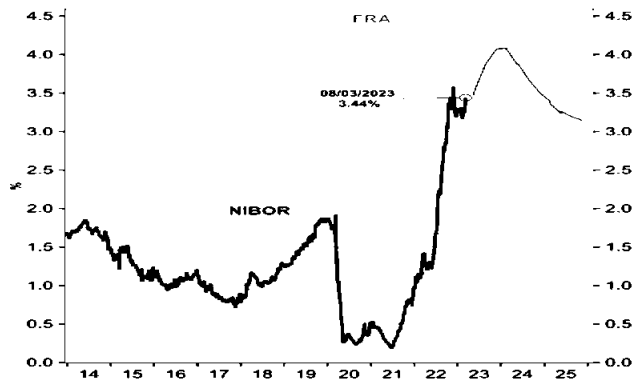
**FIGUR 8 Styringsrenta. Anslag på ulike tidspunkt. Prosent.**  
1. kv. 2016–4. kv. 2025.



Kilde: Norges Bank



**NIBOR and NIBOR FRA**



Figuren viser markedets forventninger (FRA-kurven) til utviklingen i Nibor 3 mnd framover.

Kilde: Sparebanken 1 Markets/Macrobond

I siste utgave av Pengepolitisk Rapport, indikerte Norges Bank at prognosen for styringsrenten vil ligge rundt 3 prosent neste år. Inflasjonen anslås å avta og nærme seg målet på noe sikt. Kapasitetsutnyttningen ventes å avta, for så å holde seg noe under et normalt nivå de neste årene. Arbeidsledigheten vil da øke noe, men fra et meget lavt nivå.

Det er fortsatt høy aktivitet i norsk økonomi, og arbeidsmarkedet er stramt. Høy prisvekst og økte renter svekker husholdningenes kjøpekraft, og mange bedrifter venter fall i aktiviteten fremover. Store investeringer innen petroleumsnæringen og aktivitet knyttet til klimaomstilling ventes å løfte aktiviteten noe lenger frem. Det videre forløpet for renten vil avhenge av den økonomiske utviklingen. Det er overhengende sannsynlighet for ytterligere økning i mars, ref. sentralbanksjef Ida Wolden Bache.

Konsernet bruker store ressurser til på å utvikle havneområdet iht til godkjente investeringsplaner. Noen av prosjektene som er gjennomført i 2022 er:

**Husøy:**

Byggemodning og araloptimalisering, Stutøy  
Oppgradering av Exportkaien  
Lagerhaller, 2 stk  
Grensekontrollstasjon  
Dukhall til grensekontrollstasjon  
Containerterminal HCT3  
Krabbeproduksjonsfabrikk (oppstart)

**Killingøy /Garpeskjær:**

Oppgradering av Vestkaien  
Utsirakaien, pir  
Oppgradering av Ankerbygget

**Øvrige lokasjoner / Annet**

Fergekai Skudenes  
Elbil

## Økonomi

### KH konsernet

Dersom vi summerer ordinær omsetning og inntekter fra finansielle investeringer, lander vi på kr 222 mill. Konsernets driftsresultat ble kr 19,9 mill i 2022. Netto finans er kr +53,8 mill, og inkluderer inntektene fra investeringene i de tilknyttede selskapene. Årsresultat for konsern før skatt blir da kr 73,7 mill. Konsernet har i 2022 gjennomført investeringer som øker verdien på anleggsmidlene med kr 49,9 mill fra 2021. Konsernet har god soliditet med en egenkapitalprosent på 26 % på bokførte verdier for 2022.



## KH IKS

Selskapets økonomi er meget tilfredsstillende. De ordinære inntektene landet på kr 131 mill. Driftskostnadene inkl. avskrivninger ble kr 109 mill. Dette ga et resultat (EBIT) på kr 22 mill.

Cruisemarkedet ble friskmeldt i 2022, og er hovedforklaringen til hvorfor trafikkinntektene steg betraktelig sammenlignet mot 2021 (+ 50%). Når det gjelder opplagsaktiviteten, gir den økte markedsaktiviteten motsatt effekt med bortfall av inntekter.

Det har vært god aktivitet med våre to havnekraner. Utviklingen har vært positiv, men den raske veksten i etterspørselen etter kranjenester, har ført til utfordringer knyttet til bemanningssituasjonen. Det jobbes kontinuerlig med å skaffe nok kranpersonell, for å kunne ta ut potensialet for videre vekst i kranjenestene.

Utleie av ekspedisjonsbygg/haller og areal i tilknytning til havnedrift er viktig for KH for å nå visjonen om å være et framtidsrettet logistikknutepunkt i Nordsjøen. For 2022 er utleiegraden svært høy. Det har imidlertid vært behov for betydelig oppgradering av et større bygg, noe som har gitt reduserte leieinntekter for en periode.

Etter forskriftene utarbeides eget regnskap og dokumentasjon for farledsavgiften. I likhet med tidligere år krever Karmsund Havn inn betydelig lavere farledsavgifter enn hva det er grunnlag for, ut fra selvkost-prinsippet (jmf note 6).

Konsernets pensjonskostnader økte sammenlignet med fjorårets pensjonskostnad dels som følge av lavere forventet avkastning i pensjonsselskapene i 2022, og dels på grunn av at nåverdien av årets opptjening øker som følge av økningen i antall ansatte. Innbetalt premie består av innbetalt medlemsinnskudd, arbeidsgivers andel, rentegarantipremie og reguleringspremie, fratrukket bruk av premiefond.

Karmsund Havn har et vedlikeholdsprogram som følges, og selskapet har utført flere større vedlikeholds- og oppgraderingsprosjekter i løpet av året. Selskapet har et stort fokus på vedlikehold og vil fremover sette i gang flere viktige vedlikeholdsprosjekter ved de ulike havneavsnittene.

Nettofinans er kr -11,8 mill. for året, som er kr 3,8 mill over forventet nivå, og skyldes dels lavere mottatt utbytte ifra datterselskap enn budsjettet (-1,5 mill), dels valutakostnader knyttet til euro (-1 mill), og dels høyere renter (nto kr 1,7 mill) som følge av de økte rentehevinger som har funnet sted. Avskrivningene ligger lavere enn forventet, dels som følge av forsinkelse av ferdigstillelse av prosjekter, samt dels som følge av forlenget levetid på et utvalg av selskapets bygninger. Dette ble gjort etter kvalifisert vurdering av tilstand og forventet levetid av de ulike bygninger. Resultat før skattekostnad blir da kr 10,0 mill.

Garpeskjær Eiendom sin utleievirksomhet til Aibel (utleie av to kontorbygg og parkeringshus), faller utenfor skattefritaket i skattelovens § 2-32, og årets skattegrunnlag er kr 5,2 mill. (Les mer om skatt under note 7).

Resultat etter skattekostnad ble kr 8,8 mill. Det foreslås at overskuddet tillegges egenkapitalen. Pr. 31.12.22 er selskapets egenkapital kr 222,2 mill.

For å kunne imøtekomme nødvendige framtidige investeringsbehov, vedtok eierkommunene i 2018 å utvide lånerammen til kr 800 millioner. Dette er også i tråd med eierstrategien som ble ferdigstilt i 2017. Låneopptaket pr. 31.12.2022 er på kr 667 mill. Avdragstiden på storparten av låneopptakene er



20 år. Karmsund Havn IKS har pr 31/12-2022 fastrente på 39,5 % av lånekapitalen. Dette er i tråd med bedriftens finansreglement. Det er i 2022 betalt kr 49,4 mill i avdrag på lån. Bokført likvid beholdning pr. 31.12. 2022 er på kr 5,1 mill.

Regnskapet er presentert i henhold til regnskapslovens bestemmelser og gir etter styrets oppfatning et godt bilde over driften av selskapet og den økonomiske situasjonen ved årsskiftet. Karmsund Havn fører regnskapet etter NRS (Norsk Regnskapsstandard), og revisjonen utføres av Deloitte AS.

## Kontantstrøm

Kontantstrømmen for den operasjonelle aktiviteten er positiv for KH og for konsernet, og skyldes i hovedsak årets aktivitet. KH og konsernet for øvrig har foretatt investeringer i driftsmidler og finansielle anleggsmidler, tatt opp lån og betalt avdrag på lån, samt mottatt utbytte. Konsernets likviditet er god, og gjør at bedriften bedre vil kunne tåle lavere aktivitet i en periode dersom markedsforholdene skulle endres.

## Større investeringssaker behandlet i styret

Karmsund Havn IKS har hatt høy investeringsaktivitet over flere år, og 2022 var intet unntak. Selskapet investerte for 53,1 mill. i varige driftsmidler i 2022. Tabellen nedenfor viser fordelingen av investeringer fordelt på de ulike havneavsnittene i perioden 2014-2022. Vi ser at investeringer Karmsund Havn IKS har gjort på Husøy også i denne perioden, utgjør hovedtyngden av de totale investeringene.

### Karmsund Havn IKS – Investeringer 2014 - 2022

INVESTERINGER	2014-2021	2022	Totalt
Killingøy	190 786 131	6 113 330	196 899 461
Garpeskjær	9 180 351	3 938 970	13 119 322
Husøy	519 220 974	40 915 819	560 136 793
Finansielle investeringer	31 504 975	-	31 504 975
Andre steder	9 791 549	2 088 420	11 879 969
<b>Nye investeringer i perioden</b>	<b>760 483 981</b>	<b>53 056 538</b>	<b>813 540 519</b>

Det er viktig for selskapet å gjennomføre de prosjektene som er vedtatt på en effektiv måte og mest mulig i henhold til plan. De fleste av prosjektene som er behandlet i styret er derfor både vedtatt og ferdigstilt i perioden (se oversikt på side 5 i beretningen). I tillegg til tidligere nevnte investeringer, er det vedtatt følgende prosjekt av betydning:

#### Husøy:

Bygg til drift- og vedlikehold  
Utfylling av kanalen  
Containerterminal HCT3 (fortsetter)  
Våtbulkterminal

Konsernet har også gjennomført investeringer i eiendom, og etableringer av flere datterselskaper til nye prosjektetableringer gjennom Karmsund Havn Eiendom AS.



## Endringer i organisasjonen

Konsernet har i løpet av 2022 hatt flere organisatoriske endringer. 11 nyansettelser ble gjort i 2022, hvorav 6 av dem er nyopprettede stillinger innen teknologi og bærekraft, cruisekoordinator, eiendom, saksbehandler, kranfører, samt assisterende havnedirektør (midlertidig ansettelse). Det blir nye rekrutteringer også i 2023, både som følge av erstatning av ansatte som har gått over i annen stilling eller sluttet, men også til nyopprettede stillinger (økonomikonsulent, konsernkoordinator, forretningsutvikler og kranfører).

## Organisasjon, HMS og Arbeidsmiljø

Det totale sykefraværet blant de ansatte var på 4,92 %, mot 6,95 % i fjor. Langtidsfravær (dvs. sykemeldt mer enn 8 uker i 100% stilling) utgjorde 4,31 % og reflekterer at 2 personer har vært langtidssykemeldt. HMS og kvalitet er vektlagt i bedriften, og risikobasert tankegang og kontinuerlig forbedring har stort fokus. I 2022 opplevde selskapet å bli sertifisert i henhold til ISO 9001:2015. Karmsund Havn har som et av sin HMS og kvalitetsmål at korttidssykefraværet ikke skal overstige 2%.

På grunn av økt aktivitetsnivå og flere ansatte ble det satt i gang et arbeid for å tilpasse og optimalisere rapporteringssystemet i konsernet. Dette arbeidet var på plass våren 2022. Karmsund Havn har avtale med Norsk Bedriftshelsetjeneste AS.

I 2022 ble som nevnt selskapet ISO-sertifisert, og det har blitt gjort vesentlige forbedringer innen rapporteringssystemet i løpet av året. Selskapet er allerede i gang med ny sertifisering som «Miljøfyrtårn».

Det ble ikke registrert noen alvorlige hendelser med personskader på egne ansatte i 2022. Det ble registrert to mindre personskader. Den ene hendelsen førte til et kutt i fingeren ved bruk av vinkelsliper, og hvor det ble behov for førstehjelp. Den andre hendelsen var i forbindelse med montering av sikkerhetsvaier, og som førte til strøm/støt i arm. Personen ble sendt til legevakst for undersøkelse og registrering. Begge hendelsene ble rapportert inn i Karmsund Havns avvikssystem og fulgt opp.

Ved årsslutt var det i Karmsund Havn 33 fast ansatte, og 32 årsverk. I 2022 er det 13 kvinner og 20 menn i 100 % stilling, og 2 kvinner i redusert stillingsprosent. Deltidsstillingene er etter eget ønske. De to heleide datterselskapene har ingen ansatte, og konsernet har dermed alle sine ansatte i morselskapet Karmsund Havn IKS.

Et av selskapets prioriterte bærekraftsmål omhandler likestilling mellom kjønnene. Målet er å sikre kvinner fullstendig og reell deltakelse og like muligheter til ledende stillinger på alle nivåer der beslutninger tas, i det politiske, det økonomiske og det offentlige liv.

Lønn reflekterer den enkeltes ansvarsområde og kvalifikasjoner. Arbeidstidsordninger i selskapet følger av de ulike stillinger. Det er lagt til rette for bruk av fleksibel arbeidstid, men enkelte arbeidsoppgaver er tidsbestemte. Ved ansettelser blir alle søkere behandlet likt, uavhengig av etnisitet, religion, kjønn og livssyn.

I styret for KH IKS er det to kvinnelige medlemmer (av seks), og i representantskapet ei kvinne (av seks).

Konsernet arbeider i tråd med GDPR, og jobber kontinuerlig for å sikre at alle kravene blir etterfulgt, blant annet ved hjelp av sjekklister.



Karmsund Havn har regelmessige informasjonsmøter for alle ansatte. Selskapet benytter metodikken fra «Ledelse på Norsk» i sin oppfølging av medarbeiderne, inkludert lederne. Dette inkluderer jevnlig linjeoppfølgingsamtaler og ledersamlinger. Alle faste ansatte tilbys helseforsikring, og det ble satt ekstra søkelys på viktigheten av psykisk helse, blant annet gjennom felles markering under verdensdagen for psykisk helse. Det tilbys «seniorpolitikk» for alle ansatte over 62 år som et virkemiddel for å få seniorer til og stå lenger i arbeid. Arbeidsmiljøet i konsernet betraktes som godt og positivt.

### Styreansvarsforsikring

Det er tegnet forsikring for styrets medlemmer og daglig leder for deres mulige ansvar overfor foretaket. Forsikringsdekningen har en beløpsbegrensning på 50 mill. kroner. Primær forsikringsgiver er Zürich - SPS.

### Risiko

Russland invaderte Ukraina natt til torsdag 24. februar 2022. Høye energipriser kombinert med fortsatt høy etterspørsel og begrensninger på tilbudssiden tilknyttet pandemien, har medført høy inflasjon nasjonalt og internasjonalt. Det er vanskelig å vite sikkert hvordan konflikten vil ramme de ulike bransjene også framover, og det vil avhenge av konflikten utvikling og varighet. Norske havner er stengt for russiske skip, og det vil fortsette å få økonomiske konsekvenser for havner. Norge er folkerettslig forpliktet til å gjennomføre sanksjoner vedtatt av FNs sikkerhetsråd. En krig på europeisk jord medfører naturligvis også økt årvåkenhet knyttet til egen beredskap.

For Norges del, som stor leverandør av energiproduktene olje, gass og strøm, har vi registrert en sterk vekst i inntekter med bakgrunn i situasjonen som har oppstått. Videre oppgang i strømprisene vil trolig fortsette og bli delvis kompensert for, for ikke å ramme husholdninger og næringsliv for sterkt. Konsumprisene har steget mye, og prisveksten er klart over målet. Store investeringer innen petroleumsnæringen og aktivitet knyttet til klimaomstilling ventes å balansere en evt. oppbremsing i aktiviteten noe lenger frem. Det videre forløpet for renten vil avhenge av den økonomiske utviklingen.

Konsernets finansielle struktur består av langsiktig gjeld til norske kredittinstitusjoner, samt innskudd på rentebærende konti i norske banker. Avdragsprofilene på lånene er minimum 20 år og sikrer dermed god likviditet framover. Karmsund Havn IKS har som nevnt bundet renten på 39,5 % av lånekapitalen (pr 31/12-22).

Markedsrisikoen påvirkes av volumutviklingen innen godstransport, aktiviteter innenfor prosjekt, subsea- og offshore, cruiseanløp og av økonomiske svingninger i samfunnet. Dette gir svingninger i størrelsen på varestømmer, som igjen påvirker våre driftsinntekter. Markedsrisikoen for utleie er på kort sikt mindre konjunkturpåvirket enn havnedriften, men ved langvarige svingninger vil også inntekts- og resultatutviklingen innen utleie også kunne bli påvirket. Først pandemien, og deretter krigen i Europa, energikrise, inflasjon og rentehevinger er alle faktorer som har herjet på verdensmarkedet i store deler av 2022, og det er ingen tvil om at disse faktorene har påført mange næringer og bransjer store økonomiske svingninger. Viktigheten av å ha «flere bein å stå på», solide kundeforhold, og en god spredning i type kundesegmenter har vist seg å være svært fordelaktig for Karmsund Havn i denne tiden.

Konsernet og KH har en rekke gode virkemidler som kan tas i bruk ved behov, og som på kort tid kan frigi betydelig likviditet. Konsernet vurderes som solid og i stand til å håndtere utfordringer også i datterselskaper/tilknyttede selskaper.

### Det ytre miljøet

Konsernets egen virksomhet forurensrer ikke det ytre miljø i særlig grad. Lover og forskrifter som er knyttet til avfallshåndtering fra fartøy ved offentlig kai og fra egen virksomhet, er ivaretatt på en forsvarlig måte. Det samme gjelder forhold knyttet til lossing og lasting samt mellomlagring av farlig gods. Etter forurensningsloven har Karmsund Havn bistandsplikt under aksjoner mot akutt forurensning. KH har over mange år hatt avtale med interkommunalt utvalg mot akutt forurensning (IUA), samt hatt ansvaret for driften av beredskapsorganets sekretariat. Denne avtalen opphørte i 2021, og ansvaret ble overført til Haugesund Brann og Redning (Haugesund kommune). Maritim direktør er medlem av styret i IUA, og med i vaktordningen i utvalget.

### Bærekraft

Gjennom tilrettelegging for effektiv drift og planlagt vekst, er Karmsund Havn en sentral brikke i arbeidet med å flytte transport av varer fra land til sjø. Karmsund Havn har et viktig samfunnsansvar, og bærekraft er en grunnleggende forutsetning som skal vises igjen som en rød tråd i alt vi foretar oss. Gjennom selskapets Intelliport-konsept er det allerede gjennomført en rekke større og mindre prosjekter knyttet tett opp til FNs bærekraftsmål. Det har hele tiden vært et bevisst valg å kombinere langsiktige mål med korte delmål som gir rask miljøgevinst.

Som en del av arbeidet med ny strategiplan, ble det gjort en grundig gjennomgang av FNs bærekraftsmål, og vi har i det videre arbeidet valgt å legge oss på et mer detaljert nivå enn tidligere, ved å konkretisere delmål som knyttes direkte opp mot selskapets vekststrategi.

Det grønne skiftet, hvor bærekraft og sirkulær økonomi står sentralt, vil spille en stadig viktigere rolle i samhandlingen mellom Karmsund Havn og ulike interessenter. For aktivt å møte kundenes krav til kvalitet, ble selskapet ISO 9001 sertifisert i 2022, og som en naturlig tilpasning til det grønne skiftet jobbes det mot å bli Miljøfyrtårn i løpet av første halvår 2023. På noe lengre sikt vurderes en ISO 14001 sertifisering som neste skritt i arbeidet med å minimere negativ påvirkning av miljøet. For å styrke dette arbeidet, ansatte Karmsund Havn i 2022 en person som vil ha rollen som bærekraftsansvarlig.

Det vil fra 2023 utarbeides en egen bærekraftsrapport som et supplement til Årsrapporten. Der vil delmål og måloppnåelse innen følgende hovedområder bli beskrevet nærmere.



GOD UTDANNING



LIKESTILLING MELLOM  
KJØNNENE



REN ENERGI TIL ALLE



ANSTENDIG ARBEID OG  
ØKONOMISK VEKST



INDUSTRI, INNOVASJON  
OG INFRASTRUKTUR  
VEKST



ANSVARLIG FORBRUK OG  
PRODUKSJON



STOPPE  
KLIMAENDRINGENE



LIVET I HAVET

### Trafikkutviklingen

Antall skipsanløp i hele havneområdet har hatt en svak nedgang fra om lag 37 000 anløp i 2021 til om lag 35 000 i 2022. Inntektene knyttet til farvannsavgift og kaivederlag, som er basert på skipenes bruttotonnasje, økte derimot betydelig. Hovedårsaken til den markante økningen er først og fremst knyttet til at cruisetrafikken i 2022 tok seg opp igjen etter pandemien. Økningen i passasjeravgiften,



fra 30 000 i 2021 til over 4 000 000 i 2022, bekrefter dette. Skipenes registreringer i Environmental Ship Index (ESI) og Environmental Port Index (EPI) påvirker til en viss grad inntektene knyttet til henholdsvis farvannsavgifter og kaivederlag.

## Gods

Karmsund Havn er en av landets største havner, og Haugesund Cargo Terminals, Husøy er Vestlandets største trafikkhavn målt i godsomslag. Det har det siste året vært en betydelig vekst i godsomslaget over offentlige kaier, fra om lag 971 000 tonn i 2021 til over 1 265 000 i 2022. Årsaken til denne veksten kan først og fremst knyttes opp mot økt omlastning og RORO aktivitet ved Haugesund Cargo Terminals, Husøy samt et utskipningsprosjekt ved Haugesund Subsea- og offshorebase, Killingøy. Godsomslaget over private kaier har i 2022 hatt en nedgang sammenlignet med foregående år. Dette skyldes først og fremst redusert utskipning hos noen av regionens største industribedrifter, og da i all hovedsak fra prosessanlegget på Kårstø hvor mer gass enn tidligere skipes gjennom rørledninger. Etter en nedgang i containermarkedet i forbindelse med utbruddet av Covid-19 ser vi nå en svak oppgang i antall TEU, med en oppgang på om lag 5% fra 2021 til 2022.

## Prosjektlast

Karmsund Havn er fortsatt den offentlige havna i Norge med størst løftekapasitet, med en samlet kapasitet på 308 tonn fordelt på to mobile havnekraner. I 2022 hadde vi totalt 147 oppdrag med havnekranene, av disse var 37 oppdrag knyttet til prosjektlast. Oppdragene med prosjektlast er svært varierte, med alt fra løft av lette moduler til store offshore konstruksjoner.

## Offshore

Til tross for en nedgang i antall anløp, har det generelt vært høy aktivitet ved Haugesund Subsea- og offshorebase, Killingøy, gjennom hele 2022. Noe av nedgangen kan forklares med at enkelte mobiliseringsoppdrag er flyttet til Haugesund Cargo Terminals, Husøy, primært som følge av kran- og lagringsbehov. Generelt gjennomføres mobiliseringer av store subsea- og offshore skip året rundt ved subsea- og offshorebasen, og gjennom vintermånedene benyttes kaiene ofte som «ventekai» i påvente av oppdrag samt til vedlikehold av skip og utstyr. Aktiviteten ved basen ble høsten 2022 påvirket av økning i det maritime sikringsnivået ved havneanlegget, som følge av den spente sikkerhetssituasjonen i Europa.

## Cruise

Regionens cruisehavn ligger sentralt plassert ved den nordlige innseilingen til Haugesund, og med en lengde på 297 meter kan Karmsund Havn på Garpeskjærskaien ta imot de aller største cruiseskipene som trafikkerer i Nord-Europa. Siden november 2022 har det pågått utdypningsarbeid ved kaien, dette bidrar både til å kunne ta inn større skip til kai samtidig som det gir større fleksibilitet til skip som allerede er booket inn. 2022 ble av cruisebransjen betegnet som et «overgangsår» etter pandemien, hvor flere av anløpene i starten gikk med sterkt redusert kapasitet. Totalt ble det gjennom cruisesesongen gjennomført 105 anløp med om lag 257 000 passasjerer.

	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022
Containere (TEU)	20 892	28 024	31 278	33 812	34 947	28 838	29 467
Godsomslag tonn (pri)	11 080 986	11 042 268	9 977 117	9 639 911	9 016 258	7 526 812	6 517 988
Godsomslag tonn (off)	1 045 478	1 107 750	933 436	867 499	1 043 845	971 071	1 265 676
Godsomslag totalt	12 126 464	12 150 018	10 910 553	10 507 410	10 060 103	8 497 883	7 783 664
Anløp til KIHs område	55 647	53 507	54 024	35 161	36 900	37 107	34 667



## Utviklingsmuligheter

De kommende årene forventer selskapet en vesentlig vekst knyttet til flere av våre segmenter, herunder Haugesund Cargo Terminals (Husøy), utleie av eiendom, ulike prosjekter, cruiseanløp og vekst innenfor aktivitet knyttet til Killingøybasen. Vi ser også at havvind, fiskeri og akvakultur er satsningsområder som vil vokse betydelig for selskapet fremover. Selskapet er svært godt posisjonert for fremtiden og vi har noen av de største, mest moderne og mest sentrale havneanleggene i Norge og i Nordsjøbassenget.

I 2022 har selskapet jobbet frem en ny selskapsintern strategiplan, som baserer seg på eierstrategiens målsetninger og forventninger. Strategiplanen gir retning for de neste ti årene og blir sentral for å fortsatt være et av våre eieres viktigste verktøy for tilrettelegging for verdiskapning og vekst. Det sentrale i strategien er bærekraftig vekst, med følgende visjon: «Et sentralt logistikk-knutepunkt i Nordsjøbassenget».

Markedet for havnetjenester er i konstant vekst – og har akselerert under den globale pandemien. Vi forventer høy utviklingstakt innen havnesektoren fremover, og coronapandemien har satt ytterligere fart på både det digitale og det grønne skiftet som påvirker havnene stort. Kundene ønsker og forventer effektive operasjoner med vekt på sikkerhet og kvalitet. Konkurransen er hard fra både eksisterende og nye aktører i vår sektor. Dette innebærer ikke bare utfordringer, men også muligheter. For å lykkes i dette markedet må vi hele tiden forbedre og fornye oss. Kultur er viktig for å lykkes med innovasjon og forbedring. Mange i konsernet bidrar og føler et ansvar for å løse problemer og komme med ideer til hva som kan forbedres, forenkles eller løses på en annen måte. Dette skaper en innovasjons- og forbedringskultur i hele Karmsund Havn, og vi leverer utallige små og store forbedringer hele veien.

Konsernet skal fortsette å prioritere bærekraft og miljøtiltak, og ha som mål å fremstå med synlig profil som «grønn havn». Bærekraftige valg og tiltak skal prioriteres så langt det er mulig og økonomisk forsvarlig.

Haugesund 22.03.2023

-----  
John Erik Hagen  
Styrets leder

-----  
Elisabeth Haldorsen  
Nestleder

-----  
Ole Sandvik  
Styremedlem

-----  
Ellen Solstad  
Styremedlem

-----  
Sindre Matre  
Styremedlem

-----  
Eivind Eide  
Styremedlem

-----  
Tore Gautesen  
Havnedirektør

**SIGNATURES****ALLEKIRJOITUKSET****UNDERSKRIFTER****SIGNATURER****UNDERSKRIFTER**

This documents contains 23 pages before this page  
Dokumentet inneholder 23 sider før denne siden

Tämä asiakirja sisältää 23 sivua ennen tätä sivua  
Dette dokument indeholder 23 sider før denne side

Detta dokument innehåller 23 sidor före denna sida

**Sindre Matre**

38217689-7db2-43c6-a0bd-1a8e270e1a57 - 2023-05-30 16:04:25 UTC +03:00  
BankID - 22f54b92-ba99-45ac-9c67-75e11e928e23 - NO

**John Erik Hagen**

67ae9ab1-9bc1-4976-b50d-155e0ab68d0d - 2023-05-30 16:56:34 UTC +03:00  
BankID - f8281462-2f70-466e-a148-4ef1269cb3e0 - NO

**Ole Sandvik**

9764b03a-ddbc-49d7-8064-9c41affd2494 - 2023-05-30 18:13:20 UTC +03:00  
BankID - 7a23657f-f7ae-464b-b6c7-7ac76a637a79 - NO

**Ellen Solstad**

3808bb53-ab00-4aeb-99e0-95e2222f76bf - 2023-05-30 21:23:39 UTC +03:00  
BankID - e8ec711b-5157-4b17-9a8a-ffc50ad071fa - NO

**Tore Gautesen**

47aa7513-d784-4f15-95cc-fb3ad2dda7c4 - 2023-05-31 08:15:32 UTC +03:00  
BankID - 412ceca6-2038-43b7-8d30-270ad5b6566e - NO

**Elisabeth Valborg Haldorsen**

2b9a554f-40df-456a-b08a-d1b2da164c09 - 2023-05-31 11:58:46 UTC +03:00  
BankID - 4eb7a39f-b91b-483f-a80d-52fc6933245c - NO

**Eivind Eide**

de4d29d8-0fc5-46fe-bad6-c9a5ea664995 - 2023-05-31 16:04:06 UTC +03:00  
BankID - 0e6b28d6-b7a7-405e-a4b8-21ff41007594 - NO

authority to sign  
representative  
custodial

asemavaltuuus  
nimenkirjoitusoikeus  
huoltaja/edunvalvoja

ställningsfullmakt  
fyrmateckningsrätt  
förvaltare

autoritet til å signere  
representant  
foresatte/verge

myndighed til at underskrive  
repræsentant  
frihedsberovende

Electronically signed / Sähköisesti allekirjoitettu / Elektroniskt signerats / Elektronisk signert / Elektronisk underskrevet  
<https://sign.visma.net/nb/document-check/2f1758cd-e6a8-4309-8ad8-65d7afa4e75a>

visma sign  
www.vismasign.com



# Deloitte.

Deloitte AS  
Sundgaten 119  
Postboks 528  
NO-5501 Haugesund  
Norway

Tel: +47 52 70 25 40  
www.deloitte.no

Til generalforsamlingen i Karmsund Havn IKS

## UAVHENGIG REVISORS BERETNING

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Karmsund Havn IKS som består av:

- selskapsregnskapet, som består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap og kontantstrømpoppstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper, og
- konsernregnskapet, som består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap og kontantstrømpoppstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav,
- gir selskapsregnskapet et rettvise bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med lov om interkommunale selskaper, regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge, og
- gir konsernregnskapet et rettvise bilde av konsernets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet og konsernet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Øvrig informasjon

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for informasjonen i årsberetningen og annen øvrig informasjon som er publisert sammen med årsregnskapet. Øvrig informasjon omfatter informasjon i årsrapporten bortsett fra årsregnskapet og den tilhørende revisjonsberetningen. Vår konklusjon om årsregnskapet ovenfor dekker verken informasjonen i årsberetningen eller annen øvrig informasjon.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese årsberetningen og annen øvrig informasjon. Formålet er å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom årsberetningen, annen øvrig informasjon og årsregnskapet og den kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen av årsregnskapet, eller hvorvidt informasjon i årsberetningen og annen øvrig informasjon ellers fremstår som vesentlig feil. Vi har plikt til å rapportere dersom årsberetningen eller annen øvrig informasjon fremstår som vesentlig feil. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

Basert på kunnskapen vi har opparbeidet oss i revisjonen, mener vi at årsberetningen

Deloitte refers to one or more of Deloitte Touche Tohmatsu Limited ("DTTL"), its global network of member firms, and their related entities (collectively, the "Deloitte organization"). DTTL (also referred to as "Deloitte Global") and each of its member firms and related entities are legally separate and independent entities, which cannot obligate or bind each other in respect of third parties. DTTL and each DTTL member firm and related entity is liable only for its own acts and omissions, and not those of each other. DTTL does not provide services to clients. Please see [www.deloitte.no](http://www.deloitte.no) to learn more.

© Deloitte AS

Registrert i Føretaksregisteret Medlemmer av Den norske Revisorføring  
Organisasjonsnummer. 980 211 282

## Deloitte.

side 2  
Uavhengig revisors beretning -  
Karmsund Havn IKS

- er konsistent med årsregnskapet og
- inneholder de opplysninger som skal gis i henhold til gjeldende lovkrav.

### *Ledelsens ansvar for årsregnskapet*

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet er ledelsen ansvarlig for å ta standpunkt til selskapets og konsernets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

### *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av intern kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets og konsernets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimaterne og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.
- innhenter vi tilstrekkelig og hensiktsmessig revisjonsbevis vedrørende den finansielle informasjonen til enhetene eller forretningsområdene i konsernet for å kunne gi uttrykk for en mening om konsernregnskapet. Vi er ansvarlige for å lede, følge opp og gjennomføre konsernrevisjonen. Vi har eneansvar for vår konklusjon om konsernregnskapet.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

### **Uttalelse om øvrige lovmessige krav**

#### *Konklusjon om registrering og dokumentasjon*

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av foretakets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.



**Deloitte.**

side 3  
Uavhengig revisors beretning -  
Karmsund Havn IKS

Haugesund, 31. mai 2023  
Deloitte AS

Else Holst-Larsen  
statsautorisert revisor