



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 960 099 915
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GUNHILD STRØM AS
Forretningsadresse: 3630 RØDBERG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: John Helge Stordalen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.05.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 17.05.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		501 000	382 063
Sum inntekter		501 000	382 063
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	3	26 787	6 972
Annen driftskostnad	2	316 407	342 618
Sum kostnader		343 195	349 590
Driftsresultat		157 805	32 473
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		21	144
Finansinntekt		6 849	4 368
Sum finansinntekter		6 870	4 512
Annen rentekostnad		285 817	177 678
Finanskostnad		50 075	
Sum finanskostnader		335 891	177 678
Netto finans		-329 021	-173 166
Ordinært resultat før skattekostnad		-171 216	-140 693
Ordinært resultat etter skattekostnad		-171 216	-140 693
Årsresultat		-171 216	-140 693
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-171 216	-140 693
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital		-171 216	-140 693
Sum overføringer og disponeringer		-171 216	-140 693



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3,5	5 672 922	5 699 710
Sum varige driftsmidler		5 672 922	5 699 710
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler			50 075
Andre fordringer	5	305 000	675 000
Sum finansielle anleggsmidler		305 000	725 075
Sum anleggsmidler		5 977 922	6 424 784
Omløpsmidler			
Varer			
Boliger under oppføring	5	2 163 313	2 113 954
Sum varer		2 163 313	2 113 954
Fordringer			
Andre fordringer		45 502	42 598
Sum fordringer		45 502	42 598
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		177 212	15 885
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		177 212	15 885
Sum omløpsmidler		2 386 027	2 172 437
SUM EIENDELER		8 363 950	8 597 221

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	6,7	300 000	300 000
Overkurs	6	833 000	833 000
Sum innskutt egenkapital		1 133 000	1 133 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	398 592	569 808
Sum opptjent egenkapital		398 592	569 808
Sum egenkapital		1 531 592	1 702 808
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	6 100 000	6 100 000
Øvrig langsiktig gjeld	5	590 319	631 569
Sum annen langsiktig gjeld		6 690 319	6 731 569
Sum langsiktig gjeld		6 690 319	6 731 569
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		42 039	62 844
Annen kortsiktig gjeld		100 000	100 000
Sum kortsiktig gjeld		142 039	162 844
Sum gjeld		6 832 357	6 894 413
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		8 363 950	8 597 221



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 303812

Enheten

Organisasjonsnummer: 960 099 915
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GUNHILD STRØM AS
3630 RØDBERG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: John Helge Stordalen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.05.2021

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 20.05.2021



Organisasjonsnr: 960 099 915
GUNHILD STRØM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		501 000	382 063
Sum inntekter		501 000	382 063
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	3	26 787	6 972
Annen driftskostnad	2	316 407	342 618
Sum kostnader		343 195	349 590
Driftsresultat		157 805	32 473
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		21	144
Finansinntekt		6 849	4 368
Sum finansinntekter		6 870	4 512
Annen rentekostnad		285 817	177 678
Finanskostnad		50 075	
Sum finanskostnader		335 891	177 678
Netto finans		-329 021	-173 166
Ordinært resultat før skattekostnad		-171 216	-140 693
Ordinært resultat etter skattekostnad		-171 216	-140 693
Årsresultat		-171 216	-140 693
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-171 216	-140 693
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital		-171 216	-140 693
Sum overføringer og disponeringer		-171 216	-140 693



Organisasjonsnr: 960 099 915
GUNHILD STRØM AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2020** **2019**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3,5	5 672 922	5 699 710
Sum varige driftsmidler		5 672 922	5 699 710

Finansielle anleggsmidler

Investeringer i aksjer og andeler			50 075
Andre fordringer	5	305 000	675 000
Sum finansielle anleggsmidler		305 000	725 075

Sum anleggsmidler		5 977 922	6 424 784
--------------------------	--	------------------	------------------

Omløpsmidler

Varer

Boliger under oppføring	5	2 163 313	2 113 954
Sum varer		2 163 313	2 113 954

Fordringer

Andre fordringer		45 502	42 598
Sum fordringer		45 502	42 598

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		177 212	15 885
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		177 212	15 885

Sum omløpsmidler		2 386 027	2 172 437
-------------------------	--	------------------	------------------

SUM EIENDELER		8 363 950	8 597 221
----------------------	--	------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital	6,7	300 000	300 000
Overkurs	6	833 000	833 000
Sum innskutt egenkapital		1 133 000	1 133 000

Opptjent egenkapital



Annen egenkapital	6	398 592	569 808
Sum opptjent egenkapital		398 592	569 808
Sum egenkapital		1 531 592	1 702 808
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	5	6 100 000	6 100 000
Øvrig langsiktig gjeld	5	590 319	631 569
Sum annen langsiktig gjeld		6 690 319	6 731 569
Sum langsiktig gjeld		6 690 319	6 731 569
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		42 039	62 844
Annen kortsiktig gjeld		100 000	100 000
Sum kortsiktig gjeld		142 039	162 844
Sum gjeld		6 832 357	6 894 413
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		8 363 950	8 597 221



Organisasjonsnr: 960 099 915
GUNHILD STRØM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	50.00	6000.00	300000.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Gunn Ø Stordalen Sletten	17.00	34.00%	Ordinære aksjer
John Helge Stordalen	15.00	30.00%	Ordinære aksjer
Britt Odny Stordalen	15.00	30.00%	Ordinære aksjer
Stian Sletten	3.00	6.00%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	50.00	100.00%	

Note

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere



Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



**Årsregnskap 2020
for
Gunhild Strøm AS**

Org. nummer: 960099915



Gunhild Strøm AS

Resultatregnskap

	Note	2020	2019
DRIFTSINNTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		501 000	382 063
Sum driftsinntekter		501 000	382 063
Driftskostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	3	26 787	6 972
Annen driftskostnad	2	316 407	342 618
Sum driftskostnader		343 195	349 590
Driftsresultat		157 805	32 473
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt		21	144
Finansinntekt		6 849	4 368
Rentekostnad		285 817	177 678
Finanskostnad		50 075	0
Netto finansposter		-329 021	-173 166
Ordinært resultat før skattekostnad		-171 216	-140 693
Skattekostnad på ordinært resultat	4	0	0
ÅRSRESULTAT		-171 216	-140 693
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital		-171 216	-140 693
Sum overføringer og disponeringer		-171 216	-140 693



Gunhild Strøm AS

Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3,5	5 672 922	5 699 710
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		0	50 075
Andre fordringer	5	305 000	675 000
Sum anleggsmidler		5 977 922	6 424 784
Omløpsmidler			
Varer			
Boliger under oppføring	5	2 163 313	2 113 954
Fordringer			
Andre fordringer		45 502	42 598
Bankinnskudd, kontanter o.l.			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		177 212	15 885
Sum omløpsmidler		2 386 027	2 172 437
SUM EIENDELER		8 363 950	8 597 221



Gunhild Strøm AS

Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	6,7	300 000	300 000
Overkurs	6	833 000	833 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	398 592	569 808
Sum egenkapital		1 531 592	1 702 808
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	6 100 000	6 100 000
Øvrig langsiktig gjeld	5	590 319	631 569
Sum annen langsiktig gjeld		6 690 319	6 731 569
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		42 039	62 844
Annen kortsiktig gjeld		100 000	100 000
Sum kortsiktig gjeld		142 039	162 844
Sum gjeld		6 832 357	6 894 413
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		8 363 950	8 597 221

Kongsberg, 10.05.2021

John Helge Stordalen
John Helge Stordalen
Daglig leder/styreleder

Britt Odny Stordalen
Britt Odny Stordalen
Styremedlem

Gunn Stordalen Sletten
Gunn Stordalen Sletten
Styremedlem



Gunhild Strøm AS

Noter 2020

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

a) Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

b) Omløpsmidler/Kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominell verdi på opptakstidspunktet.

c) Anleggsmidler/Langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede. Langsiktig gjeld balanseføres til nominell verdi på etableringstidspunktet.

d) Arbeid under utførelse og andre beholdninger med lang tilvirkningstid

Egenregiprojekter vurderes som varebeholdning, som prosjektkostnad regnes direkte varekostnader og innleid hjelp. Indirekte kostnader regnes ikke som prosjektkostnader. Hvis forventede totale prosjektkostnader overstiger forventede inntekter, blir totalt forventet tap på prosjekter kostnadsført.

e) Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

f) Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt / utsatt skattefordel. Utsatt skatt / utsatt skattefordel er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

g) Obligatorisk tjenestepensjon (OTP)

Selskapet er ikke pliktig til å ha obligatorisk tjenestepensjon.

h) Garanti

Det er avsatt til forventede garantikostnader. Garantia avsetningen er i balansen oppført under annen kortsiktig gjeld.



Gunhild Strøm AS

Noter 2020

Note 1 - Lønnskostnad

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon (OTP).

Note 2 - Ytelser/godtgjørelser til styret, daglig leder og revisor

Ytelser til ledende personer

	Lønn	Pensjons- forpliktelse	Annen godtgjørelse	Sum
Daglig leder	0	0	0	0

Det er ikke tegningsretter, opsjoner eller tilsvarende rettigheter for ansatte og deres tillitsvalgte.

Daglig leder og styret har ikke avtale om sluttvederlag, bonus, aksjebasert avlønning, overskuddsdelinger, opsjoner eller lignende.

Det er ikke gitt lån eller stilt sikkerhet ovenfor ansatte, daglig leder, styremedlemmer, aksjonærer eller nærstående til disse.

Selskapet har fravalgt revisjon.



Gunhild Strøm AS

Noter 2020

Note 3 - Avskrivning på varige driftsmidler

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom
Anskaffelseskost pr. 1/1	5 741 445
+ Tilgang	0
- Avgang	0
Anskaffelseskost pr. 31/12	5 741 445
Akk. av/nedskr. pr 1/1	41 735
+ Ordinære avskrivninger	26 787
+ Avskr. på oppskrivning	0
- Tilbakeført avskrivning	0
+ Ekstraord nedskrivninger	0
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	68 523
Balanseført verdi pr 31/12	5 672 922
Prosentats for ord.avskr	1-10
Enebolig for utleie, Asbjørnsensvei 6, og tomt blir ikke avskrevet.	



Gunhild Strøm AS

Noter 2020

Note 4 - Skatter

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag: 2020

Resultat før skattekostnader	-171 216
Permanente og andre forskjeller	50 075
Endring i midlertidige forskjeller	24 571
= Inntekt	-96 571

Spesifikasjon av årets skattekostnad: 2020

Beregnet skatt av årets resultat	0
= Ordinær skattekostnad	0

Betalbar skatt i balansen består av:

= Betalbar skatt i balansen 0

Midlertidige forskjeller og balanseført utsatt skatt

	2020	2019
+ Driftsmidler inkl. goodwill	-36 975	-12 404
- Andre avsetninger for forpliktelser	100 000	100 000
- Fremførbart skattemessig underskudd	249 663	153 092
Sum negative forskjeller	386 637	265 496
Forskj. som ikke inngår i beregning av utsatt skatt	-386 637	-265 496
Grunnlag for beregning av utsatt skatt / skattefordel	0	0

Utsatt skattefordel, kr 85 060, er etter reglene for små foretak valgt ikke balanseført.



Gunhild Strøm AS

Noter 2020

Note 5 - Fordringer og gjeld

	2020	2019
Fordringer med forfall senere enn 1 år	305 000	675 000
Andre fordringer består av fordring mot aksjonærs nærstående med kr 305 000, det er ikke stilt betryggende sikkerhet i hht Asl §8-7		

Andel langsiktig gjeld med forfall senere enn 5 år 0 0

Øvrig langsiktig gjeld, kr 590 319, består av gjeld til aksjonærer og nærstående

Det er avsatt kr 100 000 til mulige fremtidige garantikostnader

Pantsettelser	2020	2019
Gjeld sikret med pant	6 100 000	6 100 000

Pantsatte eiendeler:

Enebolig, Asbjørnsens vei 6	3 126 222	3 126 222
Boliger under oppføring, Asbjørnsens vei 6	2 163 313	2 113 954
Leilighet, Olavsgate 26C	2 540 263	2 561 900
Sum pantsatte eiendeler	7 829 798	7 802 076

Note 6 - Egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	300 000	833 000	569 808	1 702 808
-Til årets resultat	0	0	-171 216	-171 216
Pr 31.12.	300 000	833 000	398 592	1 531 592



Gunhild Strøm AS

Noter 2020

Note 7 - Selskapskapital

Selskapet har 50 aksjer hver pålydende kr 6 000, samlet aksjekapital utgjør kr 300 000. Selskapet har kun en aksjeklasse. Alle aksjer gir samme rettigheter i selskapet. Selskapet eier ikke egne aksjer.

Aksjonærens navn	Antall aksjer
John Helge Stordalen, daglig leder/styreleder	15
Britt Odny Stordalen	15
Gunn Stordalen Sletten	17
Stian Stordalen	3

Selskapets tillitsmenn har eierandeler og rettigheter til eierandeler:

	Antall aksjer
Daglig leder:	15
Medlemmer av styret:	50