



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	988 828 564
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	K TRYSNES AS
Forretningsadresse:	Birkedalsveien 53 4640 SØGNE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2022 - 31.12.2022
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Kenneth Trysnes
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	29.08.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 08.10.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		9 913	
Annen driftsinntekt		580 254	464 262
Sum inntekter		590 167	464 262
Kostnader			
Varekostnad		3 625	
Avskrivning	2	185 974	73 767
Annen driftskostnad	3	349 745	241 924
Sum kostnader		539 344	315 691
Driftsresultat		50 823	148 571
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		42	1 987 540
Sum finansinntekter		42	1 987 540
Annen finanskostnad		333 097	311 252
Sum finanskostnader		333 097	311 252
Netto finans		-333 055	1 676 288
Ordinært resultat før skattekostnad		-282 232	1 824 859
Skattekostnad på ordinært resultat	4	-62 091	14 169
Ordinært resultat etter skattekostnad		-220 141	1 810 690
Årsresultat		-220 141	1 810 690
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	5	-220 141	1 810 690
Sum overføringer og disponeringer		-220 141	1 810 690



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4	189 131	127 040
Sum immaterielle eiendeler		189 131	127 040
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2, 6	10 998 415	5 387 644
Sum varige driftsmidler		10 998 415	5 387 644
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	7	10 013 924	10 013 924
Investeringer i tilknyttet selskap	7	87 333	87 333
Sum finansielle anleggsmidler		10 101 257	10 101 257
Sum anleggsmidler		21 288 803	15 615 941
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer	3	989 943	409 603
Sum fordringer		989 943	409 603
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		96 274	1 136 105
Sum omløpsmidler		1 086 217	1 545 708
SUM EIENDELER		22 375 020	17 161 649

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Aksjekapital	5, 8	144 000	144 000
Overkurs	5	1 733	1 733
Sum innskutt egenkapital		145 733	145 733
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	4 169 493	4 389 634
Sum opptjent egenkapital		4 169 493	4 389 634
Sum egenkapital		4 315 226	4 535 367
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	9 732 449	5 565 846
Sum annen langsiktig gjeld		9 732 449	5 565 846
Sum langsiktig gjeld		9 732 449	5 565 846
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		22 838	26 651
Annen kortsiktig gjeld		8 304 507	7 033 784
Sum kortsiktig gjeld		8 327 345	7 060 436
Sum gjeld		18 059 794	12 626 282
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		22 375 020	17 161 649



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 723363

Enheten

Organisasjonsnummer: 988 828 564
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: K TRYSNES AS
Forretningsadresse: Birkedalsveien 53
4640 SØGNE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kenneth Trysnes
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.08.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.09.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 988 828 564
K TRYSNES AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		9 913	
Annen driftsinntekt		580 254	464 262
Sum inntekter		590 167	464 262
Kostnader			
Varekostnad		3 625	
Avskrivning	2	185 974	73 767
Annen driftskostnad	3	349 745	241 924
Sum kostnader		539 344	315 691
Driftsresultat		50 823	148 571
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		42	1 987 540
Sum finansinntekter		42	1 987 540
Annen finanskostnad		333 097	311 252
Sum finanskostnader		333 097	311 252
Netto finans		-333 055	1 676 288
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	4	-62 091	14 169
Ordinært resultat etter skattekostnad		-220 141	1 810 690
Årsresultat		-220 141	1 810 690
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	5	-220 141	1 810 690
Sum overføringer og disponeringer		-220 141	1 810 690



Organisasjonsnr: 988 828 564
K TRYSNES AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2022 2021

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 4 189 131 127 040
Sum immaterielle eiendeler 189 131 127 040

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom 2, 6 10 998 415 5 387 644
Sum varige driftsmidler 10 998 415 5 387 644

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap 7 10 013 924 10 013 924
Investeringer i tilknyttet selskap 7 87 333 87 333
Sum finansielle anleggsmidler 10 101 257 10 101 257

Sum anleggsmidler 21 288 803 15 615 941

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre fordringer 3 989 943 409 603
Sum fordringer 989 943 409 603

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende 96 274 1 136 105

Sum omløpsmidler 1 086 217 1 545 708

SUM EIENDELER 22 375 020 17 161 649

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 5, 8 144 000 144 000
Overkurs 5 1 733 1 733
Sum innskutt egenkapital 145 733 145 733

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 5 4 169 493 4 389 634
Sum opptjent egenkapital 4 169 493 4 389 634



Sum egenkapital	4 315 226	4 535 367
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Annen langsiktig gjeld		
Gjeld til		
kredittinstitusjoner	6 9 732 449	5 565 846
Sum annen langsiktig gjeld	9 732 449	5 565 846
Sum langsiktig gjeld	9 732 449	5 565 846
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	22 838	26 651
Annen kortsiktig gjeld	8 304 507	7 033 784
Sum kortsiktig gjeld	8 327 345	7 060 436
Sum gjeld	18 059 794	12 626 282
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	22 375 020	17 161 649



Organisasjonsnr: 988 828 564
K TRYSNES AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
8

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	144.00	1000.00	144000.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Kenneth Vildalen Trysnes	144.00	100.00%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	144.00	100.00%	

Note
3

Lønn og ytelser

Note

Ytelser til ledende personer
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Selskapet har ingen ansatte. Det er ikke utbetalt godtgjørelse til daglig leder eller styret.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note



K Trysnes AS

Org.nr: 988 828 564

Årsrapport for 2022

- Årsregnskap
- Resultatregnskap
- Balanse
- Noter

Penneo Dokumentnr: J05VL-TKAC4-OVFZB-BMECC-SDXY0-0VQ58



K Trysnes AS

Org.nr: 988 828 564

Resultatregnskap

	Note	2022	2021
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		9 913	0
Annen driftsinntekt		580 254	464 262
Sum driftsinntekter		<u>590 167</u>	<u>464 262</u>
Driftskostnader			
Varekostnad		3 625	0
Avskrivning	2	185 974	73 767
Annen driftskostnad	3	349 745	241 924
Sum driftskostnader		<u>539 344</u>	<u>315 691</u>
Driftsresultat		<u>50 823</u>	<u>148 571</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		42	1 987 540
Annen finanskostnad		333 097	311 252
Netto finansposter		<u>-333 055</u>	<u>1 676 288</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		<u>-282 232</u>	<u>1 824 859</u>
Skattekostnad på ordinært resultat	4	<u>-62 091</u>	<u>14 169</u>
Årsresultat		<u>-220 141</u>	<u>1 810 690</u>
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	5	<u>-220 141</u>	<u>1 810 690</u>

Penneo Dokumentnøkkel: J05VL-TKAC4-OVFZB-BMECC-SDXY0-0VQ58



K Trysnes AS

Org.nr: 988 828 564

Balanse pr. 31. desember

	Note	2022	2021
Anleggsmidler			
<i>Immaterielle eiendeler</i>			
Utsatt skattefordel	4	189 131	127 040
Sum immaterielle eiendeler		189 131	127 040
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2, 6	10 998 415	5 387 644
Sum varige driftsmidler		10 998 415	5 387 644
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Investeringer i datterselskap	7	10 013 924	10 013 924
Investeringer i tilknyttet selskap	7	87 333	87 333
Sum finansielle anleggsmidler		10 101 257	10 101 257
Sum anleggsmidler		21 288 803	15 615 941
Omløpsmidler			
<i>Fordringer</i>			
Andre fordringer	3	989 943	409 603
Sum fordringer		989 943	409 603
Bankinnskudd, kontanter og lignende		96 274	1 136 105
Sum omløpsmidler		1 086 217	1 545 708
Sum eiendeler		22 375 020	17 161 649

Penneo Dokumentnøkkel: JOSVL-TKAC4-OVFZB-BMECC-SDXY0-0VQ58



K Trysnes AS

Org.nr: 988 828 564

Balanse pr. 31. desember

	Note	2022	2021
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	5, 8	144 000	144 000
Overkurs	5	1 733	1 733
Sum innskutt egenkapital		<u>145 733</u>	<u>145 733</u>
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	5	<u>4 169 493</u>	<u>4 389 634</u>
Sum opptjent egenkapital		<u>4 169 493</u>	<u>4 389 634</u>
Sum egenkapital		<u>4 315 226</u>	<u>4 535 367</u>
Gjeld			
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	<u>9 732 449</u>	<u>5 565 846</u>
Sum annen langsiktig gjeld		<u>9 732 449</u>	<u>5 565 846</u>
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		22 838	26 651
Annen kortsiktig gjeld		<u>8 304 507</u>	<u>7 033 784</u>
Sum kortsiktig gjeld		<u>8 327 345</u>	<u>7 060 436</u>
Sum gjeld		<u>18 059 794</u>	<u>12 626 282</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>22 375 020</u>	<u>17 161 649</u>

Kristiansand, 29. august 2023

Kenneth Vildalen Trysnes
daglig leder, styreleder

Penneo Dokumentnøkkel: J05VL-TKAC4-OVFZB-BMECC-SDXY0-0VQ58



K Trysnes AS

Org.nr: 988 828 564

Noter til regnskapet for 2022

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Datterselskap/tilknyttet selskap

Datterselskapet og tilknyttede selskaper vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan antas å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte og andre utdelinger er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskapet. Overstiger utbytte andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en spesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Valuta

Pengeposter i utenlandsk valuta er vurdert til kursen ved regnskapsårets slutt.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen vil generere.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.



K Trysnes AS

Org.nr: 988 828 564

Noter til regnskapet for 2022

Note 2 - Varige driftsmidler

	Boliger, fritidseiendom	Tomter, Næringseiendom og annen eiendom	Sum
Anskaffelseskost 01.01.	5 676 858	0	5 676 858
Tilgang kjøpte driftsmidler	4 796 745	1 000 000	5 796 745
Anskaffelseskost 31.12.	10 473 603	1 000 000	11 473 603
Akk.avskrivning 31.12.	-441 187	-34 000	-475 187
Balanseført pr. 31.12.	10 032 416	966 000	10 998 416
Årets avskrivninger	151 974	34 000	185 974
Økonomisk levetid	50 år/100 år		
Avskrivningsplan	Lineær		

Note 3 - Lønnskostnader, antall ansatte og lån til ansatte

Ytelser til ledende personer

Selskapet har ingen ansatte.

Det er ikke utbetalt godtgjørelse til daglig leder eller styret.

Note 4 - Skatt

Årets skattekostnad fordeler seg på:	2022	2021
Endring utsatt skatt	-62 091	14 169
Årets totale skattekostnad	-62 091	14 169



K Trysnes AS

Org.nr: 988 828 564

Noter til regnskapet for 2022

<i>Beregning av årets skattegrunnlag:</i>	2022	2021
Ordinært resultat før skattekostnad	-282 233	1 824 859
Regnskapsmessig tap realisasjon av aksjer og andre finansielle instrumenter	0	167 342
3% av skattefrie inntekter etter fritaksmetoden	0	121 178
Tilbakeføring av inntektsført utbytte	0	-1 986 901
Regnskapsmessig gev. realisasjon av aksjer og andre finansielle instrumenter	0	-502
Endring i midlertidige forskjeller	79 299	73 768
Alminnelig inntekt	-202 934	199 744
Anvendt fremførbart underskudd	0	-199 744
Årets skattegrunnlag	-202 934	0

<i>Oversikt over midlertidige forskjeller</i>	2022	2021
Driftsmidler inkl goodwill	-368 513	-289 214
Sum	-368 513	-289 214
Akkumulert fremførbart underskudd før konsernbidrag	-491 174	-288 240
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	-859 687	-577 454
Utsatt skattefordel/Utsatt skatt (22%)	-189 131	-127 040

Note 5 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.2022	144 000	4 389 634	4 535 367
Årsresultat	0	-220 142	-220 142
Egenkapital 31.12.2022	144 000	4 169 492	4 315 225

Note 6 - Fordringer og gjeld

<i>Pantesikret gjeld</i>	2022	2021
Gjeld til kredittinstitusjoner	9 732 449	5 565 846
<i>Pantsatte eiendeler</i>	2022	2021
Bolig	10 032 415	5 387 644
Næringseiendom	966 000	0
Sum	10 998 415	5 387 644

Note 7 - Datterselskap, tilknyttet selskap m v

Penneo Dokumentnøkkel: J05VL-TKAC4-OVFZB-BMECC-SDXY0-0VQ58



K Trysnes AS

Org.nr: 988 828 564

Noter til regnskapet for 2022

Selskap	Kontor	Eierandel	Bokført verdi pr. 31.12
Verdal og Trysnes AS	Søgne	54 %	87 333
Vestre Strandgate 24	Kristiansand	100 %	10 013 924
Sum			10 101 257

Note 8 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	144	1 000	144 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eierandel	Stemmeandel
Kenneth Vildalen Trysnes, Styrets leder	144	100 %	100 %

Penneo Dokumentnrøktei: J05VL-TKAC4-OVFZB-BMECC-SDXY0-0VQ58



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Kenneth Vildalen Trysnes

Styreleder

Serienummer: 9578-5997-4-2171688

IP: 193.212.xxx.xxx

2023-09-01 08:40:00 UTC



Kenneth Vildalen Trysnes

Daglig leder

Serienummer: 9578-5997-4-2171688

IP: 193.212.xxx.xxx

2023-09-01 08:40:00 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: JOSVL-TKAC4-OVFBZ-BMECC-SDXY0-0VQ58

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>