Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	933 953 076
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	CHRISTIAN MICHELSENS GATE 1-3 AS
Forretningsadresse:	Kirkegata 15 0153 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	24.05.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Erlend Garmann Tuntland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	26.03.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert

År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.06.2025

Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum driftsinntekter		2 893 334	
Sum inntekter		**2 893 334**	
Kostnader			
Drift- og vedlikeholdskostnader eiendom		327 991	
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		277 852	
Annen driftskostnad		87 662	
Sum kostnader		**693 506**	
Driftsresultat		**2 199 828**	
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		21 065	
Annen renteinntekt		4 052	
Annen finansinntekt		107	
Sum finansinntekter		**25 224**	
Netto finans		**25 224**	
Resultat før skattekostnad		**2 225 052**	**0**
Skattekostnad på resultat		212 584	
Årsresultat		**2 012 468**	**0**
Årsresultat etter minoritetsinteresser		**2 012 468**	
Totalresultat		**2 012 468**	
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		1 663 698	
Avsatt til annen egenkapital		348 770	
Sum overføringer og disponeringer		**2 012 468**	

Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		21 762 802	
Sum varige driftsmidler		**21 762 802**	
Sum anleggsmidler		**21 762 802**	**0**
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		-121 663	
Konsernfordringer		2 164 461	
Sum fordringer		**2 042 798**	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		693 810	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		**693 810**	
Sum omløpsmidler		**2 736 608**	**0**
SUM EIENDELER		**24 499 409**	**0**
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		6 606 000	
Sum innskutt egenkapital		**6 606 000**	
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		13 024 816	

Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum opptjent egenkapital		**13 024 816**	
Sum egenkapital		**19 630 816**	**0**
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		2 480 032	
Sum avsetninger for forpliktelser		**2 480 032**	
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		**2 480 032**	**0**
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		112 541	
Skyldig offentlige avgifter		121 163	
Kortsiktig konserngjeld		2 154 858	
Sum kortsiktig gjeld		**2 388 562**	
Sum gjeld		**4 868 594**	**0**
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		**24 499 409**	**0**

Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer:	2025 447394

Enheten

Organisasjonsnummer:	933 953 076
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	CHRISTIAN MICHELSENS GATE 1-3 AS
Forretningsadresse:	Kirkegata 15 0153 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	24.05.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Erlend Garmann Tuntland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	26.03.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.06.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673

Organisasjonsnr: 933 953 076
CHRISTIAN MICHELSENS GATE 1-3 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum driftsinntekter		2 893 334	
Sum inntekter		**2 893 334**	
Kostnader			
Drift- og vedlikeholdskostnader eiendom		327 991	
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		277 852	
Annen driftskostnad		87 662	
Sum kostnader		**693 506**	
Driftsresultat		**2 199 828**	
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		21 065	
Annen renteinntekt		4 052	
Annen finansinntekt		107	
Sum finansinntekter		**25 224**	
Netto finans		**25 224**	
Resultat før skattekostnad		**2 225 052**	**0**
Skattekostnad på resultat		212 584	
Årsresultat		**2 012 468**	**0**
Årsresultat etter minoritetsinteresser		**2 012 468**	
Totalresultat		**2 012 468**	
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		1 663 698	
Avsatt til annen egenkapital		348 770	
Sum overføringer og disponeringer		**2 012 468**	

Organisasjonsnr: 933 953 076
CHRISTIAN MICHELSENS GATE 1-3 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		21 762 802	
Sum varige driftsmidler		**21 762 802**	
Sum anleggsmidler		**21 762 802**	**0**
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		-121 663	
Konsernfordringer		2 164 461	
Sum fordringer		**2 042 798**	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		693 810	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		**693 810**	
Sum omløpsmidler		**2 736 608**	**0**
SUM EIENDELER		**24 499 409**	**0**
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		6 606 000	
Sum innskutt egenkapital		**6 606 000**	
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		13 024 816	
Sum opptjent egenkapital		**13 024 816**	
Sum egenkapital		**19 630 816**	**0**
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		2 480 032	
Sum avsetninger for forpliktelser		**2 480 032**	

Annen langsiktig gjeld		
Sum langsiktig gjeld	**2 480 032**	**0**
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	112 541	
Skyldig offentlige avgifter	121 163	
Kortsiktig konserngjeld	2 154 858	
Sum kortsiktig gjeld	**2 388 562**	
Sum gjeld	**4 868 594**	**0**
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	**24 499 409**	**0**

Organisasjonsnr: 933 953 076
CHRISTIAN MICHELSENS GATE 1-3 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP

- alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum	Beløp

Balanseført verdi 31.12.	Varige driftsmidler	Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap	Årets	Fjorårets
Samlet beløp - foretak i samme konsern	Årets	Fjorårets
Samlet beløp - foretak i samme konsern	Årets	Fjorårets
Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet	Årets	Fjorårets

Pantstillelse	Beløp

Beholdning av egne aksjer	Antall	Pålydende	Andel av aksjek.

BankID Signing
Erlend Garmann Tuntland
2025-03-26

BankID Signing
Petter Stranden Fagerli
2025-03-26

CHRISTIAN MICHELSENS GATE 1-3 AS

RESULTATREGNSKAP

Noter		21.08 - 31.12.2024
	DRIFTSINNTEKTER	
1	Leieinntekter næring	1 863 553
1	Leieinntekter bolig	1 029 780
	Sum driftsinntekter	2 893 333
	DRIFTSKOSTNADER	
	Drift- og vedlikeholdskostnader eiendommer	327 991
2	Ordinære avskrivninger	277 852
3	Annen driftskostnad	87 662
	Sum driftskostnader	693 505
	DRIFTSRESULTAT	2 199 828
	FINANSINNTEKTER OG FINANSKOSTNADER	
	Renteinntekt fra foretak i samme konsern	21 065
	Annen renteinntekt	4 052
	Annen finansinntekt	107
	Netto finansposter	25 224
	ORDINÆRT RESULTAT FØR SKATTEKOSTNAD	2 225 052
4	Skattekostnad	212 584
	ÅRSRESULTAT	**2 012 468**
	Opplysninger om avsetninger til	
	Avgitt konsernbidrag	1 663 698
5	Overført til/fra annen egenkapital	348 770
		2 012 468

BankID Signing
Erlend Garmann Tuntland
2025-03-26

BankID Signing
Petter Stranden Fagerli
2025-03-26

CHRISTIAN MICHELSENS GATE 1-3 AS

EIENDELER 31.12

Noter		2024
	ANLEGGSMIDLER	
	Immaterielle eiendeler	
	Utsatt skattefordel	0
	Varige driftsmidler	
2	Tomter, bygninger	21 762 802
	Sum varige driftsmidler	21 762 802
	Sum anleggsmidler	**21 762 802**
	OMLØPSMIDLER	
	Fordringer	
6	Kundefordringer	-121 663
7	Fordringer konsern	2 061 257
	Andre kortsiktige fordringer	0
	Sum fordringer	1 939 594
	Bankinnskudd	693 810
	Sum omløpsmidler	**2 633 404**
	SUM EIENDELER	**24 396 206**

BankID Signing
Erlend Garmann Tuntland
2025-03-26

BankID Signing
Petter Stranden Fagerli
2025-03-26

CHRISTIAN MICHELSENS GATE 1-3 AS

EGENKAPITAL OG GJELD 31.12.

Noter		2024
	EGENKAPITAL	
	Innskutt egenkapital	
5, 6	Aksjekapital	6 606 000
5	Annen innskutt egenkapital	0
	Sum innskutt egenkapital	6 606 000
	Opptjent egenkapital	
5	Annen egenkapital	13 024 816
	Sum opptjent egenkapital	13 024 816
	Sum egenkapital	**19 630 816**
	GJELD	
	Avsetning for forpliktelser	
4	Utsatt skatt	2 480 032
	Kortsiktig gjeld	
	Leverandørgjeld	9 337
	Skyldig offentlige avgifter	121 163
4	Betalbar skatt	0
	Annen kortsiktig gjeld	0
7	Konserngjeld	21 912
7	Avsatt konsernbidrag	2 132 946
	Sum kortsiktig gjeld	2 285 358
	Sum Gjeld	**2 285 358**
	SUM EGENKAPITAL OG GJELD	**24 396 206**

Oslo, 26. mars 2025

Erlend Garmannn Tuntland
StyrelederDaglig leder

Petter Stranden Fagerli
Styremedlem

BankID Signing
Erlend Garmann Tuntland
2025-03-26

BankID Signing
Petter Stranden Fagerli
2025-03-26

CHRISTIAN MICHELSENS GATE 1-3 AS - NOTER TIL REGNSKAPET 2024

REGNSKAPSPRINSIPPER
Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Inntekter
Inntektsføringen skjer vi takt med at rettigheten til inntekten opptjenes.

Klassifisering av balanseposter
Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld

Kundefordringer og andre fordringer
Utestående fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for forventede tap.

Varige driftsmidler
Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets levetid. Direkte vedlikehold av bygninger og utstyr/inventar kostnadsføres løpende under andre driftskostnader.

Skatt
Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt Utsatt skatt er beregnet på grunnlag av de midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier som eksisterer ved utgangen av regnskapsåret. Negative midlertidige forskjeller og positive midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Omorganisering - stiftelse ved fisjon 2024
Selskapet ble stiftet i forbindelse med fisjon 24.05.2024, hvor SKB Eiendom AS (org nr. 920 160 417) var overdragende selskap.Omorganiseringen er gjennomført til regnskapsmessig og skattemessig kontinuitet. Regnskap - og skattemessig virkningstidspunkt er fra gjennomførtingstidspunktet for fisjonen, som var 21.08.2024

BankID Signing
Erlend Garmann Tuntland
2025-03-26

BankID Signing
Petter Stranden Fagerli
2025-03-26

CHRISTIAN MICHELSENS GATE 1-3 AS, NOTER TIL REGNSKAPET 2024 FORTS.

Note 1 Driftsinntekter

Selskapets virksomhet er knyttet til utleie og drift av eiendommen Christian Michelsens gate 1-3, Bergen

Note 2 Varige driftsmidler	Bygning	Tekniske anl.	Tomt	Sum
Anskaffelseskost ved fisjon 21.08.2024	27 159 336	1 242 866	450 000	28 852 202
Tilgang i året	0	0	0	0
Avgang i året	0	0	0	0
Akkumulerte avskrivninger 21.08.2024	-6 371 909	-439 638	0	-6 811 547
Årets avskrivning	-213 556	-64 297	0	-277 853
Bokført verdi 31.12.	20 573 871	738 931	450 000	21 762 802
Avskrivningssats	2 %	10%	0	

Note 3 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser

Det har ikke vært ansatte i selskapet i 2024, og det er heller ikke utbetalt godtgjørelse til styrets medlemmer.

Kostnadsført honorar til revisor fordeler seg som følger:

Lovpålagt revisjon	17 436
Lovpålagt revisjon, regnskapsteknisk bistand	-
Teknisk bistand regnskap og ligningspapir	-
Annen bistand	-
Sum	17 436

Beløpene er inkl. mva.

Note 4 Skattekostnad

	2024
Resultat før skattekostnad:	2 225 052
Permanente forskjeller	0
Endring midlertidige forskjeller:	
-Varige driftsmidler	-92 106
Avgitt konsernbidrag	-2 132 946
Grunnlag betalbar skatt	0
Betalbar skatt	**0**
Midlertidige forskjeller:	
Varige driftsmidler	11 272 873
Sum midlertidige forskjeller	11 272 873
Utsatt skatteforpliktelse 31.12.2024	**2 480 032**
Utsatt skatt 21.08.2024.	2 736 696
Endring utsatt skatt	**-256 664**

Årets skattekostnad fremkommer slik:

Betalbar skatt av avgitt konsernbidrag	469 248
Endring utsatt skatt	-256 664
Skattekostnad	**212 584**

BankID Signing
Erlend Garmann Tuntland
2025-03-26

BankID Signing
Petter Stranden Fagerli
2025-03-26

CHRISTIAN MICHELSENS GATE 1-3 AS, NOTER TIL REGNSKAPET 2024 FORTS.

Note 5 Egenkapital

Årets endring i egenkapitalen

	aksje kapital	innskutt annen ek	annen egenkap.	sum
Egenkapital pr 21.08.2024	**6 606 000**	**0**	**12 676 045**	**19 282 045**
Årets resultat	-	-	2 012 468	2 012 468
Avgitt konsernbidrag			-1 663 698	-1 663 698
Egenkapital pr 31.12.24	**6 606 000**	**0**	**13 024 815**	**19 630 816**

Note 6 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen på kr 6.606.000 består av 30 000 aksjer, hver pålydende kr 220,20.
Selskapet har en aksjonær pr 31.12. Alle aksjer gir samme rett i selskapet

Aksjonæroversikt	antall aksjer	eierandel	stemmeandel
SKB Eiendom AS	30 000	100 %	100 %
Sum	30 000	100 %	100 %

Morselskapet SKB Eiendom AS har kontoradresse i Kirkegt 15, 0153 Oslo. Konsernregnskapet til Stiftelsen Kaare Berg som er SKB Eiendom AS sitt morselskap, vil være tilgjengelig her.

Note 7 Transaksjoner og mellomværende med nærstående parter

Mellomværende med nærstående parter:

Motpart	Forhold til motparten		Fordringer 2024	Fordringer 2023	Gjeld 2024	Gjeld 2023
SKB Eiendom AS	Morselskap	Kortsiktig	2 061 257	-	21 912	
SKB Eiendom AS	Morselskap	konsernbidrag	-	-	2 132 946	-
Sum			**2 061 257**	**-**	**2 154 858**	**-**

Mellomværende er renteberegnet med gjennomsnittlig 3 måneders nibor rente med 1 % påslag.
Det har ikke vært noen vesentlige transaksjoner med nærstående i regnskapsåret 2024.

Note 8 Fordringer og gjeld

Selskapet har ingen gjeld med forfall senere enn fem år.
Selskapet har ingen fordringer med forfall senere enn ett år.

Selskapets eiendom er sikret med pant til fordel for eksternt lån i morselskapet SKB Eiendom AS.
Bokført verdi av eiendommen utgjør kr 21.762.802 per 31.12.2024

Deloitte.

Deloitte AS
Erik Børresens allé 2
Postboks 2013 Strømsø
NO-3003 Drammen
Norway

+47 32 26 41 00
www.deloitte.no

Til generalforsamlingen i Christian Michelsens Gate 1-3 AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Christian Michelsens Gate 1-3 AS som består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettvisende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettvisende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike

Penneo Dokumentnøkkel: KEUSC-YCITQ-0H1WL-EX68V-MAH7U-O8H61

Deloitte AS and Deloitte Advokatfirma AS are the Norwegian affiliates of Deloitte NSE LLP, a member firm of Deloitte Touche Tohmatsu Limited, a UK private company limited by guarantee ("DTTL"). DTTL and each of its member firms are legally separate and independent entities. DTTL and Deloitte NSE LLP do not provide services to clients. Please see www.deloitte.com/about to learn more about our global network of member firms.

Deloitte Norway conducts business through two legally separate and independent limited liability companies; Deloitte AS, providing audit, consulting, financial advisory and risk management services, and Deloitte Advokatfirma AS, providing tax and legal services.

Registrert i Foretaksregisteret
Medlemmer av Den norske Revisorforening
Organisasjonsnummer: 980 211 282

risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.

- opparbeider vi oss en forståelse av intern kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifiserer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettvisende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

Drammen, 26. mars 2025
Deloitte AS

Sturle Holseter
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: KEUSC-YCITQ-0H1W1-EX68V-MAH7U-O8H61

PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Holseter, Sturle
Statsautorisert revisor
Serienummer: no_bankid:9578-5997-4-359375
IP: 163.116.xxx.xxx
2025-03-26 18:00:34 UTC

bankID

Penneo Dokumentnøkkel: KEUSC-YCITQ-0H1WL-EX68V-MAH7U-O8H61

Dette dokumentet er signert digitalt via **Penneo.com**. De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglet med et kvalifisert elektronisk segl ved bruk av et sertifikat og et tidsstempel fra en kvalifisert tillitstjenesteleverandør.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt
Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S.** Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørenes digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, **https://penneo.com/validator**, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.