



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 892 073 902
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NORTH BRIDGE AGRI INVEST AS
Forretningsadresse: Engebrets vei 3
0275 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Dag Espen Arnesen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.05.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 11.02.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		136 365	
Sum inntekter		136 365	
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad	1	801 020	791 144
Sum kostnader		801 020	791 144
Driftsresultat		-664 655	-791 144
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		157 683	97 806
Annen finansinntekt		65	74
Sum finansinntekter		157 748	97 880
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler		22 552 913	6 277 718
Sum finanskostnader		22 552 913	6 277 718
Netto finans		-22 395 164	-6 179 837
Resultat før skattekostnad	2	-23 059 819	-6 970 981
Årsresultat		-23 059 819	-6 970 981
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-23 059 819	-6 970 981
Totalresultat		-23 059 819	-6 970 981
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		-23 059 819	-6 970 981
Sum overføringer og disponeringer	3	-23 059 819	-6 970 981



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	4	36 202 649	58 755 562
Sum finansielle anleggsmidler		36 202 649	58 755 562
Sum anleggsmidler		36 202 649	58 755 562
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		3 327 174	4 213 713
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 327 174	4 213 713
Sum omløpsmidler		3 327 174	4 213 713
SUM EIENDELER		39 529 822	62 969 275
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	2 385 908	2 385 908
Overkurs		78 617 220	78 617 220
Sum innskutt egenkapital		81 003 128	81 003 128
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		-41 513 473	-18 453 653
Sum opptjent egenkapital		-41 513 473	-18 453 653
Sum egenkapital	3	39 489 655	62 549 474



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		19 450	152 873
Annen kortsiktig gjeld		20 717	266 927
Sum kortsiktig gjeld		40 167	419 800
Sum gjeld		40 167	419 800
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		39 529 822	62 969 275



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 633800

Enheten

Organisasjonsnummer: 892 073 902
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NORTH BRIDGE AGRI INVEST AS
Forretningsadresse: Engebrets vei 3
0275 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Dag Espen Arnesen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.05.2025

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 07.07.2025



Organisasjonsnr: 892 073 902
NORTH BRIDGE AGRI INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		136 365	
Sum inntekter		136 365	
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad	1	801 020	791 144
Sum kostnader		801 020	791 144
Driftsresultat		-664 655	-791 144
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		157 683	97 806
Annen finansinntekt		65	74
Sum finansinntekter		157 748	97 880
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler		22 552 913	6 277 718
Sum finanskostnader		22 552 913	6 277 718
Netto finans		-22 395 164	-6 179 837
Resultat før skattekostnad	2	-23 059 819	-6 970 981
Årsresultat		-23 059 819	-6 970 981
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-23 059 819	-6 970 981
Totalresultat		-23 059 819	-6 970 981
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		-23 059 819	-6 970 981
Sum overføringer og disponeringer	3	-23 059 819	-6 970 981



Organisasjonsnr: 892 073 902
NORTH BRIDGE AGRI INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	4	36 202 649	58 755 562
Sum finansielle anleggsmidler		36 202 649	58 755 562
Sum anleggsmidler		36 202 649	58 755 562
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		3 327 174	4 213 713
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 327 174	4 213 713
Sum omløpsmidler		3 327 174	4 213 713
SUM EIENDELER		39 529 822	62 969 275
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	2 385 908	2 385 908
Overkurs		78 617 220	78 617 220
Sum innskutt egenkapital		81 003 128	81 003 128
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		-41 513 473	-18 453 653
Sum opptjent egenkapital		-41 513 473	-18 453 653
Sum egenkapital	3	39 489 655	62 549 474
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		19 450	152 873
Annen kortsiktig gjeld		20 717	266 927
Sum kortsiktig gjeld		40 167	419 800



Sum gjeld	40 167	419 800
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	39 529 822	62 969 275



Organisasjonsnr: 892 073 902
NORTH BRIDGE AGRI INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2024

North Bridge Agri Invest AS

Org.nr 892 073 902





RESULTATREGNSKAP

NORTH BRIDGE AGRI INVEST AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Annen driftsinntekt		136 365	0
Sum driftsinntekter		136 365	0
Annen driftskostnad	1	801 020	791 144
Sum driftskostnader		801 020	791 144
Driftsresultat		-664 655	-791 144
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		157 683	97 806
Annen finansinntekt		65	74
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler		22 552 913	6 277 718
Resultat av finansposter		-22 395 164	-6 179 837
Resultat før skattekostnad	2	-23 059 819	-6 970 981
Resultat		-23 059 819	-6 970 981
EKSTRAORDINÆRE INNEKTER OG KOSTNADER			
Årsresultat		-23 059 819	-6 970 981
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital		-23 059 819	-6 970 981
Sum overføringer	3	-23 059 819	-6 970 981





BALANSE

NORTH BRIDGE AGRI INVEST AS

EIENDELER	Note	2024	2023
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Investeringer i aksjer og andeler	4	36 202 649	58 755 562
Sum finansielle anleggsmidler		36 202 649	58 755 562
Sum anleggsmidler		36 202 649	58 755 562
OMLØPSMIDLER			
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		3 327 174	4 213 713
Sum omløpsmidler		3 327 174	4 213 713
Sum eiendeler		39 529 822	62 969 275

NORTH BRIDGE AGRI INVEST AS

SIDE 3





BALANSE

NORTH BRIDGE AGRI INVEST AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	5	2 385 908	2 385 908
Overkurs		78 617 220	78 617 220
Sum innskutt egenkapital		81 003 128	81 003 128
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		-41 513 473	-18 453 653
Sum opptjent egenkapital		-41 513 473	-18 453 653
Sum egenkapital	3	39 489 655	62 549 474
GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		19 450	152 873
Annen kortsiktig gjeld		20 717	266 927
Sum kortsiktig gjeld		40 167	419 800
Sum gjeld		40 167	419 800
Sum egenkapital og gjeld		39 529 822	62 969 275

28.05.2025

Styret i North Bridge Agri Invest AS

Dag Espen Arnesen
styreleder

Jørgen Salomonsen
styremedlem

NORTH BRIDGE AGRI INVEST AS

SIDE 4





Noter til regnskapet

Tirsdag 31. desember 2024

Regnskapsprinsipper

Regnskapet er utarbeidet i henhold til norske regnskapsregler/-standarder for små foretak.

Klassifisering og generelle regler for vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid nedskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Investering i datterselskap

Datterselskapet er klassifisert som et anleggsmiddel og er bokført til kostpris. Dersom investeringen blir utsatt for ikke-forbigående verdifall vil den nedskrives til virkelig verdi. Nedskrivningen vil bli reversert dersom grunnlaget for den ikke lengre er tilstede. Inntekter fra investeringer blir klassifisert som finansinntekter.

Valuta

Pengeposter i utenlandsk valuta er vurdert etter kursen på balansedagen.

Driftsinntekter

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Selskapet har inntektsført gjeld som er foreldet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % (2023: 22 %) på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.





1. Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

Selskapet har ingen ansatte, og er således ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon

Revisor

Honorar til revisor fordeler seg som følger

	2024	2023
Lovpålagt revisjon	34 000	20 500
Sum	34 000	20 500

2. Skatt

Årets skattekostnad fordeler seg på:	2024	2023
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skatt/- skattefordel	0	0
Sum skattekostnad	0	0

Beregning av årets skattegrunnlag:

Resultat før skatt	-23 059 819	-6 970 981
Permanente forskjeller	22 552 913	6 277 718
Endring i midlertidige forskjeller	0	0
Årets skattegrunnlag før anvendelse av underskudd til fremføring	-506 907	-693 264
Anvendt / overført underskudd til fremføring	506 907	693 264
Årets skattegrunnlag	0	0

Oversikt over midlertidige forskjeller:

	Endring		
Underskudd til fremføring	506 907	-37 304 104	-36 797 197
Sum	506 907	-37 304 104	-36 797 197

Beregnet utsatt skatt/- skattefordel(-), 22 % (2023: 22 %)	111 519	-8 206 903	-8 095 383
--	---------	------------	------------

Utsatt skattefordel er ikke balanseført i tråd med unntaksregler for små foretak.





3. Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen EK	Sum
Egenkapital 01.01	2 385 908	78 617 220	-18 453 653	62 549 474
Årets resultat			-23 059 819	-23 059 819
Egenkapital pr. 31.12	2 385 908	78 617 220	-41 513 473	39 489 655

4 Finansielle anleggsmidler

Selskap	Forretnings- kontor	Antall aksjer	Balanseført verdi	Resultat 2024	Egenkapital 31.12.2024
North Bridge Agri Ltd	Kypros	28 133 104	36 202 649	-1 599 941 EUR	4 227 271 EUR

North Bridge Agri Invest AS eier pr 31.12.2024, 28 133 104 aksjer av 38 731 039 i North Bridge Agri LTD som tilsvarer en eierandel på 72,63 %.

Virkelig verdi av investeringen i North Bridge Agri Ltd. var pr 31.12.2024 lavere enn bokført verdi. På bakgrunn av dette ble det gjennomført en nedskrivning på NOK 22 552 913, til virkelig verdi NOK 36 202 649.





5. Aksjekapitalen og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	2 385 908	1	2 385 908
Sum	2 385 908	1	2 385 908

Oversikt over de største aksjonærene pr. 31.12:

Aksjonær	Antall	Eierandel
Logistikk Eiendom AS	521 749	21,87 %
Helift AS	54 004	2,26 %
Rosinante AS	45 352	1,90 %
Phith Invest AS	24 375	1,02 %
Asheim Investments AS	22 590	0,95 %
Sveberg Invest AS	21 610	0,91 %
Jemik Invest AS	19 223	0,81 %
SSO Invest AS	17 952	0,75 %
Fusa Kraftlag SA	17 916	0,75 %
HMH Invest AS	17 695	0,74 %
Jama Holding AS	17 681	0,74 %
Andvari Investment Research AS	17 181	0,72 %
Kløver Invest AS	16 522	0,69 %
Stejerr Invest AS	16 402	0,69 %
Øvrige aksjonærer	1 555 656	65,20 %
Sum	2 385 908	100,00%





Verifikasjon

Transaksjon 09222115557548042806

Dokument

NBAI Årsregnskap 2024 2025 05 28

Hoveddokument

8 sider

Initiert 2025-05-28 14:30:43 CEST (+0200) av Vetle Pors (VP)

Ferdigstilt 2025-05-28 19:10:07 CEST (+0200)

Initiativtaker

Vetle Pors (VP)

North Bridge Management AS

vetle.pors@northbridge.no

+4797036228

Underskriverne

Dag Espen Arnesen (DEA)

dea@northbridge.no

Signert 2025-05-28 14:42:47 CEST (+0200)

Jørgen Salomonsen (JS)

js@northbridge.no

Signert 2025-05-28 19:10:07 CEST (+0200)

Denne verifisering ble utstedt av Scrive. For mer informasjon/bevis som angår dette dokumentet, se de skjulte vedleggene. Bruk en PDF-leser, som Adobe Reader, som kan vise skjulte vedlegg for å se vedleggene. Vennligst merk at hvis du skriver ut dokumentet, kan ikke en utskrevet kopi verifiseres som original i henhold til bestemmelsene nedenfor, og at en enkel utskrift vil være uten innholdet i de skjulte vedleggene. Den digitale signeringsprosessen (elektronisk forsegling) garanterer at dokumentet og de skjulte vedleggene er originale, og dette kan dokumenteres matematisk og uavhengig av Scrive. Scrive tilbyr også en tjeneste som lar deg automatisk verifisere at dokumentet er originalt på: <https://scrive.com/verify>





NITSCHKE

NITSCHKE AS
Vollsveien 17B
Postboks 353, 1326 Lysaker
Telefon: +47 67 10 77 00
E-post: post@nitschke.no
Foretaksregisteret: NO 914 658 314 MVA
Medlemmer av Den norske Revisorforening
Independent member of GGI
www.nitschke.no

Til generalforsamlingen i North Bridge Agri Invest AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for North Bridge Agri Invest AS som viser et underskudd på kr 23 059 819. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.



NITSCHKE

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Lysaker, 28. mai 2025
NITSCHKE AS



Rune Bergseng
statsautorisert revisor